

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CONTROL Y MANTENIMIENTO DEL ORDEN URBANO	MODELO INTEGRADO DE RADICACIÓN Y GESTIÓN (MPO)	ANMCE03.02.03.P012.F001	
	SOLICITUD DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA	Versión:	01

I. INFORMACIÓN REFERENTE AL PLAN O PROGRAMA DE VIVIENDA

Nombre del Plan o Programa de Vivienda: **TERRALINDA DE LOS PARALLOÑES**
 Dirección: **Calle 51 # 122 - 28 Portafués**
Calle 50 # 122 - 33 Portafués 2
 Barrio/Urbanización: **EL HORMIGUERO**
 Estrato: **4**
 Correo: **81**

No. 2026-4147010-000392-2
Asunto: Radicación de Documentos para adelantar actividades
Fecha Radicado 20/02/2026 09:45:58

Usuario Radicador: **JANETH GUEVARA** Folios: 44
 Destino: Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda
 Emisora (EMP): **CONSTRUCTORA MELENDEZ ID. 890302629-8**
 Visite Nuestra Página - <http://www.cali.gov.co>
 Santiago de Cali (Valle del Cauca) Cam Torre Alcaldía, Línea 195


202641470100003922

Uso Específico	Cantidad de Unidades según Uso General				Estadonamientos				Nº de Edif.	Nº de Pisos	Concepto
	Antig.	Nuev.	Total	Parcial	Visi. Int.	Visi. Ext.	Sótano	Altura			
Vivienda	0	728	728	550	0	173	0		8	11-12	Área del Lote 22,536.48
											Áreas Privadas 37,482.00
											Áreas Comunes 3,840.00
											Áreas de Cobertura 1,000.00
											Costa de Lote y Cercas 5,212.78

II. INFORMACIÓN REFERENTE AL PROPIETARIO

Nombre: **ALIANZA FIDUCIARIA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDUCIARIO TERRALINDA DE LOS PARALLOÑES** Cédula: **N/A**
 NIT: **830.053.812-2** Representante Legal: **DIEGO ALFONSO CABALLERO LOAIZA**
 Dirección: **CARRERA 2 # 7 OESTE - 130** Barrio: **SANTA TERESITA**
 Correo Electrónico: **sechano@alianza.com.co** Teléfono: **80262100003922**

¿Acepta recibir comunicaciones oficiales y demás actuaciones administrativas a través de su correo electrónico del trámite solicitado por usted?

SI ☒ No ☐

III. INFORMACIÓN REFERENTE AL CONSTRUCTOR / URBANIZADOR

Nombre: **CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.** Cédula: **N/A**
 NIT: **890.302.629-8** Representante Legal: **ANGELA XIMENA QUIROGA GALINDO**
 Dirección: **CALLE 16 # 100A - 123** Barrio: **CIUDAD JARDIN**
 Correo Electrónico: **ventas@constructormelendez.com** Teléfono: **8023181525**

¿Acepta recibir comunicaciones oficiales y demás actuaciones administrativas a través de su correo electrónico del trámite solicitado por usted?

SI ☒ No ☐

REQUISITOS

- ☐ 1. Folio de Matrícula inmobiliaria del inmueble o inmuebles objeto de la solicitud, cuya fecha de expedición no sea superior a Tres (3) meses anteriores a la fecha de radicación. (Original)
- ☐ 2. Modulos de Contrato que se vayan a utilizar en la celebración de la compraventa, enajenación de inmuebles con los adquirentes (modelo de propuesta de compraventa y minuta de escritura de compraventa), a fin de comprobar la certeza de la información que se suministra con respecto a las formas que civil y comercialmente regula el contrato. (Fotocopia)
- ☐ 3. Licencia Urbanística: incluir copia impresa de las planimetrías y el certificado de urbanización que lo acompaña en el numeral 7 del Artículo 36 del Decreto Nacional 1489 de 2010. (Fotocopia), y documentos anexos.
- ☐ 4. Presupuesto Financiero del proyecto en general, costos de construcción, costos de obra (costos directos, costos indirectos, costo del lote, utilidad). (Original)
- ☐ 5. En el evento que el inmueble en el cual se ha demandado a terceros, se encuentre gravado con hipoteca, debe presentarse un compromiso suscrito por el acreedor hipotecario mediante el cual se obliga a liberar las Unidades de vivienda que se están construyendo, con el pago proporcional del gravamen que afecte cada unidad. (Original)

NOTAS:

1. FAVOR PRESENTAR LOS DOCUMENTOS Y PLANOS DEBIDAMENTE ORGANIZADOS.

2. No tener pendientes con la Entidad que ejercer la correspondiente Inspección y Vigilancia -Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

3. Cuando el proyecto tenga financiación con entidad financiera, se debe anexar el certificado de aprobación del crédito donde conste toda la información con respecto al proyecto, con fecha de expedición no superior a un (1) mes anterior a la presente solicitud (original).

4. La documentación aportada será revisada para verificar la observancia de las disposiciones legales pertinentes, y en caso de no encontrarse de conformidad se requerirá al Representante Legal para que los corrija o aclare, en los quince días hábiles a la radicación en instancia de dicha solicitud, sin perjuicio de las acciones de carácter administrativo y punitivo que se puedan adelantar.

5. Decreto 1077 de Mayo de 2015 Capítulo 3, Artículo 2.2.5.3.1

OBSERVACIONES:

Firma del Propietario o Representante Legal
C.C.

Firma del Representante Legal de la Fiduciaria
C.C.

Firma del Constructor / Urbanizador o Representante Legal
C.C.

FIRMANTE(S) Decreto 2364 de 2012 Art. 1, Números 2 y 4: A continuación, se relacionan los datos únicos y personalísimos que cada firmante utilizó para firmar electrónicamente; en consecuencia, los datos de creación de la firma fueron controlados de principio a fin por cada firmante, quien(es), actuando en nombre propio o de la persona que representa, se vincula(n) como firmante(s) al contenido total del presente mensaje de datos.

Firma electrónica

Diego Alfonso Caballero Loaiza

CC 16696173

+57 3115168568

11-February-2026 12:47:26

Código firma 3486

NA

Firma electrónica

Angela Ximena Quiroga Galindo

CC 0

+57 3103497913

11-February-2026 10:07:55

Código firma 3470

NA

VOZ & DATA

ESTE DOCUMENTO HA SIDO CONSTRUÍDO CON LA PLATAFORMA DE
FIRMA ELECTRÓNICA DE PROTECDATA COLOMBIA
© EvidenSIEN



DETALLE DE LA TRAZABILIDAD

9. Firmante Angela Ximena Quiroga Galindo (+573103497913) revisa sus datos personales y avanza a FIRMAR. 11/February/2026 10:07:34 - Dirección IP: 181.143.227.178

10. Firmante Angela Ximena Quiroga Galindo (+573103497913) termina proceso de FIRMA en forma exitosa con código firma: 3470 (+573103497913). 11/February/2026 10:07:55

11. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) visualiza el SMS o WhatsApp y da clic al enlace para firmar el documento. 11/February/2026 12:47:00

12. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) acepta acuerdo de comunicaciones y contenido del documento a firmar. 11/February/2026 12:47:04

13. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) revisa sus datos personales y avanza a FIRMAR. 11/February/2026 12:47:09 - Dirección IP: 179.32.196.243

14. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) termina proceso de FIRMA en forma exitosa con código firma: 3486 (+573115168568). 11/February/2026 12:47:26

ACUERDO PARA USO DE LA FIRMA ELECTRÓNICA

Para la legalización de los documentos, LAS PARTES acuerdan que los documentos necesarios para ello serán firmados utilizando mecanismos de firma electrónica de conformidad con el decreto 2364 de 2012, mediante mecanismos que cumplen los requisitos allí contemplados y que LAS PARTES reconocen como confiables y apropiados.

LAS PARTES aceptan que los documentos serán firmados mediante el método de firma electrónica de la PLATAFORMA DE FIRMA ELECTRÓNICA VOZDATA. Es importante para LAS PARTES que firman este documento, tener en cuenta los siguientes aspectos:

Consideraciones:

1. Que la ley 527 de 1999 consagró la firma electrónica como equivalente de la firma manuscrita, dándole la misma validez y efectos jurídicos que los de la firma manuscrita, siempre y cuando cumpla con los requisitos de confiabilidad consagrados en el Decreto 2364 de 2012, o aquellas normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan.
2. Que de conformidad con el numeral 1 del artículo 1 del Decreto 2364 de 2012, para el uso de la firma electrónica se requiere de un acuerdo de voluntades, mediante el cual se estipulen las condiciones legales y técnicas a las cuales se ajustarán las partes para realizar comunicaciones, efectuar transacciones, crear documentos electrónicos o cualquier otra actividad mediante el uso del intercambio electrónico de datos.
3. Que según lo establece el artículo 7 del Decreto 2364 de 2012, se presume que los mecanismos o técnicas de identificación personal o autenticación electrónica según el caso, que acuerden utilizar las partes mediante acuerdo, cumplen con los requisitos de firma electrónica.

Con fundamento en lo anterior, las partes acuerdan las siguientes cláusulas:

PRIMERA-DEFINICIONES. Bajo este acuerdo, los siguientes términos y expresiones tendrán el significado que se establece a continuación, sin perjuicio de las demás definiciones contenidas en la ley 527 de 1999, o aquellas normas que la reglamenten, adicionen, modifiquen o sustituyan:

Acuerdo para Uso de Firma Electrónica: Es el presente acuerdo con las modificaciones que se hagan al mismo.

Confiabilidad y Apropiabilidad de la Firma Electrónica: La firma electrónica se considerará confiable para el propósito por el cual el mensaje de datos fue generado o comunicado si:

1. Los datos de creación de la firma, en el contexto en que son utilizados, corresponden exclusivamente al firmante.

2. Es posible detectar cualquier alteración no autorizada del mensaje de datos, hecha después del momento de la firma.

Parágrafo. Lo dispuesto anteriormente se entenderá sin perjuicio de la posibilidad de que cualquier persona:

- 1. Demuestre de otra manera que la firma electrónica es confiable; o*
- 2. Aduzca pruebas de que una firma electrónica no es confiable.*

Para los anteriores efectos VOZDATA, se estima tanto confiable como apropiado para el fin para el cual el mensaje fue generado y comunicado.

SEGUNDA-OBJETO. Definir las reglas de validez jurídica de la información y las comunicaciones basadas en mensajes de datos para el intercambio de mensajes de datos y del método de firma electrónica vinculada con los servicios que LA EMPRESA le provee a EL USUARIO, CLIENTE y/o tercero a través de la herramienta tecnológica VOZDATA, con los requisitos de confiabilidad y seguridad consagrados en los artículos 4 y 8 del Decreto 2364 de 2012, o aquellas normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

TERCERA-ACEPTACIÓN DEL ACUERDO Y VALIDEZ DEL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS. La aceptación del presente Acuerdo, para el uso de la firma electrónica el USUARIO, tendrá lugar cuando se presente cualquiera de los siguientes eventos: i) Empleo de un mecanismo de aceptación o de un método de firma electrónica, que establezca LA EMPRESA en cualquier tiempo. ii) Utilización de cualquiera de los servicios que LA EMPRESA provea a los visitantes o usuarios a través de su sitio web o de otros canales informáticos o telemáticos.

PARÁGRAFO- A partir de la aceptación del presente Acuerdo el USUARIO manifiesta su consentimiento y autorización expresa para que en la provisión de los servicios LA EMPRESA se utilicen métodos de firma electrónica con pleno valor legal y alcance probatorio conforme a lo dispuesto en la Ley 527 de 1999, el Decreto 2364 de 2012 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen.

CUARTA-VALIDEZ DEL MÉTODO DE FIRMA ELECTRÓNICA. El siguiente será el procedimiento que deberá adelantar LA EMPRESA con el USUARIO para firmar la información que remita LA EMPRESA en forma de mensajes de datos: a) El USUARIO debe suministrar ante LA EMPRESA, el nombre de quien firmará el documento, su correo electrónico y su número de teléfono móvil para que estos datos sean incorporados en la plataforma como mecanismo de autenticación para la firma de los mismos. b) La firma electrónica permite realizar acuerdos sin que se requiera para ello la presentación personal, para que ambas PARTES puedan celebrar acuerdos de forma más rápida y efectiva. c) Para realizar el firmado electrónico de este documento, LAS PARTES aceptan que el TOKEN será el número del teléfono celular de cada PARTE; siempre que se requiera firmar un acuerdo entre LAS PARTES, cada PARTE recibirá una llamada telefónica a su número, donde se le dará una CLAVE VALIDACION de cuatro (4) dígitos, que se escuchará y seguidamente se deberá recitar dígito a dígito cuando el sistema se lo solicite. Esta CLAVE DE VALIDACION (OTP), será diferente para cada una de LAS PARTES. Igualmente, ésta será válida única y exclusivamente para el trámite que se está realizando y no podrá

ser utilizada para trámites futuros. Esto garantiza a cada PARTE, que como poseedor de su teléfono celular y/o Tarjeta SIM, (el cual deberá tener a la mano al momento del firmado), es la única persona que podrá conocer la CLAVE DE VALIDACION enviada y, por ende, será la única que podrá firmar los acuerdos que realicen ambas PARTES.

PARÁGRAFO 1. Condiciones de uso del servicio de firmado electrónico con VOZDATA

1. Cuando cada PARTE requiera firmar, el sistema VOZDATA solicitará los siguientes datos: Nombre, Correo electrónico y Número celular.
2. VOZDATA, después de ser digitados los datos, enviará la CODIGO DE VALIDACION (OTP) de firmado al celular (Tarjeta SIM), la cual deberá ser recitada en la llamada para **confirmar el deseo de firmar el acuerdo que esté realizando**, en caso de no estar de acuerdo simplemente no recitar la CLAVE DE VALIDACION (OTP)
3. Firmado el acuerdo, la información y documentos que se hayan diligenciado, con todos los documentos que se hubieren anexado, el Hash es encriptado usando la llave privada de la Sociedad VOZDATA, y junto con la llave pública de VOZDATA, se agrega al documento, teniendo en cuenta que es la Operadora del método de firma electrónica que usan las partes.
4. Posteriormente será entregado, vía email, en forma íntegra a cada una de LAS PARTES el documento en formato PDF. Este mecanismo reemplaza la presentación física de los documentos que soporten el trámite. La información digitada y los documentos (imágenes) anexados, será inmodificables luego del firmado, garantizando así la integridad de la información diligenciada.

PARÁGRAFO 2. Modificaciones o cambio de email o de número celular. Por razones de seguridad, la verificación de identidad realizada queda directamente asociada con la identificación de cada una de LAS PARTES - email - tarjeta SIM, por lo tanto, en caso de cambio del correo electrónico (email) o de número celular será indispensable, si alguna de LAS PARTES lo requiere a la otra PARTE, realizar un nuevo proceso de firmado del documento. En caso de no hacer el requerimiento una parte a la otra de volver a firmar el documento seguirá vigente de acuerdo a las condiciones al momento del afirma. Se recomienda especialmente que, en caso de cambio de número o cambio del correo electrónico, se informe a la otra PARTE quien considerará si se deben firmar nuevamente los documentos.

PARÁGRAFO 3. Responsabilidad. Teniendo en cuenta que el firmado electrónico de este acuerdo **SUSTITUYE LA PRESENTACION FÍSICA**, es necesario que cada PARTE lo haga sin delegarlo en ningún tercero; es decir, como al momento de firmar se llama al número celular, es importante que sea LA PARTE dueña quien se encargue de dar la información al Sistema al momento de ser requerida; hay que tener en cuenta que la administración de la firma, que es efectuada con una CODIGO DE VALIDACION (OTP), recitado con la voz y procesada en línea y tiempo real en el TOKEN (el celular); es responsabilidad exclusiva del firmante, pues es su obligación mantener el control y custodia sobre los datos de creación de la firma, de conformidad con el régimen legal vigente en materia de firma electrónica.

QUINTA-OBLIGACIONES DEL USUARIO DEL MÉTODO DE FIRMA ELECTRÓNICA. En virtud del presente Acuerdo el USUARIO acepta y se obliga a cumplir las siguientes reglas en relación con la validez y confiabilidad del método de firma electrónica definido por el LA EMPRESA: 1. Mantener control y custodia sobre los datos de creación de la firma. 2. Actuar con diligencia para evitar la utilización no autorizada de sus datos de creación de la firma. 3. Dar aviso oportuno a cualquier persona que posea, haya recibido o vaya a recibir documentos o mensajes de datos firmados electrónicamente por el firmante, si: a) El firmante sabe que los datos de creación de la firma han quedado en entredicho; o b) Las circunstancias de que tiene conocimiento el firmante dan lugar a un riesgo considerable de que los datos de creación de la firma hayan quedado en entredicho.

PARÁGRAFO 1. - Validez legal y confiabilidad del método de firma electrónica. En virtud del presente Acuerdo el USUARIO acepta expresamente que el método de firma electrónica descrito en la cláusula cuarta del mismo, cumple todos los requisitos de firma electrónica definidos en la del artículo 7 de la Ley 527 de 1999 y el artículo 4 del Decreto 2364 de 2012.

PARÁGRAFO 2. - Se entiende que los datos de creación del firmante han quedado en entredicho, cuando estos, entre otras, han sido conocidos ilegalmente por terceros, corren peligro de ser utilizados indebidamente, o el firmante ha perdido el control o custodia sobre los mismos y en general cualquier otra situación que ponga en duda la seguridad de la firma electrónica o que genere reparos sobre la calidad de la misma.

SEXTA-CONFIDENCIALIDAD DE LOS DATOS. LA EMPRESA se compromete y obliga a guardar secreto de todos los datos de carácter personal que conozca y a los que tenga acceso en virtud del presente contrato. Asimismo, custodiará e impedirá el acceso a los datos personales a cualquier usuario no autorizado o persona ajena a su organización. Estas obligaciones se extienden a cualquier fase del tratamiento sobre estos datos que pudiera realizarse y subsistirán incluso después de terminados los servicios. De igual modo, solamente tratará los datos conforme a las instrucciones que reciba expresamente del USUARIO; y no los destinará, aplicará o utilizará con fin distinto al que figure en el presente contrato. También se compromete a no revelar, transferir, ceder o de otro modo comunicar las bases de datos o los datos contenidos en ellas, ya sea verbalmente o por escrito, por medios electrónicos, papel o mediante acceso informático, ni siquiera para su conservación, a otras personas; salvo que el USUARIO autorice expresamente la comunicación de los datos a un tercero designado por aquél, al que hubiera encomendado la prestación de un servicio.

SÉPTIMA-DEFINICIONES. Para efectos de la aplicación del presente Acuerdo para el intercambio de mensajes de datos el siguiente será el alcance y significado de las definiciones relacionadas: a) Datos de creación de la firma electrónica. Datos únicos y personalísimos, que el firmante utiliza para firmar. b) Firma electrónica. Métodos tales como, códigos, contraseñas, datos biométricos, o claves criptográficas privadas, que permite identificar a una persona, en relación con un mensaje de datos, siempre y cuando el mismo sea confiable y apropiado respecto de los fines para los que se utiliza la firma, atendidas todas las circunstancias del caso, así como cualquier acuerdo pertinente. c) Firmante. Persona que posee los datos de creación de la firma y que actúa en nombre propio o por cuenta de la persona a la que representa. d) Mensaje de datos. La información generada, enviada, recibida, almacenada o comunicada por medios electrónicos, ópticos o similares, como pudieran ser, entre otros, el Intercambio Electrónico de Datos (EDI), Internet, el correo electrónico, el telegrama, el télex o el telefax. e) Firma digital. Se entenderá como un valor numérico que se adhiere a un mensaje de datos y que, utilizando un procedimiento matemático conocido, vinculado a la clave del iniciador y al texto del

mensaje permite determinar que este valor se ha obtenido exclusivamente con la clave del iniciador y que el mensaje inicial no ha sido modificado después de efectuada la transformación; f) Entidad de Certificación. Es aquella persona autorizada conforme a lo establecido en la Ley 527 de 1999, facultada para emitir certificados en relación con las firmas digitales de las personas, ofrecer o facilitar los servicios de registro y estampado cronológico de la transmisión y recepción de mensajes de datos, así como cumplir otras funciones relativas a las comunicaciones basadas en las firmas digitales.

OCTAVA-MEDIO DE PRUEBA. El USUARIO acepta que los mensajes de datos que envíe o reciba en desarrollo de los servicios y actividades de LA EMPRESA, se aceptan como medio de prueba de las comunicaciones realizadas entre ellos conforme a lo establecido en los artículos 5 al 13 de la Ley 527 de 1999 y en las normas que los adicionen, modifiquen o reglamenten.

De conformidad con lo anterior, las partes acuerdan suscribir el presente documento legalizado por ambas partes mediante el método de firma electrónica de documentos, por lo que, acuerdan el uso de la voz como método para el efecto autorizando su grabación a través de la llamada la cual es integrada al documento en el momento de vocalizar el código de validación.



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE 5C N° 43A-43 B/ Tequendama / PBX: 5524287 CALI, COLOMBIA

www.cu3call.com / email: cu3@cu3call.com

CELULARES: 3167434366 / 3106216437

Santiago de Cali, 18 de Septiembre de 2025

76001-3-25-0056

Señor(es):

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Dirección: **CALLE 50 # 101 - 31**

Ciudad

Radicado : 76001-3-25-0056

Referencia : Modificación de Licencia Vigente Construcción, Propiedad Horizontal

Proyecto : TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS

Dirección : ENTRE CALLE 50 Y 51 CON CARRERA 122 Y 123

Licencia : No. CU3-760013250540 de 03/09/2025. CU3-760013250541 de 03/09/2025.

Fecha Ejecutoria: 18/09/2025

Atendiendo su comunicación con la que renuncia a términos de ejecutoria por resolución favorable, constatándose que no existieron intervinientes en el trámite de la solicitud y en la medida que ha declarado satisfacción por el acto administrativo expedido, esta oficina le informa que la(s) Resolucion(es) CU3-760013250540 de 03/09/2025. CU3-760013250541 de 03/09/2025. expedida(s) ha quedado debidamente ejecutoriada(s), por lo que pueden iniciar las obras correspondientes.

Atentamente,

M^{ra} Alejandra Benitez m.

MARIA ALEJANDRA BENITEZ MARIN

Abogada Revisor

7
45



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE 5C N° 43A-13 B/Tequendama / PBX: 5524287 CELULARES : 3167434366 - 3106216437 CALI, COLOMBIA

Página 1 de 4

RESOLUCIÓN No. CU3 - 760013250540 DEL 03/09/2025.
POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE MODIFICACIÓN, OBRA NUEVA.
RADICADA BAJO EL No. 76001-3-25-0056 TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS
EL CURADOR URBANO TRES DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS FACULTADES CONSAGRADAS EN LA LEY 388/1997, DECRETO 1077/2015, DECRETO 1783/2021.

CONSIDERANDO

Que la sociedad CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. con NIT 890302629-8, actuando en calidad de FIDEICOMITENTE del FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES con NIT 830053812-2 administrados por ALIANZA FIDUCIARIA S.A. con NIT 860531315-3 solicita una MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE DE CONSTRUCCIÓN en las modalidades de MODIFICACIÓN, OBRA NUEVA, radicado bajo No. 76001-3-25-0056 de 07/03/2025.

Que el pasado 14/03/2025 el solicitante aporta fotografías de la valía dando cumplimiento con lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 16 del Decreto 1783 del 2021.

Que toda vez que el predio colinda con vías públicas se realiza publicación en prensa en Diario de Occidente el día 16/03/2025 con la información del proyecto, a la fecha de expedición del presente acto administrativo no se presentó ninguna persona interesada en formular observaciones u objeciones dentro del trámite de acuerdo a lo establecido en el Artículo 16 del Decreto 1783 del 2021.

Que la suscrita Curadora urbana tres de Cali expide y comunica acta de observaciones y correcciones el día 08/04/2025.

Que el día 15/05/2025 solicitan prórroga para dar cumplimiento del acta de observaciones y correcciones, el cual estando en términos se aprueba por esta oficina.

Que el día 16/06/2025 el solicitante dio cumplimiento total del acta de observaciones y correcciones y en consecuencia el día 18/07/2025 la suscrita curadora urbana tres de Cali expide y comunica liquidación de expensas y acto de viabilidad.

Que el solicitante da cumplimiento con los pagos correspondientes al cargo fijo, liquidación de expensas e impuesto de delineación urbana No. 001300019359 del 22/08/2025.

Que el solicitante da cumplimiento total a lo obligado en el acto de viabilidad el día 2/09/2025. Que mediante Decreto 4112.010.20.0737 del 20 de Diciembre de 2019 se adoptó un Plan Parcial de Desarrollo Urbano El Capricho, ubicado en el Área de Expansión Urbana corredor Cali - Jamundí.

Que mediante Resolución No. CU3-0765 del 13 de Noviembre del 2020 el arquitecto Carlos Ernesto Uribe, entonces Curador Urbano Tres de Cali aprobó el Proyecto Urbanístico General por Etapas y Licencia de Urbanización de la Etapa 1, Unidad de Gestión 5 (174.601.807 m²) del P.U.G.E. del Plan Parcial El Capricho.

Que mediante Resolución No. CU3- 760013220256 del 12 de Abril del 2022 el arquitecto Carlos Ernesto Uribe, entonces Curador Urbano Tres de Cali aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y aprobó la modificación de licencia de urbanización de la Etapa 01 de la Unidad de Gestión 05 (No. CU3- 0765 del 13 de noviembre del 2020).

Que mediante Resolución No. CU3- 760013220930 del 19 de Diciembre del 2022 el arquitecto Carlos Ernesto Uribe, entonces Curador Urbano Tres de Cali aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y aprobación de modificación de licencia de urbanización de la Etapa 01 de la Unidad de Gestión 05 (No. CU3- 0765 del 13 de noviembre del 2020).

Que mediante Resolución No. CU3- 760013240173 del 07 de Marzo del 2024 la suscrita Curadora Urbana Tres de Cali aprobó Revalidación de Licencia de urbanización en la modalidad de Desarrollo para culminar las obras para la Etapa 1 de la Unidad de Gestión 5.

Que mediante Resolución No. CU3- 760013240751 del 06 de Septiembre del 2024 la suscrita Curaduría Urbana Tres aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y aprobó licencia de urbanización para la Etapa 13 Unidad de Gestión 08 destinando Zonas Verdes por mayor densidad los lotes 29 y 30 (ET04-UG07), lote 17 (ET01-UG05) y lotes 7B y 9 (ET10-UG02).

Que mediante Resolución No. CU3- 760013241082 del 16 de Diciembre del 2024 la suscrita Curaduría Urbana Tres aprobó licencia de construcción en la modalidad de Obra Nueva y Cerramiento para el proyecto Tierralinda de los Farallones VIS.

Que revisados los documentos exigidos para la expedición de la licencia solicitada y verificando el cumplimiento de las normas urbanísticas y arquitectónicas del ACUERDO 069 DE OCTUBRE DE 2000 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL; NORMA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE NSR-10.

RESUELVE

ARTICULO 1. Conceder una MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE DE CONSTRUCCIÓN en las modalidades de MODIFICACIÓN, OBRA NUEVA.

Al proyecto denominado TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, de propiedad de la sociedad CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. con NIT 890302629-8 actuando en calidad de FIDEICOMITENTE del FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES con NIT 830053812-2 administrados por ALIANZA FIDUCIARIA S.A. con NIT 860531315-3, para el predio ubicado en la ENTRE CALLE 50 Y 51 CON CARRERA 122 Y 123 del corregimiento EL HORMIGUERO con M.I. 370-1049097 , código único 760010000520000224041000000000.

Con vigencia hasta el 02 de Enero de 2028, Prorrogables por una vez por 12 meses adicionales. La solicitud de prórroga deberá formularse treinta (30) días hábiles antes del vencimiento.

ARTICULO 2. Para la correcta aplicación de las disposiciones que se establecen en la presente resolución, se tendrá en cuenta la siguiente información básica: Línea de Demarcación DECRETO 4112.010.20.0737 Fecha 20/12/2019.

Paramentos: Carrera 122 (Vía Arterial Principal): Antejardín de 5.00 m, Andén de 5.00 m (zona blanda de 2.00 m, zona dura de 3.00 m). Calzada lateral de 13.20 m. Separador central de 17.00 m. Total Vía de 53.40 m. Calle 50 (Vía Local): Antejardín de 3.00 m. Andén de 2.40 m



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE 5C N° 43A-13 B/Tequendama / PBX: 5524287 CELULARES : 3167434366 - 3106216437 CALI, COLOMBIA

Página 2 de 4

RESOLUCIÓN No. CU3 - 760013250540 DEL 03/09/2025.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE MODIFICACIÓN, OBRA NUEVA.

RADICADA BAJO EL No. 76001-3-25-0056 TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS

EL CURADOR URBANO TRES DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS FACULTADES CONSAGRADAS EN LA LEY 388/1997, DECRETO 1077/2015, DECRETO 1783/2021.

(zona blanda de 1.20 m, zona dura de 1.2 m). Calzada lateral de 7.20 m. Separador central de 2.00 m. total Vía de 21.20 m. Calle 51, Carrera 123 (Vías locales): Antejardín de 3.00 m. Andén de 2.40 m (zona blanda de 1.20 m, zona dura de 1.20 m). Calzada de 7.20 m. total Vía de 12.00 m.

Área de Actividad: RESIDENCIAL PREDOMINANTE - RP, Tratamiento: DESARROLLO, Suelo: EXPANSIÓN, Estrato: 4, Comuna: 0.

URBANIZADOR O CONSTRUCTOR RESPONSABLE HUGO ALEXANDER MORA ROJAS Nro. Mat. 25202-40329, ARQUITECTO PROYECTISTA JUAN CARLOS DURAN CABAL Nro. Mat. 25700-28084, INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL WILSON ELECTO MORENO BERMUDEZ Nro. Mat. 25202-27284, DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES ANDRÉS FELIPE HINCAPIE MURGUEITIO Nro. Mat. 76202-71217, INGENIERO CIVIL GEOTECNISTA ALEJANDRO PALACIOS OTERO Nro. Mat. 19000-00263, REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES CESAR AUGUSTO GONZALEZ CAPOTE Nro. Mat. 76202-17338.

UNIDADES Y ÁREAS

USOS		UNIDADES			ESTACIONAMIENTOS			
General	Específico	Antig.	Nueva	Total	Part	Visi	Moto	Bici
VIVIENDA	MULTIFAMILIAR	736	0	728 /	550	73	0	0
ÁREA M2								
VIVIENDA MULTIFAMILIAR		Modificación			Obra nueva			
		22646.80			5256.70			

AREAS OBRA NUEVA

Lote	Libre	Semisotano	Piso Sup	Piso Inf	
22636.48	16622.63	0.00	21.00	0.00	
Área Piso 1	Área Piso 2	Área Piso 3	Área Piso 4	Área Piso 5	Área Piso 6
1222.78	1215.28	1215.10	634.06	130.01	48.01
Área Piso 7	Área Piso 8	Área Piso 9	Área Piso 10	Área Piso 11	Área Piso 12
48.01	48.01	48.01	48.01	48.01	530.41
IO	ICB	ICA	Total		
0.16	1.39	0.00	5256.70		

AREAS RESULTANTES DE CONSTRUCCION

Lote	Libre	Sotano	Semisotano	Piso Sup	Piso Inf
22636.48	16622.63	133.97	0.00	198.00	0.00
Área Piso 1	Área Piso 2	Área Piso 3	Área Piso 4	Área Piso 5	Área Piso 6
6013.85	5386.50	5386.32	4805.28	4301.23	4219.23
Área Piso 7	Área Piso 8	Área Piso 9	Área Piso 10	Área Piso 11	Área Piso 12
4219.23	4219.23	4219.23	4219.23	4219.23	1672.23
IO	ICB	ICA	Total		
0.16	1.39	0.00	53212.76		
Numero de Edificio				Cantidad de Pisos	
5				11	
3				12	
5				1	
1				5	

ARTICULO 3. Esta Resolución Aprueba Modificación de licencia vigente CU3- 760013241082 del 16 de diciembre de 2024 del proyecto denominado Tierralinda de los Farallones VIS ubicado en el Lote 17 Etapa 01 UG 05 del P.P. El Capricho. Modificación consistente en la reubicación de los edificios 05, 06, 07 y 08, portería 2 y UAR 2. Planteamiento de edificio de parqueaderos 5 pisos. Edificio 07 y 08 se reducen a 11 pisos y 88 apartamentos por torre y Edificio 06 aumenta a 12 pisos y 96 apartamentos por torre; conformando conjunto multifamiliar con



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE 5C N° 43A-43 B/Tequendama / PBX: 5524287 CELULARES : 3167434366 - 3106216437 CALI, COLOMBIA

Página 3 de 4

RESOLUCIÓN No. CU3 - 760013250540 DEL 03/09/2025.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE MODIFICACIÓN, OBRA NUEVA.

RADICADA BAJO EL No. 76001-3-25-0056 TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS

EL CURADOR URBANO TRES DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS FACULTADES CONSAGRADAS EN LA LEY 388/1997, DECRETO 1077/2015, DECRETO 1783/2021.

3 torres de 12 piso, 5 torres en 11 pisos, edificio de parqueaderos en 5 pisos, 2 porterías y 2 UAR en 1 piso, piscina y salón social en 1 piso y sótano de tanques con 728 apartamentos (12 PMR), 550 parqueaderos de propietarios (7 PMR) y 73 parqueaderos de visitantes (4 PMR). * Índice de ocupación y construcción sobre Área Neta Urbanizable de 38.152.602m².

ARTICULO 4. La iniciación de las obras podrá efectuarse una vez ejecutoriado el presente acto administrativo, que será cuando se culmine el proceso de notificación de vecinos y se resuelvan los recursos de reposición y de apelación que se presenten.

ARTÍCULO 5. OBLIGACIONES DEL TITULAR Y EL CONSTRUCTOR RESPONSABLE, ART 2.2.6.1.2.3.6 DECRETO 1077 DE 2015 MODIFICADO POR ART 11 DEL DECRETO 1203 DE 2017.

- * Ejecutar la obra de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constructivos del espacio público.
- * Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
- * Comunicar el inicio de obra oficialmente a las autoridades encargadas de realizar el control urbano.
- * Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, o el acto que la modifique o sustituya, para aquellos proyectos que no requieran de licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto único del sector ambiente y desarrollo sostenible en materia de licenciamiento ambiental.
- * Cumplir con la Resolución 541 de 1994 "Por el cual se regula el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos, de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación"; el Decreto 2981 del 2013 "Por el cual se reglamenta la prestación del servicio público de aseo"; el Decreto 0291 del 2005 "Por medio del cual se regula la gestión integral de escombros en Cali"; el Decreto 0475 "Por medio del cual se adopta el plan de gestión integral de residuos sólidos" o las normas que los adicionen, modifiquen o sustituyan; y con el Decreto 1076 del 2015 en lo que le compete.
- * Garantizar durante el desarrollo de la obra la participación del diseñador estructural del proyecto y del ingeniero geotecnista responsables de los planos y estudios aprobados, con el fin de que atiendan las consultas y aclaraciones que solicite el constructor y/o supervisor técnico independiente. Las consultas y aclaraciones deberán incorporarse en la bitácora del proyecto y/o las actas de supervisión.
- * Designar en un término máximo de 15 días hábiles al profesional que reemplazará a aquel que se desvinculó de la ejecución de los diseños o de la ejecución de la obra. Hasta tanto se designe el nuevo profesional, el que asumirá la obligación de profesional saliente será el titular de la licencia.
- * Cumplir con las políticas establecidas en el Plan de Manejo de Gestión Integral de Residuos Sólidos- PGIRS (Decreto Municipal 1147 de 2015).
- * Someter el proyecto a una supervisión técnica independiente en los términos que señala el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10) Tabla 1.4.3-1 actualizada por el Decreto 945 de 2017.
- * Obtener, la previa ocupación y/o transferencia de las nuevas edificaciones, que requieren supervisión técnica independiente, el Certificado Técnico de Ocupación emitido por parte del Supervisor Técnico Independiente siguiendo lo previsto en el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10). El certificado técnico de ocupación deberá protocolizarse mediante escritura pública en los términos y condiciones establecidos en el artículo 6 de la Ley 1796 de 2016. La ocupación de edificaciones sin haber protocolizados y registrado el certificado técnico de ocupación ocasionará las sanciones correspondientes, incluyendo las previstas en el Código Nacional de Policía y Convivencia, Ley 1801 de 2016 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. No se requiere protocolización en el reglamento de propiedad horizontal
- * Remitir, para el caso de proyectos que requieren supervisión técnica independiente, copia de las actas de la supervisión técnica independiente que se expidan durante el desarrollo de la obra, así como el certificado técnico de ocupación, a las autoridades competentes para ejercer el control urbano en el municipio o distrito, quienes remitirán copia a la entidad encargada de conservar el expediente del proyecto, y serán de público conocimiento. En los casos de patrimonios autónomos en los que el fideicomiso ostente la titularidad del predio y/o de la licencia de construcción, se deberá prever en el correspondiente contrato fiduciario quien es el responsable de esta obligación.
- * Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales y elementos que señalen las normas de construcción Sismo Resistentes.
- * Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
- * Cumplir con las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas en situación de discapacidad.
- * Cumplir con las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo resistente vigente.
- * Dar cumplimiento a las disposiciones sobre construcción sostenible que adopte el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o los municipios o distritos en ejercicio de sus competencias.
- * Realizar la publicación establecida en el artículo 2.2.6.1.2.3.8 del presente decreto en un diario de amplia circulación en el municipio o distrito donde se encuentren ubicados los inmuebles.
- * Adecuar el espacio público de acuerdo con lo establecido en el Manual de Diseño y Construcción de los Elementos Constitutivos del Espacio Público (MECEP).



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE 5C N° 43A-43 B/ Tequendama / PBX: 5524287 CELULARES : 3167434366 - 3106216437 CALI, COLOMBIA

Página 4 de 4

RESOLUCIÓN No. CUB - 760013250540 DEL 03/09/2025.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE MODIFICACIÓN, OBRA NUEVA.

RADICADA BAJO EL No. 76001-3-25-0056 TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS

EL CURADOR URBANO TRES DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS FACULTADES CONSAGRADAS EN LA LEY 388/1997, DECRETO 1077/2015, DECRETO 1783/2021.

* Obtener por parte de Planeación Distrital la asignación de la nomenclatura domiciliaria.

* Instalar antes del inicio de obra y durante el término de la ejecución de las obras, un aviso con una dimensión mínima de un metro (1.00m) por setenta centímetros (70cm), en un lugar visible desde la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, las obras autorizadas con la licencia, indicando: clase y número de identificación de la licencia, su vigencia y la autoridad que la expidió, el, el nombre del titular, la dirección del predio, descripción de la obra (uso, metros cuadrados de construcción, altura, # de parqueos, de viviendas y de unidades de otros usos), manteniendo en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.

* La construcción deberá estar bajo la responsabilidad de un profesional, ingeniero civil, arquitecto o constructor en arquitectura e ingeniería (Ley 1229 de 2008).

ARTICULO 6. Contra el presente acto proceden los recursos de reposición ante el suscrito Curador Urbano Tres y el de apelación ante el Departamento Administrativo de Planeación Distrital de Santiago de Cali.

NOTAS.

* Los planos aprobados y la información consignada forman parte integral de este acto administrativo.

* La Curadora Urbana 3 de Cali no asume responsabilidad por la inobservancia de lo expuesto en esta resolución y las que ellas se deriven.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Arquitecta Curadora ANA MARIA BECERRA MINING

Dec Nro 4112.010.20.0969 del 30 de diciembre del 2022

MARIA ALEJANDRA BENITEZ MARIN
Abogado Coordinador

EDUARDO PÁEZ ESTEBAN
Ingeniero Coordinador

ANA MARIA BECERRA MINING
Arquitecto Coordinador



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING
CALLE 5C N° 43A-13 B/Tequendama / PBX: 5524287 CALI, COLOMBIA
www.cu3cali.com / email: cu3@cu3cali.com
CELULARES: 3167434366 / 3106216437

Santiago de Cali, 2 de Enero de 2025

76001-3-24-0256

Señor(es):

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Dirección: **CALLE 50 # 101 - 31**

Ciudad

Radicado : 76001-3-24-0256

Referencia : Licencia de Construcción

Proyecto : TIERRALINDA DE LOS FARALLONES - VIS

Dirección : ENTRE CALLE 50 Y 51 CON CARRERA 122 Y 123

Licencia : No. CU3-760013241082 de 16/12/2024.

Fecha Ejecutoria: 02/01/2025

Atendiendo su comunicación con la que renuncia a términos de ejecutoria por resolución favorable, constatándose que no existieron intervinientes en el trámite de la solicitud y en la medida que ha declarado satisfacción por el acto administrativo expedido, esta oficina le informa que la(s) Resolución(es) CU3-760013241082 de 16/12/2024. expedida(s) ha quedado debidamente ejecutoriada(s), por lo que pueden iniciar las obras correspondientes.

Atentamente, CURADURIA URBANA TRES
SANTIAGO DE CALI

M. Alejandra Benitez M.

MARIA ALEJANDRA BENITEZ MARIN

Abogada Revisor

11
42



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE SC N° 43A-13 B/Tequendama-/ PBX: 5524287 CELULARES : 3167434366 - 3106216437 CALI, COLOMBIA

Página 1 de 3

RESOLUCIÓN No. CU3-760013241082 DEL 16/12/2024.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, CERRAMIENTO.

RADICADA BAJO EL No. 760013-24-0256 TIERRALINDA DE LOS FARALLONES - VIO

EL CURADOR URBANO TRES DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS FACULTADES CONSAGRADAS EN LA LEY 388/1997, DECRETO 1077/2015, DECRETO 1783/2021.

CONSIDERANDO

Que la sociedad CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. con NIT 890302629-8, actuando en calidad de FIDEICOMITENTE del FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES con NIT 830053812-2 administrados por ALIANZA FIDUCIARIA SA con NIT 860531315-3 solicita una solicitud de LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN en las modalidades de OBRA NUEVA, CERRAMIENTO, radicada bajo No. 760013-24-0256 de 18/06/2024. Que el pasado 25/06/2024 el solicitante aporta fotografías de la villa dando cumplimiento con lo establecido en el párrafo 1 del artículo 16 del Decreto 1783 del 2021 el cual modifica el Artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1783 del 2021. Que realizada la comunicación de la solicitud a los vecinos por correo certificado y publicación en prensa de la información del proyecto, a la fecha de expedición del presente acto administrativo no se presentó ninguna persona interesada en formular observaciones u objeciones dentro del trámite de acuerdo a lo establecido en el Artículo 16 del Decreto 1783 del 2021 el cual modifica el Artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2017. Que mediante Decreto 4112.010.20.0737 del 20 de diciembre de 2019 se adoptó un Plan Parcial de Desarrollo Urbano El Capricho, ubicado en el Área de Expansión Urbana corredor Cali - Jamundí. Que mediante Resolución No. CU3-760013220256 del 12 de abril del 2022 el arquitecto Carlos Ernesto Uribe, entonces Curador Urbano Tres de Cali aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y Licencia vigente de Urbanización de la Etapa 1, Unidad de Gestión 5 (174.601.807 m²) aprobada mediante Resolución No. CU3-0765 del 13 de noviembre del 2020. Que mediante Resolución No. CU3-760013230481 del 06 de julio del 2022 el arquitecto Carlos Ernesto Uribe, entonces Curador Urbano Tres de Cali la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y aprobó Licencia de Urbanización de la Etapa 10, Unidad de Gestión 02 (116.454.091 m²). Que mediante Resolución No. CU3-760013220877 del 02 de diciembre del 2022 el arquitecto Carlos Ernesto Uribe, entonces Curador Urbano Tres de Cali aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas aprobado bajo resolución No. CU3-0797 del 30 de noviembre del 2020 y Licencia de urbanización de la Etapa 04 Unidad de Gestión 07 (189.576.464m²). Que mediante Resolución No. CU3-760013220930 del 19 de diciembre del 2022 el arquitecto Carlos Ernesto Uribe, entonces Curador Urbano Tres de Cali aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y aprobación de modificación de licencia de urbanización de la Etapa 01 de la Unidad de Gestión 05. Que mediante Resolución No. CU3-760013230843 del 10 de octubre del 2023 la suscrita Curaduría Urbana Tres aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y aprobó modificación de Licencia de Urbanización de la Etapa 04 de la Unidad de Gestión 07 por planteamiento de mayor densidad de vivienda del Lote 29 en el Lote 17 de la Etapa 04 - UG 07 con área de zona verde adicional de 4639.88 m². Que mediante Decreto 4112.010.20.0778 del 31 de octubre de 2013 se modificó el Plan Parcial de Desarrollo Urbano El Capricho, ubicado en el Área de Expansión Urbana corredor Cali - Jamundí adoptado mediante Decreto 4112.010.20.0737 del 20 de diciembre de 2019. Que mediante Resolución No. CU3-760013240173 del 7 de marzo del 2024 la suscrita Curaduría Urbana Tres de Cali aprobó Revalidación de Licencia de urbanización en la modalidad de Desarrollo para culminar las obras para la Etapa 1 de la Unidad de Gestión 5. Que mediante Resolución No. CU3-760013240751 del 06 de Septiembre del 2024 la suscrita Curaduría Urbana Tres aprobó la modificación del Proyecto Urbanístico General por Etapas y aprobó licencia de urbanización para la Etapa 13 Unidad de Gestión 08. Que revisado los documentos exigidos para la expedición de la licencia solicitada y verificando el cumplimiento de las normas urbanísticas y arquitectónicas del ACUERDO 069 DE OCTUBRE DE 2020 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL; NORMA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE NSR-10.

RESUELVE

ARTICULO 1. Conceder una solicitud de LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN en las modalidades de OBRA NUEVA, CERRAMIENTO. Al proyecto denominado TIERRALINDA DE LOS FARALLONES como Vivienda de Interés Social de propiedad de CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. con NIT 890302629-8, para el predio ubicado en la ENTRE CALLE 50 Y 51 CON CARRERA 122 Y 123 del barrio EL HORMIGUERO con M.I. 370-1049097, código único 760010000520000010055000000000, 760010000520000224041000000000. Con vigencia de 36 meses, contados a partir de la fecha de su ejecutoria. Prorrogables por una vez por 12 meses adicionales. La solicitud de prórroga deberá formularse treinta (30) días hábiles antes del vencimiento.

ARTICULO 2. Para la correcta aplicación de las disposiciones que se establecen en la presente resolución, se tendrá en cuenta la siguiente información básica: Esquema Básico DECRETO 4112.010.20.0737 Fecha 20/12/2019.

Paramentos: Carrera 122 (Vía Arterial Principal): Antejardín de 5.00 m, Andén de 5.00 m (zona blanda de 2.00 m, zona dura de 3.00 m), Calzada Lateral de 13.20 m, Separador Central de 17.00. Total vía de 53.40 m. Calle 50: Antejardín de 3.00 m, Andén de 2.40 m (zona blanda de 1.20 m, zona dura de 1.20 m), Calzada Lateral de 7.20 m, Separador Central de 2.00 m, Total Vía de 21.20 m). Carrera 123, Calle 51 (Vía Local): Antejardín de 3.00 m, Andén de 2.40 m (zona blanda de 1.20 m, zona dura de 1.20 m). Calzada de 7.20 m. Vía de 12.00 m.

Área de Actividad: RESIDENCIAL PREDOMINANTE - RP, Tratamiento: DESARROLLO, Suelo: EXPANSIÓN, Estrato: 4, Comuna: 0.

URBANIZADOR O CONSTRUCTOR RESPONSABLE HUGO ALEXANDER MORA ROJAS Nro. Mat. 25202-40329, ARQUITECTO PROYECTISTA JUAN CARLOS DURAN CABAL Nro. Mat. 25700-23084, INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL WILSON ELECTO MORENO BERMUDEZ Nro. Mat. 25202-27284, DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES ANDRES FELIPE HINCAPIE MURGUEITIO Nro. Mat. 76202-71217, INGENIERO CIVIL GEOTECNISTA ALEJANDRO PALACIOS OTERO Nro. Mat. 19000-00263, REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES CESAR AUGUSTO GONZALEZ CAPOTE Nro. Mat. 76202-17338.

Impuesto de Delineación 001300017340 Fecha 05/12/2024 Valor 577144600.

12
AS



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE 5C N° 43A-13 B/Tequendama / PBX: 5524287 CELULARES : 3167434366 - 3106216437 CALI, COLOMBIA

Página 2 de 3

RESOLUCIÓN No. CU3-760013241082 DEL 16/12/2024.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, CERRAMIENTO.

RADICADA BAJO EL No. 76001-3-24-0256 TIERRALINDA DE LOS FARALLONES - VIS

EL CURADOR-URBANO TRES DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS FACULTADES CONSAGRADAS EN LA LEY 388/1997, DECRETO 1077/2015, DECRETO 1783/2021.

UNIDADES Y ÁREAS

USQS					UNIDADES			ESTACIONAMIENTOS		
General					Ejecutivo	Antig	Nueva	Total	Port	Visit
VIVIENDA					MULTIFAMILIAR	0	736	736	456	74
ÁREA M2										
Adec	Modif	Ampl	Nueva	Ref	Demol	Cerra		Rec		
0.00	0.00	0.00	50127.46	0.00	0.00	625.47		0.00		

Obra Nueva

Lote	Libre	Sótano	Semisótano	Piso Sup	Piso Inf
22636.48	17737.63	133.97	0.00	192.00	0.00
Área Piso 1	Área Piso 2	Área Piso 3	Área Piso 4	Área Piso 5	Área Piso 6
4899.45	4267.24	4267.24	4267.24	4267.24	4267.24
Área Piso 7	Área Piso 8	Área Piso 9	Área Piso 10	Área Piso 11	Área Piso 12
4267.24	4267.24	4267.24	4267.24	4267.24	2229.64
IC		ICB		ICA	
0.12		2.21		0.00	
					Total
					\$0127.46

Número de Edificio	Cantidad de Pisos
4	12
4	11
5	1

ARTICULO 3. Esta Resolución aprueba en Etapa 1 Unidad de Gestión 05, Lote 17, en el Plan Fardal "El Capricho" (Decreto N°4112.010.20.0773 de Diciembre 20 de 2019 y Decreto 4112.010.20.0737 del 31 de Octubre de 2023) con aprobación del PUGE y licencia de urbanización de la Etapa 1 mediante Resoluciones Nos. CU3-0765 de Noviembre 30 de 2020, CU3-76001322C256 de Abril 12 de 2022 y CU3-76001322D930 de Diciembre 19 de 2022. Licencia de Construcción de Obra Nueva consistente en el Conjunto Multifamiliar VIS "Tierralinda de los Farallones" conformado por 8 Torres (4 de 12 pisos y 4 de 11 pisos) con 736 apartamentos (8 PMR), 2 porterías y 2 UAR en 1 piso, 1 salón social en 1 piso, piscina y sótano de tanques (2 tanques), 456 parqueaderos de propietarios, 74 parqueaderos de visitantes de la vivienda (4 PMR). Área total construida de 50127.46 m². Índice de Ocupación de 0.13 e Índice de Construcción de 1.91 con respecto al Área Meta Urbanizable de 38152.602 m².

ARTICULO 4. La iniciación de las obras podrá efectuarse una vez ejecutoriado el presente acto administrativo, que será cuando se culmine el proceso de notificación de vednos y se resuelven los recursos de reposición y de apelación que se presenten.

ARTICULO 5. OBLIGACIONES DEL CONSTRUCTOR RESPONSABLE. ART 2.2.5.1.2.3.6 DECRETO 1077 DE 2015 MODIFICADO POR ART 11 DEL DECRETO 1203 DE 2017.

* Ejecutar la obra de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constructivos del espacio público.

* Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.

* Comunicar el inicio de obra oficialmente a las autoridades encargadas de realizar el control urbano.

* Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, o el acto que la modifique o sustituya, para aquellos proyectos que no requieran de licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto único del sector ambiente y desarrollo sostenible en materia de licenciamiento ambiental.

* Cumplir con la Resolución 541 de 1994 "Por el cual se regula el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos, de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación"; el Decreto 2981 del 2013 "Por el cual se reglamenta la prestación del servicio público de aseo"; el Decreto 0291 del 2005 "Por medio del cual se regula la gestión integral de escombros en Cali"; el Decreto 0475 "Por medio del cual se adopta el plan de gestión integral de residuos sólidos" o las normas que los adicionen, modifiquen o sustituyan; y con el Decreto 1076 del 2015 en lo que le compete.

* Solicitar la Autorización de Ocupación de Inmuebles al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 2.2.5.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015.



CURADURIA URBANA TRES CALI

ANA MARIA BECERRA MINING

CALLE 5C N° 43A-13 B/ Tequendama / PBX: 5524287 CELULARES : 3167434366 - 3166216377 CALI, COLOMBIA

Página 3 de 3

RESOLUCIÓN No. CU3 - 760013241082 DEL 16/12/2024.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE OBRA NUEVA, CERRAMIENTO.

RADICADA BAJO EL No. 75001-3-24-0256 TIERRALINDA DE LOS FARALLONES - VIS

EL CURADOR URBANO TRES DE SANTIAGO DE CALI, EN USO DE SUS FACULTADES CONSAGRADAS EN LA LEY 388/1997, DECRETO 1077/2015, DECRETO 1783/2021.

* Garantizar durante el desarrollo de la obra la participación del diseñador estructural del proyecto y del ingeniero geotécnico responsables de los planos y estudios aprobados, con el fin de que atiendan las consultas y aclaraciones que solicite el constructor y/o supervisor técnico independiente. Las consultas y aclaraciones deberán incorporarse en la bitácora del proyecto y/o las actas de supervisión.

* Designar en un término máximo de 15 días hábiles al profesional que reemplazará a aquel que se desvinculó de la ejecución de los diseños o de la ejecución de la obra. Hasta tanto se designe el nuevo profesional, el que asumirá la obligación de profesional saliente será el titular de la licencia.

* Someter el proyecto a una supervisión técnica independiente en los términos que señala el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10) Tabla 1.4.3-1 actualizada por el Decreto 945 de 2017.

* Obtener, la previa ocupación y/o transferencia de las nuevas edificaciones, que requieren supervisión técnica independiente, el Certificado Técnico de Ocupación emitido por parte del Supervisor Técnico Independiente siguiendo lo previsto en el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10). El certificado técnico de ocupación deberá protocolizarse mediante escritura pública en los términos y condiciones establecidos en el artículo 6 de la Ley 1796 de 2016. La ocupación de edificaciones sin haber protocolizados y registrado el certificado técnico de ocupación ocasionará las sanciones correspondientes, incluyendo las previstas en el Código Nacional de Policía y Convivencia, Ley 1801 de 2016 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. No se requiere protocolización en el reglamento de propiedad horizontal.

* Remitir, para el caso de proyectos que requieren supervisión técnica independiente, copia de las actas de la supervisión técnica independiente que se expidan durante el desarrollo de la obra, así como el certificado técnico de ocupación, a las autoridades competentes para ejercer el control urbano en el municipio o distrito, quienes remitirán copia a la entidad encargada de conservar el expediente del proyecto, y serán de público conocimiento. En los casos de patrimonios autónomos en los que el fideicomiso ostente la titularidad del predio y/o de la licencia de construcción, se deberá prever en el correspondiente contrato fiduciario quien es el responsable de esta obligación.

* Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales y elementos que señalen las normas de construcción Sismo Resistentes.

* Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.

* Cumplir con las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas en situación de discapacidad.

* Cumplir con las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo resistente vigente.

* Dar cumplimiento a las disposiciones sobre construcción sostenible que adopte el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o los municipios o distritos en ejercicio de sus competencias.

* Adecuar el espacio público de acuerdo con lo establecido en el Manual de Diseño y Construcción de los Elementos Constitutivos del Espacio Público (MECEP).

* Obtener por parte de Planeación Distrital la asignación de la nomenclatura domiciliaria.

* Las piscinas deben cumplir con lo establecido en la Ley 1209 de 2008 y sus decretos y resoluciones reglamentarias.

* Instalar antes del inicio de obra y durante el término de la ejecución de las obras, un aviso con una dimensión mínima de un metro (1.00m) por setenta centímetros (70cm), en un lugar visible desde la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, las obras autorizadas con la licencia, indicando: clase y número de identificación de la licencia, su vigencia y la autoridad que la expidió, el, el nombre del titular, la dirección del predio, descripción de la obra (uso, metros cuadrados de construcción, altura, # de parqueos, de viviendas y de unidades de otros usos), manteniendo en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.

* La construcción deberá estar bajo la responsabilidad de un profesional, ingeniero civil, arquitecto o constructor en arquitectura e ingeniería (Ley 1229 de 2008).

ARTICULO 6. Contra el presente acto proceden los recursos de reposición ante la suscrita Curadora Urbana Tres y el de apelación ante el Departamento Administrativo de Planeación del Distrito de Santiago de Cali.

NOTAS.

* Los planos aprobados y la información consignada forman parte integral de este acto administrativo.

* La Curadora Urbana 3 de Cali no asume responsabilidad por la inobservancia de lo expuesto en esta resolución y las que ellas se deriven.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Arquitecta Curadora ANA MARIA BECERRA MINING
Dec Nro 4112.010.20.0969 del 30 de diciembre del 2022

EDUARDO PÁEZ ESTEBAN
Ingeniero Coordinador

ELIECER GÓMEZ LOZANO
Arquitecto Coordinador

MARIA ALEJANDRA BENÍTEZ MARÍN
Abogado Coordinador

13
SA

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES

FECHA EXPEDICIÓN
 DIA MES AÑO
 11-12-2024

FECHA VENCIMIENTO
 DIA MES AÑO
 16-12-2024

RECIBO OFICIAL No
 333301944911

NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE
 ANA MARIA BECERRA MINING

CORREO ELECTRONICO

cu3@cu3call.com

TIPO DE DOCUMENTO

CC

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DV

31886007

VALOR CONTRATO O REGISTRO

0

TELÉFONO

3167434368

ORGANISMO

DEPARTAMENTO DE PLANEACION MUNICIPAL

ACTO Y/O DOCUMENTO
 SOLICITUDES DE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN SUS DIFERENTES
 MODALIDADES DE URBANIZACION PARCELACION Y REFORMA

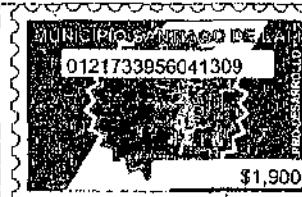
CODIGO	CONCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,900
069	PROCULTURA MUNICIPAL	5,600
		0
		0
		0
TOTAL		7,500

NOTA

Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali
 Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente,
 Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS

Recibo oficial Número:
 333301944911





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2602134522129269285

Nro Matrícula: 370-1049097

Página 1 TURNO: 2026-370-1-63323

Impreso el 13 de Febrero de 2026 a las 03:33:16 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CALI VEREDA: PANCE

FECHA APERTURA: 20-07-2021 RADICACIÓN: 2021-51588 CON: ESCRITURA DE: 12-07-2021

CODIGO CATASTRAL: 760010000520000224041000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE #17 ETAPA 1 UG5 CON AREA DE 22.636.481M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2154 DE FECHA 17-06-2021 EN NOTARIA CUARTA DE CALI (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS. CENTIMETROS. CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

LA SOC."PELAEZ MAYA & CIA LTDA" POR LA ESCRITURA # 9.200 DEL 30-09-88 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 18-11-88 Y ACLARADA POR LA ESCRITURA # 10.467 DEL 18-11-88 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 18-11-88 VERIFICO ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: PARTE.- POR COMPRA AL COLEGIO FRANCISCANO PIO XII POR LA ESCRITURA # 4000 DEL 22-09-69 DEL 22-09-69 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 28-10-69 Y POR COMPRA POR ESTA MISMA ESCRITURA A SEMINARIO FRANCISCANO DE CALI, O COLEGIO SERAFICO DE NAZARETH. COLEGIO FRANCISCANO PIO XII, ADQUIRIO POR COMPRA A GOMEZ GOMEZ RAMON, POR ESCRITURA # 5.814 DEL 22-10-66 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 05-11-66. SEMINARIO FRANCISCANO DE CALI O COLEGIO SERAFICO DE NAZARETH, ADQUIRIO POR COMPRA A TULIA BORRERO M. POR ESCRITURA # 606 DEL 27-02-61 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-61. PARTE.= POR COMPRA A HERMANAS FRANCISCANAS DE MARIA O INSTITUTO DE LAS MADRES FRANCISCANAS MISIONERAS DE MARIA, POR LA ESCRITURA # 5000 DEL 31-10-67 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 21-11-67.- PARTE.= POR COMPRA A SEMINARIO FRANCISCANO DE CALI, POR LA ESCRITURA # 500 DEL 17-02-68 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 04-03-68. PARTE.= POR COMPRA A ALFREDO C. POSADA, POR ESCRITURA # 2.222 DEL 10-06-70 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 09-07-70.- ALFREDO POSADA, ADQUIRIO POR COMPRA A SEMINARIO FRANCISCANO O COLEGIO SERAFICO DE CALI, POR ESCRITURA # 7314 DEL 31-10-64 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 17-11-64.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE DE TERRENO #17 ETAPA 1 UG5 #UBICADO ENTRE LAS CALLES 50 Y 51 ENTRE LAS CARRERAS 122 Y 123 DENOMINADO PIEDRA CHIQUITA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

370 - 296292

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-07-2021 Radicación: 2021-370-6-51588

Doc: ESCRITURA 2154 DEL 17-06-2021 NOTARIA CUARTA DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0924 RELQTEO SE CREAM 4 LOTES DENOMINADOS PIEDRA CHIQUITA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

14
7



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2602134522129269285

Nro Matrícula: 370-1049097

Página 2 TURNO: 2026-370-1-63323

Impreso el 13 de Febrero de 2026 a las 03:33:16 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página.

DE: ALIANZA FIDUCIARA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDECOMISO EL CAPRICHIO NIT.830.053.812-2

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-01-2023 Radicación: 2023-370-6-7716

Doc: ESCRITURA 4117 DEL 20-12-2022 NOTARIA CATORCE DE CALI

VALOR ACTO: \$24,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0189 TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR ADICION A FIDUCIA MERCANTIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio .-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO EL CAPRICHIO

NIT. 830.053.8-2-2

A: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES

X NIT. 830.053.812-2

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-06-2025 Radicación: 2025-370-6-42646

Doc: RESOLUCION 6922 DEL 30-12-2024 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0214 LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA Y LA PARTICIPACION EN LA PLUSVALIA POR M2 PARA LA

MODIFICACION DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO EL CAPRICHITO, UBICADO EN EL AREA DE EXPANSION URBANA CORREDOR CALI - JAMUNDI.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2602134522129269285

Nro Matrícula: 370-1049097

Página 3 TURNO: 2026-370-1-63323

Impreso el 13 de Febrero de 2026 a las 03:33:16 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-370-1-63323

FECHA: 13-02-2026

EXPEDIDO EN: BOGOTA

LINA FERNANDA GOMEZ DAVILA

REGISTRADOR PRINCIPAL (E)

15
B

Santiago de Cali, 12 de Febrero de 2026



Señores:

SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT

Asunto: Respuesta a requerimiento – Trámite de Permiso de Enajenación Proyecto Tierralinda de los Farallones.

Me permito dar respuesta al requerimiento de información relacionada con el gravamen de plusvalía que recae sobre el inmueble con FMI **370-1049097**, dentro del proceso de solicitud del permiso de enajenación de unidades de vivienda para el proyecto Tierralinda de los Farallones.

Al respecto, informamos que la Constructora se acoge a lo estipulado en la **Ley 388 de 1997 (Art. 83)**, modificado por el **Decreto Nacional 019 de 2012 (Art. 181)**, respecto a la exigibilidad del cobro de la plusvalía. Bajo este marco normativo, aclaramos que:

1. **Exigibilidad futura:** El hecho generador para este proyecto se hará efectivo únicamente en el momento de la **escrituración de las unidades habitacionales** a los compradores finales (transferencia de dominio), hito proyectado para el año **2027**.
2. **Estado actual:** Dado que el proyecto ya cuenta con sus licencias de urbanismo y construcción vigentes, y que el predio se encuentra actualmente bajo una estructura de fiducia mercantil, no se configuran actualmente los otros supuestos legales para el recaudo anticipado.

Compromiso y Respaldo Institucional: Constructora Meléndez ratifica su compromiso con el desarrollo urbano de la ciudad. Como prueba de nuestra solidez y cumplimiento, cabe destacar que en el marco del **Plan Parcial Tierralinda**, el pasado mes de noviembre de 2025, la compañía realizó pagos por concepto de plusvalía correspondientes a cuatro (4) proyectos por un valor total de **\$3.410.000.000**, demostrando total transparencia en nuestras obligaciones fiscales.

Por lo anterior, solicitamos comedidamente continuar con el trámite de permiso de enajenación, bajo el entendido de que el pago del gravamen anotado será liquidado y cancelado en los tiempos legales que exigen la transferencia de dominio de las futuras unidades.

Atentamente,


Julián David Hurtado Villaruel.
Director de Proyectos

16
A

Santiago de Cali, 16 de febrero de 2026

Señores

ALIANZA FIDUCIARIA S.A.

Dr. Diego Alfonso Caballero Loaiza

Ciudad

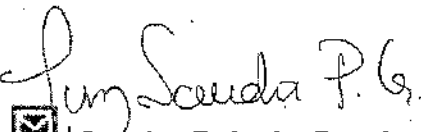
Ref. PODER FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES

Cordial saludo

Por la presente, doy instrucciones irrevocables a la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A., en su calidad de vocera y administradora del fideicomiso TIERRALINDA DE LOS FARALLONES, para que suscriba el poder correspondiente al Proyecto TIERRALINDA DE LOS FARALLONES, con el fin de autorizar la firma de las minutas de promesa de compraventa y las escrituras públicas relacionadas con el mismo.

Agradezco su atención.

Atentamente,





Sandra Palacio García

Directora Trámites y Cartera

*spalacio@constructoramelendez.com

((057) 6023182525 Ext. 433.

**CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA
TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS
APARTAMENTO No. _____ Torre _____**

Entre los suscritos a saber: **ANGELA XIMENA QUIROGA GALINDO**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número No. 51.955.525 expedida en Bogotá D.C, quien actúa en su condición de Primer Suplente del Gerente y como tal en nombre y representación de la **CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A.- NIT: 890.302.629-8**, Sociedad con domicilio en Cali, constituida mediante Escritura Pública No. 2777 del 26 de Julio de 1962, de la Notaría Tercera del Círculo de Cali, siendo varias veces reformada lo cual lo acredita con el certificado de la Cámara de Comercio de esta misma ciudad, en este documento **LA PROMITENTE VENDEDORA**, sociedad que a su vez obra con autorización de enajenación impartida por **ALIANZA FIDUCIARIA S.A**, según instrucción otorgada por **DIEGO ALFONSO CABALLERO LOAIZA**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Cali (Valle), identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.696.173 de Cali (Valle), quien en su calidad de Representante Legal Suplente, sociedad con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C. y legalmente constituida según consta en la Escritura Pública Número quinientos cuarenta y cinco (545) del once (11) de febrero de mil novecientos ochenta y seis (1986), otorgada en la Notaría Décima (10) del Círculo de Cali (Valle), calidad que acredita con el certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, sociedad que obra única y exclusivamente en su condición de vocera y administradora del **FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES**, por una parte y por la otra _____, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____ (____), quien obra en nombre propio y en el texto de este contrato se llamará **LA PROMETIENTE COMPRADORA**, se ha celebrado, en los términos del artículo 89 de la ley 153 de 1887, el Contrato de Promesa de Compra-venta, contenido en las siguientes Cláusulas:.....

.....
PRIMERA: OBLIGACIÓN PRINCIPAL OBJETO: LA PROMETIENTE VENDEDORA se obliga a transferir a título de Venta real y efectiva, a favor de **LA PROMETIENTE COMPRADORA** y ésta se obliga a comprarle a

aquella, los derechos de dominio y la posesión material de los siguientes bienes inmuebles de su propiedad, construido a sus propias expensas: El **APARTAMENTO No. _____ TORRE _____** del Conjunto Residencial denominado **TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17**, ubicado en la **Calle 51 # 122 - 28 Portería 1 y Calle 50 # 122 - 33 Portería 2**, de la actual nomenclatura urbana de la Ciudad de Cali. **TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17** se desarrollará por ETAPAS en conjunto cerrado, sobre el **LOTE URBANIZACION EL CAPRICO, SECTOR EL HORMIGUERO. LOTE DIECISIETE (17) ETAPA 1 UG5**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **370-1049097**, ubicado en la calle 50 con carrera 122 esquina, área útil de la etapa uno de la unidad de gestión cinco del Plan Parcial El Capricho, sector El Hormiguero del municipio de Santiago de Cali, con cabida de veintidós mil seiscientos treinta y seis metros con cuatrocientos ochenta y uno milímetros cuadrados (22.636.481 m2), comprendido por el polígono L65, L66, L67, L68, L69, L70, L65, con los siguientes LINDEROS: ORIENTE: Partiendo del *mojón L65* ubicado en el vértice suroriente del predio, en dirección Nororiente en un (1) segmento hasta el *mojón L66*, en distancia de cuatro metros con nueve milímetros (4.009 mts.), sigue en dirección Norte en un (1) segmento hasta el *mojón L67*, en distancia de ciento veintiocho metros con cero veintidós milímetros (128.022 mts.), lindando entre estos mojones, con la vía pública calle 51 (lote Piedra Chiquita -área restante- con matrícula inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a segregarse y ceder al municipio). NORTE: Del *mojón L67* anterior gira en dirección Occidente en un (1) segmento hasta el *mojón L68*, en distancia de ciento setenta y cuatro metros con novecientos veinte milímetros (174.920 mts.), lindando entre estos mojones con la vía pública carrera 122 (lote Piedra Chiquita -área restante- con matrícula inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a segregarse y ceder al municipio). OCCIDENTE: Del *mojón L68* anterior gira en dirección Sur en un (1) segmento hasta el *mojón L69*, en distancia de ciento veintiocho metros con seiscientos setenta y dos milímetros (128.672 mts.), sigue en dirección Suroriente en un (1) segmento hasta el *mojón L70*, en distancia de cuatro metros con ciento sesenta milímetros (4.160 mts.), lindando entre estos mojones con la vía pública calle 50 (lote Piedra Chiquita -área restante- con matrícula inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a segregarse y ceder al municipio). SUR: Del *mojón L70* anterior gira en dirección Oriente en un (1) segmento hasta el *mojón L65 inicial y cierra*, en distancia de ciento sesenta y cinco metros con ochocientos noventa y nueve milímetros (165.899) metros, lindando entre estos mojones con la vía pública carrera 123 (lote Piedra Chiquita -área restante- con matrícula inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a segregarse y ceder al municipio). -----

SEGUNDA: ÁREAS Y CARACTERÍSTICAS DE LOS INMUEBLES

PROMETIDO EN VENTA: El inmueble que aquí se promete vender por una parte y comprar por la otra, se identifica por su área, linderos y características así:.....

APTO TIPO ____ (Área construida ____ m²): Consta de _____

APARTAMENTO _____ N°(): Linderos

Las especificaciones del apartamento objeto de venta son las siguientes: ---

DESCRIPCIÓN: ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS APARTAMENTOS: Los apartamentos se entregan en, ACABADOS BÁSICOS.

ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS APARTAMENTOS:

ACABADOS BASICOS: General: Los muros interiores estructurales son pantallas de concreto reforzado acabado según formaleta y los muros no portantes pueden ser en mampostería o en estructura liviana, piso concreto con afinado, el cielo en concreto según formaleta sin acabado, sin repello ni tratamiento alguno. Puerta principal metálica, ventanearía en PVC/Aluminio y vidrio plano, **Cocina:** Mesón de acero inoxidable con estufa de 4 puestos y lavaplatos incluidos, lavadero. **Baño Alcobas:** piso en cerámica, enchape muros en la zona de ducha altura aproximada: 2.00m aprox, guarda escobas de cerámica, lavamanos de colgar con grifería sencilla, sanitario, grifería ducha con mezclador, muros de zona seca con estuco + pintura, cielo en concreto según formaleta sin acabado, sin repello ni tratamiento alguno, la tubería descolgada queda a la vista, puerta de madera entamborada. **Balcón:** Piso en tablón, baranda metálica, muro en concreto a la vista, acabado según formaleta. **INSTALACIONES ELÉCTRICAS:** se entrega con los puntos eléctricos canalizados, cableados y con aparato. Para las salidas de telecomunicaciones, se dejan las canalizaciones desde la caja de comunicaciones del apartamento hasta los puntos de salida; estos se entregan con tapa ciega (no se entrega aparato de telecomunicaciones). **INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS:** en Ropas, se dejan los puntos en la pared para futuras conexiones de lavadora por parte del propietario. Baño Principal, se dejan los puntos hidráulicos en muro para lavamanos y sanitario y tubería sanitaria en piso con tapón para futuras conexiones de aparatos sanitarios por parte del propietario, en ducha, se deja tubería en muro para futura instalación de mezclador por parte del propietario, Se dejan conexiones para salida de agua caliente, desde la ubicación del calentador,

hacia las duchas de los baños de alcobas y principal. -----

ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS EDIFICIOS: ESTRUCTURA:

Cimentación con vigas y pilotes, pantallas de concreto reforzado.

ENTREPISOS: Losa maciza de concreto reforzado. **FACHADAS:** Pantallas de concreto con revestimiento para exteriores y Mampostería a la vista con tratamiento. **CUBIERTA:** Losa maciza en concreto reforzado, impermeabilizada. -----

NOTA 1: Los elementos estructurales son concreto y las estructuras no portantes se pueden fabricar en sistemas livianos o mampostería.....

NOTA 2: Las especificaciones antes mencionadas pueden variar y estar sujetas a cambios por otras de igual o similares características, en cuyo caso serán informadas a LA PROMETIENTE COMPRADORA.....

PARÁGRAFO I: En caso de presentarse deficiencia en el suministro por parte de los productores y distribuidores de los diferentes materiales empleados en la construcción, el propietario inicial podrá reemplazar estos por otros similares. -----

PARÁGRAFO II: En la escritura pública de compraventa correspondiente, se incluirán el área, nomenclatura y linderos definitivos de los inmuebles objeto de esta promesa. No obstante, la cita de la cabida y linderos tanto de la presente promesa como la venta que de ella se derive se refieren a un cuerpo cierto. Así mismo la nomenclatura de la unidad vendida podrá variar pero deberán permanecer inmodificables las dimensiones y especificaciones de las unidades prometidas en venta.....

PARÁGRAFO III: LA PROMETIENTE COMPRADORA podrá solicitar que se hagan modificaciones en el apartamento que no afecten la estructura de la unidad, ni el diseño básico de la misma, siempre y cuando se acojan a las fechas máximas para hacer modificaciones. Además LA PROMETIENTE VENDEDORA solo aceptará las modificaciones pedidas por LA PROMETIENTE COMPRADORA si se dan las siguientes condiciones: -----

- 1) No se afecte la estructura, ni el diseño básico del Conjunto.....
- 2) Que no afecte en tiempo el cronograma de construcción.....
- 3) Que los mayores costos de las reformas, cambios sean asumidos en su

totalidad por LA PROMETIENTE COMPRADORA.....

4) Que la reforma propuesta sea previamente convenida con LA PROMETIENTE VENDEDORA en la cantidad de obra, costos de la misma y diseños a desarrollarse.....

5) Que no afecte la fecha pactada para la entrega, a menos que LA PROMETIENTE COMPRADORA asuma las consecuencias de dicho retardo.....

6) La reforma solo se podrá iniciar cuando las partes se pongan de acuerdo sobre la misma y no podrán ocasionar suspensión en el programa de construcción.....

PARÁGRAFO IV: RESPONSABILIDAD: La responsabilidad de las modificaciones interiores de las viviendas, correrá por cuenta de cada uno de los futuros propietarios, aclarándose que la sociedad Constructora Meléndez S.A. queda exenta de toda responsabilidad civil por daños a terceros y todo lo que esto conlleva.....

PARÁGRAFO V: En el evento de llevarse a cabo adecuaciones menores, modificaciones interiores o mejoras internas de los apartamentos, se deberá dar aviso de tal hecho a la administración para efectos de regular los horarios de actividades de la misma y evitar obstrucciones de tránsito y ruidos que perturben la tranquilidad común. La administración está facultada para reglamentar los permisos de acceso de materiales y trabajadores, horarios, relacionados con las modificaciones que se adelanten en las unidades privadas, de acuerdo a las normas dadas por la Administración y/o en el Manual de Convivencia.

PARÁGRAFO VI: DESTINACIÓN: El apartamento objeto de la presente promesa será destinado única y exclusivamente para vivienda familiar. El parqueadero está destinado para estacionar vehículos livianos de acuerdo con su área, perímetro y altura, todo lo cual LA PROMETIENTE COMPRADORA declara conocer y aceptar. Esta destinación no podrá ser variada por LA PROMETIENTE COMPRADORA, o sus causahabientes a cualquier título.....

PARÁGRAFO VII: La venta incluirá un derecho de copropiedad sobre los bienes comunes del Conjunto que corresponde a los coeficientes de copropiedad que serán determinados en el reglamento de propiedad horizontal; para los bienes privados objeto del presente contrato.....

.....
PARÁGRAFO VIII: LA PROMETIENTE COMPRADORA manifiesta que se obliga a dar cumplimiento a todas las obligaciones que se estipulan en el Reglamento de Propiedad Horizontal del Conjunto y en sus escrituras especialmente al pago oportuno de las expensas comunes que le corresponda en relación con el inmueble objeto de la presente promesa de compraventa, a partir de la fecha de la entrega real y material del inmueble
.....

PARÁGRAFO IX: INTEGRACIÓN POR ETAPAS: TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17 se acometerá en varias etapas que se realizará en forma progresiva, es decir no en forma simultánea.

Es claro para las partes que lo concerniente a las futuras etapas de construcción queda suspendida la vinculación al Régimen de Propiedad Horizontal, hasta tanto no se acometa su desarrollo, es decir, que mientras no se desarrolle y enajenen las unidades privadas que conformarán las subsiguientes etapas, éstas seguirán de propiedad y posesión de la sociedad CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. Los propietarios de la segunda etapa no podrán alegar ninguna clase de derecho común sobre dicha zona. Esto es, que al ser entregada la segunda etapa pueda acometerse sin tropiezos la etapa siguiente, en cuanto a delimitaciones de tráfico de suministro y desalojo de materiales y movilización del personal de la obra. Por lo tanto, el propietario inicial podrá utilizar libremente el lote correspondiente a las futuras etapas, donde se construirán las etapas subsiguientes, hasta que lo construya totalmente o en parte y lo integre al conjunto de una sola vez o parcialmente según el caso, y en consecuencia éste podrá desarrollar allí cualquier tipo de construcción, ajustándose siempre a la Ley, a lo expuesto en las licencias de construcción expedidas por una Curaduría Urbana de Cali, con la limitación de quedar los resultados de la actividad que allí se realice, sometidas a las normas urbanísticas y arquitectónicas vigentes.....

La Asamblea de Propietarios, el Consejo de Administración o cualquier propietario de la segunda etapa no podrán expedir normas o realizar acciones que impidan o vayan en detrimento del normal desenvolvimiento de CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A., en sus operaciones de comercialización y venta de los bienes inmuebles de las futuras Etapas del conjunto o la división material del lote de terreno por no ejecutar o desarrollar las etapas anteriormente mencionadas, so pena de responder por los daños y perjuicios que los mismos ocasionen. Así mismo, el propietario inicial se reserva el

derecho de obtener ante la Entidad Municipal competente, las obras de reforma, modificación y adecuación, resultantes del proceso de construcción y/o comercialización, de acuerdo con las normas urbanísticas y arquitectónicas vigentes y adelantar las correspondientes obras.....

TERCERA: PROPIEDAD HORIZONTAL: TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17 se someterá al régimen de propiedad horizontal en los términos de la Ley 675 del 3 de agosto del 2.001 mediante la escritura Pública correspondiente como complemento de esta venta LA PROMETIENTE COMPRADORA adquirirá igualmente los derechos de copropiedad sobre el bien de la propiedad común y bienes comunes del mencionado conjunto, derechos que debe ejercer según las normas establecidas por la Ley y en el Reglamento de Propiedad Horizontal, así como en la adición al mismo.....

PARÁGRAFO I: LA PROMETIENTE COMPRADORA declara que conoce y acepta que el inmueble objeto de este contrato se someterá al régimen de propiedad horizontal, así mismo, declara que se le suministró la información e ilustración suficiente a través de imágenes representativas del proyecto, sobre las cuales ha seleccionado, ubicado e identificado personalmente el inmueble objeto de la presente promesa de compraventa.

PARÁGRAFO II: La entrega de los bienes comunes de uso y goce general de la correspondiente etapa se entregará a la persona o personas designadas por la asamblea general o en su defecto al administrador definitivo, a más tardar cuando se haya terminado la construcción y enajenación de un número de bienes privados que represente por lo menos el cincuenta y uno por ciento (51%) de conformidad con lo estipulado en el Artículo 24 de la Ley 675 de 2001

CUARTA - TRADICIÓN: Lote de terreno cuyo dominio y posesión adquirió el PATRIMONIO AUTÓNOMO, FIDEICOMISO EL CAPRICHIO, por adición en fiducia mercantil irrevocable, mediante la Escritura Pública dos mil cien (2100) de septiembre veintitrés (23) de dos mil diecinueve (2019) otorgada en la Notaria Catorce del círculo de Cali, registrada en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali en el folio de matrícula Inmobiliaria 370-296292. Posteriormente se efectuaron reloteos parciales en los entre ellos el efectuado mediante escritura pública No 2154 del 17 de junio de 2021 otorgado en la Notaria Cuarta (04) del círculo de Cali, inscrito en la Oficina

de Registro de Instrumentos Públicos de Cali en la matrícula inmobiliaria **370-1049097, LOTE URBANIZACION EL CAPRICH0, SECTOR EL HORMIGUERO. LOTE 17, ETAPA 1 UG 5** en el que se desarrollará la construcción de **TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICH0 DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17**, posteriormente ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del FIDEICOMISO EL CAPRICH0 realiza transferencia de dominio por adición a fiducia mercantil a ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES identificado con NIT 830.053.812-2 por lo tanto con límite de responsabilidad en los activos del mismo y en el Patrimonio Autónomo que lo conforma, otorgada por medio de la Escritura No. 4117 del 20 de diciembre de 2022, otorgada en la Notaria Catorce (14) del círculo de Cali.

B) LA CONSTRUCCIÓN: La levantará la SOCIEDAD CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. con sus propios dineros y a sus propias expensas, de conformidad con los planos arquitectónicos y licencia de construcción **No. CU3-760013241082** expedida el **16 de diciembre de 2024**, modificada por la licencia No. **CU3- 760013250540** expedida el **03 de septiembre del 2025**.

C) RADICACIÓN DE DOCUMENTOS: LA SOCIEDAD VENDEDORA cuenta con la Radicación de Documentos **de fecha** _____, expedida por la Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat del Municipio de Santiago de Cali a través de la dependencia competente para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto **2180 de 2.006** modificado por el **Artículo 185 del Decreto-Ley 019 de 2012.**"(Ley Anti-trámites).
.....

QUINTA: PRECIO: El precio de la venta de los inmuebles objeto de éste Contrato es la suma: _____ **PESOS MCTE** (\$ _____ .oo) que LA PROMETIENTE COMPRADORA se obliga a pagar en la siguiente forma:.....

.....
1.- La suma de _____ **DE PESOS MCTE** (\$ _____ .oo) que la PROMETIENTE VENDEDORA declara tener recibidos a entera satisfacción.....

.....
2.- La suma de _____ **PESOS MCTE** (\$ _____ .oo) que cancelará así:

3.- El saldo del precio o sea la suma de _____
PESOS MCTE (\$ _____ .00) que cancelará quince (15) días hábiles siguientes a la entrega del inmueble con el producto de un crédito que LA PROMETIENTE COMPRADORA, deberá solicitar a la entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia, que en adelante se denominará **EL BANCO**, Entidad que de aprobar dicho crédito queda autorizado por LA PROMETIENTE COMPRADORA, para que efectúe el pago en nombre y por cuenta de estos, a favor de **FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES**.

PARAGRAFO I: En caso de mora sobre las sumas a pagar estipuladas en los numerales 2) y 3) de la presente cláusula LA PROMETIENTE COMPRADORA se obliga a reconocer intereses de mora a la tasa máxima permitida por las autoridades competentes en el momento del pago de la obligación. El reconocimiento y pago de dichos intereses no implicará prórroga en los plazos.....

PARÁGRAFO II: Los pagos que haga LA PROMETIENTE COMPRADORA, serán aplicados en primer término a los intereses que tenga pendientes de cancelación y a los gastos en que haya incurrido LA PROMETIENTE VENDEDORA por cuenta de LA PROMETIENTE COMPRADORA y los excedentes se abonarán al capital adeudado, como precio del inmueble.....

PARÁGRAFO III: En el evento en que LA PROMETIENTE COMPRADORA, solicitare crédito para el pago del saldo final, este se compromete a tener aprobado el crédito a su favor y legalizado a más tardar **90** días calendario antes de la firma de otorgamiento de la Escritura que dé cumplimiento a esta promesa. Vencido este plazo LA PROMETIENTE COMPRADORA deberá enviar a Constructora Meléndez S.A., la constancia de aprobación del crédito por parte del Banco o en su defecto la negativa, si aconteciere esta última situación LA PROMETIENTE COMPRADORA deberá dar aviso a Constructora Meléndez S.A., con el fin de darle continuidad al negocio e informar si el saldo final de la obligación será cancelado con recursos propios, de ser así lo deberán realizar cinco (5) días antes de la fecha pactada para la firma de la Escritura Pública o en su defecto deberán informar la forma en que dará cumplimiento a esta obligación sin que esta última sobrepase la fecha pactada para la firma de la escritura pública.....

En caso de que antes de los **90** días calendario previos a la firma de la Escritura informen la negativa por parte del Banco para la aprobación del crédito, este tiene las siguientes opciones:.....

a) Informar por escrito a Constructora Meléndez S.A. si decide continuar con el negocio, caso en el cual deberá pagar el saldo final de la obligación cinco (5) días antes del otorgamiento de la Escritura Pública; b) Si decide retirarse del negocio, la PROMETIENTE VENDEDORA no aplicará lo estipulado en la cláusula octava de esta promesa, siempre y cuando, la negativa del Banco a financiar la compra del inmueble no sea por causas atribuibles a LA PROMETIENTE COMPRADORA, razón por la cual éstos deberán demostrar a LA PROMETIENTE VENDEDORA que presentaron a tiempo y en debida forma toda la documentación cumpliendo con los requisitos exigidos para la aprobación del crédito LA PROMETIENTE COMPRADORA, se obliga a suministrar al Banco toda la información que éste requiera con la oportunidad necesaria para que el crédito le sea aprobado en el término antes referido. Si llegado el plazo de **90** días antes de la fecha de la firma de Escritura de compraventa de esta promesa, el crédito no se encuentra aprobado, por causas imputables a LA PROMETIENTE COMPRADORA, por no haber presentado los documentos en el término requerido por el Banco para obtener la aprobación del mismo, en la fecha aquí indicada, LA PROMETIENTE COMPRADORA habrá incumplido esta promesa, con las consecuencias más adelante pactadas, a menos que con otros recursos cancele el saldo del precio adeudado como se indicó en este párrafo.....

En el evento en que el crédito se encuentre aprobado y no desembolsado dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la entrega del inmueble LA PROMETIENTE COMPRADORA, reconocerá a LA PROMETIENTE VENDEDORA un interés mensual igual a la tasa máxima legal permitida sobre el valor del saldo del precio no desembolsado a la entrega del inmueble, y hasta que se produzca el desembolso de dicha suma a LA PROMETIENTE VENDEDORA, o se les acredite la misma, en las cuentas que ella indique.....

.....
PARÁGRAFO IV: En caso de aprobación de crédito y en tanto no se haya desembolsado los recursos provenientes del mismo LA PROMETIENTE COMPRADORA se compromete a mantener las condiciones de capacidad de endeudamiento demostradas ante la Entidad Financiera que aprobó el mencionado crédito para compra del inmueble objeto de este contrato, lo anterior con el fin de que si ésta, es decir, la Entidad Financiera solicitare

reestudio del crédito éste fuera viable, so pena de incumplimiento a cargo de LA PROMETIENTE COMPRADORA de acuerdo a los términos de la cláusula penal establecida en este contrato.....

PARÁGRAFO V: Queda entendido que el saldo del precio estipulado en el numeral 3) de esta cláusula se tendrá como efectivamente pagado POR LA PROMETIENTE COMPRADORA en la fecha en que EL BANCO abone dicho saldo a nombre de LA PROMETIENTE COMPRADORA mediante pago efectuado a la cuenta de LA PROMETIENTE VENDEDORA por dicho concepto, mientras esto no suceda la deuda permanecerá insoluble a cargo de LA PROMETIENTE COMPRADORA, con todas sus consecuencias incluida la obligación de reconocer intereses de plazo y de mora, y de cumplir la obligación principal, en la fecha pactada en esta promesa.....

PARÁGRAFO VI: Con el fin de proceder a la entrega del bien inmueble objeto del presente contrato y para garantizar el desembolso de los recursos derivados del crédito, LA PROMETIENTE COMPRADORA deberá suscribir un pagaré a favor de la sociedad CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A.

PARÁGRAFO VII: En caso de que al momento de la separación del inmueble objeto del presente contrato LA PROMETIENTE COMPRADORA se hayan encontrado con reporte negativo en las centrales de riesgo dichos reportes deberán ser solucionados antes del término estipulado para la entrega de la carta de aprobación so pena de incumplimiento del presente contrato.....

SEXTA: ORIGEN DE FONDOS: LA PROMETIENTE COMPRADORA declara que el origen de los recursos con los que prometen adquirir el citado inmueble provienen de ocupación, oficio, profesión, actividad o negocio lícito. Así mismo, declaran que dichos recursos NO provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano, o en cualquier norma que lo modifique o adicione. LA PROMETIENTE VENDEDORA quedará eximida de toda responsabilidad que se derive por información errónea, falsa o inexacta que LA PROMETIENTE COMPRADORA proporcione a la PROMETIENTE VENDEDORA para la celebración de este contrato.....

SÉPTIMA: LA PROMETIENTE VENDEDORA manifiesta que los inmuebles prometidos en venta se encuentran libres de embargos, demandas,

condiciones resolutorias, hipotecas o de cualquier otro gravamen que limite el dominio o la posesión y en consecuencia se obliga a salir al saneamiento de la venta en los casos previstos por la Ley y de las Limitaciones que se establezcan en el Reglamento de Propiedad Horizontal.....

OCTAVA: CLÁUSULA PENAL: El incumplimiento de alguna o algunas de las obligaciones del presente Contrato por parte de una cualquiera de las partes contratantes, dará derecho a aquella que hubiera cumplido o se hubiere allanado a cumplir las obligaciones a su cargo, para exigir de la primera que no cumplió o que no se allanó a cumplir el pago de la suma equivalente al **20%** del valor del inmueble prometido en venta a título de multa, la cual podrá ser exigible ejecutivamente desde el día siguiente al vencimiento del término pactado para el cumplimiento de tales obligaciones, sin necesidad de requerimientos ni constitución en mora, derechos éstos a los cuales renuncian ambas partes en recíproco beneficio. Por el pago de la PENA no se extingue la obligación principal, la cual podrá ser exigida separadamente. El Contratante que hubiere cumplido o se hubiere allanado a cumplir sus obligaciones podrá demandar, en caso de que el otro no cumpla o se allane a cumplir lo que le corresponda, bien el cumplimiento del contrato o bien la resolución del mismo. En ambos casos, conjuntamente con el cumplimiento o la resolución, tendrá derecho el Contratante cumplido, a exigir el pago de la pena y la indemnización de los perjuicios pertinentes, tal como lo permiten los artículos 1546 y 1600 del Código Civil.....

PARÁGRAFO I: Si EL BANCO negare el crédito por razones imputables a LA PROMETIENTE COMPRADORA, tales como no haber realizado en forma oportuna las gestiones conducentes a obtener su aprobación, no acreditar los ingresos en debida forma o tener sanciones bancarias no solucionadas, etc. el presente contrato se resolverá igualmente de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, caso en la cual LA PROMETIENTE VENDEDORA reintegrará a LA PROMETIENTE COMPRADORA, ciento veinte (120) días después de que sea conocida por aquella la comunicación de no aprobación de dicho préstamo, lo recibido por concepto de cuota inicial o parte del precio, previa deducción del valor estipulado como CLÁUSULA PENAL en este contrato.....

PARÁGRAFO II: En caso de incumplimiento en el pago de las obligaciones

económicas a cargo de LA PROMETIENTE COMPRADORA, por voluntad de las partes, se aplicará lo dispuesto en la **Cláusula Décima Cuarta – Resolución Ipso facto**, del presente contrato.

NOVENA: ENTREGA MATERIAL: LA PROMETIENTE VENDEDORA entregará materialmente el inmueble objeto de este contrato, dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes al registro de la escritura pública que dé cumplimiento a este contrato, no obstante lo anterior la fecha de entrega del inmueble podrá adelantarse o aplazarse de común acuerdo entre las partes, siempre y cuando para esa fecha LA PROMETIENTE VENDEDORA haya recibido debidamente la totalidad del precio pactado, o le sea certificada su entrega en cuanto al saldo final, con el producto del préstamo por parte del BANCO que financia a LA PROMETIENTE COMPRADORA.....

PARÁGRAFO I: Si en la fecha fijada para la entrega material, LA PROMETIENTE COMPRADORA no compareciere a recibir el inmueble objeto del presente contrato y a firmar el acta respectiva, LA PROMETIENTE VENDEDORA dejara constancia de la no presentación, mediante acta suscrita por el funcionario encargado de la entrega del inmueble y un testigo, de esta manera se entenderá perfeccionada la entrega material para todos los efectos legales.

PARÁGRAFO II: LA PROMETIENTE COMPRADORA se obliga a asumir a partir de la entrega material del inmueble aquí prometido en venta, todos los gastos que determine la administración de **TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICHÓ DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17**, en el índice de propiedad que les corresponda, de acuerdo al Reglamento de Propiedad en donde se manifestará que la administración efectuará el prorrateo según el estado de ampliación o construcción en que se encuentre cada uno de los apartamentos.....

PARÁGRAFO III: LA PROMETIENTE VENDEDORA queda exonerada de toda responsabilidad por la no entrega material del inmueble prometido en venta en la fecha pactada, en los eventos de fuerza mayor o caso fortuito, pero se obliga a remover el obstáculo constitutivo de la fuerza mayor o el caso fortuito a fin de reiniciar el cumplimiento del contrato tan pronto como le sea posible, y comunicar este hecho a LA PROMETIENTE COMPRADORA.....

PARÁGRAFO IV: LA PROMETIENTE VENDEDORA no otorgará garantías de calidad al inmueble objeto de este contrato sobre las áreas afectadas por las reformas y/o modificaciones realizadas por LA PROMETIENTE COMPRADORA partir de la fecha de entrega del inmueble objeto del presente contrato.....

NOTA: Todo proceso de garantía va acorde a La Ley 1480 de 2011 Estatuto del Consumidor

PARÁGRAFO V: Si LA PROMETIENTE COMPRADORA una vez recibido el inmueble van a realizar ampliaciones, reformas o modificaciones distintas sobre el inmueble objeto de este contrato, éstos se obligan a solicitar ante la Curaduría o ante la autoridad competente el respectivo permiso y cumplir con todo lo estipulado en el Reglamento de Copropiedad, en materia de reformas.....

DÉCIMA: ESCRITURA PÚBLICA: La Escritura Pública que dé cumplimiento a la compraventa que aquí se promete se otorgará el día _____ DE _____ DE _____, entre las **4:00 p.m. y 4:30 p.m. en la Notaría Cuarta del Círculo de Cali**, simultáneamente con la hipoteca que garantice el pago de la obligación, entendiéndose que para esa fecha LA PROMETIENTE COMPRADORA ha cumplido con la obligación de pagar la cuota inicial y haber presentado la carta de aprobación en los términos establecidos en este contrato.....

Nota: En el evento que la fecha anteriormente mencionada no sea un día hábil se entenderá que la firma de la escritura pública se traslada al siguiente día hábil conservando el horario establecido en la presente cláusula. -----

PARÁGRAFO I: En caso de que en la fecha señalada para el otorgamiento de la Escritura Pública de Compraventa LA PROMETIENTE COMPRADORA fuere deudor moroso de LA PROMETIENTE VENDEDORA, de cualquier suma de dinero originada en este contrato, por cuotas correspondientes al precio o intereses por mora en el pago de éstas, u otro concepto relacionado con esta promesa, LA PROMETIENTE VENDEDORA podrá abstenerse de otorgar dicha escritura, alegando incumplimiento contractual y hacer exigible la cláusula penal.....

PARÁGRAFO II: Si a solicitud de LA PROMETIENTE COMPRADORA, la

PROMETIENTE VENDEDORA accediera a prorrogar el plazo de la firma de la Escritura Pública de Compraventa que dé cumplimiento al presente contrato y que implique a su vez la prórroga en los términos de la entrega material, los valores descritos en la **Cláusula Novena en el parágrafo II** y todos los **servicios públicos e impuestos descritos en las Cláusulas Decima Primera y Décima Tercera**, serán de cargo de LA PROMETIENTE COMPRADORA.....

PARÁGRAFO III: La escritura pública con la cual se dé cumplimiento a la presente promesa de compraventa se otorgará a nombre del PROMETIENTE COMPRADOR que debe ser el mismo titular del crédito con cuyo producto se paga parte del precio del inmueble objeto del presente contrato y en caso de tener aprobado el subsidio de vivienda, se incluirá dicho subsidio como parte de la forma de pago y se relacionarán en la escritura pública cada uno de los miembros del hogar beneficiario que aparecen señalados en el acto de postulación y en la comunicación de asignación del Subsidio de Vivienda de Interés Social

En la escritura pública con la cual se dé cumplimiento al presente contrato se protocolizará la comunicación de asignación del subsidio para la vivienda atrás referida.

PARÁGRAFO IV: CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA: De acuerdo con lo establecido en el artículo 60 de la Ley Novena de 1.989 modificada por el artículo 38 de la LEY Tercera De 1.991 y el artículo 22 de la Ley 546 de 1.999, con la Escritura Pública con la cual se le dé cumplimiento a la presente promesa de compraventa, se constituirá PATRIMONIO DE FAMILIA sobre el inmueble descrito en la Cláusula Segunda, a su favor, de los hijos menores que tenga y/o de los que llegare a tener, el cual se regirá todos los efectos legales por la citada norma.

PARÁGRAFO V: Es claro para las partes que con el fin de otorgar la escritura pública correspondiente, la Administración Municipal ha debido generar la liquidación de impuesto predial mínimo con un mes de anticipación con el fin de proceder a su pago y obtener el paz y salvo respectivo, por lo anterior, si llegada la fecha de firma de la escritura pública pactada en el presente contrato, LA PROMETIENTE COMPRADORA no obtiene el paz y salvo antes mencionado y por tal motivo no se puede llevar a cabo la firma de la escritura pública, no habrá responsabilidad alguna de la PROMETIENTE COMPRADORA

en consideración a que la demora en la emisión de tal liquidación para la obtención del paz y salvo antes indicado constituye un hecho a cargo de un tercero.

DÉCIMA PRIMERA: SERVICIOS: LA PROMETIENTE VENDEDORA se compromete a entregar el inmueble objeto de este contrato con todas las obras de urbanismo exigidas por el Municipio de Cali, tales como servicios de agua, luz, gas y alcantarillado.....

No queda comprendido en la venta la red local de servicios públicos, es decir el conjunto de tuberías que conforman el sistema de suministro del servicio público de las entidades prestadoras de servicios públicos a la comunidad, de la cual se derivan las acometidas de los inmuebles que la conforman. Queda por cuenta de LA PROMETIENTE COMPRADORA el monto de los cobros que cualquiera de las citadas empresas dispusiere para el correspondiente inmueble con posterioridad a la fecha de otorgamiento de la Escritura Pública de Compraventa. Queda por cuenta de LA PROMETIENTE COMPRADORA los cobros de servicios de agua, energía, gas y alcantarillado a partir de la fecha de entrega del inmueble pactada en el presente contrato.....

Las propietarias iniciales en uso de las facultades contenidas en la legislación vigente de servicios públicos domiciliarios, Resoluciones Creg 070 de 1998 y 082 de 2002, así como de las Leyes 142 y 143 de 1994, manifiestan que los activos de conexión ubicados al interior **del conjunto** podrán transferirlos a título de venta a un comercializador quien tendrá libre acceso a las áreas comunes del **conjunto** donde se ubica la infraestructura eléctrica interna de su propiedad; se aclara que si bien éste será propietario de la infraestructura eléctrica y contenido técnico de ésta, no lo será del terreno sobre el cual se ubica la misma, que sigue siendo parte de los bienes comunes **del conjunto**. Igualmente el comercializador deberá: **1)** Mantener a perpetuidad tales bienes al servicio de la copropiedad, bienes que quedarán afectados a esa destinación específica.....

2) Realizar con sus propios recursos y por su propia cuenta y riesgo sobre tales equipos un adecuado y oportuno mantenimiento y reposición.....

PARÁGRAFO: En caso de venta de dichos equipos, se obligan las propietarias iniciales a hacer conocer del nuevo propietario las obligaciones aquí adquiridas, quien quedará igualmente obligado con la copropiedad en los mismos términos y condiciones aquí pactadas.....

DÉCIMA SEGUNDA: GASTOS: Los gastos a que dé lugar esta compraventa

prometida se cubrirán así:.....

1) Los derechos Notariales, que demande el otorgamiento de la Escritura Pública de Compraventa, serán de cargo de las dos partes, en proporciones iguales.....

2) LA PROMETIENTE COMPRADORA asumirá, el cien por ciento (100%) de los derechos de Boleta Fiscal o de Beneficencia y de la inscripción en la Oficina de Registro de la compraventa al igual que los Derechos Notariales, Boleta Fiscal y de Registro que se causen por constitución de Hipoteca, patrimonio de familia y afectación a vivienda familiar si hubiere lugar a ello.

3) LA PROMETIENTE VENDEDORA asumirá, el cien por ciento (100%) de los Derechos Notariales, Boleta Fiscal y de Registro que se causen por la protocolización de la certificación técnica de ocupación.....

4) LA PROMETIENTE COMPRADORA asumirá los gastos de estudio de título, avalúo y otros, que exige EL BANCO para la respectiva financiación del crédito aprobado.....

5) LA PROMETIENTE COMPRADORA tiene a su cargo la responsabilidad de adelantar a su costo todos los trámites necesarios para el cambio de propietario ante la Subdirección de Catastro del Departamento Administrativo de Hacienda del Municipio de Santiago de Cali; en consecuencia se obliga a adelantar de forma inmediata todas las diligencias y trámites necesarios para el efecto. Con relación a la mutación o cambio de nombre en el Catastro Municipal LA PROMETIENTE COMPRADORA se obliga, inmediatamente haya sido registrada la escritura pública que dé cumplimiento al presente contrato en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, a presentar la solicitud en la Subdirección de Catastro del Municipio de Cali cumpliendo los requisitos establecidos en la resolución No. 1040 DE 2023 del IGAC, resolución 4131.050.21.826 del 19 de marzo de 2021 y resolución 4131.050.21.3547 del 2 de junio del 2023 de la Subdirectora de Catastro de Cali y las que las adicionen, modifiquen o sustituyan

Los contratantes se obligan a cubrir los gastos de acuerdo con lo aquí pactado, cancelándolos en su totalidad al momento y en la fecha de la firma de la Escritura Pública de Compraventa, de manera que se garantice su inscripción inmediatamente a continuación de su otorgamiento.....

El no cumplimiento de esta obligación será causal de resolución de pleno derecho del contrato aquí suscrito con indemnización de perjuicios a cargo de LA PROMETIENTE COMPRADORA, estos perjuicios se tasan anticipadamente con el mismo valor de la cláusula penal.....

.....
DÉCIMA TERCERA: IMPUESTOS: Serán de cargo de LA PROMETIENTE VENDEDORA el impuesto predial hasta la firma de la Escritura Pública de compraventa que perfeccione esta negociación. Las megaobras decretadas el 04 de septiembre de 2009 se pagarán en la misma proporción que el impuesto predial, es decir, LAS PROMETIENTE VENDEDORA pagará hasta la fecha de suscripción de la Escritura Pública correspondiente, en adelante estará a cargo de LA PROMETIENTE COMPRADORA.....

Los demás impuestos, cuotas, tasas y/o contribuciones por valorización municipal, departamental, nacional que se liquiden o se reajusten posteriormente a la firma del presente contrato serán asumidos LA PROMETIENTE COMPRADORA.....

.....
PARÁGRAFO: En el evento que no se haya efectuado por parte de las autoridades competentes la mutación catastral del predio global en que se desarrolla el proyecto, a partir de la firma de la Escritura de compraventa, el nuevo propietario o quien derive sus derechos hacia el futuro se obligará al pago del impuesto predial que determine la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cali sobre el lote de terreno en donde se construirá el proyecto, por un valor proporcional al coeficiente de participación que tenga el inmueble en la Copropiedad ya sea provisional o definitivo; el pago lo hará a la Constructora Meléndez S.A., quien recaudará el dinero de todos los copropietarios y realizará el pago del impuesto. En el evento que el nuevo propietario o quien derive sus derechos hacia el futuro no cancele la parte proporcional del impuesto, la Constructora Meléndez S.A., podrá iniciar el cobro ejecutivo de la obligación acompañando como título ejecutivo copia de la escritura pública de compraventa que perfeccione este contrato, el certificado de tradición de los inmuebles y la factura de liquidación del impuesto predial señalando el monto de la obligación adeudada.....

.....
DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN IPSO - FACTO: El presente contrato queda resuelto Ipso-Facto sin necesidad de declaración judicial en los siguientes casos:

a) Por el incumplimiento de LA PROMETIENTE VENDEDORA por la no entrega del inmueble.....

b) Por el incumplimiento de LA PROMETIENTE COMPRADORA de los pagos pactados en la cláusula relativa al precio, por no firmar la Escritura o por no

cumplir con cualquiera de las demás obligaciones que se establecen el presente contrato.....

PARÁGRAFO: En caso de resolución del contrato debido al incumplimiento de LA PROMETIENTE COMPRADORA, LA PROMETIENTE VENDEDORA podrá disponer del inmueble prometido en venta, previa comunicación enviada a LA PROMETIENTE COMPRADORA a la dirección registrada en este contrato, comunicación que invocará la causal de incumplimiento y apropiarse de los dineros recibidos a título de cláusula penal, es decir del 20% del valor total del precio de venta, como se prevé en este contrato, devolviendo el excedente si lo hubiere a LA PROMETIENTE COMPRADORA sin intereses de ningún tipo en un plazo de ciento veinte (120) días calendario contados a partir de la fecha de la notificación o comunicación por parte de LA PROMETIENTE VENDEDORA.....

DÉCIMA QUINTA: EL PRESENTE CONTRATO SE ENCUENTRA SUJETO A LA SIGUIENTE CONDICIÓN RESOLUTORIA: Es claro para las partes que el presente contrato se ha celebrado en especial atención de las calidades de la (s) persona(s) que integran o componen la parte PROMETIENTE COMPRADOR, por lo tanto si se diere el caso de fallecimiento de una o de algunas de las personas que la integran, el presente contrato se resolverá de pleno derecho, sin necesidad de decisión judicial y LA PROMETIENTE VENDEDORA devolverá los dineros recibidos, sin deducción alguna y sin causación de intereses, conforme a las normas del Código Civil y de Procedimiento Civil Colombianos (adjudicatarios de los derechos, debidamente reconocidos por la sucesión), y en tal virtud LA PROMETIENTE VENDEDORA queda en absoluta libertad de disponer del inmueble objeto del presente contrato para que sea comercializado y vendido nuevamente a un tercero sin requerir para ello autorización judicial.....

DÉCIMA SEXTA: CLÁUSULA DE CESIÓN: LA PROMETIENTE COMPRADORA podrá ceder las obligaciones y derechos derivados del presente contrato previa autorización y aceptación expresa de LA PROMETIENTE VENDEDORA. Por otra parte LA PROMETIENTE COMPRADORA acepta la cesión que LA PROMETIENTE VENDEDORA hiciere del presente contrato, quedando en consecuencia autorizada toda cesión que de su posición contractual efectúe la PROMETIENTE VENDEDORA, previo el cumplimiento de los requisitos de que trata el Artículo 185 del Decreto 019

de 2012 por parte del nuevo PROMETIENTE VENDEDOR ante la Subdirección de Ordenamiento Urbanístico, para estos efectos bastará la sola notificación de la cesión indicando claramente el nombre del cesionario, quien quedará obligado en los mismos términos y condiciones del presente contrato. No obstante lo anterior, en caso de presentarse la cesión que trata el párrafo segundo de la presente cláusula, el contratante cedido, es decir, LA PROMETIENTE COMPRADORA podrá exigir de la PROMETIENTE VENDEDORA (cedente) el cumplimiento de las obligaciones surgidas con ocasión del presente contrato la cual se obliga a responder por el incumplimiento del tercero (cesionario) conforme a los términos del artículo 893 del Código de Comercio.....

.....
DÉCIMA SÉPTIMA: AVISO DE ENTREGA: LA PROMETIENTE VENDEDORA notificará a LA PROMETIENTE COMPRADORA la fecha en que hará entrega material del bien objeto de este contrato de promesa de compraventa a la siguiente dirección: _____ de la actual nomenclatura urbana de la Ciudad de _____ (_____) o mediante cualquier medio idóneo; realizado lo anterior, se entenderá totalmente perfeccionada y la obligación de entrega cumplida si LA PROMETIENTE COMPRADORA no se presenta a recibir el inmueble. Igualmente se dará aviso a la dirección antes mencionada o por cualquier medio idóneo a LA PROMETIENTE COMPRADORA si una vez comunicada la fecha de entrega ésta se deba realizar en fecha distinta a la informada, sin que lo anterior genere incumplimiento de LA PROMETIENTE VENDEDORA.....

.....
PARÁGRAFO: Cualquier cambio de dirección por parte de LA PROMETIENTE COMPRADORA deberá ser notificado por escrito, en caso contrario se entenderán válidas todas las comunicaciones que envíe a la dirección aquí registrada.....

.....
DÉCIMA OCTAVA: PUNTO DE EQUILIBRIO: Las partes manifiestan que por haberse cumplido el punto de equilibrio en preventas LA PROMETIENTE VENDEDORA inició la construcción del proyecto, pero para llegar a legalizar la viabilidad del negocio jurídico aquí contenido se necesita la firma efectiva de _____ promesas de compraventa respecto de aquellos que conforman la primera etapa de **TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17**. De no cumplirse la firma de las promesas de compraventa, la presente

promesa de compraventa quedará sin valor ni efecto legal alguno sin necesidad de declaración judicial y sin lugar a indemnizaciones ni cláusula penal para ninguna de las partes.....

DÉCIMA NOVENA: LA PROMETIENTE VENDEDORA podrá disponer de una unidad modelo para promocionar la venta de las unidades privadas durante toda la etapa de construcción del conjunto y en todo caso hasta que termine la totalidad del proyecto y ninguna persona a ningún título podrá expedir normas o realizar acciones que impidan o vayan en detrimento del normal desenvolvimiento de las labores de comercialización y venta, so pena de responder por los daños y perjuicios que los mismos ocasionen.....

PARÁGRAFO: LA PROMETIENTE COMPRADORA desde ahora autoriza a los representantes de la sociedad CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A o a quien lo sustituyan para que haga uso de transito por las zonas comunes, desde el acceso principal y hacia la unidad modelo, así como a todos los visitantes interesados en conocer y ser copropietarios en el conjunto, bajo el control de los empleados encargados de la promoción y venta del proyecto.....

VIGÉSIMA: FACULTADES ESPECIALES A FAVOR DEL PROMOTOR DEL PROYECTO Y DEL PROPIETARIO INICIAL: El promotor y el propietario inicial de TIERRALINDA DE LOS FARALLONES, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17 conjunto en el cual se encuentra ubicada el apartamento objeto del presente instrumento público, se reservan las siguientes facultades especiales:.....

A) TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION .5 ETAPA 1 LOTE 17 está diseñado para ser construido de manera progresiva por etapas, de conformidad con el proyecto urbanístico y arquitectónico aprobado por la Curaduría Urbana Tres (3) de Cali, pudiendo el Constructor desarrollar y construir o no la totalidad de las Torres proyectadas; en consecuencia las propietarias iniciales o quienes representen sus derechos podrán realinderar y/o modificar la numeración interna si fuere el caso e incorporar jurídica y materialmente mediante escrituras adicionales las etapas subsiguientes que harán parte del futuro desarrollo de la copropiedad y efectuar las reformas urbanísticas y del reglamento de Propiedad Horizontal, previa obtención de las licencias que sean pertinentes, incluyendo la modificación de los coeficientes de copropiedad al momento de incorporar jurídica y materialmente a la

copropiedad las etapas
restantes.....

B) Las propietarias iniciales o quienes representen sus derechos podrán ejercer todos los derechos que se han reservado y que constarán en el reglamento de propiedad horizontal, en particular, la facultad de incorporar material y jurídicamente las etapas subsiguientes que conforman la copropiedad. El ejercicio del anterior derecho no estará sometido a las reglas generales de la prescripción o la caducidad de derechos y solo se entenderá extinguido cuando se haya cumplido con tal condición.....

C) Cambio de producto. El Promotor del Proyecto podrá disponer cambios en la presentación y/o conformación y/o diseño y/o materiales y/o bienes comunes y/o en general de las unidades privadas que conformarán TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17. Estos cambios pueden obedecer a razones de tipo técnico, constructivo, urbanístico y/o de conveniencia, sin disminuir las áreas ofrecidas, en caso de disminución de dichas áreas serán previamente consultados con el Comprador.....

D) ACTIVOS DE INTERCONEXIÓN: LA PROMETIENTE COMPRADORA acepta que la propietaria inicial PROMETIENTE VENDEDORA, y/o quien represente sus derechos, en uso de las facultades contenidas en la legislación vigente de servicios públicos domiciliarios, Resoluciones Creg 070 de 1998 y 082 de 2002, así como de las Leyes 142 y 143 de 1994, enajene los activos de conexión ubicados al interior del conjunto consistentes en bienes eléctricos y obras civiles asociadas a esta obra eléctrica, por lo tanto podrán ser transferidos a título de venta a un comercializador quien tendrá libre acceso a las áreas comunes del conjunto donde se ubica la infraestructura eléctrica interna de su propiedad; Igualmente se aclara que el comercializador deberá: **a)** Mantener a perpetuidad tales bienes al servicio de la copropiedad, bienes que quedarán afectados a esa destinación específica; **b)** Realizar con sus propios recursos y por su propia cuenta y riesgo sobre tales equipos un adecuado y oportuno mantenimiento y reposición. **c)** En caso de venta de dichos equipos, se obliga a hacer conocer del nuevo propietario las obligaciones aquí adquiridas, quien quedará igualmente obligado con la copropiedad en los mismos términos y condiciones aquí pactadas.....

.....
VIGESIMA PRIMERA: FIRMA ELECTRÓNICA: Las Partes de común acuerdo manifiestan que el presente documento se suscribirá a través de la

firma electrónica y para este fin utilizarán el servicio autorizado de la plataforma de firma electrónica Odoo. En esa medida, las Partes han convenido que conocen, entienden y aceptan que:

A. Es un servicio online de firma electrónica, cuya función consiste en permitir el envío de documentos y la suscripción electrónica de los mismos. Este servicio funciona por medio de una plataforma de internet.

B. La firma electrónica emitida suscrita por las partes cumple con los requisitos legales dispuestos en la Ley 527 de 1999, el Decreto 2364 de 2012 y demás normas que las adicionen y/o modifiquen. La firma electrónica utiliza mecanismos técnicos de identificación personal que son seguros y confiables, para efecto de garantizar la autenticidad e integridad de los documentos que se suscriban por medio de este método de firma electrónica.

C. La firma electrónica utilizada en el presente documento tendrá la misma validez y efectos jurídicos que la firma manuscrita.

D. Acatando lo estipulado por el artículo 244 del Código General del Proceso y en aplicación del principio de equivalencia funcional, este documento suscrito mediante firma electrónica es auténtico y original, sin que haya lugar a repudio, ni tacha de falsedad.

Con la firma del presente documento, las Partes reconocen, entienden y aceptan los Términos y Condiciones de Uso de la Firma Electrónica, así como las obligaciones derivadas de dicho uso.

VIGÉSIMA SEGUNDA: Para todos los efectos legales, este contrato presta mérito ejecutivo.

POR LA PROMETIENTE VENDEDORA

ANGELA XIMENA QUIROGA GALINDO

Primer Suplente del Gerente de **CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A.**,

que a su vez obra con autorización de enajenación impartida por ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONÉS.

POR LA PROMETIENTE COMPRADORA

C.C. _____ expedida en _____

--- -- INFORMACION DE LA ESCRITURA --- --

MATRICULA INMOBILIARIA No. _____.

ACTO O CONTRATO

CUANTÍA EN PESOS

PROTOCOLIZACIÓN CERTIFICADO TÉCNICO DE OCUPACIÓN

COMPRAVENTA

\$ _____.

HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA

\$ _____.

PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE

OTORGANTES

IDENTIFICACIÓN

ALIANZA FIDUCIARIA S.A. - Como vocera y

Administradora del FIDEICOMISO

NIT. 830.053.812-2

TIERRALINDA DE LOS FARALLONES- Vendedora

CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. -

NIT. 890.302.629-8

Fideicomitente Desarrollador del proyecto.

_____ - Comprador

C.C. _____

BANCO _____

NIT. _____

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO:

FECHA:

NOTARIA _____ (_____) DEL CÍRCULO DE SANTIAGO DE CALI _____

En la ciudad de Santiago de Cali, departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, a los _____ días del mes de _____ de dos mil _____ (20____), ante el despacho de la notaría _____ (_____) del círculo de Santiago de Cali, cuyo Notario es el Doctor _____.

----- PROTOCOLIZACIÓN CERTIFICADO TÉCNICO DE OCUPACIÓN. -----

Compareció ANGELA XIMENA QUIROGA GALINDO, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número No. 51.955.525 expedida en Bogotá D.C, quien actúa en su condición de Primer Suplente del Gerente y como tal en nombre y representación de

32
30

CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. – NIT. 890.302.629-8, Sociedad Comercial domiciliada en Cali, constituida mediante Escritura Pública No. 2777 de Julio 26 de 1962, otorgada en la Notaría Tercera del Círculo de Cali; siendo varias veces reformada, como lo acredita con el Certificado de la Cámara de Comercio de esta misma ciudad que se agrega al presente instrumento para su protocolización, en calidad de **FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO**, sociedad que a su vez obra como apoderada especial de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, según poder especial con fecha de autenticación del ____ de ____ de 20__ en la Notaría ____ del Círculo de Cali-Valle, otorgado por **DIEGO ALFONSO CABALLERO LOAIZA**, mayor de edad, domiciliado y residente en Cali, identificado con la cédula de ciudadanía número **16.696.173** de Cali, quien obra en su calidad de representante legal suplente, sociedad con domicilio principal en Bogotá, legalmente constituida por escritura pública número 545 del Once (11) de febrero de mil novecientos ochenta y seis (1.986), de la Notaría Décima (10ª) del Círculo de Cali, con permiso definitivo de funcionamiento otorgado por la Superintendencia Financiera de Colombia, todo lo cual consta en los certificados adjuntos expedidos por la Cámara de Comercio de Cali y la Superintendencia Financiera, sociedad que actúa única y exclusivamente como Vocera y Administradora del **FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES** con **NIT 830.053.812-2**, en nombre y por cuenta del Fideicomiso y por lo tanto con límite de responsabilidad en los activos del mismo y en el Patrimonio Autónomo que lo conforma; en calidad de **SOCIEDAD VENDEDORA** hábil(es) para contratar y obligarse y manifestó(aron): -----

CLAUSULA PRIMERA: Que para dar cumplimiento a la Ley 400 de 1.997 y el decreto 1513 DEL 2012 , La Ley 1796 del 13 de julio de 2016 artículos 6 y 10; Y el decreto 945 del 5 de junio de 2.017 del ministerio de vivienda, ciudad y territorio se procede a protocolizar con el presente acto el certificado técnico de ocupación, donde se certifica que la obra contó con la **SUPERVISIÓN TÉCNICA E INDEPENDIENTE** y la construcción de la cimentación, la estructura y los elementos no estructurales de cada una de las torres se ejecutó de conformidad con los planos, diseñados y especificaciones técnicas estructurales y Geotécnicas exigidas por el reglamento NSR-10 y aprobadas en la respectiva licencia de construcción, sobre la obra **TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL** proyecto de **CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A.**, ubicado en el **LOTE URBANIZACION EL CAPRICHIO, SECTOR EL**

HORMIGUERO. LOTE DIECISIETE (17) ETAPA 1 UG5. Calle 51 # 122 - 28 Portería 1 y Calle 50 # 122 - 33 Portería 2, del Municipio de Cali (Valle).

CLAUSULA SEGUNDA: SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN. - Solicitamos al señor registrador de instrumentos públicos de Cali, se sirva autorizar la inscripción de este acto en el folio de matrícula inmobiliaria número _____

COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Compareció **ANGELA XIMENA QUIROGA GALINDO**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número No. 51.955.525 expedida en Bogotá D.C, quien actúa en su condición de Primer Suplente del Gerente y como tal en nombre y representación de **CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. - NIT. 890.302.629-8**, Sociedad Comercial domiciliada en Cali, constituida mediante Escritura Pública No. 2777 de Julio 26 de 1962, otorgada en la Notaría Tercera del Círculo de Cali; siendo varias veces reformada, como lo acredita con el Certificado de la Cámara de Comercio de esta misma ciudad que se agrega al presente instrumento para su protocolización, en calidad de **FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO**, sociedad que a su vez obra como apoderada especial de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, según poder especial con fecha de autenticación del ____ de ____ de 20__ en la Notaria ____ del Círculo de **Cali-Valle**, otorgado por **DIEGO ALFONSO CABALLERO LOAIZA**, mayor de edad, domiciliado y residente en Cali, identificado con la cédula de ciudadanía número **16.696.173** de Cali, quien obra en su calidad de representante legal suplente, sociedad con domicilio principal en Bogotá, legalmente constituida por escritura pública número 545 del Once (11) de febrero de mil novecientos ochenta y seis (1.986), de la Notaría Décima (10ª) del Círculo de Cali, con permiso definitivo de funcionamiento otorgado por la Superintendencia Financiera de Colombia, todo lo cual consta en los certificados adjuntos expedidos por la Cámara de Comercio de Cali y la Superintendencia Financiera, sociedad que actúa, única y exclusivamente como Vocera y Administradora del **FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES** con **NIT 830.053.812-2**, en nombre y por cuenta del Fideicomiso y por lo tanto con límite de responsabilidad en los

33
31

activos del mismo y en el Patrimonio Autónomo que lo conforma; en calidad de **SOCIEDAD VENDEDORA** hábil para contratar y obligarse, y manifestó: -----

PRIMERO: Que por este público instrumento actuando en la condición antes indicada la **VENDEDORA** transfieren a título de compraventa en favor de _____,

los derechos que la sociedad que representa tiene y ejerce sobre los siguientes bienes inmuebles **EL APARTAMENTO No. ____ del EDIFICIO TORRE ____ de**

TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, Estrato 4.

Ubicado en la **Calle 51 # 122 - 28 Portería 1 y Calle 50 # 122 - 33 Portería 2** de la actual nomenclatura urbana de la Ciudad de Cali. se desarrollará por ETAPAS en conjunto cerrado, **LOTE URBANIZACION EL CAPRICHIO, SECTOR EL HORMIGUERO. LOTE**

DIECISIETE (17) ETAPA 1 UG5, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **370-1049097**, ubicado en la calle 50 con carrera 122 esquina, área útil de la etapa uno de la

unidad de gestión cinco del Plan Parcial El Capricho, sector El Hormiguero del municipio de Santiago de Cali, con cabida de veintidós mil seiscientos treinta y seis metros con

cuatrocientos ochenta y uno milímetros cuadrados (22,636.481 m²), comprendido por el polígono L65, L66, L67, L68, L69, L70, L65, con los siguientes **LINDEROS: ORIENTE:**

Partiendo del *mojón L65* ubicado en el vértice suroriente del predio, en dirección Nororiente en un (1) segmento hasta el *mojón L66*, en distancia de cuatro metros con

nueve milímetros (4.009 mts.), sigue en dirección Norte en un (1) segmento hasta el *mojón L67*, en distancia de ciento veintiocho metros con cero veintidós milímetros

(128.022 mts.), lindando entre estos mojones, con la vía pública calle 51 (lote Piedra Chiquita -área restante- con matrícula inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a

segregar y ceder al municipio). **NORTE:** Del *mojón L67* anterior gira en dirección Occidente en un (1) segmento hasta el *mojón L68*, en distancia de ciento setenta y cuatro

metros con novecientos veinte milímetros (174.920 mts.), lindando entre estos mojones con la vía pública carrera 122 (lote Piedra Chiquita -área restante- con matrícula

inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a segregar y ceder al municipio). **OCCIDENTE:** Del *mojón L68* anterior gira en dirección Sur en un (1) segmento hasta el

mojón L69, en distancia de ciento veintiocho metros con seiscientos setenta y dos milímetros (128.672 mts.), sigue en dirección Suroriente en un (1) segmento hasta el

mojón L70, en distancia de cuatro metros con ciento sesenta milímetros (4.160 mts.), lindando entre estos mojones con la vía pública calle 50 (lote Piedra Chiquita -área

restante- con matrícula inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a segregar y ceder al municipio). SUR: Del *mojón L70* anterior gira en dirección Oriente en un (1) segmento hasta el *mojón L65 inicial y cierra*, en distancia de ciento sesenta y cinco metros con ochocientos noventa y nueve milímetros (165.899) metros, lindando entre estos mojones con la vía pública carrera 123 (lote Piedra Chiquita -área restante- con matrícula inmobiliaria 370-296292, futuro desarrollo a segregar y ceder al municipio). -----

SEGUNDA: ÁREAS Y CARACTERÍSTICAS DE LOS INMUEBLES EN VENTA: De acuerdo con el Reglamento de Propiedad Horizontal a que se encuentra sometidos el inmueble objeto de este contrato, sus áreas, linderos y características son las siguientes:

APARTAMENTO TIPO (Área construida ____M2): Consta de

APARTAMENTO ____ (-) MATRICULA INMOBILIARIA No. 370-____-Linderos:

PARÁGRAFO I: CUERPO CIERTO: No obstante, la mención de la cabida y los linderos que se hacen de los inmuebles, la venta se realiza como cuerpo cierto. -----

PARÁGRAFO II: TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL cumple con las especificaciones y exigencias técnicas, disposiciones urbanísticas y de construcción vigentes, de ventilación, luz y demás condiciones de seguridad, salubridad e higiene requeridas, acordes con su destinación. Su construcción se desarrolla de acuerdo con los planos arquitectónicos, estructurales y estudio de suelos, aprobados por la Curaduría Urbana Tres de Cali, con materiales de buena calidad, bajo dirección de profesionales idóneos. Cuenta con los servicios públicos requeridos, instalados de acuerdo con los reglamentos de las empresas prestadoras de estos servicios. -----

Las especificaciones del apartamento objeto de venta son las siguientes: -----

DESCRIPCIÓN: ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS APARTAMENTOS: Los apartamentos se entregan en ACABADOS BÁSICOS. -----

ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS APARTAMENTOS: ACABADOS BASICOS: General: Los muros interiores estructurales son pantallas de concreto reforzado acabado según formaleta y los muros no portantes pueden ser en

34
32

mampostería o en estructura liviana, piso concreto con afinado, el cielo en concreto según formaleta sin acabado, sin repello ni tratamiento alguno. Puerta principal metálica, ventanearía en PVC/Aluminio y vidrio plano, **Cocina:** Mesón de acero inoxidable con estufa de 4 puestos y lavaplatos incluidos, lavadero. **Baño Alcobas:** piso en cerámica, enchape muros en la zona de ducha altura aproximada: 2.00m aprox, guarda escobas de cerámica, lavamanos de colgar con grifería sencilla, sanitario, grifería ducha con mezclador, muros de zona seca con estuco + pintura, cielo en concreto según formaleta sin acabado, sin repello ni tratamiento alguno, la tubería descolgada queda a la vista, puerta de madera entamborada. **Balcón:** Piso en tablón, baranda metálica, muro en concreto a la vista, acabado según formaleta. **INSTALACIONES ELÉCTRICAS:** se entrega con los puntos eléctricos canalizados, cableados y con aparato. Para las salidas de telecomunicaciones, se dejan las canalizaciones desde la caja de comunicaciones del apartamento hasta los puntos de salida; estos se entregan con tapa ciega (no se entrega aparato de telecomunicaciones). **INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS:** en Ropas, se dejan los puntos en la pared para futuras conexiones de lavadora por parte del propietario. Baño Principal, se dejan los puntos hidráulicos en muro para lavamanos y sanitario y tubería sanitaria en piso con tapón para futuras conexiones de aparatos sanitarios por parte del propietario, en ducha, se deja tubería en muro para futura instalación de mezclador por parte del propietario, Se dejan conexiones para salida de agua caliente, desde la ubicación del calentador, hacia las duchas de los baños de alcobas y principal. -----

ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS EDIFICIOS: ESTRUCTURA: Cimentación con vigas y pilotes, pantallas de concreto reforzado. **ENTREPISOS:** Losa maciza de concreto reforzado. **FACHADAS:** Pantallas de concreto con revestimiento para exteriores y Mampostería a la vista con tratamiento. **CUBIERTA:** Losa maciza en concreto reforzado, impermeabilizada. -----

.....
NOTA 1: Los elementos estructurales son concreto y las estructuras no portantes se pueden fabricar en sistemas livianos o mampostería.....

NOTA 2: Las especificaciones antes descritas pueden variar y estar sujetas a modificaciones por otras de similar formato y calidad, de acuerdo a las referencias que se consigan en el mercado en el momento de la ejecución de la obra, dichos cambios

serán informadas al COMPRADOR.....

PARÁGRAFO III: En caso de presentarse deficiencia en el suministro por parte de los productores y distribuidores de los diferentes materiales empleados en la construcción, el propietario inicial podrá reemplazar estos por otros similares.....

PARÁGRAFO IV: Los elementos constructivos y acabados arquitectónicos actuales y los equipos del CONJUNTO RESIDENCIAL anteriormente relacionados, pueden ser cambiados por otros de igual o mejores características a criterio de la Asamblea de Propietarios, por daños que se presentaren o por necesidades de infraestructura de la copropiedad. Para efectos de los seguros que se tomen sobre Zonas o Bienes Comunes, bastará la actualización que se efectúe, de la cual se dejará constancia en acta levantada, lo cual se autoriza desde ahora sin necesidad de Reglamento de propiedad horizontal, siempre y cuando no involucre reformas arquitectónicas con aumento o desafectación de áreas comunes.....

PARÁGRAFO V: RESPONSABILIDAD: La responsabilidad de las modificaciones interiores de las viviendas, correrá por cuenta de cada uno de los futuros propietarios, aclarándose que ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como sociedad de servicios financieros, el FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES y LA SOCIEDAD FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A., quedan exentos de toda responsabilidad civil por daños a terceros y todo lo que esto conlleva. -----

PARÁGRAFO VI: En el evento de llevarse a cabo modificaciones interiores de los apartamentos, se deberá dar aviso de tal hecho a la administración para efectos de regular los horarios de actividades de la misma y evitar obstrucciones de tránsito y ruidos que perturben la tranquilidad común. La administración está facultada para reglamentar los permisos de acceso de materiales y trabajadores, horarios, relacionados con las modificaciones que se adelanten en las unidades privadas. De acuerdo a las normas dadas por la Administración y/o en el Manual de Convivencia. -----

TERCERO: TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, se encuentra sometido al régimen de Propiedad Horizontal, el cual se sujeta a las disposiciones de la LEY 675 de 2001, cuyo Reglamento fue elevado mediante la Escritura Publica No. _____ del _____ de _____ de 20____, otorgada en la Notaría

_____ del Círculo de Cali y debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, el día ____ de _____ de 20__ en el Folio de Matricula Inmobiliaria de Mayor Extensión No. **370-1049097**, y en los folios de Matricula Inmobiliaria No. 370-_____ al 370-_____ habiéndose protocolizado con la citada escritura los documentos y planos constitutivos de la copropiedad. Como complemento de ésta venta EL (LOS) COMPRADOR (ES) adquiere (n) igualmente los derechos de copropiedad sobre el bien de la propiedad común y/o bienes comunes del mencionado Conjunto, derechos que debe ejercer según las normas establecidas en la Ley y en el Reglamento de Copropiedad, adquiriendo EL (LOS) COMPRADOR (ES) las obligaciones que bien le (s) corresponda (n) como propietario (s) de conformidad con la ley y el reglamento referido, el cual se considera como parte integral de este contrato. Para los efectos de los derechos de copropiedad de TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL y en relación con el cien por ciento (100%) asignado, al **APARTAMENTO No. _____ del EDIFICIO _____ TORRE _____** le correspondió un coeficiente del ____%. -----

PARÁGRAFO: EL PROMETIENTE COMPRADOR declara que conoce y acepta que el inmueble objeto de este contrato se someterá al régimen de propiedad horizontal, así como declara que se le suministro la información e ilustración suficiente a través de imágenes representativas del proyecto, sobre las cuales ha seleccionado, ubicado e identificado personalmente el inmueble objeto de la presente promesa de compraventa.

CUARTA: TRADICIÓN: Lote de terreno cuyo dominio y posesión adquirió el PATRIMONIO AUTÓNOMO, FIDEICOMISO EL CAPRICHÓ, por adición en fiducia mercantil irrevocable, mediante la Escritura Pública dos mil cien (2100) de septiembre veintitrés (23) de dos mil diecinueve (2019) otorgada en la Notaría Catorce del círculo de Cali, registrada en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali en el folio de matrícula Inmobiliaria 370-296292. Posteriormente se efectuaron reloteos parciales en los entre ellos el efectuado mediante escritura pública No 2154 del 17 de junio de 2021 otorgado en la Notaria Cuarta (04) del círculo de Cali, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali en la matrícula inmobiliaria **370-1049097**, **LOTE URBANIZACION EL CAPRICHÓ, SECTOR EL HORMIGUERO. LOTE 17, ETAPA 1 UG5** en el que se desarrollará la construcción de **TIERRALINDA DE LOS**

FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL; posteriormente ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del FIDEICOMISO EL CAPRICHIO realiza transferencia de dominio por adición a fiducia mercantil a ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES identificado con NIT 830.053.812-2 por lo tanto con límite de responsabilidad en los activos del mismo y en el Patrimonio Autónomo que lo conforma, otorgada por medio de la Escritura No. 4117 del 20 de diciembre de 2022, otorgada en la Notaria Catorce (14) del círculo de Cali. -----

QUINTA: A) LA CONSTRUCCIÓN: La levantará la SOCIEDAD CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. con sus propios dineros y a sus propias expensas, de conformidad con los planos arquitectónicos y licencia de construcción en modalidad de obra nueva otorgada por la resolución **CU3-760013241082** expedida el **16 de diciembre de 2024**, modificada por la licencia No. **CU3- 760013250540** expedida el **03 de septiembre del 2025**. -----

B) RADICACIÓN DE DOCUMENTOS: LA SOCIEDAD FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO cuenta con la Radicación de Documentos de fecha _____, expedida por la Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat del Municipio de Santiago de Cali a través de la dependencia competente para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto **2180 de 2.006** modificado por el **Artículo 185 del Decreto-Ley 019 de 2012.**"(Ley Anti-trámites). -----

SÉXTO: LA SOCIEDAD VENDEDORA Y EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO, manifiesta que no ha enajenado el inmueble objeto de este contrato por acto anterior al presente y lo garantiza libre de gravámenes, desmembraciones, usufructo, uso, habitación, condiciones resolutorias de dominio, pleitos pendientes, embargos judiciales, censo, anticresis, arrendamiento por escritura pública, movilización, patrimonio de familia y en general de cualquier limitación al dominio, obligándose LA SOCIEDAD VENDEDORA y LA FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO en todo caso a salir al saneamiento de lo vendido en los casos previstos por la Ley, salvo las inherentes al régimen de Propiedad Horizontal a que se encuentra sometido el inmueble. -----

36
9/2

SÉPTIMO: LA SOCIEDAD VENDEDORA y LA FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO, además de las obligaciones estipuladas en el artículo 1880 del Código Civil, otorga las siguientes garantías específicas al (los) COMPRADOR (ES): -----

a) Le transfiere las garantías que otorgan los fabricantes de productos nacionales en Colombia, en iguales términos, plazos y condiciones en que fueron otorgadas a LA FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO. -----

b) Durante el año siguiente a la entrega del inmueble, LA FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO atenderá las observaciones o reclamaciones que presenten LOS COMPRADORES por escrito relacionadas con los acabados del inmueble, incluidas las de funcionamiento de: 1. Aparatos Sanitarios; 2. Carpintería de Aluminio, Madera y Metálica; 3. Electrodomésticos y Gasodomésticos; 4. Cubiertas; 5. Griferías; de baños y cocina; 6. Instalaciones eléctricas, hidrosanitarias y de Gas; y 7. Impermeabilización de muros y losas. Nota: Entiéndase como acabados todos los materiales que se colocan sobre una superficie de un inmueble en obra negra, para darle aspecto enlucido a la terminación de la obra. Vencido el término indicado LA FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO, solo responderá por la estabilidad de la construcción en los casos previstos de manera expresa en la legislación. Para los inmuebles que se entregan en obra gris no aplica la garantía en los ítems 1, 3 y 5 de este literal. -----

c) Durante el año siguiente a la entrega del inmueble, deberán expresarse por escrito las posibles observaciones relacionadas con: Fisuras de muros y cerramientos. -----

d) No se atenderán servicios de garantía para vidrios, espejos, tejas, enchapes de pisos y muros, mesones, carpintería de aluminio, madera y metálica, aparatos sanitarios y accesorios en porcelana sanitaria, cuando no hayan quedado incluidas como observaciones al momento de la entrega del inmueble objeto de este contrato. -----

NOTA: Todo proceso de garantía va acorde a La Ley 1480 de 2011 en la cual se estipula que para los bienes inmuebles la garantía legal comprende la estabilidad de la obra por diez (10) años, y para los acabados un (1) año.-----

PARÁGRAFO I: Que las garantías de calidad que LA FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO otorga para el inmueble objeto del presente

contrato, expirarán de inmediato exonerando a LA SOCIEDAD VENDEDORA y LA FIDEICOMITENTE DESARROLLADORA DEL PROYECTO de su cumplimiento, en el evento de que EL (LOS) COMPRADOR (ES) enajene (n) el inmueble objeto de este contrato y/o cuando se hayan efectuado remodelaciones, modificaciones, reparaciones o cualquier otra obra por cuenta de EL COMPRADOR o los residentes del inmueble. De igual manera no habrá lugar a atención de posventa cuando el daño haya sido causado por mal uso, manipulación incorrecta, falta de mantenimiento preventivo del elemento o correspondan a daños causados por la acción o intervención de terceros o por eventos de la naturaleza, pues para tener derecho EL (LOS) COMPRADOR (ES) a reclamar esta garantía a su favor, éste (os) se compromete (n) a respetar y conservar en su totalidad la infraestructura y diseños arquitectónicos originales del inmueble que se le (es) enajena (n) y entrega (n) por el tiempo que dure la garantía otorgada. -----

PARÁGRAFO II: Si el Comprador una vez recibido el inmueble, va realizar ampliaciones, reformas y/o modificaciones sobre el inmueble objeto de este contrato éste (éstos) se obliga(n) a solicitar a la Oficina de Planeación Municipal de Cali y/o Curaduría Urbana la respectiva licencia. -----

OCTAVO: PRECIO. El precio total de la compraventa es la suma de -
_____ MCTE (\$_____.00) que EL (LOS)
COMPRADOR (ES) se obliga (n) a pagar en forma solidaria, a el FIDEICOMISO
TIERRALINDA DE LOS FARALLONES así:

1.- La suma _____ MCTE (\$_____.00),
que el FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES declara tener recibidos a
entera satisfacción de manos de EL(LOS) COMPRADOR(ES). -----

2.- El saldo del precio, o sea la suma de _____
(\$_____), que EL(LOS) COMPRADOR(ES) se obliga(n) a pagar el ____ DE
_____ DE 20____, con el producto de un crédito que le ha otorgado el
BANCO _____ S.A. a EL(LOS) COMPRADOR(ES), crédito que se garantiza con
la hipoteca abierta de primer grado que se constituye por este mismo instrumento a favor
de la citada entidad bancaria. Este valor lo entregará EL(LOS) COMPRADOR(ES) a la
PARTE VENDEDORA. a través del BANCO _____ S.A., en un plazo máximo de
Quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha en que dicho banco reciba la
primera copia debidamente registrada de la presente escritura pública, acompañada del

certificado de tradición del inmueble objeto de esta negociación donde conste como único gravamen el constituido por EL(LOS) COMPRADOR(ES) a su favor por este mismo instrumento. Queda entendido que el saldo del precio estipulado en el numeral 2.- de esta cláusula se tendrá como efectivamente pagado por EL(LOS) COMPRADOR(ES) en la fecha en que el **BANCO _____ S.A.**, pague dicho saldo a nombre de EL(LOS) COMPRADOR(ES) mediante pago efectuado a la PARTE VENDEDORA, mientras esto no suceda la deuda permanecerá insoluta a cargo de EL(LOS) COMPRADOR(ES) con todas sus consecuencias, incluida la obligación de reconocer intereses de plazo. Intereses exigibles por mensualidades anticipadas dentro de los cinco (5) primeros días de cada mes. -----

PARÁGRAFO PRIMERO: Conforme al Artículo 90 del Estatuto Tributario, modificado por el Art. 61 de la Ley 2010 de 2019, mediante la suscripción del presente instrumento el FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO en su calidad de enajenador conforme se encuentra definido en el artículo 2 de la Ley 1796 de 2016 y en el contrato de fiducia y EL(LOS) COMPRADOR(ES), manifiestan bajo la gravedad de juramento que el valor/precio acordado en este documento: i. atañe al acordado entre las partes y que el mismo corresponde al valor comercial del inmueble; ii. el valor de los inmuebles objeto de transferencia está conformado por todas las sumas pagadas para su adquisición; iii. que no se han acordado o pactado sumas de dinero adicionales a las declaradas en esta escritura pública y que no han sido entregadas o recibidas por el adquirente y fideicomitente, respectivamente; iv. que el precio incluido en la presente escritura pública es el real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente; v. que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de esta escritura pública; vi. que el valor definido en esta escritura pública corresponde al valor de mercado declarado; vii. que la FIDUCIARIA en su calidad de vocero y administrador del Fideicomiso que transfiere y como sociedad de servicios financieros no participó en la determinación del valor/precio del inmueble objeto de transferencia. --

PARÁGRAFO SEGUNDO: LA SOCIEDAD VENDEDORA, EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO Y EL(LOS) COMPRADOR(ES) renuncian expresamente a cualquier condición resolutoria que se derive de ella, de la no entrega

del inmueble del impago del precio, y en general del presente contrato de COMPRAVENTA y por lo tanto la venta se otorga firme e irrevocable. -----

NOVENO: EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO entregará materialmente el inmueble objeto de este contrato, dentro de los treinta (30) días siguientes al registro de la escritura pública que dé cumplimiento a este contrato, no obstante lo anterior la fecha de entrega del inmueble podrá adelantarse o aplazarse de común acuerdo entre las partes, siempre y cuando para esa fecha EL FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES haya recibido debidamente la totalidad del precio pactado, o le sea certificada su entrega en cuanto al saldo final, con el producto del préstamo por parte del BANCO que financia a EL (LOS) COMPRADOR(ES)-----

PARÁGRAFO I: Si en la fecha fijada EL (LOS) COMPRADOR(ES) no compareciere(n) a recibir el(los) inmueble(s) objeto del contrato, EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO dejara constancia de la no presentación, mediante acta suscrita por el funcionario encargado de la entrega del inmueble y un testigo, procediendo a dejar las llaves a su disposición en las oficinas de EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO, de esta manera se entenderá perfeccionada la entrega material para todos los efectos legales.-----

PARÁGRAFO II: LA SOCIEDAD VENDEDORA Y EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO queda exonerada de toda responsabilidad por la no entrega material del inmueble objeto de este contrato en la fecha pactada, en los eventos de fuerza mayor o caso fortuito. -----

PARÁGRAFO III: Si por el incumplimiento de EL (LOS) COMPRADOR (ES) no recibiere (n) los inmuebles el día confirmado por escrito por parte de EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO de la entrega material de los inmuebles, EL (LOS) COMPRADOR (ES) asumirá (n) todos los gastos referentes a los servicios públicos de agua, energía, alcantarillado, teléfono y los gastos de administración en el índice que le corresponde de acuerdo al Reglamento de Propiedad Horizontal. -----

DÉCIMO: EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO pagó todos los derechos y cumplió con todos los requisitos exigidos por las autoridades Municipales competentes para la conexión de los servicios de energía eléctrica, acueducto, alcantarillado, gas y teléfono para lo cual entrega el inmueble objeto del presente

contrato dotado de dichos servicios. No queda comprendido en la venta la red local de servicios públicos, es decir, el conjunto de tuberías que conforman el sistema de suministro del servicio público a la comunidad de la cual se derivan las acometidas de los inmuebles que la conforman. -----

DÉCIMO PRIMERO: Serán de cargo de EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO el Impuesto Predial, las contribuciones de Valorización y los demás que se causen sobre los inmuebles objeto de este contrato hasta la fecha de la firma de la presente Escritura Pública de Compraventa; los impuestos, tasas, contribuciones por valorización municipal, departamental, nacional o de otra índole, y cualquier otro gravamen que se liquide o se reajuste posteriormente y por obras futuras que fueran desconocidas por LA SOCIEDAD VENDEDORA Y EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO a la fecha de la negociación serán de cargo de EL(LOS) COMPRADOR(ES). -----

DÉCIMO SEGUNDO: GASTOS. Los gastos a que dé lugar esta compraventa se cubrirán así: **1.-** Los gastos y los derechos notariales, en lo referente a la compraventa serán de cargo de las dos partes de por mitad. **2.-** EL (LOS) COMPRADOR (ES) asumirá (n) el CIENTO POR CIENTO (100%) de los derechos de Boleta Fiscal y Registro de la Compraventa al igual que de los Notariales, Boleta Fiscal y de Registro que se causen por la constitución de la Hipoteca (en caso que la hubiere), afectación a vivienda familiar (en caso que lo hubiere) y del patrimonio de Familia. **3.- EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO** asumirá el **CIENTO POR CIENTO (100%)** de los derechos notariales, de Boleta Fiscal y Registro de la protocolización del certificado técnico de ocupación. -----

PARÁGRAFO: EL (LOS) COMPRADOR (ES) se obliga(n) a cubrir los gastos aquí pactados, cancelándolos en su totalidad a la firma de esta escritura pública de compraventa de manera que se garantice su inscripción en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. -----

DÉCIMO TERCERO: ORIGEN DE FONDOS: EL(LOS) COMPRADOR(ES) declara(n) que el origen de los recursos con los que está adquiriendo el(los) inmueble(s) objeto de este contrato, provienen de ocupación, oficio, profesión, actividad o negocio lícito. Así mismo, declara(n) bajo la gravedad del juramento que el origen de dichos recursos NO provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal

Colombiano, o en cualquier norma que lo modifique o adicione. LA SOCIEDAD VENDEDORA y EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO quedará eximida de toda responsabilidad que se derive por información errónea, falsa o inexacta, que EL(LOS) COMPRADOR(ES) proporcione a LA SOCIEDAD VENDEDORA y EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO para la celebración de este negocio. -----

DÉCIMO CUARTO: EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO podrá disponer de una unidad modelo para promocionar la venta de las unidades privadas durante toda la etapa de construcción del conjunto y en todo caso hasta que termine la totalidad del proyecto y ninguna persona a ningún título podrá expedir normas o realizar acciones que impidan o vayan en detrimento del normal desenvolvimiento de las labores de comercialización y venta, so pena de responder por los daños y perjuicios que los mismos ocasionen. -----

PARÁGRAFO: EL(LOS) COMPRADOR(ES) desde ahora autoriza(n) a los representantes de EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO o a quien lo sustituyan para que haga uso de tránsito por las zonas comunes, desde el acceso principal y hacia la unidad modelo, así como a todos los visitantes interesados en conocer y ser copropietarios en el conjunto, bajo el control de los empleados encargados de la promoción y ventas del proyecto. -----

DÉCIMO QUINTO: FACULTADES ESPECIALES A FAVOR DEL PROMOTOR DEL PROYECTO Y DEL PROPIETARIO INICIAL: El Promotor del Proyecto TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL se reserva desde ahora los siguientes derechos especiales: Derechos de Propiedad Privada, Sobre los Edificios correspondientes al futuro desarrollo del PROYECTO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, De conformidad con lo expresado en el reglamento de propiedad horizontal del Conjunto, La sociedad CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. o quien represente sus derechos o los sustituya a cualquier título se reserva la propiedad o dominio particular sobre las unidades privadas que conformaran el futuro desarrollo, las cuales serán incorporados al PROYECTO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES - PROPIEDAD HORIZONTAL, cuando así lo disponga la sociedad CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. 1). **Promoción, Gerencia y Construcción del Conjunto RESIDENCIAL.** La Promoción, Gerencia y

construcción de las futuras etapas del TIERRALINDA DE LOS FARALLONES, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17 – PROPIEDAD HORIZONTAL la realizará CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. o quien represente sus derechos, y éstos a su vez podrán delegar esta gestión en terceros de acuerdo con su conveniencia.2). **Desarrollo del Proyecto por Etapas.** La sociedad CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A. como Promotora del Proyecto goza de las más amplias facultades para desarrollar la construcción de las siguientes etapas del TIERRALINDA DE LOS FARALLONES, PLAN PARCIAL EL CAPRICHIO DE LA UNIDAD DE GESTION 5 ETAPA 1 LOTE 17 – PROPIEDAD HORIZONTAL, en la forma como mejor lo considere, sin que dicha condición afecte los negocios y compromisos que haya celebrado con los compradores de los apartamentos que ya lo conforman. Por tratarse de un conjunto desarrollado por etapas, de antemano se deja convenido que el propietario de un inmueble (apartamento) de aquellos que conforman el conjunto no podrá alegar como excusa ni pretender indemnización ni reclamar a su favor, en aplicación del derecho de igualdad las prerrogativas o derechos especiales que en desarrollo del proceso de ventas pacte de manera libre y voluntaria el Propietario del mismo o su Promotor, pues se parte de la consideración de que cada negociación correspondió a un negocio individual, abordado y definido entre las partes con plena conciencia y seguridad, que involucró y se hizo extensiva a las necesidades del comprador y a la capacidad del vendedor al momento de la misma, frente a lo cual no serán oponibles las circunstancias posteriores que pudieran sobrevenir o hayan resultado como producto de otras negociaciones. -----

3. **Cambio de Producto.** El Promotor del Proyecto podrá disponer con autonomía cambios en la presentación y/o conformación y/o diseño y/o materiales y/o bienes comunes y/o en general de las unidades privadas (apartamentos) que conformarán los edificios del PROYECTO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL-PROPIEDAD HORIZONTAL. Estos cambios pueden obedecer a razones de tipo técnico, constructivo, urbanístico y/o de conveniencia. Como consecuencia de lo anterior, los folletos, propaganda hablada o escrita, los avisos publicitarios, vallas, fotografías, maquetas y en general, cualquier documento que se haya elaborado y/o entregado para anunciar el proyecto TIERRALINDA DE LOS FARALLONES o que hayan sido entregados en la exhibición del 'apartamento modelo',

o conocidos durante esta fase o la de su construcción por cualquier persona, solo tendrán carácter referencial, entendiéndose desde ahora que los mismos no podrán ser utilizados por los compradores y en general, los titulares del derecho de dominio de los apartamentos que conforman los edificios del conjunto en ningún tiempo para realizar exigencias y/u obligar al propietario del proyecto y/o el Promotor del mismo, al cumplimiento de obligaciones derivadas de tales anuncios. La responsabilidad del propietario y/o promotor del proyecto TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL se circunscribirá al proyecto finalmente ejecutado como obra de construcción, de acuerdo con las licencias y planos aprobados por la autoridad respectiva y en el caso de la venta de cada unidad privada, al negocio comprometido con cada comprador. -----

4. Modificación de coeficientes. El propietario y/o Promotor del Proyecto gozará de *completa autonomía para definir los coeficientes de copropiedad asignados a cada unidad privada que conforma la copropiedad TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL* en sus diferentes etapas y edificios. De la misma manera gozará de la suficiente autonomía para modificar dichos coeficientes, o redefinirlos de acuerdo con las áreas respectivas y/o las condiciones generales del proyecto. El ejercicio de este derecho no requerirá permiso especial de la Asamblea General ni del Consejo de Administración, pues se entiende que todos los propietarios le reconocen y otorgan este derecho de manera expresa, lo cual se reconoce con la aceptación de la presente cláusula y del reglamento de propiedad horizontal que hacen por la suscripción de la presente escritura pública. -----

5. Activos de interconexión. La propietaria inicial en uso de las facultades contenidas en la legislación vigente de servicios públicos domiciliarios, Resoluciones Creg 070 de 1998 y 082 de 2002, así como de las Leyes 142 y 143 de 1994, manifiesta que los activos de conexión ubicados al interior del conjunto consistentes en bienes eléctricos y obras civiles asociadas a esta obra eléctrica, podrán ser transferidos a título de venta a un comercializador quien tendrá libre acceso a las áreas comunes del conjunto donde se ubica la infraestructura eléctrica interna de su propiedad; Igualmente se aclara que el comercializador deberá: 5.a) Mantener a perpetuidad tales bienes al servicio de la copropiedad, bienes que quedarán afectados a esa destinación específica; 5.b) Realizar

con sus propios recursos y por su propia cuenta y riesgo sobre tales equipos un adecuado y oportuno mantenimiento y reposición. 5.c) En caso de venta de dichos equipos, se obliga a hacer conocer del nuevo propietario las obligaciones aquí adquiridas, quien quedará igualmente obligado con la copropiedad en los mismos términos y condiciones aquí pactadas. -----

PARÁGRAFO. Para el ejercicio de los anteriores derechos no se requerirá permiso especial de la Asamblea General, ni del Consejo de Administración, pues se entiende que el comprador los reconoce, autoriza y otorga éstos de manera expresa, lo cual reconoce con la firma de la presente escritura pública y mediante la aceptación expresa de la presente cláusula mediante el otorgamiento del presente instrumento público.

PARÁGRAFO. Para el ejercicio de los anteriores derechos no se requerirá permiso especial de la Asamblea General, ni del Consejo de Administración, pues se entiende que el comprador los reconoce, autoriza y otorga éstos de manera expresa, lo cual reconoce con la firma de la presente escritura pública y mediante la aceptación expresa de la presente cláusula mediante el otorgamiento del presente instrumento público. -----

Presente _____, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad de Cali, identificada con Cédula de Ciudadanía No. _____ expedida en _____, de estado civil _____, hábil para contratar y obligarse, quien obra en su propio nombre y representación, manifestó:

a) Que acepta(n) los términos de la presente Escritura, la venta que en ella se le(s) hace(n) y las demás estipulaciones aquí contenidas, por estar todo a su entera satisfacción y de acuerdo a lo pactado. -----

b) Que recibirá(n) en la fecha pactada, materialmente y a su entera satisfacción los inmuebles y las zonas comunes en el índice que le correspondan objeto de esta compraventa y se obligan a no efectuar cambios algunos en el inmueble que compra (n), en muros, pisos, ventanas o cualquier otra parte del mismo sin previa autorización escrita de Planeación Municipal y /o Curaduría Urbana y así mismo exonera (n) de toda responsabilidad a EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR DEL PROYECTO por cualquier daño que sufra la casa por reformas efectuadas. -----

c) Que será(n) de cargo de EL (LOS) COMPRADOR(ES) los valores que liquiden las Empresas de Servicios Públicos del Municipio por concepto de reajustes en los derechos

de los respectivos servicios con posterioridad a la entrega material del inmueble objeto de este contrato, como también serán de su cargo los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes que, sobre el inmueble, decreten o liquiden la Nación y/o este Municipio a partir de dicha fecha. -----

d) Que conoce(n) y acepta(n) la reglamentación de TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIVIENDA DE INTERES SOCIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, donde se encuentra los inmuebles adquiridos y se obliga(n) a cumplirla en todo su contenido, obligación que cobija a sus causahabientes a cualquier título, comprometiéndose en consecuencia a asumir desde la entrega material del inmueble los gastos que demande la Copropiedad en el índice que le(s) corresponda.

e) Que renuncio (amos) a la condición resolutoria de la entrega, en consecuencia, la venta se otorga firme e irrevocable. -----

f) Que con el otorgamiento de la presente escritura se da cumplimiento en todas sus partes al contrato de promesa de compraventa suscrito entre LA SOCIEDAD VENDEDORA y EL (LOS) COMPRADOR(ES), la cual queda sin ningún efecto. ---

g) Que desde ahora autorizo (mos) al **BANCO** _____, para que entregue a LA SOCIEDAD VENDEDORA la suma de _____ (\$ _____) por concepto del saldo de la negociación que se realiza por este mismo instrumento y que recibe en calidad de préstamo de la Entidad citada. -----

h) Que conforme al artículo 60 de la Ley 9ª de 1.989, LA PARTE COMPRADORA constituye **PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE** sobre el inmueble que adquiere en este instrumento en favor de las personas establecidas en el artículo 2º de la Ley 91 de 1.936. En consecuencia, se constituye patrimonio de familia a favor de _____ identificado (a, os, as) con la(s) cedula(s) de ciudadanía número(s) _____ expedida(s) en _____, de su cónyuge/compañero(a) permanente _____ identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. _____, y de los hijos que LA **PARTE COMPRADORA** tengan o llegaren a tener. -----

HASTA AQUÍ LA MINUTA DE VENTA

Los otorgantes,

31

ANGELA XIMENA QUIROGA GALINDO

Primer Suplente del Gerente de **CONSTRUCTORA MELÉNDEZ S.A**

NIT. 890.302.629-8

**Sociedad Que a su vez obra como Apoderado de ALIANZA FIDUCIARIA S.A.,
sociedad que actúa única y exclusivamente como vocera y administradora del
FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES identificado con NIT
830.053.812-2**

EL COMPRADOR,

C.C

Estado Civil:

Ocupación:

Dirección:

Teléfono:

Correo electrónico

BANCO _____ S.A

(Crédito Hipotecario)

VERSIÓN: 02

FECHA: Marzo 3 de 2025

PROYECTO: TIERRALINDA DE LOS FARALLONES (V.I.S)

DESCRIPCIÓN GENERAL

El proyecto es una agrupación de **2 conjuntos**, ubicado en el sur de Cali en la Unidad de Gestión 5 del Capricho. Cada conjunto cuenta con su portería, UAR y una zona social compartida. Son **8 edificios** de apartamentos en total con una altura de 11 y 12 pisos por torre para un total de **728 apartamentos**, el conjunto residencial además ofrece:

- 69 parqueaderos de visitantes y 4 parqueaderos para personas con movilidad restringida, para un total de 73 parqueaderos de visitantes.
- 550 parqueaderos para residentes.
- 2 porterías peatonales y vehiculares con casilleros y baño de porteros.
- 2 UAR.
- 2 zonas BBQ.
- 1 edificio de parqueaderos.
- 1 salón social abierto tipo Kiosco junto a la piscina, cuenta con baños, cocineta, gimnasio y espacio para oficina de administración.
- Tanque de almacenamiento de agua potable y cuarto de máquinas (ubicado bajo Salón social)
- Sub-estación, Transformador y planta de emergencia solo para zonas comunes.
- Piscina para adultos y piscina para niños.
- Juegos infantiles.

CONJUNTO 1

EDIFICIO 1 – 2

Edificio de 11 pisos con 8 apartamentos por piso con los siguientes tipos de apartamentos:

- **APARTAMENTO TIPO C ESQUINERO**
(Área 55,00 m2). Apartamentos 02, 03, 06, 07.

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficios, Espacio múltiple, Baño, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

- **APARTAMENTO TIPO C MEDIANEROS**
B (Área 55,00 m2). Apartamentos 01, 04, 05, 08.

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficios, Espacio múltiple, Baño, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

EDIFICIO 3 – 4

Edificio de 12 pisos con 8 apartamentos por piso con los siguientes tipos de apartamentos:

- **APARTAMENTO TIPO B ESQUINERO**
(Área 62,00 m2). Apartamentos 02, 03, 06, 07.

17
40

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficinas, Alcoba Auxiliar 1, Baño Alcobas, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

- **APARTAMENTO TIPO B MEDIANEROS**
B (Área 62,00 m2). Apartamentos 01, 04, 05, 08.

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficinas, Alcoba Auxiliar 1, Baño Alcobas, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

CONJUNTO 2

EDIFICIO 5 – 7 - 8

Edificio de 11 pisos con 8 apartamentos por piso con los siguientes tipos de apartamentos:

- **APARTAMENTO TIPO C ESQUINERO**
(Área 55,00 m2). Apartamentos 02, 03, 06, 07.

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficinas, Espacio múltiple, Baño, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

- **APARTAMENTO TIPO C MEDIANEROS**
B (Área 55,00 m2). Apartamentos 01, 04, 05, 08.

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficinas, Espacio múltiple, Baño, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

EDIFICIO 6

Edificio de 12 pisos con 8 apartamentos por piso con los siguientes tipos de apartamentos:

- **APARTAMENTO TIPO B ESQUINERO**
(Área 62,00 m2). Apartamentos 02, 03, 06, 07.

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficinas, Alcoba Auxiliar 1, Baño Alcobas, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

- **APARTAMENTO TIPO B MEDIANEROS**
B (Área 62,00 m2). Apartamentos 01, 04, 05, 08.

Alternativa 1: Consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficinas, Alcoba Auxiliar 1, Baño Alcobas, Alcoba Principal, Vestier, Baño Alcoba Principal, Balcón. (REF. Ayuda ventas)

NOTA: El Edificio 3 – 4 – 6 cuenta en el 1er piso con 2 apartamentos Tipo B ESQUINEROS (02 y 03) estructural y técnicamente constituidos para personas con movilidad restringida. La alternativa de apartamento PMR consta de Sala-Comedor, Cocina, Oficinas, Alcoba Auxiliar, Alcoba Principal con Vestier y un baño con dimensiones y características de baño PMR.

DESCRIPCIÓN GENERAL EDIFICIOS.

ESTRUCTURA: Cimentación con vigas y pilotes, pantallas de concreto reforzado. **ENTREPISOS:** Losa maciza de concreto reforzado. **FACHADAS:** Pantallas de concreto con revestimiento para exteriores y Mampostería a la vista con tratamiento. **CUBIERTA:** Losa maciza en concreto reforzado, impermeabilizada.

IMPORTANTE: El sistema estructural con **PANTALLAS DE CONCRETO REFORZADO**, indica que los muros de fachada y divisores son portantes y por tal razón se deberá respetar los planos de diseño estructural del apartamento, teniendo como opciones de reforma las alternativas entregadas por la Constructora Meléndez S.A. En caso de modificaciones de carga esta no podrá sobrepasar las cargas de diseño especificadas en planos. Como consecuencia del sistema estructural antes anotado, a los dueños de unidades privadas les está prohibido efectuar modificaciones que afecten los muros de cada apartamento que perjudiquen la solidez de sus unidades, tales como modificaciones internas o fachada general y otras de similar naturaleza. En igual forma, prohibase a las copropiedades, propietarios y/o copropietarios instalar cargas adicionales en cubiertas.

ESPECIFICACIONES.

La totalidad de los apartamentos se entregan en **ACABADOS BASICOS**, el cual consta de:

General: Los muros interiores estructurales son pantallas de concreto reforzado acabado según formaleta y los muros no portantes pueden ser en mampostería o en estructura liviana, piso concreto con afinado, el cielo en concreto según formaleta sin acabado, sin repello ni tratamiento alguno. Puerta principal metálica, ventanearía en PVC/Aluminio y vidrio plano.
Cocina: Mesón de acero inoxidable con estufa de 4 puestós y lavaplatos incluidos, lavadero.
Baño Alcobas: piso en cerámica, enchape muros en la zona de ducha altura aproximada: 2.00m aprox, guarda escobas de cerámica, lavamanos de colgar con grifería sencilla, sanitario, grifería ducha con mezclador, muros de zona seca con estuco + pintura, cielo en concreto según formaleta sin acabado, sin repello ni tratamiento alguno, la tubería descolgada queda a la vista, puerta de madera entamborada. **Balcón:** Piso en tablón, baranda metálica, muro en concreto a la vista, acabado según formaleta. **INSTALACIONES ELÉCTRICAS:** se entrega con los puntos eléctricos canalizados, cableados y con aparato. Para las salidas de telecomunicaciones, se dejan las canalizaciones desde la caja de comunicaciones del apartamento hasta los puntos de salida; estos se entregan con tapa ciega (no se entrega aparato de telecomunicaciones). **INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS:** en Ropas, se dejan los puntos en la pared para futuras conexiones de lavadora por parte del propietario. Baño Principal, se dejan los puntos hidráulicos en muro para lavamanos y sanitario y tubería sanitaria en piso con tapón para futuras conexiones de aparatos sanitarios por parte del propietario, en ducha, se deja tubería en muro para futura instalación de mezclador por parte del propietario. Se dejan conexiones para salida de agua caliente, desde la ubicación del calentador, hacia las duchas de los baños de alcobas y principal.

Nota: Cabe resaltar tanto muros como el cielo se entregan en concreto a la vista, que puede mostrar los detalles e imperfecciones propios del sistema constructivo. El alcance del acabado básico no comprende la etapa de relleno para lograr plomos y escuadras perfectas. Si el propietario desea llegar a un nivel de acabados superior deberá asumir los costos adicionales de materiales y mano de obra.

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CONTROL Y MANTENIMIENTO DEL ORDEN PÚBLICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MMCS03.02.03.P012.F002
	INFORMACIÓN FINANCIERA PARA ANUNCIO Y ENAJENACION DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA		VERSION 001

I. INFORMACION GENERAL

Fecha de elaboración: febrero 03 de 2026

Nombre del Plan o programa: Tierralinda de los Farallones

Propietario: Alianza Fiduciaria S.A. en su calidad de vocera y administradora del Fideicomiso Tierralinda de los Farallones

N° de Unidades: _____ Lotes: _____ Casas: _____ Apartamentos: 728

Porcentaje de avance de obra ejecutado: _____ % (Según certificado de Arquitecto o Ingeniero Civil)

Tiempo de duración: 35 meses

Costos Directos e Indirectos: \$149.401.326.655

Valor comercial del terreno: \$14.071.120.425

Costo total del Plan o programa: \$163.472.447.080

Precio venta total del Plan o programa: \$175.889.005.315

Valor por unidad: \$241.605.777

II. DETERMINACION DE RECURSOS

	C U A N T I A	% COSTO TOTAL
Recursos propios: (Discriminar al dorso)	\$14.071.120.425	8.61%
Recursos en Fiducia	\$17.009.737.037	10.41%
Créditos Bancos Comerciales	\$103.000.000.000	63.01%
Créditos Proveedores		
Otros (Especificar)	\$29.391.589.618	17.98%
Total Recursos:	\$163.472.447.080	100%

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Página 1 de 3

49
42

 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CONTROL Y MANTENIMIENTO DEL ORDEN PÚBLICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MMCS03.02.03.P012.F002	
	INFORMACIÓN FINANCIERA PARA ANUNCIO Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA	VERSIÓN	001

NOTAS:

- Los Créditos deben sustentarse con la correspondiente certificación expedida por la entidad y/o persona que los conceda.
- Cuando la financiación del Plan o programa de vivienda está aprobado en forma definitiva por una entidad financiera será acreditado mediante certificación de la respectiva entidad.
- Decreto 1077 de Mayo de 2015, Capítulo 3 Artículo 2.2.5.3.7.

DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PROPIOS

	NOMBRE	FECHA	VALOR
Saldo Caja	_____	_____	_____
Saldo Bancos	_____	_____	_____
Saldo Cuentas de Ahorros	_____	_____	_____
PARTIDAS EN EFECTIVO			
Cedulas Capitalización	_____	_____	_____
C.D.T	_____	_____	_____
Otros (Especificar)	_____	_____	_____
INVERSIONES REALIZABLES A CORTO PLAZO			
Letras por cobrar (corto plazo)	_____	_____	_____
Cheques por cobrar (corto plazo)	_____	_____	_____

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CONTROL Y MANTENIMIENTO DEL ORDEN PÚBLICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MMCS03.02.03.P012.F002	
	INFORMACIÓN FINANCIERA PARA ANUNCIO Y ENAJENACION DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA	VERSIÓN	001

DOCUMENTOS POR COBRAR A CORTO PLAZO

Lote de terreno	\$14.071.120.425
Inventario de materiales en Bodega con destino a la obra	_____
Avance de obra ejecutado según porcentaje (%) indicado	_____
Gastos Pre-operativos	_____
TOTAL DE RECURSOS DISPONIBLES	\$14.071.120.425

CONTADOR

Nombre: ADRIANA ORTIZ SERNA
 Tarjeta Profesional N° 44860-T
 Constructora Meléndez S.A.
 (Anexar copia de Tarjeta Profesional)

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: Diego Alfonso Caballero Loaiza
 C.C. 16.696.173
 En su calidad de vocera y administradora del
 Fideicomiso Tierralinda de los Farallones

COMPRADOR / URBANIZADOR O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: ANGELA XIMENA QUIROGA GALINDO
 C.C: 51.955.525
 Constructora Meléndez S.A.

SO
 13

FIRMANTE(S) Decreto 2364 de 2012 Art. 1, Numerales 2 y 4: A continuación, se relacionan los datos únicos y personalísimos que cada firmante utilizó para firmar electrónicamente; en consecuencia, los datos de creación de la firma fueron controlados de principio a fin por cada firmante, quien(es), actuando en nombre propio o de la persona que representa, se vincula(n) como firmante(s) al contenido total del presente mensaje de datos.

Firma electrónica

Adriana Ortiz Serna

CC 0

+57 3176434520

18-February-2026 11:52:34

Código firma 1621

NA

Firma electrónica

Angela Ximena Quiroga Galindo

CC 51955525

+57 3103497913

17-February-2026 16:23:53

Código firma 5226

NA

Firma electrónica

Diego Alfonso Caballero Loaiza

CC 16696173

+57 3115168568

18-February-2026 13:26:15

Código firma 6220

NA

VOZ & DATA

ESTE DOCUMENTO HA SIDO CONSTRUIDO CON LA PLATAFORMA DE
FIRMA ELECTRÓNICA DE PROTEC.DATA COLOMBIA
© EvidenSIGN



Permiso Ventas - Formato Financiero Permiso de ventas Farallones

Permiso Ventas - Formato Financiero Permiso de ventas Farallones

Creado por:	Adriana Parra Puerta (adrparra@alianza.com.co)
Fecha creación:	17/February/2026 16:20:02
Región:	Colombia
ID Móvil:	57 3233233815
ID Transacción:	a3ea411f-5e61-4f96-931b-d4703352857b,

DETALLE DE LA TRAZABILIDAD

1. Adriana Parra Puerta (adrparra@alianza.com.co) ha creado el documento con nombre Permiso Ventas - Formato Financiero Permiso de ventas Farallones. 17/February/2026 16:20:02
2. La solicitud de firma se ha enviado por sms y WhatsApp a Angela Ximena Quiroga Galindo (+573103497913), para su firma. 17/February/2026 16:20:02
3. La solicitud de firma se ha enviado por sms y WhatsApp a Adriana Ortiz Sema (+573176434520), para su firma. 17/February/2026 16:20:04
4. La solicitud de firma se ha enviado por sms y WhatsApp a Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568), para su firma. 17/February/2026 16:20:05
5. Firmante Angela Ximena Quiroga Galindo (+573103497913) visualiza el SMS o WhatsApp y da clic al enlace para firmar el documento. 17/February/2026 16:23:15
6. Firmante Angela Ximena Quiroga Galindo (+573103497913) acepta acuerdo de comunicaciones y contenido del documento a firmar. 17/February/2026 16:23:35
7. Firmante Angela Ximena Quiroga Galindo (+573103497913) revisa sus datos personales y avanza a FIRMAR. 17/February/2026 16:23:39 - Dirección IP: 181.143.227.178
8. Firmante Angela Ximena Quiroga Galindo (+573103497913) termina proceso de FIRMA en forma exitosa con código firma: 5226 (+573103497913). 17/February/2026 16:23:53

ST
44

DETALLE DE LA TRAZABILIDAD

9. Firmante Adriana Ortiz Serna (+573176434520) visualiza el SMS o WhatsApp y da clic al enlace para firmar el documento. 18/February/2026 11:51:49

10. Firmante Adriana Ortiz Serna (+573176434520) acepta acuerdo de comunicaciones y contenido del documento a firmar. 18/February/2026 11:52:09

11. Firmante Adriana Ortiz Serna (+573176434520) revisa sus datos personales y avanza a FIRMAR. 18/February/2026 11:52:16 - Dirección IP: 191.106.222.220

12. Firmante Adriana Ortiz Serna (+573176434520) termina proceso de FIRMA en forma exitosa con código firma: 1621 (+573176434520). 18/February/2026 11:52:34

13. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) visualiza el SMS o WhatsApp y da clic al enlace para firmar el documento. 18/February/2026 13:25:49

14. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) acepta acuerdo de comunicaciones y contenido del documento a firmar. 18/February/2026 13:25:55

15. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) revisa sus datos personales y avanza a FIRMAR. 18/February/2026 13:26:00 - Dirección IP: 191.106.210.244

16. Firmante Diego Alfonso Caballero Loaiza (+573115168568) termina proceso de FIRMA en forma exitosa con código firma: 6220 (+573115168568). 18/February/2026 13:26:15

ACUERDO PARA USO DE LA FIRMA ELECTRÓNICA

Para la legalización de los documentos, LAS PARTES acuerdan que los documentos necesarios para ello serán firmados utilizando mecanismos de firma electrónica de conformidad con el decreto 2364 de 2012, mediante mecanismos que cumplen los requisitos allí contemplados y que LAS PARTES reconocen como confiables y apropiados.

LAS PARTES aceptan que los documentos serán firmados mediante el método de firma electrónica de la PLATAFORMA DE FIRMA ELECTRÓNICA VOZDATA. Es importante para LAS PARTES que firman este documento, tener en cuenta los siguientes aspectos:

Consideraciones:

1. Que la ley 527 de 1999 consagró la firma electrónica como equivalente de la firma manuscrita, dándole la misma validez y efectos jurídicos que los de la firma manuscrita, siempre y cuando cumpla con los requisitos de confiabilidad consagrados en el Decreto 2364 de 2012, o aquellas normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan.
2. Que de conformidad con el numeral 1 del artículo 1 del Decreto 2364 de 2012, para el uso de la firma electrónica se requiere de un acuerdo de voluntades, mediante el cual se estipulen las condiciones legales y técnicas a las cuales se ajustarán las partes para realizar comunicaciones, efectuar transacciones, crear documentos electrónicos o cualquier otra actividad mediante el uso del intercambio electrónico de datos.
3. Que según lo establece el artículo 7 del Decreto 2364 de 2012, se presume que los mecanismos o técnicas de identificación personal o autenticación electrónica según el caso, que acuerden utilizar las partes mediante acuerdo, cumplen con los requisitos de firma electrónica.

Con fundamento en lo anterior, las partes acuerdan las siguientes cláusulas:

PRIMERA-DEFINICIONES. Bajo este acuerdo, los siguientes términos y expresiones tendrán el significado que se establece a continuación, sin perjuicio de las demás definiciones contenidas en la ley 527 de 1999, o aquellas normas que la reglamenten, adicionen, modifiquen o sustituyan.

Acuerdo para Uso de Firma Electrónica: Es el presente acuerdo con las modificaciones que se hagan al mismo.

Confiabilidad y Apropiabilidad de la Firma Electrónica: La firma electrónica se considerará confiable para el propósito por el cual el mensaje de datos fue generado o comunicado si:

1. Los datos de creación de la firma, en el contexto en que son utilizados, corresponden exclusivamente al firmante.

2. Es posible detectar cualquier alteración no autorizada del mensaje de datos, hecha después del momento de la firma.

Parágrafo. Lo dispuesto anteriormente se entenderá sin perjuicio de la posibilidad de que cualquier persona:

- 1. Demuestre de otra manera que la firma electrónica es confiable; o*
- 2. Aduzca pruebas de que una firma electrónica no es confiable.*

Para los anteriores efectos VOZDATA, se estima tanto confiable como apropiado para el fin para el cual el mensaje fue generado y comunicado.

SEGUNDA-OBJETO. Definir las reglas de validez jurídica de la información y las comunicaciones basadas en mensajes de datos para el intercambio de mensajes de datos y del método de firma electrónica vinculada con los servicios que LA EMPRESA le provee a EL USUARIO, CLIENTE y/o tercero a través de la herramienta tecnológica VOZDATA, con los requisitos de confiabilidad y seguridad consagrados en los artículos 4 y 8 del Decreto 2364 de 2012, o aquellas normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

TERCERA-ACEPTACIÓN DEL ACUERDO Y VALIDEZ DEL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS. La aceptación del presente Acuerdo, para el uso de la firma electrónica el USUARIO, tendrá lugar cuando se presente cualquiera de los siguientes eventos: i) Empleo de un mecanismo de aceptación o de un método de firma electrónica, que establezca LA EMPRESA en cualquier tiempo. ii) Utilización de cualquiera de los servicios que LA EMPRESA provea a los visitantes o usuarios a través de su sitio web o de otros canales informáticos o telemáticos.

PARÁGRAFO- A partir de la aceptación del presente Acuerdo el USUARIO manifiesta su consentimiento y autorización expresa para que en la provisión de los servicios LA EMPRESA se utilicen métodos de firma electrónica con pleno valor legal y alcance probatorio conforme a lo dispuesto en la Ley 527 de 1999, el Decreto 2364 de 2012 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen.

CUARTA-VALIDEZ DEL MÉTODO DE FIRMA ELECTRÓNICA. El siguiente será el procedimiento que deberá adelantar LA EMPRESA con el USUARIO para firmar la información que remita LA EMPRESA en forma de mensajes de datos: a) El USUARIO debe suministrar ante LA EMPRESA, el nombre de quien firmará el documento, su correo electrónico y su número de teléfono móvil para que estos datos sean incorporados en la plataforma como mecanismo de autenticación para la firma de los mismos. b) La firma electrónica permite realizar acuerdos sin que se requiera para ello la presentación personal, para que ambas PARTES puedan celebrar acuerdos de forma más rápida y efectiva. c) Para realizar el firmado electrónico de este documento, LAS PARTES aceptan que el TOKEN será el número del teléfono celular de cada PARTE; siempre que se requiera firmar un acuerdo entre LAS PARTES, cada PARTE recibirá una llamada telefónica a su número, donde se le dará una CLAVE VALIDACION de cuatro (4) dígitos, que se escuchará y seguidamente se deberá recitar dígito a dígito cuando el sistema se lo solicite. Esta CLAVE DE VALIDACION (OTP) será diferente para cada una de LAS PARTES. Igualmente, ésta será válida única y exclusivamente para el trámite que se está realizando y no podrá

ser utilizada para trámites futuros. Esto garantiza a cada PARTE, que como poseedor de su teléfono celular y/o Tarjeta SIM, (el cual deberá tener a la mano al momento del firmado), es la única persona que podrá conocer la CLAVE DE VALIDACION enviada y, por ende, será la única que podrá firmar los acuerdos que realicen ambas PARTES.

PARÁGRAFO 1. Condiciones de uso del servicio de firmado electrónico con VOZDATA

1. Cuando cada PARTE requiera firmar, el sistema VOZDATA solicitará los siguientes datos: Nombre, Correo electrónico y Número celular.
2. VOZDATA, después de ser digitados los datos, enviará la CODIGO DE VALIDACION (OTP) de firmado al celular (Tarjeta SIM), la cual deberá ser recitada en la llamada para **confirmar el deseo de firmar el acuerdo que esté realizando**, en caso de no estar de acuerdo simplemente no recitar la CLAVE DE VALIDACION (OTP)
3. Firmado el acuerdo, la información y documentos que se hayan diligenciado, con todos los documentos que se hubieren anexado, el Hash es encriptado usando la llave privada de la Sociedad VOZDATA, y junto con la llave pública de VOZDATA, se agrega al documento teniendo en cuenta que es la Operadora del método de firma electrónica que usan las partes.
4. Posteriormente será entregado, vía email, en forma íntegra a cada una de LAS PARTES el documento en formato PDF. Este mecanismo reemplaza la presentación física de los documentos que soporten el trámite. La información digitada y los documentos (imágenes) anexados, será inmodificables luego del firmado, garantizando así la integridad de la información diligenciada.

PARÁGRAFO 2. Modificaciones o cambio de email o de número celular. Por razones de seguridad, la verificación de identidad realizada queda directamente asociada con la identificación de cada una de LAS PARTES - email - tarjeta SIM, por lo tanto, en caso de cambio del correo electrónico (email) o de número celular será indispensable, si alguna de LAS PARTES lo requiere a la otra PARTE, realizar un nuevo proceso de firmado del documento. En caso de no hacer el requerimiento una parte a la otra de volver a firmar el documento seguirá vigente de acuerdo a las condiciones al momento del firma. Se recomienda especialmente que, en caso de cambio de número o cambio del correo electrónico, se informe a la otra PARTE quien considerará si se deben firmar nuevamente los documentos.

PARÁGRAFO 3. Responsabilidad. Teniendo en cuenta que el firmado electrónico de este acuerdo **SUSTITUYE LA PRESENTACION FÍSICA**, es necesario que cada PARTE lo haga sin delegarlo en ningún tercero; es decir, como al momento de firmar se llama al número celular, es importante que sea LA PARTE dueña quien se encargue de dar la información al Sistema al momento de ser requerida; hay que tener en cuenta que la administración de la firma, que es efectuada con una CODIGO DE VALIDACION (OTP), recitado con la voz y procesada en línea y tiempo real en el TOKEN (el celular); es responsabilidad exclusiva del firmante, pues es su obligación mantener el control y custodia sobre los datos de creación de la firma, de conformidad con el régimen legal vigente en materia de firma electrónica.

QUINTA-OBLIGACIONES DEL USUARIO DEL MÉTODO DE FIRMA ELECTRÓNICA. En virtud del presente Acuerdo el USUARIO acepta y se obliga a cumplir las siguientes reglas en relación con la validez y confiabilidad del método de firma electrónica definido por el LA EMPRESA: 1. Mantener control y custodia sobre los datos de creación de la firma. 2. Actuar con diligencia para evitar la utilización no autorizada de sus datos de creación de la firma. 3. Dar aviso oportuno a cualquier persona que posea, haya recibido o vaya a recibir documentos o mensajes de datos firmados electrónicamente por el firmante, si: a) El firmante sabe que los datos de creación de la firma han quedado en entredicho; o b) Las circunstancias de que tiene conocimiento el firmante dan lugar a un riesgo considerable de que los datos de creación de la firma hayan quedado en entredicho.

PARÁGRAFO 1. - Validez legal y confiabilidad del método de firma electrónica. En virtud del presente Acuerdo el USUARIO acepta expresamente que el método de firma electrónica descrito en la cláusula cuarta del mismo, cumple todos los requisitos de firma electrónica definidos en la del artículo 7 de la Ley 527 de 1999 y el artículo 4 del Decreto 2364 de 2012.

PARÁGRAFO 2. - Se entiende que los datos de creación del firmante han quedado en entredicho, cuando estos, entre otras, han sido conocidos ilegalmente por terceros, corren peligro de ser utilizados indebidamente, o el firmante ha perdido el control o custodia sobre los mismos y en general cualquier otra situación que ponga en duda la seguridad de la firma electrónica o que genere reparos sobre la calidad de la misma.

SEXTA-CONFIDENCIALIDAD DE LOS DATOS. LA EMPRESA se compromete y obliga a guardar secreto de todos los datos de carácter personal que conozca y a los que tenga acceso en virtud del presente contrato. Asimismo, custodiará e impedirá el acceso a los datos personales a cualquier usuario no autorizado o persona ajena a su organización. Estas obligaciones se extienden a cualquier fase del tratamiento sobre estos datos que pudiera realizarse y subsistirán incluso después de terminados los servicios. De igual modo, solamente tratará los datos conforme a las instrucciones que reciba expresamente del USUARIO, y no los destinará, aplicará o utilizará con fin distinto al que figure en el presente contrato. También se compromete a no revelar, transferir, ceder o de otro modo comunicar las bases de datos o los datos contenidos en ellas, ya sea verbalmente o por escrito, por medios electrónicos, papel o mediante acceso informático, ni siquiera para su conservación, a otras personas; salvo que el USUARIO autorice expresamente la comunicación de los datos a un tercero designado por aquél, al que hubiera encomendado la prestación de un servicio.

SÉPTIMA-DEFINICIONES. Para efectos de la aplicación del presente Acuerdo para el intercambio de mensajes de datos el siguiente será el alcance y significado de las definiciones relacionadas: a) Datos de creación de la firma electrónica. Datos únicos y personalísimos, que el firmante utiliza para firmar, b) Firma electrónica. Métodos tales como, códigos, contraseñas, datos biométricos, o claves criptográficas privadas, que permite identificar a una persona, en relación con un mensaje de datos, siempre y cuando el mismo sea confiable y apropiado respecto de los fines para los que se utiliza la firma, atendidas todas las circunstancias del caso, así como cualquier acuerdo pertinente. c) Firmante. Persona que posee los datos de creación de la firma y que actúa en nombre propio o por cuenta de la persona a la que representa. d) Mensaje de datos. La información generada, enviada, recibida, almacenada o comunicada por medios electrónicos, ópticos o similares, como pudieran ser, entre otros, el Intercambio Electrónico de Datos (EDI), Internet, el correo electrónico, el telegrama, el télex o el telefax. e) Firma digital. Se entenderá como un valor numérico que se adhiere a un mensaje de datos y que, utilizando un procedimiento matemático conocido, vinculado a la clave del iniciador y al texto del



Alianza

UNA EMPRESA DE LA ORGANIZACIÓN DEUMA

mensaje permite determinar que este valor se ha obtenido exclusivamente con la clave del iniciador y que el mensaje inicial no ha sido modificado después de efectuada la transformación; f) Entidad de Certificación. Es aquella persona autorizada conforme a lo establecido en la Ley 527 de 1999, facultada para emitir certificados en relación con las firmas digitales de las personas, ofrecer o facilitar los servicios de registro y estampado cronológico de la transmisión y recepción de mensajes de datos, así como cumplir otras funciones relativas a las comunicaciones basadas en las firmas digitales.

OCTAVA-MEDIO DE PRUEBA. El USUARIO acepta que los mensajes de datos que envíe o reciba en desarrollo de los servicios y actividades de LA EMPRESA, se aceptan como medio de prueba de las comunicaciones realizadas entre ellos conforme a lo establecido en los artículos 5 al 13 de la Ley 527 de 1999 y en las normas que los adicionen, modifiquen o reglamenten.

De conformidad con lo anterior, las partes acuerdan suscribir el presente documento legalizado por ambas partes mediante el método de firma electrónica de documentos, por lo que, acuerdan el uso de la voz como método para el efecto autorizando su grabación a través de la llamada la cual es integrada al documento en el momento de vocalizar el código de validación.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

54
47

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
COSTO DIRECTO				
FRENTE: BBQ				Otros
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 4.835.969	0,30%
431	BBQ	Revisar Dato	\$ 89.580.009	0,28%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 8.453.258	0,31%
TOTAL FRENTE			\$ 102.819.218	0,89%
FRENTE: CERRAMIENTO				
42	CERRAMIENTO	Exteriores	\$ 338.356.442	0,29%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 72.020.429	0,26%
TOTAL FRENTE			\$ 408.377.262	0,36%
FRENTE: CLUB HOUSE - SUBESTACION-GIMNASIO				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 50.473.393	0,24%
43	CLUB HOUSE	Exteriores	\$ 864.027.795	0,58%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 122.546.964	0,15%
TOTAL FRENTE			\$ 837.048.142	0,73%
FRENTE: EDIFICIO 1				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 58.671.463	0,35%
12	CIMENTACION	Cimentacion y estructura	\$ 480.002.312	0,42%
13	ESTRUCTURAS	Cimentacion y estructura	\$ 3.182.487.690	2,78%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 456.271.436	0,40%
16	REPELLOS Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 298.507.832	0,26%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 178.316.218	0,16%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 588.419.424	0,51%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 69.878.272	0,06%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 693.317.664	0,61%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 91.130.112	0,08%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 153.310.464	0,13%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 731.828.195	0,64%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 58.640.000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Obra Blanca	\$ 84.384.979	0,08%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 113.258.000	0,10%

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 338.894.074	0,30%
25	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 141.591.594	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 157.923.185	0,14%
28	REMATES - ASEO	Obra Blanca	\$ 263.338.643	0,23%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 148.662.800	0,13%
331	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 23.077.498	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 8.231.706	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1.322.116.330	1,16%
TOTAL FRENTE			\$ 9.642.028.393	8,44%
FRENTE: EDIFICIO 2				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 52.851.017	0,05%
12	CIMENTACION	Cimentacion y estructura	\$ 408.867.790	0,36%
13	ESTRUCTURAS	Cimentacion y estructura	\$ 2.598.535.661	2,27%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 395.112.935	0,35%
16	REPELLOS Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 264.170.887	0,23%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 163.458.533	0,14%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 538.384.472	0,47%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 63.738.416	0,06%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 635.641.192	0,56%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 83.535.936	0,07%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 140.634.592	0,12%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 673.918.454	0,59%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 51.920.000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Obra Blanca	\$ 79.372.797	0,07%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 105.035.010	0,09%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 268.381.363	0,23%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 138.968.936	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 143.988.396	0,13%
28	REMATES - ASEO	Obra Blanca	\$ 229.846.529	0,20%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 134.765.400	0,11%
331	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 20.308.198	0,02%

72
48

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 7.545.731	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1.320.962.415	1,16%
TOTAL FRENTE			\$ 8.520.122.986	7,45%
FRENTE: EDIFICIO 3				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 58.871.483	0,05%
12	CIMENTACION	Cimentacion y estructura	\$ 480.002.812	0,42%
13	ESTRUCTURAS	Cimentacion y estructura	\$ 3.182.487.690	2,78%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 456.271.436	0,40%
16	REPELLOS Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 298.507.832	0,26%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 178.316.218	0,16%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 588.419.424	0,51%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 69.878.272	0,06%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 693.317.664	0,61%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 91.130.112	0,08%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 153.310.484	0,13%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 731.928.195	0,64%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 56.640.000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Obra Blanca	\$ 86.384.979	0,08%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 113.256.000	0,10%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 338.694.074	0,30%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 141.591.594	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 157.923.185	0,14%
28	REMATES - ASECO	Obra Blanca	\$ 283.308.643	0,23%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 148.662.800	0,13%
331	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 23.077.498	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 8.231.706	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1.481.008.848	1,28%
TOTAL FRENTE			\$ 9.780.318.911	8,56%
FRENTE: EDIFICIO 4				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 58.871.483	0,05%
12	CIMENTACION	Cimentacion y estructura	\$ 480.002.812	0,42%

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
13	ESTRUCTURAS	Cimentacion y estructura	\$ 3.182.487.690	2,78%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 456.271.436	0,40%
16	REPELLOS Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 298.507.832	0,26%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 178.316.218	0,16%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 588.419.424	0,51%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 69.878.272	0,06%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 693.317.664	0,61%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 91.130.112	0,08%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 153.310.484	0,13%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 731.928.195	0,64%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 56.640.000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Obra Blanca	\$ 86.384.979	0,08%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 113.256.000	0,10%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 338.694.074	0,30%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 141.591.594	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 157.923.185	0,14%
28	REMATES - ASECO	Obra Blanca	\$ 283.308.643	0,23%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 148.662.800	0,13%
331	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 23.077.498	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 8.231.706	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1.543.473.093	1,33%
TOTAL FRENTE			\$ 9.863.385.155	8,63%
FRENTE: EDIFICIO 5				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 58.851.617	0,05%
12	CIMENTACION	Cimentacion y estructura	\$ 480.667.790	0,42%
13	ESTRUCTURAS	Cimentacion y estructura	\$ 2.598.535.681	2,27%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 395.112.935	0,35%
16	REPELLOS Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 264.170.897	0,23%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 163.456.533	0,14%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 629.384.472	0,47%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 63.738.416	0,28%

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 835,541,192	0,56%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 83,535,936	0,07%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 140,534,592	0,12%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 873,918,454	0,59%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 51,920,000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMENTOS	Obra Blanca	\$ 79,372,797	0,07%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 106,035,010	0,09%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 268,361,363	0,23%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 136,668,936	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 143,988,396	0,13%
28	REMATES - ASECO	Obra Blanca	\$ 229,846,829	0,20%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 134,765,400	0,12%
33*	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 20,308,196	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SERIALIZACION	Obra Blanca	\$ 7,543,731	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1,361,987,474	1,22%
TOTAL FRENTE			\$ 8,591,148,045	7,52%
FRENTE: EDIFICIO 8				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 58,671,463	0,26%
12	CIMENTACION	Cimentacion y estructura	\$ 460,002,812	0,42%
13	ESTRUCTURAS	Cimentacion y estructura	\$ 3,182,487,890	2,78%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 456,271,436	0,40%
16	REPELLOS Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 268,507,832	0,26%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 478,316,218	0,16%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 588,419,424	0,51%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 66,078,272	0,06%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 893,317,664	0,61%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 81,130,112	0,06%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 153,310,464	0,13%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 731,828,185	0,64%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 56,840,000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMENTOS	Obra Blanca	\$ 36,384,979	0,08%

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 119,258,000	0,10%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 338,694,074	0,30%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 141,591,594	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 157,923,185	0,14%
28	REMATES - ASECO	Obra Blanca	\$ 263,308,643	0,23%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 148,662,803	0,13%
33*	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 23,077,498	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SERIALIZACION	Obra Blanca	\$ 8,231,706	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1,718,333,648	1,50%
TOTAL FRENTE			\$ 10,038,245,709	8,78%
FRENTE: EDIFICIO 7				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 52,851,017	0,05%
12	CIMENTACION	Cimentacion y estructura	\$ 409,667,790	0,16%
13	ESTRUCTURAS	Cimentacion y estructura	\$ 2,598,535,681	2,47%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 395,112,935	0,35%
16	REPELLOS Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 264,170,897	0,23%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 163,456,533	0,14%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 539,384,472	0,47%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 63,738,416	0,06%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 635,541,192	0,56%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 83,535,936	0,07%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 140,534,592	0,12%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 873,918,454	0,59%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 51,920,000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMENTOS	Obra Blanca	\$ 79,372,797	0,07%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 106,035,010	0,09%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 268,361,363	0,23%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 136,668,936	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 143,988,396	0,13%
28	REMATES - ASECO	Obra Blanca	\$ 229,846,829	0,20%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 134,765,400	0,12%

73
67

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
33*	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 20.308.198	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 7.545.731	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1.485.910.312	1,30%
TOTAL FRENTE			\$ 8.685.070.883	7,60%
FRENTE: EDIFICIO 8				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 52.851.017	0,05%
12	CIMENTACION	Cimentación y estructura	\$ 409.667.790	0,36%
13	ESTRUCTURAS	Cimentación y estructura	\$ 2.598.535.681	2,27%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 395.12.935	0,35%
16	REPellos Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 284.170.897	0,23%
17	RED DE GAS	Instalaciones y Equipos	\$ 163.456.533	0,14%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 539.384.472	0,47%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 63.736.416	0,06%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 635.541.182	0,56%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 83.535.936	0,07%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 140.534.592	0,12%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 873.916.454	0,59%
22	CARPINTERIA DE MADERA	Obra Blanca	\$ 51.820.000	0,05%
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Obra Blanca	\$ 79.372.797	0,07%
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS	Obra Blanca	\$ 106.035.010	0,09%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 268.361.363	0,23%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 138.568.936	0,12%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 143.988.386	0,13%
28	REMATES - ASEO	Obra Blanca	\$ 229.846.829	0,20%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 134.765.400	0,12%
33*	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 20.308.198	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 7.545.731	0,01%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1.697.872.681	1,49%
TOTAL FRENTE			\$ 8.897.033.252	7,78%
FRENTE: EDIFICIO DE PARQUEADEROS				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 135.595.138	0,12%

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
12	CIMENTACION	Cimentación y estructura	\$ 874.830.009	0,77%
13	ESTRUCTURAS	Cimentación y estructura	\$ 2.918.216.133	2,55%
14	MAMPOSTERIA	Obra Gris	\$ 141.280.134	0,12%
16	REPellos Y AFINADOS	Obra Gris	\$ 38.095.429	0,03%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 192.448.964	0,17%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 292.686.133	0,26%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 156.360.908	0,14%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA	Obra Blanca	\$ 376.181.215	0,33%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 90.521.512	0,08%
26	IMPERMEABILIZACIONES	Obra Blanca	\$ 261.089.115	0,23%
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL	Obra Blanca	\$ 10.139.999	0,01%
28	REMATES - ASEO	Obra Blanca	\$ 42.833.673	0,04%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 119.615.520	0,10%
33*	DETECCION Y ALARMA	Revisar Dato	\$ 21.000.000	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 51.717.799	0,05%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 970.384.241	0,85%
TOTAL FRENTE			\$ 6.693.046.124	5,85%
FRENTE: GESTION DEL PROYECTO				
0*	OBRAS PRELIMINARES	Gestion del proyecto	\$ 1.885.155.621	1,63%
35	GASTOS DE OPERACION	Gestion del Proyecto	\$ 435.020.000	0,38%
36	ADMINISTRACION DE OBRA	Gestion del Proyecto	\$ 2.914.861.398	2,55%
362	VIGILANCIA	Gestion del Proyecto	\$ 979.785.358	0,86%
47	RESERVAS DE GESTION	Gestion del Proyecto	\$ 1.968.310.232	1,72%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 209.301.018	0,18%
TOTAL FRENTE			\$ 8.372.413.627	7,32%
FRENTE: PAISAJISMO Y OBRAS EXTERIORES				
29	PAISAJISMO - OEXT	Exteriores	\$ 312.989.637	0,27%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 48.643.314	0,04%
TOTAL FRENTE			\$ 359.631.951	0,31%
FRENTE: PISCINA				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 34.143.945	0,05%

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
44	PISCINA	Exteriores	\$ 472.311.000	0,41%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 112.600.000	0,10%
TOTAL FRENTE			\$ 639.389.096	0,56%
FRENTE: PORTERÍA 1				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 5.600.601	0,00%
99	PORTERÍA	Exteriores	\$ 117.600.000	0,10%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 25.413.665	0,02%
TOTAL FRENTE			\$ 148.014.266	0,13%
FRENTE: PORTERÍA 2				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 5.000.601	0,00%
99	PORTERÍA	Exteriores	\$ 117.600.000	0,10%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 18.703.036	0,02%
TOTAL FRENTE			\$ 141.303.637	0,12%
FRENTE: REDES DE URBANISMO				
04	ALCANTARILLADOS	Instalaciones y Equipos	\$ 825.039.379	0,72%
05	ACUEDUCTO	Instalaciones y Equipos	\$ 224.750.461	0,20%
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Instalaciones y Equipos	\$ 39.920.906	0,09%
181	EQUIPOS HIDROSANITARIOS	Instalaciones y Equipos	\$ 171.783.792	0,15%
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO	Instalaciones y Equipos	\$ 424.544.556	0,37%
20	INSTALACION ELECTRICA	Instalaciones y Equipos	\$ 3.135.008.558	2,74%
201	EQUIPOS ELECTRICOS	Instalaciones y Equipos	\$ 781.574.811	0,67%
202	TELECOMUNICACIONES	Instalaciones y Equipos	\$ 174.455.984	0,15%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 1.117.863.376	0,98%
TOTAL FRENTE			\$ 6.935.941.822	6,07%
FRENTE: TANQUE				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 30.300.376	0,03%
90	TANQUE A POTABLE	Exteriores	\$ 538.752.000	0,47%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 73.272.466	0,06%
TOTAL FRENTE			\$ 642.324.842	0,56%
FRENTE: UAR 1				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 3.698.134	0,00%

Página 9 de 10

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
392	UAR	Exteriores	\$ 81.918.000	0,07%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 14.819.276	0,04%
TOTAL FRENTE			\$ 100.993.410	0,09%
FRENTE: UAR 2				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 3.656.134	0,00%
392	UAR	Exteriores	\$ 81.918.000	0,07%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 10.253.213	0,03%
TOTAL FRENTE			\$ 95.827.347	0,08%
FRENTE: URBANISMO EXTERNO				
502	URBANISMO EXTERNO	Exteriores	\$ 13.092.640.522	11,45%
TOTAL FRENTE			\$ 13.092.640.522	11,45%
FRENTE: VIAS Y ANDENES				
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	Movimiento de Tierras	\$ 492.696.562	0,43%
03	VIAS Y ANDENES	Exteriores	\$ 585.014.707	0,49%
25	PINTURA Y ACABADOS	Obra Blanca	\$ 29.205.910	0,03%
26	REMATES - ASEO	Obra Blanca	\$ 8.160.454	0,01%
296	PARQUEADEROS DE VISITANTES	Revisar Data	\$ 393.335.719	0,34%
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS	Instalaciones y Equipos	\$ 36.454.746	0,03%
331	DETECCION Y ALARMA	Revisar Data	\$ 26.040.000	0,02%
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION	Obra Blanca	\$ 37.255.911	0,03%
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA	Indirectos	\$ 130.975.846	0,11%
TOTAL FRENTE			\$ 1.719.039.593	1,50%
TOTAL			\$ 114.305.864.190	100,00%

Página 10 de 10

24

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES Y RECURSOS

FRENTE: BBQ

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

020023 MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTEVL

C-020003	C02003	MOV TIERRAS EDIFICIOS	Toda Costa	M2	1.0000	0.00%	\$ 120.149	\$ 4.805.960
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	40,00		\$ 120.149	\$ 4.805.960

431 BBQ

C43100 BBQ

C-043100	C43100	BBQ	Toda Costa	VLR	2.230.000.0000	0.00%	\$ 1	\$ 89.560.000
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	40,00		\$ 2.239.000	\$ 89.560.000

98 RESERVA PARA CONTINGENCIA

C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA

C-048000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Toda Costa	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-010003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	8.453.268.0000	0.00%	\$ 1	\$ 8.453.268
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 8.453.268	\$ 8.453.268

		TOTAL FRENTE						\$ 102.819.218

FRENTE: CERRAMIENTO

42 CERRAMIENTO

421201 ACERO DE REFUERZO

M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 9.974	\$ 16.192.511
M-965172	965172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 5.891	\$ 712.977
M-01395	M01395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 532.524
M-01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7260	0.00%	\$ 1	\$ 3.620
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	4.034.27		\$ 4.323	\$ 17.440.940

421610 EXCAVACION MANO MURO CIERRE

C-020802	020802	EXCAVACION A MANO	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 74.808	\$ 21.186.555
C-020812	020812	RETRO MAT. EXCAVACION	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 1.639	\$ 3.293.388
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MIAT	3.457.8000	0.00%	\$ 1	\$ 979.318
M-01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	475.4475	0.00%	\$ 1	\$ 134.680

Página 1 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%

C-040099	V04099	RETIRO A BOTADERO OFICIAL CERTIFICADO	Toda Costa	M3	1.0000	0.00%	\$ 20.613	\$ 8.638.014
R-V04555	V04555	SUMINSTRAMIENTOS DE MUROS DE CIERRE	Herramienta	VLR	2.593.3500	0.00%	\$ 1	\$ 734.488
E-V04569	V04569	SUMINISTROS DE MUROS DE CIERRE	Equipo	VLR	227.8410	0.00%	\$ 1	\$ 64.472
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	283,22		\$ 113.812	\$ 32.233.902

421655 CARP. METALICA MURO CIERRE

C-000387	V00387	PIE DE AMIGO PARA CERRAMIENTO	Toda Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 247.091	\$ 0
C-000487	V00487	BRASO CIERRE PUERTA VEHICULAR	Toda Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 8.568.200	\$ 0
C-002008	V02008	PUERTA VEHICULAR	Toda Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 7.736.228	\$ 0
C-0421855	V421855	CARPINTERIA METALICA MURO CIERRE	Toda Costa	ML	1.0000	0.00%	\$ 415.000	\$ 286.682.000
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	690,88		\$ 415.000	\$ 286.682.000

98 RESERVA PARA CONTINGENCIA

C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA

C-048000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Toda Costa	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-010003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	72.020.420.0000	0.00%	\$ 1	\$ 72.020.420
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 72.020.420	\$ 72.020.420
		TOTAL FRENTE						\$ 408.377.262

FRENTE: CLUB HOUSE - SUBESTACION GIMNASIO

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

020023 MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTEVL

C-020003	C02003	MOV TIERRAS EDIFICIOS	Toda Costa	M2	1.0000	0.00%	\$ 120.149	\$ 30.473.393
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	420,09		\$ 120.149	\$ 30.473.393

43 CLUB HOUSE

437301 CLUB HOUSE

C-019112	V01912	CLUB HOUSE	Toda Costa	VLR	1.0000	0.00%	\$ 664.027.785	\$ 664.027.785
		TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 664.027.785	\$ 664.027.785

98 RESERVA PARA CONTINGENCIA

C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA

C-048000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Toda Costa	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-010003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	122.546.964.0000	0.00%	\$ 1	\$ 122.546.964
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 122.546.964	\$ 122.546.964

Página 2 de 494

75
51

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
Q-032000	032000 RELLENO A MANO ROCA	Mano de Obra	M3	0.2000
Q-121607	121607 CONTRAPISO ESTRUCTURAL 10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	966.1680
M-958980	958980 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO 3/8	Material	M3	0.1000
Q-985072	985072 SUMINISTRO ROCAMUERTA	Todo Ciego	M3	0.3000
Q-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	132.8481
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	724.6260
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	62.3561
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	25.87	
	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	M3		
M-000798	000798 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	2.0000
M-010214	010214 CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" S/B	Material	M3	1.0000
M-040104	040104 PUNTLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LB9	1.0000
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	2.9155
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	1.0000
Q-122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M3	1.0000
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8.240.5200
M-954018	954018 PLAQUETA MADERA 0.30X1.40 M	Material	UND	3.5600
M-986301	986301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0000
M-986367	986367 MAPECURE 530 200KG BLANCO	Material	KG	0.6870
Q-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.138.0715
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	6.180.3900
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	94.2403
	TOTAL ACTIVIDAD	M3	1.83	
	A12019 FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION	KG		
Q-A12019	A12019 FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1.0000
Q-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.0985
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	5.083.38	
	A12021 ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTA	KG		
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.7478

0.2000	0.00%	\$ 22.965	\$ 116.924
1.0000	0.00%	\$ 9.981	\$ 258.487
966.1680	0.00%	\$ 1	\$ 24.835
0.1000	3.00%	\$ 483.221	\$ 1.287.596
0.3000	5.00%	\$ 40.882	\$ 222.100
132.8481	0.00%	\$ 1	\$ 3.437
724.6260	0.00%	\$ 1	\$ 18.746
62.3561	0.00%	\$ 1.090	\$ 1.613.152
25.87		\$ 221.229	\$ 5,723.194
2.0000	0.00%	\$ 7.000	\$ 25.620
1.0000	7.00%	\$ 483.221	\$ 946.195
1.0000	0.00%	\$ 4.701	\$ 8.603
2.9155	0.00%	\$ 14.280	\$ 76.168
1.0000	0.00%	\$ 17.880	\$ 32.668
1.0000	0.00%	\$ 208.018	\$ 377.054
8.240.5200	0.00%	\$ 1	\$ 15.080
3.5600	0.00%	\$ 47.800	\$ 310.104
0.0000	0.00%	\$ 23.774	\$ 0
0.6870	0.00%	\$ 4.245	\$ 6.337
1.138.0715	0.00%	\$ 1	\$ 2.074
6.180.3900	0.00%	\$ 1	\$ 11.510
94.2403	0.00%	\$ 1.000	\$ 172.460
1.83		\$ 1.083.410	\$ 1.982.640
1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 1.838.768
2.0985	0.00%	\$ 1	\$ 10.852
5.083.38		\$ 383	\$ 1.947.420
0.7478	1.00%	\$ 3.974	\$ 104.837.492

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.2522
A-6220AY	6220AY AYUDANTE	Administracion	MES	0.0285
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0200
Q-MO0967	MO0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	44.928.39	
	A12022 ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO	KG		
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.0600
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1.0000
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0200
Q-MO0967	MO0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	64.93	
	A12023 ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS	KG		
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0000
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0200
Q-MO0967	MO0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	457.50	
	A12403 RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION	VLR		
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	412.483.0000
V-980015	980015 INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Varios	UND	2.178.416.0000
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAJAS	Varios	UND	3.421.551.0000
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	651.412.0000
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	31.028.0000
V-V12403	V12403 INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	VLR	26.218.198.0000
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	8.759.205.0000
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	20.088.317.0000
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	86.035.0000

0.2522	1.00%	\$ 4.305	\$ 48,273.895
0.0285	0.00%	\$ 2.367	\$ 3,025.828
0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 5,292.227
1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 44.928
1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 5,830.263
44.928.39		\$ 4.416	\$ 198,405.751
0.0600	1.00%	\$ 3.974	\$ 0
1.0000	1.00%	\$ 4.305	\$ 282.318
0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 7.650
1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 68
1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 6,571
64.93		\$ 4.599	\$ 298.605
1.0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 1,838.288
0.0000	1.00%	\$ 4.305	\$ 0
0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 53.903
1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 458
1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 60.390
457.50		\$ 4.265	\$ 1,951.036
412.483.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
2.178.416.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
3.421.551.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
651.412.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
31.028.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
26.218.198.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
8.759.205.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
20.088.317.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
86.035.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	0.00	\$ 0	\$ 0
13	ESTRUCTURAS							
132301	COLUMNAS				ML			
M-000790	000790 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.1100	0.00%	\$ 7.000	\$ 67.221	
M-000822	000822 VARETA OTORO 2CMX10CMX2.8 MT	Material	UND	0.0400	0.00%	\$ 8.330	\$ 229.068	
M-040105	040105 FUNDILLA 3" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0200	0.00%	\$ 3.282	\$ 6.743	
M-040249	040249 TALUGON OTORO 4CM X 4CM X 3.80 MT	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 3.358	\$ 1.467.492	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.2500	0.00%	\$ 17.850	\$ 389.576	
Q-132301	132301 COLUMNAS	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 40.134	\$ 3.503.896	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.805.380	0.00%	\$ 1	\$ 140.148	
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	M3	0.0400	7.00%	\$ 490.280	\$ 1.831.902	
M-658501	658501 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0700	0.00%	\$ 23.774	\$ 145.283	
M-659801	659801 DESMOLDANTE GLASS-ADVANCE 31012	Material	KG	0.1200	5.00%	\$ 6.915	\$ 120.434	
Q-101605	101605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220.7370	0.00%	\$ 1	\$ 18.270	
R-045459	045459 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.204.0200	0.00%	\$ 1	\$ 105.111	
E-045478	045478 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.5958	0.00%	\$ 1	\$ 32	
M-10005	10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZCLADO	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
TOTAL ACTIVIDAD					ML	87.30	\$ 78.190	\$ 5.826.018
132306	MURO EN CONCRETO E:12 CM				M2			
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.660	\$ 345.362	
M-010105	010105 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020	\$ 204.410	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0.0160	0.00%	\$ 26.560	\$ 876.266	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2xDIA	2.0000	0.00%	\$ 0.285	\$ 18.908.816	
Q-132306	132306 MURO EN CONCRETO E:12	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 30.264	\$ 44.814.951	
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 5.354.573	
Q-156008	156008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 387.135	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.821.4047	0.00%	\$ 1	\$ 2.252.896	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.449	\$ 750.677	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administrador	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.357	\$ 3.820.464	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administrador	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.357	\$ 3.505.054	

Página 7 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
A-52200F	52200F OFICIAL	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 5.707.003	
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	M3	0.0734	4.00%	\$ 490.280	\$ 55.420.442	
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMER	Material	UND	0.0270	0.00%	\$ 19.573	\$ 774.584	
M-903430	903430 TALLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 1.585.937	
M-905710	905710 CLAVO ACERO ESTRIMADO 3"	Material	LBS	0.0600	0.00%	\$ 7.973	\$ 59.032	
M-953534	953534 FUNDA CORBATA MURO 12 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 1.420.867	
M-958098	958098 RUEDA POSICIONAMIENTO PARA MURO 12C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 298	\$ 441.278	
M-958912	958912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO 5/8	Material	M3	0.0485	4.00%	\$ 522.946	\$ 37.448.941	
M-968294	968294 SKALATEX MJO 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 128.704	
M-968308	968308 SKAGROUT- 212 50KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.651	\$ 126.653	
M-969335	969335 SKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.772	\$ 211.991	
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASS-ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 6.915	\$ 1.935.308	
Q-101603	101603 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE ESTIMADO	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.229	\$ 0.016.751	
Q-101606	101606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	299.1932	0.00%	\$ 1	\$ 309.773	
Q-102281	102281 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 366.520	\$ 2.748.992	
R-045459	045459 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.141.9535	0.00%	\$ 1	\$ 1.862.672	
E-045478	045478 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0883	0.00%	\$ 1	\$ 5.030	
E-152012	152012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0.0663	0.00%	\$ 6.385	\$ 916.086	
E-152013	152013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0.2661	0.00%	\$ 8.385	\$ 2.515.046	
TOTAL ACTIVIDAD					M2	1.480.80	\$ 733.371	\$ 197.496.206
132307	MURO EN CONCRETO E:10 CM				M2			
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.660	\$ 38.242	
M-010105	010105 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020	\$ 226.33	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0.0160	0.00%	\$ 26.560	\$ 74.420	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2xDIA	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 2.093.768	
Q-132307	132307 MURO EN CONCRETO E:10CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 20.176	\$ 3.308.957	
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 532.879	
Q-156008	156008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 42.867	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.113.4280	0.00%	\$ 1	\$ 182.557	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.444	\$ 83.116	

Página 8 de 494

76
52

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 423.017	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 388.093	
A-5220OF	5220OF ORIGINAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 631.902	
M-951787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. IND. MURO 5	Material	M3	0.0293	4.00%	\$ 490.280	\$ 2.385.930	
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0270	0.00%	\$ 19.373	\$ 85.783	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 175.601	
M-953023	953023 RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-3	Material	UND	1.1130	0.00%	\$ 180	\$ 34.873	
M-953333	953333 FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORM AL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 158.431	
M-955271	955271 VERTICOCAT 4 2	Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 5.916	\$ 28.785	
M-966912	966912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO S/B	Material	M3	6.0718	4.00%	\$ 522.946	\$ 6.402.544	
M-966304	966304 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 14.261	
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 175KG	Material	KG	0.1800	0.00%	\$ 23.774	\$ 701.837	
M-966308	966308 SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 2.851	\$ 16.361	
M-966901	966901 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 8.915	\$ 214.285	
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0049	0.00%	\$ 102.220	\$ 324.484	
O-MO1006	MO1006 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	153.0961	0.00%	\$ 1	\$ 25.102	
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0049	0.00%	\$ 366.520	\$ 295.666	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	805.0695	0.00%	\$ 1	\$ 136.918	
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0848	0.00%	\$ 1	\$ 670	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2XDM	0.0974	0.00%	\$ 6.385	\$ 101.967	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2XDM	0.2981	0.00%	\$ 6.385	\$ 278.556	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	163.96		\$ 117.368	\$ 19.243.700	
	132308 MURO EN CONCRETO E:15 CM		M2					
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.560	\$ 1.491.724	
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 88.020	\$ 882.887	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG O/MAN	Material	BTQ	0.0160	0.00%	\$ 28.590	\$ 2.822.561	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2XDM	2.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 81.672.578	
O-132308	132308 MURO EN CONCRETO E 15CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 37.830	\$ 241.947.818	
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 23.126.707	
O-180008	180008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 1.672.145	

Página 9 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.823.9625	0.00%	\$ 1	\$ 11.685.380	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.449	\$ 3.242.216	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 16.500.803	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 15.138.527	
A-5220OF	5220OF ORIGINAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 24.646.874	
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. IND. MURO 5	Material	M3	0.0388	4.00%	\$ 490.280	\$ 289.557.615	
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0256	0.00%	\$ 19.373	\$ 3.283.433	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.650	\$ 6.849.752	
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORM AL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 6.179.958	
M-956099	956099 RUEDA POSICIONAMIENTO P MURO 15C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 2.436.746	
M-956012	956012 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO S/B	Material	M3	0.0593	4.00%	\$ 522.946	\$ 208.371.586	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 556.269	
M-966308	966308 SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 547.021	
M-966335	966335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.772	\$ 815.603	
M-966901	966901 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 8.915	\$ 8.355.712	
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 13.021.804	
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	250.7935	0.00%	\$ 1	\$ 1.803.990	
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 366.520	\$ 11.960.023	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1.357.9844	0.00%	\$ 1	\$ 8.748.035	
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0853	0.00%	\$ 1	\$ 25.129	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2XDM	0.0974	0.00%	\$ 6.385	\$ 3.987.255	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2XDM	0.2981	0.00%	\$ 6.385	\$ 10.887.149	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	5.395.08		\$ 156.214	\$ 996.090.308	
	132313 MUROS EN CONCRETO E: 20CM		M2					
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.660	\$ 1.98.048	
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 88.020	\$ 98.275	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG O/MAN	Material	BTQ	0.0160	0.00%	\$ 28.580	\$ 323.319	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2XDM	2.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 9.091.218	
O-132313	132313 MUROS EN CONCRETO E 20CM (INCLUYE	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 38.877	\$ 26.436.154	
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 2.574.303	

Página 10 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
C-180008	180008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0300	0.00%	\$ 5.228	\$ 188.131
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.909.7155	0.00%	\$ 1	\$ 1.350.585
M-365102	365102 MALLA VENADA	Materiales	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.449	\$ 960.901
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 1.828.754
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 1.865.113
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 2.743.740
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" G S IND MURO S	Materiales	M3	0.1202	4.00%	\$ 490.280	\$ 43.614.659
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMER	Materiales	UND	0.0285	0.00%	\$ 19.373	\$ 365.489
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0290	0.00%	\$ 53.550	\$ 762.486
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORM AL	Materiales	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 887.914
M-958099	958099 RUEDA POSICIONAMIENTO PAMURO 15C	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 361	\$ 271.242
M-958912	958912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S-B	Materiales	M3	0.0781	4.00%	\$ 522.946	\$ 30.239.347
M-966284	966284 SIKALATEX M.O. 200KG	Materiales	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 61.920
M-968308	968308 SIKAGROUT- 212 50KG	Materiales	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 60.891
M-968335	968335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materiales	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.772	\$ 101.918
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0.1800	5.00%	\$ 6.915	\$ 930.433
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 1.450.841
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	282.5899	0.00%	\$ 1	\$ 186.940
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 360.520	\$ 1.321.888
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Mantenimiento	VLR	1.432.2866	0.00%	\$ 1	\$ 1.919.673
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 2.909
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2NDIA	0.0976	0.00%	\$ 6.385	\$ 433.833
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2NDIA	0.2661	0.00%	\$ 6.385	\$ 1.038.678
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	711.92		\$ 184.874	\$ 131.615.361
	132403	LOSA MACIZA E: 10 CM	M2				
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2NDIA	0.0636	0.00%	\$ 6.385	\$ 2.498.856
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 1.274.608
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTG	0.0210	0.00%	\$ 28.360	\$ 3.581.967
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2NDIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 39.304.406
Q-132403	132403 LOSA MACIZA 10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 44.608	\$ 274.595.250

Página 11 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
O-180521	180521 REPELO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	M/L	0.4578	0.00%	\$ 5.272	\$ 14.856.374
O-180008	180008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0300	0.00%	\$ 5.228	\$ 1.808.418
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.904.4477	0.00%	\$ 1	\$ 8.445.061
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 15.881.809
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 14.570.637
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 23.724.232
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.SIND PLACA S	Materiales	M3	0.1000	2.00%	\$ 534.039	\$ 335.327.892
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0119	0.00%	\$ 53.550	\$ 3.822.715
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Materiales	UND	1.5000	0.00%	\$ 708	\$ 978.763
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 154	\$ 947.984
M-966284	966284 SIKALATEX M.O. 200KG	Materiales	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 535.402
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Materiales	KG	0.0600	0.00%	\$ 23.774	\$ 8.789.794
M-968331	968331 SIKAREPAIR- 224 25KG	Materiales	KG	0.0650	0.00%	\$ 9.142	\$ 3.657.925
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0.0900	3.00%	\$ 6.915	\$ 4.022.578
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	210.9868	0.00%	\$ 1	\$ 1.288.778
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Mantenimiento	VLR	1.418.4958	0.00%	\$ 1	\$ 8.731.891
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9623	0.00%	\$ 1	\$ 6.106
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2NDIA	0.2661	0.00%	\$ 6.385	\$ 10.459.412
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	6.155.74		\$ 126.737	\$ 780.125.441
	132414	LOSA MACIZA E:12 CM.	M2				
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2NDIA	0.0633	0.00%	\$ 6.385	\$ 226.035
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 115.873
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTG	0.0210	0.00%	\$ 28.590	\$ 335.632
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2NDIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 3.573.110
O-132414	132414 LOSA MACIZA E:12 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 47.197	\$ 284.11.813
O-180521	180521 REPELO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	M/L	0.4849	0.00%	\$ 5.272	\$ 1.242.167
O-180008	180008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0300	0.00%	\$ 5.229	\$ 146.310
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.904.2738	0.00%	\$ 1	\$ 1.116.016
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Materiales	M3	0.1200	2.00%	\$ 534.059	\$ 36.581.046
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0090	0.00%	\$ 53.550	\$ 269.704

Página 12 de 494

27

53

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
M-853021	953021 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 3.3 CM Material	UNO	1.0000	0.00%
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM Material	UNO	1.0000	0.00%
M-956294	956294 SIKALATEX MJO 200KG Material	KG	0.0040	0.00%
M-956301	956301 ANTISOL ROLLO 170KG Material	KG	0.1000	0.00%
M-956331	956331 SEWAPAIR 224 28KG Material	KG	0.0650	0.00%
M-959901	959901 DESMOLDANTE GLASSI ADVANCE 31012 Material	KG	0.0950	5.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	274.2127	0.00%
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS Herramienta	VLR	1.495.7054	0.00%
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS Equipo	VLR	0.9923	0.00%
E-V52019	V52019 TIEMPO ADICIONAL MOLDEO FORMALETA Equipo	M2xHORA	0.2661	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			559.61	\$ 132.829
132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	M3		
O-132501	132501 ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	18.805.7900	0.00%
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S INO PLACA S Material	M3	1.0000	5.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	2.585.7920	0.00%
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS Herramienta	VLR	14.104.3200	0.00%
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS Equipo	VLR	35.2771	0.00%
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC Material	M3	0.0000	0.00%
E-V3208	V3208 FORMALETAS Equipo	VLR	382.9390	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			19.12	\$ 7.449.777
132520	PERFORACION ANCLAJES	UND		
O-132520	132520 PERFORACION ANCLAJES Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	114.1600	0.00%
M-957076	957076 HIT-HV 200-R 500 ML (2022794) Material	UND	0.0700	0.00%
M-958186	958186 MEZCLADOR HILT HIT-RE-M Material	UND	0.1000	0.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	15.6870	0.00%
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS Equipo	VLR	5.7812	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			229.56	\$ 15.188
132525	VIGA DESMOLDADA/FORMALETA MET	ML		

Página 13 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA Equipo	M2xHORA	0.4549	0.00%
O-132525	132525 VIGA DESMOLDADA/FORMALETA MET Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	603.8400	0.00%
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S INO PLACA S Material	M3	0.0214	5.00%
M-956294	956294 SIKALATEX MJO 200KG Material	KG	0.0040	0.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	83.0280	0.00%
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS Herramienta	VLR	452.8800	0.00%
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS Equipo	VLR	0.1500	0.00%
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC Material	M3	0.0000	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			1.141.61	\$ 31.359
132604	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA	KG		
O-132604	132604 FIGURACION HIERRO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	1.5675	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			16.104.75	\$ 287
132609	ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRETO	KG		
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO Material	KG	0.5818	1.00%
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA Material	KG	0.1384	1.00%
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	MES	0.0285	0.00%
M-986172	986172 ALAMBRE NEGRO CAL 17 Material	KG	0.0200	0.00%
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			95.029.51	\$ 4.478
132610	ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS	KG		
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO Material	KG	1.0000	1.00%
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA Material	KG	0.0000	0.00%
M-986172	986172 ALAMBRE NEGRO CAL 17 Material	KG	0.0200	0.00%
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			4.714.18	\$ 4.265
132611	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA	KG		

Página 14 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-132609	132600	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	0.1976	1.00%	\$ 3.974
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Nacional	KG	0.6024	1.00%	\$ 4.305
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0.0255	0.00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Nacional	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
Q-MO1395	MO1395	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACIÓN DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		41.993,78		\$ 4.800
	132612	ACERO DE REFUERZO VIGAS Y CINTELES	KG				\$ 192.764.414
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0.0255	0.00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Nacional	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACIÓN DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		13.229,24		\$ 4.331
	132614	ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS	KG				\$ 57.294.687
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Nacional	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACIÓN DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		2.820,45		\$ 4.264
	132616	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KG				\$ 12.025.158
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Nacional	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACIÓN DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		2.350,37		\$ 4.264
	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M	ML				\$ 136.787
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	516.3200	0.00%	\$ 1
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. AND PLACA S	Nacional	M3	0.0400	4.00%	\$ 534.059
Q-A13104	A13104	BORDILLO VENTANAS H=0.25M	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 12.908
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	70.9940	0.00%	\$ 1
R-V04349	V04349	SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	387,2400	0.00%	\$ 1
E-V04378	V04378	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,2188	0.00%	\$ 1

Página 15 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		268,80		\$ 36.105
	A13210	LOS MAGIZA E: 15CM	M2				\$ 9.704.924
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xOIA	0.0682	0.00%	\$ 6.385
M-010106	010106	ARENA	Nacional	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Nacional	BTG	0.0210	0.00%	\$ 28.560
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2xOIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385
Q-163321	163321	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0.0786	0.00%	\$ 5.272
Q-186008	186008	LIMPEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.228
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	2.294.9758	0.00%	\$ 1
M-906358	906358	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Nacional	M3	0.1500	4.00%	\$ 410.723
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Nacional	UND	2.0000	0.00%	\$ 108
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Nacional	UND	2.0000	0.00%	\$ 154
M-966294	966294	SIKALATX M.O. 200KG	Nacional	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744
M-966301	966301	ANTISOL ROLLO 170KG	Nacional	KG	0.2000	0.00%	\$ 23.774
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Nacional	KG	0.0630	0.00%	\$ 9.142
M-966801	966801	DESAMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Nacional	KG	0.0300	5.00%	\$ 6.915
Q-A13210	A13210	LOS MAGIZA E: 15CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 53.530
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315.5592	0.00%	\$ 1
R-V04349	V04349	SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.721.2319	0.00%	\$ 1
E-V04378	V04378	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1.0062	0.00%	\$ 1
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xOIA	0.2861	0.00%	\$ 6.385
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		29,68		\$ 142.963
	A13310	LOS MAGIZA E: 20 CM	M2				\$ 4.243.152
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xOIA	0.1039	0.00%	\$ 6.385
M-010106	010106	ARENA	Nacional	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Nacional	BTG	0.0210	0.00%	\$ 28.560
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2xOIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385
Q-163321	163321	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3.9704	0.00%	\$ 5.272
Q-186008	186008	LIMPEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.228
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	3.524.1850	0.00%	\$ 1

Página 16 de 494

26
54

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
M-551813	451813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. EN PLACA S	Material	UND	0.2000	4.00%	\$ 534.059
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	3.0000	0.00%	\$ 105
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 154
M-956294	956294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0340	0.00%	\$ 21.744
M-956301	956301 ANTISOL ROLD 170KG	Material	KG	0.2000	0.00%	\$ 23.774
M-956331	956331 SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0550	0.00%	\$ 9.142
M-956901	956901 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.0000	6.00%	\$ 6.815
O-A13310	A13310 LOSA MACIZA 230 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 86.911
O-V01606	V01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484.5754	0.00%	\$ 1
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	2.643.1396	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9924	0.00%	\$ 1
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xH	0.2600	0.00%	\$ 8.383
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	4.44		\$ 222.018
A13303	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS	VLR				\$ 883.799
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	314.709.0000	0.00%	\$ 1
V-980021	980021 INCREMENTO FORMALETA MURO/LOSA	Varios	UND	8.223.057.0000	0.00%	\$ 1
V-980022	980022 INCREMENTO CONTRATO TORREGRUA	Varios	UND	14.014.230.0000	0.00%	\$ 1
V-980030	980030 INCREMENTO FORMALETA POR DAÑO/RE	Varios	UND	25.000.000.0000	0.00%	\$ 1
V-980038	980038 INCREMENTO FORMALETA POR MAYOR	Varios	UND	2.335.0950	0.00%	\$ 0.385
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS MO POR CAV	Varios	UND	46.484.785.0000	0.00%	\$ 1
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5.593.860.0000	0.00%	\$ 1
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2.091.613.0000	0.00%	\$ 1
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	38.015.111.0000	0.00%	\$ 1
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	103.942.944.0000	0.00%	\$ 1
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM	Varios	UND	1.280.294.0000	0.00%	\$ 1
V-V87876	V87876 INCREMENTO POR TIEMPO DE LAVADA D	Varios	UND	5.000.000.0000	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0
A13504	ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS	MES				
C-865044	865044 REFLECTOR	Todo Costo	UND	0.2736	0.00%	\$ 805.233
C-V03761	V03761 HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40.0000	0.00%	\$ 25.981

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
C-V04430	V04430 INSPECTOR SISO	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 400.090
C-V05586	V05586 ALQUILER TORREGRUA BRAZO=50M	AL Todo Costo	MES	0.0000	0.00%	\$ 10.472.000
C-V05587	V05587 MONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0910	0.00%	\$ 9.520.000
C-V05588	V05588 DESMONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0910	0.00%	\$ 9.520.000
C-V05589	V05589 TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0910	0.00%	\$ 7.900.000
C-V05590	V05590 TRANSPORTE FINAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0910	0.00%	\$ 7.900.000
C-V05789	V05789 HORAS EXTRAS TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40.0000	0.00%	\$ 71.400
C-V07991	V07991 OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 8.176.500
C-V11249	V11249 AYUDANTE DE TORREGRUA	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 4.046.000
C-V12833	V12833 ALQUILER TORREGRUA BRAZO = 50M AL	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 10.846.000
C-V12834	V12834 CERTIFICACIÓN TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0809	0.00%	\$ 4.165.000
C-V26787	V26787 HORAS EXTRAS APAREJADOR	Todo Costo	HRS	40.0000	0.00%	\$ 21.073
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	4.50		\$ 29.118.955
A13671	JUNTAS DE DILATACION ESTRUCTURA	ML				\$ 131.025.846
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	151.0030	0.00%	\$ 1
M-651528	651528 SELLALON 3/8"	Material	ML	1.0000	3.00%	\$ 541
M-957195	957195 SIKASEAL 119 SISMO X 5 GL	Material	OLH	0.0000	3.00%	\$ 44.491
M-958423	958423 BROCHOSINO RESISTENTE CURETE X 1	Material	CUR	0.0067	0.00%	\$ 176.823
O-M013670	M013670 JUNTA DILATACION ESTRUCTURA	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 3.775
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	20.7625	0.00%	\$ 1
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	113.2590	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	5.342.30		\$ 5.282
14	MAMPOSTERIA					
143005	CINTA DE AMARRE	ML				
M-010103	010103 ARENA	Material	MT	0.0190	5.00%	\$ 89.020
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	STO	0.1900	3.00%	\$ 23.580
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0200	0.00%	\$ 4.701
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0500	0.00%	\$ 17.850
O-143005	143005 CINTA DE AMARRE	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 13.470
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	883.9660	0.00%	\$ 1

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-808704	808704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0,0380	5,00%	\$ 90,420	\$ 132,817	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3764	\$ 63,235	
O-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	91,2856	0,00%	\$ 1	\$ 5,113	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	497,9760	0,00%	\$ 1	\$ 327,887	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	56,00		\$ 28,170	\$ 1.578,003	
143032	CELDA LLENA REFORZADA		ML					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0050	5,00%	\$ 69,020	\$ 1,241,008	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTG	0,0600	5,00%	\$ 28,560	\$ 4,162,246	
O-143032	143032 CELDA LLENA CON REFUERZO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,166	\$ 14,264,450	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	166,6000	0,00%	\$ 1	\$ 570,578	
M-808704	808704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0,0040	5,00%	\$ 90,420	\$ 1,300,631	
M-968314	968314 PLASTIMENT TM - 5 230 KG	Material	KG	0,0300	5,00%	\$ 6,091	\$ 857,112	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 0	
O-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22,8073	0,00%	\$ 1	\$ 78,455	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	124,8500	0,00%	\$ 1	\$ 1427,934	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0,3500	0,00%	\$ 1	\$ 1,202	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	3,424,84		\$ 7,213	\$ 24,703,824	
143033	ALFAJIA		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,280,9200	0,00%	\$ 1	\$ 233,127	
M-808558	808558 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,0200	5,00%	\$ 419,723	\$ 1,600,359	
M-961010	961010 FIBERSTRAND 150 - 0,6 KG	Material	KG	0,0084	0,00%	\$ 40,001	\$ 61,081	
O-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	173,1265	0,00%	\$ 1	\$ 32,055	
O-MO2113	MO2113 FABRICACION E INSTALACION ALFAJIA 2	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 32,023	\$ 5,828,186	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	260,6800	0,00%	\$ 1	\$ 174,846	
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	182,00		\$ 43,570	\$ 7,929,654	
143035	ANCLAJE PARA DOVELAS		UN					
O-143035	143035 ANCLAJE PARA DOVELAS	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 4,403	\$ 12,416	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	176,1200	0,00%	\$ 1	\$ 497	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-957076	957076 HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0100	5,00%	\$ 170,537	\$ 5,050	
O-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,2166	0,00%	\$ 1	\$ 68	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	132,0950	0,00%	\$ 1	\$ 372	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1,8038	0,00%	\$ 1	\$ 5	
	TOTAL ACTIVIDAD		UN	2,82		\$ 6,528	\$ 18,409	
143036	BORDE LOSA		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1764,0000	0,00%	\$ 1	\$ 478,857	
M-808558	808558 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,0100	3,00%	\$ 418,723	\$ 1,103,434	
O-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	242,5500	0,00%	\$ 1	\$ 65,430	
O-MO2114	MO2114 FABRICACION E INSTALACION BORDELO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 44,100	\$ 11,896,416	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	1,323,0000	0,00%	\$ 1	\$ 356,892	
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	269,76		\$ 51,742	\$ 13,958,029	
143042	ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA		UN					
O-143042	143042 ANCLAJE DOVELAS MAMP. INTERNA	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 3,156	\$ 10,816	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	128,3200	0,00%	\$ 1	\$ 433	
M-957076	957076 HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0100	5,00%	\$ 170,537	\$ 6,133	
O-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	17,3600	0,00%	\$ 1	\$ 39	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,9885	0,00%	\$ 1	\$ 17	
	TOTAL ACTIVIDAD		UN	3,43		\$ 5,097	\$ 17,458	
143043	CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA		ML					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0050	5,00%	\$ 69,020	\$ 1,434,337	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTG	0,0600	5,00%	\$ 28,560	\$ 7,370,490	
O-143043	143043 CELDA LLENA CON ACERO L	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,112	\$ 16,844,232	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	179,5350	0,00%	\$ 1	\$ 733,444	
M-808704	808704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0,0040	5,00%	\$ 90,420	\$ 1,655,050	
M-968314	968314 PLASTIMENT TM - 5 230 KG	Material	KG	0,0300	5,00%	\$ 6,091	\$ 785,954	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,1000	0,00%	\$ 3,764	\$ 1,511,870	
O-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,6882	0,00%	\$ 1	\$ 101,124	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	124,8520	0,00%	\$ 1	\$ 351,583	

29

55

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
E-V04584	V04584	SUMLEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,2188	0.00%	\$ 1	\$ 17,282
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,098,36		\$ 7,365	\$ 30,987,975
	143200	SOGA BLOKE FACHADA		M2				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0150	7.00%	\$ 60,020	\$ 892,696
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DMAN	Material	BTG	0.1600	7.00%	\$ 28,560	\$ 3,940,132
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0150	0.00%	\$ 4,701	\$ 56,624
M-040203	040203	TABLON OTOTO 4CMX20CMX2.88 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 34,510	\$ 556,191
M-040280	040280	TABLA OTOTO 2CMX20CMX2.88 MT	Material	UND	0.0085	0.00%	\$ 17,850	\$ 115,074
Q-143200	143200	SOGA BLOQUE 12-14-29 1 CARA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 21,771	\$ 17,543,943
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,165,1555	0.00%	\$ 1	\$ 937,318
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,960	\$ 2,079,067
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 1,937,423
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 3,105,707
M-904448	904448	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 165,741	\$ 426,052
M-966295	966295	SIKANDOL-M 200KG	Material	KG	0.0380	5.00%	\$ 6,624	\$ 201,772
M-966296	966296	SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0.0660	5.00%	\$ 8,971	\$ 500,983
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DMEC	Material	UND	27,0000	5.00%	\$ 1,348	\$ 30,755,429
M-966945	966945	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C	Material	UND	3,0000	5.00%	\$ 708	\$ 1,767,184
Q-M01004	M01004	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MA	Mano de Obra	UND	0.0126	0.00%	\$ 110,500	\$ 1,120,190
Q-M01605	M01605	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 3,764	\$ 0
Q-M01600	M01600	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	158,8340	0.00%	\$ 1	\$ 128,681
Q-M02970	M02970	CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1,307	\$ 1,053,233
Q-M02962	M02962	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0126	0.00%	\$ 365,520	\$ 3,715,694
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	872,3673	0.00%	\$ 1	\$ 702,988
E-V04584	V04584	SUMLEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	60,5003	0.00%	\$ 1	\$ 48,754
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	805,64		\$ 88,883	\$ 71,625,807
	143208	PIÑA BLOKE FACHADA		ML				
M-040216	040216	CUARTON OTOTO 4CMX20CMX2.88 MT	Material	UND	0.1500	0.00%	\$ 14,260	\$ 119,952
Q-143208	143208	PIÑA BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 10,151	\$ 568,456
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	451,2080	0.00%	\$ 1	\$ 25,205

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
M-954005	954005	STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,8100	5.00%	\$ 3,503	\$ 415,388
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DMEC	Material	UND	10,0000	5.00%	\$ 1,348	\$ 292,624
Q-M01605	M01605	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3,764	\$ 63,235
Q-M01600	M01600	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	62,0411	0.00%	\$ 1	\$ 3,474
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	338,4080	0.00%	\$ 1	\$ 16,951
E-V04584	V04584	SUMLEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1,5437	0.00%	\$ 1	\$ 86
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	58,00		\$ 35,647	\$ 2,007,435
	143213	CULATA BLOKE FACHADA		M2				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0150	7.00%	\$ 60,020	\$ 74,041
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DMAN	Material	BTG	0.1600	5.00%	\$ 28,560	\$ 324,590
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0150	0.00%	\$ 4,701	\$ 4,770
Q-143213	143213	CULATA BLOQUE 12/14-29	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 29,271	\$ 1,990,183
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,223,1200	0.00%	\$ 1	\$ 82,744
M-904448	904448	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 165,741	\$ 35,767
M-966295	966295	SIKANDOL-M 200KG	Material	KG	0.0380	5.00%	\$ 6,624	\$ 15,938
M-966296	966296	SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0.0660	5.00%	\$ 8,971	\$ 42,057
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DMEC	Material	UND	27,0000	5.00%	\$ 1,348	\$ 2,585,299
M-966945	966945	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C	Material	UND	3,0000	5.00%	\$ 708	\$ 150,873
Q-M01605	M01605	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 3,764	\$ 0
Q-M01600	M01600	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	168,1700	0.00%	\$ 1	\$ 11,377
Q-M02970	M02970	CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1,307	\$ 98,419
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	917,3400	0.00%	\$ 1	\$ 62,058
E-V04584	V04584	SUMLEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,0310	0.00%	\$ 1	\$ 273
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	67,65		\$ 80,774	\$ 5,460,290
	143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE FACHADA		ML				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0150	7.00%	\$ 60,020	\$ 738,041
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DMAN	Material	BTG	0.0160	5.00%	\$ 28,560	\$ 319,887
M-040122	040122	CLAVO ACERO LISO 1-1/2"	Material	LBS	0.0200	0.00%	\$ 7,821	\$ 93,553
M-040280	040280	TABLA OTOTO 2CMX20CMX2.88 MT	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 17,850	\$ 3,715,543
Q-143216	143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 18,629	\$ 124,1135

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	745,1600	0,00%	\$ 1	\$ 496,456	
M-360102	360102	MALLA VENADA Material	UND	0,2700	0,00%	\$ 8,449	\$ 1 528,847	
M-954005	954005	STONE MIX LATEX GRIS FLEX Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 3,303	\$ 4 941,936	
M-966235	966235	SIKANOL-M 200KG Material	KG	0,0350	5,00%	\$ 6,624	\$ 1 668,916	
M-966296	966296	SIKATARD-E 230KG Material	KG	0,0685	5,00%	\$ 8,971	\$ 414,195	
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC Material	UND	0,0050	5,00%	\$ 1,348	\$ 0	
M-968510	968510	FACHALETA 10 - 29 USA - COLOR TERRAZ Material	UND	3,5000	5,00%	\$ 1,400	\$ 3 427,805	
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 0	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	102,4683	0,00%	\$ 1	\$ 68,283	
R-V04550	V04550	SUM HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	552,8700	0,00%	\$ 1	\$ 372,342	
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	40,5100	0,00%	\$ 1	\$ 340	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	966,24		\$ 38,557	\$ 25,664,190	
	143300	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM	M2					
M-010106	010106	ARENA Material	M3	0,0090	7,00%	\$ 68,020	\$ 678,376	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL Material	BTQ	0,1000	7,00%	\$ 28,580	\$ 4 001,727	
Q-143300	143300	SOGA BLOQUE-FAROL 12X1-29 1C Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 24,975	\$ 32,704,763	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1,149,5600	0,00%	\$ 1	\$ 1,503,349	
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580	\$ 3,373,510	
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 3,099,587	
A-5220OF	5220OF	OFICIAL Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854	\$ 5,046,813	
M-966235	966235	SIKANOL-M 200KG Material	KG	0,0210	5,00%	\$ 6,624	\$ 181,265	
M-966296	966296	SIKATARD-E 230KG Material	KG	0,0390	5,00%	\$ 8,971	\$ 481,051	
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DIMEC Material	UND	0,0600	7,00%	\$ 2,672	\$ 224,635	
M-966946	966946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DIMEC Material	UND	12,9400	7,00%	\$ 2,780	\$ 50 404,380	
M-966947	966947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C Material	UND	2,0000	7,00%	\$ 1,567	\$ 4 671,484	
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 4 928,958	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	158,0845	0,00%	\$ 1	\$ 206,985	
R-V04550	V04550	SUM HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	862,1700	0,00%	\$ 1	\$ 1 129,012	
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	29,1118	0,00%	\$ 1	\$ 38,122	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,309,50		\$ 66,203	\$ 112,883,034	

Página 23 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
	143302	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM	ML					
M-010106	010106	ARENA Material	M3	0,0085	7,00%	\$ 69,020	\$ 202,343	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL Material	BTQ	0,0540	7,00%	\$ 28,580	\$ 531,924	
Q-143302	143302	SOGA BLOQUE-FAROL 12X1-29 1C Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 16,555	\$ 6,013,253	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	636,5360	0,00%	\$ 1	\$ 286,949	
M-966235	966235	SIKANOL-M 200KG Material	KG	0,0430	6,00%	\$ 6,624	\$ 89,678	
M-966296	966296	SIKATARD-E 230KG Material	KG	0,0400	6,00%	\$ 8,971	\$ 121,452	
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DIMEC Material	UND	0,3600	7,00%	\$ 2,672	\$ 331,770	
M-966946	966946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DIMEC Material	UND	4,0400	7,00%	\$ 2,780	\$ 4 444,943	
M-966947	966947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C Material	UND	1,4000	7,00%	\$ 1,567	\$ 604,936	
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,6000	0,00%	\$ 3,764	\$ 727,973	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	115,0237	0,00%	\$ 1	\$ 37,077	
R-V04550	V04550	SUM HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	627,4020	0,00%	\$ 1	\$ 202,237	
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	322,34		\$ 42,754	\$ 13,781,276	
	145006	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA	ML					
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	181,8000	0,00%	\$ 1	\$ 360,072	
M-651538	651538	SELLALON 38" Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 1 187,437	
M-968423	968423	BRONCOSISMO RESISTENTE CURETE X: Material	CUN	0,0066	10,00%	\$ 176,823	\$ 2 758,631	
Q-MO1390	MO1390	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACH Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,545	\$ 9 766,796	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	24,9975	0,00%	\$ 1	\$ 53,717	
R-V04550	V04550	SUM HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	126,2500	0,00%	\$ 1	\$ 293,004	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	2,148,91		\$ 6,729	\$ 14,460,257	
	145007	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA	ML					
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	87,4000	0,00%	\$ 1	\$ 318,359	
M-651538	651538	SELLALON 38" Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 2 015,953	
M-968423	968423	BRONCOSISMO RESISTENTE CURETE X: Material	CUN	0,0066	10,00%	\$ 176,823	\$ 4 646,569	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	12,0175	0,00%	\$ 1	\$ 43,498	
Q-MO2606	MO2606	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTER Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,195	\$ 7 908,760	
R-V04550	V04550	SUM HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	65,5500	0,00%	\$ 1	\$ 237,263	

Página 24 de 494

80

56

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					ML	3,619.57	\$ 4,191
A14001	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA				KG		\$ 15,159,373
M-132000	132000 ACERO DE REFUERZO	Material	0.8000	1.00%	KG	\$ 3,974	\$ 14,662,802
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	0.0285	0.00%	MES	\$ 2,367	\$ 307,563
M-809913	809913 ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Material	0.2000	1.00%	KG	\$ 5,415	\$ 4,994,909
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	0.0200	0.00%	KG	\$ 5,881	\$ 539,018
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1.0000	0.00%	KG	\$ 132	\$ 801,770
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	0.7260	0.00%	UND	\$ 1	\$ 3,315
TOTAL ACTIVIDAD					KG	4,566.44	\$ 4,623
A14007	ACERO DE REFUERZO ALFAJIA/BORDELOSA				KG		
M-132000	132000 ACERO DE REFUERZO	Material	0.8300	1.00%	KG	\$ 3,974	\$ 5,263,881
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	0.1200	1.00%	KG	\$ 4,305	\$ 1,390,000
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	0.0200	0.00%	KG	\$ 5,881	\$ 221,537
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1.0000	0.00%	KG	\$ 132	\$ 248,200
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	0.7260	0.00%	UND	\$ 1	\$ 1,385
TOTAL ACTIVIDAD					KG	1,880.30	\$ 4,327
A14008	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA				KG		\$ 8,125,013
M-132000	132000 ACERO DE REFUERZO	Material	0.8000	1.00%	KG	\$ 3,974	\$ 12,722,143
M-809913	809913 ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Material	0.2000	1.30%	KG	\$ 5,415	\$ 4,333,820
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	0.0200	0.00%	KG	\$ 5,881	\$ 466,810
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1.0000	0.00%	KG	\$ 132	\$ 522,992
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	0.7260	0.00%	UND	\$ 1	\$ 2,876
TOTAL ACTIVIDAD					KG	3,962.06	\$ 4,555
A14904	RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA				VLR		
V-880001	880001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	3,483,975.0000	0.00%	UND	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAL	Varios	7,098,013.0000	0.00%	UND	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	4,382,689.0000	0.00%	UND	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	2,514,440.0000	0.00%	UND	\$ 1	\$ 0
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	1,058,986.0000	0.00%	UND	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	337,858.0000	0.00%	UND	\$ 1	\$ 0

Página 25 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	205,798.0000	0.00%	UND	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	0.00	\$ 0
A14907	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO				MES		
C-V15686	V15686 ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	Todos Costos	1.0000	0.00%	MES	\$ 6,025,000	\$ 35,967,760
C-V15687	V15687 OPERARIO ELEVADOR	Todos Costos	1.0000	0.00%	MES	\$ 4,879,000	\$ 19,662,370
C-V15688	V15688 MONTAJE ELEVADOR	Todos Costos	0.2500	0.00%	UND	\$ 4,998,000	\$ 5,035,485
C-V15689	V15689 DESMONTAJE ELEVADOR	Todos Costos	0.2500	0.00%	UND	\$ 4,998,000	\$ 5,035,485
C-V15690	V15690 TRANSPORTE INICIAL ELEVADOR	Todos Costos	0.2500	0.00%	UND	\$ 1,300,000	\$ 1,511,250
C-V15691	V15691 TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todos Costos	0.2500	0.00%	UND	\$ 1,300,000	\$ 1,511,250
C-V15692	V15692 MOVIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todos Costos	0.6000	0.00%	UND	\$ 5,950,000	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD					MES	4.03	\$ 17,057,800
16	REPELLOS Y AFINADOS						\$ 68,723,590
031010	BORDILLO CONCRETO H=15				ML		
M-000798	000798 BASTIDOR OTORO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	0.1500	5.00%	UND	\$ 7,000	\$ 189,344
M-010102	010102 GRAVA 3/4"	Material	0.0150	6.00%	M3	\$ 74,850	\$ 162,802
M-010106	010106 ARENA	Material	0.0100	6.00%	M3	\$ 69,020	\$ 112,376
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Material	0.1500	6.00%	BTQ	\$ 28,560	\$ 987,500
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	0.1000	0.00%	LBS	\$ 4,701	\$ 72,207
M-040280	040280 TABLA OTORO 30CMX20CMX2,80 MT	Material	0.0500	0.00%	UND	\$ 17,350	\$ 107,098
Q-174110	174110 BORDILLO CONCRETO H=15	Mano de Obra	1.0000	0.00%	ML	\$ 9,139	\$ 1,403,750
Q-337404	337404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	385,5600	0.00%	MAT	\$ 1	\$ 56,190
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	30,2645	0.00%	UND	\$ 1	\$ 7,721
R-V04551	V04551 SUMHERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	221,3100	0.00%	VLR	\$ 1	\$ 40,200
TOTAL ACTIVIDAD					ML	153.60	\$ 16,803
163501	REPELLO INTERIOR MUROS				M2		
M-010108	010108 ARENA	Material	0.0580	5.00%	M3	\$ 69,020	\$ 2,090,226
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Material	0.8000	6.00%	BTQ	\$ 28,560	\$ 4,473,739
Q-183501	183501 REPELLO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	1.0000	0.00%	M2	\$ 13,892	\$ 9,957,942
Q-337404	337404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	558,6800	0.00%	MAT	\$ 1	\$ 278,318
M-380102	380102 MALLA VENADA	Material	0.0300	0.00%	UND	\$ 8,449	\$ 126,046

Página 26 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
M-010107	010107	ACABADO MATERIALES AFINADOS ENCM Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 1,413 \$ 0
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.9590	0.00% \$ 1 \$ 36,259
R-V04551	V04551	SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	418.7600	0.00% \$ 1 \$ 208,738
S-V04579	V04579	SUM EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO Equipo	VLR	0.1000	0.00%	\$ 1,000 \$ 48,728
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	497.28		\$ 28,602 \$ 14,222,996
		163503	REPELLO INTERIOR MURO	ML		
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0029	0.00% \$ 68,020 \$ 270,081
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTQ	0.0130	0.00% \$ 28,560 \$ 578,036
Q-MO0988	MO0988	CLAVO ACERO 3/4"	Material	LBS	0.0010	0.00% \$ 11,188 \$ 14,239
Q-163503	163503	REPELLO INTERIOR MURO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00% \$ 8,408 \$ 8,167,128
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	258.3200	0.00% \$ 1 \$ 326,285
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35.2440	0.00% \$ 1 \$ 44,864
R-V04551	V04551	SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	192.2400	0.00% \$ 1 \$ 244,714
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1,272.96		\$ 7,569 \$ 9,635,367
		17007	MEDIA CAÑA	ML		
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0250	0.00% \$ 68,020 \$ 420,448
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTQ	0.0050	0.00% \$ 28,560 \$ 40,303
Q-174207	174207	MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00% \$ 2,521 \$ 986,381
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	100.8400	0.00% \$ 1 \$ 23,856
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13.8695	0.00% \$ 1 \$ 3,280
R-V04551	V04551	SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	88.3800	0.00% \$ 1 \$ 20,608
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	236.57		\$ 4,672 \$ 1,105,247
		174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30	ML		
M-000798	000798	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.4680	0.00% \$ 7,000 \$ 198,132
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0030	0.00% \$ 74,850 \$ 153,553
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0500	0.00% \$ 69,020 \$ 221,239
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTQ	0.3220	0.00% \$ 28,560 \$ 585,903
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1400	0.00% \$ 4,701 \$ 39,894
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0800	0.00% \$ 17,850 \$ 85,355
Q-174127	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00% \$ 12,949 \$ 783,156

Página 27 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	517.9800	0.00% \$ 1 \$ 31,326
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71.2195	0.00% \$ 1 \$ 4,207
R-V04552	V04552	SUM HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0.7789	0.00% \$ 1 \$ 47
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	80.48		\$ 34,786 \$ 2,103,824
		174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	ML		
M-000798	000798	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.1900	0.00% \$ 7,000 \$ 262,710
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0666	0.00% \$ 74,850 \$ 1,322,084
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0444	0.00% \$ 69,020 \$ 812,738
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTQ	0.5580	0.00% \$ 28,560 \$ 1,303,822
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1000	0.00% \$ 4,701 \$ 1,119,519
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0500	0.00% \$ 17,850 \$ 234,499
Q-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	2.0000	0.00% \$ 2,854 \$ 1,428,142
Q-174129	174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00% \$ 22,315 \$ 5,583,213
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,599,1688	0.00% \$ 1 \$ 400,112
Q-411000	411000	PREPARACION MORTERO	Mano de Obra	M3	0.0500	0.00% \$ 44,857 \$ 558,859
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	219.8854	0.00% \$ 1 \$ 95,015
Q-MO1938	MO1938	COMPACTACION Y COMPACTACION	Mano de Obra	M2	0.5002	0.00% \$ 1,808 \$ 1,88,851
Q-MO2177	MO2177	SOBRE PLACA EN CONCRETO	Mano de Obra	M2	0.2526	0.00% \$ 38,506 \$ 2,244,124
R-V04551	V04551	SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	1,228.3531	0.00% \$ 1 \$ 387,334
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	250.20		\$ 70,818 \$ 17,716,693
		174214	EMBOQUILLADO SIFONES	UND		
Q-174214	174214	EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00% \$ 13,583 \$ 1,728,432
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	942.5200	0.00% \$ 1 \$ 485,737
M-086335	086335	SKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.9030	0.00% \$ 4,772 \$ 3,716,707
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	74.5885	0.00% \$ 1 \$ 84,451
R-V04551	V04551	SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	406.8900	0.00% \$ 1 \$ 351,553
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	864.00		\$ 78,882 \$ 18,313,881
		A16304	RESERVA DE CONTINGENCIA REPELLOS Y AFINADO	VLR		
V-980091	980091	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Uso	UND	13,853.0000	0.00% \$ 1 \$ 0
V-10001	10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAL	Uso	UND	8,053,249.0000	0.00% \$ 1 \$ 0

Página 28 de 494

BT
ST

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
V-10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8,047,016,000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	138,717,000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3,686,854,200	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	173,694,000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
	A17400 ALISTADOS PISOS E.S CON MAQUILA DE MORTERO M2							
M-010106	010106 ARENA	Materia	M3	0,0481	5.00%	\$ 69,020	\$ 20,599,686	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Materia	BT0	0,2800	5.00%	\$ 28,500	\$ 49,820,028	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	354,7600	0.00%	\$ 1	\$ 2,096,455	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,590	\$ 15,246,336	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 13,987,210	
A-5220OF	5220OF ORIGINAL	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 22,753,252	
N-900159	900159 LAMINA ICOPOR 1MX1M X 1 CM	Materia	UND	0,1345	0.00%	\$ 1,726	\$ 1,372,896	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materia	KG	0,0000	0.00%	\$ 21,744	\$ 0	
M-970417	970417 MASTERCAS 104	Materia	KG	0,0600	0.00%	\$ 11,945	\$ 4,235,348	
Q-A17400	A17400 ALISTADOS PISOS E.S CON MAQUILA DE	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,456	\$ 44,061,307	
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1,413	\$ 6,380,138	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48,7795	0.00%	\$ 1	\$ 268,283	
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	0,2981	0.00%	\$ 1	\$ 1,407	
E-V04579	V04579 SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,3105	0.00%	\$ 1,000	\$ 1,835,494	
Q-V21234	V21234 MAQUILA MORTERO	Toda Costa	M3	0,0500	0.00%	\$ 45,000	\$ 13,296,398	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	5,309,51		\$ 33,466	\$ 197,757,925	
	A17401 PENDIENTADO IMPERME E.S CON MAQUILA DE MOR							
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	306,2800	0.00%	\$ 1	\$ 172,515	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materia	KG	0,0500	0.00%	\$ 21,744	\$ 812,376	
M-970784	970784 CONCRETO LIGERO HESULARIS 2000 PSI	Materia	M3	0,1600	2.00%	\$ 544,233	\$ 31,267,557	
Q-A17401	A17401 PENDIENTADO IMPERME E.S CON MAQUILA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,857	\$ 4,312,882	
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0,0000	0.00%	\$ 1,413	\$ 0	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	42,1135	0.00%	\$ 1	\$ 23,721	
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	229,7100	0.00%	\$ 1	\$ 129,386	

Página 29 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
E-V04579	V04579 SUMEQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,4158	0.00%	\$ 1,000	\$ 234,208	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	563,26		\$ 65,250	\$ 16,752,647	
17	RED DE GAS							
Q-184015	184015 CARGO DE CONEXION GAS	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 845,495	\$ 61,167,520	
Q-184016	184016 INSTALACION RED INTERNA GAS	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 887,404	\$ 64,070,784	
Q-MO0900	MO0900 RESANE REGATAS	Mano de Obra	ML	1,2000	0.00%	\$ 5,997	\$ 806,054	
Q-MO1139	MO1139 REGATA RED DE GAS INCLUYE PULIDOR	Mano de Obra	ML	1,2000	0.00%	\$ 7,431	\$ 850,051	
C-V01453	V01453 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 124,408	\$ 11,843,168	
C-V02927	V02927 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G	Toda Costa	UND	9,0000	0.00%	\$ 88,537	\$ 0	
C-V15641	V15641 CONECCION GAS DOMESTICOS CON MAN	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 262,840	\$ 19,472,640	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	96,00		\$ 1,857,461	\$ 178,316,210	
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS							
Q-202018	202018 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS		VLR					
C-V01008	V01008 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SAN	Toda Costa	VLR	538,419,424,0000	0.00%	\$ 1	\$ 588,419,424	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 588,419,424	\$ 588,419,424	
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO							
Q-192500	192500 SISTEMA CONTRA INCENDIO		GL					
C-V12188	V12188 SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO	Toda Costa	UND	69,878,272,0000	0.00%	\$ 1	\$ 69,878,272	
	TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 69,878,272	\$ 69,878,272	
20	INSTALACION ELECTRICA							
Q-200000	200000 CONTRATO RED ELECTRICA		VLR					
C-V01336	V01336 CONTRATO RED ELECTRICA	Toda Costa	ML	86,0000	0.00%	\$ 7,222,050	\$ 483,317,654	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 693,317,654	\$ 693,317,654	
A-07301	07301 RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA		VLR					
V-930001	930001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-100001	100001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CA	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-100002	100002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-100003	100003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	114,388,405,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-97875	97875 INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI	Varios	UN	0,0000	0.00%	\$ 12,000	\$ 0	

Página 30 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	0,00	\$ 0
201	EQUIPOS ELECTRICOS						
208540	GABINETE DE MEDIDORES	UND					
0-208540	208540 GABINETE DE MEDIDORES Mano de Obra	UND	0,0000	0,00%	\$ 2.055.889	\$ 0	
M-809970	809970 BARRAJE BIMETALICO 180A DOBLE TERM Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 517.337	\$ 0	
M-970167	970167 MATERIAL OBRA CIVIL FOSO GABINETE A Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 343.835	\$ 0	
C-V15157	V15157 ARMARIO DE MEDIDORES NORMA EMCAI Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 949.272	\$ 91.130.112	
C-V15158	V15158 MEDIDOR ELECTRONICO 2F-3H-208V NE Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 294.533	\$ 0	
TOTAL ACTIVIDAD					UND	96,00	\$ 949.272
202	TELECOMUNICACIONES						
A20292	RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION VLR						
V-900001	900001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V-0001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS MLO POR CAM Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V-0002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V-0003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Venos	UND	121.921.152,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	0,00	\$ 0
C20200	RED TELECOMUNICACIONES	UND					
C-C20200	C20200 RED DE TELECOMUNICACIONES Todo Costo	UND	90,0000	0,00%	\$ 1.598.984	\$ 153.310.484	
TOTAL ACTIVIDAD					UND	1,00	\$ 153.310.484
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA						
210000	CONTRATO VENTANERIA	M2					
C-V05136	905136 PROTECCION VENTANERIA Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 7.759	\$ 0	
C-V04115	V04115 CONTRATO VENTANERIA Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 307.389	\$ 379.195.070	
C-V12725	V12725 PV-01 SALA COMEDOR EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.247.809	\$ 0	
C-V12726	V12726 PV-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.788.459	\$ 0	
C-V14185	V14185 PUERTA SALIDA A PATIO 4PTOS Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.671.821	\$ 0	
C-V15105	V15105 V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 378.357	\$ 0	
C-V15107	V15107 V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 808.255	\$ 0	
C-V15108	V15108 V-03-1 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 338.160	\$ 0	
C-V15109	V15109 V-03-2 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC (FUA) Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 205.975	\$ 0	

Página 31 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
C-V15110	V15110 V-01 BAÑOS EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 299,033	\$ 0	
C-V15111	V15111 V-02 ESTUDIO EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 589,475	\$ 0	
C-V15112	V15112 V-06 REJILLA ZONA DE OFICIOS EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 334,915	\$ 0	
C-V15113	V15113 P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASE Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.812,277	\$ 0	
C-V15114	V15114 P-03 PUERTA BODEGA/SISMOGRAFO/SEI Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.809,618	\$ 0	
C-V15115	V15115 P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.339,082	\$ 0	
C-V15116	V15116 P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.969,355	\$ 0	
TOTAL ACTIVIDAD					M2	1,233,60	\$ 367,789
210004	CONTRATO BARANDAS METALICAS	ML					
C-V01750	V01750 BARANDA ESCALERA Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 360,509	\$ 0	
C-V03876	V03876 PASAMANOS ESCALERAS Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 91,789	\$ 0	
C-V14188	V14188 BARANDA BALCON TIPO 1 Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 367,806	\$ 0	
C-V87000	V87000 BARANDA DE SEGURIDAD Todo Costo	ML	1,0000	0,00%	\$ 385,000	\$ 256.201,600	
TOTAL ACTIVIDAD					ML	646,08	\$ 395,090
210026	PUERTAS DE ACCESO METALICAS	UND					
M-976080	976080 PUERTA METALICA ACCESO 0,90MX2,20M Vaginal	UND	1,0000	0,00%	\$ 625,419	\$ 80.040,224	
C-V00130	V00130 INSTALACION PUERTA METALICA Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 5,000	\$ 490,000	
TOTAL ACTIVIDAD					UND	96,00	\$ 630,419
210027	CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO.	M2					
C-V02039	V02039 PUERTA PERSIANA Todo Costo	UND	0,2392	0,00%	\$ 1.091,709	\$ 13.151,596	
C-V07370	V07370 PUERTA PERSIANA DEPOSITO Todo Costo	UND	0,2805	0,00%	\$ 1.061,708	\$ 12.329,622	
TOTAL ACTIVIDAD					M2	41,40	\$ 615,488
210037	TAPA MEDIDOR DE AGUA	UND					
M-853717	953717 CAJA LAM CAL 18.50X90X7 CM Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 373,918	\$ 7.478,360	
TOTAL ACTIVIDAD					UND	20,00	\$ 373,918
210038	ESCALERA TIPO GATO	UND					
C-V20888	V20888 ESCALERA TIPO GATO (+/- 3,80) Todo Costo	UND	0,5000	0,00%	\$ 757,705	\$ 757,705	
C-V20889	V20889 ESCALERA TIPO GATO (+/- 3,50) Todo Costo	UND	0,5000	0,00%	\$ 699,420	\$ 699,420	
TOTAL ACTIVIDAD					UND	2,00	\$ 728,563
210039	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA RCI	UND					

Página 32 de 494

82
50

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
C-V20934	V20934 PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 279.768	\$ 559.536	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2.00		\$ 279.768	\$ 559.536	
	210042 REJILLA CARGAMO PEATONAL	UND					
C-V03234	V03234 REJILLA PEATONAL (1.2 X 0.3) Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 349.710	\$ 349.710	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1.00		\$ 349.710	\$ 349.710	
	210043 CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR	UND					
C-V10871	V10871 VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 326.396	\$ 652.792	
C-V14782	V14782 PLATINA METALICA RECIBIDORA FOSO A Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 456.280	\$ 912.560	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2.00		\$ 782.676	\$ 1.565.352	
	A21501 RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR						
V-980003	980003 INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA Varios	UND	97.189.677.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980004	980004 INCREMENTO CONTRATO BARANDAS Varios	UND	18.717.598.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980005	980005 INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980006	980006 INCREMENTO CONTRATO CARP. METALIC Varios	UND	2.370.480.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	679.521.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
22	CARPINTERIA DE MADERA						
	220008 CONTRATO CARPINTERIA MADERA	UND					
M-889481	988481 PUERTA ACCESO BAÑO 2.35M X 0.70M (B Material)	UND	1.0000	0.00%	\$ 590.000	\$ 590.000	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	96.00		\$ 590.000	\$ 590.000	
	A22401 RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADER VLR						
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0.0040	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1.00		\$ 0	\$ 0	
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS						
	170005 PISO ESCALERA	UND					
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	10.778.4248	0.00%	\$ 1	\$ 129.341	
Q-MO1472	MO1472 DETALLADO ESCALERAS Mano de Obra	M2	13.2700	0.00%	\$ 20.306	\$ 3.233.527	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	1.422.9334	0.00%	\$ 1	\$ 17.784	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R Herramienta	VLR	8.083.8196	0.00%	\$ 1	\$ 97.006	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	12.00		\$ 289.805	\$ 3.477.659	
	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C	ML					
M-001257	021257 GRANO BLANCO DE RIO #1 Material	BTQ	0.9000	0.00%	\$ 15.470	\$ 228.585	
M-002565	02565 GRANO GAFE DE RIO #1 Material	BTQ	0.4000	0.00%	\$ 15.470	\$ 114.232	
M-010130	010130 MARMOQUINA BLANCA Material	SAC	1.2000	0.00%	\$ 15.470	\$ 342.377	
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO Material	KG	19.4979	0.00%	\$ 1.601	\$ 576.562	
Q-174339	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C Mano de Obra	ML	1.2248	0.00%	\$ 20.050	\$ 454.495	
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	984.2870	0.00%	\$ 1	\$ 18.180	
M-004327	904327 TALICON OTOBO CUADRADO 1CMX1CMX1 Material	UND	0.9000	0.00%	\$ 1.904	\$ 31.850	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	135.3395	0.00%	\$ 1	\$ 2.940	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R Herramienta	VLR	738.2153	0.00%	\$ 1	\$ 10.635	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	18.47		\$ 96.523	\$ 1.782.775	
	174356 PISO TABLETA GRES SJALIST PUNTO FIJO	M2					
M-010105	010105 ARENA Material	M3	0.0100	0.00%	\$ 89.020	\$ 268.460	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL Material	BTQ	0.0300	0.00%	\$ 28.560	\$ 333.261	
Q-174356	174356 PISO TABLETA GRES SJALISTADO PUNTO Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 11.965	\$ 4.653.128	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	535.0400	0.00%	\$ 1	\$ 208.109	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA) Material	KG	1.00500	0.00%	\$ 4.463	\$ 66.796	
M-804446	804446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2VTS Material	UND	1.0045	0.00%	\$ 105.741	\$ 185.081	
M-808195	808195 TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA Material	M2	1.0000	5.00%	\$ 40.885	\$ 16.097.761	
R-966277	966277 BINDA EXTRA GRIS 50KG Material	KG	4.8000	5.00%	\$ 1.010	\$ 1.856.214	
Q-MO1007	MO1007 ACCARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 549.600	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	73.5630	0.00%	\$ 1	\$ 20.615	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R Herramienta	VLR	401.2800	0.00%	\$ 1	\$ 156.982	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	388.95		\$ 64.333	\$ 25.023.109	
	174357 GUARDAESCOBA TABLETA GRES SJALIST PUNTO F ML						
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL Material	BTQ	0.0030	0.00%	\$ 28.569	\$ 32.961	
Q-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SJALIST PU Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 11.965	\$ 4.594.590	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	495.5560	0.00%	\$ 1	\$ 190.294	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA) Material	KG	0.0050	0.00%	\$ 4.463	\$ 3.569	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-904448	904448	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Marcenel	UND	0.0020	0.00%	\$ 105.741	\$ 81.209
M-968870	968870	20CALO CTE SAHARA 30X7.5 EMP.1	Marcenel	UND	0.0020	5.00%	\$ 2.132	\$ 9
M-968277	968277	BINDA EXTRA GRIS 30KG	Marcenel	KG	0.4500	0.00%	\$ 7.010	\$ 174.528
M-988368	988368	TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7.5	Marcenel	M2	0.0700	5.00%	\$ 37.500	\$ 1.058.400
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 1.413	\$ 162.778
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	88.1380	0.00%	\$ 1	\$ 28.185
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	371.6870	0.00%	\$ 1	\$ 142.720
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	384.00		\$ 16.854	\$ 6.472.124
	174359	GUARDAESCOBA DE BALCON		ML				
O-174357	174357	GUARDAESCOBA TABL. GRES S/ALIST	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 11.085	\$ 1.378.868
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	495.5560	0.00%	\$ 1	\$ 57.088
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Marcenel	KG	0.0100	0.00%	\$ 4.463	\$ 5.141
M-953638	953638	SEPAR. PLASTICA CRUCETA ENCHAP.	Marcenel	UND	0.5000	0.00%	\$ 36	\$ 2.074
M-955179	955179	BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Marcenel	KG	0.0220	5.00%	\$ 8.380	\$ 16.978
M-988257	988257	DURA PEGA CERAMICO 25 KGS BLANCO	Marcenel	KG	0.6000	6.00%	\$ 953	\$ 69.824
M-988368	988368	TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7.5	Marcenel	M2	0.0700	0.00%	\$ 37.500	\$ 302.400
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 1.413	\$ 48.833
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	88.1380	0.00%	\$ 1	\$ 7.850
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	371.6870	0.00%	\$ 1	\$ 42.816
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	115.20		\$ 16.765	\$ 1.931.372
	238341	CENEFA GRANO LAVADO		ML				
M-001257	001257	GRANO BLANCO DE RIO # 1	Marcenel	BTG	0.1000	0.00%	\$ 15.470	\$ 2.249.847
M-002565	002565	GRANO CAFE DE RIO # 1	Marcenel	BTG	0.2000	0.00%	\$ 15.470	\$ 4.499.285
M-010130	010130	MARMOLINA BLANCA	Marcenel	SAC	0.3000	0.00%	\$ 15.470	\$ 6.748.942
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Marcenel	KG	2.5000	5.00%	\$ 1.801	\$ 6.111.457
M-040120	040120	CLAVO ACERO USO 1"	Marcenel	LBS	0.1000	0.00%	\$ 9.282	\$ 1.340.785
O-174341	174341	CENEFA GRANO LAVADO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 8.705	\$ 9.750.411
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	273.8520	0.00%	\$ 1	\$ 398.238
M-904448	904448	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Marcenel	UND	0.0080	0.00%	\$ 105.741	\$ 923.611
M-904527	904527	TALUCON QTOBO CUADRADO 1CMX1CM	Marcenel	UND	0.5000	0.00%	\$ 1.904	\$ 1.384.388

Página 35 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-987298	987298	DILATACION PLAST. PUNTA DIAMANTE 8M	Marcenel	UND	0.5000	0.00%	\$ 4.350	\$ 3.162.885
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.1000	0.00%	\$ 1.413	\$ 205.478
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	37.6547	0.00%	\$ 1	\$ 54.757
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	205.3690	0.00%	\$ 1	\$ 296.677
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.454.20		\$ 25.537	\$ 37.136.584
	237304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO		M2				
M-010106	010106	ARENA	Marcenel	M3	0.0130	0.00%	\$ 69.020	\$ 146.433
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Marcenel	BTG	0.0300	0.00%	\$ 28.500	\$ 139.830
O-174304	174304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 13.990	\$ 2.281.536
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	558.3000	0.00%	\$ 1	\$ 91.281
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Marcenel	KG	0.0500	0.00%	\$ 4.463	\$ 36.418
M-908195	908195	TABLON ALFA SAHARA 30X30 USA	Marcenel	M2	1.0000	5.00%	\$ 40.885	\$ 7.006.054
M-968277	968277	BINDA EXTRA GRIS 30KG	Marcenel	KG	4.5000	5.00%	\$ 1.010	\$ 778.831
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	73.8900	0.00%	\$ 1	\$ 12.548
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	419.4000	0.00%	\$ 1	\$ 68.446
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	163.20		\$ 64.714	\$ 10.561.357
	A23304	RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVEST		VLR				
V-900001	900001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAMBIOS	Varios	UND	1.668.430.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1.865.240.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	47.568.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
	24	DOTACIÓN BAÑOS Y COCINAS						
	244708	APARATOS SANITARIOS		JGO				
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Marcenel	KG	0.3000	0.00%	\$ 1.601	\$ 78.546
M-955330	955330	CHAZO PLASTICO MARIPOSA	Marcenel	UND	2.0000	0.00%	\$ 595	\$ 114.240
M-968932	968932	COMBO CONSTRUCTOR 4.6 REF: 301181C	Marcenel	UND	1.0000	0.00%	\$ 310.427	\$ 28.800.992
		TOTAL ACTIVIDAD		JGO	96.00		\$ 312.418	\$ 29.992.080
	244702	INCRUSTACIONES		JGO				
O-244702	244702	INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1.0000	0.00%	\$ 29.699	\$ 2.851.104

Página 36 de 494

83
59

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.187,9600	0.00%	\$ 1	\$ 114.044
M-955195	955195 CHAZOS PLASTICOS 3/16"	Nacional	UND	4.0000	0.00%	\$ 129	\$ 49.536
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	153,2445	0.00%	\$ 1	\$ 15.831
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTI	Herramienta	VLR	880,9700	0.00%	\$ 1	\$ 85.533
E-V04567	V04567 SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI	Equipo	VLR	15,6188	0.00%	\$ 1.020	\$ 1.529.368
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO	96.00		\$ 48.388	\$ 4.643.286
244704	REJILLAS DE PISO		UND				
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.2200	3.00%	\$ 1,601	\$ 68.655
M-042108	042108 TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Material	UND	0.0116	0.00%	\$ 11.033	\$ 24.488
O-244704	244704 REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 8.064	\$ 1.740.269
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	392.5800	0.00%	\$ 1	\$ 68.612
M-903726	903726 TRAGANTE ALUM. GRANADA 5"X4"	Material	UND	0.0985	0.00%	\$ 41.032	\$ 728.818
M-906320	906320 REJILLA 3" BCA REF33719 GRIVAL	Material	UND	0.8671	0.00%	\$ 3.800	\$ 982.194
M-910081	910081 TRAGANTE GRANADA 5"X4" ALUM.	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 15.232	\$ 0
M-955789	955789 TRAGANTE ALUMIN. T-GRANADA 3"X2"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 19.012	\$ 0
M-956382	956382 REJILLA ALUMINIO RED ANTIC 6"X4"	Material	UND	0.0288	0.00%	\$ 13.651	\$ 75.062
M-956858	956858 REJILLA PLASTICA ANTICUCARACHAS 4X Material	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 11.740	\$ 0
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48.8520	0.00%	\$ 1	\$ 9.572
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTI	Herramienta	VLR	271.9200	0.00%	\$ 1	\$ 52.209
E-V04567	V04567 SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI	Equipo	VLR	2.6672	0.00%	\$ 1.020	\$ 522.344
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	192.00		\$ 22.264	\$ 4.274.782
244708	GRIFERIAS Y DUCHAS		JGO				
M-959726	959726 DUCHA MONOCONTROL ASPEN REDONDO	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 71.000	\$ 5.616.000
M-970443	970443 KIT GRIFERIA MONZA REF.20L239141004	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 40.000	\$ 3.640.000
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO	96.00		\$ 111.000	\$ 10.856.000
244805	MESON EN ACERO INOXIDABLE		UND				
M-006734	006734 MESON AC. INOXIDABLE	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 282.320	\$ 27.102.720
M-959111	959111 PIE DE AMIGO VITAL -SOPORTE MESON	Material	UND	3.6000	0.00%	\$ 19.040	\$ 5.483.520
C-V02680	V02680 INSTALACION MESON ACERO INOX	Todo Cero	UND	1.0000	0.00%	\$ 57.715	\$ 5.540.840
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	96.00		\$ 397.155	\$ 38.126.588

Página 37 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%			
244901	POCETA DE ASEO		UND				
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	5.5000	5.00%	\$ 1,601	\$ 841
O-244901	244901 POCETA DE ASEO / LAVATRAPEADOR	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 124.610	\$ 124.610
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	4.984.4000	0.00%	\$ 1	\$ 4.984
M-651422	651422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 8.300	\$ 8.300
M-958300	958300 LAVATRAPERO FIRPLAK 40X35 BLANCO	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 169.831	\$ 169.831
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	665,3550	0.00%	\$ 1	\$ 685
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTI	Herramienta	VLR	3.738,3000	0.00%	\$ 1	\$ 3.738
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1.00		\$ 312.599	\$ 312.599
A24101	RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAÑOS Y		VLR				
V-880001	880001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varcos	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-880017	880017 INCREMENTO CONTRATO MESONES	Varcos	UND	3.828.708.5000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAR/V	Varcos	UND	665.058.4500	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varcos	UND	6.284.002.9840	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varcos	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
A24410	LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO		UND				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.420,2000	0.00%	\$ 1	\$ 153.619
M-651422	651422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND	2.9000	0.00%	\$ 8.300	\$ 1.593.800
M-956347	956347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Mult. Material	UND	0.2500	0.00%	\$ 41,544	\$ 1.036.038
M-957819	957819 LAVADERO FIRPLAK 60 X 50 VIVE	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 182,573	\$ 18.457.008
O-V01606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220,0275	0.00%	\$ 1	\$ 21.123
O-MO1606	MO1606 SUMINISTRO E INSTAL. DE ANGULO + LAV	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 40.005	\$ 3.840.480
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RE	Herramienta	VLR	1.200,1500	0.00%	\$ 1	\$ 113.214
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	96.00		\$ 263.000	\$ 25.247.982
25	PINTURA Y ACABADOS						
163526	PASTA MURO		M2				
O-163526	163526 MANO DE OBRA PASTA MURO	Mano de Obra	M2	1.0000	3.00%	\$ 7.007	\$ 6.724.549
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	293,8900	0.00%	\$ 1	\$ 268.982
M-651520	651520 RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Material	KG	7.0000	5.00%	\$ 1,003	\$ 6.985.165

Página 38 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%				
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	19,0335	0,00%	\$ 1	\$ 36,985
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	212,9100	0,00%	\$ 1	\$ 201,735
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	947,52		\$ 15,005	\$ 14.217,418
	255200	ESTUCO Y VINILO MUROS		M2				
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Materia	ROL	0,0507	0,00%	\$ 3,659	\$ 106,855
M-041502	041502	LUA 150	Materia	PLI	0,0586	0,00%	\$ 1,551	\$ 53,245
O-255200	255200	ESTUCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 12,679	\$ 7.303,164
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	507,1600	0,00%	\$ 1	\$ 292,124
M-905395	905395	ESTUCO LISTO PLUS INPADO	Materia	KG	2,8000	5,00%	\$ 1,154	\$ 1.814,842
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Materia	UND	0,0085	5,00%	\$ 163,664	\$ 841,264
M-958281	958281	CUNETE 5 GAL VINILTEX BCO 1600 PRO	Materia	UND	0,0085	5,00%	\$ 281,172	\$ 1.445,149
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	69,7345	0,00%	\$ 1	\$ 40,167
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	360,3700	0,00%	\$ 1	\$ 219,099
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	576,00		\$ 21,035	\$ 12.116,043
	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR		M2				
O-255237	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,514	\$ 488,420
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	338,6443	0,00%	\$ 1	\$ 65,831
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Materia	UND	0,0200	0,00%	\$ 183,664	\$ 635,933
O-MO0007	MO0007	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0136	0,00%	\$ 71,825	\$ 189,637
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	46,5911	0,00%	\$ 1	\$ 9,052
O-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0136	0,00%	\$ 366,520	\$ 967,710
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	254,1333	0,00%	\$ 1	\$ 49,373
E-V04556	V04556	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	1,4068	0,00%	\$ 1	\$ 273
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	194,28		\$ 12,385	\$ 2.406,220
	255240	PINTURA FACHADA		M2				
O-255240	255240	PINTURA FACHADA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 5,062	\$ 679,877
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	202,4800	0,00%	\$ 1	\$ 27,195
M-955420	955420	KORAZA ORIS BASALTO PRO 550	Materia	CUN	0,0100	0,00%	\$ 356,360	\$ 478,954
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	27,8410	0,00%	\$ 1	\$ 3,739
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	151,8900	0,00%	\$ 1	\$ 20,395

Página 39 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%				
	255241	GRANIPLAST FACHADA		M2	134,31		\$ 9,008	\$ 1.209,862
O-255241	255241	GRANIPLAST	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 9,040	\$ 52,814,844
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	655,1868	0,00%	\$ 1	\$ 3.827,830
M-956379	956379	INPRIMAX	Materia	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27,514	\$ 5.308,363
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Materia	GLN	0,2118	5,00%	\$ 16,471	\$ 27,462,892
M-958784	958784	ESGRAFIADO C.CON 10017514 T300KG	Materia	KG	1,6339	5,00%	\$ 3,359	\$ 35,667,615
M-966298	966298	SIKA VISCOBOND 200KG	Materia	KG	0,0400	5,00%	\$ 24,890	\$ 6.107,476
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO	Materia	KG	3,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 26,730,942
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,6000	0,00%	\$ 3,586	\$ 12,570,406
O-MO1004	MO1004	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE NA	Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 170,500	\$ 7.021,325
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	98,0852	0,00%	\$ 1	\$ 526,327
O-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 366,520	\$ 23.289,193
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	491,3901	0,00%	\$ 1	\$ 2.870,873
E-V04588	V04588	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	9,9863	0,00%	\$ 1	\$ 58,076
	255242	GRANIPLAST FACHADA		M2	5,842,35		\$ 34,619	\$ 202.254,158
O-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,408	\$ 9,035,690
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	299,3520	0,00%	\$ 1	\$ 422,152
M-956379	956379	INPRIMAX	Materia	GLN	0,0165	5,00%	\$ 27,914	\$ 433,998
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Materia	GLN	0,0815	5,00%	\$ 16,471	\$ 1.967,713
M-958784	958784	ESGRAFIADO C.CON 10017514 T300KG	Materia	KG	0,4000	5,00%	\$ 3,359	\$ 2.437,150
M-966298	966298	SIKA VISCOBOND 200KG	Materia	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,890	\$ 442,285
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO	Materia	KG	1,0500	5,00%	\$ 1,245	\$ 1.925,886
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,585	\$ 1.517,115
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1600	0,00%	\$ 1	\$ 38,046
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1	\$ 316,614
	255243	ESTUCO Y VINILO MURO		ML	1.410,22		\$ 13,187	\$ 18.587,428
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Materia	ROL	0,0209	0,00%	\$ 3,659	\$ 51,776

Página 40 de 494

60

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-041502	041502 LUNA 150	Nacional	PLI	0.0120	0.00%	\$ 1.551	\$ 13.168	
O-255243	255243 ESTUCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.108	\$ 2.909.492	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	164.3200	0.00%	\$ 1	\$ 1.16.260	
M-905395	905395 ESTUCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	1.9600	5.00%	\$ 1.184	\$ 1.871.739	
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0.0012	5.00%	\$ 163.684	\$ 145.902	
M-959261	959261 CUNETE 5 GAL VINILTEX BCO 1800 PRO	Material	UND	0.0024	5.00%	\$ 281.172	\$ 601.316	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22.5840	0.00%	\$ 1	\$ 15.596	
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	123.2400	0.00%	\$ 1	\$ 87.185	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	707.52		\$ 7.788	\$ 5.509.834	
	255300 PINTURA TUBERIA		ML					
M-007296	007296 ANTICORROSIVO ROJO	Nacional	GLN	0.0400	5.00%	\$ 35.873	\$ 514.572	
M-041502	041502 LUNA 150	Material	PLI	0.0220	0.00%	\$ 1.551	\$ 6.838	
O-255500	255500 PINTURA TUBO+BASE	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 1.829	\$ 403.185	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	73.1600	0.00%	\$ 1	\$ 16.127	
M-900045	900045 PINTURA ESMALTE COLORES VRS.	Material	GLN	0.0400	5.00%	\$ 85.685	\$ 795.165	
M-968218	968218 XLOCLIN 200 GALON 993	Material	GLN	0.0500	0.00%	\$ 32.000	\$ 352.704	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	10.0595	0.00%	\$ 1	\$ 2.218	
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	54.8700	0.00%	\$ 1	\$ 12.096	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	220.44		\$ 9.539	\$ 2.102.853	
	255507 PINTURA EPOXICA		M2					
C-V12137	V12137 PINTURA EPOXICA PARA PISO DE CUART	Toda Costa	M2	0.0840	0.00%	\$ 70.998	\$ 81.494	
C-V23003	V23003 MEDACANA RELLENO - ESTUCO ACRILIC	Toda Costa	ML	0.7908	0.00%	\$ 30.040	\$ 531.230	
C-V98955	V98955 PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUAF	Toda Costa	M2	0.0700	0.00%	\$ 70.998	\$ 89.558	
C-V98956	V98956 PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CU	Toda Costa	M2	0.8459	0.00%	\$ 92.297	\$ 1.093.038	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	14.00		\$ 127.023	\$ 1.778.319	
	A16200 PASTA MURO FACHADAS		M2					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	244.0000	0.00%	\$ 1	\$ 32.772	
M-968288	968288 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 24.890	\$ 140.405	
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	6.0000	5.00%	\$ 1.245	\$ 1.053.460	
O-A16200	A16200 PASTA MURO FACHADAS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.100	\$ 818.291	

Página 41 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	33.5500	0.00%	\$ 1	\$ 4.508	
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	183.0000	0.00%	\$ 1	\$ 24.579	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	434.31		\$ 15.449	\$ 2.075.013	
	A16201 PASTA MURO FACHADAS		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	134.0000	0.00%	\$ 1	\$ 12.587	
M-968288	968288 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	0.0120	5.00%	\$ 24.890	\$ 20.483	
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1.6000	5.00%	\$ 1.245	\$ 221.210	
O-A16201	A16201 PASTA MURO FACHADAS	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 3.350	\$ 314.934	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	18.4280	0.00%	\$ 1	\$ 1.732	
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	100.5000	0.00%	\$ 1	\$ 9.448	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	94.01		\$ 6.270	\$ 589.404	
	A25104 PASTA MURO		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	170.3900	0.00%	\$ 1	\$ 120.533	
M-651520	651520 RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Nacional	KG	2.0250	5.00%	\$ 1.003	\$ 1.508.877	
O-A25104	A25104 PASTA MURO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.259	\$ 3.013.328	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	23.4245	0.00%	\$ 1	\$ 18.573	
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	127.7700	0.00%	\$ 1	\$ 90.400	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	787.52		\$ 6.713	\$ 4.745.711	
	A25117 GRANIPLAST PUNTO FUJO INTERIOR		M2					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	502.2400	0.00%	\$ 1	\$ 843.161	
M-955379	955379 IMPRIMAX	Material	GLN	0.0310	5.00%	\$ 27.914	\$ 1.525.395	
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR 1/40GL	Material	GLN	0.2950	5.00%	\$ 18.471	\$ 8.293.234	
M-958764	958764 ESGRAFIADO C.CON.1001751A 1300KG	Material	KG	1.4350	5.00%	\$ 3.359	\$ 8.496.900	
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	2.5000	5.00%	\$ 1.245	\$ 5.486.859	
O-A25117	A25117 GRANIPLAST PUNTO FUJO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 8.970	\$ 15.058.195	
O-MQ0748	MQ0748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.580	\$ 6.026.320	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	69.0580	0.00%	\$ 1	\$ 115.937	
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	376.8800	0.00%	\$ 1	\$ 832.385	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.678.84		\$ 27.681	\$ 46.472.307	
	A25118 GRANIPLAST PUNTO FUJO INTERIOR		ML					

Página 42 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	299,3520	0.00%	\$ 1	\$ 201,027	
M-958379	958379	IMPRI-MAX Material	GLN	0.0135	5.00%	\$ 27.914	\$ 208.666	
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0.0857	5.00%	\$ 16.471	\$ 885.318	
M-958764	958764	ESGRAFIADO C.CON. 10017514 T300KG Material	KG	0.4305	5.00%	\$ 3.358	\$ 1.018.634	
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO Material	KG	0.9000	5.00%	\$ 1.245	\$ 730.084	
O-A25118	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.408	\$ 4.303.228	
O-MO9748	MO9748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3.586	\$ 722.443	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	41,3609	0.00%	\$ 1	\$ 27.841	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	224,5140	0.00%	\$ 1	\$ 150.776	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	671,54		\$ 12.534	\$ 8.416.813	
	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	M2					
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	431,0000	0.00%	\$ 1	\$ 177.788	
M-958379	958379	IMPRI-MAX Material	GLN	0.0310	5.00%	\$ 27.914	\$ 374.796	
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0.3580	5.00%	\$ 16.471	\$ 2.561.107	
M-958764	958764	ESGRAFIADO C.CON. 10017514 T300KG Material	KG	1.0113	5.00%	\$ 3.358	\$ 1.471.307	
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO Material	KG	2.5000	5.00%	\$ 1.245	\$ 1.348.102	
O-A25118	A25118	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 10.775	\$ 4.444.588	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	58,2825	0.00%	\$ 1	\$ 24.446	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	323,2500	0.00%	\$ 1	\$ 133.341	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	412,50		\$ 25.541	\$ 10.535.574	
	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	M2					
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	317,5800	0.00%	\$ 1	\$ 121.257	
M-651520	651520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR INPADECE Material	KG	6.0000	5.00%	\$ 1.203	\$ 2.412.609	
O-A25210	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 7.939	\$ 3.031.428	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	43,6845	0.00%	\$ 1	\$ 16.673	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	238,1700	0.00%	\$ 1	\$ 90.943	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	381,84		\$ 14.857	\$ 5.573.109	
	A25904	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS	VLR					
V-880001	880001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UND	2,132,098.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAL VARIOS	UND	9.119.803.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	

Página 43 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	5.173.874.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	920.942.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Varios	UND	261.478.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
26		IMPERMEABILIZACIONES						
	260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA M2						
C-V04569	V04569	LAVADA E IMPERMEABILIZACION MANPO Todo Costo	M2	1,0000	0.00%	\$ 15.496	\$ 34.836.403	
C-V06433	V06433	LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA Todo Costo	M2	0,0000	0.00%	\$ 15.496	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	2,248,09		\$ 15.496	\$ 34.836.403	
	260004	IMPERMEABILIZACION FOSOS	UND					
C-V02874	V02874	IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR Todo Costo	M2	14,0400	0.00%	\$ 108.317	\$ 1.492.691	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 1.492.691	\$ 1.492.691	
	260005	AISLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION S/LOSA M2						
C-V04768	V04768	ISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION P Todo Costo	M2	0,8728	0.00%	\$ 129.532	\$ 71.703.209	
C-V06285	V06285	IMPERM. CUBIERTA NO TRANSITABLE CC Todo Costo	M2	0,1272	0.00%	\$ 90.784	\$ 4.036.951	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	634,23		\$ 119.515	\$ 75.800.160	
	265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	M2					
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	253,4490	0.00%	\$ 1	\$ 64.754	
M-966514	966514	IGOL CIMENTACION 18KG Material	KG	2,0090	0.00%	\$ 12.737	\$ 6.487.659	
M-966520	966520	IGOL IMPRIMANTE 18KG Material	KG	0,2090	0.00%	\$ 15.530	\$ 787.371	
C-A265799	A265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION Mano de Obra	M2	1,0090	0.00%	\$ 6.386	\$ 1.618.851	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	35,1230	0.00%	\$ 1	\$ 6.304	
R-V04568	V04568	SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ. Herramienta	VLR	0,1020	0.00%	\$ 1.000	\$ 25.857	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	253,50		\$ 35.759	\$ 8.963.396	
	265803	IMPERMEABILIZACION PISO MURO	M2					
O-265803	265803	IMPERMEABILIZACION PISO MURO Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 3.108	\$ 4.961.959	
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	180,7600	0.00%	\$ 1	\$ 288.271	
M-966342	966342	SIKA- 101 MORTERO BLANCO PLUS 50KG Material	KG	1,0000	5.00%	\$ 2.707	\$ 4.540.788	
M-966346	966346	SIKA- 101 MORTERO GRIS PLUS 50KG Material	KG	1,0000	5.00%	\$ 2.180	\$ 3.654.766	
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 2.257.324	

Página 44 de 494

85
61

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,8545	0,00%	\$ 1	\$ 39,708
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZACIÓN	Herramienta	VLR	0,1270	0,00%	\$ 1,000	\$ 202,886
	TOTAL ACTIVIDAD		MZ	1,397,54		\$ 5,993	\$ 15,948,185
	265803 IMPERMEABILIZACIÓN ALFAJIA / BORDE LOSA		ML				
C-U21502	U21502 LAVADA E IMPERMEABILIZACIÓN DE ALFAJIA Todo Costa		ML	0,4470	0,00%	\$ 10,073	\$ 2,034,291
C-U21503	U21503 LAVADA E IMPERMEABILIZACIÓN DE BORDE Todo Costa		ML	0,5530	0,00%	\$ 10,073	\$ 2,516,470
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	451,76		\$ 10,073	\$ 4,550,761
	A26401 RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACIÓN VLR						
V-980007	980007 INCREMENTO CONTRATO IMP. FACHADA Varios	Varios	UND	3,154,601,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980008	980008 INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERTA Varios	Varios	UND	11,672,023,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980009	980009 INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN Y Varios	Varios	UND	948,350,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAMBIOS		UND	28,438,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	Varios	UND	1,260,529,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL						
	143600 MAMPOSTERÍA SUPERBOARD		MZ				
Q-143600	143600 MAMPOSTERÍA SUPERBOARD	Mano de Obra	MZ	1,0000	0,00%	\$ 37,252	\$ 6,133,169
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,623,2800	0,00%	\$ 1	\$ 287,257
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,5030	3,00%	\$ 65,357	\$ 5,997,010
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	13,0000	0,00%	\$ 77	\$ 104,805
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	13,0000	0,00%	\$ 190	\$ 406,961
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA SCW X 90 M	Material	ROL	0,6630	0,00%	\$ 10,472	\$ 108,619
M-953428	953428 PARAL #39 CALIBRE 24	Material	UND	2,2200	6,00%	\$ 12,865	\$ 4,535,262
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,5030	6,00%	\$ 11,082	\$ 976,677
M-953457	953457 TORNILLO AVESLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 68,906
M-953635	953635 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 51,038
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOC	Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5,710	\$ 406,686
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	223,2016	0,00%	\$ 1	\$ 36,743
Q-MQ2675	MQ2675 CARTERA EN BOARD	Mano de Obra	ML	1,1100	0,00%	\$ 3,000	\$ 548,251
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	217,4600	0,00%	\$ 1	\$ 206,440

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		MZ	164,64		\$ 118,571	\$ 19,521,529
	143601 MAMPOSTERÍA SUPERBOARD		ML				
Q-143601	143601 MAMPOSTERÍA SUPERBOARD	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 22,351	\$ 1,051,391
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	994,0400	0,00%	\$ 1	\$ 42,051
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	9,1580	3,00%	\$ 65,357	\$ 600,322
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	1,1000	0,00%	\$ 77	\$ 7,606
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	2,1000	0,00%	\$ 190	\$ 18,789
M-953428	953428 PARAL #39 CALIBRE 24	Material	UND	2,2200	6,00%	\$ 12,865	\$ 1,424,085
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,2000	6,00%	\$ 11,082	\$ 110,515
M-953457	953457 TORNILLO AVESLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 36	\$ 5,419
M-953635	953635 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 31	\$ 4,659
M-967080	967080 TORNILLO C/PLANA P/BR. 8MMX1/2"	Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 32	\$ 4,617
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	122,9305	0,00%	\$ 1	\$ 5,783
R-V04554	V04554 SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	670,5300	0,00%	\$ 1	\$ 91,542
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	47,04		\$ 68,176	\$ 3,206,976
	A27500 MAMPOSTERÍA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO		MZ				
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX3CMX2,80 MT	Material	UND	0,7140	0,00%	\$ 18,686	\$ 2,133,289
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,386,4203	0,00%	\$ 1	\$ 580,387
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,3730	3,00%	\$ 65,357	\$ 4,020,728
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 77	\$ 193,329
M-651833	651833 ESTUCO PARA PANEL	Material	STO	0,0130	0,00%	\$ 38,208	\$ 64,411
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 190	\$ 477,044
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA SCW X 90 M	Material	ROL	0,7200	0,00%	\$ 10,472	\$ 1,352,195
M-953428	953428 PARAL #39 CALIBRE 24	Material	UND	1,5700	6,00%	\$ 12,865	\$ 3,839,837
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,5500	6,00%	\$ 11,082	\$ 1,179,748
M-953457	953457 TORNILLO AVESLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 98,844
M-953635	953635 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 55,995
M-956171	956171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0,0130	0,00%	\$ 35,911	\$ 93,724
M-957059	957059 TORNILLO C/ALTA P/BR. 8MMX1-1/4"	Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 118	\$ 10,133
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOC	Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5,710	\$ 455,699

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
Q-A27500	A27500 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	M2	1,0000	0,00%	\$ 43,528	\$ 7.805,491
Q-MO0010	MO0010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	2,0000	0,00%	\$ 10,014	\$ 3,591,822
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	451,8828	0,00%	\$ 1	\$ 81,041
Q-MO2180	MO2180 ARVADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0,0242	0,00%	\$ 402,220	\$ 1,745,646
Q-MO2984	MO2984 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0,0242	0,00%	\$ 368,520	\$ 1,990,707
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	2,464,8152	0,00%	\$ 1	\$ 442,040
E-V04968	V04968 SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	18,9400	0,00%	\$ 1	\$ 3,397
TOTAL ACTIVIDAD			M2	179,34	\$ 166,347	\$ 29,832,629
A27501 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO			ML			
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	0,0540	0,00%	\$ 16,860	\$ 1,100,508
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	1,204,9440	0,00%	\$ 1	\$ 134,646
M-651753	651753 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	0,1500	3,00%	\$ 65,357	\$ 1,128,146
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET	Material	7,0000	0,00%	\$ 77	\$ 60,217
M-504447	504447 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	0,2000	0,00%	\$ 14,280	\$ 319,072
M-905493	905493 CARGA VERDE P.PISTOLA RAMSET	Material	7,0000	0,00%	\$ 190	\$ 148,588
M-953426	953426 PARAL #99 CALIBRE 24	Material	0,9000	6,00%	\$ 12,865	\$ 1,371,163
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	0,1500	6,00%	\$ 11,082	\$ 196,855
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	8,0000	0,00%	\$ 35	\$ 32,175
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX12"	Material	6,0000	0,00%	\$ 31	\$ 17,217
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOI	Material	0,1260	0,00%	\$ 5,710	\$ 80,378
Q-A27501	A27501 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML	1,0000	0,00%	\$ 26,118	\$ 2,917,903
Q-MO0010	MO0010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	2,4000	0,00%	\$ 10,014	\$ 447,506
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	185,6796	0,00%	\$ 1	\$ 18,510
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	903,7080	0,00%	\$ 1	\$ 500,962
TOTAL ACTIVIDAD			ML	111,72	\$ 62,318	\$ 7,073,880
A27503 MUROS CORTAFUEGO PANEL			M2			
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	0,3280	0,00%	\$ 16,860	\$ 2,031,186
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	1,500,0696	0,00%	\$ 1	\$ 746,914
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET	Material	14,0000	0,00%	\$ 77	\$ 532,148
M-651833	651833 ESTUCO PARA PANEL	Material	0,0130	0,00%	\$ 36,206	\$ 232,477

Página 47 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
M-906778	906778 TORNILLO DRYWALL 6"x1"	Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36 \$ 208,717
M-908493	908493 CARGA VERDE P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 190 \$ 1,313,827
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0020	0,00%	\$ 78,472 \$ 103,447
M-953426	953426 PARAL #99 CALIBRE 24	Material	UND	1,7100	6,00%	\$ 12,865 \$ 11,547,769
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,3700	6,00%	\$ 11,082 \$ 2,145,754
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX12"	Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31 \$ 153,115
M-956171	956171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0,0130	0,00%	\$ 35,811 \$ 230,583
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOI	Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5,710 \$ 1,220,055
M-996875	996875 PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Material	UND	0,4300	3,00%	\$ 161,006 \$ 33,033,426
Q-MO0010	MO0010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,9100	0,00%	\$ 10,014 \$ 4,600,965
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	208,2596	0,00%	\$ 1 \$ 101,876
Q-MO3004	MO3004 MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 28,389 \$ 14,021,895
R-V04534	V04534 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1,125,0522	0,00%	\$ 1 \$ 535,686
TOTAL ACTIVIDAD			M2	482,32		\$ 148,415 \$ 73,305,138
A27504 MUROS CORTAFUEGO PANEL			ML			
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0860	0,00%	\$ 16,860 \$ 336,965
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	809,6944	0,00%	\$ 1 \$ 190,440
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,9000	0,00%	\$ 77 \$ 126,773
M-651833	651833 ESTUCO PARA PANEL	Material	BTQ	0,0039	0,00%	\$ 36,206 \$ 33,211
M-906778	906778 TORNILLO DRYWALL 6"x1"	Material	UND	9,0000	0,00%	\$ 36 \$ 67,736
M-908493	908493 CARGA VERDE P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 190 \$ 312,816
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0030	0,00%	\$ 10,472 \$ 7,589
M-953426	953426 PARAL #99 CALIBRE 24	Material	UND	0,9000	6,00%	\$ 12,865 \$ 2,886,859
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,1500	6,00%	\$ 11,082 \$ 414,431
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX12"	Material	UND	5,0000	0,00%	\$ 31 \$ 36,456
M-956171	956171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0,0039	0,00%	\$ 35,911 \$ 32,940
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOI	Material	KG	0,1260	6,00%	\$ 5,710 \$ 179,370
M-996875	996875 PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Material	UND	0,1500	3,00%	\$ 151,006 \$ 5,467,260
Q-MO0010	MO0010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,2400	0,00%	\$ 10,014 \$ 585,270
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	111,3333	0,00%	\$ 1 \$ 26,186

Página 48 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
Q-MO3005	M30005 BURRO CORTAQUEGO PANEL	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 17,839	\$ 4 195,735
R-MO4554	VD4554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	807,2708	0,00%	\$ 1	\$ 142,830
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	235,20			\$ 63,956	\$ 15,042,507
	A27513 JUNTAS DILATACION SUPERBOARD	ML					
Q-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 778	\$ 885,048
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 93,907
M-953570	953570 DILATACION PLASTICA EN Z 3MMX3ML	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,185	\$ 1,555,363
Q-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 12,912
R-MO4554	VD4554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 70,430
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	1,114,75			\$ 2,330	\$ 2,597,677
	A27514 JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO	ML					
Q-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 778	\$ 937,958
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 101,826
M-958473	958473 PROMASEAL - A - ACRILIC	Material	TBO	0,1250	0,00%	\$ 29,000	\$ 4,381,755
Q-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 14,001
R-MO4554	VD4554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 78,389
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	1,206,76			\$ 4,560	\$ 5,511,949
	A27515 JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML					
Q-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 778	\$ 609,703
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 56,187
M-953570	953570 DILATACION PLASTICA EN Z 3MMX3ML	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 1,096,288
Q-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 9,101
R-MO4554	VD4554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 49,641
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	785,70			\$ 2,330	\$ 1,330,389
	A27601 RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS VLR	VLR					
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	100,788,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	2,231,896,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	6,922,668,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	81,289,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	-0,00			\$ 0	\$ 0

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
28	REMATES - ASEO							
	280001 DETALLADO Y RESANES VIVIENDA	VIV						
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CRYTA AL	Material	ROL	1,7300	0,00%	\$ 3,658	\$ 807,687	
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,6100	0,00%	\$ 1,601	\$ 93,755	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,1800	0,00%	\$ 28,580	\$ 493,517	
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0,9000	0,00%	\$ 4,522	\$ 389,383	
M-041502	041502 LWA 150	Material	PLI	1,6000	0,00%	\$ 1,551	\$ 276,947	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,147,7230	0,00%	\$ 1	\$ 1,550,181	
A-52200F	52200F OFICIAL	Administracion	MES	86,0100	0,00%	\$ 3,854	\$ 25,532,996	
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX132MTS	Material	UND	0,0100	0,00%	\$ 105,741	\$ 101,511	
M-904728	904728 ESPATULA 3"	Material	UND	1,0600	0,00%	\$ 2,500	\$ 254,400	
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,154	\$ 1,048,124	
M-905750	905750 SELLALON 34"	Material	ML	2,7000	0,00%	\$ 7,702	\$ 181,888	
M-951558	951558 CINTA MALLA BLANCA 3CM X 60M	Material	ROL	0,3000	0,00%	\$ 10,472	\$ 301,594	
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	0,5230	0,00%	\$ 6,380	\$ 320,327	
M-955923	955923 ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1670	0,00%	\$ 1,900	\$ 16,032	
M-956349	956349 CRUCETA PLASTICA SEP-3MM	Material	UND	1,5200	0,00%	\$ 41	\$ 5,583	
M-956261	956261 CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1900 PRO	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 281,172	\$ 1,349,626	
M-956277	956277 BANDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,610	\$ 220,089	
M-956347	956347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Material	UND	0,3000	0,00%	\$ 41,644	\$ 1,196,467	
Q-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,220,3119	0,00%	\$ 1	\$ 213,150	
Q-MO1782	MO1782 DETALLADO APTOS OBRA GRIS	Mano de Obra	M2	69,9100	0,00%	\$ 4,852	\$ 32,210,556	
Q-V14108	V14108 CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	ML	44,0058	0,00%	\$ 1,549	\$ 6,543,980	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	12,110,7923	0,00%	\$ 1	\$ 1,162,636	
	TOTAL ACTIVIDAD	VIV	96,00			\$ 771,682	\$ 74,081,508	
	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	PISO						
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CRYTA AL	Material	ROL	3,7300	0,00%	\$ 3,658	\$ 183,777	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,1800	0,00%	\$ 28,580	\$ 61,690	
M-041502	041502 LWA 150	Material	PLI	2,6000	0,00%	\$ 1,551	\$ 53,230	
Q-280002	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	68,2610	0,00%	\$ 4,840	\$ 3,381,799	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mazo de Obra	MAT	11,278,3298	0,00%	\$ 1	\$ 135,352
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administracion	MES	58,2818	0,00%	\$ 3,854	\$ 2,894,455
M-904448	904448	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX10CMTS	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 108,741	\$ 63,448
M-904728	904728	ESPATULA 3"	Material	UND	1,0900	0,00%	\$ 2,500	\$ 31,800
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,154	\$ 131,141
M-953401	953401	CURETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 163,084	\$ 196,397
M-955179	955179	BOLILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	2,2300	0,00%	\$ 6,380	\$ 170,729
M-955923	955923	ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1670	0,00%	\$ 1,000	\$ 2,004
M-958157	958157	GRAMPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2500	0,00%	\$ 18,471	\$ 49,413
M-958261	958261	CURETE 5 GLN VINILTEX 800 1600 PRO 6	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 281,172	\$ 337,406
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50MG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,016	\$ 27,512
M-968347	968347	SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1L/8	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 41,544	\$ 498,538
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mazo de Obra	UND	1,550,0078	0,00%	\$ 1	\$ 18,511
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	8,885,7283	0,00%	\$ 1	\$ 118,628
		TOTAL ACTIVIDAD		PISO	12,00		\$ 478,160	\$ 8,137,916
	281011	LIMPIEZA GENERAL		M2				
M-002869	002869	RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0,0026	0,00%	\$ 4,590	\$ 80,141
M-003085	003085	ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Material	UND	0,0011	0,00%	\$ 7,501	\$ 58,408
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0023	0,00%	\$ 4,998	\$ 77,531
Q-357120	357120	ASEO DURANTE LA CONSTRUCCION.	Mazo de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,848	\$ 12,409,967
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mazo de Obra	MAT	90,3132	0,00%	\$ 1	\$ 606,485
A-52200Y	52200Y	AYUDANTE	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 15,895,233
M-900039	900039	CEPILLO PBARRER VIAS FULLA 3624	Material	UND	0,0002	0,00%	\$ 50,000	\$ 80,536
M-908538	908538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0025	0,00%	\$ 18,530	\$ 304,897
Q-MO2857	MO2857	IMPUESTO M.O. IVA 19%	Mazo de Obra	UND	408,8300	0,00%	\$ 1	\$ 2,752,152
R-V08175	V08175	SUM.HERRAMIENTAS REMATES-ASEOS	Herramientas	VLR	57,7349	0,00%	\$ 1	\$ 454,864
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	6,715,35		\$ 4,872	\$ 32,717,233
	281015	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA		M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABER LAVAPLATOS	Material	UND	0,0035	0,00%	\$ 357	\$ 22,775
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X90	Material	UND	0,0880	0,00%	\$ 309	\$ 178,454

Página 51 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-002869	002869	RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0,0081	0,00%	\$ 4,590	\$ 280,493
M-007858	007858	VARBOL	Material	GLN	0,0010	0,00%	\$ 37,863	\$ 254,263
M-0080101	0080101	ESPATULA 2"	Material	UND	0,0032	0,00%	\$ 3,809	\$ 81,652
M-0080193	0080193	CEPILLO AC	Material	UND	0,0022	0,00%	\$ 5,236	\$ 77,355
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0180	0,00%	\$ 4,998	\$ 537,013
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0,6123	0,00%	\$ 9,838	\$ 798,170
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PASILO 4 LIBRA	Material	UND	0,0113	0,00%	\$ 10,000	\$ 795,477
Q-357115	357115	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA	Mazo de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,289	\$ 15,331,144
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mazo de Obra	MAT	108,6706	0,00%	\$ 1	\$ 730,762
M-900001	900001	WAPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0,0110	0,00%	\$ 12,844	\$ 933,898
M-900002	900002	WAPE (CARPETA)	Material	KG	0,0030	0,00%	\$ 4,463	\$ 89,912
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0,0078	0,00%	\$ 7,378	\$ 371,584
M-902605	902605	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0,0095	0,00%	\$ 3,934	\$ 254,601
M-903651	903651	HIPOCLORITO DE SODIO 13%	Material	GLN	0,0009	0,00%	\$ 11,008	\$ 62,834
M-951834	951834	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0,0025	0,00%	\$ 20,050	\$ 335,768
M-982218	982218	XILOQUIN 200 GALLON 993	Material	GLN	0,0100	0,00%	\$ 32,000	\$ 2,148,912
M-988240	988240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0,0030	0,00%	\$ 63,598	\$ 561,397
M-998954	998954	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0,0880	0,00%	\$ 187	\$ 99,810
M-997413	997413	ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0,0019	0,00%	\$ 7,140	\$ 91,100
M-998137	998137	COSTAL DE POLIPROPILENO 80 X 90	Material	UND	0,1176	0,00%	\$ 883	\$ 705,225
M-998538	998538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0088	0,00%	\$ 18,530	\$ 1,218,870
Q-MO2857	MO2857	IMPUESTO M.O. IVA 19%	Mazo de Obra	UND	433,7703	0,00%	\$ 1	\$ 2,912,817
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	81,5031	0,00%	\$ 1	\$ 547,322
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	6,715,35		\$ 4,375	\$ 29,379,318
	281017	LIMPIEZA X ENTREGA OBRA TERMINADA		M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABER LAVAPLATOS	Material	UND	0,0035	0,00%	\$ 357	\$ 2,505
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X90	Material	UND	0,0880	0,00%	\$ 309	\$ 19,830
M-002869	002869	RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0,0092	0,00%	\$ 4,590	\$ 31,193
M-005677	005677	AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0,0056	0,00%	\$ 8,038	\$ 39,164
M-007858	007858	VARBOL	Material	GLN	0,0008	0,00%	\$ 37,863	\$ 22,375

Página 52 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-020101	020101 ESPATULA 2"	Material	UND	0.0022	0.00%	\$ 3.809	\$ 6.190	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0160	0.00%	\$ 4.998	\$ 59.072	
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0083	0.00%	\$ 9.509	\$ 59.098	
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0025	0.00%	\$ 10.000	\$ 55.402	
Q-357116	357116 ADECUACION X ENTREGA Q.GRIS	Mano de Obra	M2	0.9078	0.00%	\$ 1.201	\$ 2.146.830	
Q-357117	357117 ADECUACION X ENTREGA Q.T	Mano de Obra	M2	0.0629	0.00%	\$ 5.895	\$ 402.015	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	205.4541	0.00%	\$ 151.787		
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.267	\$ 1.748.479	
M-900001	900001 WAÍPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0.0110	0.00%	\$ 12.844	\$ 102.740	
M-900002	900002 WAÍPE (CARPETA)	Material	KG	0.0031	0.00%	\$ 4.463	\$ 10.220	
M-900027	900027 DULCEBRIGO BLANCO	Material	ML	0.0011	0.00%	\$ 7.378	\$ 5.071	
M-902906	902906 ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0009	0.00%	\$ 3.984	\$ 2.508	
M-903951	903951 HIPOCLORITO DE SODIO. 13%	Material	GLN	0.0009	0.00%	\$ 11.008	\$ 6.912	
M-951634	951634 DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 20.000	\$ 36.935	
M-966218	966218 XILOQUIN 200 GALÓN 99G	Material	GLN	0.0100	0.00%	\$ 32.000	\$ 236.381	
M-966240	966240 LUPADADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0.0009	0.00%	\$ 83.598	\$ 53.108	
M-966854	966854 BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0.0890	0.00%	\$ 167	\$ 10.979	
M-967413	967413 ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0.0020	0.00%	\$ 7.140	\$ 10.548	
M-998538	998538 ACIDO NITRICO.	Material	GLN	0.0017	0.00%	\$ 18.510	\$ 22.990	
Q-MQ2937	MQ2937 IMPUESTO ILO, IVA 15%	Mano de Obra	UND	822.1300	0.00%	\$ 1	\$ 807.299	
Q-MQ2985	MQ2985 LIMPIEZA EXTERNA DE VENTANERIA	Mano de Obra	M2	0.2160	0.00%	\$ 4.000	\$ 638.228	
R-V26000	V26000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	154.0808	0.00%	\$ 1	\$ 113.825	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	738.69		\$ 8.328	\$ 6.602.270	
	282001 CALZADA VENTANERIA		M2					
M-006270	006270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Material	ROL	0.1000	0.00%	\$ 3.659	\$ 451.374	
Q-292902	292902 RETIRO PLÁSTICO PROTECCION VENTANERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.249	\$ 2.773.138	
Q-357201	357201 CALZADA VENTANERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.343	\$ 7.824.725	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	343.5400	0.00%	\$ 1	\$ 423.914	
M-651421	651421 SIKAFLEX CONSTRUC. GRIS PLUS 1 CURE	Material	TBO	0.0760	0.00%	\$ 30.965	\$ 2.903.080	
M-968347	968347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Material	UND	0.2456	0.00%	\$ 41.544	\$ 12.585.108	

Página 53 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	47.2505	0.00%	\$ 1	\$ 58.288
R-V04554	V04554 SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	257.7360	0.00%	\$ 1	\$ 317.936
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.233,60		\$ 22.761	\$ 27.337,588
	283002 PROTECCION PISOS		M2				
M-008037	008037 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0800	0.00%	\$ 4.210	\$ 48.884
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0028	0.00%	\$ 175.799	\$ 98.093
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 X4M ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.688	\$ 207.223
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 87.163
Q-357402	357402 PROTECCION PISOS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 433.257
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	89.9200	0.00%	\$ 1	\$ 17.330
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12.3640	0.00%	\$ 1	\$ 2.383
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	57.4400	0.00%	\$ 1	\$ 12.968
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	192,73		\$ 4.655	\$ 697.120
	283003 PROTECCIONES VARIAS		M2				
M-008037	008037 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0800	0.00%	\$ 4.210	\$ 272.712
M-007053	007053 CINTA ENMASCARAR 2" CINTA ANOHA	Material	ROL	0.0800	0.00%	\$ 7.864	\$ 510.703
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0028	0.00%	\$ 175.799	\$ 493.470
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 X4M ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.688	\$ 1.160.807
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 488.204
M-220140	220140 VASELINA	Material	KG	0.0500	0.00%	\$ 27.132	\$ 1.464.612
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	54.8000	0.00%	\$ 1	\$ 58.163
M-904118	904118 TELA PLASTICA VERDE CERRAMIENTO	Material	ML	0.0100	0.00%	\$ 1.560	\$ 16.842
M-905849	905849 POLIETILENO TRANSPARENTE CALS	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 17.833	\$ 50.957
M-908574	908574 POLISOMBRA NEGRA AL 80% 4MTS	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 5.052	\$ 14.181
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	7.5350	0.00%	\$ 1	\$ 8.135
Q-V14107	V14107 PROTECCIONES VARIAS (MESONES-CAR	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.379	\$ 1.479.079
RAV28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	48.0000	0.00%	\$ 1	\$ 51.822
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.079,62		\$ 5.622	\$ 5.069.789
	357019 TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS		M3				
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	13.3822	0.00%	\$ 2.267	\$ 23.584.553

Página 54 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
C-7000892	7000892 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A SITIO DE Toca Costa	M3	0,0800	0,00%	\$ 34.500	\$ 20.36.758
C-V100035	V100035 TRANSPORTE RESPEL Toca Costa	UND	0,0000	0,00%	\$ 210.000	\$ 458.704
C-V11852	V11852 RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL Toca Costa	KG	0,7004	0,00%	\$ 2.100	\$ 1.086.557
C-V15122	V15122 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA Toca Costa	M3	0,8200	0,00%	\$ 28.000	\$ 17.589.465
C-V98832	V98832 DISPOSICION FINAL RCD Toca Costa	M3	0,0800	0,00%	\$ 4.780	\$ 281.290
C-V98902	V98902 APROVECHAMIENTO RCD M1 Toca Costa	M3	0,2800	0,00%	\$ 11.900	\$ 2.481.282
C-V98903	V98903 APROVECHAMIENTO RCD M2 Toca Costa	M3	0,3600	0,00%	\$ 14.280	\$ 3.707.438
C-V98904	V98904 APROVECHAMIENTO RCD M3 Toca Costa	M3	0,2800	0,00%	\$ 14.280	\$ 2.853.515
	TOTAL ACTIVIDAD	M3	738,88		\$ 73.298	\$ 54.145.582
337124	ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS	M2				
M-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS Material	UND	0,0068	0,00%	\$ 357	\$ 12.790
M-002869	002869 RECOGEDOR BASURA PLASTICO (MUSA) Material	UND	0,0019	0,00%	\$ 4.580	\$ 48.560
M-005677	005677 AMBIENTADOR PARA PISO Material	GLN	0,0014	0,00%	\$ 3.033	\$ 58.907
M-041503	041503 LIMA 180 Material	PLI	0,0052	0,00%	\$ 1.786	\$ 48.619
M-350105	350105 ESCORA NYLON CERDA SUAVE Material	UND	0,0089	0,00%	\$ 4.998	\$ 232.996
M-250118	250118 JABON EN POLVO DERSA Material	KG	0,0028	0,00%	\$ 3638	\$ 183.779
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA Material	UND	0,0014	0,00%	\$ 10.000	\$ 73.332
G-337124	337124 ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS Mano de Odra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3.553	\$ 18.810.507
G-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Mano de Odra	MAY	142.1200	0,00%	\$ 1	\$ 744.420
M-900001	900001 WAJPE (HILO) BLANCO Material	KG	0,0023	0,00%	\$ 12.644	\$ 154.978
M-900002	900002 WAJPE (CARPETA) Material	KG	0,0002	0,00%	\$ 4.403	\$ 5.143
M-900027	900027 DULCIBRIGO BLANCO Material	ML	0,0044	0,00%	\$ 7.378	\$ 170.041
M-902606	902606 ESPONJA BRILLO X 12 UNDS Material	PAQ	0,0003	0,00%	\$ 3.984	\$ 690.37
M-965218	965218 MLOCUN 200 GALON 98G Material	GLN	0,0044	0,00%	\$ 32.000	\$ 741.897
M-968654	968654 BOLSAS BASURA 55X55 Material	UND	0,0006	0,00%	\$ 167	\$ 3.167
M-967208	967208 KIT LIMPIADOR Y RESTAURADOR REP. 23 Material	UND	0,0008	0,00%	\$ 26.320	\$ 113.599
M-968137	968137 COSTAL DE POLIPROPILENO 60 Y 90 Material	UND	0,0014	0,00%	\$ 893	\$ 6.361
M-996536	996536 ACIDO NITRICO Material	GLN	0,0254	0,00%	\$ 18.530	\$ 2.562.373
C-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Odra	UND	19,5415	0,00%	\$ 1	\$ 102.358
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS Material	VLR	0,1060	0,00%	\$ 1	\$ 555

Página 55 de 434

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	5.237,97		\$ 4.571	\$ 23.940.338
A28003	RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS	VLR				
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM. Varas	UND	6.875.584,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varas	UND	1.857.287,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varas	UND	3.575.817,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Varas	UND	167.940,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS					
214510	PUERTA METALICA C/FUEGO	UND				
C-214510	214510 PUERTA CORTAFUEGO Toca Costa	UND	1,0000	0,00%	\$ 1.094,000	\$ 14.222,000
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	13,00		\$ 1.094,000	\$ 14.222,000
240007	CITOFONIA Y TV	UND				
C-V07537	V07537 CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES Toca Costa	ML	35,0000	0,00%	\$ 267,800	\$ 9.640,800
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 9.640,800	\$ 9.640,800
337000	ASCENSOR	UND				
C-V10616	V10616 SERVICIO DE INSPECCION Y CERTIFICAC Toca Costa	UND	0,0000	0,00%	\$ 318,325	\$ 0
C-V20873	V20873 ASCENSOR SCMBP 10 PARADAS Toca Costa	UND	124,800,000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 124.800,000
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 124.800,000	\$ 124.800,000
A33401	RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL VLR	VLR				
V-980010	980010 INCREMENTO CONTRATO PUERTA C/FUEGO Varas	UND	1.927.097,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980011	980011 INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y TV Varas	UND	175.191,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980012	980012 INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR Varas	UND	11.582.580,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980013	980013 INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR Varas	UND	2.452.969,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980020	980020 INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR Varas	UND	1.401.525,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
331	DETECCION Y ALARMA					
331518	INSTALACION REDES D&A TORRE	UND				
C-V00535	V00535 SIRENA STROBBER Toca Costa	UND	16,0000	0,00%	\$ 435,944	\$ 6.873,104
C-V00536	V00536 ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE Toca Costa	UND	2,0000	0,00%	\$ 345,374	\$ 690,748
C-V06423	V06423 DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE, Toca Costa	UND	18,0000	0,00%	\$ 329,675	\$ 5.274,800

Página 56 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V-0536	V10536 DETECTOR DE HUMO.	Toda Costa	UND	37.0000	0.00%	\$ 4.342	\$ 4.342.754	
C-V-14516	V14516 CABLE FPLR 2 X 14	Toda Costa	ML	100.0000	0.00%	\$ 9.983	\$ 998.300	
C-V-14774	V14774 MODULO DE MONITOREO D7052	Toda Costa	UND	8.0010	0.00%	\$ 295.852	\$ 2.367.182	
C-V-14775	V14775 MODULO DE MONITOREO D7044	Toda Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 212.538	\$ 0	
C-V-14776	V14776 CABLE FPLR 2 X 12 AWG	Toda Costa	ML	0.0000	0.00%	\$ 5.699	\$ 0	
C-V-20837	V20837 CABLE FPLR 2X18 AWG	Toda Costa	ML	300.0000	0.00%	\$ 6.612	\$ 2.043.600	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1.00		\$ 23.077.498	\$ 23.077.498	
	RESERVA DE CONTINGENCIA DETECCION Y ALARMA VLR							
V-V-10901	V10901 INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAM Varios	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V-10902	V10902 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V-10903	V10903 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	Varios	UND	5.183.008.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION							
	370014 NOMENCLATURA-		VIV					
C-V-00290	V00290 NOMENCLATURA APARTAMENTOS	Toda Costa	UND	1.6000	0.00%	\$ 15.660	\$ 2.558.876	
C-V-00291	V00291 NOMENCLATURA CASILLEROS MEDIDOR	Toda Costa	UND	3.0000	0.00%	\$ 2.975	\$ 885.800	
C-V-00292	V00292 NOMENCLATURA TORRE	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 190.400	\$ 235.490	
C-V-00446	V00446 NOMENCLATURA GABINETES RED CONT	Toda Costa	UND	0.2500	0.00%	\$ 29.750	\$ 714.000	
C-V-02533	V02533 NOMENCLATURA DE PISOS	Toda Costa	UND	0.1250	0.00%	\$ 27.370	\$ 328.440	
C-V-02975	V02975 AVISO CUARTO ASEO	Toda Costa	UND	0.1250	0.00%	\$ 26.180	\$ 314.160	
C-V-03222	V03222 NOMENCLATURA CUARTO ASEO/ MAQUIN	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 26.180	\$ 31.416	
C-V-04383	V04383 AVISO PROTECCION RAYO	Toda Costa	UND	0.0500	0.00%	\$ 20.230	\$ 97.104	
C-V-07198	V07198 NOMENCLATURA VALVULA DE CORTE	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 22.610	\$ 27.132	
C-V-08673	V08673 AVISO CUBIERTA NO TRANSITABLE	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 22.610	\$ 27.132	
C-V-10316	V10316 STICKER PARA GABINETE INCENDIO	Toda Costa	UND	0.2500	0.00%	\$ 13.680	\$ 314.160	
C-V-11794	V11794 NOMENCLATURA PARA VALVULA COLUMN	Toda Costa	UND	0.1250	0.00%	\$ 19.040	\$ 218.480	
	TOTAL ACTIVIDAD		VIV	98.00		\$ 59.649	\$ 5.726.280	
	370015 NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA		PISO					
C-V-08324	V08324 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA	Toda Costa	UND	0.1000	0.00%	\$ 40.360	\$ 48.552	
C-V-08325	V08325 SEÑAL DE PISO REFLECTIVA	Toda Costa	UND	1.0000	0.00%	\$ 116.620	\$ 1.389.440	

Página 57 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V-20896	V20896 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT	Toda Costa	UND	1.0000	0.00%	\$ 83.300	\$ 998.600	
C-V-20896	V20896 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT	Toda Costa	UND	0.1000	0.00%	\$ 48.195	\$ 57.834	
	TOTAL ACTIVIDAD		PISO	12.00		\$ 208.788	\$ 2.505.426	
	RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SIVLR							
V-V-10903	V10903 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	Varios	UND	546.822.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
38	RESERVA PARA CONTINGENCIA							
	C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR					
C-C-48000	C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA	Toda Costa	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V-10903	V10903 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	Varios	UND	546.822.0000	0.00%	\$ 1	\$ 1.322.116.330	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1.00		\$ 1.322.116.330	\$ 1.322.116.330	
	TOTAL FRENTE					\$ 1.322.116.330	\$ 9.642.028.393	
FRENTE: EDIFICIO 2								
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
	020025 MOVIMIENTO DE TIERRAS EDIFICACIONES		VLR					
C-A-0401	A0401 EQUIPO DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	Toda Costa	VLR	1.0000	0.00%	\$ 58.343	\$ 35.685.649	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	537.88		\$ 58.343	\$ 35.685.649	
	020042 IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO		MES					
C-020042	020042 IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	Toda Costa	VLR	1.0000	0.00%	\$ 17.165.368	\$ 17.165.368	
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	1.00		\$ 17.165.368	\$ 17.165.368	
12	CIMENTACION							
	120004 REPLANTEOS DE CIMENTACION		M2					
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMx4CMx2.80 MT	Material	UND	0.0400	0.00%	\$ 7.000	\$ 149.220	
M-002930	002930 CAL HIDRATADA	Material	KG	0.0400	0.00%	\$ 1.265	\$ 35.514	
M-007223	007223 CEMENTO DE NYLON	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 7.800	\$ 20.784	
M-010119	010119 MINERAL ROJO	Material	KG	0.0379	0.00%	\$ 23.265	\$ 468.896	
Q-01040	01040 HINCADA DE GUADUA	Mano de Oero	UND	0.0280	0.00%	\$ 20.040	\$ 421.042	
M-010103	010103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0090	0.00%	\$ 4.761	\$ 12.527	
M-010104	010104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0090	0.00%	\$ 4.761	\$ 12.527	
M-010120	010120 CLAVO ACERO LISO 1"	Material	LBS	0.0100	0.00%	\$ 8.282	\$ 48.467	

Página 58 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040216	040216 CUARTON OTOTO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0220	0.00%	\$ 14.280	\$ 152.205	
M-040218	040218 GUADUAS 1CMX10CMX8 MT	Material	UND	0.0532	0.00%	\$ 16.275	\$ 487.447	
M-040601	040601 PLOCA	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 7.021	\$ 18.709	
O-120004	120004 REPLANTES DE CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.227	\$ 851.905	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	80.5821	0.00%	\$ 1	\$ 42.998	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11.0838	0.00%	\$ 1	\$ 5.912	
R-V04548	V04548 SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	60.5116	0.00%	\$ 1	\$ 32.248	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	\$32.93		\$ 4.610	\$ 2.563.201	
	121806 SOLADOS E=0,05 M		M2					
O-121806	121806 SOLADO ESPESOR 5 CMS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 7.885	\$ 4.241.184	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	315.4000	0.00%	\$ 1	\$ 169.647	
M-070115	070115 CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.0500	7.00%	\$ 417.920	\$ 12.026.308	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43.3675	0.00%	\$ 1	\$ 23.327	
R-V04548	V04548 SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	236.5500	0.00%	\$ 1	\$ 127.236	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	\$37.88		\$ 20.839	\$ 16.587.701	
	121809 CASETON LOSA CIMENTACION		M2					
M-080802	080802 CASETONES PARA CIMENTACION H: 0,78 M	Material	M2	0.7709	0.00%	\$ 77.350	\$ 31.741.044	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	\$32.93		\$ 59.560	\$ 31.741.044	
	121820 LOSA CIMENTACION H: 1,0 A 1,09		M2					
M-000796	000796 BASTIDOR OTOTO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0222	0.00%	\$ 7.990	\$ 82.892	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0.0240	0.00%	\$ 28.560	\$ 365.292	
E-011369	011369 EQUIPO CIMENTACION ETAPA 2	Equipo	UND	1.0000	0.00%	\$ 7.963	\$ 4.243.722	
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 83.502	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 83.502	
M-040203	040203 TABLON OTOTO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0111	0.00%	\$ 34.510	\$ 204.329	
M-040209	040209 LAMINA TRIPLE X 4 IN	Material	UND	0.0079	0.00%	\$ 53.650	\$ 225.739	
M-040218	040218 CUARTON OTOTO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.2779	0.00%	\$ 14.280	\$ 2.113.973	
M-040280	040280 TABLA OTOTO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.1111	0.00%	\$ 17.350	\$ 1.056.872	
O-121820	121820 LOSA CIMENTACION H: 1.0 a 1.09	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 86.954	\$ 30.139.323	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2.364.0400	0.00%	\$ 1	\$ 1.299.868	

Página 59 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-005110	005110 CLAVO ACERO ESTRADO 2"	Material	LBS	0.0111	0.00%	\$ 9.282	\$ 54.957	
M-050980	050980 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.4990	6.00%	\$ 163.221	\$ 136.214.198	
M-050900	050900 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0.0000	6.00%	\$ 70.359	\$ 0	
M-056284	056284 SIKADUR - 32 PRIMER L 3KG	Material	KG	0.0237	0.00%	\$ 66.653	\$ 841.857	
O-MO0472	MO0472 NIVELACION Y CERO TERRAZA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.547	\$ 1.357.373	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	325.0555	0.00%	\$ 1	\$ 173.232	
R-V04548	V04548 SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	1.773.8300	0.00%	\$ 1	\$ 944.901	
E-V04563	V04563 SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	2.4174	0.00%	\$ 1.000	\$ 1.268.305	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93		\$ 339.122	\$ 180.733.835	
	121907 CONTRAPISO ESTRUCTURAL E=10		M2					
O-020906	020906 RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	Mano de Obra	M3	0.7000	0.00%	\$ 120.149	\$ 762.826	
O-032006	032006 RELLENO A MANO ROCA	Mano de Obra	M3	0.2090	0.00%	\$ 22.985	\$ 41.895	
O-121907	121907 CONTRAPISO ESTRUCTURAL E=10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 9.661	\$ 90.618	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	955.1680	0.00%	\$ 1	\$ 6.763	
M-050980	050980 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.1000	3.00%	\$ 483.221	\$ 451.430	
G-065072	065072 SUMINISTRO ROCAMUERTA	Tono Oso	M3	0.2000	5.00%	\$ 40.882	\$ 77.858	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	132.8481	0.00%	\$ 1	\$ 1.205	
R-V04548	V04548 SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	724.6280	0.00%	\$ 1	\$ 6.572	
E-V04563	V04563 SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	82.3561	0.00%	\$ 1.000	\$ 585.570	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	9.07		\$ 227.229	\$ 2.006.547	
	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR		M3					
M-000796	000796 BASTIDOR OTOTO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 7.000	\$ 25.820	
M-010214	010214 CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" S/B	Material	M3	1.0000	7.00%	\$ 483.221	\$ 946.195	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	1.0000	0.00%	\$ 4.701	\$ 8.603	
M-040218	040218 CUARTON OTOTO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	2.9155	0.00%	\$ 14.280	\$ 76.188	
M-040280	040280 TABLA OTOTO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 17.650	\$ 32.666	
O-122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 208.013	\$ 377.004	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	9.240.3200	0.00%	\$ 1	\$ 15.080	
M-054019	054019 PLAZUETA MADERA 0.70X1.30M	Material	UND	3.5600	0.00%	\$ 47.600	\$ 310.104	
M-066301	066301 ANTISOL ROJO 70KG	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 23.774	\$ 0	

Página 60 de 494

88

69

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-98387	98387	MAPECURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	1.6870	0.00%	\$ 4.245
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.133.0715	0.00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUM. HERRAMIENTAS DE CIMENTACIÓN	Herramienta	ULR	5.180.3990	0.00%	\$ 1
E-V04563	V04563	SUM. EQUIPOS DE CIMENTACIÓN	Equipo	ULR	94.2408	0.00%	\$ 1.000
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	1.83		\$ 1.082.470
A12019		FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION		KG			
O-A12019	A12019	FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 361
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.0965	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	3.985.74		\$ 383
A12021		ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTA		KG			
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.7478	1.00%	\$ 3.974
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.2522	1.00%	\$ 4.305
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	NES	0.0285	0.00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACIÓN DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	38.514.65		\$ 4.416
A12022		ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO		KG			
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 3.974
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 4.305
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACIÓN DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	22.77		\$ 4.599
A12023		ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS		KG			
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 4.305
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACIÓN DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132

Página 61 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	450.00		\$ 4.265
A12403		RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION		ULR			\$ 1.919.052
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Variaz	UND	412.483.0000	0.00%	\$ 1
V-980015	980015	INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Variaz	UND	2.176.418.0000	0.00%	\$ 1
V-V-0501	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS ILO POR CAN	Variaz	UND	3.421.551.0000	0.00%	\$ 1
V-V-0002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Variaz	UND	861.412.0000	0.00%	\$ 1
V-V-10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Variaz	UND	31.038.0000	0.00%	\$ 1
V-V-12403	V12403	INCREMENTOS DE CIMENTACION	Variaz	ULR	26.219.195.0000	0.00%	\$ 1
V-V-14008	V14008	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Variaz	UND	6.750.203.0000	0.00%	\$ 1
V-V-14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Variaz	UND	70.085.017.0000	0.00%	\$ 1
V-V-14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Variaz	UND	86.033.0000	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ULR	0.00		\$ 0
13	ESTRUCTURAS						
132301		COLUMNAS		ML			
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.1100	0.00%	\$ 7.000
M-000822	000822	VARETA OTORO 2CMX10CMX2.8 MT	Material	UND	0.0400	0.00%	\$ 8.330
M-040105	040105	PLINTILLA 3" CAJA X 300 GRAMOS	Material	LBS	0.0200	0.00%	\$ 3.862
M-040249	040249	TALCON OTORO ACN X 4CM X 2.80 MT	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 5.365
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.2500	0.00%	\$ 17.850
O-132301	132301	COLUMNAS	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 40.134
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.605.3600	0.00%	\$ 1
M-651787	651787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.SUM. MURO	Material	M3	0.0400	7.00%	\$ 490.280
M-988301	988301	ANTISOL RJO 170KG	Material	KG	0.0700	0.00%	\$ 23.774
M-989801	989801	DESOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.1900	5.00%	\$ 2.915
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220.7370	0.00%	\$ 1
R-V04549	V04549	SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	ULR	1.204.0200	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	ULR	0.5858	0.00%	\$ 1
I-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZO	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	73.22		\$ 78.190
132306		MURO EN CONCRETO E:12 CM		M2			\$ 5.725.098

Página 62 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-002814	002814 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.660	\$ 268.919
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0.0020	-0.00%	\$ 99.020	\$ 159.156
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Material	BTG	0.0160	0.00%	\$ 28.560	\$ 526.861
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2x01A	2.0008	0.00%	\$ 6.385	\$ 14.723.427
Q-132306	132306 MURO EN CONCRETO E.12	Muro de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 30.264	\$ 34.893.484
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Muro de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 4.169.140
Q-188008	188008 LIMPIEZA FORMALETA	Muro de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 301.444
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	NAT	1.521,4047	0.00%	\$ 1	\$ 1.754.134
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 0.449	\$ 584.487
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.560	\$ 2.974.663
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 2.729.080
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 4.443.546
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. IND MURO	Material	M3	0.0734	4.00%	\$ 490.280	\$ 43.151.071
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRÁPLEFILO BOMER	Material	UND	0.0270	0.00%	\$ 19.373	\$ 603.085
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 1.234.831
M-905710	905710 CLAVO ACERO ESTRIBADO 3"	Material	LBS	0.0050	0.00%	\$ 7.973	\$ 45.963
M-953334	953334 FUNDA CORBATA MURO 12 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 1.114.092
M-956096	956096 RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 12C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 268	\$ 343.585
M-956912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Material	M3	0.0465	4.00%	\$ 522.946	\$ 29.159.229
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 100.261
M-966306	966306 SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 88.614
M-966335	966335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.172	\$ 185.059
M-966901	966901 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 6.915	\$ 1.508.857
Q-MQ1003	MQ1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE ESTIMADO de Obra	Muro de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 2.349.832
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	209.1932	0.00%	\$ 1	\$ 241.193
Q-MQ2981	MQ2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Muro de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 366.520	\$ 2.140.401
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.141,0536	0.00%	\$ 1	\$ 1.315.601
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0955	0.00%	\$ 1	\$ 4.710
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2x01A	0.0969	0.00%	\$ 6.365	\$ 713.276
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2x01A	0.2661	0.00%	\$ 6.365	\$ 1.959.026

Página 63 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		1,152.97	\$ 133.971	\$ 153,773,096
	132307 MURO EN CONCRETO E:10 CM		M2				
M-002814	002814 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.660	\$ 29.775
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 99.020	\$ 17.622
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Material	BTG	0.0160	0.00%	\$ 28.560	\$ 58.336
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2x01A	2.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 1,630.218
Q-132307	132307 MURO EN CONCRETO E. 10CM	Muro de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 20.176	\$ 2,575.688
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Muro de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1,808	\$ 481.619
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Muro de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.228	\$ 33.377
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Muro de Obra	NAT	1,113.4260	0.00%	\$ 1	\$ 142.140
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 0.449	\$ 64.716
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,560	\$ 329.383
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 302.171
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 492.002
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. IND MURO	Material	M3	0.0283	4.00%	\$ 490.280	\$ 1,842.124
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0270	0.00%	\$ 19.373	\$ 66.775
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 136.724
M-953023	953023 RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-11	Material	UND	1.1130	0.00%	\$ 190	\$ 26.996
M-953335	953335 FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 123.355
M-955271	955271 VERTICOAT # 2	Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 5.015	\$ 22.412
M-956912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Material	M3	0.0718	4.00%	\$ 522.946	\$ 4,985.049
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 11.103
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.1300	0.00%	\$ 28.774	\$ 546.295
M-966306	966306 SIKAGROUT- 212 50KG	Material	KG	0.0380	0.00%	\$ 2.851	\$ 12.739
M-966901	966901 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 6.915	\$ 188.843
Q-MQ1003	MQ1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Muro de Obra	UND	0.0049	0.00%	\$ 402.220	\$ 252.629
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	153.0981	0.00%	\$ 1	\$ 19.544
Q-MQ2981	MQ2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Muro de Obra	UN	0.0049	0.00%	\$ 366.520	\$ 230.207
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	835.0695	0.00%	\$ 1	\$ 106.605
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0948	0.00%	\$ 1	\$ 521

Página 64 de 494

98
66

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
E-VS2012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2/DIA	0.0974	0.00%	\$ 8.385	\$ 79.408
E-VS2013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2661	0.00%	\$ 8.385	\$ 216.892
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	127.68			\$ 177.368	\$ 14.983.232
	132308	MURO EN CONCRETO E:15 CM		M2				
M-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.860	\$ 1,181.472
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0028	0.00%	\$ 69.020	\$ 687.402
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0160	0.00%	\$ 28.560	\$ 2,275.537
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 53.531.152
O-132308	132308	MURO EN CONCRETO E: 15CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 37.830	\$ 188.383.186
O-132608	132608	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 18.008.704
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 9.529	\$ 1,361.950
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,823.9325	0.00%	\$ 1	\$ 9,082.791
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UND	0.0800	0.00%	\$ 8.448	\$ 2,524.424
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,580	\$ 12,847.703
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 11,787.021
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 19,191.879
M-851787	851787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. IND MURO	Material	M3	0.0985	4.00%	\$ 400.280	\$ 224.674.078
M-802280	802280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0265	0.00%	\$ 19.373	\$ 2,556.516
M-803430	803430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 5,333.291
M-855701	855701	PUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 4,811.814
M-856099	856099	RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 15C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 1,897.277
M-858912	858912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO SUB	Material	M3	0.0599	4.00%	\$ 522.946	\$ 150.683.147
M-868294	868294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 433.117
M-868308	868308	SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2,851	\$ 425.516
M-868335	868335	SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4,772	\$ 712.898
M-868901	868901	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1809	5.00%	\$ 6,915	\$ 6,505.183
O-MO1003	MO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 10,138.918
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	250.7385	0.00%	\$ 1	\$ 1,248.884
O-MO2981	MO2981	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 368.520	\$ 9,239.014
R-MO4519	MO4519	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VAL	1,387.9644	0.00%	\$ 1	\$ 8,812.093

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VAL	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 20.345
E-V52012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2/DIA	0.0976	0.00%	\$ 8.385	\$ 3,104.520
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2661	0.00%	\$ 8.385	\$ 8,481.280
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	4,979.73			\$ 156.214	\$ 777,902.513
	132313	MUROS EN CONCRETO E: 20CM		M2				
M-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.860	\$ 129.285
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0028	0.00%	\$ 69.020	\$ 76.516
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0160	0.00%	\$ 28.560	\$ 253.293
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 7,078.411
O-132313	132313	MUROS EN CONCRETO E: 20CM (FOLIO)	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 39.971	\$ 22,155.925
O-132608	132608	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 2,004.349
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 9.529	\$ 144.922
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,809.7155	0.00%	\$ 1	\$ 1,058.555
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.448	\$ 280.997
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,580	\$ 1,430.094
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 1,312.028
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 2,138.272
M-851787	851787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. IND MURO	Material	M3	0.1202	4.00%	\$ 490.280	\$ 33,958.318
M-802280	802280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0265	0.00%	\$ 19.373	\$ 284.568
M-803430	803430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 593.855
M-855701	855701	PUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 535.808
M-856099	856099	RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 15C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 211.188
M-858912	858912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO SUB	Material	M3	0.0781	4.00%	\$ 522.946	\$ 23,544.317
M-868294	868294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 48.211
M-868308	868308	SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2,851	\$ 47.408
M-868335	868335	SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4,772	\$ 79.334
M-868901	868901	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1809	5.00%	\$ 6,915	\$ 724.434
O-MO1003	MO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 1,129.467
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	262.8889	0.00%	\$ 1	\$ 145.551
O-MO2981	MO2981	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 368.520	\$ 1,029.219

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,432,2866	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,9855	0.00%	\$ 1
E-V52012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0,0676	0.00%	\$ 6,385
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2661	0.00%	\$ 6,385
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	554,30		\$ 184,874
	132403	LOSA MACIZA E. 10 CM		M2			\$ 102,475,551
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,0638	0.00%	\$ 6,385
M-010108	010108	ARENA	Materia	M3	0,0030	0.00%	\$ 68,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materia	BTG	0,0210	0.00%	\$ 28,580
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	1,0000	0.00%	\$ 6,385
O-132403	132403	LOSA MACIZA 10 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 44,608
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	M2	0,4578	0.00%	\$ 5,272
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0600	0.00%	\$ 5,229
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,534,4477	0.00%	\$ 1
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,580
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administracion	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,587
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administracion	MES	1,0000	0.00%	\$ 3,254
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. INO PLACA S	Materia	M3	0,1000	2.00%	\$ 334,059
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Materia	UND	0,0119	0.00%	\$ 53,550
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CA	Materia	UND	1,5000	0.00%	\$ 108
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CA	Materia	UND	1,0000	0.00%	\$ 154
M-966294	966294	SIKALATEX M.O 200KG	Materia	KG	0,0040	0.00%	\$ 21,744
M-966301	966301	ANTIBOL ROJO 170KG	Materia	KG	0,0000	0.00%	\$ 23,774
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Materia	KG	0,0850	0.00%	\$ 9,142
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Materia	KG	0,0000	5.00%	\$ 8,915
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	210,9696	0.00%	\$ 1
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,150,8358	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9823	0.00%	\$ 1
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2661	0.00%	\$ 6,385
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5,119,85		\$ 126,464
							\$ 647,487,936

Página 67 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	132414	LOSA MACIZA E.12 CM.		M2			
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,0638	0.00%	\$ 6,385
M-010108	010108	ARENA	Materia	M3	0,0030	0.00%	\$ 68,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materia	BTG	0,0210	0.00%	\$ 28,580
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	1,0000	0.00%	\$ 6,385
O-132414	132414	LOSA MACIZA E.12 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 47,187
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	M2	0,4549	0.00%	\$ 5,272
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0600	0.00%	\$ 5,229
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,594,2738	0.00%	\$ 1
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. INO PLACA S	Materia	M3	0,1200	2.00%	\$ 334,059
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Materia	UND	0,0000	0.00%	\$ 53,550
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CA	Materia	UND	1,5000	0.00%	\$ 108
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CA	Materia	UND	1,0000	0.00%	\$ 154
M-966294	966294	SIKALATEX M.O 200KG	Materia	KG	0,0040	0.00%	\$ 21,744
M-966301	966301	ANTIBOL ROJO 170KG	Materia	KG	0,1000	0.00%	\$ 23,774
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Materia	KG	0,0850	0.00%	\$ 9,142
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Materia	KG	0,0000	5.00%	\$ 8,915
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	274,2127	0.00%	\$ 1
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,495,7064	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9823	0.00%	\$ 1
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2661	0.00%	\$ 6,385
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	512,00		\$ 132,829
	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO		M3			
O-132501	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1,0000	0.00%	\$ 470,144
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,805,7900	0.00%	\$ 1
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. INO PLACA S	Materia	M3	1,0000	5.00%	\$ 334,059
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,585,7820	0.00%	\$ 1
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14,104,3200	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	36,2771	0.00%	\$ 1
M-V-0005	V-0005	INCREMENTO POR CONCRETO FREMEZC	Materia	M3	0,0000	0.00%	\$ 1
							\$ 0

Página 68 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vc.Total	%				
E-V34208	V34208	FORMALETAS	Equipo	VLR	382.9390	0.00%	\$ 1.000	\$ 6.992.466
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	18,26		\$ 1.449,377	\$ 26.465.628
	132520	PERFORACION ANCLAJES		UND				
O-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1,0000	0.00%	\$ 2.854	\$ 573.254
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	114,1600	0.00%	\$ 1	\$ 22.930
M-957076	957076	HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0700	2.00%	\$ 170.537	\$ 2.397.784
M-958186	958186	MEZCLADOR MLTI HIT-RE-M	Material	UND	0,1000	0.00%	\$ 2.867	\$ 52.364
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15,6970	0.00%	\$ 1	\$ 3.153
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,7812	0.00%	\$ 1	\$ 1.161
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	200,86		\$ 15.188	\$ 3.050.847
	132525	VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET		ML				
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MUROLOSA	Equipo	MEC/OIA	0,4549	0.00%	\$ 6,386	\$ 2.780.866
O-132525	132525	VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 15,096	\$ 14.453.363
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	803,8400	0.00%	\$ 1	\$ 578.135
M-951813	951813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.SJND PLACA S	Material	MO	0,0214	5.00%	\$ 534.059	\$ 11.615.136
M-956294	956294	SEKALATEX M.O 200KG	Material	KG	0,0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 83.273
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	83,0290	0.00%	\$ 1	\$ 79.493
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	452,8800	0.00%	\$ 1	\$ 433.601
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,1509	0.00%	\$ 1	\$ 144
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	NO	0,0009	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	957,43		\$ 31.359	\$ 30.024,011
	132604	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA		KG				
O-132604	132604	FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 265	\$ 3.849.364
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,5675	0.00%	\$ 1	\$ 21.172
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	13,506,54		\$ 267	\$ 3.870.535
	132609	ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRE		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,5516	1.00%	\$ 3.974	\$ 181.549.544
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,4384	1.00%	\$ 4.305	\$ 153.507.366
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0295	0.00%	\$ 2.367	\$ 5.424.400
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 9.468.856

Página 69 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vc.Total	%				
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 80.537
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 10.630.869
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	80,535,89		\$ 4,478	\$ 360.881,573
	132610	ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 15.858.843
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,0000	0.00%	\$ 4.305	\$ 0
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 465.817
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 3.954
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 521.879
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	3,953,63		\$ 4,265	\$ 16.880.492
	132611	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,1878	1.00%	\$ 3.974	\$ 27.870.901
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,8034	1.00%	\$ 4.305	\$ 122.612.823
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0295	0.00%	\$ 2.367	\$ 2.367.011
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 4.140.592
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 35.143
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 4.538.925
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	35,143,37		\$ 4,600	\$ 161.865.395
	132612	ACERO DE REFUERZO VIGAS Y DIENTES		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 44.532.204
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0295	0.00%	\$ 2.367	\$ 747.277
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 1.307.206
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 1.464.532
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	11,094,94		\$ 4,337	\$ 48.051.220
	132614	ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 9.494.181
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 278.694
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 312.235
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	2,365,42		\$ 4,264	\$ 10.085.110
	132615	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS		KG				

Página 70 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1,00%	\$ 3.374	\$ 7.011.804
M-985172	985172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	3,0200	0,00%	\$ 3.891	\$ 232.244
O-V01305	M01305	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 260.195
		TOTAL ACTIVIDAD			1 971,18		\$ 4.264	\$ 8.404.244
	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M		ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	518,3200	0,00%	\$ 1	\$ 127.221
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0,0400	4,00%	\$ 534,058	\$ 5.474.233
O-A13104	A13104	BORDILLO VENTANAS H=0,25M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12 908	\$ 3.180.531
O-M01605	M01605	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	70,9940	0,00%	\$ 1	\$ 17.483
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	397,2400	0,00%	\$ 1	\$ 95.416
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,2186	0,00%	\$ 1	\$ 1.288
		TOTAL ACTIVIDAD			246,40		\$ 36.705	\$ 8.896.180
	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM		M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,0882	0,00%	\$ 9,385	\$ 12.915
M-076108	010108	ARENA	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 89,020	\$ 6.148
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	1,0210	0,00%	\$ 28 560	\$ 17.801
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	1,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 189.507
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0,6796	0,00%	\$ 5 272	\$ 106.342
O-188008	188008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5 229	\$ 7.760
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2 294,9758	0,00%	\$ 1	\$ 68.115
M-908558	908558	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,1500	4,00%	\$ 418,723	\$ 1.938.721
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 108	\$ 6.292
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 154	\$ 9.141
M-966294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 2.581
M-966301	966301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 23,774	\$ 141.122
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9,142	\$ 17.637
M-969801	969801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,0900	5,00%	\$ 9,915	\$ 19.395
O-A13210	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 53,530	\$ 1.588.770
O-M01605	M01605	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315,5592	0,00%	\$ 1	\$ 9.366
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,721,2318	0,00%	\$ 1	\$ 51.688

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1,0082	0,00%	\$ 1	\$ 30
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2861	0,00%	\$ 3,385	\$ 50.425
		TOTAL ACTIVIDAD			29,68		\$ 142.983	\$ 4.243.152
	A13310	LOSA MACIZA E:20 CM		M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,1058	0,00%	\$ 9,385	\$ 9.002
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0,0030	0,00%	\$ 89,020	\$ 9.919
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,0210	0,00%	\$ 28 560	\$ 2.663
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	1,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 20.349
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	1,0704	0,00%	\$ 5 272	\$ 82.939
O-188008	188008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5 229	\$ 1.161
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8 524,1850	0,00%	\$ 1	\$ 15.547
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0,2000	4,00%	\$ 534,058	\$ 493.214
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 108	\$ 941
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 154	\$ 1.358
M-966294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 386
M-966301	966301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 23 774	\$ 21.111
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9,142	\$ 2.638
M-969801	969801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,0900	5,00%	\$ 9,915	\$ 2.901
O-A13310	A13310	LOSA MACIZA E:20 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 66 911	\$ 297.085
O-M01605	M01605	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484,5754	0,00%	\$ 1	\$ 2.192
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	2 943,1398	0,00%	\$ 1	\$ 11.736
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9824	0,00%	\$ 1	\$ 4
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2860	0,00%	\$ 3,385	\$ 7.541
		TOTAL ACTIVIDAD			4,44		\$ 222,018	\$ 985.759
	A13503	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	814,709,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980021	980021	INCREMENTO FORMALETA MURO-LOSA	Varios	UND	\$ 323 057,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980022	980022	INCREMENTO CONTRATO TORREGRUA	Varios	UND	14 014,230,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980030	980030	INCREMENTO FORMALETA POR DAÑO/PE	Varios	UN	25 000 000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980038	980038	INCREMENTO FORMALETA POR MAYOR /	Varios	UND	2,335,0950	0,00%	\$ 3,385	\$ 0

92
68

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAU	Varios	UND	46,494,785.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5,890,550.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2,091,815.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	38,015,111.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	103,942,944.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	1,290,294.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V97878	V97878 INCREMENTO POR TIEMPO DE LAVADA D	Varios	UND	5,000,000.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
A13504	ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS		MES				
C-905044	905044 REFLECTOR	Todo Costo	UND	0.2730	0.00%	\$ 805.293	\$ 879.314
C-V03781	V03781 HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40.0000	0.00%	\$ 28.961	\$ 4,313.760
C-V04430	V04430 INSPECTOR SISO	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 400.090	\$ 1,600.360
C-V05886	V05886 ALQUILER TORREGRUA BRAZO=50M AL	Todo Costo	MES	0.0000	0.00%	\$ 10,472.000	\$ 0
C-V05887	V05887 MONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0810	0.00%	\$ 8,520.000	\$ 3,485.280
C-V05888	V05888 DESMONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0810	0.00%	\$ 9,520.000	\$ 3,485.280
C-V05889	V05889 TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0810	0.00%	\$ 7,990.000	\$ 2,875.600
C-V05890	V05890 TRANSPORTE FINAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0810	0.00%	\$ 7,000.000	\$ 2,875.600
C-V06786	V06786 HORAS EXTRAS TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40.0000	0.00%	\$ 71.400	\$ 11,424.000
C-V07991	V07991 OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 8,170.900	\$ 20,706.000
C-V11249	V11249 AYUDANTE DE TORREGRUA	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 4,048.000	\$ 16,184.000
C-V12833	V12833 ALQUILER TORREGRUA BRAZO = 50M AL	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 10,948.000	\$ 43,792.000
C-V12834	V12834 CERTIFICACION TORREGRUA	Todo Costo	UND	0.0809	0.00%	\$ 4,165.000	\$ 1,514.544
C-V26787	V26787 HORAS EXTRAS APAREJADOR	Todo Costo	HRS	40.0000	0.00%	\$ 21.073	\$ 3,371.680
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	4.00		\$ 29,116.855	\$ 116,467.418
A13871	JUNTAS DE DILATACION ESTRUCTURA		ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	151.0000	0.00%	\$ 1	\$ 739.870
M-651536	651536 SELLALON 3/8"	Material	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 2,730.316
M-967195	967195 SPKASEAL 1/8 SISMO X 5 GL	Material	GLH	0.0000	3.00%	\$ 44.481	\$ 0
M-98423	98423 BROHOSISMO RESISTENTE CUNETE X	Material	QUIN	0.0067	0.00%	\$ 176.523	\$ 5,804.862
O-M013670	M013670 JUNTA DILATACION ESTRUCTURA	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 3.775	\$ 18,496.745

Página 73 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	26,7625	0.00%	\$ 1	\$ 101.732
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	113,2960	0.00%	\$ 1	\$ 554.902
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	4,899.80		\$ 5,892	\$ 28,428.427
14	MAMPOSTERIA						
143005	CINTA DE AMARRE		ML				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0190	5.00%	\$ 69.020	\$ 77.108
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	DIMANL Material	BTG	0.0900	3.00%	\$ 28.560	\$ 312.995
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0200	0.00%	\$ 4.701	\$ 5.265
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX26CMX2.50 MT	Material	UND	0.0500	0.00%	\$ 17.850	\$ 49.980
Q-143005	143005 CINTA DE AMARRE	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 16.470	\$ 866.320
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	963.9460	0.00%	\$ 1	\$ 37.182
M-908704	908704 GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0260	5.00%	\$ 90.420	\$ 132.917
Q-M01006	M01006 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3.784	\$ 63.235
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	91.2956	0.00%	\$ 1	\$ 5.113
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	497.9760	0.00%	\$ 1	\$ 27.867
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	56.00		\$ 28.179	\$ 1,578.003
143032	CELDA LLENA REFORZADA		ML				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0050	5.00%	\$ 69.020	\$ 1,040.789
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	DIMANL Material	BTG	0.0600	5.00%	\$ 28.560	\$ 5,168.054
Q-143032	143032 CELDA LLENA CON REFUERZO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.165	\$ 11,963.088
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	166.6000	0.00%	\$ 1	\$ 478.524
M-908704	908704 GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0040	5.00%	\$ 90.420	\$ 1,090.792
M-968314	968314 PLASTIMET TM - 5 230 KG	Material	KG	0.0000	5.00%	\$ 3.091	\$ 551.096
Q-M01006	M01006 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 3.784	\$ 0
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22.8075	0.00%	\$ 1	\$ 65.797
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	124.9500	0.00%	\$ 1	\$ 358.393
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	0.3509	0.00%	\$ 1	\$ 1.008
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	2,872.29		\$ 7.213	\$ 20,718.040
143033	ALFAJIA		ML				

Página 74 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,280,0220	0,00%	\$ 1
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,0220	5,00%	\$ 418,723
M-951010	951010	FIBERSTRAND 150 - 0,5 KG	Material	KG	0,0084	0,00%	\$ 40,001
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	176,1295	0,00%	\$ 1
O-MO2113	MO2113	FABRICACION E INSTALACION ALFAJA 2	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 32,022
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	960,8900	0,00%	\$ 1
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	182,001		\$ 43,578
	143035	ANCLAJE PARA DOVELAS		UN			\$ 7,929,654
O-143035	143035	ANCLAJE PARA DOVELAS	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 4,403
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	178,1200	0,00%	\$ 1
M-957076	957076	HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0100	5,00%	\$ 170,537
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,2165	0,00%	\$ 1
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	132,0900	0,00%	\$ 1
E-V04584	V04584	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1,8036	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		UN	2,37		\$ 6,528
	143036	BORDE LOSA		ML			\$ 15,438
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1784,0000	0,00%	\$ 1
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,0100	3,00%	\$ 418,723
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	242,8500	0,00%	\$ 1
O-MO2114	MO2114	FABRICACION E INSTALACION BORDELOX	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 44,100
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	1,323,0000	0,00%	\$ 1
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	269,76		\$ 51,742
	143042	ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA		UN			\$ 13,858,029
O-143042	143042	ANCLAJE DOVELAS MAMP. INTERNA	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 3,158
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	126,3200	0,00%	\$ 1
M-957076	957076	HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0100	5,00%	\$ 170,537
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	17,3890	0,00%	\$ 1
E-V04584	V04584	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,0888	0,00%	\$ 1

Página 75 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD		UN	2,87		\$ 5,097
	143043	CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA		ML			\$ 14,639
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0,0050	5,00%	\$ 89,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,0600	5,00%	\$ 28,560
O-143043	143043	CELDA LLENA CON ACERO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,112
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	179,9380	0,00%	\$ 1
M-9086704	9086704	GRAVA 3/8"	Material	M3	0,0040	5,00%	\$ 90,420
M-968314	968314	PLASTINT TM - 5 230 KG	Material	KG	0,0300	5,00%	\$ 6,091
O-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 9,784
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,5882	0,00%	\$ 1
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	134,6620	0,00%	\$ 1
E-V04584	V04584	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,2188	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	3,435,49		\$ 7,565
	143200	SOGA BLOKE PACHADA		M2			\$ 25,988,653
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0,0150	7,00%	\$ 89,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1600	7,00%	\$ 78,560
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0150	0,00%	\$ 4,701
M-040203	040203	TABLON OTORO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 34,510
M-040280	040280	TABLA OTORO 20CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0080	0,00%	\$ 17,650
O-143200	143200	SOGA BLOQUE 12-14-28 1 CARA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 21,771
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,163,1585	0,00%	\$ 1
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,387
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,884
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12CMX5	Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 103,741
M-966295	966295	SKATARD-M 200KG	Material	KG	0,0360	5,00%	\$ 6,624
M-966296	966296	SKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0680	5,00%	\$ 8,971
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10-DMEC	Material	UND	27,0000	5,00%	\$ 1,248
M-966945	966945	BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10-MED C	Material	UND	3,0000	5,00%	\$ 7,008
O-V01004	MO1004	ARMADA Y/O ANDAMIO COLGANTE NA	Mano de Obra	UND	0,0126	0,00%	\$ 110,500

Página 76 de 494

98
09

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MQ1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERÍA	Mano de Obra	M2	0.0003	0.00%	\$ 3.764	\$ 0	
Q-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	159,9340	0.00%	\$ 1	\$ 109.088	
Q-MQ2970	MO2970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERÍA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.307	\$ 683.310	
Q-MQ2982	MO2982 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0128	0.00%	\$ 309.520	\$ 3.116.132	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERÍA	Herramienta	VLR	872,3673	0.00%	\$ 1	\$ 569.572	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERÍA	Equipo	VLR	60,5003	0.00%	\$ 1	\$ 40.888	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	875.83			\$ 68.883	\$ 60.070.075	
	143208	PIÑA BLOKE FACHADA	ML					
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.1500	0.00%	\$ 14.280	\$ 119.952	
Q-143208	143208 PIÑA BLOKE 12/14-28	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 10.151	\$ 586.456	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	431,2080	0.00%	\$ 1	\$ 25.268	
M-854005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,8100	5.00%	\$ 3.903	\$ 415.388	
M-868944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 DMEC	Material	UND	10,0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 782.824	
Q-MQ1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERÍA	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3.764	\$ 63.235	
Q-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	62,0411	0.00%	\$ 1	\$ 3.474	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERÍA	Herramienta	VLR	328,4060	0.00%	\$ 1	\$ 18.351	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERÍA	Equipo	VLR	1,5437	0.00%	\$ 1	\$ 86	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	56,00			\$ 35.847	\$ 2.007.435	
	143213	GULATA BLOKE FACHADA	M2					
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0150	7.00%	\$ 69.020	\$ 74.941	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1600	5.00%	\$ 28.590	\$ 324.590	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0180	0.00%	\$ 4.701	\$ 4.770	
Q-143213	143213 GULATA BLOQUE 12/14-29	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 29.271	\$ 1.980.183	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,223,1200	0.00%	\$ 1	\$ 82.744	
M-804446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X3MTS	Material	UND	0,0050	0.00%	\$ 105.741	\$ 26.767	
M-868295	968295 SIKAFOL - M 200KG	Material	KG	0,0360	5.00%	\$ 6.624	\$ 16.939	
M-868296	968296 SIKATARD - E 230KG	Material	KG	0,0660	5.00%	\$ 8.971	\$ 42.057	
M-868944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 DMEC	Material	UND	27,0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 2.585.299	
M-868945	968945 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 MED C	Material	UND	3,0000	5.00%	\$ 709	\$ 150.973	
Q-MQ1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERÍA	Mano de Obra	M2	0,0000	0.00%	\$ 3.764	\$ 0	

Página 77 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	148,1790	0.00%	\$ 1	\$ 11.377	
Q-MQ2970	MO2970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERÍA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1.307	\$ 88.419	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERÍA	Herramienta	VLR	917,3400	0.00%	\$ 1	\$ 62.058	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERÍA	Equipo	VLR	4,0310	0.00%	\$ 1	\$ 273	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	67,66			\$ 80.714	\$ 5.460.290	
	143216	ENCHAPE LOSACOL BLOKE FACHADA	ML					
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0150	7.00%	\$ 69.020	\$ 676.538	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,0160	5.00%	\$ 28.590	\$ 293.028	
M-040122	040122 CLAVO ACERO LISO 1-1/2"	Material	LBS	0,0200	0.00%	\$ 7.921	\$ 85.757	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0,0600	0.00%	\$ 17.850	\$ 654.081	
Q-143216	143216 ENCHAPE LOSACOL BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 18.629	\$ 11.377.103	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	745,1800	0.00%	\$ 1	\$ 455.084	
M-860102	960102 MALLA VENADA	Material	UND	0,2700	0.00%	\$ 6.449	\$ 1.383.193	
M-854005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,8100	5.00%	\$ 3.903	\$ 4.530.108	
M-868295	968295 SIKAFOL - M 200KG	Material	KG	0,0360	5.00%	\$ 6.624	\$ 152.816	
M-868296	968296 SIKATARD - E 230KG	Material	KG	0,0660	5.00%	\$ 8.971	\$ 379.679	
M-868944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 DMEC	Material	UND	0,0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 0	
M-868510	968510 PACHALETA 10 - 29 LISA - COLOR TERRAZA	Material	UND	3,5000	5.00%	\$ 1.400	\$ 3.142.154	
Q-MQ1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERÍA	Mano de Obra	M2	0,0000	0.00%	\$ 3.764	\$ 0	
Q-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	102,4983	0.00%	\$ 1	\$ 62.574	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERÍA	Herramienta	VLR	555,8700	0.00%	\$ 1	\$ 341.313	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERÍA	Equipo	VLR	0,5100	0.00%	\$ 1	\$ 311	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	610,72			\$ 38.581	\$ 23.543.841	
	143300	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM	M2					
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0090	7.00%	\$ 69.020	\$ 729.962	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1000	7.00%	\$ 28.590	\$ 3.356.103	
Q-143300	143300 SOGA BLOQUE FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 24.975	\$ 27.428.294	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,148,5600	0.00%	\$ 1	\$ 1.262.481	
A-3220AP	3220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2.560	\$ 2.833.433	
A-3220AY	3220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 2.599.510	

Página 78 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
A-5220CF	5220CF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 4,232.578
M-966295	966295 SIKANOL- M 200KG	Nacional	KG	0.0210	5.00%	\$ 6.624	\$ 160.407
M-966296	966296 SIKATARD- E 230KG	Material	KG	0.0390	5.00%	\$ 8.971	\$ 403.446
M-966941	966941 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC	Material	UND	6.0930	7.00%	\$ 2.672	\$ 169.393
M-966946	966946 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC	Material	UND	12.9400	7.00%	\$ 2.780	\$ 42,272.327
M-966947	966947 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C. Material	Material	UND	2.0000	7.00%	\$ 1.867	\$ 3,917.804
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.784	\$ 4,133.735
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	158.0645	0.00%	\$ 1	\$ 173.591
R-VO4550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	862.1700	0.00%	\$ 1	\$ 846.861
E-VO4564	VO4564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	29.1119	0.00%	\$ 1	\$ 31.872
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.098,23		\$ 66.283	\$ 94,670.893
	141302 SOGA BLOQUE INTERNA E=12 CM		ML				
M-010106	010106 ARENA	Nacional	M3	0.0085	7.00%	\$ 69.020	\$ 169.886
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIMANT	BYO	0.0540	7.00%	\$ 28.580	\$ 446.095
O-143302	143302 SOGA BLOQUE FAROL 12X1-29 1C	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 18.855	\$ 5,043.066
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	836.5389	0.00%	\$ 1	\$ 226.141
M-966295	966295 SIKANOL- M 200KG	Material	KG	0.0409	5.00%	\$ 6.624	\$ 75.208
M-966296	966296 SIKATARD- E 230KG	Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 8.971	\$ 101.555
M-966941	966941 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC	Material	UND	0.3800	7.00%	\$ 2.672	\$ 276.236
M-966946	966946 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC	Material	UND	4.8400	7.00%	\$ 2.780	\$ 3,731.134
M-966947	966947 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C. Material	Material	UND	1.4000	7.00%	\$ 1.867	\$ 675.059
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.6000	0.00%	\$ 3.784	\$ 810.513
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	115.0237	0.00%	\$ 1	\$ 31.094
R-VO4550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	627.4020	0.00%	\$ 1	\$ 189.608
E-VO4564	VO4564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	270.33		\$ 42.754	\$ 11,557.646
	145006 JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA		ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	181.8000	0.00%	\$ 1	\$ 327.644
M-651538	651538 SELLALON 3M	Nacional	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 1,004.251
M-966423	966423 BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE X 1	Material	CUN	0.0066	10.00%	\$ 178.823	\$ 2,313.573

Página 79 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-MO1395	MO1395 JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACH	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.545	\$ 8,191.090
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.9975	0.00%	\$ 1	\$ 45.051
R-VO4550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	198.3500	0.00%	\$ 1	\$ 245.733
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.802,22		\$ 6.729	\$ 12,127.341
	145007 JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA		ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	87.4000	0.00%	\$ 1	\$ 265.313
M-651538	651538 SELLALON 3M	Nacional	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 1,091.539
M-966423	966423 BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE X 1	Nacional	CUN	0.0066	10.00%	\$ 176.823	\$ 3,896.932
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12.0175	0.00%	\$ 1	\$ 36.481
O-MO2686	MO2686 JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTER	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 2.185	\$ 5,832.830
R-VO4550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	65.5500	0.00%	\$ 1	\$ 196.985
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	3.035,62		\$ 4.191	\$ 12,722.078
	A14001 ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA		KG				
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 12,297.212
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	0.0285	0.00%	\$ 2.367	\$ 257.944
M-908913	908913 ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Nacional	KG	0.3000	1.00%	\$ 5.416	\$ 4,189.074
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 451.219
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 505.524
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7280	0.00%	\$ 1	\$ 2.780
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	3.829,73		\$ 4.623	\$ 17,703.773
	A14007 ACERO DE REFUERZO ALFALIA/BORDELOSA		KG				
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.8900	1.00%	\$ 3.974	\$ 5,253.325
M-132602	132602 MALLA ELECTRODOLADA	Material	KG	0.1700	1.00%	\$ 4.305	\$ 1,185.776
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0230	0.00%	\$ 5.891	\$ 185.786
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 208.157
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7280	0.00%	\$ 1	\$ 1,145
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	1.576,95		\$ 4.321	\$ 6,814.198
	A14008 ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA		KG				
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 10,669.645
M-908913	908913 ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Nacional	KG	0.3000	1.00%	\$ 5.416	\$ 3,634.633

Página 80 de 494

94
70

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%			
M-866772	966772 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materiales	KG	0,000	0,00%	\$ 5,881	\$ 391.498
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,000	0,00%	\$ 132	\$ 408.616
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7260	0,00%	\$ 1	\$ 2.412
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	3,322,85		\$ 4.555	\$ 15.196.805
	A14904 RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA		VLR				
V-880001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	3.483.875,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CALZ. Varios	UND		7.293.813,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	4.382.609,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2.514.440,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	1.068.983,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	337.858,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	205.794,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
	A14907 ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO		MES				
C-V15686	V15686 ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 8,925,000	\$ 33.022.500
C-V15687	V15687 OPERARIO ELEVADOR	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 4,879,000	\$ 18.052.300
C-V15688	V15688 MONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 4,998,000	\$ 4.623.150
C-V15689	V15689 DESMONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 4,998,000	\$ 4.623.150
C-V15690	V15690 TRANSPORTE INICIAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 1,500,000	\$ 1.387.500
C-V15691	V15691 TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 1,500,000	\$ 1.387.500
C-V15692	V15692 MOVIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 5,850,000	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	3,70		\$ 17.053,000	\$ 63.086.100
18	REPELLOS Y AFINADOS						
	030101 BORDILLO CONCRETO H:15		ML				
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,1500	5,00%	\$ 7,000	\$ 155.232
M-010102	010102 GRAVA 3/4"	Materiales	M3	0,0150	8,00%	\$ 74,850	\$ 167.968
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0,0100	8,00%	\$ 89,020	\$ 103.011
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	MATERIALES	BTQ	0,1500	8,00%	\$ 28,560	\$ 639.378
M-040103	040103 PUNTLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	8,1000	0,00%	\$ 4,701	\$ 66.190
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX2CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0500	0,00%	\$ 17,850	\$ 125.664

Página 81 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%			
O-174110	174110 BORDILLO CONCRETO H:15	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 9,130	\$ 1.286.771
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	365,5600	0,00%	\$ 1	\$ 51.471
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	50,2645	0,00%	\$ 1	\$ 7.077
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	VLR	274,1700	0,00%	\$ 1	\$ 38.603
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	140,80		\$ 18.757	\$ 2.640.968
	183801 REPELLO INTERIOR MUROS		M2				
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0,0580	5,00%	\$ 69,020	\$ 1.916.040
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	MATERIALES	BTQ	0,3300	5,00%	\$ 28,560	\$ 4.100.919
O-183801	183801 REPELLO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 13,992	\$ 6.378.113
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	359,6800	0,00%	\$ 1	\$ 255.125
M-360102	360102 MALLA VENADA	Materiales	UND	0,0300	0,00%	\$ 8,449	\$ 115.542
O-MO1007	MO1007 ACARRIO MATERIALES AFINADOS-SIN HERRAMIENTAS	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 0
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	78,9980	0,00%	\$ 1	\$ 35.080
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	VLR	419,7800	0,00%	\$ 1	\$ 181.343
E-V04579	V04579 SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADOS	Equipo	VLR	0,1000	0,00%	\$ 1,000	\$ 45.584
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	455,84		\$ 28.602	\$ 13.037.746
	163503 REPELLO INTERIOR MURO		ML				
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0,0023	8,00%	\$ 89,020	\$ 247.674
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	MATERIALES	BTQ	0,0180	8,00%	\$ 28,560	\$ 528.885
M-040005	040005 CLAVO ACERO 3/4"	Materiales	LBS	0,0010	3,00%	\$ 11,186	\$ 12.053
O-163503	163503 REPELLO INTERIOR MURO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,406	\$ 7.477.387
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	255,3200	0,00%	\$ 1	\$ 299.095
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35,2440	0,00%	\$ 1	\$ 41.126
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	VLR	192,2400	0,00%	\$ 1	\$ 224.321
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,166,88		\$ 7.569	\$ 8.832.420
	17007 MEDIA CAÑA		ML				
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0,0280	3,00%	\$ 69,020	\$ 420.448
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	MATERIALES	BTQ	0,0080	3,00%	\$ 28,560	\$ 40.363
O-174207	174207 MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,521	\$ 998.393
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	100,8400	0,00%	\$ 1	\$ 23.886

Página 82 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13,8655	0.00%	\$ 1 \$ 3,280
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	88,3600	0.00%	\$ 1 \$ 20,808
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	236,57		\$ 4,672 \$ 1,108,247
	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30		ML			
M-000798	000798	BASTIDOR OTOBO 4CMX4CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,4680	0.00%	\$ 7,000 \$ 3,281,621
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0,0320	0.00%	\$ 74,850 \$ 140,757
M-010108	010108	ARENA	Materiales	M3	0,0500	0.00%	\$ 89,020 \$ 202,803
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL, Mazonel	BTO	BTO	0,3200	0.00%	\$ 28,560 \$ 537,078
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	0,1400	0.00%	\$ 4,701 \$ 36,487
M-040280	040280	TABLA OTOBO 2CMX20CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0800	0.00%	\$ 17,890 \$ 79,168
O-174127	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 12,949 \$ 717,893
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	517,9000	0.00%	\$ 1 \$ 28,718
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71,2195	0.00%	\$ 1 \$ 3,848
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0,7760	0.00%	\$ 1 \$ 43
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	55,44		\$ 34,786 \$ 1,928,515
	174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO		ML			
M-000798	000798	BASTIDOR OTOBO 4CMX4CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,1500	0.00%	\$ 7,000 \$ 262,710
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Materiales	M3	0,0686	0.00%	\$ 74,850 \$ 1,322,084
M-010106	010106	ARENA	Materiales	M3	0,0444	0.00%	\$ 89,020 \$ 812,739
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL, Mazonel	BTO	BTO	0,3650	0.00%	\$ 28,560 \$ 4,293,822
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	0,1000	0.00%	\$ 4,701 \$ 117,819
M-040280	040280	TABLA OTOBO 2CMX20CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0800	0.00%	\$ 17,890 \$ 234,459
O-130520	130520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	2,0000	0.00%	\$ 2,864 \$ 1,428,142
O-174129	174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 22,315 \$ 5,583,213
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,599,1668	0.00%	\$ 1 \$ 400,112
O-411009	411009	PREPARACION MORTERO	Mano de Obra	M3	0,0900	0.00%	\$ 44,657 \$ 558,659
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	219,8824	0.00%	\$ 1 \$ 55,015
O-MO1938	MO1938	CONFORMACION Y COMPACTACION	Mano de Obra	M2	0,5000	0.00%	\$ 1,508 \$ 186,651
O-MO2177	MO2177	SOBRE PLACA EN CONCRETO	Mano de Obra	M2	0,2520	0.00%	\$ 35,508 \$ 2,244,124
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	1,228,3551	0.00%	\$ 1 \$ 307,334

Página 83 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	250,20		\$ 70,818 \$ 17,718,693
	174214	EMBOQUILLADO SIFONES		UND			
O-174214	174214	EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UN	1,0000	0.00%	\$ 13,563 \$ 10,741,896
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	542,5200	0.00%	\$ 1 \$ 429,576
M-988335	988335	SINATOP- 122 PLUS NO COMPLEMENTE	Materiales	KG	0,9000	0.00%	\$ 4,772 \$ 3,461,482
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	74,9955	0.00%	\$ 1 \$ 59,080
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	406,8900	0.00%	\$ 1 \$ 322,257
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	792,90		\$ 18,882 \$ 14,954,391
	A16304	RESERVA DE CONTINGENCIA REPELLOS Y AFINAD		VLR			
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	13,853,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAJA Varios	Varios	UND	4,053,248,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	Varios	UND	9,047,015,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	Varios	UND	135,717,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3,585,854,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM Varios	Varios	UND	173,694,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0 \$ 0
	A17400	ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MORTERO M2		M2			
M-010108	010108	ARENA	Materiales	M3	0,0481	0.00%	\$ 89,020 \$ 17,278,316
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL, Mazonel	BTO	BTO	0,2800	0.00%	\$ 28,560 \$ 41,614,755
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	954,7600	0.00%	\$ 1 \$ 1,758,233
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,380 \$ 12,786,790
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,357 \$ 11,731,138
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 3,854 \$ 19,100,886
M-900159	900159	LAMINA ICOPOR 1MX1M X 1 CM	Materiales	UND	0,1346	0.00%	\$ 1,126 \$ 1,151,404
M-988294	988294	SIMALATEX M.O. 200KG	Materiales	KG	0,0000	0.00%	\$ 21,744 \$ 0
M-970417	970417	MASTERCAS 104	Materiales	KG	0,0660	0.00%	\$ 11,945 \$ 3,532,051
O-A17400	A17400	ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE Mano de Obra	M2	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,458 \$ 38,932,831
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS ENCH Mano de Obra	M2	M2	1,0000	0.00%	\$ 1,413 \$ 7,062,988
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48,7795	0.00%	\$ 1 \$ 241,757
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	266,0700	0.00%	\$ 1 \$ 1,318,875

Página 84 de 494

95
21

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
E-04579	V04579 SUM EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO: Equipo		VLR	0,3100	0,00%	\$ 1.000	\$ 1.539.371
C-V21234	V21234 MAQUILA MORTERO Todo Costo	M3		0,0500	0,00%	\$ 45.000	\$ 11.151.270
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	4,958,12			\$ 37.732	\$ 167.175.473
	A17401 PENDIENTADO IMPERMEABLE CON MAQUILA DE MOR	M2					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT		206,2800	0,00%	\$ 1	\$ 172.515
M-966294	966294 SIKALATEX M.O 200KG Material	KG		0,0800	0,00%	\$ 2.744	\$ 612.376
M-970784	970784 CONCRETO LIGERO INSULARIS 2000 PSI Material	M3		0,1000	2,00%	\$ 544.233	\$ 31.267.557
O-A17401	A17401 PENDIENTADO IMPERMEABLE CON MAQUILA Mano de Obra	M2		1,0000	0,00%	\$ 7.567	\$ 4.312.882
O-M01007	M01007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2		0,0000	0,00%	\$ 1.413	\$ 0
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND		42,1135	0,00%	\$ 1	\$ 23.721
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS Herramientas	VLR		268,4100	0,00%	\$ 1	\$ 151.185
E-V04579	V04579 SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO: Equipo	VLR		0,1168	0,00%	\$ 1.000	\$ 234.209
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	563,26			\$ 65.288	\$ 36.774.445
17	RED DE GAS						
	184014 SISTEMA GAS	UND					
C-184015	184015 CARGO DE CONEXION GAS Todo Costo	UND		1,0000	0,00%	\$ 845.495	\$ 74.403.560
C-184016	184016 INSTALACION RED INTERNA GAS Todo Costo	UND		1,0000	0,00%	\$ 887.404	\$ 58.731.552
O-M01900	M01900 RESANE REGATAS Mano de Obra	ML		1,2000	0,00%	\$ 6.997	\$ 738.883
O-M01139	M01139 REGATA RED DE GAS INCLUYE PULIDOR Mano de Obra	ML		1,2000	0,00%	\$ 7.431	\$ 784.714
C-V01453	V01453 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA Gr Todo Costo	UND		1,0000	0,00%	\$ 124.408	\$ 10.347.904
C-V02827	V02827 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA Gr Todo Costo	UND		0,0000	0,00%	\$ 86.537	\$ 0
C-V15641	V15641 CONEXION GAS DOMESTICOS CON MANT Todo Costo	UND		1,0000	0,00%	\$ 202.840	\$ 17.849.920
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	88,00			\$ 1.857.461	\$ 183.456.533
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS						
	202018 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	VLR					
C-V01009	V01009 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANI Todo Costo	VLR		6.129.369,0000	0,00%	\$ 1	\$ 539.384.472
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	88,00			\$ 6.129.369	\$ 539.384.472
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO						
	192500 SISTEMA CONTRA INCENDIO	GL					
C-AU12186	V12186 SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO Todo Costo	UND		62.738,416,0000	0,00%	\$ 1	\$ 83.738.416

Página 85 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD	GL	1,00			\$ 83.738.416	\$ 83.738.416
20	INSTALACION ELECTRICA						
	200000 CONTRATO RED ELECTRICA	VLR					
C-AV01336	V01336 CONTRATOS RED ELECTRICA Todo Costo	ML		86,0000	0,00%	\$ 7.222.059	\$ 635.541.192
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00			\$ 635.541.192	\$ 635.541.192
	A07301 RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA	VLR					
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Valores	UND		0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Valores	UND		0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Valores	UND		0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Valores	UND		114.388,405,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V97875	V97875 INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI Valores	UN		0,0000	0,00%	\$ 12.000	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0	\$ 0
201	EQUIPOS ELECTRICOS						
	208540 GABINETE DE MEDIDORES	UND					
O-208540	208540 GABINETE DE MEDIDORES Mano de Obra	UND		0,0000	0,00%	\$ 2.065.899	\$ 0
M-969970	969970 BARRAJE BIMETALICO 150A DOBLE TERN Material	UND		0,0000	0,00%	\$ 517.337	\$ 0
M-970167	970167 MATERIAL OBRA CIVIL POSO GABINETE A Material	UND		0,0000	0,00%	\$ 243.895	\$ 0
C-V15157	V15157 ARMARIO DE MEDIDORES NORMA ENCAL Todo Costo	UND		1,0000	0,00%	\$ 949.272	\$ 83.535.936
C-V15156	V15156 MEDIDOR ELECTRONICO 2P - 3H - 208V/M Todo Costo	UND		0,0000	0,00%	\$ 284.533	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	88,00			\$ 949.272	\$ 83.535.936
202	TELECOMUNICACIONES						
	A20292 RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION	VLR					
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Valores	UND		0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Valores	UND		0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Valores	UND		0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Valores	UND		121.921.182,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0	\$ 0
	C20200 RED TELECOMUNICACIONES	UND					
C-C20200	C20200 RED DE TELECOMUNICACIONES Todo Costo	UND		88,0000	0,00%	\$ 1.586.894	\$ 140.534.592
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 140.534.592	\$ 140.534.592

Página 86 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA			
210000	CONTRATO VENTANERIA	M2		
C-085136	985136 PROTECCION VENTANERIA	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-041115	V04115 CONTRATO VENTANERIA	Todo Costo	1.0000	0.00%
C-V12725	V12725 PV-01 SALA COMEDOR EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V12726	V12726 PV-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V14185	V14185 PUERTA SALIDA A PATIO APTOS	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15106	V15106 V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15107	V15107 V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15108	V15108 V-03-1 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15109	V15109 V-03-2 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC (FUR)	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15110	V15110 V-04 BAÑOS EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15111	V15111 V-05 ESTUDIO EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15112	V15112 V-06 REJILLA ZONA DE OFICIOS EN PVC	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15113	V15113 P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASE	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15114	V15114 P-03 PUERTA BODEGA/SISMOGRAFO/SET	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15115	V15115 P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V15116	V15116 P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F	Todo Costo	0.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	11,130.80	
			\$ 307,389	\$ 347,595.481
210004	CONTRATO BARANDAS METALICAS	ML		
C-V01760	V01760 BARANDA ESCALERA	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V03876	V03876 PASAMANOS ESCALERAS	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V14188	V14188 BARANDA BALCON TIPO I	Todo Costo	0.0000	0.00%
C-V07000	V07000 BARANDA DE SEGURIDAD	Todo Costo	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	592.24	
			\$ 395.000	\$ 233.934.800
210026	PUERTAS DE ACCESO METALICAS	UND		
M-976080	976080 PUERTA METALICA ACCESO 0.90MX2.20M	Material	1.0000	0.00%
C-V00130	V00130 INSTALACION PUERTA METALICA	Todo Costo	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	88.00	
			\$ 430.419	\$ 55.476.872
210027	CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO.	M2		

Página 87 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
C-V02639	V02639 PUERTA PERSIANA	Todo Costo	0.2962	0.00%
C-V07370	V07370 PUERTA PERSIANA DEPOSITO	Todo Costo	0.2405	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	41.40	
			\$ 675.488	\$ 25.481.216
210037	TAPA MEDIDOR DE AGUA	UND		
N-953717	953717 CAJA LAM GAL 18.5X30X7 CM	Material	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	20.00	
			\$ 373.918	\$ 7.478.360
210038	ESCALERA TIPO GATO	UND		
C-V20858	V20858 ESCALERA TIPO GATO (H=3.30)	Todo Costo	0.5000	0.00%
C-V20859	V20859 ESCALERA TIPO GATO (H=3.30)	Todo Costo	0.5000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2.00	
			\$ 728.563	\$ 1.457.125
210039	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA RC	UND		
C-V20894	V20894 PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA	Todo Costo	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2.00	
			\$ 279.768	\$ 559.536
210042	REJILLA CARGAMO PEATONAL	UND		
C-V03234	V03234 REJILLA PEATONAL (1.2 X 0.3)	Todo Costo	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1.00	
			\$ 349.710	\$ 349.710
210043	CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR	UND		
C-V10871	V10871 VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENS	Todo Costo	1.0000	0.00%
C-V14782	V14782 PLATINA METALICA RECORRIDORA FOSO A	Todo Costo	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2.00	
			\$ 792.676	\$ 1.585.352
A21501	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL	VLR		
V-990003	990003 INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA	Unidad	87.189.677.0000	0.00%
V-990004	990004 INCREMENTO CONTRATO BARANDAS	Unidad	16.717.599.0000	0.00%
V-990005	990005 INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC	Unidad	0.0000	0.00%
V-990006	990006 INCREMENTO CONTRATO CARP. METAL	Unidad	2.370.480.0000	0.00%
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Unidad	879.521.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00	
			\$ 0	\$ 0
22	CARPINTERIA DE MADERA			
220009	CONTRATO CARPINTERIA MADERA.	UND		
M-959481	959481 PUERTA ACCESO BAÑO 2.35 M X 0.70 M (M)	Material	1.0000	0.00%
			\$ 890.000	\$ 51.920.000

Página 88 de 494

96
72

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		88,00		\$ 592.000	\$ 51.920.000
A22401	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADER VLR							
V-V16002	V16002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0,0046	0,00%		\$ 1		\$ 0
V-V16003	V16003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	0,0000	0,00%		\$ 1		\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR		1,00		\$ 0	\$ 0
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS							
170005	PISO ESCALERA		UND					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	10 778,4248	0,00%		\$ 1		\$ 118.563
O-MQ1472	MO1472 DETALLADO ESCALERAS Mano de Obra	M2	13,2700	0,00%		\$ 20,306		\$ 2.984.067
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	1,482,0814	0,00%		\$ 1		\$ 16.302
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	8,093,8156	0,00%		\$ 1		\$ 88.922
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		11,00		\$ 289.805	\$ 3.167.854
174339	BORDE GRANO LAVADO 3C		ML					
M-001257	001257 GRANO BLANCO DE RIO # 1 Material	BT0	0,8090	0,00%		\$ 16 470		\$ 228.585
M-002585	002585 GRANO CAFE DE RIO # 1 Material	BT0	0,4000	0,00%		\$ 13.470		\$ 114.292
M-010130	010130 MARMOLEA BLANCA Material	SAC	1,2000	0,00%		\$ 15.470		\$ 342.877
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO Material	KG	19,4979	0,00%		\$ 1.804		\$ 575.562
O-174339	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C Mano de Obra	ML	1,2248	0,00%		\$ 20 090		\$ 454.495
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	984,2870	0,00%		\$ 1		\$ 16.180
M-904527	904527 TALICCN OT08C CUADRADO 1CMX1CMX Material	UND	0,0000	0,00%		\$ 1,904		\$ 31.650
O-MQ1608	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	135,3385	0,00%		\$ 1		\$ 2.500
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	726,2193	0,00%		\$ 1		\$ 13.635
	TOTAL ACTIVIDAD		ML		16,47		\$ 95.523	\$ 1.782.775
174356	PISO TABLETA GRES SIALIST PUNTO FIJO		M2					
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0100	0,00%		\$ 69,020		\$ 246.498
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG Material	BT0	0,0300	0,00%		\$ 28,560		\$ 305.998
O-174356	174356 PISO TABLETA GRES SIALISTADO PUNTC Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%		\$ 11,363		\$ 4.272.466
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	535,0400	0,00%		\$ 1		\$ 191.084
M-900002	900002 WAPE (CARPETA) Material	KG	0,0500	0,00%		\$ 4 463		\$ 79.696
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS Material	UND	0,0045	0,00%		\$ 105,741		\$ 169.940

Página 89 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-908195	908195 TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA Material	M2	1,0000	5,00%		\$ 40 685		\$ 15.351.752
M-986277	986277 BANDA EXTRA GRIS 50KG Material	KG	4,5000	5,00%		\$ 1,010		\$ 1.704.381
O-V01007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%		\$ 1,413		\$ 504.639
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	73,5580	0,00%		\$ 1		\$ 26.274
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	401 2800	0,00%		\$ 1		\$ 143.313
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		357,14		\$ 64.333	\$ 22.076.021
174357	GUARDAESCOBA TABLETA GRES SIALIST PUNTO F.ML		ML					
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG Material	BT0	0,0030	0,00%		\$ 28,560		\$ 30.159
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%		\$ 11 365		\$ 4.211.680
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	495,5580	0,00%		\$ 1		\$ 174.436
M-900002	900002 WAPE (CARPETA) Material	KG	0,0050	0,00%		\$ 4 463		\$ 7.855
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS Material	UND	0,0020	0,00%		\$ 105,741		\$ 74.442
M-986277	986277 BANDA EXTRA GRIS 50KG Material	KG	0,4500	0,00%		\$ 1,010		\$ 159.984
M-998368	998368 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X72 Material	M2	0,0200	5,00%		\$ 37 500		\$ 970.200
O-MQ1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%		\$ 1,413		\$ 149.213
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	68,1390	0,00%		\$ 1		\$ 23.985
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	371,6870	0,00%		\$ 1		\$ 130.827
	TOTAL ACTIVIDAD		ML		352,00		\$ 16.854	\$ 5.932.780
174359	GUARDAESCOBA DE BALCON		ML					
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%		\$ 11,985		\$ 1.263.504
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	495,5580	0,00%		\$ 1		\$ 52.331
M-900002	900002 WAPE (CARPETA) Material	KG	0,0100	0,00%		\$ 4 463		\$ 4.713
M-953638	953638 SEPAR. PLASTICA CRUCETA ENCHAP. 2L Material	UND	0,5000	0,00%		\$ 38		\$ 1.901
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS Material	KG	0,0220	5,00%		\$ 6,380		\$ 15.583
M-986657	986657 DURA PEGA CERAMICO 25 KGS BLANCO Material	KG	0,0000	5,00%		\$ 493		\$ 64.005
M-998368	998368 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X72 Material	M2	0,0730	0,00%		\$ 37 500		\$ 277.200
O-MQ1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%		\$ 1,413		\$ 44.764
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	68,1390	0,00%		\$ 1		\$ 7.185
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	371,6870	0,00%		\$ 1		\$ 36.248
	TOTAL ACTIVIDAD		ML		105,60		\$ 16.765	\$ 1.770.424

Página 90 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
238341	CENEFA GRANO LAVADO			
M-001257	001257 GRANO BLANCO DE RIO	Material	BTQ	0.00%
M-002585	002585 GRANO CAFÉ DE RIO	Material	BTQ	0.00%
M-010130	010130 MARQUILINA BLANCA	Material	SAC	0.00%
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	6.00%
M-040120	040120 CLAVO ACERO LISO 1"	Material	LBS	0.00%
Q-174341	174341 CENEFA GRANO LAVADO	Mano de Obra	ML	1.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	0.00%
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.00%
M-904527	904527 TALCON GTCOB CUADRADO 1CMX1CM	Material	UND	0.00%
M-907298	907298 DILATACION PLAST PUNTA DIAMANTE 6M	Material	UND	0.00%
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES APINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.00%
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramientas	VLR	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.333,01
				\$ 25,537
				\$ 34,041,698
237304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO			
M-010105	010105 ARENA	Material	M3	0.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.00%
Q-174304	174304 PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	Mano de Obra	M2	1.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	0.00%
M-900002	900002 WAPE (CARPETA)	Material	KG	0.00%
M-908195	908195 TABLON ALFA SAHARA 30X30 USA	Material	M2	0.00%
M-906277	906277 BINGA EXTRA GRES 50KG	Material	KG	0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.00%
R-V04552	V04552 SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramientas	VLR	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	149,60
				\$ 64,714
				\$ 9,681,244
A23304	RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVEST			
V-880001	880001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0.00%
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAL	Varios	UND	0.00%
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0.00%

Página 91 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
V-14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00
				\$ 0
				\$ 0
24	DOTACIÓN BAÑOS Y COCINAS			
244700	APARATOS SANITARIOS		JGO	
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.00%
M-955330	955330 CHAZO PLASTICO MARIPOSA	Material	UND	0.00%
M-958932	958932 COMBO CONSTRUCTOR 4.8 REF. 30118	Material	UND	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO	86,00
				\$ 312,478
				\$ 27,492,740
244702	INCRUSTACIONES		JGO	
Q-244702	244702 INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	0.00%
M-958195	958195 CHAZOS PLASTICOS 5/16"	Material	UND	0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.00%
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramientas	VLR	0.00%
E-V04567	V04567 SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVEST	Equipos	VLR	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO	86,00
				\$ 48,388
				\$ 4,258,179
244704	REJILLAS DE PISO		UND	
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.00%
M-042108	042108 TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Material	UND	0.00%
Q-244704	244704 REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	0.00%
M-903726	903726 TRAGANTE ALUM. GRANADA 6"X4"	Material	UND	0.00%
M-906320	906320 REJILLA 3" SCA REF 93719 GRIVAL	Material	UND	0.00%
M-910081	910081 TRAGANTE GRANADA 3"X4" ALUM.	Material	UND	0.00%
M-955780	955780 TRAGANTE ALUMIN. T-GRANADA 3"X2"	Material	UND	0.00%
M-956382	956382 REJILLA ALUMINIO RED. ANTICORROSION	Material	UND	0.00%
M-966659	966659 REJILLA PLASTICA ANTICORROSION 4X	Material	UND	0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.00%
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramientas	VLR	0.00%
E-V04567	V04567 SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVEST	Equipos	VLR	0.00%

Página 92 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		176,00	\$ 22.264	\$ 3.918.560
	244708 GRIFERIAS Y DUCHAS		JGO				
M-869726	969726 DUCHA CONTROL ASPER REDOND Material		UND	1,0000	0,00%	\$ 71,000	\$ 6.248,000
M-870443	970443 KIT GRIFERIA MONZA REP 20L23141004 Material		UND	1,0000	0,00%	\$ 40,000	\$ 3.520,000
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO		86,00	\$ 111,000	\$ 9.768,000
	244805 MESON EN ACERO INOXIDABLE		UND				
M-006754	006754 MESON AC. INOXIDABLE Material		UND	1,0000	0,00%	\$ 284,320	\$ 24.844,160
M-959111	959111 PIE DE AMIGO VITAL SOPORTE MESON Material		UND	3,0000	0,00%	\$ 18,040	\$ 5.026,560
C-V02680	V02680 INSTALACION MESON ACERO INOX Todo Costo		UND	1,0000	0,00%	\$ 57,715	\$ 5.078,320
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	86,00		\$ 397,135	\$ 34.949,040
	244901 POCETA DE ASEO		UND				
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO Material		KG	0,5000	0,00%	\$ 1,601	\$ 6,724
O-244901	244901 POCETA DE ASEO LAVATRAPEADOR Mano de Obra		UND	1,0000	0,00%	\$ 124,610	\$ 996,880
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	4,8944000	0,00%	\$ 1	\$ 39,875
M-851422	851422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK Material		UND	1,0000	0,00%	\$ 8,300	\$ 86,400
M-868300	968300 LAVATRAPEO FIRPLAK 40X35 BLANCO Material		UND	1,0000	0,00%	\$ 189,831	\$ 1.358,848
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	985,3550	0,00%	\$ 1	\$ 5,483
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta		VLR	3,738,3000	0,00%	\$ 1	\$ 28,908
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	8,00		\$ 312,990	\$ 2.503,917
	A24101 RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAÑOS Y VLR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios		UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980017	980017 INCREMENTO CONTRATO MESCNES Varios		UND	3,828,768,5000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS AL POR CANT Varios		UND	885,058,8500	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios		UND	8,284,002,9640	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios		UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
	A24410 LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO		UND				
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	1,801,2000	0,00%	\$ 1	\$ 140,818
M-851422	851422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK Material		UND	2,0000	0,00%	\$ 8,309	\$ 1.488,800
M-968347	968347 SIKAPLEX AT-CONNECTION BLANCO SUP Material		UND	0,2800	0,00%	\$ 11,544	\$ 950,527

Página 93 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-869719	969719 LAVADERO FIRPLAK 60 X 50 VIVE Material		UND	1,0000	0,00%	\$ 182,873	\$ 18.946,424
C-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	230,0275	0,00%	\$ 1	\$ 19,362
C-M01681	M01681 SUMINISTRO E INSTAL. DE ANGULO - LAV Mano de Obra		UND	1,0000	0,00%	\$ 49,005	\$ 3.520,440
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta		VLR	1,200,1500	0,00%	\$ 1	\$ 105,613
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	98,00		\$ 262,889	\$ 23.143,864
25	PINTURA Y ACABADOS						
	183526 PASTA MURO		M2				
O-163526	163526 MANO DE OBRA PASTA MURO Mano de Obra		M2	1,0000	0,00%	\$ 7,897	\$ 6.164,170
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	293,8900	0,00%	\$ 1	\$ 246,567
M-851520	851520 RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC Material		KG	7,0000	5,00%	\$ 1,003	\$ 6.403,968
C-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	39,0335	0,00%	\$ 1	\$ 33,903
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta		VLR	212,9100	0,00%	\$ 1	\$ 184,925
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	668,56		\$ 15,005	\$ 13,032,833
	255200 ESTUCCO Y VINILO MUROS		M2				
M-006270	006270 GINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT GINTA AF Material		ROL	0,0507	0,00%	\$ 3,658	\$ 97,850
M-041502	041502 LIMA 150 Material		PLI	0,0586	0,00%	\$ 1,551	\$ 48,808
O-255200	255200 ESTUCCO Y VINILO MUROS Mano de Obra		M2	1,0000	0,00%	\$ 12,678	\$ 8.694,512
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	507,1600	0,00%	\$ 1	\$ 267,780
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC Material		KG	2,5000	5,00%	\$ 1,154	\$ 1.683,422
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250 Material		UND	0,0086	5,00%	\$ 163,664	\$ 771,250
M-958261	958261 CURETE 5 GUN VINILTEX 500 1800 PRO 8 Material		UND	0,0086	5,00%	\$ 281,172	\$ 1.324,895
C-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	69,7345	0,00%	\$ 1	\$ 26,820
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta		VLR	380,3700	0,00%	\$ 1	\$ 200,835
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	528,00		\$ 21,033	\$ 11.108,379
	255237 PINTURA FOSO ASCENSOR		M2				
O-255237	255237 PINTURA FOSO ASCENSOR Mano de Obra		M2	1,0000	0,00%	\$ 2,814	\$ 447,718
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	338,8443	0,00%	\$ 1	\$ 60,345
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250 Material		UND	0,0000	0,00%	\$ 163,664	\$ 582,938
O-106007	M06007 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE Mano de Obra		UND	0,0738	0,00%	\$ 71,825	\$ 173,874
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	49,5911	0,00%	\$ 1	\$ 8,297

Página 94 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0196	0,00%	\$ 366,420	\$ 887,068
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	254,1333	0,00%	\$ 1	\$ 45,289
E-V04568	V04568	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	1,4089	0,00%	\$ 1	\$ 231
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	178,09		\$ 12,385	\$ 2,205,709
	255240	PINTURA FACHADA		M2				
O-255240	255240	PINTURA FACHADAS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 5,062	\$ 570,184
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	202,4800	0,00%	\$ 1	\$ 22,807
M-955420	955420	XORAZA GRIS BASALTO PRO 550	Material	CUR	0,0100	0,00%	\$ 359,380	\$ 401,426
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	27,8410	0,00%	\$ 1	\$ 3,136
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	151,8600	0,00%	\$ 1	\$ 17,106
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	112,64		\$ 9,008	\$ 1,014,659
	255241	GRANIPLAST FACHADA		M2				
O-255241	255241	GRANIPLAST	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 9,040	\$ 38,893,731
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	685,1868	0,00%	\$ 1	\$ 2,804,383
M-956379	956379	INPRIMAX	Material	GLN	0,0310	0,01%	\$ 27,914	\$ 3,889,065
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X40GL	Material	GLN	0,2718	0,00%	\$ 18,471	\$ 20,126,135
M-958784	958784	ESGRAFIADO CACON.10017514 T300KG	Material	KG	1,8330	0,00%	\$ 3,359	\$ 24,965,899
M-966288	966288	SIKA VISCOSOND 200KG	Material	KG	0,0400	0,00%	\$ 24,890	\$ 4,474,519
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO	Material	KG	8,5000	0,00%	\$ 1,245	\$ 19,583,886
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,6000	0,00%	\$ 3,586	\$ 9,209,450
O-MO1004	MO1004	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MAJ	Mano de Obra	UND	0,0108	0,00%	\$ 110,500	\$ 5,144,032
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	90,0891	0,00%	\$ 1	\$ 385,603
O-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 366,520	\$ 17,062,358
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	491,2801	0,00%	\$ 1	\$ 2,103,287
E-V04568	V04568	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	9,5983	0,00%	\$ 1	\$ 41,083
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,280,28		\$ 24,919	\$ 148,177,433
	255242	GRANIPLAST FACHADA		ML				
O-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,408	\$ 7,578,306
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	299,3520	0,00%	\$ 1	\$ 354,047
M-956379	956379	INPRIMAX	Material	GLM	0,0105	0,00%	\$ 27,914	\$ 363,981

Página 95 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X40GL	Material	GLN	0,0815	0,00%	\$ 18,471	\$ 1,887,037
M-958784	958784	ESGRAFIADO CACON.10017514 T300KG	Material	KG	0,4900	0,00%	\$ 3,359	\$ 2,043,966
M-966288	966288	SIKA VISCOSOND 200KG	Material	KG	0,0120	0,00%	\$ 24,890	\$ 370,914
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1,0500	0,00%	\$ 1,245	\$ 1,623,403
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,586	\$ 1,272,359
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1609	0,00%	\$ 1	\$ 48,681
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	234,5140	0,00%	\$ 1	\$ 265,535
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,182,71		\$ 13,181	\$ 15,568,720
	255243	ESTUCCO Y VINILO MURO		ML				
M-966270	966270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AZ	Material	ROL	0,0200	0,00%	\$ 3,658	\$ 47,482
M-9641502	9641502	LLA 150	Material	PLI	0,0120	0,00%	\$ 1,551	\$ 12,071
O-255243	255243	ESTUCCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,108	\$ 2,664,284
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	184,3200	0,00%	\$ 1	\$ 106,571
M-805995	805995	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	1,9500	0,00%	\$ 1,154	\$ 1,532,427
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0,0012	0,00%	\$ 165,084	\$ 133,744
M-956261	956261	CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1800 PRO	Material	UND	0,0024	0,00%	\$ 281,172	\$ 459,539
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22,5940	0,00%	\$ 1	\$ 14,654
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	123,2400	0,00%	\$ 1	\$ 79,929
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	648,56		\$ 7,788	\$ 5,059,661
	255500	PINTURA TUBERIA		ML				
M-9007296	9007296	ANTICORROSIVO ROJO	Material	GLN	0,0400	0,00%	\$ 55,573	\$ 328,636
M-9641502	9641502	LLA 150	Material	PLI	0,0200	0,00%	\$ 1,551	\$ 4,388
O-255500	255500	PINTURA TUBO-BASE	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 1,829	\$ 257,523
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	73,1600	0,00%	\$ 1	\$ 10,301
M-900045	900045	PINTURA ESMALTE COLORES VRS.	Material	GLN	0,0400	0,00%	\$ 85,685	\$ 507,880
M-956218	956218	XILOQUIN 200 GALON 88G	Material	GLN	0,0500	0,00%	\$ 32,000	\$ 225,280
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	10,0985	0,00%	\$ 1	\$ 1,416
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	54,8700	0,00%	\$ 1	\$ 7,726
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	140,80		\$ 9,539	\$ 1,343,140
	255507	PINTURA EPOXICA		M2				

Página 96 de 494

98
24

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
C-V12157	V12157 PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CUAT Todo Ocaso	M2	0.0640	0.00%	\$ 70.888	\$ 83.494	
C-V23003	V23003 MEDIACANA RELLENO + ESTUCCO ACRILIC Todo Ocaso	ML	0.7596	0.00%	\$ 50.048	\$ 532.230	
C-V98955	V98955 PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUAT Todo Ocaso	M2	0.0290	0.00%	\$ 70.888	\$ 69.558	
C-V99956	V99956 PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CUAT Todo Ocaso	M2	0.8499	0.00%	\$ 92.297	\$ 1.093.036	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	14.00		\$ 127.023	\$ 1.778.319	
A16200	PASTA MURO FACHADAS	M2					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	244.0000	0.00%	\$ 1	\$ 68.710	
M-966288	966288 SICA VISCOSOND 200KG Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 24.890	\$ 294.379	
M-888347	888347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	8.0000	5.00%	\$ 1.245	\$ 2.208.730	
O-A15200	A15200 PASTA MURO FACHADAS Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.100	\$ 1.717.780	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	33.5500	0.00%	\$ 1	\$ 9.448	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	183.0000	0.00%	\$ 1	\$ 51.333	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	291.60		\$ 15.449	\$ 4.350.559	
A16201	PASTA MURO FACHADAS	ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	134.0000	0.00%	\$ 1	\$ 10.566	
M-966288	966288 SICA VISCOSOND 200KG Material	KG	0.0120	5.00%	\$ 24.890	\$ 24.728	
M-888347	888347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	1.8000	5.00%	\$ 1.245	\$ 185.538	
O-A15201	A15201 PASTA MURO FACHADAS Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 3.250	\$ 264.148	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	18.4250	0.00%	\$ 1	\$ 1.453	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	100.5000	0.00%	\$ 1	\$ 7.924	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	78.85		\$ 6.270	\$ 494.357	
A25104	PASTA MURO	ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	170.3600	0.00%	\$ 1	\$ 110.489	
M-651520	651520 RELLENO LISO FINO INTERIOR IMPACK Material	KG	8.0250	5.00%	\$ 1.003	\$ 1.383.138	
O-A25104	A25104 PASTA MURO Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.259	\$ 2.762.217	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	23.4245	0.00%	\$ 1	\$ 15.192	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	127.7200	0.00%	\$ 1	\$ 82.867	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	548.56		\$ 8.713	\$ 4.353.902	
A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	M2					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	502.2400	0.00%	\$ 1	\$ 707.149	

Página 97 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-858379	858379 IMPRIMAX Material	GLN	0.0310	5.00%	\$ 27.914	\$ 1.279.391	
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0.2550	5.00%	\$ 16.471	\$ 6.954.518	
M-858784	858784 ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG Material	KG	1.4350	5.00%	\$ 3.359	\$ 7.126.061	
M-888347	888347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	2.5000	5.00%	\$ 1.245	\$ 4.501.487	
O-A25117	A25117 GRANIPLAST PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.970	\$ 12.639.670	
O-MQ0748	MQ0748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.586	\$ 5.046.052	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	69.0580	0.00%	\$ 1	\$ 97.233	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	378.6800	0.00%	\$ 1	\$ 530.362	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.497.99		\$ 27.687	\$ 38.974.853	
A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	296.3520	0.00%	\$ 1	\$ 168.595	
M-858379	858379 IMPRIMAX Material	GLN	0.0105	5.00%	\$ 27.914	\$ 173.326	
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0.6857	5.00%	\$ 16.471	\$ 834.743	
M-858784	858784 ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG Material	KG	0.4305	5.00%	\$ 3.359	\$ 855.136	
M-888347	888347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	0.9000	5.00%	\$ 1.245	\$ 862.619	
O-A25118	A25118 GRANIPLAST PUNTO FIJO Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 6.408	\$ 3.608.986	
O-MQ0748	MQ0748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3.586	\$ 805.891	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	41.1609	0.00%	\$ 1	\$ 23.182	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	224.5140	0.00%	\$ 1	\$ 126.446	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	563.30		\$ 12.534	\$ 7.058.823	
A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	M2					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	431.0000	0.00%	\$ 1	\$ 145.644	
M-858379	858379 IMPRIMAX Material	GLN	0.0310	5.00%	\$ 27.914	\$ 307.034	
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0.3890	5.00%	\$ 16.471	\$ 2.098.059	
M-858784	858784 ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG Material	KG	1.0113	5.00%	\$ 3.359	\$ 1.205.285	
M-888347	888347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	2.5000	5.00%	\$ 1.245	\$ 1.104.365	
O-A25119	A25119 GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 10.775	\$ 3.641.088	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	59.2825	0.00%	\$ 1	\$ 20.026	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	323.2500	0.00%	\$ 1	\$ 109.233	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	337.92		\$ 25.541	\$ 8.630.742	

Página 98 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO		M2					
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	317,6600	0.00%	\$ 1		\$ 111.152	
M-651520	651520 RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC Material	KG	6,0000	5.00%	\$ 1,000		\$ 2,211.741	
Q-A25210	A25210 PASTA CIELO PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,939		\$ 2,778.909	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	43,6645	0.00%	\$ 1		\$ 15.283	
R-V04554	V04554 SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	239,1200	0.00%	\$ 1		\$ 83.364	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	350.02		\$ 14.857		\$ 5,200.350	
A25904	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS	VLR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UND	2,132,088,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	UND	9,412,903,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	\$ 173,874,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	920,942,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Varios	UND	281,478,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0		\$ 0	
28	IMPERMEABILIZACIONES							
260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHADA	M2						
C-V04569	V04569 LAVADA E IMPERMEABILIZACION MAMPARO Todo Costo	M2	1,0000	0.00%	\$ 15,496		\$ 31,142.776	
C-V06433	V06433 LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA Todo Costo	M2	0,0000	0.00%	\$ 15,496		\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	2,009.73		\$ 15.496		\$ 31,142.776	
260004	IMPERMEABILIZACION FOSOS	UND						
C-V02874	V02874 IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR Todo Costo	M2	14,0400	0.00%	\$ 106,317		\$ 1,492.891	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1.00		\$ 1,492.891		\$ 1,492.891	
260005	AISLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION SILOSA	M2						
C-V04768	V04768 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION P Todo Costo	M2	0,8728	0.00%	\$ 129,532		\$ 71,703.209	
C-V03285	V03285 IMPERMEABILIZACION CUBIERTA NO TRANSITABLE CC Todo Costo	M2	0,1272	0.00%	\$ 60,784		\$ 4,096.951	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	634.23		\$ 179.515		\$ 75,800.160	
265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	M2						
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	265,4460	0.00%	\$ 1		\$ 64.754	
M-966314	966314 IGOL CIMENTACION 18KG Material	KG	2,0000	0.00%	\$ 12,737		\$ 5,457.659	
M-966320	966320 IGOL IMPRUANTE 16KG Material	KG	0,2000	0.00%	\$ 15,530		\$ 787.371	

Página 99 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-A265799	A265799 IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 4,348		\$ 1,618.851	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	35,1230	0.00%	\$ 1		\$ 9.904	
R-V04569	V04569 SUMHERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZACION Herramienta	VLR	0,1026	0.00%	\$ 1,000		\$ 25.857	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	253.50		\$ 35.359		\$ 8,983.396	
265803	IMPERMEABILIZACION PISO MURO	M2						
Q-265803	265803 IMPERMEABILIZACION PISO MURO Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 3,106		\$ 4,548.457	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	180,7600	0.00%	\$ 1		\$ 264.707	
M-966342	966342 SIKA-101 MORTERO BLANCO PLUS 50KG Mezcla	KG	1,0000	5.00%	\$ 2,707		\$ 4,162.386	
M-966348	966348 SIKA-101 MORTERO GRIS PLUS 50KG Mezcla	KG	1,0000	5.00%	\$ 2,180		\$ 3,352.034	
Q-M01007	M01007 ACARREO MATERIALES APILADOS ENCH Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1,413		\$ 2,069.211	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	24,8545	0.00%	\$ 1		\$ 36.397	
R-V04568	V04568 SUMHERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZACION Herramienta	VLR	0,1270	0.00%	\$ 1,000		\$ 185.980	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,464.41		\$ 9.987		\$ 14,619.153	
265808	IMPERMEABILIZACION ALFAJIA BORDE LOSA	ML						
C-V21502	V21502 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFAJIA Todo Costo	ML	0,4470	0.00%	\$ 10,073		\$ 2,034.291	
C-V21503	V21503 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BORDO Todo Costo	ML	0,5330	0.00%	\$ 10,073		\$ 2,516.470	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	451.76		\$ 10.073		\$ 4,550.761	
A26401	RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION	VLR						
V-980007	980007 INCREMENTO CONTRATO IMP. PACHADO Varios	UND	3,154,601,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-980008	980008 INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERTA Varios	UND	11,572,023,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-980009	980009 INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN Varios	UND	945,380,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	UND	28,436,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	1,200,529,0000	0.00%	\$ 1		\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0		\$ 0	
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL							
143600	NAMPOSTERIA SUPERBOARD	M2						
O-143600	143600 NAMPOSTERIA SUPERBOARD Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 37,252		\$ 5,622.072	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	1,623,2890	0.00%	\$ 1		\$ 244.985	
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M Material	UND	0,9050	3.00%	\$ 66,357		\$ 5,130.592	
M-651763	651763 CLAVO 1" CAL 22 P PISTOLA RAMSET Material	UND	13,0000	0.00%	\$ 77		\$ 151.071	

Página 100 de 494

24
25

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Material	UND	13,0000	0.00%	\$ 190	\$ 372,772
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0630	0.00%	\$ 10,472	\$ 99,567
M-953426	953426	PARAL 259 CALIBRE 24	Material	UND	2,0200	6.00%	\$ 12,865	\$ 4,157,324
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,5050	6.00%	\$ 11,082	\$ 895,287
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	18,0000	0.00%	\$ 36	\$ 81,497
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 46,765
M-958189	958189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOQ	Material	KG	0,4200	3.00%	\$ 5,710	\$ 372,794
O-M01608	M01608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	223,2019	0.00%	\$ 1	\$ 33,665
O-M02875	M02875	CARTERA EN BOARD	Mano de Obra	ML	1,1760	0.00%	\$ 3,000	\$ 502,564
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1,217,4600	0.00%	\$ 1	\$ 183,739
TOTAL ACTIVIDAD				M2	150,92		\$ 118,577	\$ 17,894,735
MAMPOSTERIA SUPERBOARD				ML				
O-143801	143801	MAMPOSTERIA SUPERBOARD	Mano de Obra	ML	1,0900	0.00%	\$ 22,351	\$ 963,775
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	594,0400	0.00%	\$ 1	\$ 38,551
M-551363	551363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,1580	3.00%	\$ 65,357	\$ 456,603
M-551753	551753	CLAVO 1" CAL 22 PISTOLA RAMSET	Material	UND	2,1000	0.00%	\$ 77	\$ 6,973
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Material	UND	2,1000	0.00%	\$ 190	\$ 17,205
M-953426	953426	PARAL 259 CALIBRE 24	Material	UND	2,2200	6.00%	\$ 12,865	\$ 1,303,411
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,2000	6.00%	\$ 11,082	\$ 101,305
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	3,2000	0.00%	\$ 36	\$ 4,967
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	3,2000	0.00%	\$ 31	\$ 4,278
M-957080	957080	TORNILLO CIPLANA PBR. 8MMX1/2"	Material	UND	3,2000	0.00%	\$ 32	\$ 4,415
O-M01608	M01608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	122,9305	0.00%	\$ 1	\$ 5,301
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	670,5300	0.00%	\$ 1	\$ 28,913
TOTAL ACTIVIDAD				ML	43,12		\$ 68,176	\$ 2,939,728
MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO				M2				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,7140	0.00%	\$ 16,660	\$ 1,955,577
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	3,298,4203	0.00%	\$ 1	\$ 540,288
M-551363	551363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,3330	3.00%	\$ 65,357	\$ 3,885,321
M-551753	551753	CLAVO 1" CAL 22 PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0.00%	\$ 77	\$ 177,223

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-551833	551833	ESTUQUE PARA PANELES	Material	BTO	0,0130	0.00%	\$ 36,208	\$ 77,379
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0.00%	\$ 190	\$ 437,304
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,7260	0.00%	\$ 10,472	\$ 1,239,550
M-953426	953426	PARAL 259 CALIBRE 24	Material	UND	1,5700	6.00%	\$ 12,865	\$ 3,519,793
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,5600	6.00%	\$ 11,082	\$ 1,081,468
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	15,0000	0.00%	\$ 36	\$ 88,776
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 50,964
M-956171	956171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0,0130	0.00%	\$ 35,911	\$ 76,749
M-957059	957059	TORNILLO DIJETA PBR. 8MMX1-1/4"	Material	UND	0,5000	0.00%	\$ 112	\$ 9,289
M-958189	958189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOQ	Material	KG	0,4200	3.00%	\$ 5,710	\$ 417,820
O-A27500	A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 43,528	\$ 7,156,168
O-M00010	M00010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	2,0000	0.00%	\$ 10,014	\$ 3,292,603
O-M01608	M01608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	451,8828	0.00%	\$ 1	\$ 74,290
O-M02160	M02160	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0.00%	\$ 402,229	\$ 1,600,224
O-M02984	M02984	DESARHADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0.00%	\$ 366,529	\$ 1,458,192
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	2,464,8152	0.00%	\$ 1	\$ 405,216
E-V04568	V04568	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	18,9400	0.00%	\$ 1	\$ 3,114
TOTAL ACTIVIDAD				M2	164,40		\$ 166,347	\$ 27,347,408
MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO				ML				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0540	0.00%	\$ 16,660	\$ 92,132
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	1,204,9440	0.00%	\$ 1	\$ 123,398
M-551363	551363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,1500	3.00%	\$ 65,357	\$ 1,034,101
M-551753	551753	CLAVO 1" CAL 22 PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0.00%	\$ 77	\$ 55,199
M-904447	904447	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,2000	0.00%	\$ 14,280	\$ 292,483
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0.00%	\$ 190	\$ 136,205
M-953426	953426	PARAL 259 CALIBRE 24	Material	UND	0,9000	6.00%	\$ 12,865	\$ 1,256,899
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,1500	6.00%	\$ 11,082	\$ 180,450
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	8,0000	0.00%	\$ 36	\$ 29,434
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	5,0000	0.00%	\$ 31	\$ 15,874
M-958189	958189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOQ	Material	KG	0,1260	0.00%	\$ 5,710	\$ 73,580

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-A27501	A27501	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO	Muro de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 26,118	\$ 2,674,744
Q-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Muro de Obra	UND	0,4000	0,00%	\$ 10,014	\$ 410,210
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	165,6788	0,00%	\$ 1	\$ 16,967
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	903,7080	0,00%	\$ 1	\$ 92,549
	TOTAL ACTIVIDAD			ML	102,41		\$ 63,378	\$ 5,484,390
	A27503	MUROS CORTAFUEGO PANEL		M2				
N-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,3200	0,00%	\$ 16,889	\$ 2,413,754
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	1,500,0096	0,00%	\$ 1	\$ 679,172
M-851753	851753	CLAVO 1" CAL.22 P-PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,9000	0,00%	\$ 77	\$ 488,075
M-851833	851833	ESTUCCO PARA PANEL	Material	BTO	0,0130	0,00%	\$ 36,206	\$ 213,104
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 8"X1"	Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 244,460
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 190	\$ 1,204,342
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0200	0,00%	\$ 10,472	\$ 94,826
M-953426	953426	PARAL 459 CALIBRE 24	Material	UND	1,7100	6,00%	\$ 12,865	\$ 10,597,955
M-953428	953428	CANAL 459 CALIBRE 24	Material	UND	0,3700	6,00%	\$ 11,082	\$ 1,967,858
M-953936	953936	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX12"	Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 140,356
M-958171	958171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0,0130	0,00%	\$ 35,911	\$ 211,368
M-968189	968189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO	Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5,710	\$ 1,118,383
M-968875	968875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Material	UND	0,4300	3,00%	\$ 151,005	\$ 30,280,641
Q-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Muro de Obra	UND	0,9160	0,00%	\$ 10,014	\$ 4,125,884
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	206,2596	0,00%	\$ 1	\$ 93,366
Q-MO3004	MO3004	MURO CORTAFUEGO PANEL	Muro de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 28,389	\$ 12,853,404
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	1,125,0522	0,00%	\$ 1	\$ 509,379
	TOTAL ACTIVIDAD			M2	452,78		\$ 148,415	\$ 67,196,376
	A27504	MUROS CORTAFUEGO PANEL		ML				
N-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0680	0,00%	\$ 16,860	\$ 308,903
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	808,8944	0,00%	\$ 1	\$ 174,570
M-851753	851753	CLAVO 1" CAL.22 P-PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	9,00%	\$ 77	\$ 116,206
M-851833	851833	ESTUCCO PARA PANEL	Material	BTO	0,0039	0,00%	\$ 36,206	\$ 30,443
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 8"X1"	Material	UND	8,0000	0,00%	\$ 36	\$ 62,093

Página 103 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 190	\$ 286,748
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0000	0,00%	\$ 10,472	\$ 6,773
M-953426	953426	PARAL 459 CALIBRE 24	Material	UND	0,9000	6,00%	\$ 12,865	\$ 2,648,104
M-953428	953428	CANAL 459 CALIBRE 24	Material	UND	0,1500	6,00%	\$ 11,082	\$ 379,895
M-953936	953936	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX12"	Material	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 33,418
M-958171	958171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0,0039	0,00%	\$ 35,911	\$ 30,195
M-968189	968189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO	Material	KG	0,1260	3,00%	\$ 5,710	\$ 164,423
M-968875	968875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Material	UND	0,1500	3,00%	\$ 151,005	\$ 5,030,007
Q-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Muro de Obra	UND	0,2400	0,00%	\$ 10,014	\$ 518,164
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	111,3330	0,00%	\$ 1	\$ 24,003
Q-MO3005	MO3005	MURO CORTAFUEGO PANEL	Muro de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 17,839	\$ 3,846,088
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	807,2708	0,00%	\$ 1	\$ 130,938
	TOTAL ACTIVIDAD			ML	215,50		\$ 63,958	\$ 13,788,985
	A27513	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD		ML				
Q-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Muro de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 725,482
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 78,756
M-933370	933370	DILATACION PLASTICA EN 28MMX333	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 1,304,443
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 10,829
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	83,1800	0,00%	\$ 1	\$ 59,067
	TOTAL ACTIVIDAD			ML	934,90		\$ 2,330	\$ 2,178,577
	A27514	JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO		ML				
Q-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Muro de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 786,670
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 83,388
M-968473	968473	PRIMASEAL - A - ACRILIC	Material	TBO	0,1250	8,00%	\$ 29,000	\$ 3,674,844
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 11,742
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	83,1800	0,00%	\$ 1	\$ 64,049
	TOTAL ACTIVIDAD			ML	1,013,75		\$ 4,560	\$ 4,622,703
	A27515	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FIJO		ML				
Q-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Muro de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 511,337
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 55,509

Página 104 de 494

100
76

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Describe	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-93579	93579 DILATACION PLASTICA EN Z BUNX3UL	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,185	\$ 919,403
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 7,633
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 41,832
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	659,84		\$ 2,330	\$ 1,535,613
A27801	RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS (VLR)						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	100,769,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAN Varios			2,831,868,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8,922,859,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	61,259,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
28	REMATES - ASEO						
280001	DETALLADO Y RESANES VIVIENDA		VIV				
M-006270	006270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	1,7300	0,00%	\$ 3,659	\$ 557,046
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,6100	0,00%	\$ 1,601	\$ 85,342
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1800	0,00%	\$ 28,560	\$ 432,390
M-041434	041434 CARTON	Material	XG	0,9200	0,00%	\$ 4,522	\$ 365,101
M-041502	041502 LUNA 150	Material	PLI	1,8600	0,00%	\$ 1,551	\$ 253,868
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	16,147,7230	0,00%	\$ 1	\$ 1,421,000
A-52200F	52200F OFICIAL	Administración	MES	59,0100	0,00%	\$ 3,854	\$ 23,404,880
M-904448	904448 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0100	0,00%	\$ 105,741	\$ 93,052
M-904728	904728 ESPATULA 3"	Material	UND	1,0600	0,00%	\$ 2,500	\$ 233,200
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,154	\$ 961,887
M-905750	905750 SELLALON 34"	Material	ML	2,7300	0,00%	\$ 702	\$ 166,795
M-951555	951555 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,3000	0,00%	\$ 10,472	\$ 278,461
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	0,5230	0,00%	\$ 6,389	\$ 263,633
M-955923	955923 ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1670	0,00%	\$ 1,009	\$ 14,696
M-959349	959349 CRUCETA PLASTICA SEP. 3MM	Material	UND	1,5200	0,00%	\$ 41	\$ 5,484
M-959261	959261 CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1600 PRO	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 281,172	\$ 1,237,157
M-966277	966277 BRIDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,010	\$ 201,758
M-966347	966347 SKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 10U	Material	UND	0,2000	0,00%	\$ 41,544	\$ 1,096,762

Página 105 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,229,3119	0,00%	\$ 1	\$ 195,387	
O-MO1792	MO1792 DETALLADO APTOS OBRA GRIS	Mano de Obra	M2	60,0100	0,00%	\$ 4,882	\$ 29,528,343	
O-V14106	V14106 CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	ML	44,0066	0,00%	\$ 1,548	\$ 5,998,648	
R-V28000	28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	12,110,7923	0,00%	\$ 1	\$ 1,085,730	
	TOTAL ACTIVIDAD		VIV	88,90		\$ 771,682	\$ 67,908,049	
	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO		PISO					
M-006270	006270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	3,7300	0,00%	\$ 3,659	\$ 150,129	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1800	0,00%	\$ 28,560	\$ 56,549	
M-041502	041502 LUNA 150	Material	PLI	2,8600	0,00%	\$ 1,551	\$ 48,734	
O-280002	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	58,2610	0,00%	\$ 4,840	\$ 3,101,876	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	11,279,3296	0,00%	\$ 1	\$ 124,073	
A-52200F	52200F OFICIAL	Administración	MES	58,2610	0,00%	\$ 3,854	\$ 2,469,917	
M-904448	904448 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 105,741	\$ 58,158	
M-904728	904728 ESPATULA 3"	Material	UND	1,0300	0,00%	\$ 2,500	\$ 29,150	
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,154	\$ 120,212	
M-953401	953401 CUNETE 3 GAL INTERVILLO BLANCO 250	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 163,864	\$ 160,030	
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	2,2300	0,00%	\$ 6,389	\$ 156,501	
M-955923	955923 ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1670	0,00%	\$ 1,009	\$ 1,837	
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2500	0,00%	\$ 18,471	\$ 45,295	
M-959261	959261 CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1600 PRO	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 281,172	\$ 309,289	
M-966277	966277 BRIDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,010	\$ 25,220	
M-966347	966347 SKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 10U	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 41,544	\$ 456,984	
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,550,9078	0,00%	\$ 1	\$ 17,060	
R-V28000	28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	9,895,7265	0,00%	\$ 1	\$ 168,743	
	TOTAL ACTIVIDAD		PISO	11,00		\$ 678,160	\$ 7,459,757	
	281011 LIMPIEZA GENERAL		M2					
M-002569	002569 RECOGEDOR BASURA PLASTICO INUSA	Material	UND	0,0026	0,00%	\$ 4,580	\$ 67,212	
M-003055	003055 ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Material	UND	0,0011	0,00%	\$ 7,801	\$ 46,470	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0023	0,00%	\$ 4,968	\$ 65,023	
O-357120	357120 ASEO DURANTE LA CONSTRUCCION	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,848	\$ 10,407,844	

Página 106 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	20,3132	0.00%	\$ 1	\$ 568.639
A-52204Y	52204Y	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,387	\$ 13,330,826
M-900036	900036	CEPILLO PIAARRER VIAS FULLR 3824	Material	UND	0,0002	0.00%	\$ 95,000	\$ 67,583
M-998538	998538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0025	0.00%	\$ 18,530	\$ 255,882
O-MO2957	MO2957	IMPUESTO M.O. IVA 10%	Mano de Obra	UND	408,8306	0.00%	\$ 1	\$ 2,308,142
R-V08175	V08175	SUM HERRAMIENTAS RENATES-ASEOS	Herramienta	VLR	87,7348	0.00%	\$ 1	\$ 381,480
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5,831.95		\$ 4,872	\$ 27,438,900
	281015	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA		M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0,0095	0.00%	\$ 357	\$ 19,101
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X80	Material	UND	0,0860	0.00%	\$ 309	\$ 149,663
M-002869	002869	RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0,0091	0.00%	\$ 4,580	\$ 235,241
M-007858	007858	VARBOL	Material	GLN	0,0010	0.00%	\$ 37,863	\$ 213,243
M-080101	080101	ESPATULA 2"	Material	UND	0,0032	0.00%	\$ 3,809	\$ 68,647
M-080183	080183	CEPILLO AC	Material	UND	0,0022	0.00%	\$ 5,238	\$ 64,876
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0180	0.00%	\$ 4,988	\$ 450,376
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0,0123	0.00%	\$ 9,639	\$ 887,722
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0,0113	0.00%	\$ 10,000	\$ 633,584
O-357116	357116	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 2,283	\$ 12,857,742
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	108,6708	0.00%	\$ 1	\$ 612,029
M-900001	900001	WAIFE (HILO) BLANCO	Material	KG	0,0110	0.00%	\$ 12,544	\$ 783,314
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0030	0.00%	\$ 4,463	\$ 75,406
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0,0075	0.00%	\$ 7,378	\$ 311,644
M-902606	902606	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0,0095	0.00%	\$ 3,994	\$ 213,693
M-903951	903951	HIPOCLORITO DE SODIO 13%	Material	GLN	0,0009	0.00%	\$ 11,008	\$ 52,697
M-951634	951634	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0,0025	0.00%	\$ 20,000	\$ 281,588
M-966218	966218	XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0,0100	0.00%	\$ 32,000	\$ 1,802,224
M-968240	968240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0,0010	0.00%	\$ 83,599	\$ 470,825
M-968954	968954	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0,0890	0.00%	\$ 167	\$ 83,708
M-987413	987413	ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0,0019	0.00%	\$ 7,140	\$ 78,403
M-998137	998137	COSTAL DE POLIPROPILENO 50 X 90	Material	UND	0,1176	0.00%	\$ 893	\$ 581,449

Página 107 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-998538	998538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0098	0.00%	\$ 18,530	\$ 1,022,311
O-MO2957	MO2957	IMPUESTO M.O. IVA 10%	Mano de Obra	UND	433,7700	0.00%	\$ 1	\$ 2,442,971
R-V28000	V28000	SUM HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	81,5031	0.00%	\$ 1	\$ 499,021
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5,631.85		\$ 4,378	\$ 24,639,497
	281017	LIMPIEZA X ENTREGA OBRA TERMINADA		M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0,0085	0.00%	\$ 357	\$ 2,101
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X80	Material	UND	0,0860	0.00%	\$ 309	\$ 18,463
M-002869	002869	RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0,0092	0.00%	\$ 4,590	\$ 26,181
M-005677	005677	AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0,0066	0.00%	\$ 8,033	\$ 32,845
M-007858	007858	VARBOL	Material	GLN	0,0008	0.00%	\$ 37,863	\$ 18,765
M-080101	080101	ESPATULA 3"	Material	UND	0,0022	0.00%	\$ 3,809	\$ 5,191
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0180	0.00%	\$ 4,988	\$ 49,541
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0,0038	0.00%	\$ 9,639	\$ 49,563
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0,0076	0.00%	\$ 10,000	\$ 46,463
O-357116	357116	ADECUACION X ENTREGA O.GRIS	Mano de Obra	M2	0,9375	0.00%	\$ 3,201	\$ 1,800,293
O-357117	357117	ADECUACION X ENTREGA O.T.	Mano de Obra	M2	0,0923	0.00%	\$ 5,895	\$ 337,154
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	205,4541	0.00%	\$ 1	\$ 127,281
A-52204Y	52204Y	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,387	\$ 1,486,380
M-900001	900001	WAIFE (HILO) BLANCO	Material	KG	0,0110	0.00%	\$ 12,544	\$ 86,164
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0031	0.00%	\$ 4,463	\$ 8,571
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0,0011	0.00%	\$ 7,378	\$ 5,082
M-902606	902606	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0,0009	0.00%	\$ 3,994	\$ 2,103
M-903951	903951	HIPOCLORITO DE SODIO 13%	Material	GLN	0,0009	0.00%	\$ 11,008	\$ 5,797
M-951634	951634	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0,0025	0.00%	\$ 20,000	\$ 30,976
M-966218	966218	XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0,0100	0.00%	\$ 32,000	\$ 198,243
M-968240	968240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0,0009	0.00%	\$ 83,599	\$ 44,540
M-968954	968954	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0,0890	0.00%	\$ 167	\$ 9,208
M-987413	987413	ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0,0020	0.00%	\$ 7,140	\$ 8,847
M-998538	998538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0017	0.00%	\$ 18,530	\$ 19,288
O-MO2957	MO2957	IMPUESTO M.O. IVA 10%	Mano de Obra	UND	822,1300	0.00%	\$ 1	\$ 508,318

Página 108 de 494

108
27

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
O-402895	MO2895 LIMPIEZA EXTERNA DE VENTANERIA	Mano de Obra	M2	0,2160	0,00%	\$ 4,000
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS. Herramienta	VLP	154,0906	0,00%	\$ 1	\$ 95,461
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	619,51		\$ 8,938	\$ 5,537,062
	282001 CALZADA VENTANERIA	M2				
M-005270	MO5270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 M/CINTA Aluminio	ROL	0,1000	0,00%	\$ 3,859	\$ 412,780
O-282002	282002 RETIRO PLÁSTICO PROTECCIÓN VENTANERIA Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,246	\$ 2,542,038
O-357201	357201 CALZADA VENTANERIA Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 5,343	\$ 7,172,684
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	343,84007	0,00%	\$ 1	\$ 368,588
M-651421	651421 SIKAFLEX CONSTRUC. GRIS PLUS I CURE Material	TBO	0,0790	0,00%	\$ 30,965	\$ 2,651,157
M-956347	956347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UA Material	UND	0,2458	0,00%	\$ 41,544	\$ 11,536,376
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	47,2505	0,00%	\$ 1	\$ 53,431
R-V04554	V04554 SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	257,7300	0,00%	\$ 1	\$ 291,441
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,130,80		\$ 22,167	\$ 25,059,456
	283002 PROTECCIÓN PISOS	M2				
M-005057	MO5057 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M Material	ROL	0,0600	0,00%	\$ 4,210	\$ 40,830
M-007451	007451 JUMBOLON 2T Material	ROL	0,0025	0,00%	\$ 175,799	\$ 73,882
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 X4M ANCHO Material	ML	0,4000	0,00%	\$ 2,688	\$ 173,795
M-041434	041434 CARTON Material	KG	0,1000	0,00%	\$ 4,622	\$ 73,094
O-357402	357402 PROTECCIÓN PISOS Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,246	\$ 363,367
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA Mano de Obra	MAT	89,9206	0,00%	\$ 1	\$ 14,535
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	12,3845	0,00%	\$ 1	\$ 1,959
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS. Herramienta	VLR	67,4400	0,00%	\$ 1	\$ 10,901
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	161,64		\$ 4,655	\$ 752,402
	283003 PROTECCIONES VARIAS	M2				
M-005057	MO5057 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M Material	ROL	0,0600	0,00%	\$ 4,210	\$ 249,886
M-007053	007053 CINTA ENMASCARAR 2" CINTA ANDINA Material	ROL	0,0600	0,00%	\$ 7,884	\$ 468,144
M-007451	007451 JUMBOLON 2T Material	ROL	0,0025	0,00%	\$ 175,799	\$ 452,347
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 X4M ANCHO Material	ML	0,4000	0,00%	\$ 2,688	\$ 1,064,072
M-041434	041434 CARTON Material	KG	0,1000	0,00%	\$ 4,622	\$ 447,520
M-220140	220140 VASELINA Material	KG	0,0600	0,00%	\$ 27,132	\$ 1,342,659

Página 109 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	54.8000	0.00%	\$ 1
						\$ 54.233
M-904118	904118 TELA PLASTICA VERDE DERRAMIENTO	Material	ML	0.0100	0.00%	\$ 1.580
						\$ 16.439
M-905849	905849 POLIETILENO TRANSPARENTE CALS	Material	ML	0.0025	0.00%	\$ 17.833
						\$ 45.886
M-905874	905874 POLISOMBRA NEGRA AL 80% 4MTS	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 5.052
						\$ 12.989
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	7.5360	0.00%	\$ 1
						\$ 7.457
O-V14107	V14107 PROTECCIONES VARIAS (PERSONAS-CAR	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.370
						\$ 1.355.821
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	48.0000	0.00%	\$ 1
						\$ 47.503
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	989.65		\$ 5.622
						\$ 5.563.964
	357019 TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS		M3			
A-52204Y	52204Y AYUDANTE	Administracion	MES	13.3822	0.00%	\$ 2.367
						\$ 19.623.438
C-TC00892	TC00892 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A SITIO DE	Todo Costo	M3	0.0400	0.00%	\$ 34.500
						\$ 1.709.826
D-V100035	V100035 TRANSPORTE RESPEL	Todo Costo	UND	0.0030	0.00%	\$ 210.000
						\$ 384.897
C-V11852	V11852 RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL	Todo Costo	KG	0.7004	0.00%	\$ 2.100
						\$ 911.252
C-V15122	V15122 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA	Todo Costo	M3	0.8200	0.00%	\$ 26.000
						\$ 14.818.679
C-V98852	V98852 DISPOSICION FINAL RCD	Todo Costo	M3	0.0800	0.00%	\$ 4.760
						\$ 235.906
C-V98902	V98902 APROVECHAMIENTO RCD M1	Todo Costo	M3	0.2800	0.00%	\$ 11.800
						\$ 2.084.163
C-V98903	V98903 APROVECHAMIENTO RCD M2	Todo Costo	M3	0.3600	0.00%	\$ 14.280
						\$ 3.184.777
C-V98904	V98904 APROVECHAMIENTO RCD M3	Todo Costo	M3	0.3800	0.00%	\$ 14.280
						\$ 2.478.986
	TOTAL ACTIVIDAD		M3	619.51		\$ 73.299
						\$ 43.409.735
	357124 ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS		M2			
M-000977	000977 ESPONJA SABON LAVAPLATOS	Material	UND	0.0068	0.00%	\$ 357
						\$ 10.727
M-002899	002899 RECOGEDOR BASURA PLASTICO IVUSA	Material	UND	0.0019	0.00%	\$ 1.580
						\$ 38.311
M-005677	005677 AMBIENTADOR PARA PISO	Material	CLN	0.0014	0.00%	\$ 8.033
						\$ 49.404
M-041503	041503 LINA 180	Material	PLI	0.0062	0.00%	\$ 1.765
						\$ 40.779
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0089	0.00%	\$ 4.998
						\$ 195.407
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0036	0.00%	\$ 9.639
						\$ 154.130
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0024	0.00%	\$ 10.000
						\$ 61.501
O-357124	357124 ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.583
						\$ 15.608.945
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	142.1200	0.00%	\$ 1
						\$ 624.322
M-900001	900001 WAPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0.0023	0.00%	\$ 12.644
						\$ 129.873

Página 110 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-900002	900002	MAIPE (CARPETA)	Material	KG	0.0002	0.00%	\$ 4.463	\$ 4.313
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0.0044	0.00%	\$ 2.378	\$ 142.608
M-902805	902805	ESPOJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0033	0.00%	\$ 3.994	\$ 57.900
M-966218	966218	XILOQUIN 200 GALLON 39G	Material	GLN	0.0044	0.00%	\$ 32.000	\$ 622.037
M-966854	966854	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0.0036	0.00%	\$ 187	\$ 2.656
M-967208	967208	HIT LIMPIADOR Y RESTAURADOR REF: 23	Material	UND	0.0008	0.00%	\$ 25.320	\$ 95.272
M-998137	998137	COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	UND	0.0016	0.00%	\$ 893	\$ 5.335
M-998538	998538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0.0284	0.00%	\$ 18.530	\$ 2.148.941
Q-4001806	4001806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	18.5415	0.00%	\$ 1	\$ 85.844
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	0.1060	0.00%	\$ 1	\$ 466
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		4.292,92		\$ 4.577	\$ 20.078.086
		RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS	VLR					
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	6.976.584.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1.857.267.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	3.575.817.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	187.940.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		0,00		\$ 0	\$ 0
33		DOTACION Y EQUIPAMENTOS						
		214510 PUERTA METALICA C/FUEGO	UND					
C-214510	214510	PUERTA CORTAFUEGO	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 1.094.000	\$ 13.128.000
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		12,00		\$ 1.094.000	\$ 13.128.000
		248007 CITOFONIA Y TV	UND					
C-V07537	V07537	CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES	Todo Costo	ML	33.0000	0.00%	\$ 267.800	\$ 8.837.400
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		1,00		\$ 8.837.400	\$ 8.837.400
		337000 ASCENSOR	UND					
C-V10616	V10616	SERVICIO DE INSPECCION Y CERTIFICAC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 318.325	\$ 0
C-V20873	V20873	ASCENSOR SCM 6P 10 PARADAS	Todo Costo	UND	112.800.000.0000	0.00%	\$ 1	\$ 112.800.000
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		1,00		\$ 112.800.000	\$ 112.800.000
		A33401 RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL	VLR					
V-960010	960010	INCREMENTO CONTRATO PUERTA C/FUEGO	Varios	UND	1.927.097.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0

Página 111 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
V-960011	960011	INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y TV	Varios	UND	175.191.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-960012	960012	INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR	Varios	UND	11.562.560.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-960013	960013	INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR	Varios	UND	2.452.698.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-960020	960020	INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR	Varios	UND	1.401.525.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		0,00		\$ 0	\$ 0
331		DETECCION Y ALARMA						
		331518 INSTALACION REDES D&A TORRE	UND					
C-V00555	V00555	SIRENA STROBBER	Todo Costo	UND	18.0000	0.00%	\$ 435.844	\$ 6.138.092
C-V00556	V00556	ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	2.0000	0.00%	\$ 345.374	\$ 607.858
C-V08423	V08423	DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	18.0000	0.00%	\$ 329.675	\$ 4.641.824
C-V10636	V10636	DETECTOR DE HUMO	Todo Costo	UND	87.0000	0.00%	\$ 54.342	\$ 4.160.424
C-V14516	V14516	CABLE FPLR 2 X 14	Todo Costo	ML	100.0000	0.00%	\$ 9.983	\$ 878.504
C-V14774	V14774	MODULO DE MONITOREO D7052	Todo Costo	UND	8.0010	0.00%	\$ 295.662	\$ 2.083.129
C-V14775	V14775	MODULO DE MONITOREO D7044	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 212.538	\$ 0
C-V14776	V14776	CABLE FPLR 2 X 12 AWG	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 5.696	\$ 0
C-V20837	V20837	CABLE FPLR 2X16 AWG	Todo Costo	ML	300.0000	0.00%	\$ 6.812	\$ 1.788.368
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		0,88		\$ 23.077.498	\$ 20.308.198
		331535 RESERVA DE CONTINGENCIA DETECCION Y ALAR	VLR					
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	5.183.908.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		0,00		\$ 0	\$ 0
37		NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION						
		370014 NOMENCLATURA	VIV					
C-V00290	V00290	NOMENCLATURA APARTAMENTOS	Todo Costo	UND	1.8000	0.00%	\$ 15.680	\$ 2.345.728
C-V00291	V00291	NOMENCLATURA CASILLEROS/ MEDIDOR	Todo Costo	UND	3.0000	0.00%	\$ 2.975	\$ 785.400
C-V00292	V00292	NOMENCLATURA TORRE	Todo Costo	UND	0.0125	0.00%	\$ 190.400	\$ 208.440
C-V00446	V00446	NOMENCLATURA GABINETES RED CONT	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 29.750	\$ 654.500
C-V02533	V02533	NOMENCLATURA DE PISOS	Todo Costo	UND	0.1250	0.00%	\$ 27.370	\$ 301.070
C-V02976	V02976	AVISO CUARTO ASEO	Todo Costo	UND	0.1250	0.00%	\$ 28.180	\$ 287.980

Página 112 de 494

101
78

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
C-V03222	V03222	NOMENCLATURA CUARTO ASEO/ MAQUIN Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 26.180	\$ 28.798
C-V04393	V04393	AVISO PROTECCION RAYO Todo Costo	UND	0,0500	0,00%	\$ 20.230	\$ 89,012
C-V07198	V07198	NOMENCLATURA VALVULA DE CORTE Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22.610	\$ 24,871
C-V09873	V09873	AVISO CUBIERTA NO TRANSITABLE Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22.610	\$ 24,871
C-V10316	V10316	STICKER PARA GABINETE INCENDIO Todo Costo	UND	0,2600	0,00%	\$ 13,030	\$ 287,980
C-V11794	V11794	NOMENCLATURA PARA VALVULA COLUM Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 19,040	\$ 209,440
		TOTAL ACTIVIDAD	VIV			\$ 58.648	\$ 5.249,090
	370015	NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA	PISO				
C-V08324	V08324	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 40.450	\$ 44.506
C-V08325	V08325	SEÑAL DE PISO REFLECTIVA Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 118.620	\$ 1.282,820
C-V20895	V20895	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 83.300	\$ 316.300
C-V20896	V20896	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 48.195	\$ 53.015
		TOTAL ACTIVIDAD	PISO	11,00		\$ 208.786	\$ 2.296,641
	A33101	RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SIMLR					
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	540.922,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA						
	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	VLR				
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA Todo Costo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	1.320.962,415	0,00%	\$ 1	\$ 1.320.962.415
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 1.320.962.415	\$ 1.320.962.415
		TOTAL FRENTE					\$ 9.520.122,986

FRETE: EDIFICIO 3

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

	020025	MOVIMIENTO DE TIERRAS EDIFICACIONES	VLR				
C-A10401	A10401	EQUIPO DE MOVIMIENTO DE TIERRAS Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 66,345	\$ 41,506,095
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	625,61		\$ 66,345	\$ 41,506,095
	020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	MES				
C-020042	020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 17,165,368	\$ 17,165,368
		TOTAL ACTIVIDAD	MES	1,00		\$ 17,165,368	\$ 17,165,368

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
12	CIMENTACION							
	120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	M2					
M-000798	000798	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	0,0400	0,00%	\$ 7,000	\$ 173,750	
M-002350	002350	CAL HIDRATADA	Material	0,0400	0,00%	\$ 1,666	\$ 41,355	
M-007223	007223	CARPETE DE NYLON	Material	0,0080	0,00%	\$ 7,800	\$ 24,202	
M-010119	010119	MINERAL ROJO	Material	0,0379	0,00%	\$ 23,205	\$ 545,772	
Q-01546	01546	HINCADA DE GUADUA	Mando de Obra	0,0260	0,00%	\$ 30,040	\$ 480,283	
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	0,0050	0,00%	\$ 4,701	\$ 14,586	
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	0,0050	0,00%	\$ 4,701	\$ 14,586	
M-040120	040120	CLAVO ACERO LISO 1"	Material	0,0100	0,00%	\$ 9,782	\$ 57,601	
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX6CMX2,80 MT	Material	0,0200	0,00%	\$ 14,280	\$ 177,235	
M-040218	040218	GUADUAS 1CMX10CMX30 MT	Material	0,0562	0,00%	\$ 18,275	\$ 587,607	
M-040801	040801	PIOLA	Material	0,0050	0,00%	\$ 7,021	\$ 21,785	
Q-120004	120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	Mando de Obra	1,0000	0,00%	\$ 1,227	\$ 761,439	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mando de Obra	80,6821	0,00%	\$ 1	\$ 30,069	
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANDO DE OBRA	Mando de Obra	11,0838	0,00%	\$ 1	\$ 6,884	
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	60,5116	0,00%	\$ 1	\$ 37,552	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	826,57		\$ 4,610	\$ 2,984,718	
	121806	SOLADOS E=0,05 M	M2					
Q-121806	121806	SOLADO ESPESOR 5 CMS	Mando de Obra	1,0000	0,00%	\$ 7,565	\$ 4,932,935	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mando de Obra	318,4000	0,00%	\$ 1	\$ 197,317	
M-570115	570115	CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO SAB	Material	0,0500	7,00%	\$ 417,920	\$ 13,987,839	
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANDO DE OBRA	Mando de Obra	43,3675	0,00%	\$ 1	\$ 27,131	
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	236,5930	0,00%	\$ 1	\$ 147,988	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	625,61		\$ 36,839	\$ 18,293,210	
	121809	CASETON LOSA CIMENTACION	M2					
M-006962	006962	CASETONES PARA CIMENTACION H 0,70 M	Material	0,7700	0,00%	\$ 77,350	\$ 38,060,839	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	520,57		\$ 39,860	\$ 38,960,839	
	121820	LOSA CIMENTACION H: 1,0 A 1,08	M2					
M-000798	000798	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	0,0222	0,00%	\$ 7,000	\$ 96,523	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0.0240	0.00%	\$ 25.560	\$ 425.364
E-011368	011368	EQUIPO CIMENTACION ETAPA 2	Equipo	UND	1.0000	0.00%	\$ 7.563	\$ 4.941.599
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 97.234
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 97.234
M-040203	040203	TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0111	0.00%	\$ 34.516	\$ 237.930
M-040209	040209	LAMINA TRIPLEX 4 MM	Material	UND	0.0079	0.00%	\$ 53.650	\$ 262.961
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.3778	0.00%	\$ 14.280	\$ 2.481.614
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.1111	0.00%	\$ 17.659	\$ 1.230.674
O-121620	121620	LOSA CIMENTACION N° 1.0 A 1.09	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 55.554	\$ 35.095.716
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2.364.0400	0.00%	\$ 1	\$ 1.467.052
M-905110	905110	CLAVO ACERO ESTRIBADO 2"	Material	LBS	0.0111	0.00%	\$ 9.282	\$ 63.995
M-959960	959960	CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO 3/8	Material	M3	0.4980	6.00%	\$ 483.221	\$ 158.514.537
M-959000	959000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0.0000	6.00%	\$ 70.359	\$ 0
M-968284	968284	SIKADUR - 32 PRIMER L 3KG	Material	KG	0.0237	0.00%	\$ 85.653	\$ 980.300
O-MO0472	MO0472	NIVELACION Y CEREO TERRAZA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.847	\$ 1.580.592
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	325.0585	0.00%	\$ 1	\$ 201.720
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	1.773.0300	0.00%	\$ 1	\$ 1.100.289
E-V04563	V04563	SUMEQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	2.4174	0.00%	\$ 1.000	\$ 1.500.166
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	620.57		\$ 339.132	\$ 210.455.398
	121907	CONTRAPISO ESTRUCTURAL E-10		M2				
O-020906	020906	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	Mano de Obra	M3	0.7000	0.00%	\$ 120.149	\$ 2.175.778
O-032006	032006	RELLENO A MANO ROCA	Mano de Obra	M3	0.2000	0.00%	\$ 22.985	\$ 118.924
O-121907	121907	CONTRAPISO ESTRUCTURAL E 10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 9.991	\$ 258.467
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	966.1680	0.00%	\$ 1	\$ 24.995
M-959960	959960	CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO 3/8	Material	M3	0.1000	3.00%	\$ 483.221	\$ 1.287.596
O-065072	065072	SUMINISTRO ROCAMUERTA	Acero Cero	M3	0.2000	5.00%	\$ 40.882	\$ 222.100
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	132.8491	0.00%	\$ 1	\$ 3.437
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	724.6260	0.00%	\$ 1	\$ 18.746
E-V04563	V04563	SUMEQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	62.3561	0.00%	\$ 1.000	\$ 1.613.152
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	25.37		\$ 221.229	\$ 5.723.194

Página 115 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
	122603	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR		M3				
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 7.500	\$ 25.520
M-010214	010214	CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" 3/8	Material	M3	1.0000	7.00%	\$ 483.221	\$ 946.195
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	1.0000	0.00%	\$ 4.701	\$ 8.603
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	2.8155	0.00%	\$ 14.280	\$ 76.188
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 17.659	\$ 32.666
O-122603	122603	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 208.013	\$ 377.004
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8.240.5200	0.00%	\$ 1	\$ 15.889
M-954019	954019	PLAQUETA MADERA 0.70X1.40M	Material	UND	3.5800	0.00%	\$ 47.600	\$ 310.104
M-956301	956301	ANTISOL ROLLO 170KG	Material	KG	9.0000	0.00%	\$ 23.774	\$ 0
M-99367	99367	MAPECURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	0.6870	0.00%	\$ 4.245	\$ 5.337
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.133.0715	0.00%	\$ 1	\$ 2.074
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	6.180.3900	0.00%	\$ 1	\$ 11.310
E-V04563	V04563	SUMEQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	94.2403	0.00%	\$ 1.000	\$ 172.460
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	1.83		\$ 1.083.410	\$ 1.982.640
	A12019	FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION		KG				
O-A12019	A12019	FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 361	\$ 1.936.768
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.0655	0.00%	\$ 1	\$ 10.852
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	5.083.38		\$ 383	\$ 1.947.420
	A12021	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTACION		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.7478	1.00%	\$ 3.974	\$ 134.837.492
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.2522	1.00%	\$ 4.205	\$ 49.273.895
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administracion	MES	0.0285	0.00%	\$ 2.367	\$ 3.825.926
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 5.793.227
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 44.926
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 5.930.283
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	44.928.39		\$ 4.416	\$ 198.403.751
	A12022	ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 0
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 4.205	\$ 282.319

Página 115 de 494

105
79

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr. Total	%		
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0206	0.00%	\$ 5.891
O-M00967	M00967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOLDADA	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-M01385	M01385 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	64.93		\$ 4.599
	ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS		KG			\$ 298.605
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.874
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 4.305
M-968172	968172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0206	0.00%	\$ 5.891
O-M00967	M00967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOLDADA	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-M01385	M01385 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	457.50		\$ 4.265
	RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION		VLR			\$ 1.951.036
V-960001	960001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	412.483.0000	0.00%	\$ 1
V-960016	960016 INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Varios	UND	2.176.416.0000	0.00%	\$ 1
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR C.A.V.	Varios	UND	3.421.551.0000	0.00%	\$ 1
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	681.412.0000	0.00%	\$ 1
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	31.028.0000	0.00%	\$ 1
V-V12403	V12403 INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	VLR	26.218.188.0000	0.00%	\$ 1
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	3.759.205.0000	0.00%	\$ 1
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	20.068.917.0000	0.00%	\$ 1
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	88.033.0000	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0
13	ESTRUCTURAS					
	132301 COLUMNAS		ML			
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.1100	0.00%	\$ 7.000
M-000822	000822 VARETA OTORO 3CMX10CMX0.8 MT	Material	UND	0.0400	0.00%	\$ 8.300
M-040105	040105 PUNTILLA 3" CAJA X 500 GRANOS	Material	LBS	0.0236	0.00%	\$ 3.862
M-040249	040249 TALLON OTORO 4CM X 4CM X 2.80 MT	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 5.365
M-040290	040290 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.2500	0.00%	\$ 17.850
O-132301	132301 COLUMNAS	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 40.134

Página 117 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr. Total	%		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.635.3800	0.00%	\$ 1
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO 5 Metros	M3	M3	0.0400	7.00%	\$ 490.280
M-968301	968301 ANTISOL ROLLO 170KG	Material	KG	0.0700	0.00%	\$ 23.774
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASSY ADVANCE 31012	Material	KG	0.1900	5.00%	\$ 6.915
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220.7370	0.00%	\$ 1
R-V04549	V04549 SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1.204.0200	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578 SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.5858	0.00%	\$ 1
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZO	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	87.30		\$ 78.190
	MURO EN CONCRETO E:12 CM		M2			\$ 6.826.018
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.600
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0180	0.00%	\$ 28.580
E-Q11407	Q11407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	2.0000	0.00%	\$ 8.285
O-132306	132306 MURO EN CONCRETO E:12	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 30.264
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.239
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.521.4047	0.00%	\$ 1
M-360102	360102 MALLA VEHADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 4.418
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO 5 Metros	M3	M3	0.0724	4.00%	\$ 490.280
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0279	0.00%	\$ 19.373
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0209	0.00%	\$ 53.559
M-905710	905710 CLAVO ACERO ESTRIADO 3"	Material	LBS	0.0030	0.00%	\$ 7.973
M-953334	953334 LUNDA CORBATA MURO 12 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570
M-956098	956098 RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 12C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 298
M-956912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO 5B	Material	M3	0.0465	4.00%	\$ 522.945
M-956294	956294 SIKALATEX 110 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744

Página 118 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-966308	966308 SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 126.653	
M-966335	966335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.772	\$ 211.991	
N-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 8.915	\$ 1.935.309	
Q-MQ1003	MQ1003 ARMADE Yoyo ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 3.016.751	
Q-MQ1808	MQ1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	208.1932	0.00%	\$ 1	\$ 308.773	
Q-MQ2981	MQ2981 DESARMADA Yoyo ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 365.520	\$ 2.748.992	
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.141.0535	0.00%	\$ 1	\$ 1.589.072	
E-V04578	V04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0835	0.00%	\$ 1	\$ 6.050	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2/DIA	0.0963	0.00%	\$ 8.395	\$ 918.058	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2661	0.00%	\$ 8.395	\$ 2.516.046	
TOTAL ACTIVIDAD				M2		1.480.90	\$ 173.371	\$ 197.496.206
132307	MURO EN CONCRETO E:10 CM		M2					
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.850	\$ 38.242	
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020	\$ 22.633	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0160	0.00%	\$ 28.580	\$ 74.923	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 2.093.789	
Q-132307	132307 MURO EN CONCRETO E:10CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 20.176	\$ 3.308.057	
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 592.879	
Q-186908	186908 LIMPieza FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 42.367	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.113.4260	0.00%	\$ 1	\$ 102.557	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.448	\$ 93.118	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.590	\$ 423.017	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.387	\$ 388.093	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 631.902	
M-851787	851787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	M3	0.0283	4.00%	\$ 490.280	\$ 2.365.930	
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0279	0.00%	\$ 19.373	\$ 85.763	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 93.550	\$ 175.601	
M-953023	953023 RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-31	Material	UND	1.1130	0.00%	\$ 190	\$ 34.873	
M-953333	953333 FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORM AL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 58.431	
M-955271	955271 VERTICOAT #2	Material	KG	0.0330	0.00%	\$ 5.016	\$ 28.785	

Página 119 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-956912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Material	M3	0.0718	4.00%	\$ 522.946	\$ 6.402.544	
M-966294	966294 SIKALATEX N.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 14.261	
M-966301	966301 ANTISOL R.OJO 170KG	Material	KG	0.1800	0.00%	\$ 23.774	\$ 701.637	
M-966308	966308 SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 2.851	\$ 16.361	
N-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 8.915	\$ 214.285	
Q-MQ1003	MQ1003 ARMADE Yoyo ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0049	0.00%	\$ 402.220	\$ 324.464	
Q-MQ1808	MQ1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	153.0961	0.00%	\$ 1	\$ 25.102	
Q-MQ2981	MQ2981 DESARMADA Yoyo ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0049	0.00%	\$ 365.520	\$ 295.666	
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	835.0895	0.00%	\$ 1	\$ 138.918	
E-V04578	V04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0843	0.00%	\$ 1	\$ 6.70	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2/DIA	0.0974	0.00%	\$ 8.395	\$ 101.987	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2661	0.00%	\$ 8.395	\$ 278.588	
TOTAL ACTIVIDAD				M2		163.96	\$ 117.368	\$ 19.243.700
132308	MURO EN CONCRETO E:15 CM		M2					
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.850	\$ 1.491.724	
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020	\$ 882.857	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0160	0.00%	\$ 28.580	\$ 2.922.561	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 81.672.578	
Q-132308	132308 MURO EN CONCRETO E:15CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 37.830	\$ 241.947.818	
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 23.128.707	
Q-186908	186908 LIMPieza FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 1.672.145	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.823.0325	0.00%	\$ 1	\$ 11.665.380	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.448	\$ 3.242.216	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.590	\$ 16.508.903	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.387	\$ 15.138.527	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 24.648.874	
M-851787	851787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	M3	0.0685	4.00%	\$ 490.280	\$ 288.557.815	
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0285	0.00%	\$ 19.373	\$ 3.283.433	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 93.550	\$ 6.849.752	
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORM AL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 6.179.998	

Página 120 de 494

104
80

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-950099	950099 RUEDA POSICIONAMIENTO RMURO 15C	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 381	\$ 2.426.746
M-950112	950112 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO S/B	Material	M3	0,0363	4,00%	\$ 522.948	\$ 206.371.586
M-950294	950294 SIKALATEX M.C. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21.744	\$ 556.269
M-950308	950308 SIKAGROUT- 212 50KG	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 2.851	\$ 547.021
M-950335	950335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 4.772	\$ 915.603
M-950801	950801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,1800	5,00%	\$ 8.915	\$ 8.358.712
Q-MQ1003	MQ1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 402.220	\$ 13.021.804
Q-MQ1006	MQ1006 IMPUESTO MANO DE OBR	Mano de Obra	UND	250,7935	0,00%	\$ 1	\$ 1.603.980
Q-MQ2081	MQ2081 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0,0051	0,00%	\$ 386.320	\$ 11.866.023
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VALR	1.367,9644	0,00%	\$ 1	\$ 8.749.035
E-V04578	V04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VALR	4,0855	0,00%	\$ 1	\$ 26.128
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0,0076	0,00%	\$ 8.385	\$ 3.987.255
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xDIA	0,2661	0,00%	\$ 8.385	\$ 10.867.149
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	6,385.66			\$ 156.214	\$ 999.090.309
	132313 MUROS EN CONCRETO E: 20CM	M2					
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0140	0,00%	\$ 16.880	\$ 166.048
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0020	0,00%	\$ 69.020	\$ 98.273
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,0160	0,00%	\$ 28.560	\$ 325.319
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	2,0000	0,00%	\$ 6.385	\$ 9.091.218
Q-132313	132313 MUROS EN CONCRETO E: 20CM INCLUY	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 39.971	\$ 28.456.154
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1.808	\$ 2.574.303
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5.229	\$ 186.131
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.909,7153	0,00%	\$ 1	\$ 1.359.565
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0,0600	0,00%	\$ 8.449	\$ 360.901
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 1.836.754
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 1.885.115
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.854	\$ 2.743.740
M-051787	051787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO S	Material	M3	0,1202	4,00%	\$ 497.280	\$ 43.614.659
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0,0265	0,00%	\$ 18.378	\$ 385.469
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 53.950	\$ 752.466

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-950701	950701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORM AL	Material	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241.570	\$ 687.914
M-950099	950099 RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 15C	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 381	\$ 271.242
M-950112	950112 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO S/B	Material	M3	0,0781	4,00%	\$ 522.946	\$ 30.230.347
M-950294	950294 SIKALATEX M.C. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21.744	\$ 81.920
M-950308	950308 SIKAGROUT- 212 50KG	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 2.851	\$ 60.891
M-950335	950335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 4.772	\$ 101.918
M-950801	950801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,1800	5,00%	\$ 8.915	\$ 930.433
Q-MQ1003	MQ1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 402.220	\$ 1.450.641
Q-MQ1006	MQ1006 IMPUESTO MANO DE OBR	Mano de Obra	UND	282,5859	0,00%	\$ 1	\$ 186.940
Q-MQ2081	MQ2081 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0,0051	0,00%	\$ 386,320	\$ 1.321,686
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VALR	1.432,2866	0,00%	\$ 1	\$ 1.019,673
E-V04578	V04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VALR	4,0855	0,00%	\$ 1	\$ 2.909
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0,0076	0,00%	\$ 8.385	\$ 443,933
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xDIA	0,2661	0,00%	\$ 8.385	\$ 1.208,678
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	711,92			\$ 184,674	\$ 131.615,361
	132403 LOSA MACIZA E: 10 CM	M2					
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,0639	0,00%	\$ 8.385	\$ 2.498,866
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0030	0,00%	\$ 69,020	\$ 1.274,608
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BTG	0,0210	0,00%	\$ 28.560	\$ 3.891,967
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	1,0000	0,00%	\$ 6.385	\$ 39.304,400
Q-132403	132403 LOSA MACIZA 10 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 44.806	\$ 274.595,350
Q-163521	163521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0,4576	0,00%	\$ 5.272	\$ 14.358,374
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5.229	\$ 1.609,418
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.934,3477	0,00%	\$ 1	\$ 9.445,561
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 15.881,809
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 14.570,837
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.854	\$ 23.724,222
M-051813	051813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0,1300	2,00%	\$ 534,059	\$ 335.327,892
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0119	0,00%	\$ 53,950	\$ 3.922,718
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2,8 CM	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 106	\$ 678,763

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-951022	951022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM	UND	1,0000	0.00%	\$ 154	\$ 947.984
M-966294	966294	SKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21.744
M-966301	966301	ANTISOL RQJO 170KG	Material	KG	0,0600	0,00%	\$ 23.774
M-966331	966331	SKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9.142
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASS ADVANCE 31012	Material	KG	0,0900	5,00%	\$ 6.915
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	210,8866	0,00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.418,4858	0,00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9923	0,00%	\$ 1
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xDIA	0,2661	0,00%	\$ 8.385
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	6.155,74		\$ 126.731	\$ 780.125.441
	132414	LOSA MACIZA E12 CM.	M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,0633	0,00%	\$ 6.385
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0039	0,00%	\$ 68.020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0210	0,00%	\$ 28.580
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	1,0000	0,00%	\$ 6.385
O-132414	132414	LOSA MACIZA E12 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 47.197
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0,4549	0,00%	\$ 6.272
O-185008	185008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5.229
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.994,2738	0,00%	\$ 1
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0,1200	2,00%	\$ 534.059
M-900430	900430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0090	0,00%	\$ 53.550
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	1,5000	0,00%	\$ 106
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 154
M-966294	966294	SKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21.744
M-966301	966301	ANTISOL RQJO 170KG	Material	KG	0,1000	0,00%	\$ 23.774
M-966331	966331	SKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9.142
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASS ADVANCE 31012	Material	KG	0,0900	5,00%	\$ 6.915
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	274,2127	0,00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.435.7054	0,00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9923	0,00%	\$ 1

Página 123 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xDIA	0,2661	0,00%	\$ 8.385
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	559,81		\$ 132.822	\$ 74.332.455
	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	M3				
O-132501	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1,0000	0,00%	\$ 470.144
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	16.803.7800	0,00%	\$ 1
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	1,0000	5,00%	\$ 534.059
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.385,7820	0,00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14.104,3200	0,00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	35,2771	0,00%	\$ 1
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO FREMEZC	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1
E-V34208	V34208	FORMALETAS	Equipo	VLR	362,9390	0,00%	\$ 1.000
		TOTAL ACTIVIDAD	M3	19,13		\$ 1.449.377	\$ 27.726.584
	132520	PERFORACION ANCLAJES	UND				
O-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 2.854
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	114,1900	0,00%	\$ 1
M-957078	957078	HIT-HY 100-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0700	0,00%	\$ 170.537
M-958186	958186	MEZCLADOR HILT HIT-REM	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 2.807
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15,6970	0,00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,7812	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	229,56		\$ 75.188	\$ 3.486.541
	132523	VIGA DESCOLGADA FORMALETA MET	ML				
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	0,4549	0,00%	\$ 6.385
O-132523	132523	VIGA DESCOLGADA FORMALETA MET	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 15.089
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	803,8400	0,00%	\$ 1
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0,0214	6,00%	\$ 534.059
M-966294	966294	SKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21.744
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	83,0280	0,00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	452.8900	0,00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,1500	0,00%	\$ 1
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO FREMEZC	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1

Página 124 de 494

105
51

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vn.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					ML	1.141,61	\$ 31.259
	132804	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA	KG				\$ 35.799.705
Q-132804	132804	FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 286
Q-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,5675	0,00%	\$ 1
TOTAL ACTIVIDAD					KG	16.104,75	\$ 287
	132809	ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRETO	KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	0,5818	1,00%	\$ 3.974
M-132802	132802	MALLA ELECTROSOLDADA	Materia	KG	0,4384	1,00%	\$ 4.305
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0,00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0,0200	0,00%	\$ 5.891
Q-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 1
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132
TOTAL ACTIVIDAD					KG	98.029,51	\$ 4.478
	132610	ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS	KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	1,0000	1,00%	\$ 3.974
M-132802	132802	MALLA ELECTROSOLDADA	Materia	KG	0,0000	0,00%	\$ 4.305
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0,0200	0,00%	\$ 5.891
Q-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 1
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132
TOTAL ACTIVIDAD					KG	4.714,18	\$ 4.265
	132811	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA	KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	0,1978	1,00%	\$ 3.974
M-132802	132802	MALLA ELECTROSOLDADA	Materia	KG	0,8024	1,00%	\$ 4.305
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0,00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0,0200	0,00%	\$ 5.891
Q-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 1
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132
TOTAL ACTIVIDAD					KG	41.903,78	\$ 4.600
	132612	ACERO DE REFUERZO VIGAS Y DINTILES	KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	1,0000	1,00%	\$ 3.974

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vn.Total	%			
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0,00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0,0200	0,00%	\$ 5.891
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132
TOTAL ACTIVIDAD					KG	13.229,24	\$ 4.337
	132814	ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS	KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	1,0000	1,00%	\$ 3.974
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0,0200	0,00%	\$ 5.891
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132
TOTAL ACTIVIDAD					KG	2.820,45	\$ 4.266
	132815	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	1,0000	1,00%	\$ 3.974
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0,0200	0,00%	\$ 5.891
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132
TOTAL ACTIVIDAD					KG	2.350,37	\$ 4.204
	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0,25M	ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	516,3200	0,00%	\$ 1
M-851813	851813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S IND PLACA S	Materia	M3	0,0400	4,00%	\$ 534.059
Q-A13104	A13104	BORDILLO VENTANAS H=0,25M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12.908
Q-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	70,9940	0,00%	\$ 1
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	387,2400	0,00%	\$ 1
R-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,2189	0,00%	\$ 1
TOTAL ACTIVIDAD					ML	268,80	\$ 36.705
	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDOS LOSA	Equipo	M2xDIA	0,0692	0,00%	\$ 3.385
M-010108	010108	ARENA	Materia	M3	0,0030	0,00%	\$ 88.029
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Materia	BTO	0,0210	0,00%	\$ 28.560
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2xDIA	1,0000	0,00%	\$ 5.385
Q-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3,6796	0,00%	\$ 5.272
Q-186008	186008	LINIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5.223
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2,294,9758	0,00%	\$ 1

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-90858	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	ND	0.1500	4.00%	\$ 418.723	
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM Material	UND	3.0000	0.00%	\$ 105	\$ 6.292	
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 154	\$ 9.141	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 2.581
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.2000	0.00%	\$ 23.774	\$ 141.122
M-966331	966331 SIKAREPAIR- 224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 6.142	\$ 17.637
M-966801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012 Material	KG	0.0800	5.00%	\$ 8.916	\$ 19.395	
O-A13210	A13210 LOSA MACIZA E. 15CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 52.530	\$ 1,588.770
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315.5992	0.00%	\$ 1	\$ 9.356
RAV04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS Herramienta	VLR	1,721.2319	0.00%	\$ 1	\$ 51.086	
E-V04578	V04578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS Equipo	VLR	1.0082	0.00%	\$ 1	\$ 30	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA Equipo	M2/DIA	0.2561	0.00%	\$ 6.385	\$ 50.425	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	29.68		\$ 142.967	\$ 4,243.152	
A13310	LOSA MACIZA E:20 CM	M2					
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0.1000	0.00%	\$ 8.385	\$ 3.002
M-010109	010109 ARENA	Material	M3	0.0030	0.00%	\$ 89.020	\$ 919
M-010202	010202 CEMENTO GRUS BULTO X 80 KG DIMANIL Material	BTO	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 2.683	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	1.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 28.349
O-163521	163521 REBELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3.9704	0.00%	\$ 5.272	\$ 92.939
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 1.181
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	3,524.1850	0.00%	\$ 1	\$ 15.647	
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S IND PLACA S Material	M3	0.2000	4.00%	\$ 634.089	\$ 493.214	
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 105	\$ 941	
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 154	\$ 1,368	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 3386
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.2000	0.00%	\$ 23.774	\$ 21.111
M-966331	966331 SIKAREPAIR- 224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 9.142	\$ 2,638
M-966801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012 Material	KG	0.0800	5.00%	\$ 8.916	\$ 2,901	
O-A13310	A13310 LOSA MACIZA E:20 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 68.911	\$ 297.085
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484,5754	0.00%	\$ 1	\$ 2,152

Página 127 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS Herramienta	VLR	2,843,7388	0,00%	\$ 1	\$ 11,735	
E-V04578	V04578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS Equipo	VLR	0,9924	0,00%	\$ 1	\$ 4	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA Equipo	M2/DIA	0,2560	0,00%	\$ 6,385	\$ 7,541	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	4,44		\$ 222,018	\$ 985,759	
A13503	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS	VLR					
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UND	314.709,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980021	980021 INCREMENTO FORMALETA MURO-LOSA Varios	UND	8.323.057,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980022	980022 INCREMENTO CONTRATO TORREGRUA Varios	UND	14.014.230,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980030	980030 INCREMENTO FORMALETA POR DARBOPE Varios	UN	25,000.000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980038	980038 INCREMENTO FORMALETA POR MAYOR A Varios	UND	2.335,0360	0,00%	\$ 6,395	\$ 0	
V-10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAN Varios	UND	46.494.785,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	5.683.650,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	2.091,815,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO Varios	UND	38.015.111,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO Varios	UND	103.842.944,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Varios	UND	1.280.394,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-87876	V87876 INCREMENTO POR TIEMPO DE LAVADA D Varios	UND	5,000,000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
A13504	ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS	MES					
C-985044	985044 REFLECTOR	Todo Costo	UND	0,2730	0,00%	\$ 905,233	\$ 989,229
C-V03781	V03781 HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 28,961	\$ 4.852,988	
C-V04430	V04430 INSPECTOR SIO	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 400,080	\$ 1.800,405
C-V05685	V05685 ALQUILER TORREGRUA BRAZO-50M AL Todo Costo	MES	0,0000	0,00%	\$ 10.472,000	\$ 0	
C-V05687	V05687 MONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 9.520,000	\$ 3.898,440
C-V05688	V05688 DESMONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 9.520,000	\$ 3.898,440
C-V05689	V05689 TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 9.520,000	\$ 3.235,050
C-V05690	V05690 TRANSPORTE FINAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0810	0,00%	\$ 9.520,000	\$ 3.235,050
C-V06786	V06786 HORAS EXTRAS TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 71,400	\$ 12.852,000
C-V07991	V07991 OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 5.178,500	\$ 23.294,250
C-V11249	V11249 AYUDANTE DE TORREGRUA	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 4.048,000	\$ 18.207,000

Página 128 de 494

106
82

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
D-V12833	V12833	ALQUILER TORREGRUA BRAZO = 50M AL Tercer Copu	MES	1,0000	0,00%	\$ 10.848.000	\$ 49.266.000	
D-V12834	V12834	CERTIFICACION TORREGRUA Tercer Copu	UND	0,0009	0,00%	\$ 4.165.000	\$ 1.703.862	
D-V28787	V28787	HORAS EXTRAS AFAREJADOR Tercer Copu	HRS	40,0000	0,00%	\$ 21.070	\$ 3.790.140	
		TOTAL ACTIVIDAD	MES	4,50		\$ 29.116.855	\$ 131.025.846	
	A13871	JUNTAS DE DILATACION ESTRUCTURA	ML					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	151,0000	0,00%	\$ 1	\$ 882.187	
M-951538	951538	SELLALON 3/8" Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 3.255.505	
M-957195	957195	SICASEAL 119 SISMO X S GL Material	GLM	0,0000	3,00%	\$ 44.101	\$ 0	
M-968423	968423	BROCHOSISMO RESISTENTE CUNETE X L Material	CUN	0,0067	0,00%	\$ 178.823	\$ 8.921.455	
O-M013670	M013670	JUNTA DITACION ESTRUCTURA Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3.775	\$ 22.054.683	
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	20,7825	0,00%	\$ 1	\$ 121.301	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	113,2500	0,00%	\$ 1	\$ 661.640	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	5,842,30		\$ 5.802	\$ 33.896.771	
14	MAMPOSTERIA							
	143005	CINTA DE AMARRE	ML					
M-010106	010106	ARENA Material	M3	0,0190	5,00%	\$ 69.020	\$ 77.109	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG CHILANL Material	STO	0,1900	3,00%	\$ 28.560	\$ 312.995	
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRANOS Material	LBS	0,0200	0,00%	\$ 3.761	\$ 5.265	
M-040280	040280	TABLA OTOBO 20MX20CMX2,80 MT Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 17.850	\$ 49.980	
O-143005	143005	CINTA DE AMARRE Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 15.470	\$ 866.320	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	653,9690	0,00%	\$ 1	\$ 37.182	
M-908704	908704	GRAVA 3/8" Material	M3	0,0250	3,00%	\$ 90.420	\$ 132.917	
O-M01005	M01005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3.754	\$ 63.235	
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	91,2956	0,00%	\$ 1	\$ 5.113	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	497,9780	0,00%	\$ 1	\$ 27.887	
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	6,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	58,00		\$ 28.179	\$ 1.578.003	
	143032	CELDA LLENA REFORZADA	ML					
M-010106	010106	ARENA Material	M3	0,0050	5,00%	\$ 69.020	\$ 1.241.008	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG CHILANL Material	STO	0,0600	5,00%	\$ 28.560	\$ 6.182.246	

Página 129 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-143032	143032	CELDA LLENA CON REFUERZO Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4.165	\$ 14.284.459	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	168,6000	0,00%	\$ 1	\$ 570.578	
M-908704	908704	GRAVA 3/8" Material	M3	0,0049	5,00%	\$ 90.420	\$ 1.300.631	
M-968314	968314	PLASTERIM TM - 5230 KG Material	KG	0,0300	5,00%	\$ 6.091	\$ 657.112	
O-M01005	M01005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,0030	0,00%	\$ 3.764	\$ 0	
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	22,9075	0,00%	\$ 1	\$ 78.455	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	124,9300	0,00%	\$ 1	\$ 427.934	
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	0,3598	0,00%	\$ 1	\$ 1.202	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	3.424,84		\$ 7.213	\$ 24.703.624	
	143033	ALFAJIA	ML					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1,280,9200	0,00%	\$ 1	\$ 233.127	
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" 3/8" Material	M3	0,0200	5,00%	\$ 418.723	\$ 1.606.359	
M-961010	961010	FIBERSTRAND 150 - 0,6 KG Material	KG	0,0084	0,00%	\$ 40.001	\$ 61.081	
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	178,1285	0,00%	\$ 1	\$ 32.055	
O-M02113	M02113	FABRICACION E INSTALACION ALFAJIA 2 Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 32.023	\$ 5.828.186	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	960,6900	0,00%	\$ 1	\$ 174.846	
E-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZO Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	182,00		\$ 43.570	\$ 7.928.654	
	143035	ANCLAJE PARA DOVELAS	UN					
O-143035	143035	ANCLAJE PARA DOVELAS Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 4.400	\$ 12.416	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	176,1200	0,00%	\$ 1	\$ 497	
M-957076	957076	HIT-HY 209-R 503 ML (2922794) Material	UND	0,0100	5,00%	\$ 170.537	\$ 5.050	
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	24,2165	0,00%	\$ 1	\$ 88	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	132,0900	0,00%	\$ 1	\$ 372	
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	1,8036	0,00%	\$ 1	\$ 5	
		TOTAL ACTIVIDAD	UN	2,82		\$ 6.628	\$ 18.409	
	143036	BORDE LOSA	ML					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1.754,0000	0,00%	\$ 1	\$ 475.857	
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" 3/8" Material	M3	0,0100	3,00%	\$ 418.723	\$ 1.163.434	
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	242,5800	0,00%	\$ 1	\$ 65.430	

Página 130 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO2114	MO2114	FABRICACION E INSTALACION BORDELOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 44.100	\$ 11.896.416
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	1.323,0000	0.00%	\$ 1	\$ 356.892
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO FREMEZC	Materiales	M3	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD				ML	269,76		\$ 51.742	\$ 13.958.029
143042		ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA		UN				
Q-143042	143042	ANCLAJE DOVELAS MAMP. INTERNA	Mano de Obra	UND	1,0000	0.00%	\$ 3.158	\$ 10.816
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	128,3200	0.00%	\$ 1	\$ 433
M-957076	957076	HIT-PLY 200-R 500 ML (2622794)	Materiales	UND	0,0100	5.00%	\$ 170.537	\$ 6.133
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	17,3680	0.00%	\$ 1	\$ 59
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,9885	0.00%	\$ 1	\$ 17
TOTAL ACTIVIDAD				UN	3,43		\$ 5.097	\$ 17.456
143043		CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA		ML				
M-010106	010106	ARENA	Materiales	M3	0,0050	5.00%	\$ 68.020	\$ 1.484.337
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	BT0	0,0600	5.00%	\$ 28.580	\$ 7.370.499
Q-143043	143043	CELDA LLENA CON ACERO L	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 4.112	\$ 16.844.232
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	179,5360	0.00%	\$ 1	\$ 735.444
M-908704	908704	GRAVA 3/4"	Materiales	M3	0,0040	5.00%	\$ 90.420	\$ 1.555.650
M-968314	968314	PLASTERIT TM - S 280 KG	Materiales	KG	0,0300	5.00%	\$ 8.091	\$ 785.954
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,1000	0.00%	\$ 3.764	\$ 1.541.870
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.6862	0.00%	\$ 1	\$ 101.124
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	134,6520	0.00%	\$ 1	\$ 551.583
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,2189	0.00%	\$ 1	\$ 17.282
TOTAL ACTIVIDAD				ML	4,095,36		\$ 7.565	\$ 38.987.975
143200		SOGA BLOKE FACHADA		M2				
M-010106	010106	ARENA	Materiales	M3	0,0150	7.00%	\$ 83.020	\$ 892.686
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	BT0	0,1600	7.00%	\$ 28.580	\$ 3.940.132
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	0,0150	0.00%	\$ 4.701	\$ 56.624
M-040203	040203	TABLON OTOBLO 4CMX20CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0200	0.00%	\$ 34.510	\$ 558.191
M-040280	040280	TABLA OTOBLO 2CMX20CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0080	0.00%	\$ 17.850	\$ 115.074
Q-143200	143200	SOGA BLOQUE 12-14/29 1 CARA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 21.771	\$ 17.543.943

Página 131 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,163,1565	0.00%	\$ 1	\$ 937.318
A-S220AP	S220AP	AYUDANTE PRACTICO	Admin. Supervision	MES	1,0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 2.079.067
A-S220AY	S220AY	AYUDANTE	Administracion	MES	1,0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 1.907.423
A-S220CF	S220CF	OFICIAL	Administracion	MES	1,0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 3.105.707
M-004446	004446	ESPUMA GUAMFLEX 14CMX1X2MTS	Materiales	UND	0,0050	0.00%	\$ 105.741	\$ 426.052
M-966295	966295	SIKANOL-M 200KG	Materiales	KG	0,0380	5.00%	\$ 6.624	\$ 201.772
M-966296	966296	SIKATARD-E 230KG	Materiales	KG	0,0660	5.00%	\$ 6.971	\$ 508.983
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X18 DAMEC	Materiales	UND	27,0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 30.795.820
M-966945	966945	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X18 MED DAMEC	Materiales	UND	3,0000	5.00%	\$ 708	\$ 1.797.184
Q-MO1004	MO1004	ARJADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MAI	Mano de Obra	UND	0,0126	0.00%	\$ 110.500	\$ 1.120.190
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0.00%	\$ 3.764	\$ 0
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	158,8940	0.00%	\$ 1	\$ 128.881
Q-MO2970	MO2970	CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1.307	\$ 1.053.233
Q-MO2982	MO2982	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0126	0.00%	\$ 388.820	\$ 3.715.584
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	872,3673	0.00%	\$ 1	\$ 702.989
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	60,5003	0.00%	\$ 1	\$ 48.754
TOTAL ACTIVIDAD				M2	809,84		\$ 88.883	\$ 71.625.807
143208		PIÑA BLOKE FACHADA		ML				
M-040216	040216	CUARTON OTOBLO 4CMX6CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,1500	0.00%	\$ 14.280	\$ 119.952
Q-143208	143208	PIÑA BLOKE 12X14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 10.151	\$ 568.456
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	451,2080	0.00%	\$ 1	\$ 25.268
M-954005	954005	STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Materiales	KG	1,8100	5.00%	\$ 3.803	\$ 415.388
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X18 DIMEC	Materiales	UND	10,0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 792.624
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0.00%	\$ 3.764	\$ 63.235
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	62,0411	0.00%	\$ 1	\$ 3.474
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	338,4060	0.00%	\$ 1	\$ 18.951
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1,5437	0.00%	\$ 1	\$ 86
TOTAL ACTIVIDAD				ML	56,00		\$ 35.847	\$ 2.007.435
143213		CULATA BLOKE FACHADA		M2				
M-010106	010106	ARENA	Materiales	M3	0,0150	7.00%	\$ 69.020	\$ 74.941

Página 132 de 494

107
5.3

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTQ	0.1600	5.00%	\$ 28.560	\$ 324.590
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS		0.0150	0.00%	\$ 4.701	\$ 4.770
Q-143211	143211 CULATA BLOQUE 12/14-28	Mano de Obra	M2		1.0000	0.00%	\$ 20.271	\$ 1,980,183
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		1,223.1200	0.00%	\$ 1	\$ 82.744
M-966446	966446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MYS	Material	UND		0.0050	0.00%	\$ 108.741	\$ 35.767
M-966295	966295 SIKANOL- M 200KG	Material	KG		0.0360	5.00%	\$ 8.824	\$ 16.939
M-966296	966296 SIKATARD- E 230KG	Material	KG		0.0880	5.00%	\$ 8.971	\$ 42.057
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 DIMEC	Material	UND		27.0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 2,585,299
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 MED C	Material	UND		3.0000	5.00%	\$ 708	\$ 150.873
Q-M01005	M01005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2		0.0000	0.00%	\$ 3.784	\$ 0
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MAND DE OBRA	Mano de Obra	UND		198.1780	0.00%	\$ 1	\$ 11.377
Q-M02970	M02970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2		1.0000	0.00%	\$ 1.307	\$ 88,419
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR		917.3400	0.00%	\$ 1	\$ 62,058
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR		4.0310	0.00%	\$ 1	\$ 273
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		67.65		\$ 80.774	\$ 5,480,290
	143216 ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE FACHADA		ML					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3		0.0150	7.00%	\$ 69.820	\$ 738.041
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTQ	0.0180	5.00%	\$ 28.560	\$ 319.667
M-040122	040122 CLAVO ACERO LISO 1-1/2"	Material	LBS		0.0200	0.00%	\$ 7.021	\$ 93.553
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND		0.0600	0.00%	\$ 17.856	\$ 713.543
Q-143216	143216 ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE 12/14-28	Mano de Obra	ML		1.0000	0.00%	\$ 18.629	\$ 12,411,385
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		745.1600	0.00%	\$ 1	\$ 496,455
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND		0.2700	0.00%	\$ 8.449	\$ 1,519,847
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG		1.8100	5.00%	\$ 3.903	\$ 4,941,936
M-966295	966295 SIKANOL- M 200KG	Material	KG		0.0360	5.00%	\$ 8.824	\$ 166,818
M-966296	966296 SIKATARD- E 230KG	Material	KG		0.0860	5.00%	\$ 8.971	\$ 414,195
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 DIMEC	Material	UND		0.0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 0
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 MED C	Material	UND		3.5000	5.00%	\$ 1,420	\$ 3,427,805
Q-M01005	M01005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2		0.0000	0.00%	\$ 3.784	\$ 0
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MAND DE OBRA	Mano de Obra	UND		102.4555	0.00%	\$ 1	\$ 68,263

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR		558.8700	0.00%	\$ 1	\$ 372,342
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR		0.5100	0.00%	\$ 1	\$ 340
	TOTAL ACTIVIDAD		ML		688.24		\$ 38.551	\$ 25,684,190
	143300 SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		M2					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3		0.0090	7.00%	\$ 68.020	\$ 870.376
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTQ	0.1000	7.00%	\$ 28.560	\$ 4,061,727
Q-143300	143300 SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	M2		1.0000	0.00%	\$ 24.875	\$ 32,704,763
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		1,148,5600	0.00%	\$ 1	\$ 1,965,349
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES		1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 3,378,510
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES		1.0000	0.00%	\$ 2.387	\$ 3,099,587
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES		1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 5,046,813
M-966295	966295 SIKANOL- M 200KG	Material	KG		0.0210	5.00%	\$ 8.824	\$ 191,265
M-966296	966296 SIKATARD- E 230KG	Material	KG		0.0380	5.00%	\$ 8.971	\$ 481,061
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X10X21 DIMEC	Material	UND		0.0600	7.00%	\$ 2.672	\$ 224,835
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 DIMEC	Material	UND		12,8400	7.00%	\$ 2.780	\$ 30,404,389
M-966947	966947 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 MED C	Material	UND		2.0000	7.00%	\$ 1.867	\$ 4,671,484
Q-M01005	M01005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2		1.0000	0.00%	\$ 3.784	\$ 4,828,958
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MAND DE OBRA	Mano de Obra	UND		188.0643	0.00%	\$ 1	\$ 206,995
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR		962.1700	0.00%	\$ 1	\$ 1,129,012
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR		20.1112	0.00%	\$ 1	\$ 38,122
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		1,308.50		\$ 68.203	\$ 112,883,034
	143302 SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		ML					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3		0.0085	7.00%	\$ 69.820	\$ 202,345
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTQ	0.0340	7.00%	\$ 28.560	\$ 531,924
Q-143302	143302 SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	ML		1.0000	0.00%	\$ 18.635	\$ 5,013,253
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		891.3300	0.00%	\$ 1	\$ 258,849
M-966295	966295 SIKANOL- M 200KG	Material	KG		0.0400	5.00%	\$ 8.824	\$ 89,878
M-966296	966296 SIKATARD- E 230KG	Material	KG		0.0400	5.00%	\$ 8.971	\$ 121,452
M-966941	966941 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X10X21 DIMEC	Material	UND		0.3600	7.00%	\$ 2.672	\$ 391,770
M-966946	966946 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 DIMEC	Material	UND		4.6400	7.00%	\$ 2.780	\$ 4,448,983

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-988947	988947	BLIQUE ESTRUCTURAL 99X12X11 MED C	UND	1.4000	7.00%	\$ 1.667	\$ 804.936	
Q-MQ1005	MQ1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	ML	0.6000	0.00%	\$ 3.794	\$ 727.973
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	116.0237	0.00%	\$ 1	\$ 37.977
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	827.4029	0.00%	\$ 1	\$ 202.237
E-V04584	V04584	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	322.34		\$ 42.754	\$ 13.781.276	
	145006	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA	ML					
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	181.8000	0.00%	\$ 1	\$ 330.672
M-651538	651538	SELLALON 3/8"	Materia	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 1.197.437
M-988423	988423	BRONCOSISMO RESISTENTE CURETE X L	Materia	CUO	0.0066	10.00%	\$ 176.823	\$ 2.758.631
Q-MQ1390	MQ1390	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACH	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.545	\$ 9.786.796
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.9675	0.00%	\$ 1	\$ 53.717
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	136.3500	0.00%	\$ 1	\$ 293.004
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	2.148.91		\$ 6.729	\$ 14.480.257	
	145007	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA	ML					
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	87.4000	0.00%	\$ 1	\$ 316.350
M-651538	651538	SELLALON 3/8"	Materia	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 2.016.933
M-988423	988423	BRONCOSISMO RESISTENTE CURETE X L	Materia	CUO	0.0066	10.00%	\$ 176.823	\$ 4.546.569
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12.5175	0.00%	\$ 1	\$ 43.498
Q-MQ2656	MQ2656	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTER	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 2.185	\$ 7.908.760
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	65.5500	0.00%	\$ 1	\$ 237.263
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	3.619.57		\$ 4.191	\$ 15.169.373	
	A14001	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	0.8000	1.00%	\$ 5.974	\$ 14.862.802
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0.0285	0.00%	\$ 2.367	\$ 207.563
M-988913	988913	ESCALERILLA 4X4M 10CMX30	Materia	KG	0.2000	1.00%	\$ 5.415	\$ 4.894.909
M-988172	988172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0.0200	0.00%	\$ 6.891	\$ 538.018
Q-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 602.770
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7280	0.00%	\$ 1	\$ 3.315
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	4.568.44		\$ 4.823	\$ 21.109.378	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
	A14007	ACERO DE REFUERZO ALFAJIA/BORDELOSA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 8.263.881
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Materia	KG	0.1700	1.00%	\$ 4.308	\$ 1.390.030
M-988172	988172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 221.537
Q-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 246.200
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7280	0.00%	\$ 1	\$ 1.385
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	1.880.30		\$ 4.227	\$ 8.125.013	
	A14008	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Materia	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 12.722.143
M-988913	988913	ESCALERILLA 4X4M 10CMX30	Materia	KG	0.2000	1.00%	\$ 5.415	\$ 4.333.620
M-988172	988172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materia	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 486.810
Q-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 522.992
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7280	0.00%	\$ 1	\$ 2.876
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	3.962.06		\$ 4.555	\$ 19.048.641	
	A14904	RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	3.483.973.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	7.063.613.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	4.382.599.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2.514.440.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14009	V14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	1.068.685.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	337.858.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	205.788.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
	A14907	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	MES					
C-V15686	V15686	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 8.925.000	\$ 35.987.750
C-V15687	V15687	OPERARIO ELEVADOR	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 4.879.000	\$ 19.662.370
C-V15688	V15688	MONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 4.998.000	\$ 5.035.485
C-V15689	V15689	DESMONTE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 4.998.000	\$ 5.035.485
C-V15690	V15690	TRANSPORTE MICAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1.500.000	\$ 1.511.250
C-V15691	V15691	TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1.500.000	\$ 1.511.250

108
54

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%					
C-V15392	V15392	MOVIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todo Cielo	UND	0.0000	0.00%	\$ 6,360.000	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	MES		4.03		\$ 17,053.000	\$ 68,723.590	
15	REPELLOS Y AFINADOS								
	031010 BORDILLO CONCRETO H:15			ML					
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.1500	5.00%	\$ 7.000	\$ 169.344	
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0150	6.00%	\$ 74.350	\$ 182.802	
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0100	6.00%	\$ 69.020	\$ 112.376	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTG	0.1500	8.00%	\$ 28.560	\$ 697.504
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1000	0.00%	\$ 4.701	\$ 72.207	
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0500	0.00%	\$ 17.850	\$ 137.088	
C-174110	174110	BORDILLO CONCRETO H:15	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 9.139	\$ 1,463.750	
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	365.5606	0.00%	\$ 1	\$ 56,150	
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	50.2645	0.00%	\$ 1	\$ 7.721	
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	320.3100	0.00%	\$ 1	\$ 49.200	
	TOTAL ACTIVIDAD			ML	153.60		\$ 18.893	\$ 2,886.141	
	163501 REPELLO INTERIOR MUROS			M2					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0589	5.00%	\$ 68.020	\$ 2,090.226	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTG	0.3000	5.00%	\$ 28.560	\$ 4,473.730
C-163501	163501	REPELLO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 13.932	\$ 6,557.942	
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	559.6800	0.00%	\$ 1	\$ 278.318	
M-360102	360102	MALLA VENAÑA	Material	UND	0.0300	0.00%	\$ 8.449	\$ 126.046	
C-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS ENCHAMADO	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 0	
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.9560	0.00%	\$ 1	\$ 38.269	
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	418.7600	0.00%	\$ 1	\$ 208.738	
E-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0.1000	0.00%	\$ 1.000	\$ 49.728	
	TOTAL ACTIVIDAD			M2	497.28		\$ 28.502	\$ 14,222.996	
	163503 REPELLO INTERIOR MURO			ML					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0029	6.00%	\$ 69.020	\$ 270.081	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTG	0.0150	8.00%	\$ 28.560	\$ 578.056
M-040096	040096	CLAVO ACERO 3/4"	Material	LBS	0.0010	0.00%	\$ 11.186	\$ 14.239	

Página 137 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%					
C-163503	163503	REPELLO INTERIOR MURO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 6.408	\$ 8.157.128	
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	256.3200	0.00%	\$ 1	\$ 326.285	
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35.2440	0.00%	\$ 1	\$ 44.864	
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	192.2400	0.00%	\$ 1	\$ 244.714	
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.272,96		\$ 7.569	\$ 9.635.367	
		MEDIA CAÑA		ML					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0250	3.00%	\$ 69.020	\$ 420.448	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTG	0.0058	3.00%	\$ 28.560	\$ 40.363
C-174207	174207	MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 2.521	\$ 596.393	
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	100.8400	0.00%	\$ 1	\$ 23.856	
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13.8655	0.00%	\$ 1	\$ 3,280	
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	88.3900	0.00%	\$ 1	\$ 20.908	
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	236,57		\$ 4.672	\$ 1.105.247	
		BORDILLO EN CONCRETO H:30		ML					
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.4680	0.00%	\$ 7.000	\$ 198.132	
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0320	6.00%	\$ 74.850	\$ 153.553	
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0500	6.00%	\$ 69.020	\$ 221.239	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTG	0.3200	6.00%	\$ 28.560	\$ 585.903
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1400	0.00%	\$ 4.701	\$ 38.804	
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 17.850	\$ 86.355	
C-174127	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 12.949	\$ 783.156	
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	517.9600	0.00%	\$ 1	\$ 31.326	
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71.2185	0.00%	\$ 1	\$ 4.307	
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE FISOS	Herramienta	VLR	0.7769	0.00%	\$ 1	\$ 47	
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	60.46		\$ 34.786	\$ 2.103.834	
		BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO		ML					
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.1600	0.00%	\$ 7.000	\$ 262.710	
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0666	6.00%	\$ 74.850	\$ 1.322.084	
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0444	6.00%	\$ 69.020	\$ 812.739	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT	Material	BTG	0.5550	6.00%	\$ 28.560	\$ 4.203.822

Página 138 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAP X 500 GRAMOS	Materia	LBS	3,1000	0.00%	\$ 4,701	\$ 117,619	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Materia	UND	0.0500	5.00%	\$ 17,850	\$ 234,469	
D-132520	132520 PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	2,0000	0.00%	\$ 2,954	\$ 1,428,142	
D-174129	174129 BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	Mano de Obra	NIL	1,0000	0.00%	\$ 22,315	\$ 5,583,213	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,599,1668	0.00%	\$ 1	\$ 400,112	
D-411000	411000 PREPARACION MORTERO	Mano de Obra	M3	0,0500	0.00%	\$ 44,852	\$ 558,659	
D-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	219,8854	0.00%	\$ 1	\$ 55,015	
D-MO1938	MO1938 CONFORMACION Y COMPACTACION	Mano de Obra	M2	0,5000	0.00%	\$ 1,508	\$ 188,651	
D-MO2177	MO2177 SOBRE PLACA EN CONCRETO	Mano de Obra	M2	0,2525	0.00%	\$ 35,908	\$ 2,244,124	
R-V04551	V04551 SUM. HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	1,228,3551	0.00%	\$ 1	\$ 307,334	
	TOTAL ACTIVIDAD							
	174214	EMBOQUILLADO SIFONES	UND	250,20		\$ 70,818	\$ 17,718,693	
D-174214	174214 EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UN	1,0000	0.00%	\$ 13,583	\$ 11,718,432	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	542,5200	0.00%	\$ 1	\$ 468,737	
M-466335	965335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materia	KG	0,9000	0.00%	\$ 4,772	\$ 3,710,707	
D-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	74,5985	0.00%	\$ 1	\$ 64,451	
R-V04551	V04551 SUM. HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	408,8900	0.00%	\$ 1	\$ 351,553	
	TOTAL ACTIVIDAD							
	A16304	RESERVA DE CONTINGENCIA REPELOS Y AFINADO VLR		884,90		\$ 18,982	\$ 18,313,881	
V-960001	960001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	13,653,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAU	Varios	UND	6,063,249,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8,047,015,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	138,717,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3,856,854,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	173,654,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD							
	A17400	ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MORTERO M2		0,00		\$ 0	\$ 0	
M-010106	010106 ARENA	Materia	M3	0,0481	5.00%	\$ 68,020	\$ 20,599,698	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS PUERTO X 50 KG	Materia	BTO	0,2800	5.00%	\$ 28,960	\$ 49,520,028	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	364,7600	0.00%	\$ 1	\$ 2,096,488	

Página 139 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,596	\$ 15,246,536	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,357	\$ 13,987,910	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 22,775,252	
M-800159	800159 LAMINA COPOL 1MX1M X 1 CM	Materia	UND	0,1346	0.00%	\$ 1,726	\$ 1,372,895	
M-805294	805294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materia	KG	0,0000	0.00%	\$ 21,744	\$ 0	
M-870417	870417 MASTERCAS 104	Materia	KG	0,0500	0.00%	\$ 11,845	\$ 4,235,346	
O-A17400	A17400 ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MANO DE OBRA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,436	\$ 44,051,307	
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENGCH	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1,413	\$ 8,350,138	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48,7796	0.00%	\$ 1	\$ 288,263	
R-V04551	V04551 SUM. HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	0,2381	0.00%	\$ 1	\$ 1,407	
E-V04579	V04579 SUM. EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,3106	0.00%	\$ 1,000	\$ 1,635,484	
C-V21234	V21234 MAQUILA MORTERO	Todo Costo	M3	0,0500	0.00%	\$ 45,000	\$ 13,296,398	
	TOTAL ACTIVIDAD							
	A17401	PENDIENTE IMPERMEABILIZACION CON MAQUILA DE MORTERO M2	M2	5,909,51		\$ 33,466	\$ 197,767,025	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	306,2800	0.00%	\$ 1	\$ 172,515	
M-805294	805294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materia	KG	0,0500	0.00%	\$ 21,744	\$ 612,376	
M-870784	870784 CONCRETO LIGERO INSULARIS 2000 PSI	Materia	M3	0,1000	2.00%	\$ 544,233	\$ 31,267,557	
O-A17401	A17401 PENDIENTE IMPERMEABILIZACION CON MAQUILA DE MANO DE OBRA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,436	\$ 4,312,882	
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENGCH	Mano de Obra	M2	0,0000	0.00%	\$ 1,413	\$ 0	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	42,1135	0.00%	\$ 1	\$ 23,721	
R-V04551	V04551 SUM. HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	229,7100	0.00%	\$ 1	\$ 129,386	
E-V04579	V04579 SUM. EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,4158	0.00%	\$ 1,000	\$ 234,209	
	TOTAL ACTIVIDAD							
	17	RED DE GAS						
	184014	SISTEMA GAS	UND					
C-184015	184015 CARGO DE COHEXION GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 845,495	\$ 81,167,520	
C-184016	184016 INSTALACION RED INTERNA GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 667,404	\$ 64,070,784	
O-MO0900	MO0900 RESANE REGATAS	Mano de Obra	ML	1,2000	0.00%	\$ 8,987	\$ 808,054	
O-MO1139	MO1139 REGATA RED DE GAS INCLUYE PULIDOR	Mano de Obra	ML	1,2000	0.00%	\$ 7,431	\$ 856,051	
C-MO1453	MO1453 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA	Gr Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 124,408	\$ 11,943,168	

Página 140 de 494

100
85

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
C-02927	V02927 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G/Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 88.537	\$ 0
C-V15841	V15841 CONEXION GAS DOMESTICOS CON MANT.Todo Costa	UND	1.0000	0.00%	\$ 202.849	\$ 19.472.640
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	95.00		\$ 1.857.467	\$ 178.316.218
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS					
	302016 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	VLR				
C-V01008	V01008 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANIT.Todo Costa	VLR	588.419.424.0000	0.00%	\$ 1	\$ 588.419.424
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1.00		\$ 588.419.424	\$ 588.419.424
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO					
	192500 SISTEMA CONTRA INCENDIO	GL				
C-V12188	V12188 SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO Todo Costa	UND	69.878.272.0000	0.00%	\$ 1	\$ 69.878.272
	TOTAL ACTIVIDAD	GL	1.00		\$ 69.878.272	\$ 69.878.272
20	INSTALACION ELECTRICA					
	200000 CONTRATO RED ELECTRICA	VLR				
C-V01336	V01336 CONTRATOS RED ELECTRICA Todo Costa	ML	95.0000	0.00%	\$ 7.222.059	\$ 593.317.664
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1.00		\$ 693.317.664	\$ 593.317.664
	A07304 RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA	VLR				
V-960001	960001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varías	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM/Varías	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varías	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varías	UND	114.356.405.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V07875	V07875 INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI Varías	UND	0.0000	0.00%	\$ 12.000	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
201	EQUIPOS ELECTRICOS					
	208540 GABINETE DE MEDIDORES	UND				
O-208540	208540 GABINETE DE MEDIDORES Manito de Onda	UND	0.0000	0.00%	\$ 2.055.889	\$ 0
M-969970	969970 BARRAJE BIMETALICO 160A DOBLE TERC Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 517.337	\$ 0
M-970167	970167 MATERIAL OBRA CIVIL FOSO GABINETE & Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 243.835	\$ 0
C-V15157	V15157 ARMARIO DE MEDIDORES NORMA ENCAI Todo Costa	UND	1.0000	0.00%	\$ 949.272	\$ 91.130.112
C-V15158	V15158 MEDIDOR ELECTRONICO 2P + 2H + 30BY MI Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 284.533	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	96.00		\$ 949.272	\$ 91.130.112

Página 141 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
202	TELECOMUNICACIONES					
	A20292 RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION	VLR				
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varías	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM/Varías	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varías	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varías	UND	121.921.152.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
	C20200 RED TELECOMUNICACIONES	UND				
C-C20200	C20200 RED DE TELECOMUNICACIONES Todo Costa	UND	95.0000	0.00%	\$ 1.595.984	\$ 153.310.464
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1.00		\$ 153.310.464	\$ 153.310.464
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA					
	210000 CONTRATO VENTANERIA	M2				
C-085136	085136 PROTECCION VENTANERIA Todo Costa	M2	0.0000	0.00%	\$ 7.759	\$ 0
C-V04115	V04115 CONTRATO VENTANERIA Todo Costa	UND	1.0000	0.00%	\$ 307.389	\$ 379.195.070
C-V12725	V12725 PV-01 SALA COMEDOR EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 3.247.608	\$ 0
C-V12726	V12726 PV-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.768.459	\$ 0
C-V14185	V14185 PUERTA SALIDA A PATIO APTOS Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.671.631	\$ 0
C-V15105	V15105 V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 378.337	\$ 0
C-V15107	V15107 V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 806.256	\$ 0
C-V15108	V15108 V-03-1 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 336.159	\$ 0
C-V15109	V15109 V-03-2 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC (FIAA) Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 295.875	\$ 0
C-V15110	V15110 V-04 BAÑOS EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 299.003	\$ 0
C-V15111	V15111 V-05 ESTUDIO EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 563.473	\$ 0
C-V15112	V15112 V-06 REJILLA ZONA DE OFICIOS EN PVC Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 534.916	\$ 0
C-V15113	V15113 P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASE Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.918.277	\$ 0
C-V15114	V15114 P-03 PUERTA BODEGA/SISMOGRAFOSET Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.808.818	\$ 0
C-V15115	V15115 P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 3.339.662	\$ 0
C-V15116	V15116 P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F Todo Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.989.355	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.233.60		\$ 307.389	\$ 379.195.070
	210004 CONTRATO BARANDAS METALICAS	ML				

Página 142 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-001750	V01750	BARANDA ESCALERA	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 390,508	\$ 0
C-002876	V02876	PASAMANOS ESCALERAS	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 91,799	\$ 0
C-014188	V14188	BARANDA BALCON TIPO 1	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 367,008	\$ 0
C-007000	V07000	BARANDA DE SEGURIDAD	Todo Costo	ML	1,0000	0,00%	\$ 395,000	\$ 255,201,600
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	646,08		\$ 395,000	\$ 255,201,600
	210026	PUERTAS DE ACCESO METALICAS		UND				
M-076080	976080	PUERTA METALICA ACCESO 0 90MX2,20M Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 625,419	\$ 60,040,224	
C-000130	V00130	INSTALACION PUERTA METALICA	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 3,000	\$ 480,000
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	96,00		\$ 630,419	\$ 60,520,224
	210027	CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO		M2				
C-002839	V02839	PUERTA PERSIANA	Todo Costo	UND	0,2892	0,00%	\$ 1,061,738	\$ 13,151,598
C-007370	V07370	PUERTA PERSIANA DEPOSITO	Todo Costo	UND	0,2808	0,00%	\$ 1,061,738	\$ 12,329,622
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	41,40		\$ 855,468	\$ 25,481,218
	210037	TAPAMEDIDOR DE AGUA		UND				
M-051717	951717	CAJA LAM CAL 18 50X90X7 CM	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 373,918	\$ 7,478,360
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	20,00		\$ 373,918	\$ 7,478,360
	210038	ESCALERA TIPO GATO		UND				
C-020888	V20888	ESCALERA TIPO GATO (H= 3,80)	Todo Costo	UND	0,9900	0,00%	\$ 757,705	\$ 757,705
C-020889	V20889	ESCALERA TIPO GATO (H= 3,50)	Todo Costo	UND	0,5000	0,00%	\$ 689,420	\$ 689,420
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 728,563	\$ 1,457,125
	210039	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA RCI		UND				
C-020884	V20884	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 279,768	\$ 559,536
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 279,768	\$ 559,536
	210042	REJILLA CARCAMO PEATONAL		UND				
C-003234	V03234	REJILLA PEATONAL (1,2 X 0,3)	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 349,710	\$ 349,710
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 349,710	\$ 349,710
	210043	CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR		UND				
C-010871	V10871	VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 326,398	\$ 652,792
C-014782	V14782	PLATINA METALICA RECIBIDORA FOSO A	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 486,280	\$ 932,560
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 792,678	\$ 1,585,352

Página 143 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
A21501	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR							
V-080003	080003	INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA	Varios	UND	87,183,677,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-080004	080004	INCREMENTO CONTRATO BARANDAS	Varios	UND	18,717,539,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-080005	080005	INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-080006	080006	INCREMENTO CONTRATO CARP. METAL	Varios	UND	2,370,480,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-010002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	679,621,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
22	CARPINTERIA DE MADERA							
	220009	CONTRATO CARPINTERIA MADERA		UND				
M-059481	959481	PUERTA ACCESO BAÑO 2,35M X 0,70M (R Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 559,900	\$ 56,640,000	
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	96,00		\$ 590,000	\$ 56,640,000
	A22481	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADER VLR						
V-010002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-010003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 0	\$ 0
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS							
	170005	PISO ESCALERA		UND				
O-037404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	10,778,4248	0,00%	\$ 1	\$ 129,341
O-001472	0101472	DETALLADO ESCALERAS	Mano de Obra	M2	13,2700	0,00%	\$ 20,306	\$ 3,233,527
O-001606	0101606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,482,0334	0,00%	\$ 1	\$ 17,784
R-004553	V04553	SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Varios	UND	8,093,8166	0,00%	\$ 1	\$ 97,006
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	12,00		\$ 289,805	\$ 3,477,659
	174339	BORDE GRANO LAVADO 3C		ML				
M-001257	001257	GRANO BLANCO DE RIO # 1	Material	BTQ	0,8000	0,00%	\$ 15,470	\$ 228,585
M-002585	002585	GRANO CAFE DE RIO # 1	Material	BTQ	0,4000	0,00%	\$ 15,470	\$ 114,292
M-010130	010130	MARMOLINA BLANCA	Material	SAC	1,2000	0,00%	\$ 15,470	\$ 342,877
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	19,4879	0,00%	\$ 1,601	\$ 576,562
O-017439	174339	BORDE GRANO LAVADO 3C	Mano de Obra	ML	1,2248	0,00%	\$ 20,680	\$ 454,495
O-037404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	984,2870	0,00%	\$ 1	\$ 18,180
M-004527	904527	TALON OTORÓ CUADRADO 10MX30CM Material	UND	0,9000	0,00%	\$ 1,804	\$ 31,650	

Página 144 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		135,3396	0.00%	\$ 1	\$ 2,590
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR			736,2153	0.00%	\$ 1	\$ 13,635
	TOTAL ACTIVIDAD	ML			18,47		\$ 98,523	\$ 1,782,775
M-1010106	174356 PISO TABLETA GRES SIALIST PUNTO FIJO	M2						
IA-010202	010106 ARENA	Material	M3		0.0100	0.00%	\$ 89.020	\$ 268,460
O-174356	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT Material	BTO			0.0300	0.00%	\$ 28.560	\$ 333,261
Q-357404	174356 PISO TABLETA GRES SIALISTADO PUNTO	Mano de Obra	M2		1.0000	0.00%	\$ 11.983	\$ 4,653,128
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		535.0400	0.00%	\$ 1	\$ 208,108
M-900002	900002 WAIPÉ (CARPETA)	Material	KG		0.0600	0.00%	\$ 4,463	\$ 86,796
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND		0.0015	0.00%	\$ 105,741	\$ 185,081
M-908195	908195 TABLOV ALFA SAHARA 30X30 LISA	Material	M2		1.0000	5.00%	\$ 40,885	\$ 16,697,761
M-958277	958277 BANDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG		4.5000	5.00%	\$ 1,010	\$ 1,856,214
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2		1.0000	0.00%	\$ 1,413	\$ 549,600
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		73.5685	0.00%	\$ 1	\$ 28,615
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR			401,2800	0.00%	\$ 1	\$ 156,082
	TOTAL ACTIVIDAD	M2			388,98		\$ 64,333	\$ 25,023,109
	174357 GUARDAESCOBA TABLETA GRES SIALIST PUNTO F.ML	ML						
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT Material	BTO			0.0030	0.00%	\$ 28.560	\$ 32,901
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU	Mano de Obra	ML		1.0000	0.00%	\$ 11,983	\$ 4,594,560
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		495.5560	0.00%	\$ 1	\$ 190,294
M-900002	900002 WAIPÉ (CARPETA)	Material	KG		0.0060	0.00%	\$ 4,463	\$ 8,589
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND		0.0020	0.00%	\$ 105,741	\$ 81,209
M-958277	958277 ZOCALO CTE SAHARA 30X7.5 EMP	Material	UND		0.0000	5.00%	\$ 2,132	\$ 0
M-958277	958277 BANDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG		0.4500	0.00%	\$ 1,010	\$ 174,528
M-998368	998368 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7.5	Material	M2		0.0700	5.00%	\$ 37,590	\$ 1,058,400
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2		0.3000	0.00%	\$ 1,413	\$ 162,778
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		68,1390	0.00%	\$ 1	\$ 28,165
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR			371,8670	0.00%	\$ 1	\$ 142,720
	TOTAL ACTIVIDAD	ML			384,00		\$ 16,854	\$ 6,472,124
	174359 GUARDAESCOBA DE BALCON	ML						

Página 145 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU	Mano de Obra	ML		1.0000	0.00%	\$ 11,983	\$ 1,378,368
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		495,5560	0.00%	\$ 1	\$ 57,088
M-900002	900002 WAIPÉ (CARPETA)	Material	KG		0.0100	0.00%	\$ 4,463	\$ 5,141
M-958368	958368 SEPAR PLASTICA CRUGETA ENCHAP. 25	Material	UND		0.5000	0.00%	\$ 36	\$ 2,074
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG		0.0220	5.00%	\$ 6,390	\$ 16,978
M-958557	958557 DURA PEGA CERAMICO 25 KGS BLANCO	Material	KG		0.6000	5.00%	\$ 853	\$ 69,824
M-998368	998368 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7.5	Material	M2		0.0700	0.00%	\$ 37,590	\$ 302,400
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2		0.3000	0.00%	\$ 1,413	\$ 48,833
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		68,1390	0.00%	\$ 1	\$ 7,850
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR			371,8670	0.00%	\$ 1	\$ 42,816
	TOTAL ACTIVIDAD	ML			115,20		\$ 16,765	\$ 1,931,372
	236341 CENEFA GRANO LAVADO	ML						
M-001257	001257 GRANO BLANCO DE RIO #1	Material	BTO		0.1000	0.00%	\$ 15,470	\$ 2,249,647
M-002565	002565 GRANO CAFE DE RIO #1	Material	BTO		0.2000	0.00%	\$ 15,470	\$ 4,409,285
M-010130	010130 MARMOLINA BLANCA	Material	SAC		0.3000	0.00%	\$ 15,470	\$ 6,748,942
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG		2.5000	5.00%	\$ 1,601	\$ 5,111,457
U-040120	040120 CLAVO ACERO USD 1"	Material	LBS		0.1000	0.00%	\$ 9,282	\$ 1,349,768
O-174341	174341 CENEFA GRANO LAVADO	Mano de Obra	ML		1.0000	0.00%	\$ 6,705	\$ 9,750,411
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		273,8520	0.00%	\$ 1	\$ 398,236
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND		0.0080	0.00%	\$ 105,741	\$ 922,611
M-904527	904527 TALICON OTOCO CUADRADO 1CMX1CMX	Material	UND		0.8000	0.00%	\$ 1,904	\$ 1,384,368
M-957298	957298 QILATACION PLAST PUNTA DIAMANTE 9M	Material	UND		0.5000	0.00%	\$ 4,359	\$ 3,162,885
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2		0.1000	0.00%	\$ 1,413	\$ 205,478
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		37,6547	0.00%	\$ 1	\$ 54,757
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR			205,3890	0.00%	\$ 1	\$ 288,677
	TOTAL ACTIVIDAD	ML			1,454,20		\$ 25,537	\$ 37,136,584
	237304 PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	M2						
M-010106	010106 ARENA	Material	M3		0.0130	0.00%	\$ 89.020	\$ 146,433
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT Material	BTO			0.0300	0.00%	\$ 28.560	\$ 139,830
D-174304	174304 PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	Mano de Obra	M2		1.0000	0.00%	\$ 13,980	\$ 2,281,536

Página 146 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	\$89,2000	0.00%	\$ 1
M-900002	900002	WAPE (CARPETA)	Materiales	KG	0.0500	0.00%	\$ 4.463
M-908195	908195	TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA	Materiales	M2	1.0000	5.00%	\$ 40.885
M-908277	908277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Materiales	KG	4.5000	5.00%	\$ 1,010
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.8300	0.00%	\$ 1
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramientas	VLR	419.4000	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	153.20		\$ 64.714
A23304		RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVEST VLR					\$ 10,581.357
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAMBIOS	Varios	UND	1,656,430.0000	0.00%	\$ 1
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1,866,240.0000	0.00%	\$ 1
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	47,588.0000	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0
24	DOTACIÓN BAÑOS Y COCINAS						
	244700	APARATOS SANITARIOS		JGO			
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Materiales	KG	0.5000	0.00%	\$ 1.601
M-953330	953330	CHAZO PLASTICO MARIPOSA	Materiales	UND	2.0000	0.00%	\$ 593
M-968932	968932	COMBO CONSTRUCTOR 4,8 REF: 3011810 Usigral		UND	1.0000	0.00%	\$ 310.437
		TOTAL ACTIVIDAD		JGO	96.00		\$ 312.418
	244702	INCRUSTACIONES		JGO			
O-244702	244702	INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1.0000	0.00%	\$ 25.899
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,167.9600	0.00%	\$ 1
M-955195	955195	CHAZOS PLASTICOS SH16	Materiales	UND	4.0000	0.00%	\$ 129
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	153.3445	0.00%	\$ 1
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramientas	VLR	890.9700	0.00%	\$ 1
E-V04567	V04567	SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI	Equipos	VLR	15.6188	0.00%	\$ 1.020
		TOTAL ACTIVIDAD		JGO	96.00		\$ 48.388
	244704	REJILLAS DE PISO		UND			
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Materiales	KG	0.2500	3.00%	\$ 1.801
M-042108	042108	TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Materiales	UND	0.0118	0.00%	\$ 11.033

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-244704	244704	REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 9.084
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	352.5600	0.00%	\$ 1
M-903726	903726	TRAGANTE ALUM. GRANADA 6"X4"	Materiales	UND	0.0825	0.00%	\$ 41.032
M-906920	906920	REJILLA 3" BCA REF93718 GRIVAL	Materiales	UND	0.0671	0.00%	\$ 5.300
M-910081	910081	TRAGANTE GRANADA 5"X4" ALUM.	Materiales	UND	0.0600	0.00%	\$ 15.232
M-955780	955780	TRAGANTE ALUMIN T-GRANADA 3"X2"	Materiales	UND	0.0000	0.00%	\$ 19.012
M-956382	956382	REJILLA ALUMINIO RED ANTIC 2X4"	Materiales	UND	0.0289	0.00%	\$ 13.651
M-968959	968959	REJILLA PLASTICA ANTICUCARACHAS 4X4	Materiales	UND	0.0000	0.00%	\$ 11.780
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	49.8520	0.00%	\$ 1
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramientas	VLR	271.9200	0.00%	\$ 1
E-V04567	V04567	SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI	Equipos	VLR	2.6672	0.00%	\$ 1.020
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	192.00		\$ 22.264
	244708	GRIFERIAS Y DUCHAS		JGO			
M-959726	959726	DUCHA MONOCONTROL ASPEN REDOND	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 71.000
M-970443	970443	XIT GRIFERIA MONZA REF 20L20141004	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 40.009
		TOTAL ACTIVIDAD		JGO	96.00		\$ 111.000
	244805	MESON EN ACERO INOXIDABLE		UND			
M-006754	006754	MESON AC. INOXIDABLE	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 282.320
M-959111	959111	PIE DE AMIGO VITAL SOPORTE MESON	Materiales	UND	3.0000	0.00%	\$ 19.040
C-V02880	V02880	INSTALACION MESON ACERO INOX	Toda Cosa	UND	1.0000	0.00%	\$ 57.715
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	96.00		\$ 397.155
	244901	POCETA DE ASEO		UND			
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Materiales	KG	0.5000	5.00%	\$ 1.601
O-244901	244901	POCETA DE ASEO / LAVATRAPEADOR	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 124.610
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	4,984.4000	0.00%	\$ 1
M-851422	851422	CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 8.300
M-968300	968300	LAVATRAPEADOR FIRPLAK 40X35 BLANCO	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 169.831
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	889.3550	0.00%	\$ 1
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramientas	VLR	3.738.0000	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1.00		\$ 312.990

111
87

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
A24101	RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAÑOS Y VLR						
V-380001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0.0000	\$ 1	\$ 0	
V-380017	INCREMENTO CONTRATO MESONES	Varios	UND	3,828,709.6000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-110001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAN	Varios	UND	685,068.8500	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-110002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	\$ 294,002.9940	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-110003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
A24410	LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO		UND				
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,600,2000	0.00%	\$ 1	\$ 153,619
M-851422	CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND	2,0000	0.00%	\$ 3,300	\$ 1,593,600
M-986347	SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Material	UND	0,2600	0.00%	\$ 41,544	\$ 1,036,938
M-987619	LAVADERO FIRPLAK 60 X 50 VIME	Material	UND	1,0000	0.00%	\$ 192,573	\$ 18,487,008
O-MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220,0278	0.00%	\$ 1	\$ 21,123
O-MQ1661	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANGULO + LAVADERO	Mano de Obra	UND	1,0000	0.00%	\$ 40,006	\$ 3,840,480
R-V04553	SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHERRAMIENTOS	Herramientas	VLR	1,200,1500	0.00%	\$ 1	\$ 115,214
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	96.00		\$ 283,000	\$ 26,247,982	
25	PINTURA Y ACABADOS						
163526	PASTA MURO		M2				
O-163526	MANO DE OBRA PASTA MURO	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,097	\$ 6,724,549
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	283,8900	0.00%	\$ 1	\$ 268,982
M-651520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Material	KG	7,0000	5.00%	\$ 1,003	\$ 6,985,165
O-MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	39,8935	0.00%	\$ 1	\$ 36,985
R-V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	211,9100	0.00%	\$ 1	\$ 201,736
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	947,52		\$ 15,005	\$ 14,217,418	
255200	ESTUCO Y VINILO MUROS		M2				
M-006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	0,0507	0.00%	\$ 3,659	\$ 106,855
M-041502	LMA 150	Material	PLI	0,0596	0.00%	\$ 1,251	\$ 53,245
O-255200	ESTUCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 2,879	\$ 7,303,104
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	507,1600	0.00%	\$ 1	\$ 292,124
M-905395	ESTUCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	2,6000	5.00%	\$ 1,154	\$ 1,514,642

Página 149 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-653401	653401 CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0.0085	5.00%	\$ 163.864	\$ 841.364
M-65261	65261 CUNETE 5 GAL VINILTEX BCO 1600 PRO 6	Material	UND	0.0095	5.00%	\$ 281.172	\$ 1.445.449
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	69.7345	0.00%	\$ 1	\$ 40.167
R-V04554	VO4554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	360.3700	0.00%	\$ 1	\$ 219.093
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	576.00		\$ 21.035	\$ 12.116.043	
255237	PINTURA FOSO ASCENSOR		M2				
O-255237	255237 PINTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.514	\$ 488.420
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	338.8443	0.00%	\$ 1	\$ 65.831
M-653401	653401 CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 163.864	\$ 635.933
O-MQ0007	MO0007 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0136	0.00%	\$ 71.825	\$ 189.837
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48.5911	0.00%	\$ 1	\$ 9.052
O-MQ2984	MO2984 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0136	0.00%	\$ 386.520	\$ 987.710
R-V04554	VO4554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	284.1333	0.00%	\$ 1	\$ 49.373
E-V04568	VO4568 SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	1.4089	0.00%	\$ 1	\$ 273
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	184.28		\$ 12.385	\$ 2.406.229	
255240	PINTURA FACHADA		M2				
O-255240	255240 PINTURA FACHADAS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 5.062	\$ 679.877
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	202.4800	0.00%	\$ 1	\$ 27.195
M-955420	955420 KORAZA GRIS BASALTO PRO 550	Material	CUN	0.6100	0.00%	\$ 356.360	\$ 478.854
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	27.8410	0.00%	\$ 1	\$ 3.739
R-V04554	VO4554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	161.8500	0.00%	\$ 1	\$ 20.396
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	134.31		\$ 9.008	\$ 1.209.662	
255241	GRANIPLAST FACHADA		M2				
O-255241	255241 GRANIPLAST	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 9.040	\$ 52.614.844
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	665.1960	0.00%	\$ 1	\$ 3.827.830
M-956379	956379 IMPRIMAX	Material	GLN	0.0310	5.00%	\$ 27.814	\$ 5.308.363
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0.2718	5.00%	\$ 16.471	\$ 27.462.893
M-958784	958784 ESGRAFIADO C/COX 10017514 7300KG	Material	KG	1.0338	5.00%	\$ 3.359	\$ 33.667.615
M-956288	956288 SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 24.890	\$ 6.107.476
M-958347	958347 SIKAWALL 125 PAJETE SECADO RAPIDO	Material	KG	3.5000	5.00%	\$ 1.245	\$ 26.730.942

Página 150 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	VL2	0,0000	0,00%	\$ 3,596	\$ 12.570,400
Q-MO1004	MO1004	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0108	0,00%	\$ 110,500	\$ 7.021,325
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	90,0882	0,00%	\$ 1	\$ 526,327
Q-MO2984	MO2984	DEBARRADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0108	0,00%	\$ 368,520	\$ 23.289,193
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	491,3901	0,00%	\$ 1	\$ 2.870,873
E-V04568	V04568	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	9,5893	0,00%	\$ 1	\$ 56,076
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5,842,35		\$ 34,679	\$ 202.254,158
	255242	GRANIPLAST FACHADA		ML				
O-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1,0000	3,00%	\$ 6,408	\$ 9.026,890
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	298,3520	0,00%	\$ 1	\$ 422,182
M-956379	956379	IMPRIMAX	Masilla	GLN	0,0105	5,00%	\$ 27,914	\$ 433,998
M-956157	956157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Masilla	GLN	0,0615	5,00%	\$ 16,171	\$ 1.987,713
SL-956764	956764	ESGRAFIADO C/CON. 10017514 T300KG	Masilla	KG	0,4809	8,00%	\$ 3,359	\$ 2.437,150
M-956288	956288	SIKA VISCOBOND 200KG	Masilla	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,890	\$ 442,265
M-956347	956347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Masilla	KG	1,0500	5,00%	\$ 1,245	\$ 1.936,686
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,586	\$ 1.817,115
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1608	0,00%	\$ 1	\$ 58,046
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1	\$ 316,614
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,410,22		\$ 13,181	\$ 18.587,428
	255243	ESTUCO Y VINILO MURO		ML				
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Masilla	ROL	0,0300	0,00%	\$ 3,659	\$ 51,776
M-041502	041502	LUSA 150	Masilla	PLI	0,0120	0,00%	\$ 1,551	\$ 13,168
Q-255243	255243	ESTUCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,108	\$ 2.906,492
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	164,3200	0,00%	\$ 1	\$ 116,260
M-905395	905395	ESTUCO LISTO PLUS IMPADOC	Masilla	KG	1,8500	5,00%	\$ 1,164	\$ 1.671,739
M-953401	953401	CURETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Masilla	UND	0,0012	5,00%	\$ 193,864	\$ 145,902
M-958261	958261	CURETE 5 GLN VINILEX BCO 1600 PRO 8	Masilla	UND	0,0024	5,00%	\$ 281,172	\$ 901,316
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22,5940	0,00%	\$ 1	\$ 15,986
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	123,2400	0,00%	\$ 1	\$ 87,195
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	707,52		\$ 7,788	\$ 5.509,834

Página 151 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
	255500	PINTURA TUBERIA		ML				
M-007296	007296	ANTICORROSION ROJO	Masilla	GLN	0,0400	5,00%	\$ 55,573	\$ 514,522
M-041502	041502	LUSA 150	Masilla	PLI	0,0200	0,00%	\$ 1,551	\$ 6,838
O-255500	255500	PINTURA TUBO+BASE	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 1,820	\$ 403,185
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	73,1800	0,00%	\$ 1	\$ 16,127
M-900045	900045	PINTURA ESUALTE COLORES VRS.	Masilla	GLN	0,0400	5,00%	\$ 85,886	\$ 795,185
SL-956218	956218	YILOQUIN 200 GALLON 59G	Masilla	GLN	0,0600	0,00%	\$ 32,000	\$ 352,704
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	10,0885	0,00%	\$ 1	\$ 2,218
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	54,8700	0,00%	\$ 1	\$ 12,086
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	220,44		\$ 9,539	\$ 2.102,853
	255507	PINTURA EPOXICA		M2				
Q-V12137	V12137	PINTURA EPOXICA PARA PISO DE CUART	Todo Costo	M2	0,0840	0,00%	\$ 70,998	\$ 82,484
C-V23003	V23003	MEDIACAÑA RELLENO + ESTUCO ACRILIC	Todo Costo	ML	0,7596	0,00%	\$ 90,048	\$ 532,230
C-V98955	V98955	PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUAT	Todo Costo	M2	0,0700	0,00%	\$ 70,998	\$ 68,558
C-V98956	V98956	PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CU	Todo Costo	M2	0,8459	0,00%	\$ 92,297	\$ 1.093,036
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	14,00		\$ 127,023	\$ 1.778,319
	A16200	PASTA MURO FACHADAS		M2				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	244,0000	0,00%	\$ 1	\$ 32,772
M-956288	956288	SIKA VISCOBOND 200KG	Masilla	KG	0,0400	5,00%	\$ 24,890	\$ 140,405
M-956347	956347	SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO	Masilla	KG	6,0000	5,00%	\$ 1,245	\$ 1.053,460
O-A16200	A16200	PASTA MURO FACHADAS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,100	\$ 819,281
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	33,6500	0,00%	\$ 1	\$ 4,506
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	182,0000	0,00%	\$ 1	\$ 24,579
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	134,31		\$ 15,449	\$ 2.075,019
	A16201	PASTA MURO FACHADAS		ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	134,0000	0,00%	\$ 1	\$ 12,587
M-956288	956288	SIKA VISCOBOND 200KG	Masilla	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,890	\$ 28,483
M-956347	956347	SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO	Masilla	KG	1,8000	5,00%	\$ 1,245	\$ 221,210
O-A16201	A16201	PASTA MURO FACHADAS	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3,350	\$ 314,934
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	18,4250	0,00%	\$ 1	\$ 1,732

Página 152 de 494

4/2
8/8

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	100.5000	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		94,01		\$ 6.270
	A25104	PASTA MURO	ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	170.3500	0,00%	\$ 1
M-851520	851520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADCK	Material	KG	2.0250	5,00%	\$ 1.003
O-A25104	A25104	PASTA MURO	Mano de Obra	ML	1.0000	0,00%	\$ 4.259
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	21.4245	3,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	127.7700	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		707,52		\$ 6.773
	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	502.3400	0,00%	\$ 1
M-956379	956379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0540	5,00%	\$ 27.914
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2859	5,00%	\$ 16.471
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	Material	KG	1.4350	5,00%	\$ 3.359
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	2.5000	5,00%	\$ 1.245
O-A25117	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1.0000	0,00%	\$ 8.970
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	1.0000	0,00%	\$ 3.586
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	69.0580	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	376.6800	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		1.678,84		\$ 27.681
	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	299.3570	0,00%	\$ 1
M-968379	968379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0105	5,00%	\$ 27.914
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0857	5,00%	\$ 16.471
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	Material	KG	0,4305	5,00%	\$ 3.359
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	0,9000	5,00%	\$ 1.245
O-A25118	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO	Mano de Obra	ML	1.0000	0,00%	\$ 6.408
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3.586
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41.1909	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	224.5140	0,00%	\$ 1

Página 153 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD	ML			671,54		\$ 12.834
	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	431.0000	0,00%	\$ 1
M-956379	956379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27.914
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2580	5,00%	\$ 16.471
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	Material	KG	1,6113	5,00%	\$ 3.359
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	2,5000	5,00%	\$ 1.245
O-A25119	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 10.775
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	59,2825	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	323.2500	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD	M2			412,50		\$ 25.541
	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	317.5800	0,00%	\$ 1
M-851520	851520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADCK	Material	KG	6,0000	5,00%	\$ 1.000
O-A25210	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7.938
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43,6645	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	238.1700	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD	M2			381,84		\$ 14.857
	A25904	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS	VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	2.132.098.0000	0,00%	\$ 1
V-100001	100001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR C/Ar Varios	Varios	UND	9.112.803.0000	0,00%	\$ 1
V-100002	100002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5.173.874.0000	0,00%	\$ 1
V-100003	100003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	920.942.0000	0,00%	\$ 1
V-10014	10014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	281.478.0000	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR			0,00		\$ 0
26	IMPERMEABILIZACIONES						
	260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA	M2				
C-V04509	V04509	LAVADA E IMPERMEABILIZACION MANO	Todo Costo	M2	1.0000	0,00%	\$ 15.496
C-V06433	V06433	LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA	Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 15.496
	TOTAL ACTIVIDAD	M2			2.248,08		\$ 15.496

Página 154 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
260004	IMPERMEABILIZACIÓN FOSOS		UND				
C-V02874	V02874 IMPERMEABILIZACIÓN FOSO ASCENSOR Todo Cielo	M2	14.0400	0.00%	\$ 106.317	\$ 1.482.681	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 1.492.581	\$ 1.492.681	
260005	ASLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION SALOSA M2						
C-V04768	V04768 ASLANTE E IMPERMEABILIZACION PK Todo Cielo	M2	0.9728	0.00%	\$ 129.532	\$ 71.703.209	
C-V06285	V06285 IMPERMEABILIZACION CUBIERTA NO TRANSITABLE CC Todo Cielo	M2	0.1272	0.00%	\$ 50.784	\$ 4.096.951	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	634,23		\$ 179.315	\$ 75.800.160	
265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION						
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Oera	MAT	255,4400	0.00%	\$ 1	\$ 64.754	
M-966314	966314 IGOL CIMENTACION 18KG Material	KG	2,0000	0.00%	\$ 12.737	\$ 6.457.659	
M-966320	966320 IGOL IMPRIMANTE 12KG Material	KG	0,2000	0.00%	\$ 15.530	\$ 787.371	
O-285799	A265799 IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION Mano de Oera	M2	1,0000	0.00%	\$ 6.388	\$ 1.618.851	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Oera	UND	35,1230	0.00%	\$ 1	\$ 8.804	
R-V04568	V04568 SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ. Herramienta	VLR	0,1020	0.00%	\$ 1.000	\$ 25.857	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	253,50		\$ 35.359	\$ 8.963.396	
265803	IMPERMEABILIZACION PISO MURO						
O-265803	265803 IMPERMEABILIZACION PISO MURO Mano de Oera	M2	1,0000	0.00%	\$ 3.106	\$ 4.961.959	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Oera	MAT	180,7600	0.00%	\$ 1	\$ 288.771	
M-966342	966342 SIKKA-101 MORTERO BLANCO PLUS 50KG Material	KG	1,0000	5.00%	\$ 2.707	\$ 4.540.785	
M-966346	966346 SIKKA-101 MORTERO GRIS PLUS 50KG Material	KG	1,0000	5.00%	\$ 2.180	\$ 3.856.769	
O-MQ1007	MQ1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-BENCH Mano de Oera	M2	1,0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 2.257.324	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Oera	UND	24,8545	0.00%	\$ 1	\$ 38.705	
R-V04568	V04568 SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ. Herramienta	VLR	0,1270	0.00%	\$ 1.000	\$ 202.388	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.597,54		\$ 9.983	\$ 15.948.185	
265809	IMPERMEABILIZACION ALFALJA / BORDE LOSA						
C-V21502	V21502 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFALJA Todo Cielo	ML	0,4470	0.00%	\$ 10,073	\$ 2.034.291	
C-V21503	V21503 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BORDE Todo Cielo	ML	0,5830	0.00%	\$ 10,073	\$ 2.516.470	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	451,78		\$ 10,073	\$ 4.550.761	
A26401	RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION VLR						
V-880007	980007 INCREMENTO CONTRATO IMP. FACHADA Ventos	UND	3.154,601,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	

Página 155 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
V-980006	980006 INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERTA Ventos	UND	11.872,023,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980006	980006 INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCENSO Ventos	UND	946,280,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR C.A.V. Ventos	UND	28.435,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Ventos	UND	1.200,529,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL						
143500	MAPOSTERIA SUPERBOARD						
O-143500	143500 MAPOSTERIA SUPERBOARD Mano de Oera	M2	1,0000	0.00%	\$ 37.252	\$ 6.133.169	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Oera	MAT	1,623,2800	0.00%	\$ 1	\$ 287.257	
M-551353	551353 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M Material	UND	0,5050	3.00%	\$ 65.357	\$ 5.887.014	
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 PISTOLA RAMSET Material	UND	18,6000	0.00%	\$ 77	\$ 164.805	
M-908493	908493 CARGA VERDE PISTOLA RAMSET Material	UND	13,0000	0.00%	\$ 190	\$ 406.561	
M-951356	951356 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M Material	ROL	0,0830	0.00%	\$ 10.472	\$ 108.619	
M-953428	953428 PARAL #50 CALIBRE 24 Material	UND	2,0200	6.00%	\$ 12.865	\$ 4.525.262	
M-953428	953428 CANAL #50 CALIBRE 24 Material	UND	0,5050	6.00%	\$ 11.082	\$ 978.677	
M-953457	953457 TORNILLO AVellanante 6X7/8" Material	UND	15,0000	0.00%	\$ 38	\$ 88.906	
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MX1/2" Material	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 51.038	
M-958189	958189 MALLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN 90° Material	KG	0,4200	3.00%	\$ 3.710	\$ 408.685	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Oera	UND	223,2010	0.00%	\$ 1	\$ 36.748	
O-MQ2875	MQ2875 CARTERA EN BOARD Mano de Oera	ML	1,1100	0.00%	\$ 3.000	\$ 348.251	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	1,217,4800	0.00%	\$ 1	\$ 200.443	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	164,84		\$ 118.571	\$ 19.521.529	
143601	MAPOSTERIA SUPERBOARD						
O-143601	143601 MAPOSTERIA SUPERBOARD Mano de Oera	ML	1,0000	0.00%	\$ 22.351	\$ 1.051.391	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Oera	MAT	894,0400	0.00%	\$ 1	\$ 42.058	
M-551353	551353 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M Material	UND	0,1580	3.00%	\$ 65.357	\$ 500.327	
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL.22 PISTOLA RAMSET Material	UND	2,1000	0.00%	\$ 77	\$ 7.606	
M-908493	908493 CARGA VERDE PISTOLA RAMSET Material	UND	2,1000	0.00%	\$ 180	\$ 18.769	
M-953428	953428 PARAL #50 CALIBRE 24 Material	UND	2,2200	6.00%	\$ 12.865	\$ 1.424.085	
M-953428	953428 CANAL #50 CALIBRE 24 Material	UND	0,2000	6.00%	\$ 11,082	\$ 110.515	

Página 156 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 38	\$ 5.419
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 31	\$ 4.866
M-957060	957060	TORNILLO C/PLANA P/BR. 8MMX1/2"	Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 32	\$ 4.817
O-MQ1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	122,8308	0,00%	\$ 1	\$ 5.783
R-V04554	VO4554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	670,5300	0,00%	\$ 1	\$ 31.542
TOTAL ACTIVIDAD				ML	47,04		\$ 68.178	\$ 3.206.976
A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO							
M-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,7140	0,00%	\$ 16.660	\$ 2.133.292
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,286,4203	0,00%	\$ 1	\$ 589.387
M-651363	651363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,3330	3,00%	\$ 65,357	\$ 4.020.228
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 77	\$ 193.329
M-651833	651833	ESTUPO PARA PANEL	Material	BTO	0,0130	0,00%	\$ 36,206	\$ 84.411
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 190	\$ 477.044
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0200	0,00%	\$ 10.472	\$ 1.352.198
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	1,5700	6,00%	\$ 12,855	\$ 3.839.657
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,5600	6,00%	\$ 11,082	\$ 1.179.748
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 96.844
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 55.995
M-958171	958171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUA	0,0130	0,00%	\$ 35,911	\$ 83.734
M-957069	957069	TORNILLO DIALETA P/BR. 8MMX1-1/4"	Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 113	\$ 10.133
M-968189	968189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOF	Material	KG	0,4200	6,00%	\$ 5710	\$ 455.899
O-A27500	A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 43,596	\$ 7.806.491
O-MQ0010	MQ0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	2,0000	0,00%	\$ 10.014	\$ 3.591.822
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	481,9828	0,00%	\$ 1	\$ 81.041
O-MQ2160	MQ2160	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0,00%	\$ 402.220	\$ 1.745.546
O-MQ2984	MQ2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0,00%	\$ 386.520	\$ 1.690.707
R-V04554	VO4554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	2,484,8152	0,00%	\$ 1	\$ 442.040
R-V04598	VO4598	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	18,2400	0,00%	\$ 1	\$ 3.397
TOTAL ACTIVIDAD				M2	179,34		\$ 166.347	\$ 29.832.629
A27501	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO							
				ML				

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0540	0,00%	\$ 16.660	\$ 100.508
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,204,9440	0,00%	\$ 1	\$ 134.616
M-651363	651363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,1500	3,00%	\$ 65,357	\$ 1.128.110
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 77	\$ 60.217
M-904447	904447	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	10,2000	0,00%	\$ 14.280	\$ 319.072
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 190	\$ 148.589
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	0,8000	6,00%	\$ 12,855	\$ 1.371.163
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,1500	6,00%	\$ 11,082	\$ 166.855
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	8,0000	0,00%	\$ 36	\$ 32.175
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 17.317
M-968189	968189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOF	Material	KG	0,1260	0,00%	\$ 5.710	\$ 80.378
O-A27501	A27501	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 26.118	\$ 2.917.903
O-MQ0010	MQ0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,4000	0,00%	\$ 10.014	\$ 447.506
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	165,6798	0,00%	\$ 1	\$ 16.510
R-V04554	VO4554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	803,7089	0,00%	\$ 1	\$ 100.962
TOTAL ACTIVIDAD				ML	111,72		\$ 63.318	\$ 7.073.880
A27503	MUROS CORTAFUEGO PANEL							
M-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,3200	0,00%	\$ 16.660	\$ 2.633.188
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,500,6696	0,00%	\$ 1	\$ 740.914
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 77	\$ 332.445
M-651833	651833	ESTUPO PARA PANEL	Material	BTO	0,0130	0,00%	\$ 36,206	\$ 232.477
M-908778	908778	TORNILLO DRYWALL 6X1"	Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 286.717
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	3,00%	\$ 190	\$ 1.313.827
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0200	3,00%	\$ 10.472	\$ 103.447
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	1,7100	6,00%	\$ 12,855	\$ 11.517.769
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,3700	6,00%	\$ 11,082	\$ 2.148.754
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 153.115
M-958171	958171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUA	1,0130	0,00%	\$ 35,911	\$ 230.583
M-968189	968189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOF	Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5.710	\$ 1.220.055
M-968775	968775	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Material	UND	0,4300	3,00%	\$ 161,005	\$ 33.033.426

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,9100	0,00%	\$ 10,014	\$ 4.500,965
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	206,2596	0,00%	\$ 1	\$ 101,676
O-MO3004	MO3004	MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 28,398	\$ 14,021,895
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1,125,0522	0,00%	\$ 1	\$ 565,686
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	493,92		\$ 148,475	\$ 73,305,136
	A27504	MUROS CORTAFUEGO PANEL		ML				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0860	0,00%	\$ 16,680	\$ 336,893
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	809,5944	0,00%	\$ 1	\$ 190,440
M-851753	851753	CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 77	\$ 126,773
M-851833	851833	ESTUCCO PARA PANEL	Material	BTO	0,0039	0,00%	\$ 36,206	\$ 33,211
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 6X1"	Material	UND	8,0000	0,00%	\$ 36	\$ 67,738
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 190	\$ 312,816
M-951566	951566	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0030	0,00%	\$ 10,472	\$ 7,389
M-953426	953426	PARAL RES CALIBRE 24	Material	UND	0,9000	0,00%	\$ 12,886	\$ 2,886,859
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 11,082	\$ 414,431
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 36,456
M-956171	956171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0,0039	0,00%	\$ 35,911	\$ 32,940
M-958189	958189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO	Material	KG	0,1260	0,00%	\$ 5,710	\$ 179,370
M-958575	958575	PLACA 5P GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Material	UND	0,1600	3,00%	\$ 151,005	\$ 5,487,280
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,2400	0,00%	\$ 10,014	\$ 565,270
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	111,3300	0,00%	\$ 1	\$ 26,186
O-MO3005	MO3005	MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 17,839	\$ 4,195,733
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	807,2708	0,00%	\$ 1	\$ 142,830
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	235,20		\$ 63,956	\$ 15,042,307
	A27513	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD		ML				
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 885,046
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 93,907
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN Z 8MMX3ML	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 1,585,383
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 12,812
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 70,430

Página 159 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%					
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,114,75		\$ 2,330	\$ 2,597,677	
	A27514	JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO		ML					
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 937,998	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 101,626	
M-968473	968473	PRIMASEAL - A - ADRILLO	Material	TBO	0,1250	0,00%	\$ 29,000	\$ 4,381,755	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 14,001	
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 76,369	
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,208,76		\$ 4,560	\$ 5,511,949	
	A27515	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FIJO		ML					
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 609,703	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 66,187	
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN Z 8MMX3ML	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 1,096,268	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 9,101	
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 49,541	
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	785,70		\$ 2,330	\$ 1,830,899	
	A27601	RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS IVLR							
V-880001	880001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	100,788,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	UND	2,831	886,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	6,822	889,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	51,258,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
28	RENATES - ASEO								
	280001	DETALLADO Y RESANES VIVIENDA		VTV					
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Material	ROL	1,7309	0,00%	\$ 3,489	\$ 607,687	
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,6100	0,00%	\$ 1,801	\$ 83,755	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,1800	0,00%	\$ 29,960	\$ 493,517	
M-041434	041434	CARTON	Material	KG	0,9200	0,00%	\$ 4,522	\$ 389,383	
M-041502	041502	LUA 150	Material	PLI	1,8600	0,00%	\$ 1,551	\$ 276,947	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	16,147,7230	0,00%	\$ 1	\$ 1,550,181	
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administracion	MES	69,0100	0,00%	\$ 3,854	\$ 25,532,596	

114
90

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
LA-00446	90446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12X75	Material	UND	0,0100	0,00%	\$ 105,741	\$ 101,511	
MA-904728	904728 ESPATULA 3"	Material	UND	1,0600	0,00%	\$ 2,500	\$ 254,400	
MA-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,154	\$ 1,049,124	
MA-906750	906750 SELLALON 3M	Material	ML	2,7000	0,00%	\$ 792	\$ 181,958	
MA-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,3000	0,00%	\$ 10,472	\$ 301,594	
MA-955179	955179 BOCUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	0,5200	0,00%	\$ 6,380	\$ 320,327	
MA-959923	959923 ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1870	0,00%	\$ 1,000	\$ 16,032	
MA-956349	956349 CRUCETA PLASTICA SEP-3MM	Material	UND	1,5200	0,00%	\$ 44	\$ 5,983	
MA-958261	958261 CURIEY 5 G/LN VINILTEX BCO 1800 PRO	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 281,172	\$ 1,349,626	
MA-956277	956277 BUNDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	3,2700	0,00%	\$ 1,010	\$ 220,099	
MA-956347	956347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1US	Material	UND	0,3000	0,00%	\$ 41,544	\$ 1,186,467	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,220,3118	0,00%	\$ 1	\$ 213,150	
Q-MO1792	MO1792 DETALLADO APTOS OBRA GRIS-	Mano de Obra	M2	69,0190	0,00%	\$ 4,862	\$ 32,210,556	
Q-V14106	V14106 CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	ML	44,0068	0,00%	\$ 1,549	\$ 6,543,980	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	12,110,7923	0,00%	\$ 1	\$ 1,162,636	
	TOTAL ACTIVIDAD		VIV	96,00		\$ 779,682	\$ 74,081,508	
280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO		PISO					
MA-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT-Resanar	Material	ROL	3,7300	0,00%	\$ 3,659	\$ 163,777	
MA-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG D/MANIL	Material	BYO	0,1800	0,00%	\$ 28,590	\$ 61,690	
MA-041502	041502 LIXA 150	Material	PLI	2,8800	0,00%	\$ 1,551	\$ 53,230	
Q-280002	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	58,2616	0,00%	\$ 4,840	\$ 3,383,789	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	11,279,3296	0,00%	\$ 1	\$ 135,352	
A-52200F	52200F OFICIAL	Administracion	MES	58,2616	0,00%	\$ 3,854	\$ 2,894,485	
MA-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12X75	Material	UND	0,0600	0,00%	\$ 105,741	\$ 63,445	
MA-904728	904728 ESPATULA 3"	Material	UND	1,0600	0,00%	\$ 2,500	\$ 31,800	
MA-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,154	\$ 131,141	
MA-951556	951556 CUNETE 5 GAL INTERVINO BLANCO 250	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 183,564	\$ 196,397	
MA-955179	955179 BOCUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	2,2300	0,00%	\$ 6,380	\$ 170,729	
MA-959923	959923 ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1870	0,00%	\$ 1,000	\$ 2,004	
MA-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2500	0,00%	\$ 18,471	\$ 49,413	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
MA-958261	958261 CURIEY 5 G/LN VINILTEX BCO 1800 PRO	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 281,172	\$ 337,406	
MA-956277	956277 BUNDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,010	\$ 27,512	
MA-956347	956347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1US	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 41,544	\$ 498,528	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,650,0078	0,00%	\$ 1	\$ 18,611	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	8,855,7255	0,00%	\$ 1	\$ 118,629	
	TOTAL ACTIVIDAD		PISO	12,00		\$ 878,160	\$ 8,137,916	
281011	LIMPIEZA GENERAL		M2					
MA-002869	002869 RECOGEDOR BASURA PLASTICO 1MUSA	Material	UND	0,0026	0,00%	\$ 4,580	\$ 80,141	
MA-003056	003056 ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Material	UND	0,0011	0,00%	\$ 7,501	\$ 55,409	
MA-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0029	0,00%	\$ 4,898	\$ 77,531	
Q-357120	357120 ASSEO DURANTE LA CONSTRUCCION	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,848	\$ 12,408,987	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	90,3132	0,00%	\$ 1	\$ 606,485	
A-5226AY	5226AY AYUDANTE	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 16,895,233	
MA-900036	900036 CEPILLO P/BARRER VIAS FULLR 3824	Material	UND	0,0002	0,00%	\$ 50,000	\$ 80,584	
MA-998538	998538 ACIDO NITRICO	Material	GLN	0,0025	0,00%	\$ 18,530	\$ 304,867	
Q-MO2957	MO2957 IMPUESTO M.O IVA 18%	Mano de Obra	UND	409,8300	0,00%	\$ 1	\$ 2,752,152	
R-V08175	V08175 SUM. HERRAMIENTAS REMATES-ASEOS	Herramienta	VLR	87,7349	0,00%	\$ 1	\$ 454,864	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	6,715,35		\$ 4,672	\$ 32,717,233	
281015	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA		M2					
MA-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0,0095	0,00%	\$ 357	\$ 22,775	
MA-001740	001740 BOLSA DE BASURA NEGRA 80X80	Material	UND	0,0860	0,00%	\$ 308	\$ 178,454	
MA-002869	002869 RECOGEDOR BASURA PLASTICO 1MUSA	Material	UND	0,0091	0,00%	\$ 4,580	\$ 280,493	
MA-007858	007858 VARSCL	Material	GLN	0,0010	0,00%	\$ 57,883	\$ 254,263	
MA-080101	080101 ESPATULA 2"	Material	UND	0,0032	0,00%	\$ 3,809	\$ 91,852	
MA-080193	080193 CEPILLO AC	Material	UND	0,0022	0,00%	\$ 5,298	\$ 77,355	
MA-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0160	0,00%	\$ 4,898	\$ 537,013	
MA-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0,0123	0,00%	\$ 9,639	\$ 796,170	
MA-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0,0113	0,00%	\$ 10,009	\$ 755,477	
Q-357115	357115 LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,283	\$ 15,331,144	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	108,6768	0,00%	\$ 1	\$ 729,762	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-900001	900001	WAIFE (HLO) BLANCO	Material	KG	0,0110	0,00%	\$ 12,644	\$ 933,988
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0030	0,00%	\$ 4,463	\$ 89,912
M-900027	900027	DULCEBRIGO BLANCO	Material	ML	0,0075	0,00%	\$ 7,378	\$ 371,594
M-902605	902605	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0,0085	0,00%	\$ 3,394	\$ 254,801
M-903951	903951	HIPOCLORITO DE SODIO 13%	Material	GLN	0,0009	0,00%	\$ 11,008	\$ 62,834
M-951834	951834	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0,0025	0,00%	\$ 20,000	\$ 335,768
M-968218	968218	XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0,0100	0,00%	\$ 32,000	\$ 2,148,912
M-968240	968240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0,0010	0,00%	\$ 83,599	\$ 581,397
M-968854	968854	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0,0690	0,00%	\$ 167	\$ 99,810
M-967413	967413	ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0,0019	0,00%	\$ 7,140	\$ 91,100
M-999137	999137	COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	UND	0,1176	0,00%	\$ 993	\$ 705,225
M-998338	998338	ACIDO NITRICO	Material	GLN	0,0098	0,00%	\$ 18,530	\$ 1,218,970
Q-MC2957	MC2957	IMPUESTO M.O. IVA 18%	Meno de Obra	UND	433,7700	0,00%	\$ 1	\$ 2,912,917
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	81,5031	0,00%	\$ 1	\$ 547,322
TOTAL ACTIVIDAD				M2	6,715,35		\$ 4,375	\$ 29,379,318
281017 LIMPIEZA X ENTREGA OBRA TERMINADA				M2				
M-000877	000877	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0,0085	0,00%	\$ 357	\$ 2,505
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X90	Material	UND	0,0860	0,00%	\$ 309	\$ 19,630
M-002869	002869	RECOLECTOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0,0062	0,00%	\$ 4,599	\$ 31,193
M-005677	005677	AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0,0066	0,00%	\$ 8,033	\$ 39,184
M-007858	007858	WARSOL	Material	GLN	0,0008	0,00%	\$ 37,853	\$ 22,375
M-080101	080101	ESPATULA 2"	Material	UND	0,0022	0,00%	\$ 3,809	\$ 6,190
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0180	0,00%	\$ 4,998	\$ 59,072
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0,0083	0,00%	\$ 9,639	\$ 59,898
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0,0075	0,00%	\$ 10,000	\$ 55,402
Q-357116	357116	ADECUACION X ENTREGA O.GRIS	Meno de Obra	M2	0,8078	0,00%	\$ 3,201	\$ 2,146,630
Q-357117	357117	ADECUACION X ENTREGA O.T.	Meno de Obra	M2	0,0823	0,00%	\$ 3,896	\$ 402,015
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Meno de Obra	MAT	208,4541	0,00%	\$ 1	\$ 151,767
A-522DAY	522DAY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 1,748,479
M-900001	900001	WAIFE (HLO) BLANCO	Material	KG	0,0110	0,00%	\$ 12,644	\$ 102,740

Página 163 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Describe	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0001	0,00%	\$ 4,463	\$ 10,220
M-900027	900027	DULCEBRIGO BLANCO	Material	ML	0,0011	0,00%	\$ 7,378	\$ 6,071
M-902605	902605	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0,0009	0,00%	\$ 3,394	\$ 2,508
M-903951	903951	HIPOCLORITO DE SODIO 13%	Material	GLN	0,0009	0,00%	\$ 11,008	\$ 6,912
M-951834	951834	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0,0025	0,00%	\$ 20,000	\$ 36,835
M-968218	968218	XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0,0100	0,00%	\$ 32,000	\$ 236,381
M-968240	968240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0,0009	0,00%	\$ 83,599	\$ 53,108
M-968854	968854	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0,0690	0,00%	\$ 167	\$ 10,979
M-967413	967413	ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0,0020	0,00%	\$ 7,140	\$ 10,548
M-998338	998338	ACIDO NITRICO	Material	GLN	0,0017	0,00%	\$ 15,539	\$ 22,996
Q-MC2957	MC2957	IMPUESTO M.O. IVA 18%	Meno de Obra	UND	822,1300	0,00%	\$ 1	\$ 607,299
Q-MC2985	MC2985	LIMPIEZA EXTERNA DE VENTANERIA	Meno de Obra	M2	0,2160	0,00%	\$ 4,000	\$ 638,228
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	154,0806	0,00%	\$ 1	\$ 113,825
TOTAL ACTIVIDAD				M2	738,63		\$ 8,938	\$ 6,602,270
282001 CALZADA VENTANERIA				M2				
M-006270	006270	CINTA ENMAZCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	0,1000	0,00%	\$ 3,659	\$ 451,374
Q-282002	282002	RETIRO PLASTICO PROTECCION VENTANERIA	Meno de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,248	\$ 2,773,133
Q-357201	357201	CALZADA VENTANERIA	Meno de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 8,343	\$ 7,824,725
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Meno de Obra	MAT	343,6400	0,00%	\$ 1	\$ 423,914
M-651421	651421	SIKAFLEX CONSTRUCCION PLUS ICURE	Material	TBO	0,0760	0,00%	\$ 30,965	\$ 2,983,080
M-988347	988347	SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Material	UND	0,2456	0,00%	\$ 41,544	\$ 12,585,138
Q-MC1606	MC1606	IMPUESTO M.O. DE OBRA	Meno de Obra	UND	47,2505	0,00%	\$ 1	\$ 58,288
R-U04554	U04554	SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	257,7030	0,00%	\$ 1	\$ 317,936
TOTAL ACTIVIDAD				M2	1,233,60		\$ 22,761	\$ 27,337,588
283002 PROTECCION PISOS				M2				
M-006057	006057	CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0,0620	0,00%	\$ 4,210	\$ 48,884
M-007451	007451	JUMBOLON 2T	Material	ROL	0,0028	0,00%	\$ 176,790	\$ 88,093
M-041401	041401	POLIETILENO NEGRO C-4 XMM ANCHO	Material	ML	0,4000	0,00%	\$ 2,888	\$ 207,223
M-641434	041434	CARTON	Material	KG	0,1000	0,00%	\$ 4,522	\$ 87,193
Q-357402	357402	PROTECCION PISOS	Meno de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,248	\$ 433,257

Página 164 de 494

115
91

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	89,9209
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	12,3640
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	VLR	67,4400
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	192,73
	283083	PROTECCIONES VARIAS	M2	
M-006057	006057	CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	0,0800
M-007053	007053	CINTA ENMASCARAR 2" CINTA ANGINA	Material	0,0800
M-007451	007451	JUMBOCLON 2T	Material	0,0028
M-041401	041401	POLIETILENO NEGRO C-4 XMM ANCHO	ML	0,4000
M-041434	041434	CARTON	Material	0,1000
M-220140	220140	VASELINA	Material	0,0800
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	54,8000
M-804118	804118	TELA PLASTICA VERDE CERRAMIENTO	Material	0,0100
M-805849	805849	POLIETILENO TRANSPARENTE CAL 6	Material	0,0026
M-808574	808574	POUSOMBRA NEGRA AL 80% 4MTS	Material	0,0028
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	7,2350
O-V14107	V14107	PROTECCIONES VARIAS (MESONES-CAR	Mano de Obra	1,0000
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	VLR	48,0000
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,079,82
	357019	TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS	M3	
A-52204Y	52204Y	AYUDANTE	Administración	13,3822
O-700092	700092	CARGUE Y TRANSPORTE RCD A SITIO DE Toda Costa	M3	0,0800
O-V100035	V100035	TRANSPORTE RESPEL	Toda Costa	0,0030
O-V11652	V11652	RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL Toda Costa	KG	0,7904
O-V15122	V15122	CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA Toda Costa	M3	0,9200
O-V98852	V98852	DISPOSICION FINAL RCD	Toda Costa	0,0800
O-V98902	V98902	APROVECHAMIENTO RCD M1	Toda Costa	0,2800
O-V98903	V98903	APROVECHAMIENTO RCD M2	Toda Costa	0,3600
O-V98904	V98904	APROVECHAMIENTO RCD M3	Toda Costa	0,7800
		TOTAL ACTIVIDAD	M3	738,69

Página 165 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
	357124	ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS	M2	
M-000977	000977	ESPOYIA SABRA LAVAPLATOS	Material	0,0088
M-002669	002669	RECOGEDOR BASURA PLASTICO INUSA	Material	0,0018
M-005677	005677	AMBIENTADOR PARA PISO	Material	0,0014
M-041503	041503	LUJA 130	Material	0,0052
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	0,0089
M-250113	250113	JASON EN POLVO DERSA	Material	0,0036
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	0,0014
O-357124	357124	ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS	Mano de Obra	1,0000
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	142,1200
M-900001	900001	WAPE (HILG) BLANCO	Material	0,0023
M-900002	900002	WAPE (CARPETA)	Material	0,0002
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	0,0044
M-902806	902806	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	0,0033
M-965218	965218	XILOQUIN 200 GALON 89G	Material	0,0044
M-966554	966554	BOLSAS BASURA 55X55	Material	0,0036
M-967208	967208	KIT LIMPIADOR Y RESTAURADOR REF 23	Material	0,0008
M-998137	998137	COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	0,0014
M-998538	998538	ACIDO NITRICO	Material	0,0264
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	16,5415
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	VLR	0,1080
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	5,237,97
	A28003	RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS	VLR	
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAN	UND	6,876,884,0000
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	UND	1,857,267,0000
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	UND	3,978,817,0000
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM	UND	197,840,0000
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00
	214510	PUERTA METALICA CUFUSO	UND	

Página 166 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-214510	214510	PUERTA CORTAFUEGO	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 1.084.000	\$ 14.222.000
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	13,00		\$ 1.084.000	\$ 14.222.000
240007		CITOFONIA Y TV		UND				
C-V07537	V07537	CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES	Todo Costo	ML	38,0000	0,00%	\$ 267.800	\$ 9.640.300
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 267.800	\$ 9.640.300
337000		ASCENSOR		UND				
G-V10616	V10616	SERVICIO DE INSPECCION Y CERTIFICAC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 318.325	\$ 0
C-V20873	V20873	ASCENSOR SCM SP 10 PARADAS	Todo Costo	UND	124.800.000.0000	0,00%	\$ 1	\$ 124.800.000
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 124.800.000	\$ 124.800.000
A33401		RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL	VLR					
V-980010	980010	INCREMENTO CONTRATO PUERTA C/PUERTOS	Varios	UND	1.927.097.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980011	980011	INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y TV	Varios	UND	175.191.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980012	980012	INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR	Varios	UND	11.582.580.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980013	980013	INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR	Varios	UND	2.452.698.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980020	980020	INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR	Varios	UND	1.401.525.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
331		DETECCION Y ALARMA						
331518		INSTALACION REDES D&A TORRE		UND				
C-V00555	V00555	SIRENA STROBER	Todo Costo	UND	18,0000	0,00%	\$ 435.946	\$ 6.975.104
C-V00556	V00556	ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	2,0000	0,00%	\$ 345.374	\$ 690.748
C-V08423	V08423	DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	18,0000	0,00%	\$ 325.875	\$ 5.274.800
C-V10836	V10836	DETECTOR DE HUMO	Todo Costo	UND	87,0000	0,00%	\$ 24.342	\$ 4.727.754
C-V14516	V14516	CABLE FPLR 2 X 14	Todo Costo	ML	100.0000	0,00%	\$ 9.983	\$ 998.300
C-V14774	V14774	MODULO DE MONITOREO D7052	Todo Costo	UND	8,0010	0,00%	\$ 295.562	\$ 2.367.192
C-V14775	V14775	MODULO DE MONITOREO D7044	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 212.508	\$ 0
C-V14776	V14776	CABLE FPLR 2 X12 AWG	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 5.699	\$ 0
C-V20837	V20837	CABLE FPLR 2X16 AWG	Todo Costo	ML	100.0000	0,00%	\$ 6.012	\$ 2.043.500
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 23.077.498	\$ 23.077.498
331533		RESERVA DE CONTINGENCIA DETECCION Y ALARMA	VLR					
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0

Página 167 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	5.183.908.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
37		NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION						
370014		NOMENCLATURA-		VIV				
C-V00290	V00290	NOMENCLATURA APARTAMENTOS	Todo Costo	UND	1,6000	0,00%	\$ 16.880	\$ 2.538.976
C-V00291	V00291	NOMENCLATURA CASILLEROS/MEDIDOR	Todo Costo	UND	3,0000	0,00%	\$ 2.975	\$ 856.800
C-V00292	V00292	NOMENCLATURA TORRE	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 190.400	\$ 228.480
C-V00446	V00446	NOMENCLATURA GABINETES RED CONTI	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 29.750	\$ 714.000
C-V02533	V02533	NOMENCLATURA DE PISOS	Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 27.320	\$ 328.440
C-V02876	V02876	AVISO- CUARTO ASEO	Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 28.190	\$ 314.160
C-V03222	V03222	NOMENCLATURA CUARTO ASEO/ MAQUIN	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 28.180	\$ 31.416
C-V04393	V04393	AVISO PROTECCION RAYO	Todo Costo	UND	0,0500	0,00%	\$ 20.230	\$ 97.104
C-V07198	V07198	NOMENCLATURA VÁLVULA DE CORTE	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22.610	\$ 27.132
C-V09873	V09873	AVISO CUBIERTA NO TRANSITABLE	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22.610	\$ 27.132
C-V10318	V10318	STICKER PARA GABINETE INCENDIO	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 13.090	\$ 314.160
C-V11794	V11794	NOMENCLATURA PARA VALVULA COLUM	Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 19.040	\$ 228.480
		TOTAL ACTIVIDAD		VIV	96,00		\$ 59.649	\$ 5.726.280
370015		NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA		PISO				
C-V08324	V08324	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA	Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 40.460	\$ 48.552
C-V08325	V08325	SEÑAL DE PISO REFLECTIVA	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 116.820	\$ 1.388.440
C-V20895	V20895	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 83.309	\$ 989.800
C-V20896	V20896	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT	Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 48.193	\$ 57.534
		TOTAL ACTIVIDAD		PISO	12,00		\$ 208.786	\$ 2.505.426
A33101		RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SIVLR						
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	546.922.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
98		RESERVA PARA CONTINGENCIA						
C48000		RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR				
C-48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0

Página 168 de 494

118
92

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
V-VI0003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Various	UND	0.00%	\$ 1	\$ 1,461,008.848
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 1,461,008.848	\$ 1,461,008.848
		TOTAL FRENTE					\$ 9,780,918.911

FRETE: EDIFICIO 4

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

020025	MOVIMIENTO DE TIERRAS EDIFICACIONES	VLR					
C-A40401	A40401	EQUIPO DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	Todo Caso	VLR	1,0000	0,00%	\$ 86,345
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	025,61			\$ 41,508.095
020042	IMPLEMENTACIÓN PLAN ARQUEOLÓGICO	MES					
C-020042	020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	Todo Caso	VLR	1,0000	0,00%	\$ 17,165,368
		TOTAL ACTIVIDAD	MES	1,00			\$ 17,165,368

12 CIMENTACION

120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	M2					
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,0400	0,00%	\$ 7,900
M-002350	002350	CAL HIDRATADA	Material	KG	0,0400	0,00%	\$ 1,666
M-007223	007223	CARRETE DE NYLON	Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 7,800
M-010119	010119	MINERAL ROJO	Material	KG	0,0079	0,00%	\$ 23,205
D-015HG	015HG	HECADA DE GUADUA	Mano de Obra	UND	0,0263	0,00%	\$ 20,040
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0050	0,00%	\$ 4,701
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0050	0,00%	\$ 4,701
M-040120	040120	CLAVO ACERO LISO 1"	Material	LBS	0,0100	0,00%	\$ 8,282
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 14,280
M-040218	040218	GUADUAS 1CMX1CMX8 MT	Material	UND	0,0562	0,00%	\$ 16,275
M-040801	040801	PIOLA	Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 7,021
D-120004	120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,227
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	88,824	0,00%	\$ 1
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,0308	0,00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	60,5116	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	620,57			\$ 2,984,718
121806	121806	SOLADOS E=0,05 M	M2				

Página 169 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
C-121806	121806	SOLADO ESPESOR 5 CMS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,885
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	315,4000	0,00%	\$ 1
M-970115	970115	CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0,0500	7,00%	\$ 417,920
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43,3878	0,00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	236,5500	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	625,61			\$ 19,293,210
121809	121809	CASETON LOSA CIMENTACION	M2				
M-998882	998882	CASETONES PARA CIMENTACION H.0,78 M	Material	ML	0,7700	0,00%	\$ 77,350
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	620,57			\$ 59,560
121820	121820	LOSA CIMENTACION H: 1,0 A 1,09	M2				
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,0222	0,00%	\$ 7,600
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0340	0,00%	\$ 28,580
E-Q11368	011368	EQUIPO CIMENTACION ETAPA 2	Equipo	UND	1,0000	0,00%	\$ 7,983
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0332	0,00%	\$ 4,701
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0332	0,00%	\$ 4,701
M-040203	040203	TABLON OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,0111	0,00%	\$ 34,510
M-040209	040209	LAMINA TRIPLEX 4 MM	Material	UND	0,0079	0,00%	\$ 53,950
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,2778	0,00%	\$ 14,280
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX2CMX2,30 MT	Material	UND	0,1111	0,00%	\$ 17,850
O-121820	121820	LOSA CIMENTACION H: 1,0 a 1,09	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 56,954
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2,284	0,00%	\$ 1
M-905110	905110	CLAVO ACERO ESTRADO 2"	Material	LBS	0,0111	0,00%	\$ 8,282
M-958880	958880	CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0,4890	6,00%	\$ 483,221
M-958900	958900	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0,0000	6,00%	\$ 70,358
M-966284	966284	SIKADUR - 32 PRIMER L 3KG	Material	KG	0,0237	0,00%	\$ 66,853
O-M00472	M00472	NIVELACION Y CERO TERRAZA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,547
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	325,0556	0,00%	\$ 1
R-V04548	V04548	SUMHERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	1,773,0300	0,00%	\$ 1
E-V04563	V04563	SUMGRUPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	2,4174	0,00%	\$ 1,000
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	820,57			\$ 339,132

Página 170 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
121907	CONTRAPISO ESTRUCTURAL E-10	M2		
C-020908	020908 RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	Mano de Obra	0.7000	0.00%
C-032006	032006 RELLENO A MANO ROCA	Mano de Obra	0.2000	0.00%
C-121907	121907 CONTRAPISO ESTRUCTURAL E-10 CM	Mano de Obra	1.0000	0.00%
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	966.1600	0.00%
M-055560	055560 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO 5B	Materiales	0.1000	3.00%
C-055072	055072 SUMINISTRO ROCA CUARTA	Todo Costo	0.2000	5.00%
C-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	132.8481	0.00%
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	724.8260	0.00%
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	62.3561	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	25.87	\$ 221.229
122003	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	M3		
M-000798	000798 BASIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Materiales	2.0000	0.00%
M-010214	010214 CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" 5B	Materiales	1.0000	7.00%
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	1.0000	0.00%
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Materiales	2.9155	0.00%
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX29CMX2.80 MT	Materiales	1.0000	0.00%
D-122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	1.0000	0.00%
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	966.1600	0.00%
M-854018	854018 PLACUETA MADERA 0.70X1.40M	Materiales	3.5600	0.00%
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Materiales	0.0000	0.00%
M-989367	989367 MAPECURE E30 200KG BLANCO	Materiales	0.6870	0.00%
C-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	1.133.0715	0.00%
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	6780.3900	0.00%
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	94.2403	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M3	1.83	\$ 1.982.410
A12019	FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION	KG		
C-A12019	A12019 FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	1.0000	0.00%
C-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	2.0855	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	3.083.38	\$ 383

Página 171 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
A12021	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTA	KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Materiales	0.7478	1.00%
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Materiales	0.2522	1.00%
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administracion	0.0285	0.00%
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Materiales	0.0200	0.00%
C-MO0967	MO0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	1.0000	0.00%
C-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	44.926.39	\$ 4.416
A12022	ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO	KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Materiales	0.0900	1.00%
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Materiales	1.0000	1.00%
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Materiales	0.0200	0.00%
C-MO0967	MO0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	1.0000	0.00%
C-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	64.93	\$ 4.599
A12023	ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS	KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Materiales	1.0000	1.00%
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Materiales	0.0000	1.00%
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Materiales	0.0200	0.00%
C-MO0967	MO0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	1.0000	0.00%
C-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	457.50	\$ 4.283
A12403	RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION	VLR		
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	412.463.0000	0.00%
V-980015	980015 INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Varios	2.176.416.0000	0.00%
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAMBIOS	UND	3.421.551.0000	0.00%
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	951.412.0000	0.00%
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	31.938.0000	0.00%
V-V12403	V12403 INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	26.219.189.0000	0.00%
V-V14008	V14008 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	6.799.205.0000	0.00%

Página 172 de 494

147
928

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vlr.Total	%		
V-114011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Unidad	20,086,917.0009	0,30%	\$ 1	\$ 0
V-114014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Unidad	69.032.0000	0,30%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD			0,00		\$ 0	\$ 0
13 ESTRUCTURAS						
132301	COLUMNAS	ML				
M-000795	000795 BASTIDOR OTOBO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	0.1100	0.00%	\$ 7.000	\$ 67.221
M-000822	000822 VARETA OTOBO 2CMX10CMX2.8 MT	Material	0.0400	0.00%	\$ 6.330	\$ 29.088
M-040105	040105 PUNTILLA 3" CAJA X 500 GRAMOS	Material	0.0200	0.00%	\$ 3.852	\$ 6.743
M-040249	040249 TALICÓN OTOBO 4CM X 4CM X 2.80 MT	Material	1.0000	0.00%	\$ 3.355	\$ 467.492
M-040289	040289 TABLA OTOBO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	0.2500	0.00%	\$ 17.850	\$ 389.576
O-132301	132301 COLUMNAS	Mano de Obra	1.0000	0.00%	\$ 40.134	\$ 3.503.698
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	1.001.3600	0.00%	\$ 1	\$ 140.148
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	0.0400	7.00%	\$ 490.280	\$ 1.831.902
M-868301	868301 ANTISOL RDUO 170KG	Material	0.0700	0.00%	\$ 23.774	\$ 145.283
M-868801	868801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	0.1800	5.00%	\$ 5.915	\$ 120.434
O-101606	101606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	220.7370	0.00%	\$ 1	\$ 19.270
R-104548	104548 SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	1.204.0200	0.00%	\$ 1	\$ 105.111
E-104578	104578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	0.5850	0.00%	\$ 1	\$ 32
M-110005	110005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD			ML	\$7.30	\$78.190	\$ 6.826.018
132306	MURO EN CONCRETO E-12 CM	M2				
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	0.0140	0.00%	\$ 16.680	\$ 345.382
M-010106	010106 ARENA	Material	0.0020	0.00%	\$ 68.020	\$ 204.410
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Material	0.0180	0.00%	\$ 26.580	\$ 676.666
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 18.909.816
O-132306	132306 MURO EN CONCRETO E-12	Mano de Obra	1.0000	0.00%	\$ 30.284	\$ 44.814.931
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.608	\$ 3.354.573
O-138008	138008 LIMPIEZA FORMALETA	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 387.155
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	1.521.4647	0.00%	\$ 1	\$ 2.252.898
M-380102	380102 MALLA VEMADA	Material	0.0600	0.00%	\$ 8.449	\$ 750.677

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vlr.Total	%		
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 3.820.464
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 3.505.054
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 5.707.003
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	0.0734	4.00%	\$ 490.280	\$ 55.420.442
M-902290	902290 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	0.0270	0.00%	\$ 19.373	\$ 774.564
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 1.585.937
M-905710	905710 CLAVO ACERO ESTRIBADO 3"	Material	0.0050	0.00%	\$ 7.973	\$ 59.032
M-953334	953334 FUNDA CORBATA MURO 12 CM FORM AL	Material	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 1.438.867
M-955098	955098 RUEDA POSICIONAMIENTO PANURO 120	Material	1.0000	0.00%	\$ 298	\$ 444.278
M-955912	955912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO SIB	Material	0.0405	4.00%	\$ 522.946	\$ 37.448.941
M-966294	966294 SIKALATEX 21.0 200KG	Material	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 126.794
M-966308	966308 SIKAGR-OUT-212 50KG	Material	0.0000	0.00%	\$ 2.861	\$ 126.653
M-966335	966335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	0.0000	0.00%	\$ 4.772	\$ 211.991
M-968801	968801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	0.1800	5.00%	\$ 6.915	\$ 1.033.309
O-M01003	101003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 3.016.751
O-M01606	101606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	208.1932	0.00%	\$ 1	\$ 308.773
O-M02881	102881 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0.0051	0.00%	\$ 386.520	\$ 2.748.892
R-104548	104548 SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	1.141.0536	0.00%	\$ 1	\$ 1.688.672
E-104578	104578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 6.050
E-104578	104578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	0.0669	0.00%	\$ 6.385	\$ 816.086
E-104578	104578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	0.2851	0.00%	\$ 6.385	\$ 2.516.046
TOTAL ACTIVIDAD			M2	1.480.80	\$ 133.371	\$ 197.496.206
132307	MURO EN CONCRETO E-10 CM	M2				
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	0.0140	0.00%	\$ 16.680	\$ 38.242
M-010106	010106 ARENA	Material	0.0020	0.00%	\$ 68.020	\$ 22.633
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Material	0.0180	0.00%	\$ 26.580	\$ 74.923
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 2.093.769
O-132307	132307 MURO EN CONCRETO E-10CM	Mano de Obra	1.0000	0.00%	\$ 20.176	\$ 3.308.057
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.608	\$ 392.879
O-138008	138008 LIMPIEZA FORMALETA	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 42.867

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	Mano de Obra	MAT	1.113,4289	0,00%	\$ 1	\$ 182.557
M-360102	360102 MALLA VENADA	Materiales	UND	0,0600	0,00%	\$ 8.449	\$ 83.118
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.580	\$ 423.017
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 386.093
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.854	\$ 631.902
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" O S IND MURO	Materiales	M3	0,0283	4,00%	\$ 490.280	\$ 2.365.930
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Materiales	UND	0,0270	0,00%	\$ 19.379	\$ 65.763
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0200	0,00%	\$ 53.550	\$ 175.601
M-953023	953023 RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-1	Materiales	UND	1,1130	0,00%	\$ 190	\$ 34.673
M-953333	953333 FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORMAL	Materiales	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241.570	\$ 158.431
M-955271	955271 VERTICOTAT # 2	Materiales	KG	0,0150	0,00%	\$ 5.016	\$ 28.785
M-958912	958912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Materiales	M3	0,0718	4,00%	\$ 822.945	\$ 6.402.544
M-966294	966294 SIKALATEX M O 200KG	Materiales	KG	0,0040	0,00%	\$ 21.744	\$ 14.261
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Materiales	KG	0,1800	0,00%	\$ 23.774	\$ 701.637
M-966308	966308 SIKAGROUT- 212 50KG	Materiales	KG	0,0350	0,00%	\$ 2.851	\$ 16.361
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0,1800	6,00%	\$ 6.915	\$ 214.285
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0049	0,00%	\$ 402.220	\$ 324.464
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	153,0951	0,00%	\$ 1	\$ 25.102
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0,0049	0,00%	\$ 386.520	\$ 295.666
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	835,0895	0,00%	\$ 1	\$ 136.918
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0646	0,00%	\$ 1	\$ 670
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2/DIA	0,0974	0,00%	\$ 6.385	\$ 101.987
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2/DIA	0,2661	0,00%	\$ 6.385	\$ 278.556
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	163,96		\$ 117.368	\$ 19.243.700
	132308 MURO EN CONCRETO E:15 CM		M2				
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0140	0,00%	\$ 16.650	\$ 1.491.724
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0,0020	0,00%	\$ 89.020	\$ 882.857
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Materiales	BT0	0,0160	0,00%	\$ 28.560	\$ 2.922.561
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2/DIA	2,0000	0,00%	\$ 6.385	\$ 81.672.578
O-132308	132308 MURO EN CONCRETO E 15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 37.830	\$ 241.947.818

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-132308	132308 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1.808	\$ 23.126.707
O-186908	186908 LUPISIZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0600	0,00%	\$ 2.229	\$ 1.672.145
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	Mano de Obra	MAT	1.113,4289	0,00%	\$ 1	\$ 11.665.350
M-360102	360102 MALLA VENADA	Materiales	UND	0,0600	0,00%	\$ 8.449	\$ 3.242.216
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.580	\$ 18.500.803
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 15.138.527
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.854	\$ 24.648.874
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Materiales	M3	0,0885	4,00%	\$ 490.280	\$ 288.557.615
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Materiales	UND	0,0265	0,00%	\$ 19.379	\$ 3.283.433
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0200	0,00%	\$ 53.550	\$ 6.849.752
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Materiales	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241.570	\$ 6.179.995
M-956099	956099 RUEDA POSICIONAMIENTO PAMURO 15C	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 381	\$ 2.436.746
M-958912	958912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Materiales	M3	0,0393	4,00%	\$ 522.948	\$ 206.371.586
M-966294	966294 SIKALATEX M O 200KG	Materiales	KG	0,0040	0,00%	\$ 21.744	\$ 556.269
M-966308	966308 SIKAGROUT- 212 50KG	Materiales	KG	0,0300	0,00%	\$ 2.851	\$ 547.021
M-966335	966335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materiales	KG	0,0300	0,00%	\$ 4.772	\$ 915.893
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0,1800	5,00%	\$ 6.915	\$ 8.358.712
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 402.220	\$ 13.021.804
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	250,7895	0,00%	\$ 1	\$ 1.603.990
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0,0051	0,00%	\$ 386.520	\$ 11.866.023
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1.347,9844	0,00%	\$ 1	\$ 9.749.035
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0855	0,00%	\$ 1	\$ 26.129
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2/DIA	0,0976	0,00%	\$ 6.385	\$ 3.987.255
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2/DIA	0,2661	0,00%	\$ 6.385	\$ 10.867.149
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	6.385,65		\$ 136.214	\$ 899.090.309
	132313 MUROS EN CONCRETO E: 20CM		M2				
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0140	0,00%	\$ 16.650	\$ 166.048
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0,0020	0,00%	\$ 89.020	\$ 98.273
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Materiales	BT0	0,0160	0,00%	\$ 28.560	\$ 325.319
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2/DIA	2,0000	0,00%	\$ 6.385	\$ 9.091.218

118
74

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
O-132313	132313 MUROS EN CONCRETO E: 20CM INCLUYE Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 38.971	\$ 28.456.154
O-132508	132508 DETALLADO PANTALLAS Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 2.574.303
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA Mano de Obra	M2	0.0600	0.00%	\$ 5.229	\$ 186.131
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1.909.7155	0.00%	\$ 1	\$ 1.359.565
M-260102	260102 MALLA VENOADA	UND	0.0600	0.00%	\$ 8.449	\$ 360.901
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 1.836.754
A-5220AY	5220AY AYUDANTE Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 1.685.115
A-5220OF	5220OF OFICIAL Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 2.743.740
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. IND DURO 5	M3	0.1202	4.00%	\$ 490.280	\$ 43.614.659
M-902280	902280 VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBA	UND	0.0285	0.00%	\$ 119.373	\$ 385.489
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.550	\$ 782.466
M-965701	965701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORM AL	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.870	\$ 687.914
M-966099	966099 RUEDA POSICIONAMIENTO PIMURO 15C	UND	1.0000	0.00%	\$ 881	\$ 271.242
M-966912	966912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO 5/8	M3	0.0781	4.00%	\$ 522.846	\$ 30.239.347
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 81.920
M-966308	966308 SIKAREPAIR- 212 50KG	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 50.891
M-966335	966335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.772	\$ 101.918
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	KG	0.1800	5.00%	\$ 6.915	\$ 930.433
O-MO1003	MO1003 ARNADA YOYO ANDAMIO COLGANTE ESTANO de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 401.220	\$ 1.450.641
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	262.5839	0.00%	\$ 1	\$ 186.940
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	UN	0.0051	0.00%	\$ 386.520	\$ 1.221.886
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	VLR	1.432.2868	0.00%	\$ 1	\$ 1.019.673
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	VLR	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 2.909
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPAMURO	ALXOIA	0.0978	0.00%	\$ 6.365	\$ 443.633
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	ALXOIA	0.3641	0.00%	\$ 6.365	\$ 1.209.678
	T O T A L A C T I V I D A D	M2	711.92		\$ 164.874	\$ 131.615.361
	LOSA MACIZA E: 10 CM	M2				
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	0.0636	0.00%	\$ 6.385	\$ 2.408.856
M-010106	010106 ARENA	M3	0.0030	0.00%	\$ 68.020	\$ 1.274.608
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X.50 KG D.2/4H. Material	BTO	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 3.691.967

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	0.0900	0.00%	\$ 6.385	\$ 39.304.400
O-132403	132403 LOSA MACIZA 10 CM	M2	1.0000	0.00%	\$ 44.606	\$ 274.995.250
O-183521	183521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	ML	0.4578	0.00%	\$ 5.272	\$ 14.858.374
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 1.609.418
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	1.534.4477	0.00%	\$ 1	\$ 9.448.561
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 16.881.809
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 14.570.637
A-5220OF	5220OF OFICIAL Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 23.724.222
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. IND PLACA 9	M3	0.1000	2.00%	\$ 534.099	\$ 336.327.892
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	UND	0.0119	0.00%	\$ 53.550	\$ 3.922.715
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM	UND	1.5000	0.00%	\$ 109	\$ 978.763
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM	UND	1.0000	0.00%	\$ 154	\$ 947.984
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 535.402
M-966301	966301 ANTI SOL ROJO 170KG	KG	0.0000	0.00%	\$ 23.774	\$ 8.780.794
M-966331	966331 SIKAREPAIR- 224 25KG	KG	0.0650	0.00%	\$ 9.142	\$ 3.657.925
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	KG	0.0900	5.00%	\$ 6.915	\$ 4.022.576
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	210.9968	0.00%	\$ 1	\$ 1.298.778
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	VLR	1.418.4588	0.00%	\$ 1	\$ 8.731.891
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	VLR	0.9923	0.00%	\$ 1	\$ 6.108
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	0.7861	0.00%	\$ 6.385	\$ 10.459.412
	T O T A L A C T I V I D A D	M2	6.185.74		\$ 126.737	\$ 780.125.441
	LOSA MACIZA E:12 CM.	M2				
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	0.0633	0.00%	\$ 6.385	\$ 226.035
M-010106	010106 ARENA	M3	0.0030	0.00%	\$ 68.020	\$ 115.873
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X.50 KG D.2/4H. Material	BTO	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 335.632
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 3.573.110
O-132414	132414 LOSA MACIZA E:12 CM	M2	1.0000	0.00%	\$ 47.197	\$ 25.411.913
O-183521	183521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	ML	0.4548	0.00%	\$ 5.272	\$ 1.342.187
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 146.310
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	1.694.2738	0.00%	\$ 1	\$ 1.116.016

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.SIND PLACA S	Material	M2	0,1200	2,00%	\$ 534,059	\$ 36.581,046
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0090	0,00%	\$ 58,550	\$ 269,704
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2,5 CA	Material	UND	1,5600	0,00%	\$ 106	\$ 88,878
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7,5 CA	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 154	\$ 66,180
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 48,673
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0,1000	0,00%	\$ 23,774	\$ 1.330,417
M-966331	966331 SIKAREPAIR- 224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9,142	\$ 332,537
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASS T ADVANCE 31012	Material	KG	0,0950	5,00%	\$ 6,915	\$ 286,003
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	274,2127	0,00%	\$ 1	\$ 153,452
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.495,7654	0,00%	\$ 1	\$ 837,012
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9823	0,00%	\$ 1	\$ 555
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2/DIA	0,2681	0,00%	\$ 6,385	\$ 950,844
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	559,61		\$ 122,929	\$ 74.332,455
	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	M3				
O-132501	132501 ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1,0000	0,00%	\$ 470,144	\$ 8.993,855
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18.805,7600	0,00%	\$ 1	\$ 359,754
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.SIND PLACA S	Material	M3	1,0000	5,00%	\$ 534,059	\$ 10.727,376
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,585,7920	0,00%	\$ 1	\$ 49,466
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14.104,3200	0,00%	\$ 1	\$ 269,816
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	36,2771	0,00%	\$ 1	\$ 684
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZO	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
E-V04208	V04208 FORMALETAS	Equipo	VLR	382,9380	0,00%	\$ 1,000	\$ 7.325,623
	TOTAL ACTIVIDAD		M3	19,13		\$ 1.449,377	\$ 27.726,584
	132520	PERFORACION ANCLAJES	UND				
O-132520	132520 PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 2,854	\$ 655,164
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	114,1600	0,00%	\$ 1	\$ 26,207
M-957076	957076 HIT-HY 250R 500 ML (2022784)	Material	UND	0,0700	0,00%	\$ 170,937	\$ 2.740,393
M-958186	958186 MEZCLADOR HILTI HIT-RE-M	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 2,607	\$ 59,845
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15,6970	0,00%	\$ 1	\$ 3,603
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,7812	0,00%	\$ 1	\$ 1,327

Página 179 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	229,56		\$ 15,788	\$ 3.486,541
	132525	VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET	ML				
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	0,4549	0,00%	\$ 6,385	\$ 3.315,819
O-132525	132525 VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 15,096	\$ 17.233,745
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	603,8400	0,00%	\$ 1	\$ 689,350
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.SIND PLACA S	Material	M3	0,0214	8,00%	\$ 534,059	\$ 13.849,530
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 99,293
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	83,0280	0,00%	\$ 1	\$ 94,786
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	432,8650	0,00%	\$ 1	\$ 517,012
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,1500	0,00%	\$ 1	\$ 171
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZO	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,141,81		\$ 51,359	\$ 35.788,705
	132604	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA	KG				
O-132604	132604 FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 285	\$ 4.589,854
O-MQ1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,8075	0,00%	\$ 1	\$ 25,244
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	15,104,75		\$ 287	\$ 4.615,098
	132609	ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRETO	KG				
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,5818	1,00%	\$ 3,974	\$ 216,473,840
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,4384	1,00%	\$ 4,305	\$ 183,037,079
A-82204Y	82204Y AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0,00%	\$ 2,387	\$ 6.467,874
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,691	\$ 11.314,197
O-MQ0667	MO0667 MANEJO Y AMARRAR MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 1	\$ 96,030
O-MQ1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 12.675,895
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	96,029,51		\$ 4.478	\$ 430.064,716
	132610	ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS	KG				
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1,00%	\$ 3,974	\$ 18.921,493
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,0000	0,00%	\$ 4,305	\$ 0
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,691	\$ 555,425
O-MQ0667	MO0667 MANEJO Y AMARRAR MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 1	\$ 4,714
O-MQ1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 622,272

Página 180 de 494

119
95

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					KG	4.714,18	\$ 4.265 \$ 20.103.901
132811	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA				KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Material	0,0078	1,00%	KG	\$ 3.974	\$ 33.232.331
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	0,0024	1,00%	KG	\$ 4.305	\$ 146.199.432
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	0,0285	0,00%	MES	\$ 2.387	\$ 2.822.345
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	0,0200	0,00%	KG	\$ 5.891	\$ 4.937.103
O-MO0967	MO0967 MANEJO Y ANARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	1,0000	0,00%	KG	\$ 1	\$ 41.904
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	KG	\$ 132	\$ 5.531.299
TOTAL ACTIVIDAD					KG	41.803,78	\$ 4.600 \$ 192.784.414
132812	ACERO DE REFUERZO VIGAS Y DIENTES				KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Material	1,0000	1,00%	KG	\$ 3.974	\$ 53.098.730
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	0,0285	0,00%	MES	\$ 2.387	\$ 891.029
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	0,0200	0,00%	KG	\$ 5.891	\$ 1.558.669
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	KG	\$ 132	\$ 1.748.250
TOTAL ACTIVIDAD					KG	13.229,24	\$ 4.231 \$ 57.294.687
132814	ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS				KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Material	1,0000	1,00%	KG	\$ 3.974	\$ 11.320.553
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	0,0200	0,00%	KG	\$ 5.891	\$ 322.305
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	KG	\$ 132	\$ 372.299
TOTAL ACTIVIDAD					KG	2.820,45	\$ 4.264 \$ 12.025.158
132815	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS				KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Material	1,0000	1,00%	KG	\$ 3.974	\$ 9.433.774
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	0,0200	0,00%	KG	\$ 5.891	\$ 278.921
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	KG	\$ 132	\$ 310.249
TOTAL ACTIVIDAD					KG	2.350,37	\$ 4.264 \$ 10.020.944
A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M				ML		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	516,3200	0,00%	MAT	\$ 1	\$ 138.787
M-551813	551813 CONCRETO 3000 PSI 1' C/SIN PLACAS	Material	0,0400	4,00%	M3	\$ 534.059	\$ 5.971.890
O-A13104	A13104 BORDILLO VENTANAS H=0.25M	Mano de Obra	1,0000	0,00%	ML	\$ 12.908	\$ 3.469.670
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	70,9540	0,00%	UND	\$ 1	\$ 19.083

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	387.2400	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 104.090
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	5.2186	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 1.403
TOTAL ACTIVIDAD					ML	258,80	\$ 36.705 \$ 9.704.924
A13210	LOSA MACIZA E: 15CM				M2		
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,0882	0,00%	\$ 8.385	\$ 12.915
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0030	0,00%	\$ 89.026	\$ 6.146
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	MTD	0,0210	0,00%	\$ 28.550	\$ 17.001
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2xDIA	1,0000	0,00%	\$ 8.385	\$ 189.507
O-160321	160321 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0,6796	0,00%	\$ 5.272	\$ 108.142
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5.228	\$ 7.780
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	2.294,9758	0,00%	\$ 1	\$ 68.115
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1' S/B	Material	M3	0,1500	4,00%	\$ 419.723	\$ 1.358.721
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2,5 CM	Material	UND	2.9000	0,00%	\$ 106	\$ 6.292
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7,5 CM	Material	UND	2.0000	0,00%	\$ 154	\$ 9.141
M-966294	966294 SPALATEX MAC 200KG	Material	KG	0,0049	0,00%	\$ 21.744	\$ 2.581
M-966301	966301 ANTISOL ROLLO 170KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 23.774	\$ 141.122
M-966331	966331 SCAKEPAIR- 224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9.142	\$ 17.607
M-969801	969801 DESOLDANTE GLASSST ADVANCE 31012	Material	KG	0,0900	5,00%	\$ 5.916	\$ 19.395
O-A13210	A13210 LOSA MACIZA E: 15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 63,630	\$ 1.588.770
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315,5692	0,00%	\$ 1	\$ 9.356
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	1.721.2319	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 51.066
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	1,0082	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 30
E-V03013	V03013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2661	0,00%	\$ 6.385	\$ 50.425
TOTAL ACTIVIDAD					M2	29,68	\$ 742.963 \$ 4.243.152
A13310	LOSA MACIZA E: 20 CM				M2		
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0,1039	0,00%	\$ 6.385	\$ 3.002
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0030	0,00%	\$ 89.026	\$ 919
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	MTD	0,0210	0,00%	\$ 28.550	\$ 2.663
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2xDIA	1,0000	0,00%	\$ 6.385	\$ 28.349
O-160321	160321 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3,8704	0,00%	\$ 5.272	\$ 92.939

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0503	0,00%	\$ 5,229	\$ 1,161	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	9.524,1850	0,00%	\$ 1	\$ 15,647	
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. IND. PLACA 5	Material	M3	0,2000	4,00%	\$ 534,099	\$ 493,214	
M-953921	953921 DISTANCIADOR SILUETA PLASTICA 2,5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 106	\$ 9,941	
M-953922	953922 DISTANCIADOR SILUETA PLASTICA 7,5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 134	\$ 1,368	
M-888294	888294 SIKALATEX MLO 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 386	
M-888301	888301 ANTISCOL ROJG 170KG	Material	KG	0,2500	0,00%	\$ 23,774	\$ 21,111	
M-988331	988331 SIKAREPAIR 224 25KG	Material	KG	0,0090	0,00%	\$ 8,142	\$ 2,638	
M-888801	888801 DESMOLDANTE GLASS ADVANCE 31012	Material	KG	0,0800	6,00%	\$ 8,915	\$ 2,901	
Q-A13310	A13310 LOSA MACIZA E 20 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 66,811	\$ 297,085	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484,5754	0,00%	\$ 1	\$ 2,182	
R-W04549	W04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	2.843,1368	0,00%	\$ 1	\$ 11,736	
E-W04578	W04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9924	0,00%	\$ 1	\$ 4	
E-W52013	W52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0,2660	0,00%	\$ 6,385	\$ 7,541	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,44		\$ 222,018	\$ 985,759	
A13503	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS		VLR					
V-880001	880001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	314,709,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-880021	880021 INCREMENTO FORMALETA MUROS LOSA	Varios	UND	8,323,057,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-880022	880022 INCREMENTO CONTRATO TORREGRUA	Varios	UND	14,614,230,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-880030	880030 INCREMENTO FORMALETA POR DAÑO	Varios	UND	25,000,000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-880038	880038 INCREMENTO FORMALETA POR MAYOR	Varios	UND	2,335,0850	0,00%	\$ 3,385	\$ 0	
V-W10001	W10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CAM	Varios	UND	46,494,785,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-W10002	W10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5,693,650,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-W10003	W10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2,091,615,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-W14009	W14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	38,015,111,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-W14011	W14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	103,942,944,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-W14014	W14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM	Varios	UND	1,280,284,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-W87878	W87878 INCREMENTO POR TIEMPO DE LAVADA	Varios	UND	5,000,000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
A13504	ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS		MES					

Página 183 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
C-985044	985044 REFLECTOR	Todo Costo	UND	0,2730	0,00%	\$ 805,233	\$ 989,229	
C-W03761	W03761 HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 26,861	\$ 4,852,980	
C-W04430	W04430 INSPECTOR SISO	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 400,000	\$ 1,800,405	
C-W05586	W05586 ALQUILER TORREGRUA BRAZO=50M	AL Todo Costo	MES	0,0000	0,00%	\$ 10,472,000	\$ 0	
C-W05587	W05587 MONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 9,520,000	\$ 3,898,440	
C-W05588	W05588 DESMONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 9,520,000	\$ 3,898,440	
C-W05589	W05589 TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 7,900,000	\$ 3,235,050	
C-W05590	W05590 TRANSPORTE FINAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 7,900,000	\$ 3,235,050	
C-W06796	W06796 HORAS EXTRAS TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 71,400	\$ 12,852,000	
C-W07991	W07991 OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 5,176,500	\$ 23,294,250	
C-W11249	W11249 AYUDANTE DE TORREGRUA	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 4,046,000	\$ 18,207,000	
C-W12833	W12833 ALQUILER TORREGRUA BRAZO = 50M AL	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 10,948,000	\$ 49,266,000	
C-W12834	W12834 CERTIFICACION TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0809	0,00%	\$ 4,185,000	\$ 1,703,662	
C-W26787	W26787 HORAS EXTRAS APAREJADOR	Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 21,073	\$ 3,793,140	
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	4,60		\$ 29,116,935	\$ 131,025,848	
A13671	JUNTAS DE DILATACION ESTRUCTURA		ML					
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	151,0000	0,00%	\$ 1	\$ 882,167	
M-651538	651538 SELLALONA/B	Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 3,255,005	
M-987186	987186 SIKASEAL 118 SISMO X 5 QL	Material	GLN	0,0000	3,00%	\$ 44,491	\$ 0	
M-988423	988423 BRONCOSISMO RESISTENTE CURTETEX	Material	GLN	0,0067	0,00%	\$ 176,823	\$ 6,921,455	
Q-M013670	M013670 JUNTA DILATACION ESTRUCTURA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3,778	\$ 22,054,683	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	20,7625	0,00%	\$ 1	\$ 121,301	
R-W04550	W04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	113,2800	0,00%	\$ 1	\$ 661,640	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	5,842,30		\$ 5,602	\$ 33,896,771	
14	MAMPOSTERIA							
143005	CINTA DE AMARRE		ML					
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0190	5,00%	\$ 59,020	\$ 77,109	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1800	3,00%	\$ 28,580	\$ 312,995	
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0200	0,00%	\$ 4,701	\$ 5,265	
M-040280	040280 TABLA OTOBO 20X20X2CM X 2,80 MT	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 17,850	\$ 49,980	

Página 184 de 494

20
9/16

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-143005	143005 CINTA DE AMARRE	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 15,470	\$ 866,320	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	663,9600	0,00%	\$ 1	\$ 37,182	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0,0250	5,00%	\$ 90,420	\$ 132,917	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,764	\$ 63,235	
O-MO1006	MO1006 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	91,2855	0,00%	\$ 1	\$ 5,113	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	497,9780	0,00%	\$ 1	\$ 27,887	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	56,00		\$ 28,179	\$ 1,578,003	
	143032 CELDA LLENA REFORZADA		ML					
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0650	5,00%	\$ 98,020	\$ 1,241,008	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X.50 KG	DIVANIL Material	BTG	0,0600	5,00%	\$ 28,560	\$ 5,182,246	
O-143032	143032 CELDA LLENA CON REFUERZO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,165	\$ 14,264,499	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	166,6000	0,00%	\$ 1	\$ 570,578	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0,0040	5,00%	\$ 99,420	\$ 1,300,631	
M-968314	968314 PLASTIMENT TM - 5.230 KG	Material	KG	0,0300	5,00%	\$ 8,091	\$ 657,112	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 0	
O-MO1006	MO1006 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22,9075	0,00%	\$ 1	\$ 78,455	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	124,9500	0,00%	\$ 1	\$ 427,934	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	0,3509	0,00%	\$ 1	\$ 1,282	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	3,424,64		\$ 7,213	\$ 24,703,624	
	143033 ALFAJIA		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,280,9200	0,00%	\$ 1	\$ 233,127	
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,0290	5,00%	\$ 416,723	\$ 1,600,359	
M-961010	961010 FIBERSTRAND 150 - 0,8 KG	Material	KG	0,0084	0,00%	\$ 40,001	\$ 61,081	
O-MO1006	MO1006 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	178,1205	0,00%	\$ 1	\$ 32,055	
O-MO2113	MO2113 FABRICACION E INSTALACION ALFAJIA 2	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 32,023	\$ 5,828,186	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	960,6950	0,00%	\$ 1	\$ 174,846	
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO FREMEZCL	Material	M3	0,0030	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	152,00		\$ 43,570	\$ 7,829,554	
	143035 ANCLAJE PARA DOVELAS		UN					

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-143035	143035 ANCLAJE PARA DOVELAS	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 4,403	\$ 12,416
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	176,1200	0,00%	\$ 1	\$ 497
M-957076	957076 HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0100	5,00%	\$ 170,537	\$ 5,050
O-MO1006	MO1006 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,2165	0,00%	\$ 1	\$ 68
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	132,0000	0,00%	\$ 1	\$ 372
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	1,6036	0,00%	\$ 1	\$ 5
	TOTAL ACTIVIDAD		UN	2,82		\$ 6,528	\$ 18,409
	143036 BORDE LOSA		ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,784,0000	0,00%	\$ 1	\$ 475,857
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,0100	3,00%	\$ 418,723	\$ 1,163,434
O-MO1006	MO1006 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	242,8500	0,00%	\$ 1	\$ 63,430
O-MO2114	MO2114 FABRICACION E INSTALACION BORDELO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 44,100	\$ 11,896,416
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	1,323,0000	0,00%	\$ 1	\$ 356,892
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZCL	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	269,76		\$ 61,742	\$ 13,958,029
	143042 ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA		UN				
O-143042	143042 ANCLAJE DOVELAS MAMP. INTERNA	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 3,158	\$ 10,815
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	126,3200	0,00%	\$ 1	\$ 433
M-957076	957076 HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0,0100	5,00%	\$ 170,537	\$ 6,133
O-MO1006	MO1006 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	17,3690	0,00%	\$ 1	\$ 59
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	4,9886	0,00%	\$ 1	\$ 17
	TOTAL ACTIVIDAD		UN	3,43		\$ 5,097	\$ 17,458
	143043 CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA		ML				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0050	3,00%	\$ 69,020	\$ 1,484,337
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X.50 KG	DIVANIL Material	BTG	0,0600	5,00%	\$ 28,560	\$ 7,370,499
O-143043	143043 CELDA LLENA CON ACERO 1	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,112	\$ 16,844,232
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	178,5369	0,00%	\$ 1	\$ 735,444
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0,0040	5,00%	\$ 90,420	\$ 1,555,650
M-968314	968314 PLASTIMENT TM - 5.230 KG	Material	KG	0,0003	5,00%	\$ 8,091	\$ 785,954
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,1003	0,00%	\$ 3,764	\$ 1,541,870

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-401606	NO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.6862	0.00%	\$ 1
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	134.6520	0.00%	\$ 1
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4.2189	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	4.086,36		\$ 17.565
	143200	SOGA BLOKE FACHADA		M2			\$ 30.987.975
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0150	7.00%	\$ 89.020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIAMANT	Material	BTO	0.1600	7.00%	\$ 28.560
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0150	0.00%	\$ 4.701
M-040203	040203	TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 34.610
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0030	0.00%	\$ 17.860
O-143200	143200	SOGA BLOQUE 12-14X29 1 CARA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 21.771
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	1.163.1655	0.00%	\$ 1
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 105.741
M-968295	968295	SIKAFIX-M 200KG	Material	KG	0.0380	5.00%	\$ 8.624
M-968296	968296	SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0.0680	5.00%	\$ 8.971
M-968944	968944	BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 DMEC	Material	UND	27.0000	5.00%	\$ 1.348
M-968945	968945	BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 MED DMEC	Material	UND	3.0000	5.00%	\$ 708
O-M01004	M01004	APUNDA YOYO ANDAMIO COLGANTE MAL	Mano de Obra	UND	0.0126	0.00%	\$ 110.500
O-M01005	M01005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 3.764
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	159.9340	0.00%	\$ 1
O-M02970	M02970	CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.307
O-M02982	M02982	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0126	0.00%	\$ 386.520
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	872.3973	0.00%	\$ 1
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	80.5003	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	805.84		\$ 98.882
	143208	PIÑA BLOKE FACHADA		ML			\$ 71.625.807
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.1800	0.00%	\$ 14.280

Página 187 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-143208	143208	PIÑA BLOKE 12X14-29	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 10.151
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	451.2080	0.00%	\$ 1
M-954005	954005	STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1.8100	5.00%	\$ 3.903
M-968944	968944	BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 DMEC	Material	UND	10.0000	5.00%	\$ 1.348
O-M01005	M01005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3.764
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	62.0411	0.00%	\$ 1
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	336.4091	0.00%	\$ 1
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1.6437	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	56.00		\$ 35.847
	143213	CULATA BLOKE FACHADA		M2			\$ 2.007.435
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0150	7.00%	\$ 89.020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIAMANT	Material	BTO	0.1600	5.00%	\$ 28.560
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0150	0.00%	\$ 4.701
O-143213	143213	CULATA BLOQUE 12X14-29	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 29.271
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	1.223.1260	0.00%	\$ 1
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 105.741
M-968295	968295	SIKAFIX-M 200KG	Material	KG	0.0380	5.00%	\$ 8.624
M-968296	968296	SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0.0680	5.00%	\$ 8.971
M-968944	968944	BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 DMEC	Material	UND	27.0000	5.00%	\$ 1.348
M-968945	968945	BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 MED DMEC	Material	UND	3.0000	5.00%	\$ 708
O-M01005	M01005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 3.764
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	188.1700	0.00%	\$ 1
O-M02970	M02970	CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.307
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	917.3400	0.00%	\$ 1
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4.0310	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	67.65		\$ 80.774
	143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE FACHADA		ML			\$ 3.460.290
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0150	7.00%	\$ 89.020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIAMANT	Material	BTO	0.1600	5.00%	\$ 28.560
M-040122	040122	CLAVO ACEROLISO 1-1/2"	Material	LBS	0.0230	0.00%	\$ 7.021

Página 188 de 494

127
97

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040280	040280	TASLA OTORO 20MX30CMX2,80 MT	Alferraje	UND	0,0890	0,00%	\$ 17,80	\$ 713,543
O-143218	143218	ENCHAPE LOSA/COL BLOQUE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 18,628	\$ 12,411,385
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	745,1630	0,00%	\$ 1	\$ 495,455
M-360102	360102	MALLA VIBRADA	Material	UND	0,2730	0,00%	\$ 8,449	\$ 1,519,847
M-954005	954005	STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 3,003	\$ 4,941,936
M-956295	956295	SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0360	5,00%	\$ 8,824	\$ 3,68,818
M-956296	956296	SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0860	5,00%	\$ 8,971	\$ 414,195
M-956944	956944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DMEC	Material	UND	0,0000	5,00%	\$ 1,346	\$ 0
M-956910	956910	FACHALETA 10 - 25 LISA - COLOR TERRAZO	Material	UND	3,5000	5,00%	\$ 1,400	\$ 3,427,805
O-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 0
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	102,4595	0,00%	\$ 1	\$ 68,263
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	558,8703	0,00%	\$ 1	\$ 372,342
E-V04584	V04584	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0,5109	0,00%	\$ 1	\$ 340
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	866,24		\$ 38,551	\$ 25,664,190
	143300	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		M2				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0090	7,00%	\$ 69,020	\$ 870,376
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1000	7,00%	\$ 28,540	\$ 4,001,727
O-143300	143300	SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	M2	1,0050	0,00%	\$ 24,975	\$ 32,704,763
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,149,9530	0,00%	\$ 1	\$ 1,505,349
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,590	\$ 3,378,510
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,357	\$ 3,098,587
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854	\$ 5,046,813
M-956295	956295	SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0210	5,00%	\$ 5,624	\$ 191,265
M-956296	956296	SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0390	5,00%	\$ 8,971	\$ 481,061
M-956941	956941	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC	Material	UND	0,0600	7,00%	\$ 2,672	\$ 224,635
M-956946	956946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC	Material	UND	12,9400	7,00%	\$ 2,780	\$ 50,404,389
M-956947	956947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C	Material	UND	2,0000	7,00%	\$ 1,657	\$ 4,671,484
O-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 4,928,958
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	158,0645	0,00%	\$ 1	\$ 206,985
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	682,1700	0,00%	\$ 1	\$ 1,129,012

Página 189 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
E-V04584	V04584	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	29,1119	0,00%	\$ 1	\$ 38,122
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,309,50		\$ 68,263	\$ 112,893,034
	143302	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		ML				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0085	7,00%	\$ 69,020	\$ 202,345
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,0940	7,00%	\$ 28,540	\$ 531,924
O-143302	143302	SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 18,855	\$ 8,013,253
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	835,5360	0,00%	\$ 1	\$ 269,849
M-956295	956295	SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 6,624	\$ 89,878
M-956296	956296	SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 8,971	\$ 121,452
M-956941	956941	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC	Material	UND	0,3600	7,00%	\$ 2,672	\$ 331,770
M-956946	956946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC	Material	UND	4,8400	7,00%	\$ 2,780	\$ 4,448,983
M-956947	956947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C	Material	UND	1,4000	7,00%	\$ 1,657	\$ 804,936
O-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,6000	0,00%	\$ 3,764	\$ 727,973
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	115,0237	0,00%	\$ 1	\$ 37,077
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	627,4020	0,00%	\$ 1	\$ 202,237
E-V04584	V04584	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	322,34		\$ 42,754	\$ 13,781,276
	145006	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA		ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	181,6000	0,00%	\$ 1	\$ 390,672
M-851538	851538	SELLALON 3/8"	Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 1,197,437
M-958423	958423	BRONCOSISMO RESISTENTE CUNETE X 1/2	Material	CUN	0,0066	10,00%	\$ 178,823	\$ 2,758,631
O-MO1960	MO1960	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACH	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,545	\$ 9,766,798
O-MO1965	MO1965	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,9975	0,00%	\$ 1	\$ 53,717
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	136,3500	0,00%	\$ 1	\$ 293,004
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	2,148,91		\$ 6,729	\$ 14,460,257
	145007	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA		ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	87,4000	0,00%	\$ 1	\$ 316,350
M-851538	851538	SELLALON 3/8"	Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 2,016,933
M-958423	958423	BRONCOSISMO RESISTENTE CUNETE X 1/2	Material	CUN	0,0066	10,00%	\$ 178,823	\$ 4,846,569
O-MO1965	MO1965	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12,0175	0,00%	\$ 1	\$ 43,498

Página 190 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO1385	MO2685	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,185	\$ 7,968,760
R-MO4550	MO4550	SUM HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	63,5300	0,00%	\$ 1	\$ 237,283
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	3,618,57		\$ 4,197	\$ 15,169,373
		A14001	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA					
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,8000	1,00%	\$ 3,974	\$ 14,662,802
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Asistencia	MES	0,0385	0,00%	\$ 2,367	\$ 307,563
M-909913	909913	ESCALERILLA 4MM 10CMX20	Material	KG	0,2000	1,00%	\$ 5,415	\$ 4,894,909
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 538,018
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 602,770
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7280	0,00%	\$ 1	\$ 3,315
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	4,586,44		\$ 4,623	\$ 21,109,378
		A14007	ACERO DE REFUERZO ALFARJA/BORDELOSA					
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,8300	1,00%	\$ 3,974	\$ 8,263,881
M-132802	132802	MALLA ELCTROSOLDADA	Material	XG	0,1700	1,00%	\$ 4,205	\$ 1,390,030
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 221,537
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 248,200
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7280	0,00%	\$ 1	\$ 1,365
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	1,880,30		\$ 4,327	\$ 8,125,013
		A14008	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA					
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,8000	1,00%	\$ 3,974	\$ 12,722,143
M-909913	909913	ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Material	KG	0,2000	1,00%	\$ 5,415	\$ 4,333,620
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 466,819
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 522,992
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7280	0,00%	\$ 1	\$ 2,876
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	3,962,08		\$ 4,555	\$ 19,048,541
		A14904	RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	3,483,975,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CAM	Varios	UND	7,983,613,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	4,382,688,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2,514,440,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0

Página 191 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
V-V14009	V14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	1,058,985,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	317,858,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	205,798,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
		A14907	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO					
C-V15686	V15686	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 8,925,000	\$ 35,967,750
C-V15687	V15687	OPERARIO ELEVADOR	Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 4,679,000	\$ 19,662,370
C-V15688	V15688	MONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 4,968,000	\$ 5,035,485
C-V15689	V15689	DESMONTE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 4,968,000	\$ 5,035,485
C-V15690	V15690	TRANSPORTE INICIAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 1,650,000	\$ 1,511,250
C-V15691	V15691	TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 1,500,000	\$ 1,511,250
C-V15692	V15692	MOVIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 5,950,000	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		MES	4,03		\$ 17,053,000	\$ 68,723,580
		16	REPELLOS Y AFINADOS					
		031010	BORDILLO CONCRETO H=15					
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,1500	5,00%	\$ 7,000	\$ 169,344
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0,9150	0,00%	\$ 74,850	\$ 182,802
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0100	0,00%	\$ 69,000	\$ 112,376
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIMAN Material	BTQ	0,1500	0,00%	\$ 28,500	\$ 697,504
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1000	0,00%	\$ 4,701	\$ 72,207
M-040280	040280	TABLA OTORO 20MX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 17,859	\$ 137,088
C-174110	174110	BORDILLO CONCRETO H=15	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 9,139	\$ 1,403,750
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	395,5600	0,00%	\$ 1	\$ 56,150
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	50,2645	0,00%	\$ 1	\$ 7,721
R-MO4551	MO4551	SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	VLR	320,3109	0,00%	\$ 1	\$ 48,200
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	153,60		\$ 18,803	\$ 2,898,141
		163501	REPELLO INTERIOR MUROS					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0580	5,00%	\$ 69,000	\$ 2,090,226
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIMAN Material	BTQ	0,3000	5,00%	\$ 28,500	\$ 4,473,730
C-163501	163501	REPELLO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 10,982	\$ 6,957,942

Página 192 de 494

122
90

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	559,6800	0,00%	\$ 1	\$ 278,318
M-266102	266102	MALLA VENADA	Material	UND	0,0300	0,00%	\$ 8,449	\$ 128,046
O-MO1607	MO1607	ACABADO MATERIALES AFINADOS-ENCHO	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 0
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	78,9360	0,00%	\$ 1	\$ 38,269
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	418,7800	0,00%	\$ 1	\$ 208,738
R-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,1000	0,00%	\$ 1,000	\$ 49,728
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	497,28		\$ 28,602	\$ 14.222,956
	163503	REPELO INTERIOR MURO		ML				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0029	6,00%	\$ 69,020	\$ 270,081
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,0160	6,00%	\$ 28,560	\$ 578,056
M-040009	040009	CLAVO ADECO 3/4"	Material	LBS	0,0010	6,00%	\$ 11,186	\$ 14,239
O-163503	163503	REPELO INTERIOR MURO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,408	\$ 8,157,128
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	258,3200	0,00%	\$ 1	\$ 328,285
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35,2440	0,00%	\$ 1	\$ 44,864
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	192,2400	0,00%	\$ 1	\$ 244,714
		TOTAL ACTIVIDAD		NL	1.272,96		\$ 7,569	\$ 9,635,367
	17007	MEDIA CAÑA		NL				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0250	3,00%	\$ 69,020	\$ 420,448
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,0069	3,00%	\$ 28,560	\$ 40,363
O-174207	174207	MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,521	\$ 596,393
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	100,8400	0,00%	\$ 1	\$ 23,856
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13,8655	0,00%	\$ 1	\$ 3,280
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	68,3800	0,00%	\$ 1	\$ 20,908
		TOTAL ACTIVIDAD		NL	238,57		\$ 4,672	\$ 1.105,247
	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30		ML				
M-000796	000796	BASTIDOR OTOBO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,4680	0,00%	\$ 7,000	\$ 198,132
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0,0320	6,00%	\$ 74,890	\$ 153,583
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0500	6,00%	\$ 69,020	\$ 221,239
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,3200	6,00%	\$ 28,560	\$ 568,903
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1400	0,00%	\$ 4,701	\$ 39,804

Página 193 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-040280	040280	TABLA OTOBO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0800	0,00%	\$ 17,359	\$ 86,365
O-174127	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12,944	\$ 782,156
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	517,9800	0,00%	\$ 1	\$ 31,326
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71,2195	0,00%	\$ 1	\$ 4,307
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0,7789	0,00%	\$ 1	\$ 47
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	60,48		\$ 34,788	\$ 2.103,834
	174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO		ML				
M-000796	000796	BASTIDOR OTOBO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 7,000	\$ 262,710
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0,0666	6,00%	\$ 74,890	\$ 1.322,084
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0444	6,00%	\$ 69,020	\$ 812,739
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,5550	6,00%	\$ 28,560	\$ 4.203,822
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1000	0,00%	\$ 4,701	\$ 117,619
M-040280	040280	TABLA OTOBO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0500	6,00%	\$ 17,850	\$ 234,469
O-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	2,0000	0,00%	\$ 2,654	\$ 1.428,142
O-174129	174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 22,315	\$ 5.583,213
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.599,1888	0,00%	\$ 1	\$ 406,112
O-411000	411000	PREPARACION MORTERO	Mano de Obra	M3	0,0500	0,00%	\$ 44,657	\$ 558,659
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	219,8854	0,00%	\$ 1	\$ 53,015
O-MO1938	MO1938	CONFORMACION Y COMPACTACION	Mano de Obra	M2	0,5000	0,00%	\$ 1,508	\$ 188,651
O-MO2177	MO2177	SOBRE PLACA EN CONCRETO	Mano de Obra	M2	0,2528	0,00%	\$ 35,608	\$ 2.244,124
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	1.228,3531	0,00%	\$ 1	\$ 307,334
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	250,20		\$ 70,818	\$ 17.718,693
	174214	EMBOSQUILLADO SIFONES		UND				
O-174214	174214	EMBOSQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UN	1,0000	0,00%	\$ 13,583	\$ 11.718,432
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	542,5200	0,00%	\$ 1	\$ 498,737
M-968335	968335	SKA TOP-122 PLUS #0000 COMPONENTE	Material	H3	0,9000	0,00%	\$ 4,772	\$ 3.710,707
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	74,5985	0,00%	\$ 1	\$ 64,451
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	408,8900	0,00%	\$ 1	\$ 351,553
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	864,00		\$ 18,882	\$ 18.313,881
A16304		RESERVA DE CONTINGENCIA REPELOS Y AFINADO		VLR				

Página 194 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
V-900001	900001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	13.853,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-100001	100001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR C.A.M.	Varios	UND	6.053,249.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-100002	100002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	6.047.013,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-100003	100003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	138.717,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-140011	140011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3.645.854.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-140014	140014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	173.684,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00			\$ 0	\$ 0
	A17400	ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MORTERO M2						
M-010106	010106	ARENA	Materiales	M3	0.0481	5,00%	\$ 69.020	\$ 20.599.696
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BT0	0.2800	5,00%	\$ 28.560	\$ 49.620.028
D-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	354.7800	0,00%	\$ 1	\$ 2.096.458
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0,00%	\$ 2.580	\$ 15.246.536
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 13.987.810
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0,00%	\$ 3.854	\$ 22.775.252
M-900159	900159	LAMEVA ICCPOR 1MX1M X 1 CM	Materiales	UND	0.1346	0,00%	\$ 1.726	\$ 1.372.895
M-906294	906294	SIKALATEX MLO 200KG	Materiales	KG	0.0000	0,00%	\$ 21.744	\$ 0
M-970417	970417	MASTERCAS 104	Materiales	KG	0.0800	0,00%	\$ 11.045	\$ 4.235.346
D-17400	A17400	ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MORTERO M2	Mano de Obra	M2	1.0000	0,00%	\$ 7.466	\$ 44.081.307
D-1001007	1001007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	1.0000	0,00%	\$ 1.413	\$ 8.350.138
D-1001606	1001606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48.7795	0,00%	\$ 1	\$ 288.263
R-104551	104551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	0.2381	0,00%	\$ 1	\$ 1.407
E-104579	104579	SUM.EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0.3106	0,00%	\$ 1.000	\$ 1.835.494
C-121234	121234	MAQUILA MORTERO	Todo Costo	M3	0.0500	0,00%	\$ 45.000	\$ 13.296.398
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	5.909,51		\$ 33.466		\$ 197.757.025
	A17401	PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA DE MORTERO M2						
D-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	308.2800	0,00%	\$ 1	\$ 172.515
M-906294	906294	SIKALATEX MLO 200KG	Materiales	KG	0.0500	0,00%	\$ 21.744	\$ 612.378
M-970784	970784	CONCRETO LIGERO INSULARIS 2000 PSI	Materiales	M3	0.1000	2,00%	\$ 544.233	\$ 31.267.557
D-17401	A17401	PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA DE MORTERO M2	Mano de Obra	M2	1.0000	0,00%	\$ 7.657	\$ 4.312.882
D-1001007	1001007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.0000	0,00%	\$ 1.413	\$ 0

Página 195 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-M01806	M01806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	42,1135	0,00%	\$ 1	\$ 23,721
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	229,7100	0,00%	\$ 1	\$ 120,386
E-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,4158	0,00%	\$ 1,000	\$ 234,209
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	563,26		\$ 65,259		\$ 36,752,647
17	RED DE GAS							
	184014	SISTEMA GAS		UND				
C-184015	184015	CARGO DE CONEXION GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 845,485	\$ 81,167,520
C-184016	184016	INSTALACION RED INTERNA GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 667,404	\$ 64,070,784
D-M00900	M00900	RESAYE REGATAS	Mano de Obra	NIL	1,2000	0,00%	\$ 6,997	\$ 806,054
Q-M01139	M01139	REGATA RED DE GAS INCLUYE PULCOR	Mano de Obra	NIL	1,2000	0,00%	\$ 7,431	\$ 856,051
C-V01453	V01453	CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA	Gr.Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 124,408	\$ 11,943,168
C-V02927	V02927	CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA	Gr.Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 88,537	\$ 0
C-V15641	V15641	CONEXION GAS DOMESTICOS CON MANT	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 102,840	\$ 19,472,640
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	86,00		\$ 1,857,461		\$ 178,316,218
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS							
	302016	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS		VLR				
C-V01008	V01008	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	Todo Costo	VLR	588.419.424,0000	0,00%	\$ 1	\$ 588,419,424
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 588,419,424		\$ 588,419,424
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO							
	192500	SISTEMA CONTRA INCENDIO		GL				
C-V12188	V12188	SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO	Todo Costo	UND	69.878,272,0000	0,00%	\$ 1	\$ 69,878,272
		TOTAL ACTIVIDAD	GL	1,00		\$ 69,878,272		\$ 69,878,272
20	INSTALACION ELECTRICA							
	100000	CONTRATO RED ELECTRICA		VLR				
C-V01336	V01336	CONTRATOS RED ELECTRICA	Todo Costo	NIL	98,0000	3,00%	\$ 7,222,059	\$ 693,317,664
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 693,317,664		\$ 693,317,664
	A07301	RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR C.A.V	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0

Página 196 de 494

123
077

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	124.366,405.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V97875	V97875	INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI Varios	UN	0,0000	0,00%	\$ 12.000	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
201	EQUIPOS ELECTRICOS							
208540	208540	GABINETE DE MEDIDORES	UND					
O-208540	208540	GABINETE DE MEDIDORES No es de Odra	UND	0,0000	0,00%	\$ 2.055,589	\$ 0	
M-969970	969970	BARRAJE BMETALICO 160A DOBLE TERMI Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 517,337	\$ 0	
N-970167	970167	MATERIAL OBRA CIVIL FOSO GABINETE Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 243,835	\$ 0	
CAV15157	V15157	ARMARIO DE MEDIDORES NORMA ENCAL Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 948,272	\$ 31.130,112	
CAV15158	V15158	MEDIDOR ELECTRONICO 2F + 3F - 200V MI Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 294,533	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	96,00		\$ 948,272	\$ 31.130,112	
202	TELECOMUNICACIONES							
A20202	A20202	RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION VLR						
V-880001	880001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	121.621.152,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
C20200	C20200	RED TELECOMUNICACIONES	UND					
CC20200	C20200	RED DE TELECOMUNICACIONES Todo Costo	UND	95,0000	0,00%	\$ 1,595,984	\$ 153.310,464	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 153.310,464	\$ 153.310,464	
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA							
210000	210000	CONTRATO VENTANERIA	M2					
O-885136	885136	PROTECCION VENTANERIA Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 7,758	\$ 0	
CAV04115	V04115	CONTRATO VENTANERIA Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 307,388	\$ 379.195,070	
CAV12725	V12725	P-01 SALA COMEDOR EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.247,609	\$ 0	
CAV12726	V12726	P-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.769,458	\$ 0	
CAV14185	V14185	PUERTA SALIDA A PATIO APTOS Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.671,631	\$ 0	
CAV15108	V15108	V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 378,337	\$ 0	
CAV15107	V15107	V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 808,256	\$ 0	

Página 197 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V15108	V15108	V-03-1 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 335,199	\$ 0	
CAV15109	V15109	V-03-2 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC (FILM) Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 205,875	\$ 0	
CAV15110	V15110	V-04 BAÑOS EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 299,093	\$ 0	
CAV15111	V15111	V-05 ESTUDIO EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 369,473	\$ 0	
CAV15112	V15112	V-06 REJILLA ZONA DE ORCIOS EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 534,915	\$ 0	
CAV15113	V15113	P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASE Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.912,277	\$ 0	
CAV15114	V15114	P-03 PUERTA BODEGASISMOGRAFOSEI Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.898,816	\$ 0	
CAV15115	V15115	P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.339,662	\$ 0	
CAV15116	V15116	P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.988,355	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.233,50		\$ 307,389	\$ 379.195,070	
210004	210004	CONTRATO BARANDAS METALICAS	ML					
CAV01750	V01750	BARANDA ESCALERA Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 390,508	\$ 0	
CAV03876	V03876	PASAMANOS ESCALERAS Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 91,798	\$ 0	
CAV14188	V14188	BARANDA BALCON TIPO 1 Todo Costo	3/L	0,0000	0,00%	\$ 367,006	\$ 0	
CAV97000	V97000	BARANDA DE SEGURIDAD Todo Costo	3/L	1,0000	0,00%	\$ 395,000	\$ 285.201,600	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	646,08		\$ 395,000	\$ 285.201,600	
210026	210026	PUERTAS DE ACCESO METALICAS	UND					
N-978080	978080	PUERTA METALICA ACCESO 0,90MX2,20M Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 625,419	\$ 60.040,224	
CAV00130	V00130	INSTALACION PUERTA METALICA Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 5,000	\$ 480,000	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	96,00		\$ 630,419	\$ 60.520,224	
210027	210027	CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO	M2					
CAV02639	V02639	PUERTA PERSIANA Todo Costo	UND	0,2892	0,00%	\$ 1.261,736	\$ 13.151,596	
CAV02730	V02730	PUERTA PERSIANA DEPOSITO Todo Costo	UND	0,2865	0,00%	\$ 1.261,736	\$ 12.329,622	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	41,40		\$ 815,468	\$ 25.481,218	
210037	210037	TAPA MEDIDOR DE AGUA	UND					
M-959717	959717	CAJA LAM CAL 18 50X90X2 CM Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 973,918	\$ 7.478,360	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	20,00		\$ 373,918	\$ 7.478,360	
210038	210038	ESCALERA TIPO GATO	UND					
C-V20888	V20888	ESCALERA TIPO GATO (H= 3,80) Todo Costo	UND	0,5000	0,00%	\$ 757,705	\$ 757,705	
C-V20889	V20889	ESCALERA TIPO GATO (H= 3,80) Todo Costo	UND	0,5000	0,00%	\$ 699,420	\$ 699,420	

Página 198 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2,00		\$ 728.593	\$ 1.457.125	
C-420894	210039 PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA RGI	UND					
	210039 PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA Toso Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 278.768	\$ 359.536	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2,00		\$ 279.768	\$ 359.536	
C-403234	210042 REJILLA CARGAMO PEATONAL	UND					
	210042 REJILLA PEATONAL (1,2 X 0,3) Toso Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 349.710	\$ 349.710	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 349.710	\$ 349.710	
C-410671	210043 CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR	UND					
	210043 VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO Toso Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 328.598	\$ 652.792	
C-414782	210043 PLATINA METALICA RECIBIDORA FOSO A Toso Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 486.280	\$ 932.560	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2,00		\$ 792.676	\$ 1.585.352	
	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
V-980003	980003 INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA Varas	UND	97.189.677,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980004	980004 INCREMENTO CONTRATO BARANDAS Varas	UND	18.717.569,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980005	980005 INCREMENTO CONTRATO PUERTAS AOC Varas	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980006	980006 INCREMENTO CONTRATO CARP. METAL Varas	UND	2.370.480,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
U-410002	410002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varas	UND	679.521,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
22	CARPINTERIA DE MADERA						
	220009 CONTRATO CARPINTERIA MADERA	UND					
M-859481	859481 PUERTA ACCESO BANO 2,35M X 0,70M (H.Movente)	UND	1,0000	0,00%	\$ 590.000	\$ 58.640.000	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	96,00		\$ 590.000	\$ 58.640.000	
	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADERA VLR	VLR					
V-410002	410002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varas	UND	0,0040	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-410003	410003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varas	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 0	\$ 0	
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS						
	170005 PISO ESCALERA	UND					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	10.778,4248	0,00%	\$ 1	\$ 129.341	
O-MO1472	MO1472 DETALLADO ESCALERAS Mano de Obra	M2	13,2700	0,00%	\$ 20,306	\$ 3.233,527	

Página 199 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	1.482,0334	0,00%	\$ 1	\$ 17.784	
R-V04553	VO4553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta	VLR	8.083,8186	0,00%	\$ 1	\$ 97,006	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	12,00		\$ 289,205	\$ 3.477,659	
	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C	ML					
AL001237	001237 GRANO BLANCO DE RIO #1 Material	BTQ	0,8000	0,00%	\$ 15,470	\$ 228,585	
AL002365	002365 GRANO CAJEDE RIO #1 Material	BTQ	0,4000	0,00%	\$ 15,470	\$ 114,292	
M-010130	010130 MARMOLEVA BLANCA Material	SAC	1,2000	0,00%	\$ 15,470	\$ 342,877	
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO Varas	KG	19,4979	0,00%	\$ 1,601	\$ 576,562	
O-174339	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C Mano de Obra	ML	1,2248	0,00%	\$ 20,080	\$ 454,495	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	984,2870	0,00%	\$ 1	\$ 18,180	
M-004527	004527 TALICON OTORO CUADRADO 1CMX1CMX Material	UND	0,9000	0,00%	\$ 1,904	\$ 31,850	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	135,3395	0,00%	\$ 1	\$ 2,500	
R-V04553	VO4553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta	VLR	738,2153	0,00%	\$ 1	\$ 13,635	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	18,47		\$ 96,523	\$ 1.782,775	
	174356 PISO TABLETA GRES SIALIST PUNTO FIJO	M2					
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0100	0,00%	\$ 89,020	\$ 268,460	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMAN Material	BTQ	0,0300	0,00%	\$ 28,560	\$ 333,261	
O-174356	174356 PISO TABLETA GRES SIALISTADO PUNTO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 11,963	\$ 4.553,128	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	536,0400	0,00%	\$ 1	\$ 208,109	
M-900002	900002 WAPE (CARPETA) Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 4,463	\$ 86,796	
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS Material	UND	0,0045	0,00%	\$ 103,741	\$ 165,081	
M-908195	908195 TABLON ALFA SAHARA 20X30-LISA Material	M2	1,0000	5,00%	\$ 40,885	\$ 16.997,781	
M-986277	986277 BINDA EXTRA GRIS 30X3 Material	KG	4,5000	5,00%	\$ 1,010	\$ 1.856,214	
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES ARMADOS-ENCH Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 549,600	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	73,5880	0,00%	\$ 1	\$ 28,615	
R-V04553	VO4553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta	VLR	401,2890	0,00%	\$ 1	\$ 156,082	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	388,96		\$ 64,333	\$ 25.023,109	
	174357 GUARDAESCOBA TABLETA GRES SIALIST PUNTO F ML						
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMAN Material	BTQ	0,0030	0,00%	\$ 28,560	\$ 32,801	
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 11,965	\$ 4.594,560	

Página 200 de 494

124
100

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	495,5580	0.00%	\$ 1
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0.0050	0.00%	\$ 4.463
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.0020	0.00%	\$ 105,741
M-958679	958679	ZOCALGO CTE SAHARA 30X7.5 EMP-1	Material	UND	0.0000	5.00%	\$ 2,132
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	0.4800	0.00%	\$ 1,010
M-998368	998368	TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7.5	Material	M2	0.0700	5.00%	\$ 37,500
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	9,3000	0.00%	\$ 1,413
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	58,1390	0.00%	\$ 1
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta	VLR	371,6670	0.00%	\$ 1	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	384,00		\$ 16,854	\$ 6,472,124
	174359	GUARDA ESCOBA DE BALCON	ML				
Q-174357	174357	GUARDA ESCOBA TABL GRES BALIST PU	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 11,985
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	495,5580	0.00%	\$ 1
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0.0100	0.00%	\$ 4.463
M-953638	953638	SEPAR. PLASTICA CRUCETA ENCHAP. 2M	Material	UND	0.5000	0.00%	\$ 38
M-955178	955178	BOQUILLA LATEX BLANCO X'S KLS	Material	KG	0.0220	5.00%	\$ 6,380
M-966657	966657	DURA PEGA CERAMICO 25 KGS BLANCO	Material	KG	0.6600	6.00%	\$ 953
M-988388	988388	TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7.5	Material	M2	0.0700	0.00%	\$ 37,500
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0,3600	0.00%	\$ 1,413
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	68,1390	0.00%	\$ 1
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta	VLR	371,6670	0.00%	\$ 1	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	115,20		\$ 18,785	\$ 1,931,372
	236341	CENEFAS GRANO LAVADO	ML				
M-001257	001257	GRANO BLANCO DE RIO # 1	Material	BTG	0,1000	0.00%	\$ 15,470
M-002565	002565	GRANO CAFE DE RIO # 1	Material	BTG	0,2000	0.00%	\$ 15,470
M-010130	010130	MARMOLINA BLANCA	Material	SAC	0,3000	0.00%	\$ 18,470
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	3,5000	5.00%	\$ 1,601
M-040120	040120	CLAVO ACERO LISO 1"	Material	LBS	0,1000	0.00%	\$ 8,282
Q-174341	174341	CENEFAS GRANO LAVADO	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 6,705
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	273,8520	0.00%	\$ 1

Página 201 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 105.741	\$ 922.611
M-904527	904527	TALICON OTORO CUADRADO 1CMX1CMX	Material	UND	0.5000	0.00%	\$ 1.904	\$ 1.384.398
M-967298	967298	CLATACION PLAST. PUNTA DIAMANTE 6M	Material	UND	0.5090	0.00%	\$ 4.350	\$ 3.162.885
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.1000	0.00%	\$ 1.413	\$ 205.478
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	37.6547	0.00%	\$ 1	\$ 54.757
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta	VLR	205.3890	0.00%	\$ 1	\$ 298.677	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1.454.20		\$ 25.537	\$ 37.136.584	
	237304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	M2					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0130	0.00%	\$ 88.020	\$ 146.433
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X50 KG DIBAHNL	Material	BTG	0.0300	0.00%	\$ 28.580	\$ 139.830
Q-174304	174304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 13.880	\$ 2.281.536
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	558.2000	0.00%	\$ 1	\$ 91.281
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.463	\$ 36.418
M-908195	908195	TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA	Material	M2	1.0000	5.00%	\$ 40.885	\$ 7.006.054
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	4.5000	5.00%	\$ 1.010	\$ 778.831
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	78.6900	0.00%	\$ 1	\$ 12.548
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	419.4000	0.00%	\$ 1	\$ 68.446
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	163.20		\$ 64.714	\$ 19.581.357	
	A23304	RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVEST	VLR					
V-960001	960001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-110001	110001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAN	Varios	UND	1.858.430.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-110002	110002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1.866.240.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-114014	114014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	47.588.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
24	<u>DOTACION BAÑOS Y COCINAS</u>							
	244700	APARATOS SANITARIOS	JGO					
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 1.601	\$ 78.848
M-955330	955330	CHAZO PLASTICO MARIPOSA	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 595	\$ 114.240
M-988932	988932	COMISO CONSTRUCTOR #18 REF. 3D1181C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 310.427	\$ 29.800.992
		TOTAL ACTIVIDAD	JGO	96.00		\$ 312.478	\$ 29.932.080	

Página 202 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
244702	INCRUSTACIONES		JGO					
Q-244702	244702 INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1,0000	0,00%	\$ 29,698	\$ 2.851,104	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,187,9800	0,00%	\$ 1	\$ 114,044	
M-958195	958195 CHAZOS PLASTICOS 5/16"	Material	UND	4,0000	0,00%	\$ 129	\$ 49,535	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	153,3445	0,00%	\$ 1	\$ 15,681	
P-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	895,0700	0,00%	\$ 1	\$ 85,533	
E-V04567	V04567 SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI	Equipo	VLR	15,6188	0,00%	\$ 1,020	\$ 1.529,388	
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO	95,00		\$ 48,368	\$ 4.645,285	
244704	REJILLAS DE PISO		UND					
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,2200	3,00%	\$ 1,801	\$ 69,655	
M-042108	042108 TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Material	UND	0,0146	0,00%	\$ 11,033	\$ 24,468	
Q-244704	244704 REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 0,064	\$ 1.740,268	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	352,5600	0,00%	\$ 1	\$ 69,612	
M-903728	903728 TRAGANTE ALUM. GRANADA 6"X4"	Material	UND	0,0825	0,00%	\$ 41,032	\$ 728,618	
M-908320	908320 REJILLA 3" BCA REF3719 GRINAL	Material	UND	0,8571	0,00%	\$ 8,900	\$ 982,194	
M-910081	910081 TRAGANTE GRANADA 5"X4" ALUM.	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 15,232	\$ 0	
M-955780	955780 TRAGANTE ALUMIN. T-GRANADA 3"X2"	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 19,012	\$ 0	
M-956382	956382 REJILLA ALUMINIO RED. ANTIC. 5"X4"	Material	UND	0,0289	0,00%	\$ 13,661	\$ 75,602	
M-968559	968559 REJILLA PLASTICA ANTICUCARACHAS 4X	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 11,780	\$ 0	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	49,9520	0,00%	\$ 1	\$ 9,572	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	271,9200	0,00%	\$ 1	\$ 52,209	
E-V04567	V04567 SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI	Equipo	VLR	2,8672	0,00%	\$ 1,020	\$ 522,344	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	192,00		\$ 22,264	\$ 4.274,782	
244708	GRIFERIAS Y DUCHAS		JGO					
M-959728	959728 DUCHA MONOCONTROL ASPEN REDOND	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 71,200	\$ 8,916,000	
M-970443	970443 KIT GRIFERIA MONIZA REF2020141004	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 40,000	\$ 3.840,000	
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO	95,00		\$ 111,000	\$ 10,856,000	
244805	MESON EN ACERO INOXIDABLE		UND					
M-006754	006754 MESON AC. INOXIDABLE	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 262,320	\$ 27,102,720	
M-959111	959111 PIE DE AMGO VITAL SOPORTE MESON	Material	UND	3,0000	0,00%	\$ 19,049	\$ 5.483,520	

Página 203 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V02690	V02690 INSTALACION MESON ACERO INOX	Poco Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 57,715	\$ 5.540,640	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	95,00		\$ 397,165	\$ 38,126,880	
244901	POCETA DE ASEO		UND					
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,5000	5,00%	\$ 1,801	\$ 841	
Q-244901	244901 POCETA DE ASEO LAVATRAPEADOR	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 124,610	\$ 124,610	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	4,994,4000	0,00%	\$ 1	\$ 4,984	
M-651422	651422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 6,300	\$ 8,300	
M-968300	968300 LAVATRAPEO FIRPLAK 40X35 BLANCO	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 169,831	\$ 169,831	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	685,3550	0,00%	\$ 1	\$ 685	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	3,738,9000	0,00%	\$ 1	\$ 3,738	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 312,990	\$ 312,990	
A24101	RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAROS Y							
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980017	980017 INCREMENTO CONTRATO MESONES	Varios	UND	3,828,739,5000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAV	Varios	UND	685,08,8500	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8,284,002,9640	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
A24410	LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO		UND					
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,600,2000	0,00%	\$ 1	\$ 153,618	
M-651422	651422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 6,300	\$ 1.593,600	
M-606347	606347 SHAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Material	UND	0,2900	0,00%	\$ 41,544	\$ 1.036,938	
M-957819	957819 LAVADERO FIRPLAK 80 X 50 VIVE	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 192,573	\$ 18,487,008	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220,0275	0,00%	\$ 1	\$ 21,123	
Q-MO1681	MO1681 SUMINISTRO E INSTAL. DE ANGULO + LAV	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 40,005	\$ 3.840,480	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	1,208,1900	0,00%	\$ 1	\$ 115,214	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	95,00		\$ 262,000	\$ 25.247,982	
25	PINTURA Y ACABADOS							
163526	PASTA MURO		M2					
Q-163526	163526 MANO DE OBRA PASTA MURO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,067	\$ 8.724,549	

Página 204 de 494

125
124

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	283,8800	0.00%	\$ 1	\$ 288,982
M-851520	651520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Materiales	KG	7,0000	5.00%	\$ 1,000	\$ 6,885,165
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	38,0335	0.00%	\$ 1	\$ 36,985
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	212,9100	0.00%	\$ 1	\$ 201,736
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	947,52		\$ 15,095	\$ 14,217,418
	255200	ESTUCO Y VINILO MUROS		M2				
M-008270	008270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40' ANT. CINTA	Al Material	ROL	0,0507	0.00%	\$ 3,659	\$ 106,836
M-041502	041502	LULA 190	Al Material	PLI	0,0596	0.00%	\$ 1,551	\$ 53,245
O-255200	255200	ESTUCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 12,679	\$ 7,303,104
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	507,1600	0.00%	\$ 1	\$ 292,124
M-955385	955385	ESTUCO LISTO PLUS IMPADOC	Al Material	KG	2,8000	5.00%	\$ 1,154	\$ 1,814,642
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL. INTERVINILO BLANCO 250	Materiales	UND	0,0085	5.00%	\$ 185,684	\$ 841,364
M-958281	958281	CUNETE 5 GAL. VINILTEX BCO 1600 PRO 6	Materiales	UND	0,0085	5.00%	\$ 281,172	\$ 1,445,449
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	88,7345	0.00%	\$ 1	\$ 40,167
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	380,3700	0.00%	\$ 1	\$ 219,093
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	575,06		\$ 27,025	\$ 12,116,043
	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR		M2				
O-255237	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 2,514	\$ 488,420
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	338,8448	0.00%	\$ 1	\$ 65,831
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL. INTERVINILO BLANCO 250	Materiales	UND	0,0209	0.00%	\$ 163,664	\$ 635,933
O-MO0007	MO0007	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0105	0.00%	\$ 71,825	\$ 189,637
O-MO1009	MO1009	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	46,5911	0.00%	\$ 1	\$ 9,052
O-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0106	0.00%	\$ 366,520	\$ 367,710
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	254,1333	0.00%	\$ 1	\$ 49,373
E-V04558	V04558	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	1,4089	0.00%	\$ 1	\$ 273
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	194,26		\$ 12,285	\$ 2,406,229
	255240	PINTURA FACHADA		M2				
O-255240	255240	PINTURA FACHADA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 5,062	\$ 679,877
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	202,4800	0.00%	\$ 1	\$ 27,195
M-955420	955420	KORAZA GRIS BASALTO PRO 550	Materiales	CUN	0,0100	0.00%	\$ 356,380	\$ 478,654

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	27,8410	0.00%	\$ 1	\$ 3,739
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	151,8600	0.00%	\$ 1	\$ 20,386
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	134,31		\$ 0,008	\$ 1,209,852
	255241	GRANIPLAST FACHADA		M2				
O-255241	255241	GRANIPLAST	Mano de Obra	M2	1,0000	8.00%	\$ 9,040	\$ 52,814,644
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	655,1868	0.00%	\$ 1	\$ 3,527,830
M-956379	956379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0310	5.00%	\$ 27,914	\$ 5,308,363
M-956157	956157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2718	5.00%	\$ 16,471	\$ 27,462,893
M-956764	956764	ESGRAFIADO C/CON.100:75:14 T300KG	Material	KG	1,8339	5.00%	\$ 3,359	\$ 33,567,615
M-966288	966288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0400	5.00%	\$ 24,890	\$ 5,107,476
M-968347	968347	SIKA WALL 125 PASETE SECADO RAPIDO	Material	KG	3,5000	5.00%	\$ 1,245	\$ 26,730,942
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,6000	0.00%	\$ 3,589	\$ 12,570,408
O-MO1004	MO1004	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0109	0.00%	\$ 110,500	\$ 7,021,325
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	90,0882	0.00%	\$ 1	\$ 326,327
O-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0109	0.00%	\$ 366,520	\$ 23,289,193
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	491,3501	0.00%	\$ 1	\$ 2,870,373
E-V04558	V04558	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	9,5983	0.00%	\$ 1	\$ 58,078
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5,842,35		\$ 34,679	\$ 202,254,158
	255242	GRANIPLAST FACHADA		ML				
O-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 5,408	\$ 9,036,690
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	299,3520	0.00%	\$ 1	\$ 422,152
M-956379	956379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0105	5.00%	\$ 27,914	\$ 433,998
M-956157	956157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0615	5.00%	\$ 16,471	\$ 1,987,713
M-956764	956764	ESGRAFIADO C/CON.100:75:14 T300KG	Material	KG	0,4903	5.00%	\$ 3,359	\$ 2,437,150
M-966288	966288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0129	5.00%	\$ 24,890	\$ 442,265
M-968347	968347	SIKA WALL 125 PASETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1,0500	5.00%	\$ 1,245	\$ 1,935,086
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0.00%	\$ 3,589	\$ 1,517,115
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1609	0.00%	\$ 1	\$ 58,045
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224,5140	0.00%	\$ 1	\$ 316,614
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,410,22		\$ 12,781	\$ 18,597,428

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
255243	ESTUCCO Y VINILO MURO		ML			
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT Material	ROL	0,0203	0,00%	\$ 3.659	\$ 51.778
M-041502	041502 LUISA 150 Material	PLI	0,0120	0,00%	\$ 1.551	\$ 13.168
O-255243	255243 ESTUCCO Y VINILO MUROS. Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4.108	\$ 2.966.492
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	164,3200	0,00%	\$ 1	\$ 116.280
M-905395	905395 ESTUCCO LUSTO PLUS IMPADOC Material	KG	1,9500	5,00%	\$ 1.154	\$ 1.671.738
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVINO BLANCO 250 Material	UND	0,0012	5,00%	\$ 163.884	\$ 145.902
M-958281	958281 CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1500 PRO 6 Material	UND	0,0024	5,00%	\$ 281.172	\$ 501.318
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	22,5940	0,00%	\$ 1	\$ 15.866
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	123,7400	0,00%	\$ 1	\$ 87.195
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	707,52		\$ 7.768	\$ 5.509.834
255500	PINTURA TUBERIA		ML			
M-007296	007296 ANTI-CORROSIVO ROJO Material	GLN	0,0400	5,00%	\$ 55.573	\$ 514.522
M-041502	041502 LUISA 150 Material	PLI	0,0200	0,00%	\$ 1.551	\$ 6.838
O-255500	255500 PINTURA TUBO+BASE Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 1.629	\$ 403.185
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	73,1600	0,00%	\$ 1	\$ 18.127
M-900045	900045 PINTURA ESMALTE COLORES VRS. Material	GLN	0,0400	5,00%	\$ 85.585	\$ 785.165
M-986218	986218 XLOQUIN 200.GALON 998 Material	GLN	0,0500	0,00%	\$ 32.000	\$ 352.704
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	10,0598	0,00%	\$ 1	\$ 2.218
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	54,8700	0,00%	\$ 1	\$ 12.096
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	220,44		\$ 8.539	\$ 2.102.853
255507	PINTURA EPOXICA		M2			
C-V12137	V12137 PINTURA EPOXICA PARA PISO DE CUART Todo Costo	M2	0,0840	0,00%	\$ 70.888	\$ 83.494
C-V23003	V23003 MEDICANA RELLENO + ESTUCCO AGRICULT Todo Costo	ML	0,7596	0,00%	\$ 50.048	\$ 532.230
C-V98955	V98955 PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUART Todo Costo	M2	0,0700	0,00%	\$ 70.958	\$ 69.558
C-V98956	V98956 PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CUART Todo Costo	M2	0,8459	0,00%	\$ 92.297	\$ 1.093.036
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	14,00		\$ 127.823	\$ 1.778.319
A16200	PASTA MURO FACHADAS		M2			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	244,0000	0,00%	\$ 1	\$ 32.772
M-986288	986288 SIKA VISCOBOND 200KG Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 24.890	\$ 140.405

Página 207 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
M-986347	986347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	8,0000	5,00%	\$ 1.245	\$ 1.053.460
O-A16200	A16200 PASTA MURO FACHADAS Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6.700	\$ 819.291
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	33,6500	0,00%	\$ 1	\$ 4.506
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	183,0000	0,00%	\$ 1	\$ 24.579
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	134,31		\$ 16.446	\$ 2.075.013
A16201	PASTA MURO FACHADAS.		ML			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	134,0000	0,00%	\$ 1	\$ 12.597
M-986288	986288 SIKA VISCOBOND 200KG Material	KG	0,0120	5,00%	\$ 24.890	\$ 29.483
M-986347	986347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	1,8000	5,00%	\$ 1.245	\$ 221.210
O-A16201	A16201 PASTA MURO FACHADAS. Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3.350	\$ 314.934
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	18,4250	0,00%	\$ 1	\$ 1.732
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	100,5000	0,00%	\$ 1	\$ 9.448
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	94,01		\$ 6.279	\$ 589.404
A25104	PASTA MURO		ML			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	170,3600	0,00%	\$ 1	\$ 120.533
M-951520	951520 RELLENO LISTO FRIO INTERIOR IMPADOC Material	KG	2,0250	5,00%	\$ 1.003	\$ 1.538.877
O-A25104	A25104 PASTA MURO Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4.289	\$ 3.013.328
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	23,4245	0,00%	\$ 1	\$ 16.573
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	127,7700	0,00%	\$ 1	\$ 90.400
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	707,52		\$ 6.713	\$ 4.749.741
A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR		M2			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	502,2400	0,00%	\$ 1	\$ 843.181
M-96379	96379 IMPRIMAX Material	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27.814	\$ 1.525.395
M-95157	95157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0,2836	5,00%	\$ 16.471	\$ 8.292.334
M-958764	958764 ESGRAFIADO C.CON. 10017314 1300KG Material	KG	1,4350	5,00%	\$ 3.359	\$ 8.406.900
M-96347	96347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	2,5000	5,00%	\$ 1.245	\$ 5.486.559
O-A25117	A25117 GRANIPLAST PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 8.870	\$ 15.059.195
O-MO1606	MO1606 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3.585	\$ 6.020.320
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	68,0580	0,00%	\$ 1	\$ 115.937
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	378,8800	0,00%	\$ 1	\$ 652.385

Página 208 de 494

126
102

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		1,678.84	\$ 27,687
	A25118 GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR		ML			\$ 46,472,307
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	298,3620	0.00%	\$ 1
M-958379	958379 IMPRIMAX Material		GLN	0.0165	5.00%	\$ 27,914
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material		GLN	0.0857	5.00%	\$ 16,471
M-958764	958764 ESGRAFIADO C/CON. 100/175/14 T300KG Material		KG	0.4365	5.00%	\$ 3,359
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO Material		KG	0.9080	5.00%	\$ 1,245
O-A25118	A25118 GRANIPLAST PUNTO FIJO Mano de Obra		ML	1.0060	0.00%	\$ 6,408
O-MO0748	MO0748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAS Mano de Obra		M2	0.3030	0.00%	\$ 3,958
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	41,1639	0.00%	\$ 1
R-V04354	V04354 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta		VLR	224,2140	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	671.54		\$ 12,534
	A25119 GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO		M2			\$ 8,416,813
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	431,0000	0.00%	\$ 1
M-958379	958379 IMPRIMAX Material		GLN	0.0310	5.00%	\$ 27,914
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material		GLN	0.3590	5.00%	\$ 18,471
M-958764	958764 ESGRAFIADO C/CON. 100/175/14 T300KG Material		KG	1.0113	5.00%	\$ 3,369
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PANETE SECADO RAPIDO Material		KG	2.8000	5.00%	\$ 1,245
O-A25119	A25119 GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO Mano de Obra		M2	1.0000	0.00%	\$ 10,775
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	59,2625	0.00%	\$ 1
R-V04354	V04354 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta		VLR	323,2500	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	412.50		\$ 25,541
	A25210 PASTA CIELO PUNTO FIJO		M2			\$ 10,535,574
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	317,5600	0.00%	\$ 1
M-851528	851528 RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC Material		KG	8,0000	5.00%	\$ 1,003
O-A25210	A25210 PASTA CIELO PUNTO FIJO Mano de Obra		M2	1,0000	0.00%	\$ 10,939
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	43,6845	0.00%	\$ 1
R-V04354	V04354 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta		VLR	238,1700	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	381.84		\$ 14,857
	A25804 RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS		VLR			\$ 5,873,109

Página 209 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
V-990001	990001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios		UND	2,132,089,0000	0.00%	\$ 1
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAL Varios		UND	9,112,503,0000	0.00%	\$ 1
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios		UND	5,173,874,0000	0.00%	\$ 1
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios		UND	920,942,0000	0.00%	\$ 1
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Varios		UND	261,478,0000	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0
28	IMPERMEABILIZACIONES					
	260002 CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA M2		M2			
C-V04569	V04569 LAVADA E IMPERMEABILIZACION VAMPO Todo Costo		M2	1,0000	0.00%	\$ 16,496
C-V06433	V06433 LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA Todo Costo		M2	0,0000	0.00%	\$ 16,496
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	2,248,08		\$ 16,496
	260004 IMPERMEABILIZACION FOSOS		UND			
C-V02874	V02874 IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR Todo Costo		M2	14,0403	0.00%	\$ 106,317
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 1,492,691
	260005 AISLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION SILOSA M2		M2			
C-V04768	V04768 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION PC Todo Costo		M2	0,8728	0.00%	\$ 123,532
C-V06285	V06285 IMPERM. CUBIERTA NO TRANSITABLE CC Todo Costo		M2	0,1272	0.00%	\$ 50,784
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	834,23		\$ 119,515
	265799 IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION		M2			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	255,4409	0.00%	\$ 1
M-966314	966314 IGOL CIMENTACION 18KG Material		KG	2,0000	0.00%	\$ 12,737
M-966320	966320 IGOL IMPRIMANTE 18KG Material		KG	0,2000	0.00%	\$ 15,530
O-A265799	A265799 IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION Mano de Obra		M2	1,0000	0.00%	\$ 8,386
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND	35,1230	0.00%	\$ 1
R-V04568	V04568 SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ. Herramienta		VLR	0,1020	0.00%	\$ 1,000
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	253,50		\$ 35,359
	265803 IMPERMEABILIZACION PISO MURO		M2			
O-265803	265803 IMPERMEABILIZACION PISO MURO Mano de Obra		M2	1,0000	0.00%	\$ 3,106
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT	180,7600	0.00%	\$ 1
M-966342	966342 SIKAWALL 101 MORTERO BLANCO PLUS 50KG Material		KG	1,0000	5.00%	\$ 2,707

Página 210 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-660346	960346	SIKA-101 MORTERO GRIS PLUS 50KG	Nacional	KG	1,0500	5.00%	\$ 2.180	\$ 3,656.769
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFIMADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 2,257.324
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.8545	0.00%	\$ 1	\$ 39.706
R-V04598	V04598	SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ	Herramienta	VLR	0.1270	0.00%	\$ 1.000	\$ 202.888
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,597.54		\$ 2.083	\$ 15,948.185
	263809	IMPERMEABILIZACION ALFAJIA T BORDE LOSA		ML				
O-V21502	V21502	LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFAJIA T	Toda Costa	ML	0.4470	0.00%	\$ 10.073	\$ 2,034.291
O-V21503	V21503	LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BORDO	Toda Costa	ML	0.5530	0.00%	\$ 10.073	\$ 2,516.470
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	451.76		\$ 10.073	\$ 4,550.761
	A26401	RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION		VLR				
V-960007	960007	INCREMENTO CONTRATO IMP. FACHADA	Varios	UND	3,154,601,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-960008	960008	INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERT.	Varios	UND	11,672,023,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-960009	960009	INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN Y	Varios	UND	946,380,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	23,438,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1,200,529,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
	27	SISTEMAS LÍMANOS DRYWALL						
	143600	MAMPOSTERIA SUPERBOARD		M2				
O-143600	143600	MAMPOSTERIA SUPERBOARD	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 37.252	\$ 6,133.169
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,623,2800	0.00%	\$ 1	\$ 267.257
M-651363	651363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Materiales	UND	0.5090	3.00%	\$ 65.357	\$ 5,397.010
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	13,0000	0.00%	\$ 77	\$ 104.805
M-608493	608493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	13,0000	0.00%	\$ 190	\$ 406.881
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Materiales	ROL	0.0630	0.00%	\$ 10.472	\$ 108.619
M-953426	953426	PARAL #38 CALIBRE 24	Materiales	UND	2,0200	6.00%	\$ 12.965	\$ 4,536.262
M-953428	953428	CANAL #80 CALIBRE 24	Materiales	UND	0.5050	6.00%	\$ 11.082	\$ 976.677
M-953457	953457	TORNILLO AVellanante 6X 7/8"	Materiales	UND	15,0000	0.00%	\$ 36	\$ 88.906
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 51.938
M-968489	968489	MASILLA PLENIBLE PARA JUNTAS EN BO	Nacional	KG	0.4200	3.00%	\$ 5.736	\$ 406.685
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	223.2010	0.00%	\$ 1	\$ 36.748

Página 211 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO2675	MO2675	CARTERA EN BOARD	Mano de Obra	ML	1,1100	0.00%	\$ 3.000	\$ 548.251
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1,217.4600	0.00%	\$ 1	\$ 200.443
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	164.64		\$ 118.571	\$ 19,521.523
	143601	MAMPOSTERIA SUPERBOARD		ML				
O-143601	143601	MAMPOSTERIA SUPERBOARD	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 22.351	\$ 1,051.391
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	894,0400	0.00%	\$ 1	\$ 42.056
M-651363	651363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Materiales	UND	0.1580	3.00%	\$ 65.357	\$ 500.327
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	2,1000	0.00%	\$ 77	\$ 7.606
M-608493	608493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	2,1000	0.00%	\$ 190	\$ 18.763
M-953426	953426	PARAL #38 CALIBRE 24	Materiales	UND	2,1200	8.00%	\$ 12.865	\$ 1,424.055
M-953428	953428	CANAL #80 CALIBRE 24	Materiales	UND	0.2000	0.00%	\$ 11.082	\$ 110.515
M-953457	953457	TORNILLO AVellanante 6X 7/8"	Materiales	UND	3,2000	0.00%	\$ 36	\$ 54.19
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	3,2000	0.00%	\$ 31	\$ 4.566
M-957090	957090	TORNILLO CPLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	3,2000	0.00%	\$ 32	\$ 4.817
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	122.9300	0.00%	\$ 1	\$ 5.783
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	570.5300	0.00%	\$ 1	\$ 31.542
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	47.04		\$ 68.176	\$ 3,206.976
	A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FLJO		M2				
N-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX5CMX1.83 MT	Nacional	UND	0,7140	0.00%	\$ 16.860	\$ 2,133.292
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,266.4203	0.00%	\$ 1	\$ 589.387
M-651363	651363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Materiales	UND	0.3330	3.00%	\$ 65.357	\$ 4,020.228
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	14,0000	0.00%	\$ 77	\$ 103.329
M-651833	651833	ESTUCCO PARA PANEL	Materiales	STO	0.0130	0.00%	\$ 36.206	\$ 84.411
M-608493	608493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	14,0000	0.00%	\$ 190	\$ 477.044
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Materiales	ROL	0.7200	0.00%	\$ 10.472	\$ 1,352.186
M-953426	953426	PARAL #39 CALIBRE 24	Materiales	UND	1,5700	6.00%	\$ 12.865	\$ 3,839.657
M-953428	953428	CANAL #80 CALIBRE 24	Materiales	UND	0.5800	6.00%	\$ 11.082	\$ 1,179.748
M-953457	953457	TORNILLO AVellanante 6X 7/8"	Materiales	UND	15,0000	0.00%	\$ 36	\$ 96.844
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 55.595
M-966171	966171	SIKAMASTIC 20 KG	Materiales	QUY	0,0130	0.00%	\$ 35.911	\$ 83.724

Página 212 de 494

127
103

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-957059	957059	TORNILLO DIALETA P/BR. 8MMX1.14"	Material	UND	0.5000	0.00%	\$ 113	\$ 10,133
M-958189	958189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO'	Material	KG	0.4200	5.00%	\$ 5,710	\$ 455,599
O-A27500	A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO	Muro de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 43,528	\$ 7,805,491
O-M00010	M00010	REFUERZO EN MADERA	Muro de Obra	UND	2.0000	0.00%	\$ 10,914	\$ 3,591,822
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	451.0828	0.00%	\$ 1	\$ 81,041
O-M02189	M02189	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE.	Muro de Obra	UND	0.0242	0.00%	\$ 402,220	\$ 1,745,646
O-M02984	M02984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Muro de Obra	UND	0.0242	0.00%	\$ 388,300	\$ 1,590,787
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	2,464,8152	0.00%	\$ 1	\$ 443,040
E-V04558	V04558	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	18,9490	0.00%	\$ 1	\$ 3,397
TOTAL ACTIVIDAD				M2	178.34		\$ 166,347	\$ 29,832,628
A27501				ML				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0340	0.00%	\$ 18,890	\$ 100,508
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	1,204,8440	0.00%	\$ 1	\$ 134,510
M-651363	651363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Material	UND	0.1500	3.00%	\$ 65,357	\$ 1,128,110
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 77	\$ 60,217
M-608447	608447	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.2000	0.00%	\$ 14,280	\$ 379,072
M-608493	608493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 190	\$ 148,588
M-653426	653426	PANEL #59 CALIBRE 24	Material	UND	0.9000	6.00%	\$ 12,885	\$ 1,371,163
M-653428	653428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.1500	6.00%	\$ 11,082	\$ 196,855
M-653457	653457	TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	8.0000	0.00%	\$ 96	\$ 32,175
M-653636	653636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	5.0000	0.00%	\$ 31	\$ 17,317
M-658189	658189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO'	Material	KG	0.1260	0.00%	\$ 5,710	\$ 80,378
O-A27501	A27501	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO	Muro de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 26,118	\$ 2,917,503
O-M00010	M00010	REFUERZO EN MADERA	Muro de Obra	UND	0.4000	0.00%	\$ 10,914	\$ 447,506
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	165,6798	0.00%	\$ 1	\$ 18,510
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	903,7080	0.00%	\$ 1	\$ 100,852
TOTAL ACTIVIDAD				ML	111.72		\$ 63,318	\$ 7,073,890
A27503				M2				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.3200	0.00%	\$ 16,860	\$ 2,533,186
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	1,300,0696	0.00%	\$ 1	\$ 740,914

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14.0000	0.00%	\$ 77	\$ 532,448
M-651833	651833	ESTUCO PARA PANEL	Material	BTC	0.0130	0.00%	\$ 36,208	\$ 232,477
M-608778	608778	TORNILLO DRYWALL 6"x1"	Material	UND	15.0000	0.00%	\$ 36	\$ 266,717
M-608493	608493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14.0000	0.00%	\$ 190	\$ 1,313,827
M-651556	651556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0.0200	0.00%	\$ 10,472	\$ 103,447
M-653426	653426	PANEL #59 CALIBRE 24	Material	UND	1.7100	6.00%	\$ 12,865	\$ 11,517,769
M-653428	653428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.3700	6.00%	\$ 11,082	\$ 2,146,754
M-653636	653636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10.0000	0.00%	\$ 31	\$ 153,115
M-656171	656171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUÑ	0.0130	0.00%	\$ 35,911	\$ 230,583
M-658189	658189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO'	Material	KG	0.4200	3.00%	\$ 5,710	\$ 1,220,855
M-656875	656875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2.44M X 1/2"	Material	UND	0.4300	3.00%	\$ 151,005	\$ 33,033,426
O-M00010	M00010	REFUERZO EN MADERA	Muro de Obra	UND	0.9100	0.00%	\$ 10,914	\$ 4,500,965
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Muro de Obra	UND	208,2598	0.00%	\$ 1	\$ 101,876
O-M03004	M03004	MURO CORTAFUEGO PANEL	Muro de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 28,389	\$ 14,021,395
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1,125,0522	0.00%	\$ 1	\$ 555,886
TOTAL ACTIVIDAD				M2	493.92		\$ 748,415	\$ 73,305,138
A27504				ML				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0860	0.00%	\$ 16,950	\$ 338,985
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Muro de Obra	MAT	808,5944	0.00%	\$ 1	\$ 190,440
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 77	\$ 126,773
M-651833	651833	ESTUCO PARA PANEL	Material	BTC	0.0039	0.00%	\$ 36,208	\$ 33,211
M-608778	608778	TORNILLO DRYWALL 6"x1"	Material	UND	8.0000	0.00%	\$ 36	\$ 87,738
M-608493	608493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 190	\$ 312,816
M-651556	651556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0.0030	0.00%	\$ 10,472	\$ 7,389
M-653426	653426	PANEL #59 CALIBRE 24	Material	UND	0.9000	6.00%	\$ 12,865	\$ 2,889,699
M-653428	653428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.1500	6.00%	\$ 11,082	\$ 414,431
M-653636	653636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	5.0000	0.00%	\$ 31	\$ 38,456
M-656171	656171	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUÑ	0.0039	0.00%	\$ 35,911	\$ 32,940
M-658189	658189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO'	Material	KG	0.1260	6.00%	\$ 5,710	\$ 179,370
M-656875	656875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2.44M X 1/2"	Material	UND	0.1500	3.00%	\$ 151,005	\$ 5,467,280

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,2400	0,00%	\$ 10,014
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,3330	0,00%	\$ 1
O-MO3005	MO3005	MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	NIL	1,0000	0,00%	\$ 17,839
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	807,2708	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		235,20		\$ 63,956
		A27513 JUNTAS DILATACION SUPERBOARD	ML				\$ 15,042,507
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN Z 8MMX30ML	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,185
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	83,1800	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		1,114,75		\$ 2,330
		A27514 JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO	ML				\$ 2,597,677
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN Z 8MMX30ML	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,185
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	83,1800	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		1,208,76		\$ 4,560
		A27515 JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML				\$ 5,511,949
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN Z 8MMX30ML	Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,185
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	83,1800	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		785,70		\$ 2,330
		A27601 RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS I VLR					\$ 1,830,999
V-989001	989001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	100,789,0000	0,00%	\$ 1
V-990001	990001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAN	Varios	UND	2,891,889,0000	0,00%	\$ 1
V-991002	991002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	6,322,669,0000	0,00%	\$ 1

Página 215 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
V-V04014	V04014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	81,259,0000	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		0,00		\$ 0
		28 REMATES - ASEO					\$ 0
		280001 DETALLADO Y RESANES VIVIENDA	VIV				
M-006270	006270	CINTA ENMAÑCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Material	ROL	1,7300	0,00%	\$ 3,659
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,6100	0,00%	\$ 1,601
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1600	0,00%	\$ 28,596
M-041434	041434	CARTON	Material	KG	0,9200	0,00%	\$ 4,522
M-041502	041502	LUA 150	Material	PLI	1,8800	0,00%	\$ 1,551
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,147,7230	0,00%	\$ 1
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administracion	MES	69,0100	0,00%	\$ 3,854
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0,0100	0,00%	\$ 105,741
M-904728	904728	ESPATULA 3"	Material	UND	1,0600	0,00%	\$ 2,400
M-905395	905395	ESTUCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4200	0,00%	\$ 1,154
M-905750	905750	SELLALON 34"	Material	ML	2,7000	0,00%	\$ 702
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,3000	0,00%	\$ 10,472
M-95179	95179	BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	0,8230	0,00%	\$ 8,380
M-959823	959823	ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1870	0,00%	\$ 1,000
M-959349	959349	CRUCETA PLASTICA SER-3MM	Material	UND	1,5200	0,00%	\$ 41
M-960261	960261	CUÑETE 5 GLN VINILTEX BCO 1600 PRO	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 281,172
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,910
M-966347	966347	SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Material	UND	0,3000	0,00%	\$ 41,544
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,220,3119	0,00%	\$ 1
O-MO1792	MO1792	DETALLADO APTOS OBRA GRIS	Mano de Obra	ML	69,0100	0,00%	\$ 4,892
O-V14106	V14106	CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	ML	44,0088	0,00%	\$ 1,569
R-V28000	V28000	SUM HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	12,110,7823	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	VIV		96,00		\$ 771,682
		280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	PISO				\$ 74,081,508
M-006270	006270	CINTA ENMAÑCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Material	ROL	3,7300	0,00%	\$ 3,659
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1600	0,00%	\$ 28,596

Página 216 de 494

28
104

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-041502	041502 LWA 150	Material	PLI	2,8600	0,00%	\$ 1.561	\$ 33.230	
Q-280002	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FMO	Mano de Obra	M2	58,2610	0,00%	\$ 4.840	\$ 3.383.789	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	11 278,3296	0,00%	\$ 1	\$ 135.352	
A-52200F	52200F OFICIAL	Administración	MES	58,2610	0,00%	\$ 3.854	\$ 2.694.455	
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 105.741	\$ 63.445	
M-904728	904728 ESPATULA 3"	Material	UND	1,0800	0,00%	\$ 2.500	\$ 31.800	
M-905395	905395 ESTUCOLISTO PLUS INPADOC	Material	KG	9,4700	0,00%	\$ 1.154	\$ 131.141	
M-953401	953401 CUBIETES GAL INTERVINOLO BLANCO 250	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 163.584	\$ 196.397	
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	2,2900	0,00%	\$ 6.360	\$ 170.729	
M-955923	955923 ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1870	0,00%	\$ 1.000	\$ 2.004	
M-958167	958167 GRANPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	QLN	0,2500	0,00%	\$ 15.471	\$ 49.413	
M-959291	959291 CURETES GLN VINILTEX BCO 1800 PRO 8	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 281.172	\$ 337.406	
M-966277	966277 BINDA EXTRA ORB 50KG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1.010	\$ 27.512	
M-968347	968347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 41.544	\$ 498.528	
Q-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,320,9979	0,00%	\$ 1	\$ 18.611	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	9,985,7285	0,00%	\$ 1	\$ 118.629	
TOTAL ACTIVIDAD				PISO	12,00	\$ 478.160	\$ 8.137.916	
281011	281011 LIMPIEZA GENERAL		M2					
M-002869	002869 RECOGEDOR BASURA PLASTICO INJUSA	Material	UND	0,0028	0,00%	\$ 4.590	\$ 80.141	
M-003055	003055 ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Material	UND	0,0011	0,00%	\$ 7.501	\$ 55.409	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0023	0,00%	\$ 4.598	\$ 77.331	
Q-357120	357120 ASEO DURANTE LA CONSTRUCCION	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1.848	\$ 12.409.367	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	90,3132	0,00%	\$ 1	\$ 606.485	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 15.895.233	
M-900036	900036 CEPILLO P/BARRIER VIAS FULLR 3824	Material	UND	0,0002	0,00%	\$ 50.000	\$ 80.594	
M-998338	998338 ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0025	0,00%	\$ 18.530	\$ 304.867	
Q-MO295T	MO295T IMPUESTO N.O. IVA 19%	Mano de Obra	UND	409,8300	0,00%	\$ 1	\$ 2.752.152	
R-V06175	V06175 SUM.HERRAMIENTAS REMATES-ASEOS	Herramienta	VLR	87,7348	0,00%	\$ 1	\$ 454.864	
TOTAL ACTIVIDAD				M2	8,715,35	\$ 4.872	\$ 32.717.233	
281015	281015 LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA		M2					

Página 217 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0,0095	0,00%	\$ 357	\$ 22.775	
M-001740	001740 BOLSA DE BASURA NEGRA 60X90	Material	UND	0,0080	0,00%	\$ 308	\$ 178.454	
M-002869	002869 RECOGEDOR BASURA PLASTICO INJUSA	Material	UND	0,0091	0,00%	\$ 4.590	\$ 280.493	
M-007858	007858 VARSOL	Material	GLN	0,0010	0,00%	\$ 37.893	\$ 254.263	
M-080101	080101 ESPATULA 2"	Material	UND	0,0032	0,00%	\$ 3.804	\$ 81.852	
M-080193	080193 CEPILLO AC	Material	UND	0,0022	0,00%	\$ 5.236	\$ 77.355	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0160	0,00%	\$ 4.998	\$ 537.013	
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0,0123	0,00%	\$ 3.839	\$ 785.170	
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0,0113	0,00%	\$ 10.000	\$ 755.477	
Q-357115	357115 LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2.263	\$ 15.331.144	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	108,8704	0,00%	\$ 1	\$ 729.762	
M-900001	900001 WAPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0,0110	0,00%	\$ 12.644	\$ 933.998	
M-900002	900002 WAPE (CARPETA)	Material	KG	0,0030	0,00%	\$ 4.463	\$ 89.912	
M-900027	900027 DUJCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0,0075	0,00%	\$ 7.378	\$ 371.594	
M-902606	902606 ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0,0095	0,00%	\$ 3.994	\$ 254.801	
M-903951	903951 HIPOCLORITO DE SODIO. 13%	Material	GLN	0,0009	0,00%	\$ 11.039	\$ 62.824	
M-951634	951634 DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0,0025	0,00%	\$ 20.000	\$ 335.768	
M-955218	955218 XL OQUIN 200 GALON 69G	Material	GLN	0,0100	0,00%	\$ 32.000	\$ 2.148.912	
M-956240	956240 LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0,0010	0,00%	\$ 83.599	\$ 561.397	
M-956554	956554 BOLSA BASURA 55X35	Material	UND	0,0890	0,00%	\$ 167	\$ 99.810	
M-957413	957413 ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0,0019	0,00%	\$ 7.146	\$ 91.100	
M-958137	958137 COSTAL DE POLIPROPILENO 80 X 60	Material	UND	0,1176	0,00%	\$ 893	\$ 705.225	
M-958538	958538 ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0098	0,00%	\$ 18.530	\$ 1.218.970	
Q-MO295T	MO295T IMPUESTO N.O. IVA 19%	Mano de Obra	UND	433,7700	0,00%	\$ 1	\$ 2.912.917	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	81,5031	0,00%	\$ 1	\$ 547.322	
TOTAL ACTIVIDAD				M2	6,715,35	\$ 4.375	\$ 29.379.318	
281017	281017 LIMPIEZA Y ENTREGA OBRA TERMINADA		M2					
M-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0,0095	0,00%	\$ 357	\$ 2.505	
M-001740	001740 BOLSA DE BASURA NEGRA 60X90	Material	UND	0,0080	0,00%	\$ 308	\$ 19.630	
M-002869	002869 RECOGEDOR BASURA PLASTICO INJUSA	Material	UND	0,0082	0,00%	\$ 4.590	\$ 31.193	

Página 218 de 494

Frente :

Página 223 de 494.

Frente :

Página 224 de 494

~~20~~
106

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0080	0.00%	\$ 4.701	\$ 12.527	
M-040120	040120 CLAVO ACERO USO 1"	Material	LBS	0.0190	0.00%	\$ 9.282	\$ 49.467	
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0260	0.00%	\$ 14.295	\$ 152.205	
M-040218	040218 GUADUAS 1CMX10CMX8 MT	Material	UND	0.0562	0.00%	\$ 16.275	\$ 487.447	
M-040601	040601 PIELA	Material	UND	0.0050	0.00%	\$ 7.021	\$ 10.709	
Q-120004	120004 REPLANTEOS DE CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.227	\$ 653.905	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	80.8821	0.00%	\$ 1	\$ 42.998	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11.0838	0.00%	\$ 1	\$ 5.912	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	90.5116	0.00%	\$ 1	\$ 32.248	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93		\$ 4.810	\$ 2.563.201	
121805	121805 SOLADOS E=0,05 M		M2					
Q-121808	121808 SOLADO ESPESOR 5 CUS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 7.885	\$ 4.241.184	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	315.4000	0.00%	\$ 1	\$ 169.847	
M-970115	970115 CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.0500	7.00%	\$ 417.920	\$ 12.026.308	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43.3675	0.00%	\$ 1	\$ 23.327	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	236.5500	0.00%	\$ 1	\$ 127.236	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	537.88		\$ 38.833	\$ 18.587.701	
121809	121809 CASETON LOSA CIMENTACION		M2					
M-988982	988982 CASETONES PARA CIMENTACION H=0,70M	Material	ML	0.7900	0.00%	\$ 77.350	\$ 31.741.044	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93		\$ 58.560	\$ 31.741.044	
121820	121820 LOSA CIMENTACION H: 1,0 A 1,08		M2					
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.0222	0.00%	\$ 7.000	\$ 82.892	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG DIMANL	Material	BTQ	0.0240	0.00%	\$ 28.590	\$ 365.292	
E-011368	011368 EQUIPO CIMENTACION ETAPA 2	Equipo	UND	1.0000	0.00%	\$ 7.963	\$ 4.243.722	
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 83.502	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 83.502	
M-040203	040203 TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0111	0.00%	\$ 34.510	\$ 294.329	
M-040209	040209 LAMINA TRIPLEX 4 MM	Material	UND	0.0078	0.00%	\$ 53.530	\$ 225.739	
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.2778	0.00%	\$ 14.280	\$ 2.113.973	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.1111	0.00%	\$ 17.850	\$ 1.056.872	

Página 225 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-121820	121820 LOSA CIMENTACION H: 1,0 a 1,09	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 56.654	\$ 30.139.323	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2.384.0400	0.00%	\$ 1	\$ 1.259.868	
M-905110	905110 CLAVO ACERO ESTRIADO 2"	Material	LBS	0.0111	0.00%	\$ 8.282	\$ 54.957	
M-958980	958980 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.4990	6.00%	\$ 483.221	\$ 138.214.106	
M-959000	959000 SERVICIO BOMBO DE CONCRETOS	Material	M3	0.0000	6.00%	\$ 70.359	\$ 0	
M-969284	969284 SIKADUR - 32 PRIMER L 30G	Material	KG	0.0237	0.00%	\$ 66.853	\$ 841.857	
Q-MO0472	MO0472 NIVELACION Y CEREO TERRAZA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.547	\$ 1.357.373	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	125.0555	0.00%	\$ 1	\$ 173.232	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	1.773.0000	0.00%	\$ 1	\$ 944.901	
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	2.4174	0.00%	\$ 1.000	\$ 1.288.305	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93		\$ 328.132	\$ 180.733.835	
121907	121907 CONTRAPISO ESTRUCTURAL E=10		M2					
Q-020906	020906 RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	Mano de Obra	M3	0.7000	0.00%	\$ 120.148	\$ 782.826	
Q-032008	032008 RELLENO A MANO ROCA	Mano de Obra	M3	0.2000	0.00%	\$ 22.985	\$ 41.695	
Q-121907	121907 CONTRAPISO ESTRUCTURAL E=10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 9.991	\$ 90.618	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	986.1680	0.00%	\$ 1	\$ 8.763	
M-958980	958980 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.1030	1.00%	\$ 483.221	\$ 451.430	
C-965072	965072 SUMINISTRO ROCAMUERTA	Toda Cosa	M3	0.2000	5.00%	\$ 40.882	\$ 77.868	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	192.8481	0.00%	\$ 1	\$ 1.205	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	724.8280	0.00%	\$ 1	\$ 6.572	
E-V04583	V04583 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	82.3581	0.00%	\$ 1.000	\$ 565.570	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	9,07		\$ 227.229	\$ 2.006.547	
122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR		M3					
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 7.000	\$ 25.620	
M-010214	010214 CONCRETO 4000 PSINORMAL 1" S/B	Material	M3	1.0000	7.00%	\$ 483.221	\$ 946.195	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	1.0000	0.00%	\$ 4.701	\$ 8.603	
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	2.9155	0.00%	\$ 14.280	\$ 76.188	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 17.850	\$ 32.666	
Q-122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M3	1.3000	0.00%	\$ 296.613	\$ 377.004	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8.240.5030	0.00%	\$ 1	\$ 15.080	

Página 226 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-954019	954019	PLAQUETA MADERA 0.70X1.40M	Material	UND	3.9600	0.00%	\$ 47.600	\$ 310.104
M-963001	963001	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 23.774	\$ 0
M-963067	963067	MAPECURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	0.6870	0.00%	\$ 4.245	\$ 5.337
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.133.0715	0.00%	\$ 1	\$ 2.074
R-V04548	V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	6,160.3800	0.00%	\$ 1	\$ 11.310
E-V04563	V04563	SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	94,2403	0.00%	\$ 1.000	\$ 172.460
TOTAL ACTIVIDAD				MG	1.83		\$ 1.053.410	\$ 1.982.640
A12019	FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION			KG				
Q-A12019	A12019	FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 1.489.230
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.0655	0.00%	\$ 1	\$ 8.191
TOTAL ACTIVIDAD				KG	3.908.74		\$ 382	\$ 1.497.421
A12021	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTA			KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,7478	1.00%	\$ 3.974	\$ 115.894.108
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,2522	1.00%	\$ 4.205	\$ 42.351.382
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Ady.napason	MES	0,0283	0.00%	\$ 2.367	\$ 2.860.813
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 4.549.579
Q-MQ0967	MQ0967	MARJEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 38.815
Q-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 5.097.135
TOTAL ACTIVIDAD				KG	38.614,65		\$ 4.416	\$ 170.531.632
A12022	ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO			KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,0000	1.00%	\$ 3.874	\$ 0
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 4.205	\$ 99.005
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 2.683
Q-MQ0967	MQ0967	MARJEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 23
Q-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 3.806
TOTAL ACTIVIDAD				KG	22,77		\$ 4.599	\$ 104.716
A12023	ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS			KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 1.806.183
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,0000	1.00%	\$ 4.205	\$ 0
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 53.013

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MQ0967	MQ0967	MARJEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 450
Q-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 59.400
TOTAL ACTIVIDAD				KG	450,00		\$ 4.265	\$ 1.919.852
A12403	RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION			VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	412.483,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980015	980015	INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Varios	UND	2.178.416,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAL	Varios	UND	3.421.551,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	681.412,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	31.036,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V12403	V12403	INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	VLR	28.218,198,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14009	V14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	8.759,205,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	20.686,017,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	88.033,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD				VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
13	ESTRUCTURAS							
132301	COLUMNAS			ML				
M-000796	000796	BASTIDOR OTOTO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,1100	0.00%	\$ 7.000	\$ 56.378
M-000822	000822	VARETA OTOTO 2CMX4CMX2,8 MT	Material	UND	0,0400	0.00%	\$ 8.390	\$ 24.397
M-040405	040405	PUNTELA 3" CAJA X 500 GRANOS	Material	LBS	0,0200	0.00%	\$ 3.892	\$ 5.855
M-040240	040240	TALICÓN OTOTO 4CM X 4CM X 2,80 MT	Material	UND	1,0000	0.00%	\$ 5.335	\$ 382.093
M-040280	040280	TABLA OTOTO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,2500	0.00%	\$ 17.850	\$ 326.744
Q-132301	132301	COLUMNAS	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 40.134	\$ 2.938.611
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.805.3600	0.00%	\$ 1	\$ 117.544
M-051787	051787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	M3	0,0400	7.00%	\$ 480,280	\$ 1.536.447
M-963001	963001	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0,0700	0.00%	\$ 23.774	\$ 121.851
M-963001	963001	DESOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0,1900	5.00%	\$ 9,515	\$ 101.010
Q-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220,7370	0.00%	\$ 1	\$ 18.162
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.204,0200	0.00%	\$ 1	\$ 38.158
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,5968	0.00%	\$ 1	\$ 44
M-V10003	V10003	INCREMENTO POR CONCRETO PRÉMEZC	Material	M3	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0

31/10/21

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					M2	73,22	\$ 78.190 \$ 5.725.096
	132306	MURO EN CONCRETO E-12 CM			M2		
M-002514	002514	CUARTON AMARILLO 4CMX20X2,80 MT	Material	UNID	0,0140	0,00%	\$ 16,660 \$ 268,919
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0020	0,00%	\$ 69,020 \$ 159,158
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG D/MAN	Material	STO	0,0180	0,00%	\$ 28,560 \$ 526,861
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	2,0000	0,00%	\$ 6,385 \$ 14.723,427
Q-132306	132306	MURO EN CONCRETO E-12	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 30,264 \$ 34.893,484
Q-132608	132608	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1,808 \$ 4.159,140
Q-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5,228 \$ 381,444
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,521,4047	0,00%	\$ 1 \$ 1.754,134
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UNID	0,0600	0,00%	\$ 6,448 \$ 584,487
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580 \$ 2.974,883
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,387 \$ 2.729,080
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854 \$ 4.443,545
M-651787	651787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. INO MURO 5	Material	M3	0,0734	4,00%	\$ 492,280 \$ 43.161,071
M-902280	902280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UNID	0,0270	0,00%	\$ 19,373 \$ 843,065
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UNID	0,0200	0,00%	\$ 83,950 \$ 1.234,831
M-905710	905710	CLAVO ACERO ESTRIBADO 3"	Material	LBS	0,0093	0,00%	\$ 7,973 \$ 45,963
M-953334	953334	FUNDA CORBATA MURO 12 CM FORM 4 AL	Material	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241,570 \$ 1.114,092
M-959096	959096	RUEDA POSICIONAMIENTO P/MURO 12C	Material	UNID	1,0000	0,00%	\$ 298 \$ 343,585
M-956912	956912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" INO MURO 5B	Material	M3	0,0465	4,00%	\$ 522,946 \$ 29.158,229
M-966294	966294	SHALATEX M O 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744 \$ 100,281
M-966308	966308	SKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0,0303	0,00%	\$ 3,851 \$ 98,614
M-966335	966335	SKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 4,772 \$ 165,028
M-969801	969801	DESOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,1800	5,00%	\$ 9,915 \$ 1.508,857
Q-MO1003	MO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UNID	0,0051	0,00%	\$ 402,220 \$ 2.348,882
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNID	208,1932	0,00%	\$ 1 \$ 241,193
Q-MO2981	MO2981	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0,0051	0,00%	\$ 968,520 \$ 2.140,401
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.141,0935	0,00%	\$ 1 \$ 1.315,601
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0855	0,00%	\$ 1 \$ 4,710

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
E-V52012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0,0689	0,00%	\$ 6,385 \$ 713,276
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xDIA	0,2081	0,00%	\$ 6,385 \$ 1.959,026
TOTAL ACTIVIDAD					M2	1,152,97	\$ 132,371 \$ 153.773,096
	132307	MURO EN CONCRETO E-10 CM			M2		
M-002514	002514	CUARTON AMARILLO 4CMX20X2,80 MT	Material	UNID	0,0140	0,00%	\$ 16,660 \$ 29,775
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0020	0,00%	\$ 69,020 \$ 17,622
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG D/MAN	Material	STO	0,0160	0,00%	\$ 28,560 \$ 58,336
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	2,0000	0,00%	\$ 6,385 \$ 1.630,218
Q-132307	132307	MURO EN CONCRETO E-10CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 20,176 \$ 2.575,568
Q-132608	132608	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1,808 \$ 481,519
Q-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5,229 \$ 32,377
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,115,4260	0,00%	\$ 1 \$ 142,140
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UNID	0,0600	0,00%	\$ 6,449 \$ 64,716
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580 \$ 329,363
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,387 \$ 302,171
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854 \$ 492,002
M-651787	651787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S. INO MURO 5	Material	M3	0,0283	4,00%	\$ 492,280 \$ 1.842,124
M-902280	902280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UNID	0,0270	0,00%	\$ 19,373 \$ 86,775
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UNID	0,0200	0,00%	\$ 83,950 \$ 136,724
M-953333	953333	RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-10	Material	UNID	1,1130	0,00%	\$ 180 \$ 25,996
M-953333	953333	FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORM AL	Material	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241,570 \$ 123,355
M-955271	955271	VERTICOAT # 2	Material	KG	0,0350	0,00%	\$ 5,016 \$ 22,412
M-956912	956912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" INO MURO 5B	Material	M3	0,0718	4,00%	\$ 522,946 \$ 4.985,049
M-966294	966294	SHALATEX M O 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744 \$ 11,103
M-966301	966301	ANTI SOL ROJO 170KG	Material	KG	0,1800	0,00%	\$ 23,774 \$ 546,286
M-966308	966308	SKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 3,851 \$ 12,739
M-969801	969801	DESOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,1800	5,00%	\$ 9,915 \$ 166,843
Q-MO1003	MO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UNID	0,0049	0,00%	\$ 402,220 \$ 252,529
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNID	153,0961	0,00%	\$ 1 \$ 18,544
Q-MO2981	MO2981	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0,0049	0,00%	\$ 968,520 \$ 230,207

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
R-V04549	V04549	SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	635,0695	0,00%	\$ 1	\$ 106.605
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0848	0,00%	\$ 1	\$ 521
E-V52012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0,0974	0,00%	\$ 8,385	\$ 79.408
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2651	0,00%	\$ 8,385	\$ 216.892
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	127,56		\$ 117,308	\$ 14.983,232
	132308	MURO EN CONCRETO E:15 CM		M2				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0140	0,00%	\$ 16,680	\$ 1.161,472
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0020	0,00%	\$ 69,020	\$ 687,402
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,0160	0,00%	\$ 28,500	\$ 2.275,537
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA,	Equipo	M2xDIA	2,0000	0,00%	\$ 8,385	\$ 63.591,152
O-132308	132308	MURO EN CONCRETO E:15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 37,830	\$ 188,383,186
O-132605	132605	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1,808	\$ 18.006,704
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5,229	\$ 1.301,950
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,823,9525	0,00%	\$ 1	\$ 9.082,791
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UND	0,0600	0,00%	\$ 8,449	\$ 2.524,424
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580	\$ 12.847,703
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,587	\$ 11.767,021
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854	\$ 19.181,879
M-851787	851787	CONCRETO 9900 PSI 1/2" C S IND MURO 5	Material	M3	0,0885	4,00%	\$ 492,280	\$ 224,674,078
M-902280	902280	VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0,0285	0,00%	\$ 19,873	\$ 2.558,516
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 53,560	\$ 8.333,291
M-955701	955701	FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Material	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241,570	\$ 4.811,814
M-955099	955099	RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 15C	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 361	\$ 1.897,277
M-956912	956912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO 5/8	Material	M3	0,0590	4,00%	\$ 522,948	\$ 160.683,147
M-966294	966294	SIKATREX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 433,117
M-966308	966308	SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 2,861	\$ 425,918
M-966335	966335	SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 4,772	\$ 712,898
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0,1800	5,00%	\$ 8,915	\$ 8.508,183
O-MO1003	MO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 402,220	\$ 10.138,818
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	250,7935	0,00%	\$ 1	\$ 1.248,684

Página 231 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO2881	MO2881	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 366,520	\$ 9.239,014
R-V04549	V04549	SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,287,9844	0,00%	\$ 1	\$ 8.812,093
E-V04578	V04578	SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0855	0,00%	\$ 1	\$ 20,345
E-V52012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0,0678	0,00%	\$ 8,385	\$ 3.104,520
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2651	0,00%	\$ 8,385	\$ 8.481,280
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,979,73		\$ 166,214	\$ 777.902,913
	132313	MUROS EN CONCRETO E: 20CM		M2				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0140	0,00%	\$ 16,680	\$ 129,285
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0020	0,00%	\$ 69,020	\$ 76,516
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,0160	0,00%	\$ 28,500	\$ 253,293
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA,	Equipo	M2xDIA	2,0000	0,00%	\$ 8,385	\$ 7.078,411
O-132313	132313	MUROS EN CONCRETO E: 20CM (INCLUYE	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 39,971	\$ 22.155,925
O-132605	132605	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1,808	\$ 2.004,349
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5,229	\$ 144,922
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,908,7155	0,00%	\$ 1	\$ 1.058,555
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UND	0,0600	0,00%	\$ 8,449	\$ 280,897
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580	\$ 1.430,084
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,587	\$ 1.312,028
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,864	\$ 2.136,272
M-851787	851787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C S IND MURO 5	Material	M3	0,1202	4,00%	\$ 490,280	\$ 33.958,318
M-902280	902280	VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0,0285	0,00%	\$ 19,873	\$ 284,569
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 53,559	\$ 593,655
M-955701	955701	FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Material	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241,570	\$ 535,609
M-955099	955099	RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 15C	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 361	\$ 211,188
M-956912	956912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO 5/8	Material	M3	0,0781	4,00%	\$ 622,846	\$ 23.544,317
M-966294	966294	SIKATREX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 48,211
M-966308	966308	SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 2,861	\$ 47,409
M-966335	966335	SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 4,772	\$ 79,354
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0,1800	5,00%	\$ 8,915	\$ 724,434
O-MO1003	MO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 402,220	\$ 1.129,467

Página 232 de 494

107
132

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	262.5889	0.00%	\$ 1	\$ 145.551
Q-MO2981	MO2981	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0651	0.00%	\$ 366.529	\$ 1.029.219
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.432.2868	0.00%	\$ 1	\$ 793.916
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 2.265
E-V52012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xOIA	0.0975	0.00%	\$ 6.365	\$ 345.568
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xOIA	0.2651	0.00%	\$ 6.365	\$ 941.853
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	554.30		\$ 184.874	\$ 102.475.551
	132403	LOSA MACIZA E: 10 CM		M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xOIA	0.0828	0.00%	\$ 6.385	\$ 2.078.388
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 1.060.137
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 3.070.741
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2xOIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 32.690.881
O-132403	132403	LOSA MACIZA 10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 44.508	\$ 228.390.730
Q-183521	183521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0.4578	0.00%	\$ 5.272	\$ 12.358.244
Q-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 1.338.611
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.534.4477	0.00%	\$ 1	\$ 7.856.296
A-5230AP	5230AP	AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 13.209.471
A-5230AY	5230AY	AYUDANTE	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 12.118.922
A-5230OF	5230OF	OFICIAL	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 19.732.287
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0.1000	2.00%	\$ 534.059	\$ 278.904.248
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0119	0.00%	\$ 93.550	\$ 3.262.863
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.5000	0.00%	\$ 108	\$ 814.072
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 154	\$ 786.472
M-966294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 445.313
M-966301	966301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0060	0.00%	\$ 23.774	\$ 7.363.301
M-966331	966331	SIKAREPAIR- 224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 8.142	\$ 3.042.428
M-969801	969801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900	5.00%	\$ 6.915	\$ 3.345.721
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	210.9886	0.00%	\$ 1	\$ 1.080.241
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.158.9358	0.00%	\$ 1	\$ 5.892.222
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9923	0.00%	\$ 1	\$ 5.081

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xOIA	0.2661	0.00%	\$ 6.385	\$ 8.695.468
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5.119.95		\$ 120.464	\$ 647.487.936
	132414	LOSA MACIZA E:12 CM.		M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xOIA	0.0683	0.00%	\$ 6.386	\$ 296.805
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 106.015
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 307.077
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2xOIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 3.289.120
O-132414	132414	LOSA MACIZA E:12 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 47.197	\$ 24.184.864
Q-183521	183521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0.4549	0.00%	\$ 5.272	\$ 1.227.979
Q-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 133.862
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.994.2738	0.00%	\$ 1	\$ 1.021.068
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0.1200	2.00%	\$ 534.059	\$ 33.463.637
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0090	0.00%	\$ 93.550	\$ 246.758
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.5000	0.00%	\$ 108	\$ 81.408
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 154	\$ 78.848
M-966294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 44.532
M-966301	966301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 23.774	\$ 1.217.229
M-966331	966331	SIKAREPAIR- 224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 8.142	\$ 304.246
M-969801	969801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900	5.00%	\$ 6.915	\$ 353.163
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	274.2127	0.00%	\$ 1	\$ 140.397
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.405.7054	0.00%	\$ 1	\$ 785.801
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.0923	0.00%	\$ 1	\$ 5.08
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xOIA	0.2661	0.00%	\$ 6.385	\$ 869.949
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	512.00		\$ 132.829	\$ 66.008.465
	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO		M3				
Q-132501	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 470.144	\$ 9.584.829
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18.805.7800	0.00%	\$ 1	\$ 343.393
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	1.0000	5.00%	\$ 534.059	\$ 10.239.513
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.585.7620	0.00%	\$ 1	\$ 47.217
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14.104.3200	0.00%	\$ 1	\$ 257.545

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	36,2771	0.00%	\$ 1	\$ 662
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	MS	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
E-V34208	V34208	FORMALETAS	Equipo	VLR-	382,9390	0.00%	\$ 1,000	\$ 6,992,468
		TOTAL ACTIVIDAD		MS	18,26		\$ 1,449,377	\$ 26,465,626
	132520	PERFORACION ANCLAJES		UND				
O-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1,0000	0.00%	\$ 2,854	\$ 573,254
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	174,7600	0.00%	\$ 1	\$ 22,930
M-957076	957076	HIT-HY 200-R 500 ML (2022764)	Material	UND	0.0700	0.00%	\$ 172,537	\$ 2,387,784
M-958186	958186	MEZCLADOR MULTI HIT-REM	Material	UND	0.1000	0.00%	\$ 2,607	\$ 52,364
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15,6970	0.00%	\$ 1	\$ 3,153
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,7812	0.00%	\$ 1	\$ 1,181
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	200,86		\$ 15,188	\$ 3,050,647
	132525	VIGA DESCOLGADA A FORMALETA MET		ML				
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MUROLOSA	Equipo	MOTORA	0,4549	0.00%	\$ 5,385	\$ 2,780,868
O-132525	132525	VIGA DESCOLGADA A FORMALETA MET	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 15,086	\$ 14,453,263
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	603,8400	0.00%	\$ 1	\$ 578,135
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1' C.S. IND PLACA 5	Material	KG	0,0214	0.00%	\$ 534,069	\$ 11,615,136
M-956284	956284	SIKALATX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 83,273
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	83,0280	0.00%	\$ 1	\$ 79,493
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	452,8800	0.00%	\$ 1	\$ 433,601
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.1500	0.00%	\$ 1	\$ 144
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	MS	0.0009	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	957,43		\$ 37,358	\$ 30,024,011
	132604	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA		KG				
O-132604	132604	FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 285	\$ 3,849,364
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,5675	0.00%	\$ 1	\$ 21,172
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	13,506,54		\$ 297	\$ 3,870,535
	132609	ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRETO		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.5516	1.00%	\$ 3,974	\$ 181,549,544
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.4384	1.00%	\$ 4,305	\$ 153,507,366

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,367	\$ 5,424,400
M-956172	956172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0230	0.00%	\$ 5,891	\$ 9,488,850
O-M00967	M00967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 80,537
O-M01395	M01395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 10,630,869
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	80,536,89		\$ 4,478	\$ 380,681,573
	132610	ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 15,868,843
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,0000	0.00%	\$ 4,305	\$ 0
M-956172	956172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0230	0.00%	\$ 5,891	\$ 465,817
O-M00967	M00967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 3,954
O-M01395	M01395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 821,879
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	3,953,63		\$ 4,265	\$ 16,860,492
	132611	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,1976	1.00%	\$ 3,974	\$ 27,870,901
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,8024	1.00%	\$ 4,305	\$ 122,612,623
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,367	\$ 2,367,011
M-956172	956172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0230	0.00%	\$ 5,891	\$ 4,140,592
O-M00967	M00967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 35,143
O-M01395	M01395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 4,638,925
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	35,143,37		\$ 4,600	\$ 161,665,395
	132612	ACERO DE REFUERZO VIGAS Y DIENTES		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 44,532,204
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,367	\$ 747,277
M-956172	956172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0230	0.00%	\$ 5,891	\$ 1,307,206
O-M00967	M00967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 1,464,532
O-M01395	M01395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 48,051,220
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	11,094,94		\$ 4,337	\$ 48,051,220
	132614	ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 9,494,181
M-956172	956172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0230	0.00%	\$ 5,891	\$ 278,694
O-M00967	M00967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 312,235

129
237

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	2,385.42		\$ 4,264	\$ 10,085.110	
	132615	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	1.0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 7,911.804	
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 232.244	
O-MO1985	MO1985	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 260.196	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	1,971.18		\$ 4,264	\$ 8,404.244	
	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M	ML					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	518.3200	0.00%	\$ 1	\$ 127.221	
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. IND PLACA S	Material	0.0400	4.00%	\$ 334.059	\$ 5,474.233	
O-A13104	A13104	BORDILLO VENTANAS H=0.25M	Mano de Obra	1.0000	0.00%	\$ 12.903	\$ 3,180.331	
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	70.9640	0.00%	\$ 1	\$ 17.493	
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	387.2400	0.00%	\$ 1	\$ 95.416	
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	5.2186	0.00%	\$ 1	\$ 1.286	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	248.40		\$ 36.103	\$ 8,595.180	
	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	M2					
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	0.0682	0.00%	\$ 6.385	\$ 12.915	
M-010106	010106	ARENA	Material	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 6.146	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Material	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 17.801	
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 189.507	
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	0.5798	0.00%	\$ 5.272	\$ 106.342	
O-186068	186068	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	0.0500	0.00%	\$ 5.279	\$ 7.760	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	2,204.9758	0.00%	\$ 1	\$ 68.115	
M-903658	903658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	0.1500	4.00%	\$ 416.723	\$ 1,938.721	
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM	Material	2.0000	0.00%	\$ 106	\$ 6.292	
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM	Material	2.0000	0.00%	\$ 154	\$ 9.141	
M-966294	966294	SICALATEX M.O. 200KG	Material	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 2.581	
M-966301	966301	ANTI SOL ROJO 170KG	Material	0.2000	0.00%	\$ 23.774	\$ 141.122	
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	0.0650	0.00%	\$ 3.142	\$ 17.637	
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	0.0800	5.00%	\$ 6.975	\$ 18.385	
O-A13210	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	Mano de Obra	1.0000	0.00%	\$ 53.530	\$ 1,588.770	

Página 237 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315.5592	0.00%	\$ 1	\$ 9.386
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,721.2316	0.00%	\$ 1	\$ 51.086
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1.0082	0.00%	\$ 1	\$ 30
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xHIA	0.2601	0.00%	\$ 6.385	\$ 50.425
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	29.68		\$ 142.963	\$ 4,243.152	
	A13310	LOSA MACIZA E: 20 CM	M2					
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xHIA	0.1059	0.00%	\$ 6.385	\$ 3.802
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 9.918
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Material	ETO	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 2.563
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xHIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 28.349
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3.0704	0.00%	\$ 5.272	\$ 92.939
O-186068	186068	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.279	\$ 1.161
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,524.1850	0.00%	\$ 1	\$ 15.847
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S. IND PLACA S	Material	M3	0.2000	4.00%	\$ 534.059	\$ 493.214
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 106	\$ 9.941
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 154	\$ 1.368
M-966294	966294	SICALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 3.86
M-966301	966301	ANTI SOL ROJO 170KG	Material	KG	0.2000	0.00%	\$ 23.774	\$ 21.111
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 3.142	\$ 2.638
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.0800	5.00%	\$ 6.975	\$ 2.901
O-A13310	A13310	LOSA MACIZA E: 20 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 66.911	\$ 297.055
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484.5754	0.00%	\$ 1	\$ 2.132
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	2,643.1388	0.00%	\$ 1	\$ 11.736
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9924	0.00%	\$ 1	\$ 4
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xHIA	0.2660	0.00%	\$ 6.385	\$ 7.541
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	4.44		\$ 222.018	\$ 985.759	
	A13503	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	314,708.0090	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980021	980021	INCREMENTO FORMALETA MURO-LOSA	Varios	UND	6,323,057.0060	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980022	980022	INCREMENTO CONTRATO TORREGUAY	Varios	UND	14,014,226.0060	0.00%	\$ 1	\$ 0

Página 238 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
V-980000	980000 INCREMENTO FORMALETA POR DAÑO PE Varios	UN	25.000.000,000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980008	980008 INCREMENTO FORMALETA POR MAYOR Varios	UND	2.335,0950	0,00%	\$ 0,285	\$ 0
V-110001	V-110001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAJ Varios	UND	46.484.765,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-110002	V-110002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	5.693.850,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-110003	V-110003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	2.091.815,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-114009	V-114009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO Varios	UND	38.015.111,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-114011	V-114011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO Varios	UND	103.942.944,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-114014	V-114014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Varios	UND	1.280.234,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-117876	V-117876 INCREMENTO POR TIEMPO DE LAVADO Varios	UND	5.000.000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD			0,00		\$ 0	\$ 0
A13504	ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS	MES				
C-985044	985044 REFLECTOR, Todo Costo	UND	0,2730	0,00%	\$ 805,233	\$ 879,314
C-V03761	V03761 HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 25,961	\$ 4.313,760
C-V04430	V04430 INSPECTOR SISO Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 400,090	\$ 1.600,360
C-V05686	V05686 ALQUILER TORREGRUA BRAZO=50M AL Todo Costo	MES	0,0000	0,00%	\$ 10.472,000	\$ 0
C-V05687	V05687 MONTAJE TORREGRUA Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 9.520,000	\$ 3.465,280
C-V05688	V05688 DESMONTAJE TORREGRUA Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 9.520,000	\$ 3.465,280
C-V05689	V05689 TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 7.500,000	\$ 2.875,600
C-V05690	V05690 TRANSPORTE FINAL TORREGRUA Todo Costo	UND	0,0910	0,00%	\$ 7.900,000	\$ 2.875,600
C-V05786	V05786 HORAS EXTRAS TORREGRUA Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 71,400	\$ 11.424,000
C-V07991	V07991 OPERARIO TORREGRUA Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 5.176,500	\$ 20.706,000
C-V11249	V11249 AYUDANTE DE TORREGRUA Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 4.046,000	\$ 16.184,000
C-V12833	V12833 ALQUILER TORREGRUA BRAZO = 50M AL Todo Costo	MES	1,0000	0,00%	\$ 10.946,000	\$ 43.792,000
C-V12834	V12834 CERTIFICACION TORREGRUA Todo Costo	UND	0,0908	0,00%	\$ 4.165,000	\$ 1.514,544
C-V26767	V26767 HORAS EXTRAS APAREJADOR Todo Costo	HRS	40,0000	0,00%	\$ 21,073	\$ 3.371,680
TOTAL ACTIVIDAD			4,00		\$ 29.176,855	\$ 116.467,418
A13671	JUNTAS DE DILATACION ESTRUCTURA	ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	151,0000	0,00%	\$ 1	\$ 739,870
M-651538	651538 SELLALON 381 Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 2.730,316
M-967196	967196 SIKASEAL 119 SISMO X 5 GL Material	GLN	0,0000	3,00%	\$ 44,491	\$ 0

Página 239 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
M-968423	968423 BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE N. Nacional	CUN	0,0067	0,00%	\$ 176,823	\$ 5.804,862
O-M013670	M013670 JUNTA DILATACIÓN ESTRUCTURA Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3,775	\$ 18.496,745
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	20,7825	0,00%	\$ 1	\$ 101,732
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	113,2600	0,00%	\$ 1	\$ 594,502
TOTAL ACTIVIDAD			4,899,80		\$ 5,892	\$ 28.428,427
14	MAMPOSTERIA					
143005	CINTA DE AMARRE	ML				
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0190	5,00%	\$ 69,020	\$ 77,109
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL Material	BTO	0,1900	3,00%	\$ 28,560	\$ 312,995
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS Material	LBS	0,0200	0,00%	\$ 4,701	\$ 5,265
M-040280	040280 TABLA OTORO 20X200X22,80 MT Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 17,850	\$ 49,980
O-143005	143005 CINTA DE AMARRE Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 16,470	\$ 666,320
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	865,9680	0,00%	\$ 1	\$ 37,182
M-908704	908704 GRAVA 3/8" Material	M3	0,0250	5,00%	\$ 90,420	\$ 132,817
O-M01005	M01005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,764	\$ 63,235
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	31,2958	0,00%	\$ 1	\$ 5,113
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	497,9760	0,00%	\$ 1	\$ 27,887
E-V04564	V04564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD			56,00		\$ 28,179	\$ 1.578,003
143032	CELOSA LLENA REFORZADA	ML				
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0050	5,00%	\$ 69,020	\$ 1.040,789
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL Material	BTO	0,0600	5,00%	\$ 28,560	\$ 3.188,054
O-143032	143032 CELOSA LLENA CON REFUERZO Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,185	\$ 11.963,088
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	166,6000	0,00%	\$ 1	\$ 478,924
M-908704	908704 GRAVA 3/8" Material	M3	0,0040	5,00%	\$ 90,420	\$ 1.090,792
M-968314	968314 PLASTIVENT TM - S 230 KG Material	KG	0,0000	5,00%	\$ 6,091	\$ 551,096
O-M01005	M01005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 0
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	22,9075	0,00%	\$ 1	\$ 65,797
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	124,9600	0,00%	\$ 1	\$ 358,893
E-V04564	V04564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	0,3508	0,00%	\$ 1	\$ 1,008

Página 240 de 494

110
134

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD			ML	2,872.29		\$ 7.213	\$ 20,718.040
	143033	ALFAJIA	ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	NIAT	1,280.9200	0.00%	\$ 1	\$ 233.127
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B Material	M3	0.0200	5.00%	\$ 418.723	\$ 1,800.359
M-981010	981010	FIBERSTRAND 150 - 0.6 KG Material	KG	0.0084	0.00%	\$ 40.001	\$ 61.081
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	174.1285	0.00%	\$ 1	\$ 32.055
Q-MO2113	MO2113	FABRICACION E INSTALACION ALFAJIA 2 Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 32.023	\$ 8,828.128
R-V04550	V04550	SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	960.9900	0.00%	\$ 1	\$ 174.846
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC Material	M3	0.0006	0.00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD			ML	182.00		\$ 43.570	\$ 7,929.654
	143035	ANCLAJE PARA DOVELAS	UN				
Q-143035	143035	ANCLAJE PARA DOVELAS Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 4.403	\$ 10.413
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	NIAT	176.1200	0.00%	\$ 1	\$ 417
M-957078	957078	HIT-HY 200-R 500 ML (2022794) Material	UND	0.0100	5.00%	\$ 170.537	\$ 4.235
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	24.2185	0.00%	\$ 1	\$ 57
R-V04550	V04550	SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	132.0000	0.00%	\$ 1	\$ 312
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	1.8036	0.00%	\$ 1	\$ 4
TOTAL ACTIVIDAD			UN	2.37		\$ 6.526	\$ 15.438
	143036	BORDE LOSA	ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	NIAT	1,784.0000	0.00%	\$ 1	\$ 475.857
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B Material	M3	0.0100	3.00%	\$ 418.723	\$ 1,163.434
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	240.5500	0.00%	\$ 1	\$ 65.430
Q-MO2114	MO2114	FABRICACION E INSTALACION BORDELO Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 44.100	\$ 11,896.416
R-V04550	V04550	SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	1,323.0000	0.00%	\$ 1	\$ 356.892
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC Material	M3	0.0006	0.00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD			ML	269.78		\$ 51.742	\$ 13,858.029
	143042	ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA	UN				
Q-143042	143042	ANCLAJE DOVELAS MAMP INTERNA Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 3.158	\$ 9.070
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	NIAT	126.3200	0.00%	\$ 1	\$ 363
M-957078	957078	HIT-HY 200-R 500 ML (2022794) Material	UND	0.0100	5.00%	\$ 170.537	\$ 5.143

Página 241 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	17.3690	0.00%	\$ 1	\$ 50
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4.9835	0.00%	\$ 1	\$ 14
TOTAL ACTIVIDAD				UN	2.87	\$ 5.097	\$ 14.639	
143043				CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA	ML			
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0.0030	5.00%	\$ 69.020	\$ 1,244.967
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DUMAMI	Material	BTG	0.0600	5.00%	\$ 26.560	\$ 6,181.408
Q-143043	143043	CELDA LLENA CON ACERO I.	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.112	\$ 14,128.735
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NIAT	178.5360	0.00%	\$ 1	\$ 818.794
M-908704	908704	GRAVA 3/8"	Material	M3	0.0040	5.00%	\$ 90.420	\$ 1,304.673
M-968314	968314	PLASTINENT TM - 5.230 KG	Material	KG	0.0300	5.00%	\$ 6.051	\$ 689.155
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.1000	0.00%	\$ 3.764	\$ 1,293.118
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.6892	0.00%	\$ 1	\$ 84.809
R-V04550	V04550	SUM HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	134.6320	0.00%	\$ 1	\$ 462.596
E-V04564	V04564	SUM EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4.2189	0.00%	\$ 1	\$ 14.494
143200				SOGA BLOKE FACHADA	M2			
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0.0150	7.00%	\$ 66.020	\$ 748.565
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DUMAMI	Material	BTG	0.1600	7.00%	\$ 26.560	\$ 3,304.452
M-040104	040104	PUNTELA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0180	0.00%	\$ 4.701	\$ 47.856
M-040203	040203	TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 34.510	\$ 486.458
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX30CMX2.80 MT	Material	UND	0.0260	0.00%	\$ 17.850	\$ 96.509
Q-143200	143200	SOGA BLOQUE 42-14-28 1 CARA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 21.771	\$ 14,713.495
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NIAT	1,163.1580	0.00%	\$ 1	\$ 786.096
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 1,743.841
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.387	\$ 1,599.890
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 2,604.049
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0.0030	0.00%	\$ 105.741	\$ 357.315
M-966285	966285	SILICATOL - M 250KG	Material	KG	0.0340	5.00%	\$ 6.624	\$ 189.219
M-966286	966286	SILICATOL - E 250KG	Material	KG	0.0680	5.00%	\$ 6.973	\$ 420.157
M-966844	966844	BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 DIMEC	Material	UND	27.0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 25,827.384

Página 242 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-000945	000945 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 MED C/MANTEL	Material	UND	3,0000	5,00%	\$ 708	\$ 1.507.236	
Q-0401004	0401004 ARNADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0126	0,00%	\$ 110.500	\$ 939.465	
Q-0401008	0401008 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3.764	\$ 0	
Q-0401606	0401606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	188,9340	0,00%	\$ 1	\$ 108.088	
Q-0402970	0402970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1.307	\$ 883.310	
Q-0402982	0402982 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0126	0,00%	\$ 366.520	\$ 3.116.132	
R-0404550	0404550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	872.3573	0,00%	\$ 1	\$ 589.572	
E-0404584	0404584 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	60.5003	0,00%	\$ 1	\$ 40.888	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	675,83		\$ 88.883	\$ 60.070.075	
143208	PIÑA BLOKE FACHADA		ML					
M-040216	040216 CUANTON OTORO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 14.280	\$ 119.952	
Q-143208	143208 PIÑA BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 10.151	\$ 568.456	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	451,2080	0,00%	\$ 1	\$ 25.268	
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 3.003	\$ 415.388	
M-956944	956944 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 DIMEC	Material	UND	10,0000	5,00%	\$ 1.348	\$ 792.624	
Q-0401005	0401005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3.764	\$ 63.235	
Q-0401606	0401606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	62,0411	0,00%	\$ 1	\$ 3.474	
R-0404550	0404550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	336.4060	0,00%	\$ 1	\$ 18.951	
E-0404584	0404584 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1,5437	0,00%	\$ 1	\$ 86	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	56,00		\$ 35.847	\$ 2.007.435	
143213	CULATA BLOKE FACHADA		M2					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0150	7,00%	\$ 69.020	\$ 74.841	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1600	5,00%	\$ 28.560	\$ 324.590	
M-040104	040104 PUNTERA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0150	0,00%	\$ 4.701	\$ 4.770	
Q-143213	143213 CULATA BLOQUE 12/14-29	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 28.271	\$ 1.980.183	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.223.1200	0,00%	\$ 1	\$ 82.744	
M-954446	954446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12CMTS	Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 105.741	\$ 35.767	
M-956295	956295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0360	5,00%	\$ 8.824	\$ 16.939	
M-956296	956296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0680	5,00%	\$ 8.871	\$ 42.057	
M-956944	956944 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 DIMEC	Material	UND	27,0000	5,00%	\$ 1.348	\$ 2.585.299	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-956945	956945 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 MED C/MANTEL	Material	UND	3,0000	5,00%	\$ 708	\$ 150.673	
Q-0401005	0401005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3.764	\$ 0	
Q-0401606	0401606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	188,1790	0,00%	\$ 1	\$ 11.377	
Q-0402970	0402970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1.307	\$ 88.419	
R-0404550	0404550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	917,3400	0,00%	\$ 1	\$ 62.058	
E-0404584	0404584 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,8310	0,00%	\$ 1	\$ 273	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	67,65		\$ 80.714	\$ 5.460.290	
143216	ENCHAPE LOSACOL BLOKE FACHADA		ML					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0150	7,00%	\$ 69.020	\$ 676.538	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,0180	5,00%	\$ 28.560	\$ 293.028	
M-040122	040122 CLAVO ACERO LISO 1-1/2"	Material	LBS	0,0200	0,00%	\$ 7.001	\$ 85.757	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0800	0,00%	\$ 17.460	\$ 654.081	
Q-143216	143216 ENCHAPE LOSACOL BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 18.628	\$ 11.577.103	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	745,1500	0,00%	\$ 1	\$ 455.084	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0,2700	0,00%	\$ 8.449	\$ 1.393.193	
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 3.903	\$ 4.530.108	
M-956295	956295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0360	5,00%	\$ 8.824	\$ 152.916	
M-956296	956296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0680	5,00%	\$ 8.871	\$ 379.679	
M-956944	956944 BLOQUE ESTRUCTURAL 20X12X10 DIMEC	Material	UND	0,0000	5,00%	\$ 1.348	\$ 0	
M-956916	956916 FACHAleta 10' - 20' LISA - COLOR TERRAZO	Material	UND	3,5000	5,00%	\$ 1.400	\$ 3.142.154	
Q-0401005	0401005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3.764	\$ 0	
Q-0401606	0401606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	102,4585	0,00%	\$ 1	\$ 62.574	
R-0404550	0404550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	558.8700	0,00%	\$ 1	\$ 341.313	
E-0404584	0404584 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0,5100	0,00%	\$ 1	\$ 311	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	610,72		\$ 38.557	\$ 23.543.841	
143300	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		M2					
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0090	7,00%	\$ 69.020	\$ 729.952	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1000	7,00%	\$ 28.560	\$ 3.356.103	
Q-143300	143300 SOGA BLOQUE FAROL 12/21-29 1G	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 24.975	\$ 27.428.284	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.148.5600	0,00%	\$ 1	\$ 1.282.481	

11/135

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.580	\$ 2.833,433	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367	\$ 2.599,510	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.854	\$ 4.232,578	
M-966295	966295 SIKANOL-M 200KG	Materiales	KG	0,0219	5,00%	\$ 8.624	\$ 160,407	
M-966296	966296 SIKATARD-E 220KG	Materiales	KG	0,0390	5,00%	\$ 8.971	\$ 403,448	
M-966941	966941 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X10X21 DMEC	Materiales	UND	0,0800	7,00%	\$ 2.672	\$ 188,393	
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 DMEC	Materiales	UND	12,9430	7,00%	\$ 2.780	\$ 42.272,327	
M-966947	966947 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 MED C	Materiales	UND	2,0000	7,00%	\$ 1.067	\$ 3,617,804	
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3.764	\$ 4.133,738	
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	158,0845	0,00%	\$ 1	\$ 173,991	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	852,1700	0,00%	\$ 1	\$ 946,861	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	* 29,1119	0,00%	\$ 1	\$ 31,972	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,098,23		\$ 86,263	\$ 94.670,893	
	143302 SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		ML					
J1-010108	010108 ARENA	Materiales	M3	0,0095	7,00%	\$ 68,020	\$ 169,696	
J1-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTO	0,0340	7,00%	\$ 28,560	\$ 446,098	
Q-143302	143302 SOGA BLOQUE FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 18,895	\$ 5,043,006	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	836,5360	0,00%	\$ 1	\$ 228,141	
M-966295	966295 SIKANOL-M 200KG	Materiales	KG	0,0400	5,00%	\$ 8.624	\$ 75,208	
M-966296	966296 SIKATARD-E 200KG	Materiales	KG	0,0400	5,00%	\$ 8.971	\$ 101,855	
M-966941	966941 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X10X21 DMEC	Materiales	UND	0,3600	7,00%	\$ 2.672	\$ 278,238	
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 DMEC	Materiales	UND	4,6400	7,00%	\$ 2.780	\$ 3.731,134	
M-966947	966947 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 MED C	Materiales	UND	1,4000	7,00%	\$ 1.067	\$ 675,059	
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	9,6000	0,00%	\$ 3.764	\$ 910,513	
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	115,0237	0,00%	\$ 1	\$ 31,094	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	827,4020	0,00%	\$ 1	\$ 169,606	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	270,33		\$ 42,754	\$ 11,557,648	
	145006 JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA		ML					
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	161,8000	0,00%	\$ 1	\$ 327,644	

Página 245 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-651538	651538 SELLALON 3/8"	Materiales	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 1.004,231	
M-966423	966423 BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE X 1	Materiales	CUÑ	0,0065	10,00%	\$ 179,823	\$ 2,313,573	
Q-MO1390	MO1390 JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACH	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,545	\$ 3,191,090	
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,9975	0,00%	\$ 1	\$ 46,051	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	138,1500	0,00%	\$ 1	\$ 245,733	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,802,22		\$ 6,729	\$ 12.127,341	
	145007 JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA		ML					
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	87,4000	0,00%	\$ 1	\$ 265,313	
M-651538	651538 SELLALON 3/8"	Materiales	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 1.691,539	
M-966423	966423 BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE X 1	Materiales	CUÑ	0,0068	10,00%	\$ 179,823	\$ 3,896,932	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12,0175	0,00%	\$ 1	\$ 36,481	
Q-MO2646	MO2646 JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTER	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,185	\$ 5,832,630	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	65,5520	0,00%	\$ 1	\$ 198,985	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	3,035,62		\$ 4,797	\$ 12.722,078	
	A14001 ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA		KG					
M-132608	132608 ACERO DE REFUERZO	Materiales	KG	0,8000	1,00%	\$ 3,374	\$ 12.297,232	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0,00%	\$ 2,267	\$ 257,344	
M-909913	909913 ESCALERILLA 4MX 10CMX30	Materiales	KG	0,2000	1,00%	\$ 5,415	\$ 4.189,074	
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Materiales	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 451,219	
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 605,524	
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7260	0,00%	\$ 1	\$ 2,780	
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	3,829,73		\$ 4,623	\$ 17.703,773	
	A14007 ACERO DE REFUERZO ALFALJA/BORDELOSA		KG					
M-132608	132608 ACERO DE REFUERZO	Materiales	KG	0,8300	1,00%	\$ 3,374	\$ 5,253,325	
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Materiales	KG	0,1700	1,00%	\$ 4,305	\$ 1.165,775	
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Materiales	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 185,795	
Q-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 208,167	
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7260	0,00%	\$ 1	\$ 1,145	
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	1,576,95		\$ 4,327	\$ 6.814,199	
	A14008 ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA		KG					

Página 246 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-132900	132900	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 10.669.645
M-909913	909913	ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Material	KG	0.2000	1.00%	\$ 5.415	\$ 3.634.033
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.961	\$ 291.498
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 438.516
O-MO1605	MO1605	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7260	0.00%	\$ 1	\$ 2.412
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	3.322.85		\$ 4.535	\$ 15.136.805
A14904		RESERVA DE CONTINGENCIA MAPOSTERIA	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Unidad	UND	0.483.975.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAMBIOS	Unidad	UND	7.093.813.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Unidad	UND	4.382.689.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Unidad	UND	2.514.440.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14008	V14008	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Unidad	UND	1.068.985.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Unidad	UND	337.658.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Unidad	UND	205.768.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
A14907		ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	MES					
C-V15699	V15699	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 8.925.000	\$ 33.022.500
C-V15697	V15697	OPERARIO ELEVADOR	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 4.879.000	\$ 18.052.300
C-V15698	V15698	MONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2900	0.00%	\$ 4.998.000	\$ 4.623.150
C-V15699	V15699	DESAMONTE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2900	0.00%	\$ 4.998.000	\$ 4.623.150
C-V15690	V15690	TRANSPORTE INICIAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2900	0.00%	\$ 1.500.000	\$ 1.387.500
C-V15691	V15691	TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2900	0.00%	\$ 1.500.000	\$ 1.387.500
C-V15692	V15692	MANTENIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 5.950.000	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		MES	3.70		\$ 17.053.000	\$ 63.098.100
16		REPELLOS Y AFINADOS						
O-031018	031018	BORDILLO CONCRETO H=15	Material	ML				
M-000798	000798	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MIT	Material	UND	0.1500	5.00%	\$ 7.600	\$ 155.232
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0150	8.00%	\$ 74.850	\$ 167.568
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0100	8.00%	\$ 69.600	\$ 103.011
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIMAN	Material	BTQ	0.1500	5.00%	\$ 28.560	\$ 639.378

Página 247 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1000	0.00%	\$ 4.701	\$ 56.190
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX2CMX2.80 MIT	Material	UND	0.0500	0.00%	\$ 17.850	\$ 125.664
O-174110	174110	BORDILLO CONCRETO H=15	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 9.139	\$ 1.286.771
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	965.5600	0.00%	\$ 1	\$ 51.471
O-MO1605	MO1605	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	50.2845	0.00%	\$ 1	\$ 7.077
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	VLR	274.1700	0.00%	\$ 1	\$ 38.603
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	140.80		\$ 18.757	\$ 2.640.966
163501		REPELLO INTERIOR MUROS	M2					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0380	5.00%	\$ 69.600	\$ 1.918.040
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIMAN	Material	BTQ	0.3000	5.00%	\$ 28.560	\$ 4.100.919
O-163501	163501	REPELLO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 13.992	\$ 6.376.113
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	559.8800	0.00%	\$ 1	\$ 255.125
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UND	0.0300	0.00%	\$ 8.448	\$ 115.542
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 0
O-MO1605	MO1605	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.9560	0.00%	\$ 1	\$ 38.080
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	VLR	419.7800	0.00%	\$ 1	\$ 191.343
E-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0.1000	0.00%	\$ 1.000	\$ 45.584
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	455.84		\$ 28.602	\$ 13.037.746
163503		REPELLO INTERIOR MURO	ML					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0029	5.00%	\$ 69.600	\$ 247.574
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIMAN	Material	BTQ	0.0150	5.00%	\$ 28.560	\$ 528.885
M-040098	040098	CLAVO ACERO 3/4"	Material	LBS	0.0010	0.00%	\$ 11.186	\$ 13.093
O-163503	163503	REPELLO INTERIOR MURO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 6.408	\$ 7.477.357
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	256.3200	0.00%	\$ 1	\$ 299.095
O-MO1605	MO1605	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35.2440	0.00%	\$ 1	\$ 41.126
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramientas	VLR	192.2400	0.00%	\$ 1	\$ 224.321
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.165.88		\$ 7.569	\$ 8.832.420
17007		MEDIA CAÑA	ML					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0250	3.00%	\$ 69.600	\$ 420.448
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIMAN	Material	BTQ	0.0058	3.00%	\$ 28.560	\$ 40.363

Página 248 de 494

112
136

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
Q-174207	174207 MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,521
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	109,8400	0,00%	\$ 1
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13,6858	0,00%	\$ 1
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPULLOS	Herramienta	VLR	88,3800	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	236,57		\$ 4,672
	174127 BORDILLO EN CONCRETO H:30		ML			\$ 1,105,247
M-000798	000798 BASTIDOR OTORO 40MX40MX2,80 MT	Material	UND	0,4680	0,00%	\$ 7,000
M-010102	010102 GRAVA 3/4"	Material	M3	0,3320	6,00%	\$ 74,850
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0500	6,00%	\$ 89,920
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,2000	6,00%	\$ 28,560
M-040103	040103 PUNTIJA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1400	0,00%	\$ 4,701
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0800	0,00%	\$ 17,850
Q-174127	174127 BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12,948
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	617,9600	0,00%	\$ 1
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71,2195	0,00%	\$ 1
R-V04552	V04552 SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0,7768	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	55,44		\$ 34,756
	174128 BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO		ML			\$ 1,028,515
M-000798	000798 BASTIDOR OTORO 40MX40MX2,80 MT	Material	UND	0,1500	6,00%	\$ 7,000
M-010102	010102 GRAVA 3/4"	Material	M3	0,0666	6,00%	\$ 74,850
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0444	6,00%	\$ 69,020
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,3550	6,00%	\$ 28,560
M-040103	040103 PUNTIJA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1000	0,00%	\$ 4,701
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0500	6,00%	\$ 17,850
Q-132520	132520 PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	2,0000	0,00%	\$ 2,854
Q-174128	174128 BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 22,915
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,589,1688	0,00%	\$ 1
Q-411000	411000 PREPARACION MORTERO	Mano de Obra	M3	0,0500	0,00%	\$ 44,667
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	219,8854	0,00%	\$ 1
Q-MO1936	MO1936 COMPACTACION Y COMPACTACION	Mano de Obra	M2	0,5000	0,00%	\$ 1,508

Página 249 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
Q-MO2177	MO2177 SOBREPLACA EN CONCRETO	Mano de Obra	M2	0,2528	0,00%	\$ 35,508
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPULLOS	Herramienta	VLR	228,3351	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	250,20		\$ 70,818
	174214 EMBOQUILLADO SIFONES		UND			\$ 17,716,693
Q-174214	174214 EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 13,563
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	642,8200	0,00%	\$ 1
M-095335	95335 SIKATOP 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,0000	0,00%	\$ 4,712
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	74,5965	0,00%	\$ 1
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPULLOS	Herramienta	VLR	408,8900	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	792,00		\$ 18,882
	A16304 RESERVA DE CONTINGENCIA REPULLOS Y AFINADIVLR					\$ 14,954,391
V-880001	880001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	13,855,0000	0,00%	\$ 1
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CALI	Varios	UND	8,053,245,0000	0,00%	\$ 1
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8,047,015,0000	0,00%	\$ 1
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	136,717,0000	0,00%	\$ 1
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3,886,864,0000	0,00%	\$ 1
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	173,694,0000	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0
	A17400 ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MORTERO N2					\$ 17,276,316
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0481	5,00%	\$ 89,020
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0,2800	5,00%	\$ 28,560
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	354,7600	0,00%	\$ 1
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854
M-900159	900159 LAMINA JICOPOR 1MX1M X 1 CM	Material	UND	0,1346	0,00%	\$ 1,728
M-906204	906204 SIKALATEX M200XG	Material	KG	0,0000	0,00%	\$ 21,744
M-970417	970417 MASTERCAST 104	Material	KG	0,0000	0,00%	\$ 11,845
Q-A17400	A17400 ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,456
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,413

Página 250 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	40,7795	0,00%	\$ 1	\$ 241.257
R-V04551	V04551 SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	268,8700	0,00%	\$ 1	\$ 1.318.875
E-V04578	V04578 SUM EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,3108	0,00%	\$ 1.000	\$ 1.509.371
C-V21234	V21234 MAQUILA MORTERO	Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 45.600	\$ 11.151.270
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,956,12		\$ 33.732	\$ 167.176.473
A17401	PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA DE MORTERO						
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	306,2800	0,00%	\$ 1	\$ 172.515
M-968294	968294 SIKALATEX H.O. 200KG	Materia	KG	0,0500	0,00%	\$ 21.744	\$ 672.376
M-970784	970784 CONCRETO LIGERO INSULARIS 2000 PSI	Material	M3	0,1000	2,00%	\$ 544.233	\$ 31.267.557
Q-A17401	A17401 PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7.667	\$ 4.312.882
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 1.413	\$ 0
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	42,1135	0,00%	\$ 1	\$ 23.721
R-V04551	V04551 SUM HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	268,4100	0,00%	\$ 1	\$ 151.185
E-V04578	V04578 SUM EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,4156	0,00%	\$ 1.000	\$ 234.208
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	563,26		\$ 65.289	\$ 38.774.445
17	RED DE GAS						
184014	SISTEMA GAS		UND				
C-184016	184016 CARGO DE CONEXION GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 845.485	\$ 74.403.560
C-184016	184016 INSTALACION RED INTERNA GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 667.404	\$ 58.731.552
Q-MO0900	MO0900 RESAME REGATAS	Mano de Obra	ML	1,2000	0,00%	\$ 5.987	\$ 738.883
Q-MO1139	MO1139 REGATA RED DE GAS INCLUYE PULIDOR	Mano de Obra	ML	1,2000	0,00%	\$ 7.431	\$ 784.714
C-V01463	V01463 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 124.408	\$ 10.947.904
C-V02927	V02927 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 88.537	\$ 0
C-V15641	V15641 CONEXION GAS DOMESTICOS CON MAN	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 202.840	\$ 17.848.820
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	88,00		\$ 1.857.461	\$ 163.456.533
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS						
302018	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS		VLR				
C-V01008	V01008 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANI	Todo Costo	VLR	6.129.369,0000	0,00%	\$ 1	\$ 539.384.472
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	88,00		\$ 6.129.369	\$ 539.384.472
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO						

Página 251 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
192500	SISTEMA CONTRA INCENDIO		GL				
C-V12188	V12188 SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO	Todo Costo	UND	63.738,416,0000	0,00%	\$ 1	\$ 63.738.416
	TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 63.738.416	\$ 63.738.416
20	INSTALACION ELECTRICA						
200600	CONTRATO RED ELECTRICA		VLR				
C-V01336	V01336 CONTRATOS RED ELECTRICA	Todo Costo	ML	38,0000	0,00%	\$ 7.222.059	\$ 635.541.192
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 635.541.192	\$ 635.541.192
A07301	RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA		VLR				
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	114.358.405,0000	0,00%	\$ 4	\$ 0
V-V97875	V97875 INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI	Varios	UN	0,0000	0,00%	\$ 12.000	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
201	EQUIPOS ELECTRICOS						
209540	GABINETE DE MEDIDORES		UND				
Q-209540	209540 GABINETE DE MEDIDORES	Mano de Obra	UND	0,0000	0,00%	\$ 2.055.888	\$ 0
M-968870	968870 BARRAJE BIMETALICO 16DA DOBLE T	Materia	UND	0,0000	0,00%	\$ 517.337	\$ 0
M-970167	970167 MATERIAL OBRA CIVIL FOSO GABINETE	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 243.836	\$ 0
C-V15157	V15157 ARMARIO DE MEDIDORES NORMA EMCAI	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 949.272	\$ 83.535.936
C-V15158	V15158 MEDIDOR ELECTRONICO 2F - 3H - 208V	Materia	UND	0,0000	0,00%	\$ 294.530	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	88,00		\$ 949.272	\$ 83.535.936
202	TELECOMUNICACIONES						
A20292	RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION		VLR				
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	121.921.152,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
C20200	RED TELECOMUNICACIONES		UND				

Página 252 de 494

113
137

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%			
C-20200	C20200	RED DE TELECOMUNICACIONES	Todo Costo	UND	88.0000	0.00%	\$ 1.596.984
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1.00		\$ 140.534.592
							\$ 140.534.592
21		CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA					
210000		CONTRATO VENTANERIA		M2			
C-885136	885136	PROTECCION VENTANERIA	Todo Costo	M2	0.0000	0.00%	\$ 7.758
				UND	1.0000	0.00%	\$ 307.389
							\$ 347.585.481
C-V12725	V12725	PW-01 SALA COMEDOR EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 3.247.809
							\$ 0
C-V12738	V12738	PW-02 ALCOBAS PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.768.459
							\$ 0
C-V14185	V14185	PUERTA SALIDA A PATIO APTOS	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.674.631
							\$ 0
C-V15106	V15106	V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 378.337
							\$ 0
C-V15107	V15107	V-02 ALCOBAS PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 805.258
							\$ 0
C-V15108	V15108	V-03-1 ALCOBAS PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 336.158
							\$ 0
C-V15109	V15109	V-03-2 ALCOBAS PRINCIPAL EN PVC (P.3A)	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 205.975
							\$ 0
C-V15110	V15110	V-04 BARDOS EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 289.093
							\$ 0
C-V15111	V15111	V-05 ESTUDIO EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 568.473
							\$ 0
C-V15112	V15112	V-06 REJILLA ZONA DE OFICIOS EN PVC	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 534.913
							\$ 0
C-V15113	V15113	P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASES	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.812.277
							\$ 0
C-V15114	V15114	P-03 PUERTA BODEGASISMO GRAFOSSET	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.896.818
							\$ 0
C-V15115	V15115	P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 3.339.682
							\$ 0
C-V15116	V15116	P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.869.355
							\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.130,80		\$ 307.389
							\$ 347.585.481
210004		CONTRATO BARANDAS METALICAS		ML			
C-V01750	V01750	BARANDA ESCALERA	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 390.509
							\$ 0
C-V03876	V03876	PASAMANOS ESCALERAS	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 81.759
							\$ 0
C-V14188	V14188	BARANDA BALCON TIPO 1	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 367.006
							\$ 0
C-V97000	V97000	BARANDA DE SEGURIDAD	Todo Costo	ML	1.0000	0.00%	\$ 395.000
							\$ 233.934.800
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	592,24		\$ 395.000
							\$ 233.934.800
210026		PUERTAS DE ACCESO METALICAS		UND			
M-876080	876080	PUERTA METALICA ACCESO 0.90M X 2.20M Material		UND	1.0000	0.00%	\$ 628.418
							\$ 55.035.872
C-V00130	V00130	INSTALACION PUERTA METALICA	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 5.000
							\$ 440.000

Página 253 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	85.00		\$ 630.479
							\$ 55.476.872
210027		CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO		M2			
C-V02639	V02639	PUERTA PERSIANA	Todo Costo	UND	0.2892	0.00%	\$ 1.081.736
							\$ 13.151.596
C-V07370	V07370	PUERTA PERSIANA DEPOSITO	Todo Costo	UND	0.2805	0.00%	\$ 1.081.736
							\$ 12.329.622
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	41,40		\$ 615.488
							\$ 25.481.216
210037		TAPA MEDIDOR DE AGUA		UND			
M-953717	953717	CANA LAM CAL 18.50X30X7 CM	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 373.918
							\$ 7.478.380
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	20,00		\$ 373.918
							\$ 7.478.380
210038		ESCALERA TIPO GATO		UND			
C-V20888	V20888	ESCALERA TIPO GATO (H= 3.80)	Todo Costo	UND	0.5000	0.00%	\$ 187.705
							\$ 757.705
C-V20889	V20889	ESCALERA TIPO GATO (H= 3.60)	Todo Costo	UND	0.5000	0.00%	\$ 668.420
							\$ 699.420
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 728.563
							\$ 1.457.125
210039		PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA RC		UND			
C-V20894	V20894	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 279.768
							\$ 589.536
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 279.768
							\$ 589.536
210042		REJILLA CARCANO PEATONAL		UND			
C-V03234	V03234	REJILLA PEATONAL (1.2 X 0.3)	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 349.710
							\$ 349.710
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 349.710
							\$ 349.710
210043		CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR		UND			
C-V10871	V10871	VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 326.356
							\$ 652.792
C-V14782	V14782	PLATINA METALICA RECIBIDORA FOSO A	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 168.280
							\$ 332.560
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 792.676
							\$ 1.585.352
A21501		RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR		VLR			
V-980903	980903	INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA	Varios	UND	97.189.677.0000	0.00%	\$ 1
							\$ 0
V-980904	980904	INCREMENTO CONTRATO BARANDAS	Varios	UND	18.717.539.0000	0.00%	\$ 1
							\$ 0
V-980905	980905	INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1
							\$ 0
V-980906	980906	INCREMENTO CONTRATO CARP. METAL	Varios	UND	2.370.495.0000	0.00%	\$ 1
							\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	679.521.0000	0.00%	\$ 1
							\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0
22		CARPINTERIA DE MADERA					

Página 254 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
220009	CONTRATO CARPINTERIA MADERA.	UND				
M-99481	99481 PUERTA ACCESO BAÑO 2,35M X 0,70M (R. Material)	UND	1,0000	0,00%	\$ 580,000	\$ 31,920,000
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	88,00		\$ 580,000	\$ 31,920,000
A22401	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADERA VLR					
V-10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0,0040	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 0	\$ 0
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS					
170005	PISO ESCALERA	UND				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	10,778,4248	0,00%	\$ 1	\$ 118,563
Q-MO1472	MO1472 DETALLADO ESCALERAS Mano de Obra	M2	13,2700	0,00%	\$ 20,306	\$ 2,964,067
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	1,482,0334	0,00%	\$ 1	\$ 16,302
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTO	VLR	8,083,8186	0,00%	\$ 1	\$ 88,922
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	11,00		\$ 289,605	\$ 3,187,854
174339	BORDE GRANO LAVADO 3C	ML				
M-001257	001257 GRANO BLANCO DE RIO # 1 Material	BTO	0,8000	0,00%	\$ 15,470	\$ 228,585
M-002565	002565 GRANO CAFE DE RIO # 1 Material	BTO	0,4000	0,00%	\$ 15,470	\$ 114,292
M-010130	010130 MARMOLINA BLANCA Material	SAC	1,2000	0,00%	\$ 15,470	\$ 342,877
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO Material	KG	10,4979	0,00%	\$ 1,601	\$ 578,562
Q-174339	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C Mano de Obra	ML	1,2248	0,00%	\$ 20,090	\$ 454,495
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	984,2870	0,00%	\$ 1	\$ 18,130
M-904527	904527 TAJON COTO CUADRADO 1CMX1CMX1CM Material	UND	0,9000	0,00%	\$ 1,804	\$ 31,650
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	135,3396	0,00%	\$ 1	\$ 2,500
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTO	VLR	738,2193	0,00%	\$ 1	\$ 13,635
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	18,47		\$ 96,523	\$ 1,782,775
174356	PISO TABLETA GRES SIALIST PUNTO FLO	M2				
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0100	0,00%	\$ 65,020	\$ 246,498
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG Material	BTO	0,0300	0,00%	\$ 28,560	\$ 305,998
Q-174356	174356 PISO TABLETA GRES SIALISTADO PUNTO FLO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 11,889	\$ 4,272,468
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	935,0400	0,00%	\$ 1	\$ 191,084

Página 255 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0500	0,00%	\$ 4,463	\$ 79,696
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0045	0,00%	\$ 105,741	\$ 169,940
M-908195	908195 TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA	Material	M2	1,0000	5,00%	\$ 40,686	\$ 15,331,752
M-966277	966277 BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	4,5000	5,00%	\$ 1,010	\$ 1,704,361
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 504,639	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	73,5950	0,00%	\$ 1	\$ 26,274	
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTO	VLR	401,2800	0,00%	\$ 1	\$ 143,313	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	357,14		\$ 64,333	\$ 22,976,021	
174357	GUARDAESCOBA TABLETA GRES SIALIST PUNTO FLO	ML					
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG Material	BTO	0,0300	0,00%	\$ 28,560	\$ 30,159	
Q-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 11,965	\$ 4,211,880	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	495,5580	0,00%	\$ 1	\$ 174,436	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0050	0,00%	\$ 4,463	\$ 7,855
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0030	0,00%	\$ 105,741	\$ 74,442
M-966277	966277 BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	0,4500	0,00%	\$ 1,010	\$ 159,984
M-908195	908195 TABLON ETRUSCALONG. SAHARA 30X7,5 Unimetal	M2	0,0700	5,00%	\$ 37,500	\$ 970,200	
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 1,413	\$ 149,213	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	88,1390	0,00%	\$ 1	\$ 23,985	
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTO	VLR	371,6670	0,00%	\$ 1	\$ 130,827	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	352,00		\$ 16,354	\$ 5,832,780	
174359	GUARDAESCOBA DE BALCON	ML					
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 11,965	\$ 1,263,504	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	495,5580	0,00%	\$ 1	\$ 52,331	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0100	0,00%	\$ 4,463	\$ 4,713
M-953838	953838 SEPAR. PLASTICA CRUCETA ENCHAP 2L Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 36	\$ 1,901	
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS Material	KG	0,0220	5,00%	\$ 6,390	\$ 15,563	
M-966567	966567 DURA PEGA CERAMICO 25 KGS BLANCO Material	KG	0,6000	6,00%	\$ 893	\$ 84,005	
M-998388	998388 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7,5 Unimetal	M2	0,0700	0,00%	\$ 37,500	\$ 277,200	
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 1,413	\$ 44,764	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	56,1390	0,00%	\$ 1	\$ 7,195	

Página 256 de 494

114
130

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%					
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RE.Herramienta	VLR	371,6870	0,00%	\$ 1	\$ 39,248		
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	105,60		\$ 15,769	\$ 1.770,424		
	236341	CENEFA GRANO LAVADO	ML						
M-001257	001257	GRANO BLANCO DE RIO # 1	Material	BYO	0,1000	0,00%	\$ 15,470	\$ 2.062,166	
M-002565	002565	GRANO CAFE DE RIO # 1	Material	BYO	0,2000	0,00%	\$ 15,470	\$ 4.124,333	
M-010130	010130	MARMOLINA BLANCA	Material	SAC	0,3000	0,00%	\$ 15,470	\$ 6.186,499	
M-010204	010201	CEMENTO BLANCO	Material	HG	2,5000	5,00%	\$ 1.601	\$ 5.602,141	
M-040120	040120	CLAVO ACERO LISO 1"	Material	LBS	0,1000	0,00%	\$ 9,282	\$ 1.237,300	
O-174341	174341	CENEFA GRANO LAVADO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,705	\$ 8.937,832	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	273,8520	0,00%	\$ 1	\$ 365,047		
M-904446	904446	ESPUJA SUAVIFLEX 14CMX19X215	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 105,741	\$ 645,723	
M-804527	804527	TALICON OTOBO CUADRADO 10CMX10CM Material	UND	-0,5000	0,00%	\$ 1,904	\$ 1.289,026		
M-967298	967298	DILATACION PLAST PUNTA DIAMANTE EN Material	UND	-0,5000	0,00%	\$ 4,350	\$ 2.899,297		
O-MQ1007	MQ1007	ACARREO MATERIALES AFRIADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,1000	0,00%	\$ 1,413	\$ 188,354		
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	37,6547	0,00%	\$ 1	\$ 50,194	
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RE.Herramienta	VLR	205,3890	0,00%	\$ 1	\$ 273,786		
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1.333,01		\$ 25,537	\$ 34.041,698		
	237304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	M2						
M-010105	010105	ARENA	Material	M3	0,0130	0,00%	\$ 68,020	\$ 134,230	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG 0/MAN Material	BYO	0,0300	0,00%	\$ 28,590	\$ 128,177		
O-174304	174304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 13,980	\$ 2.091,408		
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	559,2000	0,00%	\$ 1	\$ 83,656		
M-900002	900002	WAJPE (CARPETA)	Material	KG	0,0500	0,00%	\$ 4,463	\$ 33,383	
M-903195	903195	TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA	Material	M2	1,0000	5,00%	\$ 40,885	\$ 6.422,216	
M-966277	966277	BANDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	4,5000	5,00%	\$ 1,010	\$ 713,929	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	78,8900	0,00%	\$ 1	\$ 11,503	
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	418,4000	0,00%	\$ 1	\$ 62,742	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	149,60		\$ 64,774	\$ 9.881,244		
	A23304	RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVEST.VLR							
V-880001	880001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	

Página 257 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAU Varios	UND	1.858.430.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	1.865.240.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE Varios	UND	47.588.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0		
24	DOTACION BAÑOS Y COCINAS							
	244700	APARATOS SANITARIOS	JGO					
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.5000	0.00%	\$ 1,601	\$ 70,444
M-955310	955310	CHAZO PLASTICO MARIPOSA	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 585	\$ 104,720
M-968932	889832	COMBO CONSTRUCTOR 4,8 REF. 30118 30 Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 310,427	\$ 27,317,576	
	TOTAL ACTIVIDAD	JGO	88,00		\$ 312,418	\$ 27.492,740		
	244702	INCRUSTACIONES	JGO					
O-244792	244792	INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1.0000	0.00%	\$ 29,889	\$ 2.513,512
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1,187,9600	0.00%	\$ 1	\$ 104,540	
M-956195	856195	CHAZOS PLASTICOS 5/16"	Material	UND	4.0000	0.00%	\$ 129	\$ 45,408
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	163,3445	0.00%	\$ 1	\$ 14,374
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RE.Herramienta	VLR	890.9709	0.00%	\$ 1	\$ 78,405	
E-V04567	V04567	SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI Equipo	VLR	15.6188	0.00%	\$ 1,020	\$ 1.401,939	
	TOTAL ACTIVIDAD	JGO	88,00		\$ 48,398	\$ 4.258,179		
	244704	REJILLAS DE PISO	UND					
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.2200	3.00%	\$ 1,601	\$ 63,850
M-042108	042108	TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Material	UND	0.0116	0.00%	\$ 11,933	\$ 22,447
O-244704	244704	REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 9,064	\$ 1.595,264
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	362.5600	0.00%	\$ 1	\$ 63,811	
M-803726	903726	TRAGANTE ALUM. GRANADA 6"X4"	Material	UND	0.0925	0.00%	\$ 41,032	\$ 667,900
M-906320	906320	REJILLA 3" BCA REF53719 GRUVAL	Material	UND	0.8871	0.00%	\$ 5,900	\$ 900,345
M-810081	910081	TRAGANTE GRANADA 5"X4" ALUM.	Material	UND	0.0006	0.00%	\$ 15,232	\$ 0
M-955780	955780	TRAGANTE ALUMIN. T-GRANADA 3"X2"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 19,012	\$ 0
M-956362	956362	REJILLA ALUMINIO RED. ANTIC 6"X4"	Material	UND	0.0289	0.00%	\$ 13,651	\$ 69,485
M-956893	956893	REJILLA PLASTICA ANTICUCARACHAS 43 Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 11,780	\$ 0	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	49.8520	0.00%	\$ 1	\$ 8,774

Página 258 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R.Herramientas	VLR	271,9200	0,00%	\$ 1	\$ 47,858
E-V04567	V04567	SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI.Equipo	VLR	2,6672	0,00%	\$ 1,020	\$ 478,816
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	178,00		\$ 22,284	\$ 3,918,550
	244708	GRIFERIAS Y DUCHAS	JGO				
M-959728	959728	DUCHA MONOCONTROL ASPEN REDOND Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 71,000	\$ 6,248,000
M-970443	970443	JOT GRIFERIA MONZA REF.20120141004 Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 40,000	\$ 3,520,000
		TOTAL ACTIVIDAD	JGO	88,00		\$ 111,000	\$ 9,768,000
	244805	MESON EN ACERO INOXIDABLE	UND				
M-006754	006754	MESON AC. INOXIDABLE Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 282,320	\$ 24,944,160
M-959111	959111	PIE DE AMIGO VITAL -SOPORTE MESON Material	UND	3,0000	0,00%	\$ 18,042	\$ 5,020,560
C-V02680	V02680	INSTALACION MESON ACERO INOX Toda Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 57,715	\$ 5,078,920
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	88,00		\$ 397,735	\$ 34,949,640
	244901	POCETA DE ASEO	UND				
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO Material	KG	0,9000	5,00%	\$ 1,601	\$ 6,724
O-244901	244901	POCETA DE ASEO LAVATRAPEADOR Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 124,610	\$ 996,880
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	4,984,4000	0,00%	\$ 1	\$ 39,875
M-651422	651422	CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 8,300	\$ 66,400
M-959300	959300	LAVATRAPERO FIRPLAK 40X35 BLANCO Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 169,831	\$ 1,358,648
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	635,3530	0,00%	\$ 1	\$ 5,483
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R.Herramientas	VLR	3,736,3600	0,00%	\$ 1	\$ 29,908
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	6,00		\$ 312,990	\$ 2,503,917
	A24101	RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAROS Y VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980017	980017	INCREMENTO CONTRATO MESONES Varios	UND	3,828,708,5000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAY Varios	UND	685,058,8600	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	6,284,032,9840	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
	A24410	LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO	UND				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1,800,2000	0,00%	\$ 1	\$ 140,818

Página 259 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-651422	651422	CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 8,300	\$ 1,460,800
M-959347	959347	SIRAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN Material	UND	0,3600	0,00%	\$ 41,544	\$ 950,527
M-959719	959719	LAVADERO FIRPLAK 60 X 50 VIVE Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 182,573	\$ 16,946,424
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	229,0275	0,00%	\$ 1	\$ 19,362
O-MQ1661	MQ1661	SUMINISTRO E INSTAL DE ANGULO LAV Mano de Obra	UND	1,0030	0,00%	\$ 40,005	\$ 3,520,440
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R.Herramientas	VLR	1,200,1500	0,00%	\$ 1	\$ 105,613
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	38,00		\$ 263,000	\$ 23,143,984
	25	PINTURA Y ACABADOS					
	183525	PASTA MURO	M2				
O-163526	163526	MANO DE OBRA PASTA MURO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,087	\$ 6,164,170
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	289,8880	0,00%	\$ 1	\$ 246,567
M-651520	651520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC Material	KG	7,0000	5,00%	\$ 1,003	\$ 6,403,063
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	39,0235	0,00%	\$ 1	\$ 33,903
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	212,9100	0,00%	\$ 1	\$ 184,825
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	868,56		\$ 75,005	\$ 13,032,633
	255200	ESTUCCO Y VINILO MUROS	M2				
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF Material	ROL	0,0597	0,00%	\$ 3,669	\$ 97,950
M-041502	041502	LUA 180 Material	PLI	0,0890	0,00%	\$ 1,551	\$ 46,808
O-255200	255200	ESTUCCO Y VINILO MUROS Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 12,679	\$ 6,694,512
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	502,1660	0,00%	\$ 1	\$ 267,780
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC Material	KG	2,6000	5,00%	\$ 1,154	\$ 1,663,422
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250 Material	UND	0,0085	5,00%	\$ 163,864	\$ 771,250
M-956261	956261	CUNETE 5 GAL VINILTEX BCO 1600 PRO 5 Material	UND	0,0085	5,00%	\$ 281,172	\$ 1,324,895
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	68,7345	0,00%	\$ 1	\$ 36,020
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	380,3730	0,00%	\$ 1	\$ 200,835
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	528,00		\$ 27,035	\$ 11,106,373
	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR	M2				
O-255237	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,514	\$ 447,718
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	938,6443	0,00%	\$ 1	\$ 80,245
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250 Material	UND	0,0250	0,00%	\$ 183,064	\$ 582,838

Página 260 de 494

115
139

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-MO0007	MO0007	ARMADA VOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0136	0,00%	\$ 71,825	\$ 173,834
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	46,5911	0,00%	\$ 1	\$ 8,297
O-MO2984	MO2984	DESARMADA VOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0136	0,00%	\$ 386,520	\$ 887,068
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	254,1333	0,00%	\$ 1	\$ 45,259
E-V04568	V04568	SUM EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	1,4069	0,00%	\$ 1	\$ 251
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	178,09		\$ 12,385	\$ 2.205,709
255240		PINTURA FACHADA		M2				
O-256240	256240	PINTURA FACHADAS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,062	\$ 570,184
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	202,1600	0,00%	\$ 1	\$ 22,807
M-958420	958420	KORAZA GRIS BASALTO PRO 650	Material	GLN	0,0130	0,00%	\$ 366,380	\$ 401,426
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	27,8410	0,00%	\$ 1	\$ 3,136
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	161,8600	0,00%	\$ 1	\$ 17,106
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	112,64		\$ 9,008	\$ 1.014,659
255241		GRANIPLAST FACHADA		M2				
O-255241	255241	GRANIPLAST	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 9,040	\$ 38,693,731
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	855,1868	0,00%	\$ 1	\$ 2,804,383
M-958379	958379	IMPRI-MAX	Material	GLN	0,0910	5,00%	\$ 27,814	\$ 3,899,065
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2718	5,00%	\$ 16,471	\$ 20,120,135
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG	Material	KG	1,6339	5,00%	\$ 3,256	\$ 24,665,899
M-966288	966288	SICA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 24,890	\$ 4,474,519
M-968347	968347	SIXAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	3,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 19,593,886
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAM	Mano de Obra	M2	0,6000	0,00%	\$ 3,386	\$ 9,209,450
O-MO1604	MO1604	ARMADA VOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 110,590	\$ 5,144,032
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	90,0662	0,00%	\$ 1	\$ 365,603
O-MO2984	MO2984	DESARMADA VOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0108	0,00%	\$ 386,520	\$ 17,062,358
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	491,3901	0,00%	\$ 1	\$ 2,103,287
E-V04568	V04568	SUM EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	9,5983	0,00%	\$ 1	\$ 41,083
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,280,28		\$ 34,619	\$ 148,177,433
255242		GRANIPLAST X M		ML				
O-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,408	\$ 7,578,806

Página 261 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	298,3520	0,00%	\$ 1	\$ 354,047
M-958379	958379	IMPRI-MAX	Material	GLN	0,0106	5,00%	\$ 27,914	\$ 363,961
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0815	5,00%	\$ 16,471	\$ 1,567,037
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG	Material	KG	0,4900	5,00%	\$ 3,259	\$ 2,043,986
M-966288	966288	SICA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,890	\$ 370,914
M-968347	968347	SIXAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1,0800	5,00%	\$ 1,245	\$ 1,623,403
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAM	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,596	\$ 1,272,359
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1668	0,00%	\$ 1	\$ 48,651
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1	\$ 265,535
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,182,71		\$ 13,161	\$ 15,588,729
255243		ESTUCCO Y VINILO MURO		ML				
M-006270	006270	CINTA ENVASCARAR 1" X 40 MT CINTA M	Material	ROL	0,0200	0,00%	\$ 9,859	\$ 47,462
M-041502	041502	LUA 150	Material	PLI	0,0120	0,00%	\$ 1,351	\$ 12,071
O-256243	256243	ESTUCCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,108	\$ 2,564,284
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	184,3200	0,00%	\$ 1	\$ 106,571
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 1,154	\$ 1,832,427
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 200	Material	UND	0,0012	5,00%	\$ 163,664	\$ 133,744
M-958261	958261	CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1800 PRO 6	Material	UND	0,0024	5,00%	\$ 281,172	\$ 438,530
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22,8940	0,00%	\$ 1	\$ 14,654
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	122,2400	0,00%	\$ 1	\$ 79,928
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	648,56		\$ 7,768	\$ 5,058,681
255500		PINTURA TUBERIA		ML				
M-007286	007286	ANTICORROSIVO ROJO	Material	GLN	0,0400	5,00%	\$ 55,573	\$ 328,636
M-041502	041502	LUA 150	Material	PLI	0,0200	0,00%	\$ 1,551	\$ 4,368
O-255500	255500	PINTURA TUBO+BASE	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 1,829	\$ 257,523
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	73,1650	0,00%	\$ 1	\$ 10,301
M-000945	000945	PINTURA ESMALTE COLORES VRS	Material	GLN	0,0400	5,00%	\$ 85,885	\$ 507,890
M-966218	966218	XILOQUIN 200 GALÓN 99G	Material	GLN	0,0500	0,00%	\$ 32,000	\$ 225,280
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	10,0000	0,00%	\$ 1	\$ 1,416
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	54,8709	0,00%	\$ 1	\$ 7,726

Página 262 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%		
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	140,80	\$ 9.539	\$ 1.343.140*	
	253507 PINTURA EPOXICA	M2				
C-U12137	U12137 PINTURA EPOXICA PARA PISO DE CUART	M2	0,0640	0,00%	\$ 0,068	\$ 81,494
C-U23003	U23003 MEDIANERA RELLENO + ESTUCCO ACRILIK	ML	0,7506	0,00%	\$ 50,048	\$ 532,230
C-U98955	U98955 PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUAF	M2	0,0700	0,00%	\$ 70,998	\$ 69,558
C-U98956	U98956 PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CU	M2	0,8459	0,00%	\$ 92,297	\$ 1.093,036
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	14,00	\$ 127,023	\$ 1.778,319	
	A16200 PASTA MURO FACHADAS	M2				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	244,0000	0,00%	\$ 1	\$ 68,710
M-966288	966288 SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	KG	0,0400	5,00%	\$ 24,890	\$ 294,379
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	KG	6,0000	5,00%	\$ 1,245	\$ 2.208,730
O-A16200	A16200 PASTA MURO FACHADAS	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,100	\$ 1,717,760
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	33,5500	0,00%	\$ 1	\$ 9,448
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	VLR	183,0000	0,00%	\$ 1	\$ 51,533
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	281,80	\$ 15,449	\$ 4.350,559	
	A16201 PASTA MURO FACHADAS	ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	134,0000	0,00%	\$ 1	\$ 10,566
M-966288	966288 SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,890	\$ 24,728
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	KG	1,8000	5,00%	\$ 1,245	\$ 185,538
O-A16201	A16201 PASTA MURO FACHADAS	ML	1,0000	0,00%	\$ 3,360	\$ 264,148
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	18,4250	0,00%	\$ 1	\$ 1,453
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	VLR	100,5000	0,00%	\$ 1	\$ 7,924
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	78,85	\$ 6,270	\$ 494,357	
	A25104 PASTA MURO	ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	170,3900	0,00%	\$ 1	\$ 110,489
M-958152	958152 RELLENO LISTO FINO INTERIOR	KG	2,0250	5,00%	\$ 1,003	\$ 1.382,138
O-A25104	A25104 PASTA MURO	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,250	\$ 2.762,217
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	28,4245	0,00%	\$ 1	\$ 15,192
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	VLR	127,7700	0,00%	\$ 1	\$ 82,867
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	648,56	\$ 6,712	\$ 4.353,902	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%		
	A25117 GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	M2				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	502,2400	0,00%	\$ 1	\$ 707,149
M-956379	956379 IMPRIMAX	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27,914	\$ 1.279,301
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 400L	GLN	0,2856	5,00%	\$ 16,471	\$ 6.354,518
M-958764	958764 ES GRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	KG	1,4350	5,00%	\$ 3,359	\$ 7.126,081
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	KG	2,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 4.601,487
O-A25117	A25117 GRANIPLAST PUNTO FIJO	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,970	\$ 12.629,670
O-MQ0748	MQ0748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,596	\$ 5.049,052
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	68,0500	0,00%	\$ 1	\$ 97,233
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	VLR	378,6800	0,00%	\$ 1	\$ 530,362
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.407,99	\$ 27,661	\$ 38.974,853	
	A25118 GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	ML				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	299,3320	0,00%	\$ 1	\$ 168,595
M-956379	956379 IMPRIMAX	GLN	0,0106	5,00%	\$ 27,914	\$ 173,326
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 400L	GLN	0,0857	5,00%	\$ 16,471	\$ 834,743
M-958764	958764 ES GRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	KG	0,4305	5,00%	\$ 3,359	\$ 855,136
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	KG	0,3900	5,00%	\$ 1,245	\$ 562,619
O-A25118	A25118 GRANIPLAST PUNTO FIJO	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,408	\$ 3.608,986
O-MQ0748	MQ0748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,595	\$ 605,891
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	41,1609	0,00%	\$ 1	\$ 23,182
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	VLR	224,8140	0,00%	\$ 1	\$ 126,446
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	583,20	\$ 12,534	\$ 7.058,923	
	A25119 GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	M2				
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	431,0000	0,00%	\$ 1	\$ 145,644
M-956379	956379 IMPRIMAX	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27,914	\$ 307,034
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 400L	GLN	0,3590	5,00%	\$ 16,471	\$ 2.098,059
M-958764	958764 ES GRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	KG	1,0113	5,00%	\$ 3,359	\$ 1.205,295
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	KG	2,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 1.104,385
O-A25119	A25119 GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	M2	1,0000	0,00%	\$ 10,773	\$ 3.841,088
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	59,2625	0,00%	\$ 1	\$ 20,026

116
140

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr. Total	%				
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Mantenencia	VLR	323.2500	0,00%	\$ 1	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	337,92		\$ 25.547	\$ 8.630.742	
	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	M2					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	317,5600	0,00%	\$ 1	\$ 111.152	
M-851520	851520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOK Material	KG	6,0000	5,00%	\$ 1.062	\$ 2.211.741	
O-A25210	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,938	\$ 2.778.809
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43,6645	0,00%	\$ 1	\$ 15.283
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Mantenencia	VLR	238.1700	0,00%	\$ 1	\$ 83.364
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	350,02		\$ 14,857	\$ 5.200.350	
	A25904	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	2.132.096,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAN	Varios	UND	\$ 112.803,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	\$ 173.874,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	\$ 20.942,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	\$ 261.478,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
26	IMPERMEABILIZACIONES							
	260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA	M2					
C-V04559	V04559	LAVADA E IMPERMEABILIZACION MAMPO Todo Costo	M2	1,0000	0,00%	\$ 15,496	\$ 31.142.778	
C-V06433	V06433	LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 15,496	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	2,009,73		\$ 15,496	\$ 31.142.778	
	260004	IMPERMEABILIZACION FOSOS	UND					
C-V02674	V02674	IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR Todo Costo	M2	14,0400	0,00%	\$ 105,317	\$ 1.492.691	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 1.492.691	\$ 1.492.691	
	260005	ASLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION SLOSA	M2					
C-V04768	V04768	ASLANTE E IMPERMEABILIZACION PC Todo Costo	M2	0,8328	0,00%	\$ 129,532	\$ 71.703.289	
C-V06285	V06285	IMPERM. CUBIERTA NO TRANSITABLE CC Todo Costo	M2	0,1272	0,00%	\$ 50,784	\$ 4.096.951	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	634,23		\$ 179,515	\$ 75.800.160	
	265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	M2					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	255,4400	0,00%	\$ 1	\$ 64.754	

Página 265 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-966314	966314	ISOL CIMENTACION 18KG	Material	KG	2,0000	0,00%	\$ 12,737	\$ 6.457.659
M-966320	966320	ISOL IMPRIMANTE 18KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 15,530	\$ 787.371
O-A265799	A265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,396	\$ 1.618.851
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35,1230	0,00%	\$ 1	\$ 8.304
R-V04265	V04265	SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ	Herramientas	VLR	0,1020	0,00%	\$ 1,000	\$ 25.857
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	253,50		\$ 35,258	\$ 8.963.396	
	265903	IMPERMEABILIZACION PISO MURO	M2					
D-265903	265903	IMPERMEABILIZACION PISO MURO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,105	\$ 4.548.457
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	80,7800	0,00%	\$ 1	\$ 254.707
M-966342	966342	SIKA - R11 MORTERO BLANCO PLUS 50KG	Material	KG	1,0000	5,00%	\$ 2,707	\$ 4.162.366
M-966346	966346	SIKA - R11 MORTERO GRIS PLUS 50KG	Material	KG	1,0000	5,00%	\$ 2,180	\$ 3.352.034
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENGCH	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 2.089.211
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,8545	0,00%	\$ 1	\$ 36.397
R-V04558	V04558	SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ	Herramientas	VLR	0,1270	0,00%	\$ 1,000	\$ 195.980
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.464,41		\$ 9,987	\$ 14.619.153	
	265809	IMPERMEABILIZACION ALFAJA / BORDE LOSA	ML					
C-V21502	V21502	LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFAJA	Todo Costo	ML	0,4476	0,00%	\$ 10,073	\$ 2.034.291
C-V21503	V21503	LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BORDE	Todo Costo	ML	0,5530	0,00%	\$ 10,073	\$ 2.516.470
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	451,76		\$ 10,073	\$ 4.550.761	
	A26401	RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION	VLR					
V-980007	980007	INCREMENTO CONTRATO IMP FACHADA	Varios	UND	3.154.601,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980008	980008	INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERTA	Varios	UND	11.672.823,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980009	980009	INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN Y	Varios	UND	946.380,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAN	Varios	UND	28.438,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1.200.528,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL							
	143600	MAMPOSTERIA SUPERBOARD	M2					
O-143600	143600	MAMPOSTERIA SUPERBOARD	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 37,252	\$ 5.622.072
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.623,2300	0,00%	\$ 1	\$ 244.985

Página 266 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-851363	851363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Material	UND	0.5050 -3.00%
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	13.0000 0.00%
M-808493	808493 CARGA VERDE P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	13.0000 0.00%
M-851558	851558 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0.0810 0.00%
M-953428	953428 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	2.0200 0.00%
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.5050 8.00%
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	15.0000 0.00%
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10.0000 0.00%
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO/	Material	KG	0.4200 3.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	223.2010 0.00%
Q-MO2675	MO2675 CARTERA EN BOARD	Mano de Obra	ML	1.1100 0.00%
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	1.217.4600 0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			M2	150.52
143601 MAMPOSTERIA SUPERBOARD			ML	
Q-148601	141601 MAMPOSTERIA SUPERBOARD	Mano de Obra	ML	1.0000 0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	894.0400 0.00%
M-851363	851363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Material	UND	0.1580 3.00%
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	2.1000 0.00%
M-808493	808493 CARGA VERDE P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	2.1000 0.00%
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	2.2200 6.00%
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.2000 6.00%
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	3.2000 0.00%
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	3.2000 0.00%
M-957090	957090 TORNILLO OPLANA PBR. 8MMX1/2"	Material	UND	3.2000 0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	122.9395 0.00%
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	570.5330 0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			ML	43.12
A27500 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO			M2	
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.7140 0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	3.286.4203 0.00%

Página 267 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-851363	851363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Material	UND	0.3030 3.00%
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	14.0000 0.00%
M-851833	851833 ESTUQUE PARA PANEL	Material	STD	0.0130 0.00%
M-808493	808493 CARGA VERDE P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	14.0000 0.00%
M-851558	851558 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0.7200 0.00%
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	1.5700 6.00%
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.5600 6.00%
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	15.0000 0.00%
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10.0000 0.00%
M-956171	956171 SIKAFASTIC 20 KG	Material	CUN	0.0130 0.00%
M-957090	957090 TORNILLO OJALETA PBR. 8MMX1/2"	Material	UND	0.9000 0.00%
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO/	Material	KG	0.4200 8.00%
Q-A27500	A27500 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1.0000 0.00%
Q-MO0010	MO0010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	2.0000 0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	451.9828 0.00%
Q-MO2180	MO2180 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE.	Mano de Obra	UND	6.0242 0.00%
Q-MO2984	MO2984 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0242 0.00%
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	2.464.8152 0.00%
E-V04588	V04588 SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	18.0400 0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			M2	164.40
A27501 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO			ML	
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0540 0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.204.9449 0.00%
M-851363	851363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Material	UND	0.1500 3.00%
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000 0.00%
M-808447	808447 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.2090 0.00%
M-808493	808493 CARGA VERDE P.PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000 0.00%
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	0.8000 6.00%
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.1600 6.00%
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	Material	UND	8.0000 0.00%

Página 268 de 494

117
LAT

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-95338	95338	TORNILLO CABEZA PLANA 3MMX1/2"	Material	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 15.874
M-96189	96189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOF Material	KG	0,1260	0,00%	\$ 5,710		\$ 73.680
O-A27501	A27501	LAMPPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 28,118		\$ 2.674,744
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,4000	0,00%	\$ 10,014	\$ 410,213
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	165,6798	0,00%	\$ 1	\$ 18.967
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	903,7060	0,00%	\$ 1	\$ 92.549
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		102,41		\$ 62,318	\$ 6.484,390
		A27503 MUROS CORTAFUEGO PANEL	M2					
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX3CMX2,80 MT Material	UND	0,3200	0,00%	\$ 16,860		\$ 2.413,754
D-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1,500,0668	0,00%	\$ 1		\$ 679,172
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 77		\$ 488,075
M-851833	851833	ESTUCCO PARA PANEL Material	BTQ	0,0130	0,00%	\$ 38,206		\$ 213,104
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 6"X1" Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36		\$ 244,490
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 180		\$ 1.204,342
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M Material	ROL	0,0200	0,00%	\$ 10,412		\$ 94,826
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24 Material	UND	1,7100	0,00%	\$ 12,865		\$ 10.557,355
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24 Material	UND	0,3700	0,00%	\$ 11,082		\$ 1.967,858
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 3MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 140,356
M-956171	956171	SIKAMASTIC 20 KG Material	CUN	0,0130	0,00%	\$ 35,911		\$ 211,368
M-96189	96189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOF Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5,710		\$ 1.116,383
M-966875	966875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2" Material	UND	0,4300	3,00%	\$ 151,005		\$ 30.280,541
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,9100	0,00%	\$ 10,014	\$ 4.125,884
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	200,2596	0,00%	\$ 1	\$ 93,386
O-MO3004	MO3004	MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 28,389	\$ 12.853,404
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1.125,0522	0,00%	\$ 1	\$ 509,379
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		452,76		\$ 148,415	\$ 67.196,376
		A27504 MUROS CORTAFUEGO PANEL	ML					
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX3CMX2,80 MT Material	UND	0,0800	0,00%	\$ 16,860		\$ 308,903
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	809,6944	0,00%	\$ 1		\$ 174,570
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P.PISTOLA RAMSET Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 77		\$ 116,208

Página 269 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-851833	851833	ESTUCCO PARA PANEL Material	BTQ	0,0038	0,00%	\$ 38,206		\$ 30,443
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 6"X1" Material	UND	8,0000	0,00%	\$ 36		\$ 62,093
M-908493	908493	CARGA VERDE PISTOLA RAMSET Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 180		\$ 286,748
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M Material	ROL	0,0030	0,00%	\$ 10,412		\$ 6,773
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24 Material	UND	0,9000	0,00%	\$ 12,865		\$ 2.646,104
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24 Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 11,082		\$ 379,895
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 3MMX1/2"	Material	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 33,418
M-956171	956171	SIKAMASTIC 20 KG Material	CUN	0,0039	0,00%	\$ 35,911		\$ 30,195
M-96189	96189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOF Material	KG	0,1260	0,00%	\$ 5,710		\$ 164,423
M-966875	966875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2" Material	UND	0,1500	3,00%	\$ 151,005		\$ 5.030,007
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,4000	0,00%	\$ 10,014	\$ 518,164
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	111,3336	0,00%	\$ 1	\$ 24,003
O-MO3005	MO3005	MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 17,839	\$ 3.846,088
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	602,2708	0,00%	\$ 1	\$ 130,928
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		215,60		\$ 62,958	\$ 13.788,985
		A27513 JUNTAS DILATACION SUPERBOARD	ML					
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 725,482
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1		\$ 78,756
M-953670	953670	DILATACION PLASTICA EN Z 8MMX1ML Material	UND	0,8350	0,00%	\$ 4,166		\$ 1.304,443
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,8930	0,00%	\$ 1	\$ 10,839
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1820	0,00%	\$ 1	\$ 58,067
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		934,90		\$ 2,320	\$ 2.178,677
		A27514 JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO	ML					
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 786,670
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1		\$ 85,398
M-966473	966473	PRIMASEAL - A - ACRILIC Material	TBO	0,1250	0,00%	\$ 20,600		\$ 3.674,844
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5930	0,00%	\$ 1	\$ 11,742
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 64,049
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		1.013,75		\$ 4,560	\$ 4.822,703
		A27515 JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML					

Página 270 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 511,337
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 55,509
M-853570	853570	DILATACION PLASTICA EN Z 8MX33ML	Materiales	UND	0,3290	0,00%	\$ 4,166	\$ 318,403
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 7,633
R-V04554	V04554	SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	53,1600	0,00%	\$ 1	\$ 41,632
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	658,94		\$ 2,230	\$ 1,535,513
	A27601	RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS IVLR						
V-480001	680001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	100,788,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM. Varios	Varios	UND	2,831,868,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	6,922,659,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM. Varios	Varios	UND	31,259,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
28	REMATES - ASEO							
	280001	DETALLADO Y RESANES VIVIENDA		VIV				
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Materiales	ROL	1,7300	0,00%	\$ 3,650	\$ 557,046
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Materiales	KG	0,6100	0,00%	\$ 1,601	\$ 85,942
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTO	0,1800	0,00%	\$ 28,560	\$ 452,390
M-041434	041434	CARTON	Materiales	KG	0,9200	0,00%	\$ 4,522	\$ 365,101
M-041502	041502	LWA 150	Materiales	PLI	1,8600	0,00%	\$ 1,551	\$ 253,868
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	16,147,7230	0,00%	\$ 1	\$ 1,421,000
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administracion	MES	69,0100	0,00%	\$ 3,854	\$ 23,404,880
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Materiales	UND	0,0100	0,00%	\$ 109,741	\$ 93,052
M-904728	904728	ESPATULA 3"	Materiales	UND	1,0800	0,00%	\$ 2,300	\$ 233,200
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS INPADOC	Materiales	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,164	\$ 961,687
M-905750	905750	SELLALON 34"	Materiales	ML	2,7000	0,00%	\$ 702	\$ 168,795
M-951558	951558	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Materiales	ROL	0,3000	0,00%	\$ 10,472	\$ 276,461
M-955179	955179	BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 XLS	Materiales	KG	0,5230	0,00%	\$ 9,380	\$ 293,633
M-955823	955823	ESPATULA PLASTICA 3"	Materiales	UND	0,1670	0,00%	\$ 1,000	\$ 14,696
M-956349	956349	CRUCETA PLASTICA SEP-3MM	Materiales	UND	1,5200	0,00%	\$ 41	\$ 5,484
M-956261	956261	CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1500 PRO 5	Materiales	UND	0,0500	0,00%	\$ 281,172	\$ 1,237,157

Página 271 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Materiales	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,010	\$ 201,758
M-966347	966347	BIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Materiales	UND	0,3000	0,00%	\$ 41,544	\$ 1,096,762
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,220,3119	0,00%	\$ 1	\$ 195,287
Q-MO1792	MO1792	DETALLADO APTOS OBRA GRIS-	Mano de Obra	M2	89,0100	0,00%	\$ 4,882	\$ 29,526,343
Q-V14106	V14106	CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	NIL	44,0000	0,00%	\$ 1,548	\$ 5,988,648
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	12,110,7923	0,00%	\$ 1	\$ 1,055,750
		TOTAL ACTIVIDAD		VIV	88,00		\$ 771,682	\$ 67,908,048
	280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FLO		PISO				
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Materiales	ROL	3,7300	0,00%	\$ 3,659	\$ 150,129
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTO	0,1800	0,00%	\$ 28,560	\$ 56,549
M-041502	041502	LWA 150	Materiales	PLI	2,8600	0,00%	\$ 1,551	\$ 48,794
Q-280002	280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FLO	Mano de Obra	M2	58,2610	0,00%	\$ 4,840	\$ 3,101,616
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROYECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	11,279,3296	0,00%	\$ 1	\$ 124,073
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administracion	MES	58,2610	0,00%	\$ 3,854	\$ 2,469,917
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Materiales	UND	0,0500	0,00%	\$ 109,741	\$ 58,158
M-904728	904728	ESPATULA 3"	Materiales	UND	1,0600	0,00%	\$ 2,300	\$ 29,150
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS INPADOC	Materiales	KG	9,4700	0,00%	\$ 1,164	\$ 120,212
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINOLO BLANCO 250	Materiales	UND	0,1000	0,00%	\$ 163,664	\$ 160,030
M-955179	955179	BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 XLS	Materiales	KG	2,2300	0,00%	\$ 9,380	\$ 156,501
M-955823	955823	ESPATULA PLASTICA 3"	Materiales	UND	0,1670	0,00%	\$ 1,000	\$ 1,837
M-958157	958157	GRANPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Materiales	GLN	0,2500	0,00%	\$ 16,471	\$ 45,235
M-958261	958261	CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1500 PRO 5	Materiales	UND	0,1000	0,00%	\$ 281,172	\$ 209,288
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Materiales	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,010	\$ 25,220
M-966347	966347	BIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 41,544	\$ 456,984
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,450,8078	0,00%	\$ 1	\$ 17,060
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	9,985,7285	0,00%	\$ 1	\$ 108,742
		TOTAL ACTIVIDAD		PISO	11,00		\$ 878,760	\$ 7,459,757
	281011	LIMPIEZA GENERAL		M2				
M-002668	002668	RECOPEDOR BASURA PLASTICO INUSA	Materiales	UND	0,0025	0,00%	\$ 4,590	\$ 67,212
M-003055	003055	ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Materiales	UND	0,0031	0,00%	\$ 7,501	\$ 46,470

Página 272 de 494

113
142

Obra :

Obra :

Página 273 de 494

Qbra :

Página 274 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Describe	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-006538	006538	ACIDO NITRICO	Material	GLN	0.0017	0.00%	\$ 10.530	\$ 19.286
O-MQ2957	MQ2957	IMPUESTO MQ IVA 18%	Mano de Obra	UND	622.1300	0.00%	\$ 1	\$ 509.318
O-MQ2958	MQ2958	LIMPIEZA EXTERNA DE VENTANERIA	Mano de Obra	M2	0.2180	0.00%	\$ 4.000	\$ 535.257
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	154.0906	0.00%	\$ 1	\$ 85.461
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	819.51		\$ 8.838	\$ 5,537,062
	282001	CALZADA VENTANERIA		M2				
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF	Material	ROL	0.1900	0.00%	\$ 3.659	\$ 413.760
O-282002	282002	RETIRO PLASTICO PROTECCION VENTANA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 2,542,038
O-357201	357201	CALZADA VENTANERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.343	\$ 7,172,864
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	343.6400	0.00%	\$ 1	\$ 388.588
M-051421	051421	SIKAFLEX CONSTRUCC. GRIS PLUS (CURE	Material	TBD	0.0780	0.00%	\$ 30.905	\$ 2,661,157
M-006347	006347	SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Material	UND	0.2456	0.00%	\$ 41.544	\$ 11,536,376
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	47.2505	0.00%	\$ 1	\$ 53.431
R-V04554	V04554	SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	257.7300	0.00%	\$ 1	\$ 291.441
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,130.80		\$ 22,767	\$ 25,059,456
	283002	PROTECCION PISOS		M2				
M-006057	006057	CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0800	0.00%	\$ 4.210	\$ 40.830
M-007451	007451	JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0026	0.00%	\$ 175.799	\$ 73.882
M-041401	041401	POLIETILENO NEGRO C-4 X4M ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.688	\$ 173.795
M-041434	041434	CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 73.094
O-357402	357402	PROTECCION PISOS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 363.367
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	89.9200	0.00%	\$ 1	\$ 14.535
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12.3640	0.00%	\$ 1	\$ 1.999
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	57.4400	0.00%	\$ 1	\$ 10.901
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	161.84		\$ 4,655	\$ 752,402
	283003	PROTECCIONES VARIAS		M2				
M-006057	006057	CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0600	0.00%	\$ 4.210	\$ 249,886
M-007053	007053	CINTA ENMASCARAR 2" CINTA ANDINA	Material	ROL	0.0600	0.00%	\$ 7.854	\$ 468,144
M-007451	007451	JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0026	0.00%	\$ 175.799	\$ 452,347
M-041401	041401	POLIETILENO NEGRO C-4 X4M ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.688	\$ 1,064,072

Página 275 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Describe	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-041434	041434	CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.622	\$ 447,520
M-220140	220140	EASELINA	Material	KG	0.0500	0.00%	\$ 27.132	\$ 1,342,559
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	54.6000	0.00%	\$ 1	\$ 54,233
M-904118	904118	TELA PLASTICA VERDE CERRAMIENTO	Material	ML	0.0100	0.00%	\$ 1.680	\$ 15,439
M-905649	905649	POLIETILENO TRANSPARENTE CAL 6	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 17.833	\$ 45,886
M-908574	908574	POLISOMBRA NEGRA AL 80% AMTS	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 9.052	\$ 12,999
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	7.5350	0.00%	\$ 1	\$ 7,457
O-V14107	V14107	PROTECCIONES VARIAS (MESONES-CAR	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.370	\$ 1,355,821
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	48.0000	0.00%	\$ 1	\$ 47,503
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	389.65		\$ 5,622	\$ 5,563,964
	357019	TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS		M3				
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Mano de Obra	MES	13.3922	0.00%	\$ 2.367	\$ 19,623,436
O-TQ00892	TQ00892	CARGUE Y TRANSPORTE RCD A SITIO DE	Todo Costo	M3	0.0600	0.00%	\$ 34.500	\$ 1,709,820
O-V100035	V100035	TRANSPORTE RESPEL	Todo Costo	UND	0.0039	0.00%	\$ 210.000	\$ 384,697
O-V11652	V11652	RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL	Todo Costo	KG	0.7004	0.00%	\$ 2.100	\$ 911,252
O-V15122	V15122	CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA	Todo Costo	M3	0.9200	0.00%	\$ 28.000	\$ 14,810,679
O-V08852	V08852	DISPOSICION FINAL RCD	Todo Costo	M3	0.0900	0.00%	\$ 4.760	\$ 235,906
O-V08902	V08902	APROVECHAMIENTO RCD M1	Todo Costo	M3	0.2800	0.00%	\$ 11.900	\$ 2,064,163
O-V08903	V08903	APROVECHAMIENTO RCD M2	Todo Costo	M3	0.3600	0.00%	\$ 14.280	\$ 3,184,777
O-V08904	V08904	APROVECHAMIENTO RCD M3	Todo Costo	M3	0.2800	0.00%	\$ 14.280	\$ 2,478,996
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	619.51		\$ 73,299	\$ 45,409,736
	357124	ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS		M2				
M-000977	000977	ESPUMA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0.0068	0.00%	\$ 357	\$ 10,727
M-002869	002869	RECOPEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0.0019	0.00%	\$ 4.590	\$ 38,311
M-005677	005677	AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0.0014	0.00%	\$ 8.032	\$ 49,404
M-041503	041503	LINA 150	Material	PLI	0.0052	0.00%	\$ 1.785	\$ 40,775
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0089	0.00%	\$ 4.998	\$ 195,407
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0038	0.00%	\$ 9.636	\$ 154,130
M-250127	250127	TRAFICADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0014	0.00%	\$ 10.000	\$ 81,901
O-357124	357124	ADECUACION X ENTREGA O.T.VIS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.563	\$ 15,608,045

Página 276 de 494

119
143

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Menos Obra	WAT	142,1200	0.00%	\$ 1	\$ 624,332
M-900001	900001	WAPE (HLO) BLANCO Material	KG	0.0023	0.00%	\$ 12,644	\$ 129,973
M-900002	900002	WAPE (CARPETA) Material	KG	0.0002	0.00%	\$ 4,463	\$ 4,313
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO Material	ML	0.0044	0.00%	\$ 7,378	\$ 142,608
M-900206	900206	ESPOLJA BRILLO X 12 UNDS Material	PAQ	0.0033	0.00%	\$ 3,994	\$ 57,900
M-905216	905216	MLOQUIN 200 GALON 19G Upronal	QLN	0.0044	0.00%	\$ 32,000	\$ 622,037
M-966854	966854	BOLSAS BASURA 55X35 Material	UND	0.0008	0.00%	\$ 167	\$ 2,556
M-967208	967208	KIT LIMPIADOR Y RESTAURADOR REF 23 Material	UND	0.0008	0.00%	\$ 26,320	\$ 95,272
M-998137	998137	COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90 Material	UND	0.0014	0.00%	\$ 993	\$ 5,335
M-998538	998538	ACIDO NITRICO Material	QLN	0.0024	0.00%	\$ 18,530	\$ 2,148,981
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	19,5415	0.00%	\$ 1	\$ 85,844
RAV28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS HERRAMIENTAS	VLR	0.1080	0.00%	\$ 1	\$ 466
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	4,392.92		\$ 4,579	\$ 20,078,006
AZ8003		RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS	VLR				
VAV10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	UND	5,876,584,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
VAV10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	1,857,267,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
VAV10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	3,675,817,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
VAV14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Varios	UND	197,940,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
33		<u>DOTACION Y EQUIPAMENTOS</u>					
214510		PUERTA METALICA C/FUEGO	UND				
C-214510	214510	PUERTA CORTAFUEGO Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 1,094,000	\$ 13,128,000
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	12,00		\$ 1,094,000	\$ 13,128,000
240007		CITOFONIA Y TV	UND				
C-V07537	V07537	CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES Todo Costo	ML	33,0000	0.00%	\$ 257,800	\$ 8,837,400
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 8,837,400	\$ 8,837,400
337000		ASCENSOR	UND				
C-V10616	V10616	SERVICIO DE INSPECCION Y CERTIFICAC Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 318,325	\$ 0
C-V20873	V20873	ASCENSOR SCW 9P 10 PARADAS Todo Costo	UND	112,800,000,0000	0.00%	\$ 1	\$ 112,800,000
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 112,800,000	\$ 112,800,000

Página 277 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
A33401		RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL VLR	VLR				
V-980010	980010	INCREMENTO CONTRATO PUERTA C/FUEGO Varios	UND	1,927,097,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980011	980011	INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y TV Varios	UND	178,191,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980012	980012	INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR Varios	UND	11,562,580,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980013	980013	INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR Varios	UND	2,452,669,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980020	980020	INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR Varios	UND	1,401,925,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
331		<u>DETECCION Y ALARMA</u>					
331518		INSTALACION REDES O&A TORRE	UND				
C-V00555	V00555	SIRENA STROBBER Todo Costo	UND	16,0000	0.00%	\$ 435,944	\$ 6,138,092
C-V00558	V00558	ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE Todo Costo	UND	2,0000	0.00%	\$ 345,374	\$ 607,858
C-V08423	V08423	DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE Todo Costo	UND	16,0000	0.00%	\$ 329,575	\$ 4,641,824
C-V10636	V10636	DETECTOR DE HUMO Todo Costo	UND	87,0000	0.00%	\$ 54,342	\$ 4,160,424
C-V14516	V14516	CABLE FPLR 2 X 14 Todo Costo	ML	400,0000	0.00%	\$ 9,583	\$ 878,504
C-V14774	V14774	MODULO DE MONITOREO D7052 Todo Costo	UND	8,0010	0.00%	\$ 295,882	\$ 2,083,129
C-V14775	V14775	MODULO DE MONITOREO D7044 Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 212,539	\$ 0
C-V14776	V14776	CABLE FPLR 2 X 12 AWG Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 5,899	\$ 0
C-V20837	V20837	CABLE FPLR 2X16 AWG Todo Costo	ML	305,0000	0.00%	\$ 6,812	\$ 1,796,368
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	0.88		\$ 21,077,438	\$ 20,308,198
331535		RESERVA DE CONTINGENCIA DETECCION Y ALARMA VLR	VLR				
VAV10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
VAV10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
VAV10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	3,183,908,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
37		<u>NOMENCLATURA Y SERIALIZACION</u>					
370814		NOMENCLATURA	VIV				
C-V00280	V00280	NOMENCLATURA APARTAMENTOS Todo Costo	UND	1,6000	0.00%	\$ 18,500	\$ 2,345,728
C-V00291	V00291	NOMENCLATURA CASILLEROS MEDIO Todo Costo	UND	3,0000	0.00%	\$ 2,975	\$ 785,400
C-V00292	V00292	NOMENCLATURA TORRE Todo Costo	UND	0.0125	0.00%	\$ 190,400	\$ 209,440
C-V00446	V00446	NOMENCLATURA GABINETES RED CONTI Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 29,750	\$ 654,300

Página 278 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V02533	V02533	NOMENCLATURA DE PISOS	Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 27,370	\$ 301,070
C-V02976	V02976	AVISO CUARTO ASEO	Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 29,180	\$ 287,980
C-V03222	V03222	NOMENCLATURA CUARTO ASEO/ MAGUI	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 26,180	\$ 29,798
C-V04393	V04393	AVISO PROTECCION RAYO	Todo Costo	UND	0,0500	0,00%	\$ 20,230	\$ 89,012
C-V07198	V07198	NOMENCLATURA VALVULA DE CORTE	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22,510	\$ 24,871
C-V08873	V08873	AVISO CUBIERTA NO TRANSITABLE	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22,510	\$ 24,871
C-V10316	V10316	STICKER PARA GABINETE INCENDIO	Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 13,090	\$ 287,980
C-V11794	V11794	NOMENCLATURA PARA VALVULA GLOM	Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 19,040	\$ 209,440
		TOTAL ACTIVIDAD	VIV		85,00		\$ 58,649	\$ 5.249,090
370015		NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA	PISO					
C-V08324	V08324	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA	Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 40,450	\$ 44,506
C-V08325	V08325	SEÑAL DE PISO REFLECTIVA	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 116,820	\$ 1.282,820
C-V20895	V20895	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANTE	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 83,300	\$ 916,300
C-V20896	V20896	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANTE	Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 48,195	\$ 53,015
		TOTAL ACTIVIDAD	PISO		11,00		\$ 208,765	\$ 2.296,641
A33101		RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SVLR						
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	540,922,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		0,00		\$ 0	\$ 0
98		RESERVA PARA CONTINGENCIA						
C48000		RESERVAS DE CONTINGENCIA	VLR					
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	1.391.987,474	0,00%	\$ 1	\$ 1.391.987,474
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		1,00		\$ 7.391.987,474	\$ 1.391.987,474
		TOTAL FRENTE						\$ 8.591.148,045

FRETE: EDIFICIO 6

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

020025		MOVIMIENTO DE TIERRAS EDIFICACIONES	VLR					
C-A04041	A04041	EQUIPO DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 68,345	\$ 41.506,095
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		625,61		\$ 68,345	\$ 41.506,095
020042		IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	MES					

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-030042	030042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 17,165,368	\$ 17,165,368
		TOTAL ACTIVIDAD	MES		1,00		\$ 17,165,368	\$ 17,165,368
12		CIMENTACION						
120004		REPLANTEOS DE CIMENTACION	M2					
M-000766	000766	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Mano de Obra	UND	0,0400	0,00%	\$ 7,000	\$ 173,760
M-002350	002350	CAL HORATADA	Mano de Obra	KG	0,0400	0,00%	\$ 1,688	\$ 41,355
M-007223	007223	CARRETE DE NYLON	Mano de Obra	UND	0,0050	0,00%	\$ 7,800	\$ 24,202
M-010119	010119	MINERAL ROJO	Mano de Obra	KG	0,0379	0,00%	\$ 23,205	\$ 545,772
Q-015HG	015HG	HINGADA DE GUADUA	Mano de Obra	UND	0,0263	0,00%	\$ 36,040	\$ 480,283
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0050	0,00%	\$ 4,701	\$ 14,586
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0050	0,00%	\$ 4,701	\$ 14,586
M-040120	040120	CLAVO ACERO LISO 1"	Material	LBS	0,0100	0,00%	\$ 9,282	\$ 57,501
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 14,280	\$ 177,235
M-040218	040218	GUADUAS 1CMX10CMX8 MT	Material	UND	0,0582	0,00%	\$ 18,275	\$ 567,607
M-040901	040901	PIOLA	Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 7,021	\$ 21,785
C-120004	120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,227	\$ 761,439
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	80,8821	0,00%	\$ 1	\$ 50,069
C-M01006	M01006	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,0938	0,00%	\$ 1	\$ 0,884
R-V04548	V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	60,5118	0,00%	\$ 1	\$ 37,552
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		820,57		\$ 4,870	\$ 2.984,718
121806		SOLADOS E=0.05 M	M2					
C-121803	121803	SOLADO ESPESOR 5 CMS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,888	\$ 4,932,935
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	315,4000	0,00%	\$ 1	\$ 197,317
M-870115	870115	CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0,0500	7,00%	\$ 417,920	\$ 13,987,839
C-M01806	M01806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43,3875	0,00%	\$ 1	\$ 27,131
R-V04548	V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	236,5800	0,00%	\$ 1	\$ 147,988
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		625,61		\$ 30,839	\$ 19.293,210
121809		CASETON LOSA CIMENTACION	M2					
M-886982	986982	CASETONES PARA CIMENTACION H.0 789	Material	M3	0,7700	0,00%	\$ 77,359	\$ 30,960,839
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		620,57		\$ 59,560	\$ 30.960,839

120
144

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
121820	LOSA CIMENTACION H: 1.0 A 1.09	M2		
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.0222
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTOX 50 KG	Material	BTG	0.0240
E-011368	011368 EQUIPO CIMENTACION ETAPA 2	Equipo	UND	1.0000
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333
M-040203	040203 TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0111
M-040209	040209 LAMINA TRIPLEX 4 MM	Material	UND	0.0079
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.2778
M-040280	040280 TABLA OTORO 20CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.1111
O-121800	121800 LOSA CIMENTACION H: 1.0 a 1.09	Mano de Obra	M2	1.0000
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2.354.0400
M-905110	905110 CLAVO ACERO ESTRIADO 2"	Material	LBS	0.0111
M-989880	989880 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.4890
M-989900	989900 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0.0000
M-988284	988284 SKADUR - 32 PRIMER L 3KG	Material	KG	0.0277
O-MO472	MO472 NIVELACION Y CERO TERRAZA	Mano de Obra	M2	1.0000
O-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	295.0555
R-V04548	V04548 SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	1.773.0300
E-V04583	V04583 SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	2.4174
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	620.57	\$ 339.132
121907	CONTRAPISO ESTRUCTURAL E:10	M2		
O-020906	020906 RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	Mano de Obra	M3	0.7000
O-032006	032006 RELLENO A MANO ROCA	Mano de Obra	M3	0.2000
O-121907	121907 CONTRAPISO ESTRUCTURAL E:10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	966.1680
M-989880	989880 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.1000
O-989072	989072 SUMINISTRO ROCAMUERTA	Todo Cuido	M3	0.2000
O-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	132.8481
R-V04548	V04548 SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	724.6260
				\$ 1
				\$ 18.746

Página 281 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
E-V04583	V04583 SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	62.3561
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	25.87	\$ 221.229
122003	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	M3		
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	2.0000
M-010214	010214 CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" S/B	Material	M3	1.0000
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	1.0000
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	2.9155
M-040280	040280 TABLA OTORO 20CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	1.0000
O-122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	JLS	1.0000
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8.240.5200
M-984019	984019 PLAQUETA MADERA 0.70X1.40M	Material	UND	3.5600
M-988301	988301 ANTISOL ROJO 170 KG	Material	KG	0.0000
M-988367	988367 MAPSOLURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	0.0870
O-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.133.6715
R-V04548	V04548 SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	6.180.3800
E-V04583	V04583 SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	94.2403
	TOTAL ACTIVIDAD	M3	1.83	\$ 1.088.410
A12018	FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION	KG		
D-A12018	A12018 FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1.0000
D-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.0655
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	5.083.38	\$ 382
A12021	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTA	KG		
M-132800	132800 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.7478
M-132802	132802 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.2522
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	0.0285
M-986172	986172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0200
D-MO0867	MO0867 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOLDADA	Mano de Obra	KG	1.0000
D-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	44.928.39	\$ 4.416
A12022	ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO	KG		
				\$ 198.405.751

Página 282 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 0
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 4.305	\$ 282.319
M-965172	965172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 7.850
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 65
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE AGENO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 8.371
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		64.93		\$ 4.569	\$ 298.605
A12623		ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 1.836.286
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 4.305	\$ 0
M-965172	965172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 53.903
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 458
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE AGENO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 60.390
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		457.50		\$ 4.255	\$ 1.951.036
A12403		RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	412.483.5000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980015	980015	INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Varios	UND	2.176.418.5000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	3.421.551.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	881.412.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	31.038.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V12403	V12403	INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	VLR	25.218.198.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14009	V14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	8.759.205.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	20.088.617.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM	Varios	UND	88.033.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR		0.00		\$ 0	\$ 0
13		ESTRUCTURAS						
132301		COLUMNAS	ML					
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.1100	0.00%	\$ 7.000	\$ 67.221
M-000822	000822	VARETA OTORO 2CMX10CMX2.8 MT	Material	UND	0.0400	0.00%	\$ 8.380	\$ 29.088
M-040105	040105	PUNTILLA 3" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0200	0.00%	\$ 3.882	\$ 6.743
M-040249	040249	TALICON OTORO 4CM X 4CM X 2.80 MT	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 5.355	\$ 467.492

Página 283 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.2500	0.00%	\$ 12.850	\$ 389.576
O-132301	132301	COLUMNAS	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 40.134	\$ 3.503.698
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.605.3680	0.00%	\$ 1	\$ 140.148
M-851787	851787	CONCRETO 3000 PSI 12" C.S.IND MURO	Material	KG	0.0400	7.00%	\$ 480.280	\$ 1.831.902
M-965301	965301	ANTISOLRUCIO 170KG	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 23.774	\$ 145.283
M-965901	965901	DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.1900	5.00%	\$ 6.915	\$ 120.434
O-MO1008	MO1008	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220.7370	0.00%	\$ 1	\$ 19.270
R-V04549	V04549	SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.204.0200	0.00%	\$ 1	\$ 105.111
E-V04578	V04578	SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.5958	0.00%	\$ 1	\$ 52
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZCLA	Material	KG	0.0009	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		87.30		\$ 78.190	\$ 5.826.018
132305		MURO EN CONCRETO E:12 CM	M2					
M-002614	002614	QUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.060	\$ 345.382
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0.9020	0.00%	\$ 68.020	\$ 204.410
M-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG	Material	BT0	0.0760	0.00%	\$ 20.560	\$ 678.666
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	MQU-DA	2.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 18.909.816
O-132308	132308	MURO EN CONCRETO E:12	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 32.264	\$ 44.814.931
O-132808	132808	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 5.354.573
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 367.155
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.521.4247	0.00%	\$ 1	\$ 2.252.896
M-360102	360102	MALLA VERNADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 6.448	\$ 750.677
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 3.820.464
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.387	\$ 3.505.054
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 5.707.083
M-851787	851787	CONCRETO 3000 PSI 12" C.S.IND MURO	Material	M3	0.0734	4.00%	\$ 480.280	\$ 55.420.442
M-902280	902280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0.0270	6.00%	\$ 19.373	\$ 774.564
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 23.530	\$ 1.585.937
M-905710	905710	CLAVO ACERO ESTRABO 3"	Material	LBS	0.0050	0.00%	\$ 1.973	\$ 59.032
M-953334	953334	FUNDA CORBATA MURO 12 CM.FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.579	\$ 1.430.867
M-956058	956058	RUEDA POSICIONAMIENTO PAMURO 12C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 288	\$ 441.278

Página 284 de 494

121
145

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-95812	95812 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO 3/8	Material	0.0485	4.00%
M-96284	96284 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	0.0040	0.00%
M-96308	96308 SIKAGROUT-212 50KG	Material	0.0300	0.00%
M-96335	96335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	0.0300	0.00%
M-96801	96801 DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	0.1800	5.00%
O-MO1003	MO1003 ARJADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	0.0051	0.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	209.1932	0.00%
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0.0051	0.00%
R-V04549	V04549 SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	1.141.0835	0.00%
E-V04578	V04578 SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	4.0856	0.00%
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	0.0369	0.00%
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	0.2681	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			1.480.80	
132307	MURO EN CONCRETO E:10 CM	M2		
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT.	Material	0.0140	0.00%
M-010106	010106 ARENA	Material	0.0020	0.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	0.0180	0.00%
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	2.0000	0.00%
O-132307	132307 MURO EN CONCRETO E:10CM	Mano de Obra	1.0000	0.00%
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	2.0000	0.00%
O-189908	189908 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	0.0500	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	1.113.4280	0.00%
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	0.0600	0.00%
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	1.0000	0.00%
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	1.0000	0.00%
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	1.0000	0.00%
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	0.0283	4.00%
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	0.0220	0.00%
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	0.0200	0.00%
M-953023	953023 RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-11	Material	1.1130	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			1.480.80	
TOTAL ACTIVIDAD			\$ 137.371	\$ 197.496.206

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-953331	953331 FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORM. AL	Material	0.0040	0.00%
M-955271	955271 VERTICOLAT # 2	Material	0.0350	0.00%
M-95812	95812 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO 3/8	Material	0.0718	4.00%
M-96284	96284 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	0.0040	0.00%
M-96301	96301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	0.1800	0.00%
M-96308	96308 SIKAGROUT-212 50KG	Material	0.0310	0.00%
M-96801	96801 DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	0.1800	5.00%
O-MO1003	MO1003 ARJADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	0.0049	0.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	163.0961	0.00%
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0.0049	0.00%
R-V04549	V04549 SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	835.0885	0.00%
E-V04578	V04578 SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	4.0848	0.00%
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	0.0971	0.00%
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	0.2661	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			163.96	
132308	MURO EN CONCRETO E:15 CM	M2		
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	0.0140	0.00%
M-010106	010106 ARENA	Material	0.0020	0.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	0.0160	0.00%
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	2.0000	0.00%
O-132308	132308 MURO EN CONCRETO E:15CM	Mano de Obra	1.0000	0.00%
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	2.0000	0.00%
O-189908	189908 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	0.0500	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	1.823.9529	0.00%
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	0.0600	0.00%
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	1.0000	0.00%
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	1.0000	0.00%
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	1.0000	0.00%
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO	Material	0.0285	4.00%
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	0.0220	0.00%
TOTAL ACTIVIDAD			\$ 177.368	\$ 19.243.700

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-030430	803430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.590	\$ 5,849.752	
M-055701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Materiales	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 6,179.998	
M-056099	956099 RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 15C	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 2,436.746	
M-056912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND.MURO SIS	Materiales	M3	0.0593	4.00%	\$ 522.946	\$ 205,371.585	
M-066294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materiales	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 555.269	
M-066308	966308 SIKAGROUT- 212 50KG	Materiales	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 547.021	
M-066335	966335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materiales	KG	0.0200	0.00%	\$ 4.772	\$ 915.603	
M-066801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0.1800	8.00%	\$ 8.915	\$ 8,358.712	
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 13,021.804	
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	250.7805	0.00%	\$ 1	\$ 1,603.990	
O-MO2081	MO2081 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 388.520	\$ 11,868.023	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1,367,9844	0.00%	\$ 1	\$ 8,748.035	
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 26.129	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0.0975	0.00%	\$ 6.385	\$ 3,987.255	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xDIA	0.2661	0.00%	\$ 6.385	\$ 10,867.149	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	6.395.66		\$ 150.274	\$ 999,080.309	
132313	MUROS EN CONCRETO E: 20CM		M2					
M-002614	002614 CUARTON AVARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.680	\$ 166.048	
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020	\$ 98.273	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG OMANI	Materiales	BT0	0.0160	0.00%	\$ 28.560	\$ 325.319	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA,	Equipo	M2xDIA	2.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 9,091.218	
O-132313	132313 MUROS EN CONCRETO E: 10CM (INCLUYE	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 19.871	\$ 28,456.154	
O-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 2,574.303	
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 188.131	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,909,7165	0.00%	\$ 1	\$ 1,359.585	
R-360102	360102 MALLA VENADA	Materiales	UND	0.0000	0.00%	\$ 8.149	\$ 360.901	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 1,836.754	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 1,885.115	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 2,743.740	
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1 1/2" C.S.IND MURO	Materiales	M3	0.1202	4.00%	\$ 480.280	\$ 43,614.850	

Página 287 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-002280	802280 VIRUTA AGERO TRIPLEFLO 80MBR	Materiales	UND	0.0285	0.00%	\$ 19.373	\$ 388.489	
M-003430	803430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.560	\$ 762.466	
M-055701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Materiales	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 687.914	
M-056099	956099 RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 15C	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 271.242	
M-056912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND.MURO SIS	Materiales	M3	0.0781	4.00%	\$ 522.946	\$ 30,239.347	
M-066294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materiales	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 61.920	
M-066308	966308 SIKAGROUT- 212 50KG	Materiales	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 60.891	
M-066335	966335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materiales	KG	0.0200	0.00%	\$ 4.772	\$ 101.918	
M-066801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0.1800	8.00%	\$ 8.915	\$ 930.433	
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402.220	\$ 1,450.641	
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	282.5859	0.00%	\$ 1	\$ 186.940	
O-MO2081	MO2081 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 388.520	\$ 1,321.886	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1,432.2860	0.00%	\$ 1	\$ 1,019.673	
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 2,909	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0.0975	0.00%	\$ 6.385	\$ 443.833	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2xDIA	0.2661	0.00%	\$ 6.385	\$ 1,208.678	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	711.92		\$ 154.874	\$ 131,615.361	
132403	LOSA MACIZA E: 10 CM		M2					
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xDIA	0.0636	0.00%	\$ 6.385	\$ 2,498.856	
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 1,274.608	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG OMANI	Materiales	BT0	0.0210	0.00%	\$ 28.560	\$ 3,691.967	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA,	Equipo	M2xDIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385	\$ 39,304.400	
O-132403	132403 LOSA MACIZA 10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 44.608	\$ 274,595.250	
O-183521	183521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0.4578	0.00%	\$ 5.272	\$ 14,858.374	
O-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 1,609.418	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,534,4477	0.00%	\$ 1	\$ 9,448.661	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 15,881.809	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 14,576.637	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 23,724.222	
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1 1/2" C.S.IND PLACA	Materiales	M3	6.1000	2.00%	\$ 834.059	\$ 335,327.892	

Página 288 de 494

122
148

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-05030	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0119	0.00%	\$ 53.550	\$ 3,922.715
M-0503021	953021	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	1.5000	0.00%	\$ 106	\$ 978.783
M-0503022	953022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 154	\$ 947.984
M-0506294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 535.402
M-0506301	966301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0600	0.00%	\$ 23,774	\$ 8,780.784
M-0506331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 9,142	\$ 3,657.925
M-0506801	968001	DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900	5.00%	\$ 6,915	\$ 4,022.575
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	210,9686	0.00%	\$ 1	\$ 1,298.778
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,418,4956	0.00%	\$ 1	\$ 8,731.831
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9823	0.00%	\$ 1	\$ 6,108
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2/DIA	0.2861	0.00%	\$ 6,385	\$ 10,459.412
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	6,155.74		\$ 126,731	\$ 780,125,441
	132414	LOSA MACIZA E 12 CM.		M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0.0633	0.00%	\$ 6,385	\$ 226,035
U-010108	010108	ARENA	Material	M3	0.0030	0.00%	\$ 69,020	\$ 115,673
U-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG. DIAMANTE	Material	BTQ	0.0210	0.00%	\$ 28,560	\$ 335,632
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2/DIA	1.0000	0.00%	\$ 6,386	\$ 3,573.110
Q-132414	132414	LOSA MACIZA E 12 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 47,197	\$ 26,411.913
Q-163321	163321	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	M2	0.4519	0.00%	\$ 5,272	\$ 1,342,167
Q-189008	189008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5,229	\$ 146,310
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,994,2736	0.00%	\$ 1	\$ 1,116,016
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S IND PLACA S	Material	M3	0.1200	2.00%	\$ 534,059	\$ 36,581,046
M-0503430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0090	0.00%	\$ 53,550	\$ 259,704
M-0503021	953021	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	1.5000	0.00%	\$ 106	\$ 88,978
M-0503022	953022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 154	\$ 86,160
M-0506294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 48,673
M-0506301	966301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 23,774	\$ 1,330,417
M-0506331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 9,142	\$ 332,537
M-0506801	968001	DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900	5.00%	\$ 6,915	\$ 386,003
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	274,2127	0.00%	\$ 1	\$ 153,452

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,485,7054	0.00%	\$ 1	\$ 837,012
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9823	0.00%	\$ 1	\$ 555
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2/DIA	0.2861	0.00%	\$ 6,385	\$ 950,844
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	559,81		\$ 122,829	\$ 74,332,455
	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO		M3				
Q-132501	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 170,144	\$ 8,993,855
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,895,7600	0.00%	\$ 1	\$ 359,754
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S IND PLACA S	Material	M3	1.0000	5.00%	\$ 534,059	\$ 10,727,378
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,585,7620	0.00%	\$ 1	\$ 49,466
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14,104,3200	0.00%	\$ 1	\$ 269,816
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	362,7771	0.00%	\$ 1	\$ 694
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
E-V34208	V34208	FORMALETAS	Equipo	VLR	382,9380	0.00%	\$ 1,000	\$ 7,325,523
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	19,13		\$ 1,449,377	\$ 27,726,594
	132520	PERFORACION ANCLAJES		UND				
Q-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 2,854	\$ 655,164
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	114,1600	0.00%	\$ 1	\$ 26,207
M-650706	950706	HIT-RE-200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0.0700	0.00%	\$ 170,537	\$ 2,740,393
M-850186	953186	MEZCLADOR H.T.HIT-RE-M	Material	UND	0.1000	0.00%	\$ 2,607	\$ 59,846
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15,6970	0.00%	\$ 1	\$ 3,603
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,7812	0.00%	\$ 1	\$ 1,327
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	225,56		\$ 15,798	\$ 3,486,541
	132525	VIGA DESCOLGADA FORMALETA MET		ML				
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2/DIA	0.4548	0.00%	\$ 6,385	\$ 3,315,519
Q-132525	132525	VIGA DESCOLGADA FORMALETA MET	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 15,096	\$ 17,233,745
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	603,8400	0.00%	\$ 1	\$ 669,350
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S IND PLACA S	Material	M3	0.0214	5.00%	\$ 534,059	\$ 13,849,530
M-0506294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 99,233
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	67,0290	0.00%	\$ 1	\$ 94,788
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	452,8800	0.00%	\$ 1	\$ 517,012

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
E-004578	V04578	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.1500	0.00%	\$ 1
M-V10005	V10005	INGREMENTO POR CONCRETO FREMEZC	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1.141,81			\$ 31.359
							\$ 35.799,705
	132604	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA	KG				
O-132604	132604	FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 285
O-MO1006	MO1006	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	1.5675	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	16.104,75			\$ 287
							\$ 4.615.098
	132609	ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRE	KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.9618	1.00%	\$ 3.974
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.4384	1.00%	\$ 4.305
R-S220AY	S220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0.0285	0.00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	95.029,51			\$ 4.478
							\$ 430.064.716
	132610	ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS	KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 4.305
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	4.714,18			\$ 4.265
							\$ 20.103.903
	132611	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA	KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.1975	1.00%	\$ 3.974
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0024	1.00%	\$ 4.305
R-S220AY	S220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0.0285	0.00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	41.903,78			\$ 4.600
							\$ 192.754.414

Página 291 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	132612	ACERO DE REFUERZO VIGAS Y DIENTES	KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
R-S220AY	S220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0.0285	0.00%	\$ 2.367
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	13.229,24			\$ 4.331
							\$ 57.294.687
	132614	ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS	KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	2.820,45			\$ 4.264
							\$ 12.025.155
	132615	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS	KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	2.350,37			\$ 4.264
							\$ 10.020.944
	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M	ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	516.3200	9.00%	\$ 1
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.SINO PLACA S	Material	M3	0.0400	4.00%	\$ 534.059
O-A13104	A13104	BORDILLO VENTANAS H=0.25M	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 12.908
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	70.9940	8.00%	\$ 1
R-V04549	V04549	SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	397.2400	0.00%	\$ 1
E-004578	V04578	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5.2188	0.00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	268,80			\$ 35.105
							\$ 9.704.924
	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0.0682	0.00%	\$ 6.385
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 69.020
M-010202	010202	CEMENTO ORIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0210	3.00%	\$ 28.560
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	1.0000	0.00%	\$ 6.385
O-188521	188521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0.8798	0.00%	\$ 5.272
							\$ 106.342

Página 292 de 494

123
147

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-188008	188008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 7.760	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2,294,9758	0.00%	\$ 1	\$ 68.115	
M-908668	908668 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1' 6" 6" 6"	Material	M3	0.1500	4.00%	\$ 415.723	\$ 1,938.724	
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 106	\$ 6.292	
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 154	\$ 9.141	
M-966294	966294 SINALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 2.581	
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.2000	0.00%	\$ 23.774	\$ 141.122	
M-966331	966331 SKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 9.142	\$ 17.637	
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900	5.00%	\$ 5.915	\$ 19.395	
O-A13210	A13210 LOSA MACIZA E 15CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 53.530	\$ 1,588.770	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315.5592	0.00%	\$ 1	\$ 9.356	
R-V04549	V04549 SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,721,2519	0.00%	\$ 1	\$ 51.086	
E-V04578	V04578 SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1.0042	0.00%	\$ 1	\$ 30	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2861	0.00%	\$ 6.395	\$ 50.425	
TOTAL ACTIVIDAD				M2		\$ 142.983	\$ 4,243.152	
A13310	A13310 LOSA MACIZA E:20 CM		M2					
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0.1058	0.00%	\$ 6.385	\$ 3.002	
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0030	0.00%	\$ 69.020	\$ 919	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.0210	0.00%	\$ 28.550	\$ 2.653	
E-011407	D11407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	1.0000	0.00%	\$ 6.395	\$ 26.349	
O-163521	163521 REPELO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3.9704	0.00%	\$ 6.272	\$ 92.939	
O-188008	188008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 1.161	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,324,1650	0.00%	\$ 1	\$ 15.647	
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 4" C.S. IND. PLACA 5	Material	M3	0.2000	4.00%	\$ 534.059	\$ 493.214	
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 106	\$ 941	
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 154	\$ 1,358	
M-966294	966294 SINALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 386	
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.2000	0.00%	\$ 23.774	\$ 21.111	
M-966331	966331 SKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 9.142	\$ 2,638	
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900	5.00%	\$ 5.915	\$ 2,901	

Página 293 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-A13310	A13310 LOSA MACIZA E 20 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 68.911	\$ 297.085	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484.5754	0.00%	\$ 1	\$ 2.152	
R-V04549	V04549 SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	2,643,1388	0.00%	\$ 1	\$ 11,736	
E-V04578	V04578 SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9824	0.00%	\$ 1	\$ 4	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2690	0.00%	\$ 6.386	\$ 7.541	
TOTAL ACTIVIDAD				M2	4.44	\$ 222.078	\$ 985.759	
A13503	A13503 RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS		VLR					
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	314,709.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980021	980021 INCREMENTO FORMALETA MURO-LOSA	Varios	UND	8,323.057.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980022	980022 INCREMENTO CONTRATO TORREGRUA	Varios	UND	14,014.230.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980030	980030 INCREMENTO FORMALETA POR DAÑO PE	Varios	UND	25,000.000.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980036	980036 INCREMENTO FORMALETA POR MAYOR	Varios	UND	2,335.0950	0.00%	\$ 3.385	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CAN	Varios	UND	46,494.785.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5,682.850.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2,091.615.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	38,015.111.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	103,842,944.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	1,280.294.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V97876	V97876 INCREMENTO POR TIEMPO DE LAVADA D	Varios	UND	5,000.000.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
TOTAL ACTIVIDAD				VLR	0.00	\$ 0	\$ 0	
A13504	A13504 ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS		MES					
C-985044	985044 REFLECTOR	Todo Caso	UND	0.2730	0.00%	\$ 905.233	\$ 989.229	
C-V03781	V03781 HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA	Todo Caso	HR3	40.0000	0.00%	\$ 28.951	\$ 4,832.980	
C-V04430	V04430 INSPECTOR BISO	Todo Caso	MES	1.0000	0.00%	\$ 400.090	\$ 1,800.405	
C-V05886	V05886 ALQUILER TORREGRUA BRAZO=50M	AL Todo Caso	MES	0.0000	0.00%	\$ 10,472.000	\$ 0	
C-V05887	V05887 MONTAJE TORREGRUA	Todo Caso	UND	0.0910	0.00%	\$ 9,822.000	\$ 3,898.440	
C-V05888	V05888 DESMONTAJE TORREGRUA	Todo Caso	UND	0.0910	0.00%	\$ 9,822.000	\$ 3,898.440	
C-V05889	V05889 TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA	Todo Caso	UND	0.0910	0.00%	\$ 7,990.000	\$ 3,235.050	
C-V05890	V05890 TRANSPORTE FINAL TORREGRUA	Todo Caso	UND	0.0910	0.00%	\$ 7,990.000	\$ 3,235.050	
C-V06786	V06786 HORAS EXTRAS TORREGRUA	Todo Caso	HR3	40.0000	0.00%	\$ 71.400	\$ 12,852.000	

Página 294 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
C-007991	V07991	OPERARIO TORRE GRUA	Todo Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 5,176,500	\$ 23,294,250
CA-11249	V11249	AYUDANTE DE TORREGRUA	Todo Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 4,048,000	\$ 18,207,000
CA-12833	V12833	ALQUILER TORREGRUA BRAZO = 50M AL	Todo Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 10,846,000	\$ 49,266,000
CA-12834	V12834	CERTIFICACION TORREGRUA	Todo Costa	UND	0,0000	0,00%	\$ 4,765,000	\$ 1,703,862
CA-26787	V26787	HORAS EXTRAS APAREJADOR	Todo Costa	HRS	40,0000	0,00%	\$ 21,073	\$ 3,793,140
		TOTAL ACTIVIDAD		MES	4,50		\$ 29,118,859	\$ 131,025,846
A13871		JUNTAS DE DILATACION ESTRUCTURA		ML				
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	151,0000	0,00%	\$ 1	\$ 882,187
M-651538	651538	SELLALON 38"	Materiales	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 3,255,505
M-967195	967195	SIKASEAL 119 SISMO X 5 GL	Materiales	QLN	0,0000	3,00%	\$ 44,491	\$ 0
M-968423	968423	BRONCOSISMO RESISTENTE CURETE X: Material	CLN	0,0087	0,00%	\$ 178,823	\$ 6,321,435	
O-MO13670	MO13670	JUNTA DILATACION ESTRUCTURA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3,775	\$ 22,054,683
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	20,7823	0,00%	\$ 1	\$ 121,301
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	113,2500	0,00%	\$ 1	\$ 661,840
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	5,842,30		\$ 5,802	\$ 33,896,771
14	MAMPOSTERIA							
143005	CINTA DE ANARRE				ML			
M-010105	010105	ARENA	Materiales	M3	0,0150	5,00%	\$ 69,020	\$ 77,109
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTO	0,1900	3,00%	\$ 28,560	\$ 312,595
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRANOS	Materiales	LBS	0,0200	0,00%	\$ 4,701	\$ 5,265
M-040280	040280	TABLA OTOSO 20MX20CMX2,80 MT	Materiales	UND	0,0500	0,00%	\$ 17,850	\$ 49,980
O-143005	143005	CINTA DE ANARRE	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 15,470	\$ 866,320
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	683,9680	0,00%	\$ 1	\$ 37,182
M-908704	908704	GRAVA 3/8"	Materiales	M3	0,0250	5,00%	\$ 90,420	\$ 132,917
O-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,764	\$ 63,235
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	91,2956	0,00%	\$ 1	\$ 5,113
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	497,9760	0,00%	\$ 1	\$ 27,887
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipos	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	56,00		\$ 28,179	\$ 1,578,003
143032	CELDA LLENA REFORZADA				ML			

Página 295 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
M-010105	010105	ARENA	Materiales	M3	0,0060	5,00%	\$ 69,020	\$ 1,241,008
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTO	0,0000	5,00%	\$ 28,560	\$ 6,162,246
O-143032	143032	CELDA LLENA CON REFUERZO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,165	\$ 14,264,459
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	166,6000	0,00%	\$ 1	\$ 570,578
M-908704	908704	GRAVA 3/8"	Materiales	M3	0,0040	5,00%	\$ 90,420	\$ 1,308,631
M-968314	968314	PLASTIVENT TM - S 230 KG	Materiales	KG	0,0300	5,00%	\$ 8,091	\$ 657,112
O-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 0
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22,9075	0,00%	\$ 1	\$ 78,455
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	124,9500	0,00%	\$ 1	\$ 427,934
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0,3500	0,00%	\$ 1	\$ 1,202
TOTAL ACTIVIDAD				ML	3,424,84		\$ 7,213	\$ 24,703,824
143033	ALFAJIA			ML				
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,250,0200	0,00%	\$ 1	\$ 233,127
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Materiales	M3	0,0200	5,00%	\$ 418,720	\$ 1,500,338
M-961010	961010	FIBERSTRAND 150 - 0.6 KG	Materiales	KG	0,0084	5,00%	\$ 40,601	\$ 61,081
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	176,1265	0,00%	\$ 1	\$ 32,035
O-MO2113	MO2113	FABRICACION E INSTALACION ALFAJIA 2	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3,023	\$ 5,828,186
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	960,6900	0,00%	\$ 1	\$ 174,846
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZCLADO	Materiales	M3	0,0060	0,00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD				ML	182,00		\$ 42,370	\$ 7,928,654
143035	ANCLAJE PARA DOVELAS			UN				
O-143035	143035	ANCLAJE PARA DOVELAS	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 4,403	\$ 12,416
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	176,1200	0,00%	\$ 1	\$ 497
M-957076	957076	HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Materiales	UND	0,0100	5,00%	\$ 170,537	\$ 5,050
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,2185	0,00%	\$ 1	\$ 69
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	132,0900	0,00%	\$ 1	\$ 372
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1,8035	0,00%	\$ 1	\$ 5
TOTAL ACTIVIDAD				UN	2,92		\$ 6,528	\$ 18,409
143036	BORDE LOSA			ML				
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,764,0000	0,00%	\$ 1	\$ 475,857

Página 296 de 494

124
1488

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-00658	50658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Materia	0.0100	3.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	242.5500	0.00%
Q-MO2114	MO2114 FABRICACIÓN E INSTALACIÓN BORDELCH	Mano de Obra	1.0000	0.00%
R-V04550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	1.323.0000	0.00%
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZCLADA	Materia	0.0005	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	259.76	\$ 51.742
	143042 ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA	UN		\$ 13.958.029
O-143042	143042 ANCLAJE DOVELAS MAMP INTERNA	Mano de Obra	1.0009	0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	126.3200	0.00%
M-957076	957076 HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Materia	0.0300	5.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	17.3650	0.00%
E-V04554	VO4554 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	4.9885	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UN	3.43	\$ 5.997
	143043 CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA	ML		\$ 17.458
M-010106	010106 ARENA	Materia	0.0050	5.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materia	0.0000	5.00%
Q-143043	143043 CELDA LLENA CON AGERO L	Mano de Obra	1.0000	0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	178.3300	0.00%
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Materia	0.0040	5.00%
M-968314	968314 PLASTWENT JM - 5 230 KG	Materia	0.0300	5.00%
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MANPOSTERIA	Mano de Obra	0.1000	0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	24.0862	0.00%
R-V04550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	134.5520	0.00%
E-V04584	VO4584 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	4.2189	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	4.035.36	\$ 7.365
	143200 SOGA BLOKE FACHADA	M2		\$ 30.987.975
M-010106	010106 ARENA	Materia	0.0150	7.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materia	0.1600	7.00%
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Materia	0.0150	0.00%
M-040203	040203 TABLON OTORO 4 CM X 20 CM X 2,80 MT	Materia	0.0200	0.00%

Página 297 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-040208	040208 TABLA OTORO 2 CM X 20 CM X 2,80 MT	Materia	0.0030	0.00%
Q-143200	143200 SOGA BLOQUE 12-14-29 L CARA	Mano de Obra	1.0000	0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	1.163.1556	0.00%
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	1.0000	0.00%
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	1.0000	0.00%
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	1.0000	0.00%
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14 CM X 12 MTS	Materia	0.0050	0.00%
M-966295	966295 SIKAFLOK M 230KG	Materia	0.0000	5.00%
M-966296	966296 SIKAFLOK E 230KG	Materia	0.0000	5.00%
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DAMEC	Materia	27.0000	5.00%
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C	Materia	3.0000	5.00%
Q-MO1004	MO1004 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MA	Mano de Obra	0.0126	0.00%
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MANPOSTERIA	Mano de Obra	0.0000	0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	159.9340	0.00%
D-MO2870	MO2870 CAMBIO DE FICHAS EN MANPOSTERIA	Mano de Obra	1.0000	0.00%
Q-MO2982	MO2982 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0.0126	0.00%
R-V04550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	672.3673	0.00%
E-V04564	VO4564 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	60.5003	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	805.84	\$ 68.883
	143208 PIÑA BLOKE FACHADA	ML		\$ 71.625.807
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4 CM X 20 CM X 2,80 MT	Materia	0.1500	0.00%
Q-143208	143208 PIÑA BLOKE 12-14-29	Mano de Obra	1.0000	0.00%
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	451.2080	0.00%
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Materia	1.8100	5.00%
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DAMEC	Materia	10.0000	5.00%
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MANPOSTERIA	Mano de Obra	0.3000	0.00%
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	62.0411	0.00%
R-V04550	VO4550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	336.4080	0.00%
E-V04564	VO4564 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	1.5437	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	-56.00	\$ 35.847
				\$ 2.007.435

Página 298 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
143213	CULATA BLOQUE FACHADA							
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,9150	7,00%	\$ 69.020	\$ 74.941	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BTG	0,1600	5,00%	\$ 28.560	\$ 324.590	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0190	0,00%	\$ 4.701	\$ 4.770	
Q-143213	143213 CULATA BLOQUE 12/14-29	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 29.271	\$ 1.980.183	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.223.1200	0,00%	\$ 1	\$ 82.744	
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTB	Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 105.741	\$ 35.767	
M-968295	968295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0360	5,00%	\$ 6.624	\$ 16.939	
M-968296	968296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0980	5,00%	\$ 8.971	\$ 42.057	
M-968944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 DMEC	Material	UND	27,6300	5,00%	\$ 1.348	\$ 2.585.299	
M-968945	968945 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 MED C	Material	UND	3,0000	5,00%	\$ 700	\$ 150.873	
Q-MO1006	MO1006 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3.764	\$ 0	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	188,1790	0,00%	\$ 1	\$ 11.377	
Q-MO2970	MO2970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1.307	\$ 88.419	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	917,3400	0,00%	\$ 1	\$ 62.058	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4,0310	0,00%	\$ 1	\$ 273	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	67,65		\$ 80.714	\$ 5.460.290	
143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOQUE FACHADA							
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0150	7,00%	\$ 69.020	\$ 738.041	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BTG	0,0180	5,00%	\$ 28.560	\$ 319.667	
M-040122	040122 CLAVO ACERO LISO 1-1/2"	Material	LBS	0,0200	0,00%	\$ 7.021	\$ 93.553	
M-040280	040280 TABLA OTORO 20MX20CMX2,30 MT	Material	UND	0,0600	0,00%	\$ 17.850	\$ 713.543	
Q-143216	143216 ENCHAPE LOSA/COL. BLOQUE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 18.628	\$ 12.411.385	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	743.1600	0,00%	\$ 1	\$ 496.455	
M-904102	904102 MALLA VENADA	Material	UND	0,2700	0,00%	\$ 8.449	\$ 1.519.847	
M-954003	954003 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 3.903	\$ 4.941.935	
M-968295	968295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0360	5,00%	\$ 6.624	\$ 166.819	
M-968296	968296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0980	5,00%	\$ 8.971	\$ 414.195	
M-968944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X10 DMEC	Material	UND	0,0000	5,00%	\$ 1.348	\$ 0	
M-968945	968945 FACHAleta 10 - 29 EISA - COLOR TERRA	Material	UND	3,5000	5,00%	\$ 1.400	\$ 3.427.805	

Página 299 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3.764	\$ 0	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	102,4595	0,00%	\$ 1	\$ 58.263	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	568,8700	0,00%	\$ 1	\$ 372.342	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0,5100	0,00%	\$ 1	\$ 340	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	566,24		\$ 38.551	\$ 25.684.190	
143300	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM							
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0090	7,00%	\$ 69.020	\$ 870.376	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BTG	0,1000	7,00%	\$ 28.560	\$ 4.001.727	
Q-143300	143300 SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	M2	1,9000	0,00%	\$ 24.975	\$ 32.704.763	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.148.3600	0,00%	\$ 1	\$ 1.505.349	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.560	\$ 3.378.510	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.367	\$ 3.099.587	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.854	\$ 3.046.813	
M-968295	968295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0210	5,00%	\$ 6.624	\$ 191.265	
M-968296	968296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0390	5,00%	\$ 8.971	\$ 481.081	
M-968941	968941 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X10X21 DMEC	Material	UND	0,0600	7,00%	\$ 2.672	\$ 224.835	
M-968946	968946 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 DMEC	Material	UND	12,9400	7,00%	\$ 2.780	\$ 50.404.389	
M-968947	968947 BLOQUE ESTRUCTURAL 28X12X21 MED C	Material	UND	2,0000	7,00%	\$ 1.667	\$ 4.571.484	
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3.764	\$ 4.928.958	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	158,0645	0,00%	\$ 1	\$ 206.985	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	852,1700	0,00%	\$ 1	\$ 1.128.012	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	20,1119	0,00%	\$ 1	\$ 38.122	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.309,50		\$ 66.203	\$ 112.883.034	
143302	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM							
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0,0085	7,00%	\$ 69.020	\$ 292.345	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BTG	0,0540	7,00%	\$ 28.560	\$ 531.924	
Q-143302	143302 SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 18.628	\$ 6.013.253	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	836.5350	0,00%	\$ 1	\$ 269.649	
M-968295	968295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 6.624	\$ 89.678	
M-968296	968296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 8.971	\$ 121.452	

Página 300 de 494

125
149

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-96841	96841	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC Material	UNO	0,3608	7,00%	\$ 2,872	\$ 331,770	
M-96846	96846	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC Material	UNO	4,6428	7,00%	\$ 2,780	\$ 4,448,983	
M-96847	96847	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C Material	UNO	1,4000	7,00%	\$ 1,667	\$ 804,836	
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,6000	0,00%	\$ 3,784	\$ 727,973	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	115,0237	0,00%	\$ 1	\$ 37,077	
R-MO4550	MO4550	SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	627,4020	0,00%	\$ 1	\$ 202,237	
E-MO4564	MO4564	SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	322,34		\$ 42,754	\$ 13,781,276	
	145006	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA	ML					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	181,8000	0,00%	\$ 1	\$ 390,672	
M-851538	851538	SELLALON 3M ² Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 1,197,437	
M-968423	968423	BRONCOSISMO RESISTENTE CURETE X Material	CUR	0,0086	10,00%	\$ 176,823	\$ 2,758,631	
Q-MO1390	MO1390	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACHA Mano de Obra	JUL	1,0000	0,00%	\$ 4,545	\$ 9,766,796	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	24,9875	0,00%	\$ 1	\$ 53,717	
R-MO4550	MO4550	SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	138,3500	0,00%	\$ 1	\$ 293,004	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	2,148,91		\$ 6,729	\$ 14,480,257	
	145007	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA	ML					
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	87,4000	0,00%	\$ 1	\$ 316,390	
M-851538	851538	SELLALON 3M ² Material	ML	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 2,016,933	
M-968423	968423	BRONCOSISMO RESISTENTE CURETE X Material	CUR	0,0086	10,00%	\$ 176,823	\$ 4,646,589	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	12,0175	0,00%	\$ 1	\$ 43,498	
Q-MO2686	MO2686	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTER Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,185	\$ 7,908,760	
R-MO4550	MO4550	SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	85,5500	0,00%	\$ 1	\$ 237,263	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	3,619,57		\$ 4,191	\$ 15,199,373	
	A14001	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0,8000	1,00%	\$ 3,974	\$ 14,662,602	
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE Administracion	MES	0,0285	0,00%	\$ 2,367	\$ 307,583	
M-909913	909913	ESCALERILLA 4MM 10CMX30 Material	KG	0,2000	1,00%	\$ 5,415	\$ 4,994,908	
M-968172	968172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 538,018	
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 602,770	

Página 301 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	0,7260	0,00%	\$ 1	\$ 3,315	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	4,566,44		\$ 4,622	\$ 21,109,378	
	A14007	ACERO DE REFUERZO ALFAJA/BORDELOSA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0,8000	1,00%	\$ 3,974	\$ 6,263,881	
M-132602	132602	MALLA ELECTROBOLDADA Material	KG	0,1700	1,00%	\$ 4,305	\$ 1,398,038	
M-968172	968172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 221,537	
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 248,200	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	0,7260	0,00%	\$ 1	\$ 1,385	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	1,880,30		\$ 4,327	\$ 8,125,013	
	A14008	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0,8000	1,00%	\$ 3,974	\$ 12,722,143	
M-909913	909913	ESCALERILLA 4MM 10CMX30 Material	KG	0,2000	1,00%	\$ 5,415	\$ 4,333,820	
M-968172	968172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 466,810	
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 522,992	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UNO	0,7260	0,00%	\$ 1	\$ 2,576	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	3,962,06		\$ 4,555	\$ 18,048,641	
	A14904	RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA	VLR					
V-990001	990001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UNO	3,483,975,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-100001	100001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	UNO	7,083,613,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-100002	100002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UNO	4,382,686,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-100003	100003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UNO	2,514,440,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-140009	140009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO Varios	UNO	1,058,965,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-14011	14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO Varios	UNO	337,658,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-14014	14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE Varios	UNO	205,798,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
	A14907	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	MES					
C-V15888	V15888	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO Toda Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 6,925,000	\$ 35,967,750	
C-V15887	V15887	OPERARIO ELEVADOR Toda Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 4,979,000	\$ 19,662,370	
C-V15888	V15888	MONTAJE ELEVADOR Toda Costa	UNO	0,2500	0,00%	\$ 4,968,000	\$ 5,035,485	
C-V15889	V15889	DESMONTE ELEVADOR Toda Costa	UNO	0,2500	0,00%	\$ 4,969,000	\$ 5,035,485	

Página 302 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V15890	V15890	TRANSPORTE INICIAL ELEVADOR	Todo Cielo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1,500.000	\$ 1,511.250
C-V15891	V15891	TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todo Cielo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1,500.000	\$ 1,511.250
C-V15892	V15892	MOVIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todo Cielo	UND	0.0000	0.00%	\$ 3,850.000	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD				MES	4,03		\$ 17,053.000	\$ 68,723.590
16 REPELLOS Y AFINADOS								
031010 BORDILLO CONCRETO H:15				ML				
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0.1500	5.00%	\$ 7.000	\$ 159.344
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0150	6.00%	\$ 74.850	\$ 182.302
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0100	5.00%	\$ 69.020	\$ 112.376
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BT0	0.1500	6.00%	\$ 28.560	\$ 697.504
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1000	0.00%	\$ 4.701	\$ 72.207
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX2CMX2,80 MT	Material	UND	0.0500	0.00%	\$ 17.650	\$ 137.088
O-174110	174110	BORDILLO CONCRETO H:15	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 9.139	\$ 1.403.750
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	365.5600	0.00%	\$ 1	\$ 56.150
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	50.2645	0.00%	\$ 1	\$ 7.721
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	320.3100	0.00%	\$ 1	\$ 49.200
TOTAL ACTIVIDAD				ML	153.60		\$ 18.803	\$ 2.888.141
163501 REPELLO INTERIOR MUROS				M2				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0580	5.00%	\$ 69.020	\$ 2.080.226
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BT0	0.3000	5.00%	\$ 28.560	\$ 4.473.730
O-163501	163501	REPELLO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	M2	1.0900	0.00%	\$ 12.992	\$ 6.957.942
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	558.8600	0.00%	\$ 1	\$ 278.318
M-380102	380102	MAILLA VERNADA	Material	UND	0.0300	0.00%	\$ 6.449	\$ 126.046
O-MO1007	MO1007	ACARREG NATURALES AFINADOS ENCH	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 0
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.8650	0.00%	\$ 1	\$ 38.269
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	419.7600	0.00%	\$ 1	\$ 208.735
E-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADOS	Equipo	VLR	0.1000	0.00%	\$ 1.000	\$ 43.728
TOTAL ACTIVIDAD				M2	497.28		\$ 28.692	\$ 14.222.996
163503 REPELLO INTERIOR MURO				ML				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0029	6.00%	\$ 69.020	\$ 270.081

Página 303 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BT0	0.0180	6.00%	\$ 28.560	\$ 578.056
M-040066	040066	CLAVO ACERO 3/4"	Material	LBS	0.0016	0.00%	\$ 11.186	\$ 14.239
O-163503	163503	REPELLO INTERIOR MURO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 6.406	\$ 8.157.128
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	256.3200	0.00%	\$ 1	\$ 326.285
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35.2440	0.00%	\$ 1	\$ 44.864
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	182.2400	0.00%	\$ 1	\$ 244.714
TOTAL ACTIVIDAD				ML	1.272.96		\$ 7.569	\$ 9.635.367
17007 MEDIA CAÑA				ML				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0250	3.00%	\$ 69.020	\$ 420.448
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BT0	0.0058	3.00%	\$ 28.560	\$ 40.363
O-174207	174207	MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 2.521	\$ 596.393
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	100.8400	0.00%	\$ 1	\$ 23.856
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13.8655	0.00%	\$ 1	\$ 3.280
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	86.3800	0.00%	\$ 1	\$ 20.908
TOTAL ACTIVIDAD				ML	236.57		\$ 4.672	\$ 1.105.247
174127 BORDILLO EN CONCRETO H:30				ML				
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0.4880	0.00%	\$ 7.000	\$ 198.132
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0320	6.00%	\$ 74.850	\$ 153.553
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0500	6.00%	\$ 69.020	\$ 221.239
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANL	Material	BT0	0.3200	6.00%	\$ 28.560	\$ 585.903
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1400	0.00%	\$ 4.701	\$ 39.804
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX2CMX2,80 MT	Material	UND	0.0900	0.00%	\$ 17.650	\$ 88.365
O-174127	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 12.949	\$ 785.156
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	517.8600	0.00%	\$ 1	\$ 31.326
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71.2195	0.00%	\$ 1	\$ 4.307
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0.7789	0.00%	\$ 1	\$ 47
TOTAL ACTIVIDAD				ML	60.48		\$ 34.786	\$ 2.103.834
174129 BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO				ML				
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0.1500	0.00%	\$ 7.000	\$ 262.710
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0666	6.00%	\$ 74.850	\$ 1.322.084

Página 304 de 494

126
150

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-010103	010103 ARENA	Materia	M3	0.0444	5.00%	\$ 69.020	\$ 812.738	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMAN	Materia	BTG	0.5520	5.00%	\$ 28.560	\$ 4,203.822	
M-040103	040103 PLUMILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materia	LBS	0.1000	0.00%	\$ 4.701	\$ 117.619	
M-040286	040286 TABLA OTOBO 20X20X2.80 MT	Materia	UND	0.0500	5.00%	\$ 47.850	\$ 234.468	
Q-132520	132520 PERFORACION ANCLAJES	Mano de Oba	UND	2.0000	0.00%	\$ 2.854	\$ 1,428.142	
Q-174129	174129 BORDILLO PERI-METRAL EDIFICIO	Mano de Oba	ML	1.0000	0.00%	\$ 22.315	\$ 3,583.213	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Oba	MAT	1.588.1088	0.00%	\$ 1	\$ 400.112	
Q-411000	411000 PREPARACION MORTERO	Mano de Oba	M3	0.0500	0.00%	\$ 44.857	\$ 558.859	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Oba	UND	219.8954	0.00%	\$ 1	\$ 55.015	
Q-MO1038	MO1038 CONFORMACION Y COMPACTACION	Mano de Oba	M2	0.5000	0.00%	\$ 1.508	\$ 188.851	
Q-MO2177	MO2177 SOBRE PLACA EN CONCRETO	Mano de Oba	M2	0.2526	0.00%	\$ 35.508	\$ 2,244.124	
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	1.229.3551	0.00%	\$ 1	\$ 307.334	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	250.20		\$ 70.878	\$ 17,718.693	
	174214	EMBOQUILLADO SIFONES	UND					
Q-174214	174214 EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Oba	UN	1.0000	0.00%	\$ 13.583	\$ 11,718.432	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Oba	MAT	542.5200	0.00%	\$ 1	\$ 468.737	
M-866335	866335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materia	KG	0.8000	0.00%	\$ 4.772	\$ 3,710.707	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Oba	UND	79.5895	0.00%	\$ 1	\$ 64.451	
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	408.8900	0.00%	\$ 1	\$ 351.553	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	884.00		\$ 18,882	\$ 16,313.881	
	A16304	RESERVA DE CONTINGENCIA REPELLOS Y AFINADO VLR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	13.853.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-100001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	6.053.249.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-100002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8.047.015.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-100003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	138.717.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3.888.854.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM	Varios	UND	173.694.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
	A17400	ALISTADOS PISOS E-5 CON MAQUILA DE MORTERO M2						
M-010103	010103 ARENA	Materia	M3	0.0481	5.00%	\$ 69.020	\$ 20,589.696	

Página 305 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMAN	Materia	BTG	0.2800	5.00%	\$ 28.560	\$ 48,520.028	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Oba	MAT	354.7800	0.00%	\$ 1	\$ 2,036.458	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 15,248.538	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 13,987.810	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 22,775.252	
M-900159	900159 LAMINA ICOPOR 1MX1M X 1 CM	Materia	UND	0.1346	0.00%	\$ 1.726	\$ 1,372.895	
M-866294	866294 SIKALATEX BLO 200KG	Materia	KG	0.0000	0.00%	\$ 21.744	\$ 0	
M-970417	970417 MASTERCAST 104	Materia	KG	0.0600	0.00%	\$ 11.945	\$ 4,235.346	
Q-A17400	A17400 ALISTADOS PISOS E-5 CON MAQUILA DE	Mano de Oba	M2	1.0000	0.00%	\$ 7.458	\$ 44,061.307	
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Oba	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.419	\$ 8,350.138	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Oba	UND	48.7795	0.00%	\$ 1	\$ 288.263	
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	0.2081	0.00%	\$ 1	\$ 1.407	
E-V04579	V04579 SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0.3108	0.00%	\$ 1.000	\$ 1,835.484	
C-V21234	V21234 MAQUILA MORTERO	Todo Costo	M3	0.0500	0.00%	\$ 45.000	\$ 13,296.388	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	5,909.51		\$ 33.465	\$ 197,757.025	
	A17401	PENDIENTADO IMPERMEABILIZACION CON MAQUILA DE MOR	M2					
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Oba	MAT	306.2800	0.00%	\$ 1	\$ 172.515	
M-866294	866294 SIKALATEX BLO 200KG	Materia	KG	0.0500	0.00%	\$ 21.744	\$ 512.376	
M-970784	970784 CONCRETO LIGERO INSULARIS 2000 PSI	Materia	M3	0.1000	2.00%	\$ 544.233	\$ 31,287.557	
Q-A17401	A17401 PENDIENTADO IMPERMEABILIZACION CON MAQUILA	Mano de Oba	M2	1.0000	0.00%	\$ 7.587	\$ 4,312.882	
Q-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Oba	M2	0.0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 0	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Oba	UND	42.1135	0.00%	\$ 1	\$ 23.721	
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	228.7100	0.00%	\$ 1	\$ 129.386	
E-V04579	V04579 SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0.4158	0.00%	\$ 1.000	\$ 234.288	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	583.28		\$ 85.250	\$ 36,752.647	
	17	RED DE GAS						
	184014	SISTEMA GAS	UND					
C-184015	184015 CARGO DE CONEXION GAS	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 845.495	\$ 81,167.520	
C-184016	184016 INSTALACION RED INTERNA GAS	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 667.404	\$ 64,070.784	
Q-MO0900	MO0900 RESANE REGATAS	Mano de Oba	ML	1.2000	0.00%	\$ 5.987	\$ 805.054	

Página 306 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
0-M01139	M01139 REGATA REG DE GAS INCLUYE PULIDOR, Mano de Obra	ML	1.2000	0,00%	\$ 7.431	\$ 858.051		
C-M01453	M01453 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 124.408	\$ 11.943.188		
C-M02227	M02227 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 86.537	\$ 0		
C-M15641	M15641 CONEXION GAS DOMESTICOS CON MAN Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 202.840	\$ 19.472.640		
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	96,40		\$ 1.357.467	\$ 178.316.218		
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS							
302018	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	VLR						
C-M01008	M01008 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANI Todo Costo	VLR	588.419.424,0000	0,00%	\$ 1	\$ 588.419.424		
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 588.419.424	\$ 588.419.424		
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO							
192500	SISTEMA CONTRA INCENDIO	GL						
C-M12186	M12186 SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO Todo Costo	UND	89.878.272,0000	0,00%	\$ 1	\$ 89.878.272		
	TOTAL ACTIVIDAD	GL	1,00		\$ 89.878.272	\$ 89.878.272		
20	INSTALACION ELECTRICA							
200000	CONTRATO RED ELECTRICA	VLR						
C-M01336	M01336 CONTRATOS RED ELECTRICA Todo Costo	ML	98,0000	0,00%	\$ 7.222.059	\$ 693.317.664		
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 693.317.664	\$ 693.317.664		
A07301	RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA	VLR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-M10001	M10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-M10002	M10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-M10003	M10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Venos	UND	114.388.405,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-M97875	M97875 INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI Venos	UN	0,0000	0,00%	\$ 12,000	\$ 0		
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0		
201	EQUIPOS ELECTRICOS							
208540	GABINETE DE MEDIDORES	UND						
O-208540	208540 GABINETE DE MEDIDORES Mano de Obra	UND	0,0000	0,00%	\$ 2.055.889	\$ 0		
M-909970	909970 BARRAJE BIMETALICO 16DA DOBLE TERM Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 517.337	\$ 0		
M-970187	970187 MATERIAL OBRA CIVIL FOSO GABINETE Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 243.835	\$ 0		
C-M15137	M15137 ARMARIO DE MEDIDORES NORMA EUCAL Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 949.272	\$ 91.130.112		

Página 307 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-M15158	M15158 MEDIDOR ELECTRONICO 2F + 3F + 208V M Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 294.533	\$ 0		
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	96,00		\$ 949.272	\$ 91.130.112		
202	TELECOMUNICACIONES							
A20292	RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION	VLR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-M10001	M10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-M10002	M10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Venos	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-M10003	M10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Venos	UND	121.921.152,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0		
C20200	RED TELECOMUNICACIONES	UND						
C-C20200	C20200 RED DE TELECOMUNICACIONES Todo Costo	UND	96,0000	0,00%	\$ 1.586.984	\$ 153.310.464		
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 1.53.310.464	\$ 153.310.464		
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA							
210000	CONTRATO VENTANERIA	M2						
C-985136	985136 PROTECCION VENTANERIA Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 7.759	\$ 0		
C-M01115	M01115 CONTRATO VENTANERIA Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 367.369	\$ 379.195.070		
C-M12725	M12725 P-V-01 SALA COMEDOR EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.247.609	\$ 0		
C-M12726	M12726 P-V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.788.459	\$ 0		
C-M14185	M14185 PUERTA SALIDA A PATIO APTOS Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.871.631	\$ 0		
C-M15108	M15108 V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 378.337	\$ 0		
C-M15107	M15107 V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 806.258	\$ 0		
C-M15106	M15106 V-03-1 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 336.159	\$ 0		
C-M15109	M15109 V-03-2 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC (PUA) Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 203.975	\$ 0		
C-M15110	M15110 V-04 BAÑOS EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 289.093	\$ 0		
C-M15111	M15111 V-05 ESTUDIO EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 569.473	\$ 0		
C-M15112	M15112 V-06 REJILLA ZONA DE OFICIOS EN PVC Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 534.915	\$ 0		
C-M15113	M15113 P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASES Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.912.277	\$ 0		
C-M15114	M15114 P-03 PUERTA BODEGA/SISMOGRAFOSET Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.806.818	\$ 0		
C-M15115	M15115 P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.339.682	\$ 0		
C-M15116	M15116 P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.980.355	\$ 0		

Página 308 de 494

127
151

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
	TOTAL ACTIVIDAD	M2			1,233.60		\$ 307,389	\$ 379,195.070
	210004 CONTRATO BARANDAS METALICAS	ML						
C-V01750	V01750 BARANDA ESCALERA	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 390.809	\$ 0	
C-V03876	V03876 PASAMANOS ESCALERAS	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 91.799	\$ 0	
C-V14188	V14188 BARANDA BALCON TIPO 1	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 367.068	\$ 0	
C-V97000	V97000 BARANDA DE SEGURIDAD	Todo Costo	ML	1.0000	0.00%	\$ 395.000	\$ 255,201.600	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML			646.06		\$ 395.000	\$ 255,201.600
	210026 PUERTAS DE ACCESO METALICAS	UND						
M-970080	970080 PUERTA METALICA ACCESO 0.90X2.20M Material	UND	UND	1.0000	0.00%	\$ 625.419	\$ 60,040.224	
C-V00130	V00130 INSTALACION PUERTA METALICA	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 5.000	\$ 480.000	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			96.00		\$ 630.419	\$ 60,520.224
	210027 CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO	M2						
C-V02630	V02630 PUERTA PERSIANA	Todo Costo	UND	0.2892	0.00%	\$ 1,061.736	\$ 13,151.596	
C-V07370	V07370 PUERTA PERSIANA DEPOSITO	Todo Costo	UND	0.2805	0.00%	\$ 1,061.736	\$ 12,329.622	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2			41.40		\$ 615.488	\$ 25,481.218
	210037 TAPA MEDIDOR DE AGUA	UND						
M-853717	853717 CAJA LAM CAL 18 50X90X7 CM	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 373.918	\$ 7,478.360	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			20.00		\$ 373.918	\$ 7,478.360
	210038 ESCALERA TIPO GATO	UND						
C-V20888	V20888 ESCALERA TIPO GATO (H= 3.50)	Todo Costo	UND	0.5000	0.00%	\$ 757.705	\$ 757,705	
C-V20889	V20889 ESCALERA TIPO GATO (H= 3.50)	Todo Costo	UND	0.5000	0.00%	\$ 889.420	\$ 659,420	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			2.00		\$ 728.582	\$ 1,457,125
	210039 PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULARCI	UND						
C-V20894	V20894 PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULAR	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 279.769	\$ 559,536	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			2.00		\$ 279.768	\$ 559,536
	210042 REJILLA CARGAMO PEATONAL	UND						
C-V03234	V03234 REJILLA PEATONAL (1.2 X 0.3)	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 349.710	\$ 349,710	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			1.00		\$ 349.710	\$ 349,710
	210043 CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR	UND						
C-V10871	V10871 VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 328.396	\$ 652,792	

Página 309 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V14782	V14782 PLATINA METALICA RECBIDORA FOSO A	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 466.280	\$ 932,560	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			2.00		\$ 792.676	\$ 1,585,362
	A21501 RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR	VLR						
V-980003	980003 INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA	Valores	UND	97,189,677.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980004	980004 INCREMENTO CONTRATO BARANDAS	Valores	UND	18,717,599.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980005	980005 INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC	Valores	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980006	980006 INCREMENTO CONTRATO CARP. METALI	Valores	UND	2,370,490.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Valores	UND	679,521,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR			0.00		\$ 0	\$ 0
	22 CARPINTERIA DE MADERA							
	220009 CONTRATO CARPINTERIA MADERA	UND						
M-859481	859481 PUERTA ACCESO BARR 2.35M X 0.70M (B. Aluminio)	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 590.000	\$ 56,640.000	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			96.00		\$ 590.000	\$ 56,640.000
	A22401 RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADER VLR	VLR						
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Valores	UND	0.0040	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Valores	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR			1.00		\$ 0	\$ 0
	23 ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS							
	170005 PISO ESCALERA	UND						
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	10,775,4248	0.00%	\$ 1	\$ 128,341	
O-MO1472	MO1472 DETALLADO ESCALERAS	Mano de Obra	M2	19,2700	0.00%	\$ 20,396	\$ 3,233,527	
O-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,482,0334	0.00%	\$ 1	\$ 17,784	
R-V04553	V04553 SUM. HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI	Herramienta	VLR	3,063,8166	0.00%	\$ 1	\$ 67,006	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND			12.00		\$ 289,805	\$ 3,477,659
	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C	ML						
M-MO1257	MO1257 GRANO BLANCO DE RIO # 1	Material	BTQ	0.8000	0.00%	\$ 15.470	\$ 228,586	
M-MO2563	MO2563 GRANO CAPE DE RIO # 1	Material	BTQ	0.4000	0.00%	\$ 15.470	\$ 114,292	
M-MO10130	MO10130 MARMOLINA BLANCA	Material	SAC	1,2600	0.00%	\$ 15,470	\$ 342,877	
M-MO10201	MO10201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	18,4979	0.00%	\$ 1.601	\$ 576,562	
O-174339	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C	Mano de Obra	ML	1,2248	0.00%	\$ 20.090	\$ 454,495	

Página 310 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Describe	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA, Mano de Obra	MAT	984,2870	0,00%	\$ 1	\$ 18,180	
M-904527	904527	TALCON OTORO CUADRADO 1CMX1CMX Material	UND	0,9000	0,00%	\$ 1,904	\$ 31,650	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	135,3385	0,00%	\$ 1	\$ 2,500	
R-V04553	V04553	SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	736,2153	0,00%	\$ 1	\$ 13,635	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	18,47		\$ 96,523	\$ 1,782,775	
	174356	PISO TABLETA GRES SIALIST PUNTO FIJO	M2					
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0100	0,00%	\$ 89,020	\$ 268,460
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTO	0,0300	0,00%	\$ 28,580	\$ 333,261
Q-174356	174356	PISO TABLETA GRES SIALISTADO PUNTO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 11,963	\$ 4,653,128	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA, Mano de Obra	MAT	595,0400	0,00%	\$ 1	\$ 208,109	
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA),	Material	KG	0,0500	0,00%	\$ 4,463	\$ 86,796
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0045	0,00%	\$ 108,741	\$ 185,081
M-906195	906195	TABLON ALFA SAHARA 30X30 USA	Material	M2	1,0000	5,00%	\$ 40,885	\$ 16,687,761
M-956277	956277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	4,5000	-6,00%	\$ 1,010	\$ 1,856,214
Q-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 549,600	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	71,5680	0,00%	\$ 1	\$ 28,615	
R-V04553	V04553	SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	401,2800	0,00%	\$ 1	\$ 150,082	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	389,96		\$ 64,327	\$ 23,023,108	
	174357	GUARDAESCOBA TABLETA GRES SIALIST PUNTO F ML	ML					
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	BTO	0,0030	0,00%	\$ 28,580	\$ 32,901
Q-174357	174357	GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 11,965	\$ 4,594,560	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA, Mano de Obra	MAT	495,5560	0,00%	\$ 1	\$ 190,294	
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0050	0,00%	\$ 4,463	\$ 8,569
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0020	0,00%	\$ 105,741	\$ 81,209
M-956870	956870	ZOCALO CTE SAHARA 30x7,5 EMP-1	Material	UND	0,0000	5,00%	\$ 2,132	\$ 0
M-956277	956277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	0,4500	0,00%	\$ 1,010	\$ 174,528
M-956368	956368	TABLON ETRUSCA LONG, SAHARA 30X7,5 Material	M2	0,0700	5,00%	\$ 37,500	\$ 1,058,400	
Q-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 1,413	\$ 162,778	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	58,1300	0,00%	\$ 1	\$ 26,165	
R-V04553	V04553	SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	371,5670	0,00%	\$ 1	\$ 142,720	

Página 311 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		384,00	\$ 16.854	\$ 6.472.124
	174359	GUARDAESCOBA DE BALCON	ML				
Q-174357	174357	GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 11.985	\$ 1.378.368
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	405,5560	0,00%	\$ 1	\$ 57.088
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA) Material	KG	0,0100	0,00%	\$ 4.463	\$ 5.141
M-956368	956368	SEPAR. PLASTICA CRUCETA ENCHAP. 2X Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 36	\$ 2.074
M-956176	956176	BOLQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS Material	KG	0,0220	5,00%	\$ 6.380	\$ 16.978
M-956657	956657	DURA PEGA CERAMICO 26 KGS BLANCO Material	KG	0,6000	6,00%	\$ 953	\$ 69.824
M-956368	956368	TABLON ETRUSCA LONG, SAHARA 30X7,5 Material	M2	0,0700	0,00%	\$ 37.500	\$ 302.400
Q-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 1.413	\$ 48.833
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	68,1390	0,00%	\$ 1	\$ 7.850
R-V04553	V04553	SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	371,6670	0,00%	\$ 1	\$ 42.816
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		115,20	\$ 16.765	\$ 1.931.372
	236341	GENEFA GRANO LAVADO	ML				
M-001257	001257	GRANO BLANCO DE RIO # 1 Material	BTO	0,1090	0,00%	\$ 15.470	\$ 2.249.647
M-002565	002565	GRANO CAFE DE RIO # 1 Material	BTO	0,2060	0,00%	\$ 15.470	\$ 4.499.295
M-010130	010130	MARMOLINA BLANCA Material	SAC	0,3090	0,00%	\$ 15.470	\$ 6.748.942
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO Material	KG	2,5000	5,00%	\$ 1.601	\$ 8.111.457
M-040120	040120	CLAVO ACERO USO 1" Material	LBS	0,1000	0,00%	\$ 9.282	\$ 1.349.788
Q-174341	174341	GENEFA GRANO LAVADO Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 7.705	\$ 9.750.411
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	273,8520	0,00%	\$ 1	\$ 398.236
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS Material	UND	0,0080	0,00%	\$ 105.741	\$ 922.511
M-904527	904527	TALCON OTORO CUADRADO 1CMX1CMX Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 1.904	\$ 1.384.398
M-957298	957298	DILATACION PLAST PUNTA DIAMANTE 6N Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 4.350	\$ 3.162.885
Q-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,1000	0,00%	\$ 1.413	\$ 205.478
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	37,6547	0,00%	\$ 1	\$ 54.757
R-V04553	V04553	SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	205,3800	0,00%	\$ 1	\$ 286.677
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		1.454,20	\$ 25.537	\$ 37.136.584
	237304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	M2				
M-010106	010106	ARENA Material	M3	0,0130	0,00%	\$ 89.020	\$ 146.433

Página 312 de 494

127
152

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 28.550	\$ 138.830
O-174304	174304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 13.989	\$ 2.281.536
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	559.2000	0.00%	\$ 1	\$ 91.261
M-900002	900002	WAPE (CARPETA)	Material	KG	0.0500	0.00%	\$ 4.453	\$ 36.418
M-908195	908195	TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA	Material	M2	1.0000	5.00%	\$ 40.895	\$ 7.006.054
M-968277	968277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	4.5000	5.00%	\$ 1.010	\$ 778.831
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.8900	0.00%	\$ 1	\$ 12.548
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	419.4000	0.00%	\$ 1	\$ 68.446
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	163.20		\$ 64.714	\$ 10.561.357
	A23384	RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVEST	VLR					
V-990001	990001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR C.A.Varios	UND		1.685.430.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1.865.240.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	42.588.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
24	DOTACIÓN BAÑOS Y COCINAS							
	244700	APARATOS SANITARIOS	JGO					
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.5000	0.00%	\$ 1.801	\$ 76.548
M-958330	958330	CAZO PLASTICO MARIPOSA	Material	UND	2.0000	0.00%	\$ 396	\$ 114.240
M-968932	968932	COMBO CONSTRUCTOR 4.8 REF 301181C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 310.427	\$ 29.800.992
		TOTAL ACTIVIDAD	JGO		96.00		\$ 312.418	\$ 29.992.080
	244702	INCRUSTACIONES	JGO					
O-244702	244702	INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1.0000	0.00%	\$ 29.699	\$ 2.851.104
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.187.9600	0.00%	\$ 1	\$ 114.044
M-958155	958155	CAZOS PLASTICOS 516"	Material	UND	4.0000	0.00%	\$ 129	\$ 49.536
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	183.3445	0.00%	\$ 1	\$ 15.581
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramienta	VLR	890.9700	0.00%	\$ 1	\$ 85.533
E-V04567	V04567	SUM EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVEST	Equipo	VLR	15.8188	0.00%	\$ 1.020	\$ 1.529.368
		TOTAL ACTIVIDAD	JGO		96.00		\$ 48.388	\$ 4.845.288
	244704	REJILLAS DE PISO	UND					

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.2900	3.00%	\$ 1.801	\$ 89.655
M-042108	042108	TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Material	UND	0.0116	0.00%	\$ 11.039	\$ 24.488
O-244704	244704	REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 9.064	\$ 1.740.288
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	382.5900	0.00%	\$ 1	\$ 69.612
M-903726	903726	TRAGANTE ALUM. GRANADA 6"X4"	Material	UND	0.0825	0.00%	\$ 41.032	\$ 728.618
M-906320	906320	REJILLA 3" B.C.A REF#3719 GRNAL	Material	UND	0.8671	0.00%	\$ 5.900	\$ 982.194
M-910081	910081	TRAGANTE GRANADA 5"X4" ALUM.	Material	UND	0.0090	0.00%	\$ 15.292	\$ 0
M-955780	955780	TRAGANTE ALUMIN T-GRANADA 3"X2"	Material	UND	0.0080	0.00%	\$ 19.012	\$ 0
M-958382	958382	REJILLA ALUMINIO RED. ANTIC. 6X4"	Material	UND	0.0289	0.00%	\$ 13.861	\$ 75.802
R-868858	868858	REJILLA PLASTICA ANTICUCARACHAS 4X4	Material	UND	0.0080	0.00%	\$ 11.780	\$ 0
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	49.8520	0.00%	\$ 1	\$ 9.572
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramienta	VLR	271.9200	0.00%	\$ 1	\$ 52.209
E-V04567	V04567	SUM EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVEST	Equipo	VLR	2.6672	0.00%	\$ 1.020	\$ 522.344
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		192.00		\$ 22.264	\$ 4.274.762
	244708	GRIFERIAS Y DUCHAS	JGO					
M-969726	969726	DUCHA MONOCONTROL ASPEN REDOND	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 71.000	\$ 8.816.000
M-970443	970443	KIT GRIFERIA MONZA REF 20L20141004	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 40.000	\$ 3.840.000
		TOTAL ACTIVIDAD	JGO		96.00		\$ 117.000	\$ 10.656.000
	244905	MESON EN ACERO INOXIDABLE	UND					
M-008754	008754	MESON AC INOXIDABLE	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 282.320	\$ 27.102.720
M-959111	959111	PIE DE AMGO VITAL SOPORTE MESON	Material	UND	3.0000	0.00%	\$ 48.040	\$ 5.483.520
C-V02880	V02880	INSTALACION MESON ACERO INOX	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 57.715	\$ 5.540.840
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		98.00		\$ 387.735	\$ 38.126.880
	244901	POCETA DE ASEO	UND					
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.5000	5.00%	\$ 1.801	\$ 841
O-244901	244901	PUCETA DE ASEO LAVATRAPADOR	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 124.510	\$ 124.510
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	4.964.4000	0.00%	\$ 1	\$ 4.884
M-951422	951422	CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 8.300	\$ 8.300
M-968330	968330	LAVATRAPERO FIRPLAK 40X35 BLANCO	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 169.831	\$ 169.831
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	585.3550	0.00%	\$ 1	\$ 685

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R.Herramientas		VLR		3,738.3000	0,00%	\$ 1 \$ 3.738
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		1,00		\$ 312.990 \$ 312.990
A24101	RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAÑOS Y VLR						
V-990001	990001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios		UND		0,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-990017	990017 INCREMENTO CONTRATO MESONES Varios		UND		3.828.709.5000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CALZAVAR Varios		UND		68.5038.8500	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios		UND		6.284.002.8640	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios		UND		0,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR		0,00		\$ 0 \$ 0
A24410	LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO		UND				
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT		1.500.2000	0,00%	\$ 1 \$ 153.619
M-651422	651422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK Material		UND		2.0000	0,00%	\$ 8.300 \$ 1.593.600
M-956347	956347 SMARFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN Material		UND		0,2600	0,00%	\$ 41.544 \$ 1.036.938
M-467819	467819 LAVADERO FIRPLAK 60 X 30 VIVE Material		UND		1,0000	0,00%	\$ 192.573 \$ 18.487.008
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND		220,0275	0,00%	\$ 1 \$ 21.123
O-MO1661	MO1661 SUMINISTRO E INSTAL DE ARQUILLO + LAV Mano de Obra		UND		1,0000	0,00%	\$ 40.005 \$ 3.846.480
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y R.Herramientas		VLR		1.200.1500	0,00%	\$ 1 \$ 115.214
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		95,00		\$ 263.000 \$ 25.247.982
25	PINTURA Y ACABADOS						
103526	PASTA MURO		M2				
O-163526	163526 MANO DE OBRA PASTA MURO Mano de Obra		M2		1,0000	0,00%	\$ 7.097 \$ 5.724.549
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT		283,8800	0,00%	\$ 1 \$ 268.982
M-651520	651520 RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC Material		KG		7,0000	5,00%	\$ 1.800 \$ 6.985.165
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND		39,0335	0,00%	\$ 1 \$ 38.985
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas		VLR		212,3100	0,00%	\$ 1 \$ 201.736
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		947,52		\$ 13.005 \$ 14.217.418
255200	ESTUCCO Y VINILO MUROS		M2				
M-005270	005270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA Al Material		ROL		0,0507	0,00%	\$ 8.658 \$ 106.855
M-041502	041502 LIXA 150 Material		PEJ		0,0396	0,00%	\$ 1.561 \$ 53.245
O-255200	255200 ESTUCCO Y VINILO MUROS Mano de Obra		M2		1,0000	0,00%	\$ 12.679 \$ 7.383.104

Página 315 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT		897,1600	0,00%	\$ 1 \$ 292.124
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC Material		KG		2,6000	5,00%	\$ 1.194 \$ 1.614.642
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250 Material		UND		0,0085	5,00%	\$ 163.664 \$ 841.364
M-958261	958261 CUNETE 5 GAL VINILTEX BOD 1600 PRO 5 Material		UND		0,0085	5,00%	\$ 281.172 \$ 1.445.440
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND		89,7345	0,00%	\$ 1 \$ 40.167
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas		VLR		380,3700	0,00%	\$ 1 \$ 219.093
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		576,00		\$ 21.075 \$ 12.116.043
255237	PINTURA FOSO ASCENSOR		M2				
O-255237	255237 PINTURA FOSO ASCENSOR Mano de Obra		M2		1,0000	0,00%	\$ 2.514 \$ 488.420
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT		338,8440	0,00%	\$ 1 \$ 65.831
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250 Material		UND		0,0200	0,00%	\$ 163.664 \$ 635.933
O-MO0007	MO0007 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE Mano de Obra		UND		0,0136	0,00%	\$ 1 \$ 189.637
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND		48,5911	0,00%	\$ 1 \$ 9.952
O-MO2984	MO2984 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE Mano de Obra		UND		0,0134	0,00%	\$ 388.620 \$ 967.710
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas		VLR		254,1333	0,00%	\$ 1 \$ 49.373
E-V04558	V04558 SUMEQUIFOS DE PINTURAS Equipo		VLR		1,4069	0,00%	\$ 1 \$ 273
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		194,28		\$ 12.385 \$ 2.406.229
255240	PINTURA FACHADA		M2				
O-255240	255240 PINTURA FACHADAS Mano de Obra		M2		1,0000	0,00%	\$ 5.062 \$ 679.877
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT		202,4803	0,00%	\$ 1 \$ 27.195
M-955420	955420 KORAZA GRIS BASALTO PRO 550 Material		CLIN		0,0100	0,00%	\$ 358.360 \$ 478.854
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra		UND		27,8410	0,00%	\$ 1 \$ 3.739
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas		VLR		151,8600	0,00%	\$ 1 \$ 20.396
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		134,31		\$ 9.068 \$ 1.203.962
255241	GRANIPLAST FACHADA		M2				
O-255241	255241 GRANIPLAST Mano de Obra		M2		1,0000	0,00%	\$ 9.040 \$ 52.814.844
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT		655,1885	0,00%	\$ 1 \$ 3.827.930
M-958378	958378 IMPRIMAX Material		GLN		0,0310	5,00%	\$ 27.914 \$ 5.308.363
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 400GL Material		GLN		0,2718	5,00%	\$ 16.471 \$ 27.482.893
M-958764	958764 ESGRAFIADO C/CON 100/75/4 T300KG Material		KG		1,6339	5,00%	\$ 3.358 \$ 33.667.615

Página 316 de 494

129
153

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
N-956288	956288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 24.880	\$ 6.107.478
N-958347	958347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	3.5000	5.00%	\$ 1.245	\$ 26.730.942
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAA	Mano de Obra	M2	0.6000	0.00%	\$ 3.536	\$ 12.570.400
Q-MO1004	MO1004	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MA	Mano de Obra	UND	0.0109	0.00%	\$ 110.300	\$ 7.021.325
Q-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	30.0382	0.00%	\$ 1	\$ 526.327
Q-MO2884	MO2884	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0109	0.00%	\$ 360.520	\$ 23.299.193
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	481.3801	0.00%	\$ 1	\$ 2.870.973
E-V04558	V04558	SUMEQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	8.5683	0.00%	\$ 1	\$ 56.076
TOTAL ACTIVIDAD				M2	5.842,35		\$ 34.819	\$ 202.254.158
GRANIPLAST FACHADA				ML				
Q-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 6.408	\$ 9.036.690
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	299.3520	0.00%	\$ 1	\$ 422.152
M-958379	958379	IMPRIMAX	Material	GLN	0.0105	5.00%	\$ 27.914	\$ 433.996
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 400G	Material	GLN	0.0815	5.00%	\$ 16.471	\$ 1.987.713
M-958764	958764	ESGRAFIADO CICON 10017514 T300KG	Material	KG	0.4900	5.00%	\$ 3.359	\$ 2.437.150
M-956288	956288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0.0120	5.00%	\$ 24.890	\$ 442.265
M-958347	958347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1.0500	5.00%	\$ 1.245	\$ 1.935.886
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAA	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3.585	\$ 1.517.115
Q-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41.1609	0.00%	\$ 1	\$ 58.046
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224.5140	0.00%	\$ 1	\$ 316.614
TOTAL ACTIVIDAD				ML	1.410,22		\$ 12.181	\$ 18.587.428
ESTUCCO Y VINILO MURO				ML				
M-006270	006270	CINTA ENMASSACAR 1" X 40 MT CINTA A	Material	ROL	0.0200	0.00%	\$ 3.859	\$ 51.776
M-041502	041502	LIMA 150	Material	PLI	0.0120	0.00%	\$ 1.551	\$ 13.168
Q-255243	255243	ESTUCCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.108	\$ 2.906.482
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	164.3200	0.00%	\$ 1	\$ 116.260
M-958385	958385	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	1.9500	5.00%	\$ 1.154	\$ 1.671.739
M-958401	958401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0.0012	5.00%	\$ 163.664	\$ 145.902
M-958261	958261	CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1600 PRO	Material	UND	0.0024	5.00%	\$ 281.172	\$ 301.316
Q-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22.5940	0.00%	\$ 1	\$ 15.966

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	123.2490	0.00%	\$ 1	\$ 37.195
TOTAL ACTIVIDAD				ML	707,52		\$ 7.788	\$ 5.509.834
PINTURA TUBERIA				ML				
M-007296	007296	ANTI CORROSIÓN ROJO	Material	GLN	0.0400	5.00%	\$ 55.573	\$ 514.522
M-041502	041502	LIMA 150	Material	PLI	0.0200	0.00%	\$ 1.551	\$ 8.838
Q-255500	255500	PINTURA TUBO+BASE	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 1.629	\$ 403.185
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	73.1900	0.00%	\$ 1	\$ 15.127
M-900045	900045	PINTURA ESMALE COLORES VRS.	Material	GLN	0.0490	5.00%	\$ 85.885	\$ 795.165
M-956218	956218	XILGOLIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0.0500	0.00%	\$ 32.000	\$ 352.704
Q-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	10.0595	0.00%	\$ 1	\$ 2.218
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	54.8700	0.00%	\$ 1	\$ 12.096
TOTAL ACTIVIDAD				ML	220,44		\$ 9.539	\$ 2.162.853
PINTURA EPOXICA				M2				
CAV-2137	V-2137	PINTURA EPOXICA PARA PISO DE CUART	Todo Costo	M2	0.0340	0.00%	\$ 70.998	\$ 83.494
CAV-23003	V-23003	MEDIACANA RELLENO + ESTUCCO ACRILIC	Todo Costo	ML	0.7598	0.00%	\$ 50.048	\$ 532.230
CAV-98953	V-98953	PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUAF	Todo Costo	M2	0.0700	0.00%	\$ 70.998	\$ 69.558
CAV-98956	V-98956	PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CUAF	Todo Costo	M2	9.8459	0.00%	\$ 92.287	\$ 1.093.036
TOTAL ACTIVIDAD				M2	14,06		\$ 127.023	\$ 1.778.319
PASTA MURO FACHADAS				M2				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	244.0500	0.00%	\$ 1	\$ 32.772
M-956288	956288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 24.890	\$ 140.465
M-958347	958347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	8.0300	5.00%	\$ 1.245	\$ 1.033.460
Q-A16200	A16200	PASTA MURO FACHADAS	Mano de Obra	M2	1.0500	0.00%	\$ 5.100	\$ 819.291
Q-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	33.5500	0.00%	\$ 1	\$ 4.508
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	183.0000	0.00%	\$ 1	\$ 24.579
TOTAL ACTIVIDAD				M2	134,31		\$ 15.449	\$ 2.075.013
PASTA MURO FACHADAS				ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	134.0000	0.00%	\$ 1	\$ 12.597
M-956288	956288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0.0120	5.00%	\$ 24.890	\$ 29.483
M-958347	958347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1.8000	5.00%	\$ 1.245	\$ 221.210

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-A16201	A16201	PASTA MURO PACHAGAS	Mano de Obra	ML	1,000	0.00%	\$ 3,350	\$ 314.834
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	18,426	0.00%	\$ 1	\$ 1.732
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	100,500	0.00%	\$ 1	\$ 9.448
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	94,01		\$ 6.270	\$ 589.404
	A25104	PASTA MURO		ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	170,560	0.00%	\$ 1	\$ 120.533
M-651520	651520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Material	KG	2,0250	5.00%	\$ 1,003	\$ 1,508.877
Q-A25104	A25104	PASTA MURO	Mano de Obra	ML	1,000	0.00%	\$ 4,259	\$ 3,013.328
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	23,4245	0.00%	\$ 1	\$ 16.573
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	127,770	0.00%	\$ 1	\$ 90.400
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	707,52		\$ 6.712	\$ 4,749.711
	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR		M2				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	502,240	0.00%	\$ 1	\$ 843.181
M-956379	956379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0310	5.00%	\$ 27.914	\$ 1,525.395
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2956	5.00%	\$ 16,471	\$ 9,292.334
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	Material	KG	1,4350	5.00%	\$ 3,359	\$ 8,486.900
M-958347	958347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	2,5000	5.00%	\$ 1,245	\$ 5,486.659
Q-A25117	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,000	0.00%	\$ 8,970	\$ 15,059.195
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	1,000	0.00%	\$ 3,586	\$ 8,020.320
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	69,9580	0.00%	\$ 1	\$ 115.937
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	316,6800	0.00%	\$ 1	\$ 632.385
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,678,84		\$ 27.681	\$ 46,472.307
	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR		ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	290,3520	0.00%	\$ 1	\$ 201.027
M-956379	956379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0105	5.00%	\$ 22,814	\$ 208.688
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0657	5.00%	\$ 16,471	\$ 995.318
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	Material	KG	0,4305	5.00%	\$ 3,359	\$ 1,019.834
M-958347	958347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	0,9000	5.00%	\$ 1,245	\$ 780.084
Q-A25118	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO	Mano de Obra	ML	1,000	0.00%	\$ 6,468	\$ 4,303.228
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0.00%	\$ 3,586	\$ 722.443

Página 319 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1609	0.00%	\$ 1	\$ 27.641
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	224,5140	0.00%	\$ 1	\$ 150.770
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	671,54		\$ 12.534	\$ 8,416.813
	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO		M2				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	431,0000	0.00%	\$ 1	\$ 177.788
M-956379	956379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0310	5.00%	\$ 27,914	\$ 374.798
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,3590	5.00%	\$ 16,471	\$ 2,561.107
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	Material	KG	1,0113	5.00%	\$ 3,359	\$ 1,471.307
M-958347	958347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	2,5000	5.00%	\$ 1,245	\$ 1,348.102
Q-A25119	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,000	0.00%	\$ 10,775	\$ 4,444.688
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	59,2825	0.00%	\$ 1	\$ 24.446
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	323,2800	0.00%	\$ 1	\$ 133.341
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	412,50		\$ 25,541	\$ 10,835.574
	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO		M2				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	317,5600	0.00%	\$ 1	\$ 121.257
M-651520	651520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Material	KG	6,0000	5.00%	\$ 1,003	\$ 2,412.809
Q-A25210	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,000	0.00%	\$ 7,939	\$ 3,031.428
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43,6643	0.00%	\$ 1	\$ 16.673
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	236,1700	0.00%	\$ 1	\$ 90.943
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	381,84		\$ 14,857	\$ 5,673.109
	A25904	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	2,132,098,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAN	Varios	UND	9,112,803,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5,173,874,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	920,842,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	281,478,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
	26	IMPERMEABILIZACIONES						
	260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA	M2					
G-V04559	V04559	LAVADA E IMPERMEABILIZACION MANPO	Todo Cielo	M2	1,000	0.00%	\$ 13,496	\$ 34,836.403

Página 320 de 494

130
154

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
C-V0433	V0433 LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACIAE	M2	0,0000	0,00%	\$ 15.496	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	2,248,09		\$ 15.496	\$ 34.836,403
	260004 IMPERMEABILIZACION FOSOS	UND				
C-V02874	V02874 IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR	M2	14,0490	0,00%	\$ 108.317	\$ 1.492.691
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 1.492.691	\$ 1.492.691
	260005 AISLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION SALSA M2	M2				
C-V04768	V04768 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION PE	M2	0,8728	0,00%	\$ 129.532	\$ 71.703,209
C-V06285	V06285 IMPERM. CUBERTA NO TRANSITABLE CC	M2	0,1272	0,00%	\$ 50.784	\$ 4.096.951
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	634,23		\$ 119.575	\$ 75.800,160
	265799 IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	M2				
C-137404	137404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	255,4400	0,00%	\$ 1	\$ 64.754
M-806314	806314 KG/CIMENTACION 18KG	KG	2,0000	0,00%	\$ 12.737	\$ 6.457.859
M-806320	806320 KG/IMPRESANTE 18KG	KG	0,2000	0,00%	\$ 15.530	\$ 787,371
C-A265799	A265799 IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,386	\$ 1.618,821
C-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	35,1230	0,00%	\$ 1	\$ 8.304
R-V04568	V04568 SUMHERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ	VLR	0,1020	0,00%	\$ 1,000	\$ 25,857
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	253,50		\$ 35,359	\$ 8.963,396
	265803 IMPERMEABILIZACION PISO MURO	M2				
C-265803	265803 IMPERMEABILIZACION PISO MURO	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,106	\$ 4.961,959
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	180,7600	0,00%	\$ 1	\$ 288,771
M-806342	806342 SKA- 101 MORTERO BLANCO PLUS 50KG	KG	1,0000	5,00%	\$ 2,707	\$ 4.540,768
M-806346	806346 SKA- 101 MORTERO GRS PLUS 50KG	KG	1,0000	5,00%	\$ 2,160	\$ 3.656,769
C-M01007	M01007 ACEREO MATERIALES AFINADOS-ENG	M7	1,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 2.257,324
C-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	24,8545	0,00%	\$ 1	\$ 39,705
R-V04568	V04568 SUMHERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ	VLR	0,1270	0,00%	\$ 1,000	\$ 292,888
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.597,54		\$ 9,983	\$ 15.948,165
	265809 IMPERMEABILIZACION ALFARJA / BORDE LOSA	ML				
C-V21502	V21502 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFAJ	ML	0,4470	0,00%	\$ 10,073	\$ 2.034,291
C-V21503	V21503 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BORDO	ML	0,5530	0,00%	\$ 10,073	\$ 2.516,470
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	451,76		\$ 10,073	\$ 4.550,761

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
A26401	RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION	VLR				
V-980007	980007 INCREMENTO CONTRATO IMP. FACHADA	UND	3,154.601,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980008	980008 INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERT.	UND	11,672,023,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980009	980009 INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN Y	UND	948,330.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAN	UND	28,436,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	UND	1,200,839,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
27.	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL					
	143600 MAMPOSTERIA SUPERBOARD	M2				
O-143600	143600 MAMPOSTERIA SUPERBOARD	M2	1,0000	0,00%	\$ 37,252	\$ 6.133,169
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	1,623,2800	0,00%	\$ 1	\$ 267,257
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	UND	0,5050	3,00%	\$ 65,357	\$ 5.597,010
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL 22 PISTOLA RAMSET	UND	13,0000	0,00%	\$ 77	\$ 164,905
M-808493	808493 CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	UND	13,0000	0,00%	\$ 190	\$ 406,661
M-851556	851556 CINTA MALLA BLANCA 8CM X 80 M	ROL	0,0630	0,00%	\$ 10,472	\$ 106,619
M-953426	953426 PARAL 159 CALIBRE 24	UND	2,0200	6,00%	\$ 12,865	\$ 4.535,262
M-953428	953428 CANAL 100 CALIBRE 24	UND	0,5050	6,00%	\$ 11,082	\$ 976,677
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X 7/8"	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 88,906
M-953656	953656 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1,2"	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 51,038
M-989189	989189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO	KG	0,4200	3,00%	\$ 3,710	\$ 406,885
C-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	273,7010	0,00%	\$ 1	\$ 36,748
C-M02675	M02675 CARTERA EN BOARD	ML	1,1100	0,00%	\$ 3,000	\$ 548,231
R-V04564	V04564 SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	VLR	1,217.4600	0,00%	\$ 1	\$ 200,443
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	164,64		\$ 118,571	\$ 19.521,629
	143601 MAMPOSTERIA SUPERBOARD	ML				
O-143601	143601 MAMPOSTERIA SUPERBOARD	ML	1,0000	0,00%	\$ 22,351	\$ 1.051,391
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	MAT	894,0100	0,00%	\$ 1	\$ 42,056
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	UND	0,1580	3,00%	\$ 68,387	\$ 500,327
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL 22 PISTOLA RAMSET	UND	2,1000	0,00%	\$ 77	\$ 7,606
M-808493	808493 CARGA VERDE PISTOLA RAMSET	UND	2,1000	0,00%	\$ 190	\$ 18,769

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-953428	953428	PARAL #59 CALIBRE 24	Materiales	UND	2,2200	6.00%	\$ 12.865	\$ 1.424.085
M-953428	953428	CANAL #80 CALIBRE 24	Materiales	UND	0,2000	6.00%	\$ 11.082	\$ 110.515
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 8X 7/8"	Materiales	UND	3,2000	0.00%	\$ 36	\$ 5.419
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	3,2000	0.00%	\$ 31	\$ 4.666
M-953700	953700	TORNILLO C/PLANA P/BR, 8MMX1/2"	Materiales	UND	3,2000	0.00%	\$ 32	\$ 4.817
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	122.9305	0.00%	\$ 1	\$ 5.783
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	670,5300	0.00%	\$ 1	\$ 31.542
		TOTAL ACTIVIDAD			47.04		\$ 68.176	\$ 3.206.976
	A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	M2					
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Materiales	UND	0,7140	0.00%	\$ 16.860	\$ 2.133.292
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,286,4233	0.00%	\$ 1	\$ 589.387
M-651383	651383	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Materiales	UND	0,3330	3.00%	\$ 65.357	\$ 4.020.228
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	14,0000	0.00%	\$ 77	\$ 183.329
M-651833	651833	ESTUCCO PARA PANEL	Materiales	BTO	0,0130	0.00%	\$ 36.206	\$ 84.411
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	14,0000	0.00%	\$ 190	\$ 477.044
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 50 M	Materiales	ROL	0,7200	0.00%	\$ 10.472	\$ 1.352.195
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Materiales	UND	1,5700	6.00%	\$ 12.865	\$ 3.839.657
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Materiales	UND	0,9600	6.00%	\$ 11.082	\$ 1.179.748
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 8X 7/8"	Materiales	UND	15,0000	0.00%	\$ 36	\$ 96.544
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 55.595
M-958171	958171	SKAMASTIC 20 KG	Materiales	CUN	0,0130	0.00%	\$ 35.911	\$ 83.724
M-957059	957059	TORNILLO C/DALETA P/BR, 8MMX1-1/4"	Materiales	UND	0,5000	0.00%	\$ 113	\$ 10.133
M-968189	968189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOM	Materiales	KG	0,4200	6.00%	\$ 3,710	\$ 455.899
O-A27500	A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 43.529	\$ 7.806.491
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	2,0000	0.00%	\$ 10.014	\$ 3.591.822
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	451,8828	0.00%	\$ 1	\$ 21.041
O-MO2180	MO2180	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0.00%	\$ 402.220	\$ 1.745.646
O-MO2084	MO2084	DEBARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0.00%	\$ 368.520	\$ 1.590.707
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	2.454,8152	0.00%	\$ 1	\$ 442.040
E-V04588	V04588	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipos	VLR	18,9400	0.00%	\$ 1	\$ 3.397

Página 323 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
		TOTAL ACTIVIDAD			179.34		\$ 166.347	\$ 29.832.629
	A27501	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	M2					
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Materiales	UND	0,0540	0.00%	\$ 16.860	\$ 100.508
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,204,9440	0.00%	\$ 1	\$ 134.516
M-651383	651383	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Materiales	UND	0,1500	3.00%	\$ 63.357	\$ 1.128.110
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	7,0000	0.00%	\$ 77	\$ 60.217
M-908497	908497	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Materiales	UND	0,2000	0.00%	\$ 14.280	\$ 319.072
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	7,0000	0.00%	\$ 190	\$ 148.588
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Materiales	UND	0,9000	6.00%	\$ 12.865	\$ 1.371.163
M-953428	953428	CANAL #80 CALIBRE 24	Materiales	UND	0,1500	6.00%	\$ 11.082	\$ 196.855
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 8X 7/8"	Materiales	UND	8,0000	0.00%	\$ 36	\$ 32.175
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	8,0000	0.00%	\$ 31	\$ 17.317
M-968189	968189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOM	Materiales	KG	0,1260	0.00%	\$ 5.710	\$ 80.378
O-A27501	A27501	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 25.118	\$ 2.917.903
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,4000	0.00%	\$ 40.914	\$ 447.506
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	185,6796	0.00%	\$ 1	\$ 16.510
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	902,7080	0.00%	\$ 1	\$ 100.962
		TOTAL ACTIVIDAD			111,72		\$ 63.318	\$ 7.073.880
	A27503	MUROS CORTAFUEGO PANEL	M2					
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Materiales	UND	0,3200	0.00%	\$ 16.860	\$ 2.633.186
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,500,0696	0.00%	\$ 1	\$ 740.914
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	14,0000	0.00%	\$ 77	\$ 332.446
M-651833	651833	ESTUCCO PARA PANEL	Materiales	BTO	0,0130	0.00%	\$ 36.206	\$ 232.477
M-908778	908778	TORNILLO DRYWALL 6"x1"	Materiales	UND	15,0000	0.00%	\$ 38	\$ 256.717
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Materiales	UND	14,0000	0.00%	\$ 190	\$ 1.313.827
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 50 M	Materiales	ROL	0,0200	0.00%	\$ 10.472	\$ 103.447
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Materiales	UND	1,7100	6.00%	\$ 12.865	\$ 11.517.789
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Materiales	UND	0,3700	6.00%	\$ 11.082	\$ 2.146.754
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Materiales	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 153.115
M-958171	958171	SKAMASTIC 20 KG	Materiales	CUN	0,0130	0.00%	\$ 35.911	\$ 230.583

Página 324 de 494

13/1
155

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-988189	988189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BQ/ Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5,710	\$ 1.220,055	
M-988275	988275	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2" Material	UND	0,4300	3,00%	\$ 151,005	\$ 33,033,428	
Q-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA Mano de Obra	UND	0,9100	0,00%	\$ 10,014	\$ 4,500,065	
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	205,2596	0,00%	\$ 1	\$ 101,076	
Q-MO3004	MO3004	MURO CORTAQUEGO PANEL Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 28,388	\$ 14,021,835	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	1 125,0522	0,00%	\$ 1	\$ 555,686	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	493,92		\$ 148,415	\$ 73,305,138	
	A27504	MUROS CORTAFUEGO PANEL	ML					
M-902614	002614	CUPRTON A MARBILLO 4CMX8CMX2,80 MT Material	UND	0,0860	0,00%	\$ 16,880	\$ 336,885	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	808,0844	0,00%	\$ 1	\$ 190,440	
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 77	\$ 128,773	
M-851833	651833	ESTUCO PARA PANEL Material	BTO	0,0039	0,00%	\$ 36,205	\$ 33,211	
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 6"X1" Material	UND	8,0000	0,00%	\$ 36	\$ 67,738	
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET Material	UND	7,0000	0,00%	\$ 180	\$ 312,816	
M-851858	951858	CINTA MALLA BLANCA 8CM X 90 M Material	ROL	0,0030	0,00%	\$ 10,472	\$ 7,389	
M-953426	953426	PARAL 650 CALIBRE 24 Material	UND	0,0000	8,00%	\$ 12,865	\$ 2,886,659	
M-953428	953428	CANAL #30 CALIBRE 24 Material	UND	0,1800	8,00%	\$ 11,082	\$ 414,431	
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2" Material	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 36,458	
M-956171	956171	SIKAMASTIC 20 KG Material	CUR	0,0039	0,00%	\$ 35,911	\$ 32,940	
M-988189	988189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BQ/ Material	KG	0,1260	6,00%	\$ 5,710	\$ 179,370	
M-988275	988275	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2" Material	UND	0,1500	3,00%	\$ 151,005	\$ 5,487,280	
Q-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA Mano de Obra	UND	0,2400	0,00%	\$ 10,014	\$ 565,270	
Q-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	111,3330	0,00%	\$ 1	\$ 26,186	
Q-MO3004	MO3004	MURO CORTAQUEGO PANEL Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 17,839	\$ 4,195,733	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	807,2708	0,00%	\$ 1	\$ 142,830	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	235,20		\$ 62,956	\$ 15,042,507	
	A27513	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD	ML					
Q-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 778	\$ 865,048	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 93,907	
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN Z.BMXX3ML Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 1,555,383	

Página 325 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 12,912	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 70,430	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1,114,75		\$ 2,330	\$ 2,597,677	
	A27514	JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO	ML					
Q-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 937,998	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 101,826	
M-958473	958473	PRIMASEAL - A - ACRILIC Material	TBO	0,1250	0,00%	\$ 29,000	\$ 4,381,755	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 14,001	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 76,369	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1,208,76		\$ 4,580	\$ 5,511,949	
	A27515	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FJO	ML					
Q-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 609,703	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 56,187	
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN Z.BMXX3ML Material	UND	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 1,096,268	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 9,101	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 49,641	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	785,70		\$ 2,330	\$ 1,830,899	
	A27801	RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS IVLR	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Variaz	UND	100,783 0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-100001	100001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM/Variaz	UND	2,831,886 0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-100002	100002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Variaz	UND	8,922,859 0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-140114	140114	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS Variaz	UND	81,259 0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
28	REMATES - ASEO							
	280801	DETALLADO Y RESANES VIVIENDA	VIV					
M-006270	006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40MT CINTA AF Material	ROL	1,7300	0,00%	\$ 9,859	\$ 807,687	
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO Material	KG	0,8100	0,00%	\$ 1,801	\$ 93,755	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG Material	BTO	0,1800	0,00%	\$ 28,580	\$ 493,517	
M-041434	041434	CARTON Material	KG	0,6230	0,00%	\$ 4,822	\$ 399,383	
M-041502	041502	LJA #50 Material	PLI	1,8660	0,00%	\$ 1,851	\$ 278,847	

Página 326 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,147,7230	0.00%	\$ 1	\$ 1,550,184
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administración	MES	88,0100	0.00%	\$ 3,854	\$ 25,532,598
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0100	0.00%	\$ 105,741	\$ 101,511
M-904728	904728	ESPATULA 3"	Material	UND	1,0600	0.00%	\$ 2,500	\$ 254,400
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0.00%	\$ 1,154	\$ 1,049,124
M-905750	905750	SELLALON 3H	Material	ML	2,7000	0.00%	\$ 702	\$ 181,558
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 30 M	Material	ROL	0,3000	0.00%	\$ 10,472	\$ 301,594
M-955179	955179	BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	0,5230	0.00%	\$ 6,380	\$ 320,327
M-955923	955923	ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1670	0.00%	\$ 1,000	\$ 16,032
M-956349	956349	CRUCETA PLASTICA SEP-3MM	Material	UND	1,5200	0.00%	\$ 41	\$ 5,923
M-958281	958281	CUNETE 5 GUN VINILTEX BDO 1809 PRO	Material	UND	0,6800	0.00%	\$ 281,172	\$ 1,349,026
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0.00%	\$ 1,010	\$ 228,099
M-966347	966347	SKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Material	UND	0,3000	0.00%	\$ 41,544	\$ 1,196,467
O-MQ1806	MQ1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,220,3119	0.00%	\$ 1	\$ 213,150
O-MQ1792	MQ1792	DETALLADO APTOS OBRA GRIS-	Mano de Obra	M2	69,9100	0.00%	\$ 4,862	\$ 32,210,556
O-V14106	V14106	CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	ML	44,0088	0.00%	\$ 1,549	\$ 6,543,980
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	12,110,7923	0.00%	\$ 1	\$ 1,162,636
		TOTAL ACTIVIDAD		VIV	96,80		\$ 771,682	\$ 74,081,508
	280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FLUO		PISO				
M-906276	006276	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	3,7300	0.00%	\$ 3,858	\$ 163,777
M-910202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,1800	0.00%	\$ 28,980	\$ 41,690
M-941502	041502	LIJA 150	Material	PLI	2,8600	0.00%	\$ 1,851	\$ 53,230
O-280002	280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FLUO	Mano de Obra	M2	58,2610	0.00%	\$ 4,840	\$ 3,383,799
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	11,279,3298	0.00%	\$ 1	\$ 135,352
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administración	MES	58,2610	0.00%	\$ 3,854	\$ 2,694,455
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0500	0.00%	\$ 105,741	\$ 63,445
M-904728	904728	ESPATULA 3"	Material	UND	1,0800	0.00%	\$ 2,500	\$ 31,800
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	9,4700	0.00%	\$ 1,154	\$ 131,141
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINOLO BLANCO 250	Material	UND	0,1000	0.00%	\$ 183,884	\$ 186,387
M-955179	955179	BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	2,2300	0.00%	\$ 6,380	\$ 170,728

Página 327 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-955923	955923	ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0,1870	0.00%	\$ 1,000	\$ 2,084
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2300	0.00%	\$ 19,471	\$ 49,413
M-958281	958281	CUNETE 5 GUN VINILTEX BDO 1809 PRO	Material	UND	0,1000	0.00%	\$ 281,172	\$ 337,486
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0.00%	\$ 1,010	\$ 27,512
M-966347	966347	SKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Material	UND	1,0000	0.00%	\$ 41,544	\$ 498,528
O-MQ1806	MQ1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,530,9078	0.00%	\$ 1	\$ 18,611
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	9,885,7285	0.00%	\$ 1	\$ 118,623
		TOTAL ACTIVIDAD		PISO	12,00		\$ 478,160	\$ 8,137,916
	281011	LIMPIEZA GENERAL		M2				
M-902889	002889	RECOGEDOR BASURA PLASTICO 1MUSA	Material	UND	0,0026	0.00%	\$ 4,699	\$ 80,141
M-903055	003055	ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Material	UND	0,0011	0.00%	\$ 7,501	\$ 55,409
M-950105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0023	0.00%	\$ 4,998	\$ 77,531
O-357120	357120	ASEO DURANTE LA CONSTRUCCION	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1,848	\$ 12,409,967
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	90,3132	0.00%	\$ 1	\$ 806,485
A-52200AY	52200AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0.00%	\$ 2,267	\$ 15,895,233
M-900036	900036	CEPILLO PIBARRER VIAS FULLR 3024	Material	UND	0,0002	0.00%	\$ 50,000	\$ 80,584
M-988538	988538	ACIDO NITRICO	Material	OLN	0,0025	0.00%	\$ 18,530	\$ 304,867
O-MQ2957	MQ2957	IMPUESTO M.O. IVA 10%	Mano de Obra	UND	409,8300	0.00%	\$ 1	\$ 2,752,182
R-V08175	V08175	SUM. HERRAMIENTAS REMATES-ASEOS	Herramienta	VLR	87,7349	0.00%	\$ 1	\$ 454,864
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	6,715,35		\$ 4,872	\$ 32,717,233
	281015	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA		M2				
M-900977	000977	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0,0095	0.00%	\$ 357	\$ 22,775
M-901740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X90	Material	UND	0,0880	0.00%	\$ 309	\$ 179,454
M-902868	002868	RECOGEDOR BASURA PLASTICO 1MUSA	Material	UND	0,0091	0.00%	\$ 4,990	\$ 280,493
M-907858	007858	VARSOL	Material	GLN	0,0010	0.00%	\$ 37,863	\$ 254,263
M-980101	080101	ESPATULA 2"	Material	UND	0,0032	0.00%	\$ 3,809	\$ 81,852
M-980193	080193	CEPILLO AC	Material	UND	0,0022	0.00%	\$ 3,238	\$ 77,355
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0,0180	0.00%	\$ 4,998	\$ 537,613
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0,0123	0.00%	\$ 9,639	\$ 796,170
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0,0113	0.00%	\$ 10,000	\$ 755,477

Página 328 de 494

132
156

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-357115	357115 LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.293	\$ 15.331.144	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	108.6708	0.00%	\$ 1	\$ 729.762	
M-900001	900001 WAJPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0.0110	0.00%	\$ 12.644	\$ 933.998	
M-900002	900002 WAJPE (CARPETA)	Material	KG	0.0030	0.00%	\$ 4.463	\$ 89.912	
M-900027	900027 DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0.0075	0.00%	\$ 7.378	\$ 371.594	
M-902906	902906 ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0005	0.00%	\$ 3.994	\$ 254.801	
M-903951	903951 HIPOCLORITO DE SODIO. 13%	Material	GLN	0.0009	0.00%	\$ 11.008	\$ 62.834	
M-951634	951634 DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 20.000	\$ 335.768	
M-966218	966218 XLOQUIN 200 GALON 993	Material	GLN	0.0100	0.00%	\$ 32.000	\$ 2.148.912	
M-966240	966240 LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0.0010	0.00%	\$ 83.599	\$ 881.397	
M-966654	966654 BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0.0890	0.00%	\$ 167	\$ 99.810	
M-967413	967413 ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0.0019	0.00%	\$ 7.140	\$ 91.190	
M-998137	998137 COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	UND	0.1176	0.00%	\$ 893	\$ 705.225	
M-998538	998538 ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0.0098	0.00%	\$ 18.530	\$ 1.218.970	
O-MO2957	MO2957 IMPUESTO M.O. IVA 18%	Mano de Obra	UND	433.7700	0.00%	\$ 1	\$ 2.912.917	
R-U28000	U28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	81.5031	0.00%	\$ 1	\$ 547.322	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	6.715.35		\$ 4.375	\$ 29.379.318	
	281017 LIMPIEZA X ENTREGA OBRA TERMINADA		M2					
M-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVA PLATOS	Material	UND	0.0095	0.00%	\$ 357	\$ 2.508	
M-001740	001740 BOLSA DE BASURA NEGRA 60X90	Material	UND	0.0880	0.00%	\$ 309	\$ 19.530	
M-002969	002969 RECOLECTOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0.0092	0.00%	\$ 4.590	\$ 31.193	
M-005677	005677 AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0.0068	0.00%	\$ 8.033	\$ 39.164	
M-007458	007458 VARSOL	Material	GLN	0.0008	0.00%	\$ 37.863	\$ 22.375	
M-008101	008101 ESPATULA 2"	Material	UND	0.0022	0.00%	\$ 3.809	\$ 6.190	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0190	0.00%	\$ 4.998	\$ 59.072	
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0083	0.00%	\$ 9.939	\$ 69.088	
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0079	0.00%	\$ 10.000	\$ 55.402	
O-357116	357116 ADECUACION X ENTREGA O GRIS	Mano de Obra	M2	0.0078	0.00%	\$ 9.201	\$ 2.146.830	
O-357117	357117 ADECUACION X ENTREGA O.T.	Mano de Obra	M2	0.0923	0.00%	\$ 5.395	\$ 402.015	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	205.4541	0.00%	\$ 1	\$ 151.787	

Página 329 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.387	\$ 1.748.479
M-900001	900001 WAJPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0.0110	0.00%	\$ 12.644	\$ 102.740
M-900002	900002 WAJPE (CARPETA)	Material	KG	0.0031	0.00%	\$ 4.463	\$ 10.220
M-900027	900027 DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0.0011	0.00%	\$ 7.378	\$ 6.071
M-902906	902906 ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0008	0.00%	\$ 3.994	\$ 2.508
M-903951	903951 HIPOCLORITO DE SODIO. 13%	Material	GLN	0.0009	0.00%	\$ 11.008	\$ 6.912
M-951634	951634 DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 20.000	\$ 36.935
M-966218	966218 XLOQUIN 200 GALON 993	Material	GLN	0.0100	0.00%	\$ 32.000	\$ 236.361
M-966240	966240 LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0.0009	0.00%	\$ 83.599	\$ 53.108
M-966654	966654 BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0.0890	0.00%	\$ 167	\$ 10.979
M-967413	967413 ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0.0020	0.00%	\$ 7.140	\$ 10.548
M-998538	998538 ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0.0017	0.00%	\$ 18.530	\$ 22.996
O-MO2957	MO2957 IMPUESTO M.O. IVA 18%	Mano de Obra	UND	822.1300	0.00%	\$ 1	\$ 607.298
O-MO2985	MO2985 LIMPIEZA EXTERNA DE VENTANERÍA	Mano de Obra	M2	0.2160	0.00%	\$ 4.000	\$ 638.228
R-U28000	U28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	194.0906	0.00%	\$ 1	\$ 113.825
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	738.69		\$ 8.938	\$ 6.602.270
	282001 CALZADA VENTANERIA		M2				
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AF Universal	Material	ROL	0.1090	0.00%	\$ 3.659	\$ 451.374
O-282002	282002 RETIRO PLASTICO PROTECCION VENTANA- Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 2.773.133	
O-357201	357201 CALZADA VENTANERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.343	\$ 7.824.725
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL- Mano de Obra	MAT	343.6400	0.00%	\$ 1	\$ 423.914	
M-051421	051421 BIKAFLEX CONSTRUCC. GRIS PLUS 1 CURE Material	TRQ	0.0760	0.00%	\$ 30.065	\$ 2.903.080	
M-966347	966347 BIKAFLEX 41-CONNECTION BLANCO 1UN Material	UND	0.2456	0.00%	\$ 41.544	\$ 12.585.138	
O-MO1908	MO1908 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	47.2505	0.00%	\$ 1	\$ 68.288
R-U04554	U04554 SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	257.7300	0.00%	\$ 1	\$ 317.936
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.233.69		\$ 22.767	\$ 27.337.588
	283002 PROTECCION PISOS		M2				
M-008957	008957 CINTA TRANSPARENTE 2" SU	Material	ROL	0.0690	0.00%	\$ 4.216	\$ 48.684
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0025	0.00%	\$ 175.799	\$ 88.093
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C4 X44 ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.638	\$ 207.223

Página 330 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 87.153	
Q-357402	357402 PROTECCION PISOS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 433.257	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	88.9200	0.00%	\$ 1	\$ 17.330	
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12.3640	0.00%	\$ 1	\$ 2.383	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	87.4400	0.00%	\$ 1	\$ 12.998	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	192.73		\$ 4.855	\$ 897.120	
283003	PROTECCIONES VARIAS		M2					
M-006057	006057 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0000	0.00%	\$ 4.210	\$ 272.712	
M-007053	007053 CINTA ENWASCARAR 2" CINTA ANDINA	Material	ROL	0.0000	0.00%	\$ 7.884	\$ 510.703	
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0026	0.00%	\$ 175.769	\$ 493.470	
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO 6-4 XMM ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.898	\$ 1.160.007	
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 488.204	
M-220140	220140 VASELINA	Material	KG	0.0590	0.00%	\$ 27.132	\$ 1.464.612	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	54.8000	0.00%	\$ 1	\$ 59.163	
M-904118	904118 TELA PLASTICA VERDE CERRAMIENTO	Material	ML	0.0100	0.00%	\$ 1.560	\$ 16.842	
M-905849	905849 POLIETILENO TRANSPARENTE CALA	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 17.839	\$ 50.057	
M-908574	908574 POLISOMBRA NEGRA AL 80% 4NTS	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 8.052	\$ 14.181	
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	7.5360	0.00%	\$ 1	\$ 8.135	
Q-V14107	V14107 PROTECCIONES VARIAS (MESONES-CAR	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.370	\$ 1.479.079	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	48.0000	0.00%	\$ 1	\$ 51.822	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.079.62		\$ 5.622	\$ 6.058.780	
357019	TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS		M3					
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	13.3822	0.00%	\$ 2.367	\$ 23.398.553	
C-TC00892	TC00892 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A SITIO DE Toca Costa	M3	M3	0.0800	0.00%	\$ 34.500	\$ 2.038.759	
G-V100035	V100035 TRANSPORTE RESPEL	Toca Costa	UND	0.0030	0.00%	\$ 210.000	\$ 458.704	
G-V11852	V11852 RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL	Toca Costa	KG	0.7004	0.00%	\$ 2.100	\$ 1.086.557	
G-V15122	V15122 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA Toca Costa	M3	M3	0.8200	0.00%	\$ 26.009	\$ 17.689.465	
G-V98852	V98852 DISPOSICION FINAL RCD	Toca Costa	M3	0.0800	0.00%	\$ 4.760	\$ 281.290	
G-V98902	V98902 APROVECHAMIENTO RCD M1	Toca Costa	M3	0.2800	0.00%	\$ 11.900	\$ 2.461.262	
G-V98903	V98903 APROVECHAMIENTO RCD M2	Toca Costa	M3	0.3600	0.00%	\$ 14.280	\$ 3.797.458	

Página 331 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V98904	V98904 APROVECHAMIENTO RCD M3	Toca Costa	M3	0.2800	0.00%	\$ 14.280	\$ 2.955.515	
	TOTAL ACTIVIDAD		M3	738.69		\$ 73.299	\$ 54.145.562	
357124	ADECUACION X ENTREGA Q.T.VIS		M2					
M-900877	000877 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0.0068	0.00%	\$ 357	\$ 12.790	
M-002389	002389 RECOGEDOR BASURA PLASTICO INUSA	Material	UND	0.0019	0.00%	\$ 4.590	\$ 45.680	
M-005677	005677 AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0.0014	0.00%	\$ 8.033	\$ 58.937	
M-041500	041500 LULA 190	Material	PLT	0.0062	0.00%	\$ 1.785	\$ 48.619	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0069	0.00%	\$ 4.998	\$ 232.998	
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0036	0.00%	\$ 9.639	\$ 183.779	
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0014	0.00%	\$ 10.000	\$ 73.332	
Q-357124	357124 ADECUACION X ENTREGA Q.T.VIS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.553	\$ 18.610.507	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	142.1200	0.00%	\$ 1	\$ 744.420	
M-900001	900001 WAIFE (HILO) BLANCO	Material	KG	0.0023	0.00%	\$ 12.644	\$ 154.976	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0.0002	0.00%	\$ 4.463	\$ 5.143	
M-900027	900027 QULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0.0044	0.00%	\$ 7.378	\$ 170.041	
M-902606	902606 ESPONJA BRILLO X 12 UNOS	Material	PAQ	0.0033	0.00%	\$ 3.894	\$ 69.037	
M-965218	965218 XILOQUIN 200 GALGN 99G	Material	GLN	0.0044	0.00%	\$ 32.000	\$ 741.697	
M-966854	966854 BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0.0036	0.00%	\$ 1.07	\$ 3.167	
M-967208	967208 KIT LIMPIADOR Y RESTAURADOR REF. 23	Material	UND	0.0008	0.00%	\$ 26.320	\$ 113.598	
M-998137	998137 COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	UND	0.0014	0.00%	\$ 893	\$ 6.361	
M-998538	998538 ACIDO NITRICO	Material	GLN	0.0284	0.00%	\$ 18.530	\$ 2.562.373	
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	19.5415	0.00%	\$ 1	\$ 102.358	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	0.1000	0.00%	\$ 1	\$ 555	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	5.237.87		\$ 4.571	\$ 23.840.339	
A28003	RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS		VLR					
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM/Varios	UND	UND	6.876.564.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1.867.257.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	3.575.817.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	197.940.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	

Página 332 de 494

133

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
33	<u>DOTACION Y EQUIPAMENTOS</u>						
214510	PUERTA METALICA C/FUEGO	UND					
0-214510	PUERTA CORTAFUEGO	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 1,094,000	\$ 14,222,000
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	13,00			\$ 1,094,000	\$ 14,222,000
240007	CITOFONIA Y TV	UND					
CAV07537	V07537 CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES	Todo Costo	ML	36,0000	0,00%	\$ 267,800	\$ 9,840,800
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 9 840,800	\$ 9,840,800
337000	ASCENSOR	UND					
CAV10816	V10816 SERVICIO DE INSPECCION Y CERTIFICAC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 318,325	\$ 0
CAV20873	V20873 ASCENSOR SCM 9P 10 PARADAS	Todo Costo	UND	124,800,000,0000	0,00%	\$ 1	\$ 124,800,000
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 124,800,000	\$ 124,800,000
A33401	RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL	VLR					
V-980010	980010 INCREMENTO CONTRATO PUERTA C/FUR	Varios	UND	1,927,097,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980011	980011 INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y T	Varios	UND	175 191,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980012	980012 INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR	Varios	UND	11,562,580,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980013	980013 INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR	Varios	UND	2,452 669,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980020	980020 INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR	Varios	UND	1,401,525,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0	\$ 0
331	<u>DETECCION Y ALARMA</u>						
331518	INSTALACION REDES D&A TORRE	UND					
CAV00555	V00555 SIRENA STROBBER	Todo Costo	UND	16,0000	0,00%	\$ 435,944	\$ 6,975,104
CAV00556	V00556 ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	2,0000	0,00%	\$ 345,374	\$ 690,748
CAV08423	V08423 DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	16,0000	0,00%	\$ 326,575	\$ 5,274,800
CAV10636	V10636 DETECTOR DE HUMO	Todo Costo	UND	87,0000	0,00%	\$ 54,342	\$ 4,727,754
CAV14516	V14516 CABLE FPLR 2 X 14	Todo Costo	ML	100,0000	0,00%	\$ 9,883	\$ 998,300
CAV14774	V14774 MODULO DE MONITOREO D7052	Todo Costo	UND	8,0010	0,00%	\$ 295,862	\$ 2,367,192
CAV14775	V14775 MODULO DE MONITOREO D7044	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 212,638	\$ 0
CAV14776	V14776 CABLE FPLR 2 X12 AWG	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 5,590	\$ 0
CAV20837	V20837 CABLE FPLR 2X16 AWG	Todo Costo	ML	300,0000	0,00%	\$ 6 812	\$ 2,043,500
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 23,077,498	\$ 23,077,498

Página 333 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%		
331535	RESERVA DE CONTINGENCIA DETECCION Y ALARMA VLR					
VAV10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAV Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
VAV10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
VAV10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	5,183 908,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
37	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION					
370014	NOMENCLATURA-	VIV				
CAV00290	V00290 NOMENCLATURA APARTAMENTOS Todo Costo	UND	1,6000	0,00%	\$ 16,680	\$ 2.558,976
CAV00291	V00291 NOMENCLATURA CASILLEROS/MEDIDOR Todo Costo	UND	3 0000	0,00%	\$ 2,975	\$ 856,800
CAV00292	V00292 NOMENCLATURA TORRE Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 190 400	\$ 228,480
CAV00446	V00446 NOMENCLATURA GABINETES RED CONT.Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 29 750	\$ 714,000
CAV02533	V02533 NOMENCLATURA DE PISOS Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 27,370	\$ 328,440
CAV02876	V02876 AVISO CUARTO ASEO Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 26,190	\$ 314,160
CAV03222	V03222 NOMENCLATURA CUARTO ASEO/MAGUI Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 26,180	\$ 31,416
CAV04393	V04393 AVISO PROTECCION RAYO Todo Costo	UND	0,0500	0,00%	\$ 20 290	\$ 97,104
CAV07198	V07198 NOMENCLATURA VALVULA DE CORTE Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22,610	\$ 27,132
CAV09873	V09873 AVISO CUBIERTA NO TRANSITABLE Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 22,610	\$ 27,132
CAV10316	V10316 STICKER PARA GABINETE INCENDIO Todo Costo	UND	0,2500	0,00%	\$ 13,090	\$ 314,160
CAV11794	V11794 NOMENCLATURA PARA VALVULA COLUM Todo Costo	UND	0,1250	0,00%	\$ 19,040	\$ 228,480
	TOTAL ACTIVIDAD	VIV	96,00		\$ 59,649	\$ 5.726,280
370015	NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA	PISO				
CAV08324	V08324 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 40,460	\$ 48,552
CAV08325	V08325 SEÑAL DE PISO REFLECTIVA Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 116,620	\$ 1.399,440
CAV20695	V20695 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 83,300	\$ 999,600
CAV20696	V20696 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT Todo Costo	UND	0,1000	0,00%	\$ 48,195	\$ 57,834
	TOTAL ACTIVIDAD	PISO	12,00		\$ 208,786	\$ 2.505,426
A33101	RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SIVLR					
VAV10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	540 922,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA					

Página 334 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
C-04000	RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR	
C-04000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0.00%
V-01003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varia	UND	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1.00
	TOTAL FRETE			\$ 1,718,333.646
				\$ 1,718,333.646
				\$ 10,038,245.709

FRETE: EDIFICIO 7

02

MOVIMIENTO DE TIERRAS

020025	MOVIMIENTO DE TIERRAS EDIFICACIONES		VLR	
C-A0401	EQUIPO DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	Todo Costo	VLR	1.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	537.88
				\$ 66.345
				\$ 35,685.649
020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO		MES	
C-020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	Todo Costo	VLR	1.00%
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	1.00
				\$ 17,165.368
				\$ 17,165.368

12

CIMENTACION

120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION		M2	
M-000766	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.0400
M-002350	CAL HIDRATADA	Material	KG	0.0400
M-007223	CARRETE DE NYLON	Material	UND	0.0050
M-010119	MINERAL ROJO	Material	KG	0.0379
O-013104	MINCADA DE GUADUA	Mano de Obra	UND	0.0263
M-040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0050
M-040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0050
M-040120	CLAVO ACERO LISO 1"	Material	LBS	0.0100
M-040216	CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.0209
M-040218	GUADUA 1CMX10CMX8 MT	Material	UND	0.0662
M-040301	PIOLA	Material	UND	0.0050
O-120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1.0000
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	80.6821
O-101606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11.0938
R-V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	80.5116
				\$ 1
				\$ 42,998
				\$ 5,912
				\$ 32,248

Página 335 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93
				\$ 4.810
				\$ 2,563.201
121806	SOLADOS E=0.05 M		M2	
O-121806	SOLADO ESPESOR 5 CMS	Mano de Obra	M2	1.0000
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	315.4000
M-070115	CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.0500
O-101606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43.3875
R-V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	236.5500
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	537.88
				\$ 38.879
				\$ 16,587.781
121809	CASETON LOSA CIMENTACION		M2	
M-988882	CASETONES PARA CIMENTACION H=0.78M	Material	M2	0.7700
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93
				\$ 59.560
				\$ 31,741.044
121820	LOSA CIMENTACION H: 1.0 A 1.09		M2	
M-000766	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	0.0222
M-010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0240
E-011368	EQUIPO CIMENTACION ETAPA 2"	Equipo	UND	1.0000
M-040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333
M-040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0333
M-040203	TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0111
M-040209	LAMINA TRIPLEX 4 MM	Material	UND	0.0079
M-040216	CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.2776
M-040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.1111
O-121820	LOSA CIMENTACION H: 1.0 A 1.09	Mano de Obra	M2	1.0000
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2,364.0400
M-905110	CLAVO ACERO ESTRIADO 2"	Material	LBS	0.0111
M-958980	CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Material	M3	0.4990
M-959000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0.0900
M-988284	SIKADUR - 32 PRIMER L 3KG	Material	KG	0.0237
O-M00472	NIVELACION Y CEREO TERRAZA	Mano de Obra	M2	1.0000
O-M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	328.0258
R-V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	1,773.0300
				\$ 1
				\$ 1,357.373
				\$ 173,232
				\$ 944.901

Página 336 de 494

134
158

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
E-04583	V04583	SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	2,4174	0.00%	\$ 1,000	\$ 1,288,305
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		532.93		\$ 339,732	\$ 180,733,835
	121907	CONTRAPISO ESTRUCTURAL E.10		M2				
O-020908	020908	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	Mano de Obra	M3	0.7000	0.00%	\$ 120.149	\$ 762,826
O-032005	032005	RELLENO A MAMA RCCA	Mano de Obra	M3	0.2000	0.00%	\$ 22.985	\$ 41,695
O-121907	121907	CONTRAPISO ESTRUCTURAL E.10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 9.991	\$ 90,618
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	958,1680	0.00%	\$ 1	\$ 8,763
M-958990	958990	CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/S	Material	M3	0.1000	3.00%	\$ 483,221	\$ 451,430
G-985072	985072	SUMINISTRO ROCAMUERTA	Todo Costo	M3	0.2000	5.00%	\$ 40,882	\$ 77,868
O-401606	401606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	132,6481	0.00%	\$ 1	\$ 1,205
R-04548	V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	724,6260	0.00%	\$ 1	\$ 6,572
E-04583	V04583	SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	62,3501	0.00%	\$ 1,000	\$ 565,570
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		9.07		\$ 221,229	\$ 2,006,547
	122003	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR		M3				
M-000799	000799	BASTIDOR OTOTO 4CMX4CMX2.80 MT	Material	UND	2,0000	0.00%	\$ 7,000	\$ 25,620
M-010214	010214	CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" S/B	Material	M3	1.0000	7.00%	\$ 483,221	\$ 946,195
M-040104	040104	PUNILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	1.0000	0.00%	\$ 4,701	\$ 8,503
M-040215	040215	CUARTON OTOTO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	2,8155	0.00%	\$ 14,280	\$ 78,188
M-040280	040280	TABLA OTOTO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	1,0000	0.00%	\$ 17,850	\$ 32,866
O-122003	122003	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 208,013	\$ 377,004
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8,240,5200	0.00%	\$ 1	\$ 15,050
M-954018	954018	PLAQUETA MADERA 0.70X1.40 M	Material	UND	3,5000	0.00%	\$ 47,600	\$ 310,104
M-986301	986301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 23,774	\$ 0
M-998387	998387	MAPEQUE E30 200KG BLANCO	Material	KG	0.6870	0.00%	\$ 4,245	\$ 5,337
O-401606	401606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,133,0715	0.00%	\$ 1	\$ 2,074
R-04548	V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	8,180,3900	0.00%	\$ 1	\$ 11,310
E-04583	V04583	SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	94,2403	0.00%	\$ 1,000	\$ 172,460
		TOTAL ACTIVIDAD	M3		1.83		\$ 1,083,470	\$ 1,982,640
	A12019	FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION		KG				
O-A12019	A12019	FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 381	\$ 1,489,230

Página 337 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-401606	401606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,0953	0.00%	\$ 1	\$ 8,181
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		3,908,74		\$ 381	\$ 1,497,421
	A12021	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTA		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.7478	1.00%	\$ 3,974	\$ 115,894,108
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.2522	1.00%	\$ 4,305	\$ 42,351,382
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administracion	AJES	0.0265	0.00%	\$ 7,367	\$ 2,600,813
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 4,549,579
O-400967	400967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 38,615
O-401395	401395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 5,897,135
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		38,614.66		\$ 4,416	\$ 170,531,632
	A12022	ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 0
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 4,305	\$ 99,005
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 2,683
O-400967	400967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 23
O-401395	401395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 3,006
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		22.77		\$ 4,399	\$ 104,716
	A12023	ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 1,806,183
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0000	1.00%	\$ 4,305	\$ 0
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 53,019
O-400967	400967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 450
O-401395	401395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 99,400
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		450.00		\$ 4,263	\$ 1,918,052
	A12403	RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	412,488,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980015	980015	INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Varios	UND	2,176,416,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-100001	100001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAJAS	Varios	UND	3,421,551,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-100002	100002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	981,412,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-100003	100003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	31,038,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0

Página 338 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vc.Total	%				
V-12400	V-12403	INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	VLR	26.219,198,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-14409	V-14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	8.759.205,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-14411	V-14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	20.088.017,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-14414	V-14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	86.033,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD				VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
13	ESTRUCTURAS							
132301	COLUMNAS			ML				
M-000796	000796	BASTIDOR OTOBO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,1100	0,00%	\$ 7,000	\$ 56,379
M-000822	000822	VARETA OTCBO 2CMX10CMX2,8 MT	Material	UND	0,0400	0,00%	\$ 8,330	\$ 24,337
M-040105	040105	PUNTILLA 3" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0200	0,00%	\$ 3,882	\$ 5,656
M-040249	040249	TALCON OTOBO 4CM X 4CM X 2,80 MT	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 5,358	\$ 392,093
M-040280	040280	TABLA OTOBO 2CMX20CMX2,80 NT	Material	UND	0,2600	0,00%	\$ 17,850	\$ 326,744
D-132301	132301	COLUMNAS	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 40,134	\$ 2.938,611
O-367404	367404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.605,3800	0,00%	\$ 1	\$ 117,544
M-651787	651787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.LIND MURO 5 Metros	Material	M3	0,0400	7,00%	\$ 490,280	\$ 1.536,447
M-966301	966301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0,0700	0,00%	\$ 23,774	\$ 121,851
M-999601	999601	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,1900	5,00%	\$ 4,015	\$ 101,010
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220,7370	0,00%	\$ 1	\$ 16,182
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,204,0200	0,00%	\$ 1	\$ 88,158
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,5958	0,00%	\$ 1	\$ 44
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZCLADO	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD				ML	73,22		\$ 78,790	\$ 5.725,098
132306	MURO EN CONCRETO E:12 CM			M2				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0140	0,00%	\$ 16,660	\$ 268,319
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0020	0,00%	\$ 88,020	\$ 169,158
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0160	0,00%	\$ 28,580	\$ 526,861
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	2,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 14.723,427
O-132306	132306	MURO EN CONCRETO E:12	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 30,284	\$ 34.893,484
O-132608	132608	DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1,008	\$ 4.169,140
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5,229	\$ 381,444

Página 339 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vc.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,521,4047	0,00%	\$ 1	\$ 1.754,134
M-360102	360102	CAJILLA VENADA	Material	UND	0,0600	0,00%	\$ 8,449	\$ 584,487
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,596	\$ 2.974,663
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 2.729,080
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,824	\$ 4.443,546
M-651787	651787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.LIND MURO 5 Metros	Material	M3	0,0730	4,00%	\$ 490,280	\$ 43.151,071
M-902280	902280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Material	UND	0,0270	0,00%	\$ 19,373	\$ 803,085
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0260	0,00%	\$ 53,550	\$ 1.234,931
M-905710	905710	CLAVO ACERO ESTRIBADO 3"	Material	LBS	0,0050	0,00%	\$ 7,973	\$ 45,963
M-953334	953334	FUNDA CORBATA MURO 12 CM FORM AL	Material	RDL	0,0040	0,00%	\$ 241,370	\$ 1.114,092
M-956098	956098	RUEDA POSICIONAMIENTO PALUPO 12C	Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 298	\$ 343,585
M-956912	956912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND. MURO 5/8	Material	M3	0,0465	4,00%	\$ 522,846	\$ 29.158,229
M-966264	966264	SIKALATEX M.O 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 100,281
M-966308	966308	SIKAGROUT- 212 500KG	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 2,851	\$ 98,614
M-968325	968325	SIKATOP- 122 PLUS MORDOCOMPONENTE	Material	KG	0,0300	0,00%	\$ 4,772	\$ 165,059
M-969801	969801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,1900	5,00%	\$ 6,313	\$ 1.506,657
O-MO1603	MO1603	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 402,220	\$ 2.348,882
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	200,1932	0,00%	\$ 1	\$ 241,193
O-MO2981	MO2981	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0,0051	0,00%	\$ 368,520	\$ 2.140,401
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,141,0536	0,00%	\$ 1	\$ 1.315,601
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0855	0,00%	\$ 1	\$ 4.710
E-V52012	V52012	FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2xDIA	0,0069	0,00%	\$ 0,385	\$ 713,276
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0,2681	0,00%	\$ 6,385	\$ 1.959,026
TOTAL ACTIVIDAD				M2	1,152,97		\$ 132,371	\$ 153.773,096
132307	MURO EN CONCRETO E:10 CM			M2				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	0,0140	0,00%	\$ 16,660	\$ 29,775
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0020	0,00%	\$ 88,020	\$ 17,822
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0160	0,00%	\$ 28,580	\$ 56,336
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2xDIA	2,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 1.630,216
O-132307	132307	MURO EN CONCRETO E:10CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 20,178	\$ 2.575,668

Página 340 de 494

135
159

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-132808	132808 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1,808	\$ 481,619	
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5,228	\$ 33,377	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	1.112,4250	0.00%	\$ 1	\$ 142,140	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8,449	\$ 64,716	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,580	\$ 329,363	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 302,171	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 492,902	
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S IND MURO	Material	M3	0.0283	4.00%	\$ 490,280	\$ 1,842,124	
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMER	Material	UND	0.0270	0.00%	\$ 19,373	\$ 68,775	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53,550	\$ 136,724	
M-953023	953023 RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-11	Material	UND	1,1130	0.00%	\$ 190	\$ 26,996	
M-953333	953333 FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241,570	\$ 123,355	
M-955271	955271 VERTICATO # 2	Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 3,016	\$ 22,412	
M-956912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Material	M3	0.0718	4.00%	\$ 522,946	\$ 4,985,049	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 11,103	
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.1600	0.00%	\$ 23,774	\$ 346,298	
M-966308	966308 SIKAGROUT- 212 50KG	Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 2,651	\$ 12,739	
M-966801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 9,915	\$ 168,843	
Q-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0049	0.00%	\$ 402,220	\$ 252,629	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	159,0961	0.00%	\$ 1	\$ 19,544	
Q-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0049	0.00%	\$ 368,520	\$ 230,207	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	633.0995	0.00%	\$ 1	\$ 106,605	
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0848	0.00%	\$ 1	\$ 521	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2x014	0.0074	0.00%	\$ 6,385	\$ 79,408	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALOUILER FORMALET	Equipo	M2x014	0.2661	0.00%	\$ 6,385	\$ 216,882	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	127,66		\$ 117,368	\$ 14,983,232	
	MURO EN CONCRETO E:15 CM		M2					
M-002814	002814 CUARTON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16,660	\$ 1,161,472	
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69,020	\$ 687,402	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X.50 KG	Material	BTO	0.0180	0.00%	\$ 28,580	\$ 2,275,537	

Página 341 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
E-011407	011407 ALOUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2x014	2.0000	0.00%	\$ 6,385	\$ 63,591,152	
Q-132308	132308 MURO EN CONCRETO E:15CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 37,830	\$ 189,383,186	
Q-132808	132808 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1,808	\$ 18,006,704	
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5,228	\$ 1,301,950	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	NAT	1.823,9525	0.00%	\$ 1	\$ 9,082,791	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0600	0.00%	\$ 8,449	\$ 2,524,424	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,580	\$ 12,847,703	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 11,787,021	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 3,854	\$ 19,191,879	
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S IND MURO	Material	M3	0.0985	4.00%	\$ 490,280	\$ 224,674,078	
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMER	Material	UND	0.0285	0.00%	\$ 19,373	\$ 2,556,516	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53,550	\$ 5,333,291	
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORMAL	Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241,570	\$ 4,811,614	
M-956099	956099 RUEDA POSICIONAMIENTO PAMURO 15C	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 381	\$ 1,897,277	
M-956912	956912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Material	M3	0.0593	4.00%	\$ 522,946	\$ 180,683,147	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 433,117	
M-966308	966308 SIKAGROUT- 212 50KG	Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2,651	\$ 425,916	
M-966315	966315 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 4,772	\$ 712,898	
M-966801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 9,915	\$ 6,908,183	
Q-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051	0.00%	\$ 402,220	\$ 10,138,918	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	250,7935	0.00%	\$ 1	\$ 1,248,884	
Q-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 368,520	\$ 9,238,014	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,267,9844	0.00%	\$ 1	\$ 6,812,093	
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 20,345	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2x014	0.0976	0.00%	\$ 6,385	\$ 3,104,520	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALOUILER FORMALET	Equipo	M2x014	0.2661	0.00%	\$ 6,385	\$ 8,461,280	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,979,73		\$ 156,214	\$ 777,902,513	
	MUROS EN CONCRETO E: 20CM		M2					
M-002814	002814 CUARTON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16,660	\$ 129,285	
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69,020	\$ 76,516	

Página 342 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DMANL	Material	0.0180	0.00%
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	2.0000	0.00%
O-132313	132313 MUROS EN CONCRETO E. 20CM (INCLUYE	M2	1.0000	0.00%
O-132808	132808 DETALLADO PANTALLAS	M2	2.0000	0.00%
O-186908	186908 LIMPIEZA FORMALETA	M2	0.0500	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	MAT	1.009.7155	0.00%
M-380102	380102 MALLA VENADA	UND	0.0600	0.00%
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	MES	1.0000	0.00%
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	MES	1.0000	0.00%
A-5220OF	5220OF OFICIAL	MES	1.0000	0.00%
M-651787	651787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.SINO MURO	M3	0.1202	4.00%
M-902280	902280 VIRUTA ACERO TRIPLEFILO BOMER	UND	0.0265	0.00%
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80MT	UND	0.0200	0.00%
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORM AL	ROL	0.0040	0.00%
M-959099	959099 RUEDA POSICIONAMIENTO PAUORO 15C	UND	1.0000	0.00%
M-959912	959912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	M3	0.0781	4.00%
M-965294	965294 SIKALATÉX M.O 200KG	KG	0.0040	0.00%
M-966308	966308 SIKAGROUT- 212 50KG	KG	0.0300	0.00%
M-966335	966335 SIKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	KG	0.0300	0.00%
M-999801	999801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	KG	0.1800	5.00%
O-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE ES	UND	0.0051	0.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MURO DE OBRA	UND	282.5839	0.00%
O-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	UN	0.0051	0.00%
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	VLR	1.432.2856	0.00%
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	VLR	4.0855	0.00%
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	M2	0.0978	0.00%
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	M2	0.2651	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	554.30	
			\$ 184.874	\$ 102.475.551
132403	LOSA MACIZA E: 10 CM	M2		
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	M2	0.0636	0.00%
			\$ 6.385	\$ 2.078.388

Página 343 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-010108	010108 ARENA	Material	0.0030	0.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DMANL	Material	0.0210	0.00%
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	1.0000	0.00%
O-132403	132403 LOSA MACIZA 10 CM	M2	1.0000	0.00%
O-163521	163521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	ML	0.4578	0.00%
O-186908	186908 LIMPIEZA FORMALETA	M2	0.0500	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	MAT	1.834.4477	0.00%
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	MES	1.0000	0.00%
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	MES	1.0000	0.00%
A-5220OF	5220OF OFICIAL	MES	1.0000	0.00%
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.SINO, PLACA S	M3	0.1000	2.00%
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	UND	0.0119	0.00%
M-955021	955021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	UND	1.5000	0.00%
M-955022	955022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	UND	1.0000	0.00%
M-965294	965294 SIKALATÉX M.O 200KG	KG	0.0040	0.00%
M-966301	966301 ANTISOL ROJO 170KG	KG	0.0800	0.00%
M-966331	966331 SIKAREPAIR- 224 25KG	KG	0.0550	0.00%
M-999801	999801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	KG	0.0800	5.00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MURO DE OBRA	UND	210.9866	0.00%
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	VLR	1.150.8358	0.00%
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	VLR	0.9923	0.00%
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	M2	0.2651	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	5.119.95	
			\$ 126.464	\$ 847.487.936
132414	LOSA MACIZA E: 12 CM.	M2		
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	M2	0.0633	0.00%
M-010108	010108 ARENA	Material	0.0030	0.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DMANL	Material	0.0210	0.00%
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	1.0000	0.00%
O-132414	132414 LOSA MACIZA E: 12 CM	M2	1.0000	0.00%
O-163521	163521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	ML	0.4549	0.00%
			\$ 5.272	\$ 1.227.979

Página 344 de 494

136
160

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 5.229	\$ 133.862
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,994.3738	0.00%	\$ 1	\$ 1,021.068
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S. Material	M3	0.1200	3.00%	\$ 534.659	\$ 33.468.837	
M-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 53.350	\$ 248.758
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM Material	UND	1.5000	0.00%	\$ 108	\$ 81.408	
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 154	\$ 78.848	
M-966294	966294	SICALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 44.532
M-966301	966301	ANTISOL ROJO 170 KG	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 23.774	\$ 1,217.229
M-966331	966331	SILKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650	0.00%	\$ 9.142	\$ 304.246
M-969801	969801	DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012 Material	KG	0.0950	5.00%	\$ 6.815	\$ 353.183	
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	274.2127	0.00%	\$ 1	\$ 140.397
R-V04549	V04549	SUMO HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,495,7054	0.00%	\$ 1	\$ 765.301
E-V04578	V04578	SUMO EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9923	0.00%	\$ 1	\$ 508
E-V52113	V52113	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xDIA	0.2681	0.00%	\$ 6.385	\$ 889.949
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	512.00		\$ 132.829	\$ 68.008.465
	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO		M3				
O-132501	132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1,0000	0.00%	\$ 470.144	\$ 8,584.829
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,805,7800	0.00%	\$ 1	\$ 343.393
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S. Material	M3	1.0000	5.00%	\$ 534.659	\$ 10,238.313	
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,585,7920	0.00%	\$ 1	\$ 47.217
R-V04549	V04549	SUMO HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14,104,3200	0.00%	\$ 1	\$ 257.545
E-V04578	V04578	SUMO EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	36.2771	0.00%	\$ 1	\$ 562
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZ	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
E-V34208	V34208	FORMALETAS	Equipo	VLR	382,9390	0.00%	\$ 1,000	\$ 8,932.466
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	18.26		\$ 1,449.377	\$ 26,465.626
	132520	PERFORACION ANCLAJES		UND				
O-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1,0000	0.00%	\$ 2,854	\$ 573.254
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	114,1800	0.00%	\$ 1	\$ 22.930
M-957076	957076	HIT-HY 200-R 500 ML (2022794)	Material	UND	0.0700	0.00%	\$ 170.539	\$ 2,397.784
M-958186	958186	MEZCLADOR HIT-HIT-RE-M	Material	UND	0.1000	0.00%	\$ 2.607	\$ 52.364

Página 345 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15.6970	0.00%	\$ 1	\$ 3.153
E-V04578	V04578	SUMOEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5.7812	0.00%	\$ 1	\$ 1.161
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	200.86		\$ 15.168	\$ 3.050.647
		132525	VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET	ML				
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA.	Equipo	M2xDIA	0.4549	0.00%	\$ 6.385	\$ 2.780.866
Q-132525	132525	VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 15.096	\$ 14.453.363
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	603.8400	0.00%	\$ 1	\$ 578.135
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0.0214	6.00%	\$ 534.659	\$ 11.615.136
M-966294	966294	SICALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 83.273
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	83.0280	0.00%	\$ 1	\$ 79.493
R-V04549	V04549	SUMOHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	452.8800	0.00%	\$ 1	\$ 433.601
E-V04578	V04578	SUMOEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.1500	0.00%	\$ 1	\$ 144
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZ	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	957.43		\$ 37.359	\$ 30.024.011
		132604	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA	KG				
O-132604	132604	FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 285	\$ 3.649.364
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.5875	0.00%	\$ 1	\$ 21.172
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	13.508.54		\$ 287	\$ 3.970.535
		132609	ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRETO					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.5616	1.00%	\$ 3.974	\$ 181.349.544
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.4384	1.00%	\$ 4.305	\$ 153.507.365
A-52204Y	52204Y	AYUDANTE	Administración	AJES	0.0265	0.00%	\$ 2.367	\$ 5.424.400
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.881	\$ 9.488.856
C-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOLD	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 80.537
D-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 10.630.869
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	80.536.89		\$ 4.478	\$ 360.681.573
		132610	ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS	KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000	1.00%	\$ 3.974	\$ 15.868.843
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0050	0.00%	\$ 4.305	\$ 0
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.881	\$ 465.817

Página 346 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MQ0967	MQ0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 3,954
O-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 521,879
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	3,953.63		\$ 4,265	\$ 18,660,482
	132611	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA		KG				
M-132601	132601	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	0,1878	1.00%	\$ 3,974	\$ 27,870,901
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Nacional	KG	0,8024	1.00%	\$ 4,306	\$ 122,612,823
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,387	\$ 2,387,011
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Nacional	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 4,140,592
O-MQ0967	MQ0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 35,143
O-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 4,638,925
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	35,143.37		\$ 4,609	\$ 161,665,395
	132612	ACERO DE REFUERZO VIGAS Y DIENTES		KG				
M-132601	132601	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 44,532,204
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,387	\$ 747,277
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Nacional	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 1,307,206
O-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 1,464,532
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	11,094.84		\$ 4,221	\$ 48,051,220
	132614	ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS		KG				
M-132601	132601	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 9,494,181
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Nacional	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 278,694
O-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 312,235
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	2,365.42		\$ 4,264	\$ 10,085,110
	132615	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS		KG				
M-132601	132601	ACERO DE REFUERZO	Nacional	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 7,911,804
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Nacional	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 232,244
O-MQ1395	MQ1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 260,195
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	1,971.18		\$ 4,264	\$ 8,404,244
	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M		ML				
O-367404	367404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	515,3200	0.00%	\$ 1	\$ 127,221
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S. Material	M3	0,0400	4.00%	\$ 534,059	\$ 5,474,233	

Página 347 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-A13104	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 12,908	\$ 3,180,531
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	70,5940	0.00%	\$ 1	\$ 17,493
R-V04549	V04549	SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	387,2400	0.00%	\$ 1	\$ 95,416
E-V04578	V04578	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,2186	0.00%	\$ 1	\$ 1,286
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	246,40		\$ 36,105	\$ 8,896,180
	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM		M2				
E-008138	008138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xM2	0,0882	0.00%	\$ 6,385	\$ 12,915
M-010106	010106	ARENA	Nacional	M3	0,0030	0.00%	\$ 69,020	\$ 6,146
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT. Nacional	BTO	0,0210	0.00%	\$ 36,550	\$ 17,801
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO LOSA	Equipo	M2xM2	1,0000	0.00%	\$ 6,385	\$ 189,507
O-163521	163521	REPULLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0,6788	0.00%	\$ 5,272	\$ 108,342
O-183006	183006	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0.00%	\$ 5,229	\$ 7,760
O-367404	367404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2,294,9780	0.00%	\$ 1	\$ 68,115
M-908658	908658	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" SB	Material	M3	0,1500	4.00%	\$ 418,723	\$ 1,838,721
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Nacional	UND	2,0000	0.00%	\$ 106	\$ 6,292
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Nacional	UND	2,0000	0.00%	\$ 154	\$ 8,141
M-966284	966284	SIKALATEX 12.0 200KG	Nacional	KG	0,0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 2,581
M-966301	966301	ANTISOL RONO 170KG	Nacional	KG	0,2000	0.00%	\$ 23,774	\$ 141,122
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0660	0.00%	\$ 9,142	\$ 17,837
M-966801	966801	DESMOLDANTE GLASS ADVANCE 31012	Material	KG	0,0200	5.00%	\$ 6,915	\$ 19,395
O-A13210	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 53,530	\$ 1,588,770
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315,5582	0.00%	\$ 1	\$ 9,366
R-V04549	V04549	SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,221,2319	0.00%	\$ 1	\$ 51,086
E-V04578	V04578	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1,0082	0.00%	\$ 1	\$ 30
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2xM2	0,2651	0.00%	\$ 6,385	\$ 50,425
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	29,68		\$ 142,963	\$ 4,243,152
	A13310	LOSA MACIZA E: 20 CM		M2				
E-008138	008138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2xM2	0,1059	0.00%	\$ 6,385	\$ 3,002
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0030	0.00%	\$ 68,020	\$ 919
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT. Nacional	BTO	0,0210	0.00%	\$ 28,560	\$ 2,683

Página 348 de 494

137
164

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2-DIA	1,0000	0.00%	\$ 5,385
C-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIDA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3,9704	0.00%	\$ 5,272
C-186006	186006	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0.00%	\$ 5,229
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,524,1850	0.00%	\$ 1
M-551813	551813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.BND PLACA S	Material	M3	0,2000	4.00%	\$ 534,059
M-953021	953021	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	2,0000	0.00%	\$ 106
M-953022	953022	DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	2,0000	0.00%	\$ 154
M-956294	956294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0.00%	\$ 21,744
M-956301	956301	ANTISQL RQV2 170KG	Material	KG	0,2000	0.00%	\$ 23,774
M-956331	956331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0650	0.00%	\$ 9,142
M-956801	956801	DESACOLANTE GLASST ADVANCE 31012	Material	KG	0,0000	5.00%	\$ 8,915
C-113310	113310	LOSA MACIZA E 26 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 68,911
C-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484,6754	0.00%	\$ 1
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	2,643,1398	0.00%	\$ 1
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9924	0.00%	\$ 1
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2-DIA	0,2660	0.00%	\$ 5,385
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,44		\$ 222,078
	A13503	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS		VLR			\$ 985,759
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	314,708,0000	0.00%	\$ 1
V-980021	980021	INCREMENTO FORMALETA MURO-LOSA	Varios	UND	8,323,057,0000	0.00%	\$ 1
V-980022	980022	INCREMENTO CONTRATO TORREGRUA	Varios	UND	14,014,230,0000	0.00%	\$ 1
V-980030	980030	INCREMENTO FORMALETA POR DAÑO	Varios	UND	25,000,000,0000	0.00%	\$ 1
V-980038	980038	INCREMENTO FORMALETA POR MAYOR	Varios	UND	2,335,0859	0.00%	\$ 6,385
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CAM	Varios	UND	45,494,785,0000	0.00%	\$ 1
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5,693,650,0000	0.00%	\$ 1
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2,081,615,0000	0.00%	\$ 1
V-V14009	V14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	38,015,114,0000	0.00%	\$ 1
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	105,942,944,0000	0.00%	\$ 1
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAM	Varios	UND	1,280,294,0000	0.00%	\$ 1
V-V97878	V97878	INCREMENTO POR TIEMPO DE LAVADA	Varios	UND	5,000,000,0000	0.00%	\$ 1

Página 349 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
	A13504	ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS		MES			
C-985044	985044	REFLECTOR	Todo Costo	UND	0,2730	0.00%	\$ 608,233
C-V03781	V03781	HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40,0000	0.00%	\$ 28,961
C-V04430	V04430	INSPECTOR SIJO	Todo Costo	MES	1,0000	0.00%	\$ 400,000
C-V05686	V05686	ALQUILER TORREGRUA BRAZO=50M	AL Todo Costo	MES	0,0900	0.00%	\$ 10,472,000
C-V05687	V05687	MONTAJE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0.00%	\$ 9,520,000
C-V05688	V05688	DESMONTE TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0.00%	\$ 9,520,000
C-V05689	V05689	TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0.00%	\$ 9,800,000
C-V05690	V05690	TRANSPORTE FINAL TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0910	0.00%	\$ 9,800,000
C-V06786	V06786	HORAS EXTRAS TORREGRUA	Todo Costo	HRS	40,0000	0.00%	\$ 71,400
C-V07991	V07991	OPERARIO TORREGRUA	Todo Costo	MES	1,0000	0.00%	\$ 5,176,500
C-V11249	V11249	AYUDANTE DE TORREGRUA	Todo Costo	MES	1,0000	0.00%	\$ 4,046,000
C-V12833	V12833	ALQUILER TORREGRUA BRAZO = 50M AL	Todo Costo	MES	1,0000	0.00%	\$ 10,848,000
C-V12834	V12834	CERTIFICACION TORREGRUA	Todo Costo	UND	0,0900	0.00%	\$ 4,165,000
C-V26787	V26787	HORAS EXTRAS APAREJADOR	Todo Costo	HRS	40,0000	0.00%	\$ 21,073
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	4,00		\$ 22,716,833	\$ 116,467,418
	A13671	JUNTAS DE DILATACION ESTRUCTURA		ML			
C-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	151,0000	0.00%	\$ 1
M-951538	951538	SELLALON 38T	Material	ML	1,0000	3.00%	\$ 541
M-957196	957196	SIKASEAL 119 SISMO X S GL	Material	GLN	0,0000	3.00%	\$ 44,491
M-958423	958423	BROVOCOSIMO RESISTENTE CUÑETE X	Material	CUN	0,0067	0.00%	\$ 176,623
C-MO13670	MO13670	JUNTA DILATACION ESTRUCTURA	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 2,775
C-MO1908	MO1908	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	20,7825	0.00%	\$ 1
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	113,2500	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	4,859,80		\$ 5,802	\$ 28,428,427
14	MAMPOSTERIA						
	143005	CINTA DE AMARRE		ML			
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0,0190	5.00%	\$ 69,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 80 KG	Material	BTD	0,1900	3.00%	\$ 28,550

Página 350 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040103	040103 PUNTIJA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materia	LBS	0.0200	0.00%	\$ 4.701	\$ 5.265	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Materia	UND	0.0500	0.00%	\$ 17.850	\$ 49.980	
O-143005	143005 CINTA DE AMARRE	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 15.470	\$ 855.320	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	653.9680	0.00%	\$ 1	\$ 37.182	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Materia	M3	0.0250	5.00%	\$ 90.420	\$ 132.917	
O-M01005	M01005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.3000	0.00%	\$ 3.784	\$ 63.235	
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	91.2958	0.00%	\$ 1	\$ 5.113	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	497.9780	0.00%	\$ 1	\$ 27.887	
E-V04564	V04564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	56,00		\$ 28.170	\$ 1.678.003	
	143032 CELDA LLENA REFORZADA		ML					
M-010105	010105 ARENA	Materia	M3	0.0050	5.00%	\$ 68.020	\$ 1.040.789	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMAN	BTG	0.0600	5.00%	\$ 28.550	\$ 5.188.054	
O-143032	143032 CELDA LLENA CON REFUERZO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.165	\$ 11.883.088	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	166.8000	0.00%	\$ 1	\$ 478.524	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Materia	M3	0.0040	5.00%	\$ 90.420	\$ 1.090.792	
M-068314	068314 PLASTIVENT TM - 5.230 KG	Materia	KG	0.0300	5.00%	\$ 6.091	\$ 551.095	
O-M01005	M01005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 3.784	\$ 0	
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	22.9075	0.00%	\$ 1	\$ 65.797	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	124.9300	0.00%	\$ 1	\$ 358.893	
E-V04564	V04564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0.3508	0.00%	\$ 1	\$ 1.008	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	2.872,29		\$ 7.213	\$ 20.718.040	
	143033 ALFAJIA		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.240.8200	0.00%	\$ 1	\$ 233.127	
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Materia	M3	0.0200	5.00%	\$ 418.723	\$ 1.600.399	
M-081010	081010 FIBERSTRAND 150 - 0.6 KG	Materia	KG	0.0884	0.00%	\$ 40.001	\$ 61.081	
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	176.1265	0.00%	\$ 1	\$ 32.055	
O-M02113	M02113 FABRICACION E INSTALACION ALFAJIA 2	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 32.023	\$ 5.528.186	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	960.6800	0.00%	\$ 1	\$ 174.846	
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZZ	Materia	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	

Página 351 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	182,00		\$ 42.370	\$ 7.929.654	
	143035 ANCLAJE PARA DOVELAS		UN					
O-143035	143035 ANCLAJE PARA DOVELAS	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 4.403	\$ 10.413	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	178.1200	0.00%	\$ 1	\$ 417	
M-957076	957076 HIT-HY 200-R 500 ML (2022764)	Materia	UND	0.0100	5.00%	\$ 170.637	\$ 4.235	
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.2165	0.00%	\$ 1	\$ 57	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	132.0900	0.00%	\$ 1	\$ 312	
E-V04564	V04564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1.8036	0.00%	\$ 1	\$ 4	
	TOTAL ACTIVIDAD		UN	2,37		\$ 6.528	\$ 15.438	
	143036 BORDE LOSA		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.764.0000	0.00%	\$ 1	\$ 475.857	
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Materia	M3	0.0100	3.00%	\$ 418.723	\$ 1.163.434	
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	242.5500	0.00%	\$ 1	\$ 65.430	
O-M02114	M02114 FABRICACION E INSTALACION BORDELOSA	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 44.103	\$ 11.896.416	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	1.323.0000	0.00%	\$ 1	\$ 356.892	
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZZ	Materia	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	269,76		\$ 57.742	\$ 13.958.029	
	143042 ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA		UN					
O-143042	143042 ANCLAJE DOVELAS MAMP INTERNA	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 3.168	\$ 8.070	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	125.3200	0.00%	\$ 1	\$ 363	
M-957076	957076 HIT-HY 200-R 500 ML (2022764)	Materia	UND	0.0100	5.00%	\$ 170.537	\$ 5.143	
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	17.3690	0.00%	\$ 1	\$ 50	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	4.3885	0.00%	\$ 1	\$ 14	
	TOTAL ACTIVIDAD		UN	2,87		\$ 3.097	\$ 14.839	
	143043 CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA		ML					
M-010105	010105 ARENA	Materia	M3	0.0050	5.00%	\$ 80.020	\$ 1.244.867	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMAN	BTG	0.0600	5.00%	\$ 28.560	\$ 5.181.408	
O-143043	143043 CELDA LLENA CON ACERO I	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.112	\$ 14.126.735	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	179.5080	0.00%	\$ 1	\$ 616.794	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Materia	M3	0.0040	5.00%	\$ 90.420	\$ 1.304.675	

Página 352 de 494

137
162

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%
11-968314	968314 PLASTIMET TM - 5.230 KG	Material	KG	0.0300
				5.00%
			\$ 3.081	\$ 658.155
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.1000
				0.00%
			\$ 3.764	\$ 1.293.118
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.8887
				0.00%
			\$ 1	\$ 84.809
R-VO4530	VO4530 SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	154.8320
				0.00%
			\$ 1	\$ 462.596
E-VO1564	VO1564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4.2189
				0.00%
			\$ 1	\$ 14.494
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	3.435.49
				\$ 7.565
				\$ 25.988.653
143200	SOGA BLOKE FACHADA		M2	
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0.0150
				7.00%
			\$ 86.020	\$ 748.665
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X.84 KG	Material	BTQ	0.1600
				7.00%
			\$ 28.560	\$ 3.304.452
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0150
				0.00%
			\$ 4.701	\$ 47.858
M-040203	040203 TABLON OTOTO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0200
				0.00%
			\$ 34.510	\$ 468.458
M-040280	040280 TABLA OTOTO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0080
				0.00%
			\$ 17.950	\$ 96.508
D-143200	143200 SOGA BLOQUE 12-14-29 1 CARA	Mano de Obra	M2	1.6000
				0.00%
			\$ 21.774	\$ 14.713.495
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.163.1565
				0.00%
			\$ 1	\$ 786.096
A-3220AP	3220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000
				0.00%
			\$ 2.560	\$ 1.743.641
A-3220AY	3220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000
				0.00%
			\$ 2.367	\$ 1.689.690
A-3220OF	3220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000
				0.00%
			\$ 3.654	\$ 2.604.649
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.0050
				0.00%
			\$ 105.741	\$ 357.315
M-968295	968295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0.0360
				5.00%
			\$ 8.624	\$ 169.219
M-968296	968296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0.0680
				5.00%
			\$ 8.871	\$ 420.157
M-968944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC	Material	UND	27.0000
				5.00%
			\$ 1.348	\$ 25.827.384
M-968945	968945 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C	Material	UND	3.0000
				5.00%
			\$ 708	\$ 1.507.236
Q-MO1004	MO1004 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE NA	Mano de Obra	UND	0.0128
				0.00%
			\$ 110.609	\$ 939.485
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000
				0.00%
			\$ 3.764	\$ 0
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	159.9340
				0.00%
			\$ 1	\$ 108.088
Q-MO2970	MO2970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1.0000
				0.00%
			\$ 1.367	\$ 883.310
Q-MO2982	MO2982 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0128
				0.00%
			\$ 368.520	\$ 3.116.132
R-VO4550	VO4550 SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	872.3673
				0.00%
			\$ 1	\$ 589.372
E-VO4564	VO4564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	80.5003
				0.00%
			\$ 1	\$ 440.888
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	675.83
				\$ 88.883
				\$ 60.079.075

Página 353 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%
143208	PIÑA BLOKE FACHADA		ML	
M-040216	040216 GUARTON OTOTO 4CMX6CMX2.80 MT	Material	UND	0.1500
				0.00%
			\$ 14.280	\$ 119.952
Q-143208	143208 PIÑA BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	M2	1.0000
				0.00%
			\$ 10.151	\$ 568.456
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	451.2080
				0.00%
			\$ 1	\$ 25.268
M-954005	954005 STONE MIXLATEX ORIS FLEX	Material	KG	1.8100
				5.00%
			\$ 3.905	\$ 415.388
M-968944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC	Material	UND	10.0000
				5.00%
			\$ 1.348	\$ 792.624
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.3000
				0.00%
			\$ 3.764	\$ 63.235
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	82.0411
				0.00%
			\$ 1	\$ 3.474
R-VO4550	VO4550 SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	338.4086
				0.00%
			\$ 1	\$ 18.951
E-VO4564	VO4564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	1.5437
				0.00%
			\$ 1	\$ 86
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	56.00
				\$ 35.847
				\$ 2.007.435
143213	CULATA BLOKE FACHADA		M2	
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0.0150
				7.00%
			\$ 86.020	\$ 74.941
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X.80 KG	Material	BTQ	0.1600
				5.00%
			\$ 28.560	\$ 324.890
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0150
				0.00%
			\$ 4.701	\$ 4.770
Q-143213	143213 CULATA BLOQUE 12/14-29	Mano de Obra	M2	1.0000
				0.00%
			\$ 23.271	\$ 1.980.183
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.223.1200
				0.00%
			\$ 1	\$ 82.744
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.0050
				0.00%
			\$ 105.741	\$ 35.767
M-968295	968295 SIKANOL-M 200KG	Material	KG	0.0360
				5.00%
			\$ 8.624	\$ 16.939
M-968296	968296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0.0680
				5.00%
			\$ 8.871	\$ 42.057
M-968944	968944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC	Material	UND	27.0000
				5.00%
			\$ 1.348	\$ 2.585.299
M-968945	968945 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C	Material	UND	3.0000
				5.00%
			\$ 708	\$ 150.873
Q-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000
				0.00%
			\$ 3.764	\$ 0
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	168.1790
				0.00%
			\$ 1	\$ 11.377
Q-MO2970	MO2970 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1.0000
				0.00%
			\$ 1.367	\$ 88.419
R-VO4550	VO4550 SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	917.3400
				0.00%
			\$ 1	\$ 62.058
E-VO4564	VO4564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	4.0310
				0.00%
			\$ 1	\$ 273
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	67.65
				\$ 80.714
				\$ 5.450.290
143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE FACHADA		ML	
M-010108	010108 ARENA	Material	M3	0.0150
				7.00%
			\$ 86.020	\$ 678.538

Página 354 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.0140	5.00%	\$ 28.560	\$ 293.028
M-040122	040122	CLAVO ACERO LISO 1-1/2"	Material	UBS	0.0200	0.00%	\$ 7.021	\$ 85.757
M-040280	040280	TABLA OTORLO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0800	0.00%	\$ 17.850	\$ 854.081
Q-143216	143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOQUE 12/14-20	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 18.629	\$ 11.377.100
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	745.1600	0.00%	\$ 1	\$ 455.084
M-360102	360102	MALLA VEMADA	Material	UND	0.2700	0.00%	\$ 8.449	\$ 1.393.193
M-964006	964006	STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1.8100	5.00%	\$ 2.903	\$ 4.530.108
M-966295	966295	SIKATOL-M 200KG	Material	KG	0.0360	5.00%	\$ 8.624	\$ 152.916
M-966296	966296	SIKATOL-E 230KG	Material	KG	0.0680	5.00%	\$ 8.971	\$ 379.679
M-966944	966944	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X19 DMEC	Material	UND	0.0000	5.00%	\$ 1.348	\$ 0
M-968510	968510	FACHALETA 10 - 29 LISA - COLOR TERRA	Material	UND	3.5000	5.00%	\$ 1.400	\$ 3.142.154
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 3.764	\$ 0
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	102.4595	0.00%	\$ 1	\$ 62.574
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	558.8700	0.00%	\$ 1	\$ 341.313
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0.5100	0.00%	\$ 1	\$ 311
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	610.72		\$ 38.551	\$ 23.543.841
	143300	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		M2				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0090	7.00%	\$ 69.029	\$ 729.952
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.1600	7.00%	\$ 28.560	\$ 3.356.103
Q-143300	143300	SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 24.975	\$ 27.428.294
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.149.5600	0.00%	\$ 1	\$ 1.262.481
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 2.833.433
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.387	\$ 2.599.510
A-5220OF	5220OF	OFICIAL	Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 4.232.578
M-966295	966295	SIKATOL-M 200KG	Material	KG	0.0210	5.00%	\$ 8.624	\$ 160.407
M-966296	966296	SIKATOL-E 230KG	Material	KG	0.0380	5.00%	\$ 8.971	\$ 403.448
M-966941	966941	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC	Material	UND	0.0600	7.00%	\$ 2.872	\$ 186.393
M-966946	966946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC	Material	UND	12.9400	7.00%	\$ 2.780	\$ 42.272.327
M-966947	966947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C	Material	UND	2.0000	7.00%	\$ 1.867	\$ 3.817.804
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.764	\$ 4.133.738

Página 355 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	168.0646	0.00%	\$ 1	\$ 173.591
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	962.1700	0.00%	\$ 1	\$ 946.861
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	23.1119	0.00%	\$ 1	\$ 31.972
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.098.23		\$ 85.203	\$ 94.870.893
	143302	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM		ML				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0085	7.00%	\$ 69.020	\$ 169.596
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.0540	7.00%	\$ 28.560	\$ 446.098
Q-143302	143302	SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 18.655	\$ 5.043.006
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	636.5360	0.00%	\$ 1	\$ 226.141
M-966295	966295	SIKATOL-M 200KG	Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 8.624	\$ 75.208
M-966295	966295	SIKATOL-E 230KG	Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 8.971	\$ 101.855
M-966941	966941	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC	Material	UND	0.3600	7.00%	\$ 2.872	\$ 278.236
M-966946	966946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC	Material	UND	4.8400	7.00%	\$ 2.780	\$ 3.731.134
M-966947	966947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED C	Material	UND	1.4000	7.00%	\$ 1.867	\$ 675.059
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 3.764	\$ 810.513
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	115.0237	0.00%	\$ 1	\$ 31.084
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	627.4020	0.00%	\$ 1	\$ 159.806
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	0.0006	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	276.33		\$ 42.754	\$ 11.557.648
	145006	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA		ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	181.8000	0.00%	\$ 1	\$ 322.644
M-651538	651538	SELLALON 3/8"	Material	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 1.004.251
M-968423	968423	BRONCOGISOVO RESISTENTE CUÑETE X	Material	CUR	0.0065	10.00%	\$ 175.823	\$ 2.313.573
Q-MO1390	MO1390	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACH	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.545	\$ 8.191.090
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.9875	0.00%	\$ 1	\$ 45.051
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	136.3500	0.00%	\$ 1	\$ 245.733
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.802.22		\$ 8.729	\$ 12.127.341
	145007	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA		ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	87.4000	0.00%	\$ 1	\$ 265.313
M-651538	651538	SELLALON 3/8"	Material	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 1.691.539

Página 356 de 494

137
163

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-66423	96423	BROMOSISMO RESISTENTE CUÑETE X Material	CUN	0.0068	10.00%	\$ 178.823	\$ 3.896.932	
M-01606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12.0175	0.00%	\$ 1	\$ 36.481
M-02686	MO2686	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTEG Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 2.185	\$ 6.832.830	
R-04350	VO4350	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramientas	VLR	66.5500	0.00%	\$ 1	\$ 198.985	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	3.035.62		\$ 4.191	\$ 12.722.078	
	A14001	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 12.297.232	
A-2204Y	S2204Y	AYUDANTE Administracion	MES	0.0285	0.00%	\$ 2.367	\$ 257.944	
M-80913	90913	ESCALERILLA 4MM 10CMX50 Material	KG	0.2000	1.00%	\$ 5.415	\$ 4.189.074	
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 451.219	
M-01395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 505.524	
M-01606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	0.7260	0.00%	\$ 1	\$ 2.780	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	3.829.73		\$ 4.623	\$ 17.703.773	
	A14007	ACERO DE REFUERZO ALFAJIA/BORDELOSA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0.8100	1.00%	\$ 3.974	\$ 5.253.325	
M-132602	132602	MALLA ELECTROSCUDADA Material	KG	0.1700	1.00%	\$ 4.305	\$ 1.165.776	
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 185.795	
M-01395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 208.157	
M-01606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	0.7260	0.00%	\$ 1	\$ 1.145	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	1.576.95		\$ 4.321	\$ 6.814.199	
	A14008	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 10.669.545	
M-90913	90913	ESCALERILLA 4MM 10CMX50 Material	KG	0.2000	1.00%	\$ 5.415	\$ 3.634.633	
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 391.498	
M-01395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 438.616	
M-01606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	0.7260	0.00%	\$ 1	\$ 2.412	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	3.322.85		\$ 4.555	\$ 15.136.605	
	A14904	RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UND	3.483.675.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS NO POR CALI Varios	UND	7.083.615.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	

Página 357 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	4.382.698.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2.514.440.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14009	V14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	1.068.865.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	337.658.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	205.798.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
	A14907	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO		MES				
C-V15686	V15686	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 8.928.000	\$ 33.022.500
C-V15687	V15687	OPERARIO ELEVADOR	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 4.875.000	\$ 18.052.300
C-V15688	V15688	MONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 4.998.000	\$ 4.623.150
C-V15689	V15689	DESMONTE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2600	0.00%	\$ 4.998.000	\$ 4.623.150
C-V15690	V15690	TRANSPORTE INICIAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1.500.000	\$ 1.387.500
C-V15691	V15691	TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1.500.000	\$ 1.387.500
C-V15692	V15692	MOVIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 5.992.000	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		MES	3,70		\$ 17.053.000	\$ 63.096.100
16	REPELLOS Y AFINADOS							
	031010	BORDILLO CONCRETO H-15		ML				
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CM X 4CM X 2,80 MT	Material	UND	0.1500	5.00%	\$ 7.090	\$ 155.232
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0150	6.00%	\$ 74.850	\$ 167.568
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0.0100	6.00%	\$ 69.020	\$ 103.011
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.1500	6.00%	\$ 28.560	\$ 639.378
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.1000	0.00%	\$ 4.701	\$ 68.190
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CM X 2CM X 2,80 MT	Material	UND	0.0530	0.00%	\$ 17.850	\$ 125.664
O-174110	174110	BORDILLO CONCRETO H-15	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 1.139	\$ 1.266.771
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MT	385.5600	0.00%	\$ 1	\$ 51.471
O-01606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	50.2945	0.00%	\$ 1	\$ 7.077
R-VO4351	VO4351	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	274.1700	0.00%	\$ 1	\$ 38.603
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	140,80		\$ 18.757	\$ 2.640.966
	163501	REPELLO INTERIOR MUROS		M2				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0880	5.00%	\$ 89.020	\$ 1.918.040

Página 358 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,3000	5,00%	\$ 28,560
O-163501	163501	REPELLO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 19,892
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	559,6600	0,00%	\$ 1
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	UND	0,0300	0,00%	\$ 8,449
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS ENCH	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 1,413
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	78,0560	0,00%	\$ 1
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	418,7600	0,00%	\$ 1
E-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,1000	0,00%	\$ 1,000
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	455,84		\$ 20,602
	183503	REPELLO INTERIOR MURO		ML			\$ 13,037,746
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0029	6,00%	\$ 69,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,0150	6,00%	\$ 28,560
M-040058	040058	CLAVO ACERO 3/4"	Material	LBS	0,0010	0,00%	\$ 11,186
O-163503	163503	REPELLO INTERIOR MURO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 8,408
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	258,3200	0,00%	\$ 1
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35,2440	0,00%	\$ 1
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	182,2400	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1,168,88		\$ 7,588
	17007	MEDIA CAÑA		ML			\$ 8,832,420
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0250	3,00%	\$ 69,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,0068	3,00%	\$ 28,560
O-174207	174207	MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,521
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	100,8400	0,00%	\$ 1
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13,8655	0,00%	\$ 1
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	88,3800	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	236,57		\$ 4,672
	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30		ML			\$ 1,105,247
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,90 MT	Material	UND	0,4860	0,00%	\$ 7,000
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0,0320	6,00%	\$ 74,850
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0500	6,00%	\$ 69,020

Página 359 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,3200	6,00%	\$ 28,560
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1400	0,00%	\$ 4,701
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2,90 MT	Material	UND	0,0900	0,00%	\$ 17,850
O-174127	174127	BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12,949
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	517,9600	0,00%	\$ 1
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71,2165	0,00%	\$ 1
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0,7769	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	35,44		\$ 34,785
	174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO		ML			\$ 1,828,515
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,90 MT	Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 7,000
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	M3	0,0686	6,00%	\$ 74,850
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0444	6,00%	\$ 69,020
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0,5550	6,00%	\$ 28,560
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1000	0,00%	\$ 4,701
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2,90 MT	Material	UND	0,0500	5,00%	\$ 17,850
O-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	2,0000	0,00%	\$ 2,854
O-174129	174129	BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 22,315
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,599,1668	0,00%	\$ 1
O-411000	411000	PREPARACION MORTERO	Mano de Obra	M3	0,0500	0,00%	\$ 44,657
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	219,8854	0,00%	\$ 1
O-MO1938	MO1938	CONFORMACION Y COMPACTACION	Mano de Obra	M2	0,5000	0,00%	\$ 1,905
O-MO2177	MO2177	SOBRE PLACA EN CONCRETO	Mano de Obra	M2	0,2626	0,00%	\$ 35,508
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	1,228,3481	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	250,20		\$ 70,818
	174214	EMBOQUILLADO SIFONES		UND			\$ 17,718,683
O-174214	174214	EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UN	1,0000	0,00%	\$ 43,583
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	542,5200	0,00%	\$ 1
M-998335	998335	SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,9900	0,00%	\$ 4,777
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	74,5865	0,00%	\$ 1
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	406,8900	0,00%	\$ 1

Página 360 de 494

140
164

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					UND	792,00	\$ 18.882
A16304	RESERVA DE CONTINGENCIA REPELOS Y AFINADO VLR						\$ 14.854,391
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	13.853,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-A16001	V16001 INCREMENTO DE PRECIOS MO POR CAMBIO	Varios	UND	6,053.249,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-A16002	V16002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8.047.015,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-A16003	V16003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	138.717,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-A14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3.686.854.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-A14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	173.694.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	0,00	\$ 0
A17400	ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MORTEROM2						
M-010106	010106 ARENA	Materiales	M3	0,9481	5,00%	\$ 89,020	\$ 17,276,316
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIVANIL Material	BTO	0,3800	5,00%	\$ 28.560	\$ 41,614,755
O-337404	337404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	354,7600	0,00%	\$ 1	\$ 1,758,233
A-52204P	52204P AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580	\$ 12,786,790
A-52204Y	52204Y AYUDANTE	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 11,731,136
A-5220CF	5220CF OFICIAL	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854	\$ 19,100,886
M-900159	900159 LAMINA ICOPOR 1MX1M X 1 CM	Material	UND	0,1346	0,00%	\$ 1,726	\$ 1,151,404
M-966294	966294 SIKALATEX M.Q. 200KG	Material	KG	0,0000	0,00%	\$ 21,744	\$ 0
M-970417	970417 MASTERCAST 104	Material	KG	0,0690	0,00%	\$ 11,945	\$ 3,552,051
O-A17400	A17400 AJUSTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,458	\$ 36,962,831
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 7,002,998
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48,7785	0,00%	\$ 1	\$ 5,241,757
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	266,0780	0,00%	\$ 1	\$ 1,318,675
E-V04579	V04579 SUM.EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,3166	0,00%	\$ 1,000	\$ 1,539,371
C-V21234	V21234 MAQUILA MORTERO	Todo Costo	M3	0,0500	0,00%	\$ 45,000	\$ 11,151,270
TOTAL ACTIVIDAD					M2	4,356,12	\$ 167,179,473
A17401	PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA DE MOR M2						
O-337404	337404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	306,2800	0,00%	\$ 1	\$ 172,515
M-966294	966294 SIKALATEX M.Q. 200KG	Material	KG	0,0500	0,00%	\$ 21,744	\$ 612,376
M-970784	970784 CONCRETO LIGERO INSULARIS 2000 PSI	Material	M3	0,1000	2,00%	\$ 544,293	\$ 31,267,557

Página 361 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-A17401	A17401 PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,657	\$ 4,312,882
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 0
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	42,1135	0,00%	\$ 1	\$ 23,721
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	268,4100	0,00%	\$ 1	\$ 151,185
E-V04579	V04579 SUM.EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,4158	0,00%	\$ 1,000	\$ 234,209
TOTAL ACTIVIDAD					M2	563,18	\$ 65,289
17	RED DE GAS						\$ 36,774,445
184014	SISTEMA GAS		UND				
C-184015	184015 CARGO DE CONEXION GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 845,495	\$ 74,403,560
C-184016	184016 INSTALACION RED INTERNA GAS	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 687,404	\$ 58,731,552
O-MO0600	MO0600 RESANE REGATAS	Mano de Obra	ML	1,2000	0,00%	\$ 6,997	\$ 738,883
O-MO1139	MO1139 REGATA RED DE GAS INCLUYE PULIDOR	Mano de Obra	ML	1,2000	0,00%	\$ 7,431	\$ 784,714
C-V01453	V01453 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 124,408	\$ 10,947,904
C-V02927	V02927 CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA G	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 88,537	\$ 0
C-V15641	V15641 CONEXION GASDOMESTICOS CON MAN	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 202,840	\$ 17,849,920
TOTAL ACTIVIDAD					UND	88,00	\$ 1.857.461
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS						\$ 163,456,533
302018	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS		VLR				
C-V01008	V01008 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANIT	Todo Costo	VLR	8.129.389,0000	0,00%	\$ 1	\$ 539,384,472
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	88,00	\$ 6.129.369
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO						
192500	SISTEMA CONTRA INCENDIO		GL				
C-V12188	V12188 SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO	Todo Costo	UND	63.738.415,0000	0,00%	\$ 1	\$ 63,738,416
TOTAL ACTIVIDAD					GL	1,00	\$ 63.738.416
20	INSTALACION ELECTRICA						
200000	CONTRATO RED ELECTRICA		VLR				
C-V01336	V01336 CONTRATOS RED ELECTRICA	Todo Costo	ML	88,0000	0,00%	\$ 7,222,059	\$ 835,541,192
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	1,00	\$ 635.541.192
A07301	RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA		VLR				
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0

Página 362 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAM	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	114.388.425,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V97875	V97875	INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI	Varios	0,0000	0,00%	\$ 12,000	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
201	EQUIPOS ELECTRICOS							
	208540	GABINETE DE MEDIDORES	UND					
G-208540	208540	GABINETE DE MEDIDORES	Mano de Obra	0,0000	0,00%	\$ 2.053,889	\$ 0	
M-969970	969970	BARRAJE SIMETALICO 160A DOBLE TERM	Material	0,0000	0,00%	\$ 917,337	\$ 0	
M-970167	970167	MATERIAL OBR CIVIL FOSO GABINETE A	Material	0,0000	0,00%	\$ 243,836	\$ 0	
C-V15157	V15157	ARMARIO DE MEDIDORES NORMA ENCAL	Todo Costo	1,0000	0,00%	\$ 949,272	\$ 83.535,936	
C-V15158	V15158	MEDIDOR ELECTROMIG 2P - 3H - 208V	Ml Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 284,533	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	88,00		\$ 949,272	\$ 83.535,936	
202	TELECOMUNICACIONES							
	A20292	RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION	VLR					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M O POR CAM	Varios	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	121,921,152,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
	C20200	RED TELECOMUNICACIONES	UND					
G-C20200	C20200	RED DE TELECOMUNICACIONES	Todo Costo	88,0000	0,00%	\$ 1.598.984	\$ 140.534,592	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 140.534,592	\$ 140.534,592	
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA							
	210000	CONTRATO VENTANERIA	M2					
C-885136	885136	PROTECCION VENTANERIA	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 7.759	\$ 0	
C-V04115	V04115	CONTRATO VENTANERIA	Todo Costo	1,0000	0,00%	\$ 307,389	\$ 347.595,481	
C-V12725	V12725	PV-01 SALA COMEDOR EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 3.247.600	\$ 0	
C-V12726	V12726	PV-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 1.768.459	\$ 0	
C-V14185	V14185	PUERTA SALIDA A PATIO APTOS	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 1.671.631	\$ 0	

Página 363 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V15106	V15106	V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 378,337	\$ 0	
C-V15107	V15107	V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 808,258	\$ 0	
C-V15108	V15108	V-03-1 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 336.159	\$ 0	
C-V15109	V15109	V-03-2 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC (FWA)	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 205,975	\$ 0	
C-V15110	V15110	V-04 BAÑOS EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 259,093	\$ 0	
C-V15111	V15111	V-05 ESTUDIOS EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 569,473	\$ 0	
C-V15112	V15112	V-06 REJILLA ZONA DE OFICIOS EN PVC	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 634,915	\$ 0	
C-V15113	V15113	P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASE	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 1.912,277	\$ 0	
C-V15114	V15114	P-03 PUERTA BODEGA/SISMOGRAFOSET	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 1.808,816	\$ 0	
C-V15115	V15115	P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 3.338,662	\$ 0	
C-V15116	V15116	P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 1.989,355	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.130,80		\$ 307,389	\$ 347.595,481	
	210004	CONTRATO BARANDAS METALICAS	ML					
C-V01750	V01750	BARANDA ESCALERA	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 390,509	\$ 0	
C-V03876	V03876	PASAMANOS ESCALERAS	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 91,799	\$ 0	
C-V14188	V14188	BARANDA BALCON TIPO I	Todo Costo	0,0000	0,00%	\$ 367,508	\$ 0	
C-V97000	V97000	BARANDA DE SEGURIDAD	Todo Costo	1,0000	0,00%	\$ 395.000	\$ 233.934,800	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	592,24		\$ 395,000	\$ 233.934,800	
	210026	PUERTAS DE ACCESO METALICAS	UND					
M-978080	978080	PUERTA METALICA ACCESO 0.90MX2.20M	Material	1,0000	0,00%	\$ 625,419	\$ 55.035,872	
C-V00130	V00130	INSTALACION PUERTA METALICA	Todo Costo	1,0000	0,00%	\$ 5,000	\$ 440,000	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	88,00		\$ 630,419	\$ 55.475,872	
	210027	CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO	M2					
C-V02639	V02639	PUERTA PERSIANA	Todo Costo	0,2892	0,00%	\$ 1.061,736	\$ 13.151,596	
C-V02370	V02370	PUERTA PERSIANA DEPOSITO	Todo Costo	0,2805	0,00%	\$ 1.061,736	\$ 12.328,622	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	41,40		\$ 613,488	\$ 25.480,218	
	210037	TAPA MEDIDOR DE AGUA	UND					
M-953717	953717	CAJA LAM CAL 18 50X90X7 CM	Material	1,0000	0,00%	\$ 373,918	\$ 7.478,360	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	20,00		\$ 373,918	\$ 7.478,360	
	210038	ESCALERA TIPO GATO	UND					

Página 364 de 494

141
+65

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V20888	V20888	ESCALERA TIPO GATO (H=3.80)	Todo Costo	UND	0.5000	0.00%	\$ 757.705	\$ 757.705
C-V20889	V20889	ESCALERA TIPO GATO (H=3.80)	Todo Costo	UND	0.5000	0.00%	\$ 899.420	\$ 899.420
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 728.563	\$ 1.457.125
	210039	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA RG		UND				
C-V20894	V20894	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 279.768	\$ 559.536
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 279.768	\$ 559.536
	210042	REJILLA GARGAMO PEATONAL		UND				
C-V03234	V03234	REJILLA PEATONAL (1.2 X 0.3)	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 349.710	\$ 349.710
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 349.710	\$ 349.710
	210043	CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR		UND				
C-V10871	V10871	VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 326.398	\$ 652.792
C-V14782	V14782	PLATINA METALICA RECIBIDORA FOSO A	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 468.290	\$ 932.580
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 792.676	\$ 1.585.352
	A21301	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR						
V-980003	980003	INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA	Varios	UND	97.189.677.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980004	980004	INCREMENTO CONTRATO BARANDAS	Varios	UND	18.717.299.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980005	980005	INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980006	980006	INCREMENTO CONTRATO CARP. METAL Varios		UND	2.370.480.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	679.521.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
22	CARPINTERIA DE MADERA							
	220009	CONTRATO CARPINTERIA MADERA		UND				
M-959481	959481	PUERTA ACCESO BAÑO 2.35M X 0.70M (R)	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 590.000	\$ 51.920.000
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	88,00		\$ 590.000	\$ 51.920.000
	A22401	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADERA VLR						
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0.0040	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 0	\$ 0
23	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS							
	170005	PISO ESCALERA		UND				

Página 365 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Materia de Obra	MAT	10.778.4248	0.00%	\$ 1	\$ 118.563
O-M01472	M01472	DETALLADO ESCALERAS	Materia de Obra	M2	13.7700	0.00%	\$ 20.308	\$ 2.964.067
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Materia de Obra	UND	1.482.0334	0.00%	\$ 1	\$ 16.302
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RE	Herramienta	VLR	8.083.8168	0.00%	\$ 1	\$ 88.922
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	11,00		\$ 289.805	\$ 3.187.854
	174338	BORDE GRANO LAVADO 3C		ML				
M-001257	001257	GRANO BLANCO DE RIO # 1	Material	BTO	0.9000	0.00%	\$ 15.470	\$ 228.585
M-002565	002565	GRANO CAFE DE RIO # 1	Material	BTO	0.4000	0.00%	\$ 15.470	\$ 114.292
M-010130	010130	MARMOLINA BLANCA	Material	SAC	1.2000	0.00%	\$ 15.470	\$ 342.877
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	18.4878	0.00%	\$ 1.601	\$ 578.562
O-174339	174339	BORDE GRANO LAVADO 3C	Materia de Obra	ML	1.2248	0.00%	\$ 20.080	\$ 454.495
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Materia de Obra	MAT	984.2870	0.00%	\$ 1	\$ 18.180
M-904527	904527	TALICON OTORO CUADRAD0 1CMX1CMX	Material	UND	0.9000	0.00%	\$ 1.904	\$ 31.650
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Materia de Obra	UND	135.3385	0.00%	\$ 1	\$ 2.500
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RE	Herramienta	VLR	738.2153	0.00%	\$ 1	\$ 18.635
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	18,47		\$ 96.523	\$ 1.782.775
	174356	PISO TABLETA GRES S/ALIST PUNTO FIJO		M2				
M-010103	010103	ARENA	Material	M3	0.0100	0.00%	\$ 69.020	\$ 246.488
M-010202	010202	CEMENTO GRIS GULTO X 50 KG	Material	BTO	0.0300	0.00%	\$ 28.580	\$ 305.958
O-174356	174356	PISO TABLETA GRES S/ALISTADO PUNTO	Materia de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 11.863	\$ 4.272.466
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Materia de Obra	MAT	535.0409	0.00%	\$ 1	\$ 191.084
M-900002	900002	YVAPE (CARPETA)	Material	KG	0.0500	0.00%	\$ 4.483	\$ 79.696
M-904448	904448	ESPUMA GUAYIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0.0045	0.00%	\$ 105.741	\$ 169.940
M-906195	906195	TABLON ALFA SAHAPA 30X30 LISA	Material	M2	1.0000	5.00%	\$ 40.885	\$ 15.331.752
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	4.5000	5.00%	\$ 1.010	\$ 1.704.361
O-M01007	M01007	ACARREO MATERIALES AFIMADOS-ENCH	Materia de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 504.639
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Materia de Obra	UND	73.5680	0.00%	\$ 1	\$ 26.274
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RE	Herramienta	VLR	401.2800	0.00%	\$ 1	\$ 143.313
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	357,14		\$ 64.333	\$ 22.976.021
	174357	GUARDAESCOBA TABLETA GRES S/ALIST PUNTO F		ML				

Página 366 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	0,0030	0,00%	\$ 28.560	\$ 30.159	
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 11.965	\$ 4.211.880	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	485,5580	0,00%	\$ 1	\$ 174.436	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA)	Material	0,0080	0,00%	\$ 4.463	\$ 7.855	
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	0,0020	0,00%	\$ 108.741	\$ 74.442	
M-966277	966277 BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	0,4500	0,00%	\$ 1.010	\$ 159.984	
M-998398	998398 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7,2 Material	M2	0,0700	5,00%	\$ 37.500	\$ 970.200	
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 1.413	\$ 149.213	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	68.1390	0,00%	\$ 1	\$ 23.985	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	371,6670	0,00%	\$ 1	\$ 130.827	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	352,00		\$ 15.854	\$ 5.932.780	
	GUARDAESCOBA DE BALCON	ML					
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 11.965	\$ 1.263.504	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	485,5580	0,00%	\$ 1	\$ 52.331	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA)	Material	0,0100	0,00%	\$ 4.463	\$ 4.713	
M-953638	953638 SEPAR. PLASTICA CRUCETA ENCHAP. 2L Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 38	\$ 1.901	
M-958179	958179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 8 KLS	Material	0,0220	5,00%	\$ 6.380	\$ 15.563	
M-966657	966657 DURA PEGA CERAMICO 20 KGS BLANCO	Material	0,6000	5,00%	\$ 953	\$ 64.005	
M-998398	998398 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7,2 Material	M2	0,0700	0,00%	\$ 37.500	\$ 277.200	
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 1.413	\$ 44.784	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	68.1390	0,00%	\$ 1	\$ 7.195	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	371,6670	0,00%	\$ 1	\$ 39.248	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	105,60		\$ 16.765	\$ 1.770.424	
	CENEFAS GRANO LAVADO	ML					
M-001257	001257 GRANO BLANCO DE RIO # 1	Material	0,1000	0,00%	\$ 15.470	\$ 2.062.166	
M-002565	002565 GRANO CAFE DE RIO # 1	Material	0,2000	0,00%	\$ 15.470	\$ 4.124.333	
M-010130	010130 MARMOLINA BLANCA	Material	0,3000	0,00%	\$ 15.470	\$ 8.186.499	
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	2,5000	5,00%	\$ 1.601	\$ 5.802.141	
M-040120	040120 CLAVO ACERO LISO 1"	Material	0,1000	0,00%	\$ 8.282	\$ 1.237.300	
O-174341	174341 CENEFAS GRANO LAVADO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 6.705	\$ 8.937.832	

Página 367 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	273,8520	0,00%	\$ 1	\$ 365.047	
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	0,0060	0,00%	\$ 105.741	\$ 845.723	
M-904527	904527 TAPICON OTOBO CUÁDRADO 1CMX1CMX1CM Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 1.804	\$ 1.259.026	
M-967298	967298 DILATACION PLAST PUNTA DIAMANTE 6W Material	UND	0,5000	0,00%	\$ 4.350	\$ 2.899.287	
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,1000	0,00%	\$ 1.413	\$ 188.354	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	37,6547	0,00%	\$ 1	\$ 50.194	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	205,3890	0,00%	\$ 1	\$ 273.786	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	1.333,01		\$ 25.537	\$ 34.041.698	
	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	M2					
M-010106	010106 ARENA	Material	0,0130	0,00%	\$ 69.020	\$ 134.230	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIAMANT	Material	0,0300	0,00%	\$ 28.560	\$ 128.177	
O-174304	174304 PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 13.980	\$ 2.091.408	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	359,1000	0,00%	\$ 1	\$ 83.656	
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA)	Material	0,0500	0,00%	\$ 4.463	\$ 33.383	
M-908195	908195 TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA	Material	1,0000	5,00%	\$ 40.885	\$ 6.422.216	
M-966277	966277 BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	4,5000	5,00%	\$ 1.010	\$ 713.929	
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	76,8900	0,00%	\$ 1	\$ 11.503	
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS Herramienta	VLR	419,4000	0,00%	\$ 1	\$ 62.742	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	149,50		\$ 64.714	\$ 9.661.244	
	RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVESTIR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-100001	100001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAY Varios	UND	1.858.430,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-100002	100002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	1.855.240,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-14014	14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE Varios	UND	47.598,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
	24 DOTACION BAÑOS Y COCINAS						
	APARATOS SANITARIOS	JGO					
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	0,3000	0,00%	\$ 1.601	\$ 70.444	
M-955310	955310 CHAZO PLASTICO MARIPOSA	Material	2,0000	0,00%	\$ 585	\$ 104.720	
M-958932	958932 COMBO CONSTRUCTOR 4,8 REF. 301 131C Material	UND	1,0000	0,00%	\$ 310.427	\$ 27.317.576	

Página 368 de 494

142
156

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					JGO	58,00	\$ 312.418
244702	INCRUSTACIONES				JGO		\$ 27.492.740
Q-244702	244702 INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1,0000	0,00%	\$ 29.898	\$ 2.813.512
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,187.9900	0,00%	\$ 1	\$ 104.540
M-956195	956195 CHAZOS PLASTICOS 5/8"	Materiales	UND	4,0000	0,00%	\$ 129	\$ 45.408
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	183,3445	0,00%	\$ 1	\$ 14.374
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta		VLR	890,9200	0,00%	\$ 1	\$ 78.405
E-V04557	V04557 SUMEQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI Equipo		VLR	15.8188	0,00%	\$ 1.020	\$ 1.401.939
TOTAL ACTIVIDAD					JGO	88,00	\$ 48.388
244704	REJILLAS DE PISO				UND		
M-910201	010201 CEMENTO BLANCO	Materiales	KG	0,2200	1,00%	\$ 1.601	\$ 63.850
M-042108	042108 TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Materiales	UND	0,0116	0,00%	\$ 11.033	\$ 22.447
Q-244704	244704 REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 8.064	\$ 1.596.264
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	362.5600	0,00%	\$ 1	\$ 63.811
M-903726	903726 TRAGANTE ALUM. GRANADA 6"X4"	Materiales	UND	0,0926	0,00%	\$ 41.032	\$ 667.900
M-906320	906320 REJILLA 3" BCA REF93719 GRUVAL	Materiales	UND	0,8671	0,00%	\$ 5.900	\$ 900.345
M-910081	910081 TRAGANTE GRANADA 5"X4" ALUM	Materiales	UND	0,0800	0,00%	\$ 13.232	\$ 0
M-955780	955780 TRAGANTE ALUMIN. T-GRANADA 3"X2"	Materiales	UND	0,0600	0,00%	\$ 19.012	\$ 0
M-956382	956382 REJILLA ALUMINHO RED ANTIC. 3X4"	Materiales	UND	0,0268	0,00%	\$ 13.661	\$ 69.485
M-968559	968559 REJILLA PLASTICA ANTICUCARACHAS 4X	Materiales	UND	0,0000	0,00%	\$ 11.780	\$ 0
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48,6520	0,00%	\$ 1	\$ 8.774
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta		VLR	371,9200	0,00%	\$ 1	\$ 47.858
E-V04557	V04557 SUMEQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI Equipo		VLR	2,6672	0,00%	\$ 1.020	\$ 478.816
TOTAL ACTIVIDAD					UND	176,00	\$ 22.264
244708	GRIFERIAS Y DUCHAS				JGO		
M-969726	969726 DUCHA MONOCONTROL ASPEN REDONDO	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 71.000	\$ 6.248.000
M-970443	970443 KIT GRIFERIA MONZA REF.20L20141004	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 40.000	\$ 3.520.000
TOTAL ACTIVIDAD					JGO	88,00	\$ 11.000
244805	MESON EN ACERO INOXIDABLE				UND		
M-008754	008754 MESON AC. INOXIDABLE	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 282.320	\$ 24.844.160

Página 369 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-989111	989111 PIE DE ANCHO VITAL -SOPORTE MESON	Materiales	UND	3,0000	0,00%	\$ 18.040	\$ 5.028.560
C-V02680	V02680 INSTALACION MESON ACERO INOX	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 87.715	\$ 5.078.920
TOTAL ACTIVIDAD					UND	88,00	\$ 397.155
244901	POCETA DE ASEO				UND		
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Materiales	KG	0,5000	5,00%	\$ 1.601	\$ 8.724
Q-244901	244901 POCETA DE ASEO / LAVATRAPEADOR	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 124.610	\$ 998.880
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	4.994.4000	0,00%	\$ 1	\$ 39.875
M-651422	651422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 8.300	\$ 66.400
M-968300	968300 LAVATRAPEO FIRPLAK 40X35 BLANCO	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 169.831	\$ 1.358.648
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	685,3550	0,00%	\$ 1	\$ 5.483
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta		VLR	9.738,3000	0,00%	\$ 1	\$ 29.906
TOTAL ACTIVIDAD					UND	8,00	\$ 312.990
A24101	RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAÑOS Y VLR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980017	980017 INCREMENTO CONTRATO MESONES	Varios	UND	3.828.709,5050	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS MO POR CAT.Varios	Varios	UND	845.058,6500	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	6.284.002,9840	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
TOTAL ACTIVIDAD					VLR	0,00	\$ 0
A24410	LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO				UND		
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.600,3000	0,00%	\$ 1	\$ 140.818
M-651422	651422 CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Materiales	UND	2,0000	0,00%	\$ 8.300	\$ 1.460.800
M-968347	968347 3KAPLEX AT-CONNECTION BLANCO 10L	Materiales	UND	0,2800	0,00%	\$ 41.544	\$ 950.527
M-967819	967819 LAVADERO FIRPLAK 80 X 80 VIVE	Materiales	UND	1,0000	0,00%	\$ 182.573	\$ 18.846.424
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	226,0275	0,00%	\$ 1	\$ 19.362
Q-MQ1651	MQ1651 SUMINISTRO E INSTAL DE ANGULO - LAV	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 40,006	\$ 3.520.440
R-V04553	V04553 SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REHerramienta		VLR	1.200,1500	0,00%	\$ 1	\$ 105.813
TOTAL ACTIVIDAD					UND	88,00	\$ 283.000
25	PINTURA Y ACABADOS						
183326	PASTA MURO				M2		

Página 370 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
Q-63528	183528	MANO DE OBRA PASTA MURO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,097
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	283,8800	0,00%	\$ 1
M-851620	851620	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPRADO	Material	KG	7,0000	5,00%	\$ 1,003
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	38,0338	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	212,9100	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	868,86		\$ 13,005
							\$ 13,032,633
	255200	ESTUQUE Y VINILO MUROS		M2			
M-006270	006270	CINTA ENMAJASCARAR 1" X 40 MT CINTA AN	Material	ROL	0,0507	0,00%	\$ 3,059
M-041502	041502	LUA 150	Material	PLI	0,0596	0,00%	\$ 1,551
Q-255200	255200	ESTUQUE Y VINILO MUROS	Mano de Obra	M2	1,9000	0,00%	\$ 12,679
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	597,1600	0,00%	\$ 1
M-905395	905395	ESTUQUE LISTO PLUS IMPRADO	Material	KG	2,4000	5,00%	\$ 1,154
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0,0085	5,00%	\$ 183,664
M-958261	958261	CUNETE 5 GAL VINILEX BOD 1600 PRO	Material	UND	0,0085	5,00%	\$ 281,172
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	89,7345	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	380,3700	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	528,00		\$ 21,035
							\$ 11,106,373
	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR		M2			
Q-255237	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2,514
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	338,8443	0,00%	\$ 1
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINILO BLANCO 250	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 163,584
Q-MO0007	MO0007	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0136	0,00%	\$ 71,825
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	46,5911	0,00%	\$ 1
Q-MO2084	MO2084	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0136	0,00%	\$ 366,520
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	254,1333	0,00%	\$ 1
E-V04568	V04568	SUMLEQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	1,4069	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	178,09		\$ 2,285
							\$ 2,205,709
	255240	PINTURA FACHADA		M2			
Q-255240	255240	PINTURA FACHADAS	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 5,062
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	202,4800	0,00%	\$ 1

Página 371 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-858420	858420	KORAZA GRIS BASALTO PRO 850	Material	CLR	0,0100	0,00%	\$ 358,380
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	27,8410	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	151,8800	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	112,64		\$ 9,008
							\$ 1,014,659
	255241	GRANIPLAST FACHADA		M2			
Q-255241	255241	GRANIPLAST	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 9,040
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	455,1868	0,00%	\$ 1
M-806379	806379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27,814
M-858157	858157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,2719	5,00%	\$ 16,471
M-958764	958764	ESGRAFIADO CICON 10017514 T300KG	Material	KG	1,6339	5,00%	\$ 3,359
M-965288	965288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 24,890
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECAO RAPIDO	Material	KG	3,5000	5,00%	\$ 1,245
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,8000	0,00%	\$ 3,585
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 110,500
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	80,0582	0,00%	\$ 1
Q-MO2084	MO2084	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 366,520
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	461,3801	0,00%	\$ 1
E-V04568	V04568	SUMLEQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	0,5983	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,280,28		\$ 34,619
							\$ 148,177,433
	255242	GRANIPLAST FACHADA		ML			
Q-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,408
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	298,3520	0,00%	\$ 1
M-806379	806379	IMPRIMAX	Material	GLN	0,0105	5,00%	\$ 27,814
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0815	5,00%	\$ 18,471
M-958764	958764	ESGRAFIADO CICON 10017514 T300KG	Material	KG	0,4800	5,00%	\$ 3,359
M-965288	965288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,890
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECAO RAPIDO	Material	KG	1,0500	5,00%	\$ 1,245
Q-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,586
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1609	0,00%	\$ 1
R-V04554	V04554	SUMHERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1

Página 372 de 494

143
167

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vt.Total	%			
TOTAL ACTIVIDAD					ML	1.182,71	\$ 13.181
255243 ESTUCO Y VINILO MURO					ML		\$ 15.588.729
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 45 MT CINTA	Material	0,0200	0,00%	ROL	\$ 3.658	\$ 47.462
M-041502	041502 LJA 150	Material	0,0100	0,00%	PLI	\$ 1.551	\$ 12.071
O-255243	255243 ESTUCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	1,0000	0,00%	ML	\$ 4.108	\$ 2.664.284
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	164,3200	0,00%	MAT	\$ 1	\$ 106.571
M-905395	905395 ESTUCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	1,9500	5,00%	KG	\$ 1.154	\$ 1.532.427
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVINO BLANCO 250	Material	0,0012	0,00%	UND	\$ 163.664	\$ 133.744
M-958261	958261 CURETE 5 GAL VINILTEX BCO 1600 PRO	Material	0,0024	5,00%	UND	\$ 281.172	\$ 458.539
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	22,8949	0,00%	UND	\$ 1	\$ 14.654
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	123,2400	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 79.929
TOTAL ACTIVIDAD					ML	548,56	\$ 7.788
255500 PINTURA TUBERIA					ML		
M-007296	007296 ANTICORROSIVO ROJO	Material	0,0400	5,00%	GLN	\$ 55.573	\$ 328.636
M-041502	041502 LJA 150	Material	0,0200	0,00%	PLI	\$ 1.551	\$ 4.368
O-255500	255500 PINTURA TUBO-BASE	Mano de Obra	1,0000	0,00%	ML	\$ 1.420	\$ 257.523
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	73,1660	0,00%	MAT	\$ 1	\$ 10.301
M-900045	900045 PINTURA ESMALTE COLORES VRS.	Material	0,0400	5,00%	GLN	\$ 89.885	\$ 307.890
M-966218	966218 MEXQUIN 200 GALON 89G	Material	0,0500	0,00%	GLN	\$ 32.000	\$ 225.280
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	10,0395	0,00%	UND	\$ 1	\$ 1.418
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	54,8700	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 7.728
TOTAL ACTIVIDAD					ML	140,80	\$ 9.539
255507 PINTURA EPOXICA					M2		
C-V12137	V12137 PINTURA EPOXICA PARA PISO DE CUART	Toda Casa	0,0840	0,00%	M2	\$ 70.998	\$ 83.494
C-V23003	V23003 MEDIACARA RELLENO - ESTUCO ACRILIC	Toda Casa	0,7505	0,00%	M2	\$ 50.048	\$ 532.230
C-V98955	V98955 PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUAR	Toda Casa	0,0700	0,00%	M2	\$ 70.998	\$ 69.558
C-V98955	V98955 PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CUAR	Toda Casa	0,8459	0,00%	M2	\$ 92.297	\$ 1.093.036
TOTAL ACTIVIDAD					M2	14,00	\$ 127.823
A16200 PASTA MURO FACHADAS					M2		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	244,0000	0,00%	MAT	\$ 1	\$ 68.710

Página 373 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vt.Total	%			
M-968288	968288 SIKA VISCOBOND 200KG	Material	0,0400	5,00%	KG	\$ 24.980	\$ 294.379
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	5,0000	5,00%	KG	\$ 1.245	\$ 2.208.730
O-A16200	A16200 PASTA MURO FACHADAS	Mano de Obra	1,0000	0,00%	M2	\$ 6.100	\$ 1.717.760
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	33,5500	0,00%	UND	\$ 1	\$ 9.448
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	183,0000	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 51.533
TOTAL ACTIVIDAD					M2	281,60	\$ 15.449
A16201 PASTA MURO FACHADAS					ML		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	134,0000	0,00%	MAT	\$ 1	\$ 10.586
M-968288	968288 SIKA VISCOBOND 200KG	Material	0,0120	5,00%	KG	\$ 24.980	\$ 24.728
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	1,8000	5,00%	KG	\$ 1.245	\$ 185.538
O-A16201	A16201 PASTA MURO FACHADAS	Mano de Obra	1,0000	0,00%	ML	\$ 3.350	\$ 264.148
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	18,4250	0,00%	UND	\$ 1	\$ 1.453
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	100,5000	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 7.924
TOTAL ACTIVIDAD					ML	78,85	\$ 6.270
A25104 PASTA MURO					ML		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	170,3800	0,00%	MAT	\$ 1	\$ 110.489
M-651520	651520 RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Material	2,0250	5,00%	KG	\$ 1.009	\$ 1.383.138
O-A25104	A25104 PASTA MURO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	ML	\$ 4.250	\$ 2.762.217
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	23,4245	0,00%	UND	\$ 1	\$ 15.192
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	127,7700	0,00%	VLR	\$ 1	\$ 82.867
TOTAL ACTIVIDAD					ML	548,56	\$ 6.713
A25117 GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR					M2		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	502,2400	0,00%	MAT	\$ 1	\$ 707.149
M-958379	958379 IMPRIMAX	Material	0,0310	5,00%	GLN	\$ 27.914	\$ 1.279.301
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	0,2866	5,00%	GLN	\$ 16.471	\$ 6.954.518
M-958764	958764 ESGRAFIADO C/CON:10017314 T300KG	Material	1,4360	5,00%	KG	\$ 3.359	\$ 7.126.081
M-968347	968347 SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO	Material	2,5000	5,00%	KG	\$ 1.245	\$ 4.601.487
O-A25117	A25117 GRANIPLAST PUNTO FIJO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	M2	\$ 9.970	\$ 12.623.670
O-MO0748	MO0748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	1,0000	0,00%	M2	\$ 3.586	\$ 5.043.052
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	69,6580	0,00%	UND	\$ 1	\$ 97.233

Página 374 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vc.Total	%			
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	378,8800	0,00%	\$ 1 \$ 530.362
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		1.407,99		\$ 27.661 \$ 38.974,853
	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR		ML			
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	299,3510	0,00%	\$ 1 \$ 168.695
M-958379	958379	IMPRIJAX	Material	GLN	0,0105	5,00%	\$ 27.914 \$ 173.326
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	Material	GLN	0,0857	5,00%	\$ 16.471 \$ 834.743
M-958784	958784	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG Material	Material	KG	0,4835	5,00%	\$ 3.358 \$ 855.138
M-968347	968347	SKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	Material	KG	0,8000	5,00%	\$ 1.245 \$ 662.619
O-A25118	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO	Mano de Obra	ML	1,0030	0,00%	\$ 6.408 \$ 3.698.986
O-M00748	M00748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3.596 \$ 605.891
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1609	0,00%	\$ 1 \$ 23.182
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1 \$ 126.446
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		563,20		\$ 12.534 \$ 7.058.923
	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO		M2			
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	431,0000	0,00%	\$ 1 \$ 146.644
M-958379	958379	IMPRIJAX	Material	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27.914 \$ 307.034
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	Material	GLN	0,3580	5,00%	\$ 16.471 \$ 2.098.059
M-958784	958784	ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG Material	Material	KG	1,0113	5,00%	\$ 3.358 \$ 1.205.295
M-968347	968347	SKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	Material	KG	2,5000	5,00%	\$ 1.245 \$ 1.104.365
O-A25119	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0030	0,00%	\$ 16.775 \$ 3.641.068
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	58,2625	0,00%	\$ 1 \$ 26.026
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	323,2500	0,00%	\$ 1 \$ 109.233
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		337,92		\$ 25.541 \$ 8.830.742
	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO		M2			
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	317,5800	0,00%	\$ 1 \$ 111.152
M-958157	958157	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOX Material	Material	KG	6,0000	5,00%	\$ 1.003 \$ 2.211.741
O-A25210	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7.939 \$ 2.778.809
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43,6645	0,00%	\$ 1 \$ 15.283
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	238,1700	0,00%	\$ 1 \$ 83.364
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		350,02		\$ 14.857 \$ 5.208.350

Página 375 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vc.Total	%			
	A25904	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS		VLR			
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	2,182,098,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAL	Varios	UND	8,112,893,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5,173,874,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	820,942,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10014	V10014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	261,478,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0 \$ 0
	26	IMPERMEABILIZACIONES					
	260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA	M2				
C-V04589	V04589	LAVADA E IMPERMEABILIZACION NAIMPO	Todo Costo	M2	1,0000	0,00%	\$ 15.498 \$ 31.142.776
C-V06433	V06433	LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA	Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 15.498 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		2,009,73		\$ 15.498 \$ 31.142.776
	260004	IMPERMEABILIZACION FOSOS		UND			
C-V02874	V02874	IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR	Todo Costo	UND	14,0400	0,00%	\$ 105.317 \$ 1.482.891
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		1,00		\$ 1.492.891 \$ 1.492.891
	260005	ASLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION SILOSA	M2				
C-V04768	V04768	ASLANTE E IMPERMEABILIZACION PC	Todo Costo	M2	0,8728	0,00%	\$ 123.532 \$ 71.703.209
C-V06205	V06205	IMPERM. CUBIERTA NO TRANSITABLE CC	Todo Costo	M2	0,1272	0,00%	\$ 50.784 \$ 4.096.951
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		634,23		\$ 119.515 \$ 75.800.160
	265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION		M2			
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	255,4490	0,00%	\$ 1 \$ 64.754
M-968314	968314	IGOL CIMENTACION 18KG	Material	KG	2,0000	0,00%	\$ 12.737 \$ 6.487.689
M-968320	968320	IGOL IMPRIMANTE 19KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 15.530 \$ 787.371
O-A265799	A265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6.386 \$ 1.619.551
O-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35,1230	0,00%	\$ 1 \$ 8.904
R-V04588	V04588	SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZACION	Herramienta	VLR	0,1020	0,00%	\$ 1.000 \$ 25.857
		TOTAL ACTIVIDAD	M2		263,50		\$ 36.359 \$ 8.963.396
	265903	IMPERMEABILIZACION PISO MURO		M2			
O-265903	265903	IMPERMEABILIZACION PISO MURO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3.105 \$ 4.548.457
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	180,7800	0,00%	\$ 1 \$ 284.707

Página 376 de 494

144
168

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-968342	968342 SIK-A-101 MORTERO BLANCO PLUS 50KG Material	KG	1,0000	5,00%	\$ 2,707	\$ 4,162,366		
M-968346	968346 SIK-A-101 MORTERO GRIS PLUS 50KG Material	KG	1,0000	5,00%	\$ 2,180	\$ 3,352,034		
O-MQ1007	MQ1007 AGARREROS MATERIALES AFINADOS-ENGH Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,413	\$ 2,069,211		
O-MQ1806	MQ1806 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	24,8545	0,00%	\$ 1	\$ 36,397		
R-V04569	V04569 SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ Herramienta	VLR	0,1270	0,00%	\$ 1,000	\$ 185,980		
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,464,41		\$ 9,983	\$ 14,610,153		
	265809 IMPERMEABILIZACION ALFAJIA / BORDE LOSA	ML						
C-V21592	V21592 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFAJIA Todo Costo	ML	0,4470	0,00%	\$ 10,073	\$ 2,034,291		
C-V21593	V21593 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BORDE Todo Costo	ML	0,5530	0,00%	\$ 10,073	\$ 2,516,470		
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	451,76		\$ 10,073	\$ 4,550,761		
	A26401 RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION VLR	VLR						
V-980007	980007 INCREMENTO CONTRATO IMP. PACHAQUE Varas	UND	\$154,621,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-980008	980008 INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERT. Varas	UND	11,672,023,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-980009	980009 INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN Y Varas	UND	\$46,380,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varas	UND	28,438,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varas	UND	1,200,529,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0		
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0		
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL							
	143600 MAMPOSTERIA SUPERBOARD	M2						
D-143600	143600 MAMPOSTERIA SUPERBOARD Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 37,251	\$ 5,622,072		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1,823,2800	0,00%	\$ 1	\$ 244,985		
M-851363	851363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M Material	UND	0,5080	3,00%	\$ 65,357	\$ 5,130,592		
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET Material	UND	13,0000	0,00%	\$ 77	\$ 151,071		
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET Material	UND	13,0000	0,00%	\$ 180	\$ 372,772		
M-851556	851556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M Material	ROL	0,0530	0,00%	\$ 10,472	\$ 69,587		
M-853426	853426 PARAL 859 CALIBRE 24 Material	UND	2,0000	5,00%	\$ 12,865	\$ 4,157,324		
M-853428	853428 CANAL 860 CALIBRE 24 Material	UND	0,5050	5,00%	\$ 11,082	\$ 895,287		
M-853457	853457 TORNILLO AVellanante 6X 7/8" Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 81,487		
M-853636	853636 TORNILLO CABAZA PLANA 8MX11/2" Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 46,785		
M-866189	866189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOC Material	KG	0,4200	3,00%	\$ 5,710	\$ 372,794		

Página 377 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MQ1806	MQ1806 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	223,2010	0,00%	\$ 1	\$ 33,685		
O-MQ2675	MQ2675 CARTERA EN BOARD Mano de Obra	ML	1,1100	0,00%	\$ 3,000	\$ 502,564		
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	1,217,4690	0,00%	\$ 1	\$ 183,739		
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	150,92		\$ 118,577	\$ 17,894,735		
	143601 MAMPOSTERIA SUPERBOARD	ML						
O-143601	143601 MAMPOSTERIA SUPERBOARD Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 22,351	\$ 963,775		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	894,0400	0,00%	\$ 1	\$ 38,551		
M-851363	851363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M Material	UND	0,1580	3,00%	\$ 65,357	\$ 458,633		
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET Material	UND	2,1000	0,00%	\$ 77	\$ 6,973		
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET Material	UND	2,1000	0,00%	\$ 180	\$ 17,205		
M-853426	853426 PARAL 859 CALIBRE 24 Material	UND	2,2000	5,00%	\$ 12,865	\$ 1,305,411		
M-853428	853428 CANAL 860 CALIBRE 24 Material	UND	0,0000	5,00%	\$ 11,082	\$ 101,305		
M-853457	853457 TORNILLO AVellanante 6X 7/8" Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 36	\$ 4,957		
M-853636	853636 TORNILLO CABAZA PLANA 8MX11/2" Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 31	\$ 4,278		
M-857080	857080 TORNILLO CIPLANA P/B.R. 8MMX1/2" Material	UND	3,2000	0,00%	\$ 82	\$ 4,415		
O-MQ1806	MQ1806 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	122,9300	0,00%	\$ 1	\$ 5,301		
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	870,5300	0,00%	\$ 1	\$ 28,813		
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	43,12		\$ 68,778	\$ 2,930,728		
	A27500 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	M2						
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT Material	UND	0,7140	0,00%	\$ 18,860	\$ 1,955,577		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	3,285,4200	0,00%	\$ 1	\$ 640,288		
M-851363	851363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M Material	UND	0,3330	3,00%	\$ 65,357	\$ 3,685,321		
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 77	\$ 177,223		
M-851835	851835 ESTUCO PARA PANEL Material	BITO	0,0130	0,00%	\$ 36,205	\$ 77,379		
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET Material	UND	14,0000	0,00%	\$ 190	\$ 437,304		
M-851556	851556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M Material	ROL	0,7200	0,00%	\$ 10,472	\$ 1,239,550		
M-853426	853426 PARAL 859 CALIBRE 24 Material	UND	1,5700	5,00%	\$ 12,865	\$ 3,519,783		
M-853428	853428 CANAL 860 CALIBRE 24 Material	UND	0,5800	5,00%	\$ 11,082	\$ 1,081,458		
M-853457	853457 TORNILLO AVellanante 6X 7/8" Material	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 88,776		
M-853636	853636 TORNILLO CABAZA PLANA 8MX11/2" Material	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 50,954		

Página 378 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
22-958171	958171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0.0130	0.00%	\$ 35.811	\$ 76.749	
M-957059	957059 TORNILLO DIALETA P/BR 8MMX1-1/4"	Material	UND	0.5000	0.00%	\$ 1.13	\$ 9.289	
M-958189	958189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BQ	Material	KG	0.4200	0.00%	\$ 5.710	\$ 417.920	
Q-A27500	A27500 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 43.529	\$ 7.156.169	
Q-M00010	M00010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	2.0000	0.00%	\$ 10.014	\$ 3.292.603	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	451.8828	0.00%	\$ 1	\$ 74.230	
Q-M02180	M02180 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0242	0.00%	\$ 402.220	\$ 1.600.224	
Q-M02981	M02981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0242	0.00%	\$ 366.520	\$ 1.438.192	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	2.464.8152	0.00%	\$ 1	\$ 405.216	
E-V04598	V04598 SUM.EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	18.8400	0.00%	\$ 1	\$ 3.114	
TOTAL ACTIVIDAD				M2		\$ 166.347	\$ 27.347.408	
A27501	A27501 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML						
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.30 MT	Material	UND	0.0540	0.00%	\$ 18.660	\$ 92.132	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.204.3440	0.00%	\$ 1	\$ 123.398	
M-851833	851833 PLACA SUPERBOARD 8MM X 22MM X 482"	Material	UND	0.1500	3.00%	\$ 65.357	\$ 1.034.101	
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 77	\$ 55.199	
M-804447	804447 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.30 MT	Material	UND	0.2000	0.00%	\$ 14.280	\$ 282.483	
M-808493	808493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 180	\$ 136.205	
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	0.9000	8.00%	\$ 12.885	\$ 1.256.899	
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.1500	6.00%	\$ 11.082	\$ 180.450	
M-953457	953457 TORNILLO ANCLAJANTE 6X 7/8"	Material	UND	8.0000	0.00%	\$ 36	\$ 29.494	
M-953836	953836 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX11/2"	Material	UND	5.0000	0.00%	\$ 31	\$ 15.874	
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BQ	Material	KG	0.1260	0.00%	\$ 5.710	\$ 73.680	
Q-A27501	A27501 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 20.118	\$ 2.674.744	
Q-M00010	M00010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0.4000	0.00%	\$ 10.014	\$ 410.213	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	185.6788	0.00%	\$ 1	\$ 16.967	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	903.7080	0.00%	\$ 1	\$ 92.549	
TOTAL ACTIVIDAD				ML		\$ 63.378	\$ 6.484.390	
A27503	A27503 MUROS CORTAFUEGO PANEL	M2						
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.30 MT	Material	UND	0.3200	0.00%	\$ 16.580	\$ 2.413.754	

Página 379 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.509.0636	0.00%	\$ 1	\$ 679.172	
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14.0000	0.00%	\$ 77	\$ 488.075	
M-851833	851833 ESTUCO PARA PANEL	Material	BT0	0.0130	0.00%	\$ 38.208	\$ 213.104	
M-908778	908778 TORNILLO DRYWALL 6" X 1"	Material	UND	15.0000	0.00%	\$ 38	\$ 244.490	
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14.0000	0.00%	\$ 180	\$ 1.204.342	
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0.0200	0.00%	\$ 10.472	\$ 94.826	
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	1.7100	6.00%	\$ 12.885	\$ 10.537.955	
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.3700	6.00%	\$ 11.082	\$ 1.967.858	
M-953836	953836 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX11/2"	Material	UND	10.0000	0.00%	\$ 31	\$ 140.356	
M-958171	958171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0.0130	0.00%	\$ 35.911	\$ 211.368	
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BQ	Material	KG	0.4200	3.00%	\$ 5.710	\$ 1.118.383	
22-958675	958675 PLACA SP GLASS 1.22M X 2.44M X 1/2"	Material	UND	0.4300	3.00%	\$ 151.005	\$ 30.280.041	
Q-M00010	M00010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0.9100	0.00%	\$ 10.014	\$ 4.125.894	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	298.2599	0.00%	\$ 1	\$ 93.386	
Q-M03004	M03004 MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 28.389	\$ 12.853.404	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	1.125.0522	0.00%	\$ 1	\$ 509.379	
TOTAL ACTIVIDAD				M2		\$ 148.475	\$ 87.196.276	
A27504	A27504 MUROS CORTAFUEGO PANEL	ML						
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.30 MT	Material	UND	0.0860	0.00%	\$ 18.660	\$ 308.803	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	808.8844	0.00%	\$ 1	\$ 174.570	
M-851753	851753 CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 77	\$ 116.208	
M-851833	851833 ESTUCO PARA PANEL	Material	BT0	0.0030	0.00%	\$ 38.208	\$ 30.443	
M-908778	908778 TORNILLO DRYWALL 6" X 1"	Material	UND	8.0000	0.00%	\$ 38	\$ 62.093	
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7.0000	0.00%	\$ 180	\$ 286.748	
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0.0630	0.00%	\$ 10.472	\$ 6.773	
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	0.9000	8.00%	\$ 12.885	\$ 2.646.104	
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0.1800	8.00%	\$ 11.082	\$ 378.895	
M-953836	953836 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX11/2"	Material	UND	5.0000	0.00%	\$ 31	\$ 33.418	
M-958171	958171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUN	0.0030	0.00%	\$ 35.911	\$ 30.195	
M-968189	968189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BQ	Material	KG	0.1260	6.00%	\$ 5.710	\$ 164.423	

Página 380 de 494

141
109

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
IA-995875	995875 PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Material	UNO	0,1500	3,00%	\$ 151,005	\$ 5.030,007	
Q-MQ0010	MQ0010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UNO	0,2400	0,00%	\$ 10,014	\$ 518,164	
Q-MQ1605	MQ1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	11,3330	0,00%	\$ 1	\$ 24,003	
Q-MQ3005	MQ3005 MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 17,839	\$ 3.848,088	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	507,2708	0,00%	\$ 1	\$ 130,928	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	215,60			\$ 63,958	\$ 13.788,985	
A27513	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD	ML						
Q-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 778	\$ 725,492	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 78,756	
M-953570	953570 DILATACION PLASTICA EN Z.BM/MQML	Material	UNO	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 1.304,443	
Q-MQ1605	MQ1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	11,3830	0,00%	\$ 1	\$ 10,829	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 59,067	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	934,90			\$ 2,338	\$ 2.178,577	
A27514	JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO	ML						
Q-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 778	\$ 786,670	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 85,398	
M-958473	958473 PROMASEAL - A - ACRILIC	Material	TBO	6,1250	0,00%	\$ 29,000	\$ 3.574,844	
Q-MQ1605	MQ1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 11,742	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 64,049	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	1,013,75			\$ 4,560	\$ 4,622,703	
A27515	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML						
Q-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 778	\$ 511,337	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 55,500	
M-953570	953570 DILATACION PLASTICA EN Z.BM/MQML	Material	UNO	0,3350	0,00%	\$ 4,165	\$ 919,403	
Q-MQ1605	MQ1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 7,633	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 41,632	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	558,94			\$ 2,330	\$ 1.535,513	
A27601	RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS (VLR							
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UNO	100,788,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAV	Varios	UNO	2,831,866,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	

Página 381 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UNO	6,822,658,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UNO	81,259,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0	\$ 0	
28	REMATES - ASEO							
280001	DETALLADO Y RESANES VIVIENDA	VIV						
M-006270	006270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	1,7300	0,00%	\$ 3,659	\$ 557,046	
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,6100	0,00%	\$ 1,601	\$ 85,942	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X50 KG	Material	BTG	0,1800	0,00%	\$ 28,560	\$ 452,380	
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0,8200	0,00%	\$ 4,522	\$ 366,101	
M-041502	041502 LUBRISO	Material	PLI	1,8800	0,00%	\$ 1,551	\$ 253,868	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	16,147,7230	0,00%	\$ 1	\$ 1,421,000	
A-52200F	52200F OFICIAL	Administracion	MES	89,0100	0,00%	\$ 3,854	\$ 23,404,880	
M-904448	904448 ESPUMA SUAVIFLEX 140MX120X120	Material	UNO	0,0100	0,00%	\$ 105,741	\$ 93,052	
M-904728	904728 ESPATULA 3"	Material	UNO	1,0800	0,00%	\$ 2,900	\$ 233,200	
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG	8,4700	0,00%	\$ 1,154	\$ 881,687	
M-905750	905750 SELLALON 3/4"	Material	ML	2,7000	0,00%	\$ 702	\$ 186,795	
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,3030	0,00%	\$ 10,472	\$ 276,481	
M-955178	955178 BOQUILLA LATEX BLANCO X5 KLS	Material	KG	0,5230	0,00%	\$ 6,389	\$ 293,633	
M-955923	955923 ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UNO	0,4670	0,00%	\$ 1,000	\$ 14,696	
M-956349	956349 CRUCETA PLASTICA SEP-3MM	Material	UNO	1,5200	0,00%	\$ 4,41	\$ 5,484	
M-956781	956781 CEMENTO 5 GUN VINILTEX BCO 1200 PRO	Material	UNO	0,0500	0,00%	\$ 281,177	\$ 1,237,157	
M-956777	956777 BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700	0,00%	\$ 1,070	\$ 201,758	
M-956347	956347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1100	Material	UNO	0,3000	0,00%	\$ 41,544	\$ 1,096,762	
Q-MQ1605	MQ1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	2,220,3118	0,00%	\$ 1	\$ 195,387	
Q-MQ1792	MQ1792 DETALLADO APTOS OBRA GRIS	Mano de Obra	M2	89,0100	0,00%	\$ 4,862	\$ 29,526,343	
D-V14108	V14108 CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	ML	44,0068	0,00%	\$ 1,549	\$ 3,898,648	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	12,110,7823	0,00%	\$ 1	\$ 1,055,750	
	TOTAL ACTIVIDAD	VIV	88,00			\$ 771,682	\$ 67,908,049	
280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	PISO						
M-006270	006270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	3,7300	0,00%	\$ 3,659	\$ 150,129	

Página 382 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.1800	0.00%	\$ 28.560	\$ 56.549
M-041502	041502	UIA 150	Material	PLI	2.8500	0.00%	\$ 1.557	\$ 48.794
O-280602	280602	DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	58.2510	0.00%	\$ 4.840	\$ 3.101.816
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	11.279.3296	0.00%	\$ 1	\$ 124.073
A-52200F	52200F	OFICIAL	Administración	MES	58.2610	0.00%	\$ 3.054	\$ 2.483.917
M-904446	904446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS	Material	UND	0.0500	0.00%	\$ 105.741	\$ 58.158
M-904728	904728	ESPATULA 3"	Material	UND	1.0600	0.00%	\$ 2.590	\$ 39.150
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS IMPACOC	Material	KG	9.4700	0.00%	\$ 1.154	\$ 120.212
M-953401	953401	CUMETE 5 GAL INTERVINO BLANCO 250	Material	UND	0.1000	0.00%	\$ 183.684	\$ 180.030
M-955179	955179	BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Material	KG	2.2300	0.00%	\$ 6.340	\$ 156.501
M-955923	955923	ESPATULA PLASTICA 3"	Material	UND	0.1670	0.00%	\$ 1.000	\$ 1.837
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0.2500	0.00%	\$ 16.471	\$ 45.295
M-958261	958261	CUMETE 5 GLN VINILTEX BCO 1600 PRO 6	Material	UND	0.1000	0.00%	\$ 281.172	\$ 309.289
M-966277	966277	BINDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2.2700	0.00%	\$ 1.010	\$ 25.220
M-969347	969347	SIKA FLEX AT-CONNECTION BLANCO 11U	Material	UND	1.0003	0.00%	\$ 41.544	\$ 456.984
O-MO1806	MO1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.250.9078	0.00%	\$ 1	\$ 17.060
R-V28000	V28000	SUM HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	9.885.7265	0.00%	\$ 1	\$ 108.743
TOTAL ACTIVIDAD				PISO	11.00		\$ 678.160	\$ 7.459.757
LIMPIEZA GENERAL				M2				
M-002868	002868	RECOGEDOR BASURA PLASTICO MUSA	Material	UND	0.0026	0.00%	\$ 4.580	\$ 67.212
M-003055	003055	ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Material	UND	0.0011	0.00%	\$ 7.501	\$ 46.470
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0023	0.00%	\$ 4.988	\$ 65.023
O-357120	357120	ASEO DURANTE LA CONSTRUCCION	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.848	\$ 10.407.844
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	20.3132	0.00%	\$ 1	\$ 508.639
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 13.330.326
M-900098	900098	CEPILLO P/BARRER VIAS FULLR 3524	Material	UND	0.0002	0.00%	\$ 50.000	\$ 67.583
M-986536	986536	ACIDO NITRICO	Material	GLN	0.0023	0.00%	\$ 18.330	\$ 255.682
O-MO2957	MO2957	IMPUESTO M.O. IVA 18%	Mano de Obra	UND	459.8300	0.00%	\$ 1	\$ 2.308.142
R-V06175	V06175	SUM HERRAMIENTAS REMATES ASEOS	Herramienta	VLR	67.7349	0.00%	\$ 1	\$ 381.480
TOTAL ACTIVIDAD				M2	5.631.95		\$ 4.672	\$ 27.438.900

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
281015 LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA				M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0.0085	0.00%	\$ 357	\$ 19.101
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 80X90	Material	UND	0.0080	0.00%	\$ 309	\$ 149.663
M-002869	002869	RECOGEDOR BASURA PLASTICO MUSA	Material	UND	0.0001	0.00%	\$ 4.590	\$ 235.241
M-007858	007858	VAR SOL	Material	GLN	0.0010	0.00%	\$ 37.869	\$ 213.243
M-080101	080101	ESPATULA 2"	Material	UND	0.0032	0.00%	\$ 3.809	\$ 88.847
M-080193	080193	CEPILLO AC	Material	UND	0.0022	0.00%	\$ 5.236	\$ 64.876
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0180	0.00%	\$ 4.988	\$ 450.376
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0123	0.00%	\$ 6.639	\$ 667.722
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0113	0.00%	\$ 10.000	\$ 633.594
O-357115	357115	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.283	\$ 12.857.742
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	108.6708	0.00%	\$ 1	\$ 612.029
M-900001	900001	WAPE (FILO) BLANCO	Material	KG	0.0110	0.00%	\$ 12.644	\$ 783.314
M-900002	900002	WAPE (CARPETA)	Material	KG	0.0030	0.00%	\$ 4.483	\$ 75.406
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	LIL	0.0075	0.00%	\$ 7.378	\$ 311.644
M-902006	902006	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0085	0.00%	\$ 3.894	\$ 213.593
M-903951	903951	HIPOCLORITO DE SODIO 13%	Material	GLN	0.0009	0.00%	\$ 11.008	\$ 32.597
M-951634	951634	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 29.000	\$ 261.598
M-956218	956218	XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0.0100	0.00%	\$ 32.000	\$ 1.802.224
M-966240	966240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0.0010	0.00%	\$ 63.589	\$ 470.825
M-966854	966854	BOLSA BASURA 55X55	Material	UND	0.0090	0.00%	\$ 167	\$ 83.708
M-967413	967413	ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0.0019	0.00%	\$ 7.140	\$ 76.403
M-968137	968137	COSTAL DE POLIPROPILENO 20 X 90	Material	UND	0.1176	0.00%	\$ 869	\$ 591.449
M-986538	986538	ACIDO NITRICO	Material	GLN	0.0096	0.00%	\$ 16.530	\$ 1.022.311
O-MO2957	MO2957	IMPUESTO M.O. IVA 18%	Mano de Obra	UND	433.7300	0.00%	\$ 1	\$ 2.442.971
R-V28000	V28000	SUM HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	81.5031	0.00%	\$ 1	\$ 459.021
TOTAL ACTIVIDAD				M2	5.631.95		\$ 4.375	\$ 24.639.497
281017 LIMPIEZA X ENTREGA OBRA TERMINADA				M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0.0085	0.00%	\$ 357	\$ 2.101
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 80X90	Material	UND	0.0080	0.00%	\$ 309	\$ 16.463

146
170

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-002808	002808 RECOGEDOR BASURA PLASTICO BLUSA	Material	UND	0.0092	0.00%	\$ 4.590	\$ 26.161	
M-005677	005677 AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	9.0066	0.00%	\$ 6.033	\$ 32.845	
M-007858	007858 VARSOL	Material	GLN	0.0008	0.00%	\$ 37.863	\$ 18.765	
M-080101	080101 ESPATULA 2"	Material	UND	0.0022	0.00%	\$ 3.989	\$ 5.191	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0180	0.00%	\$ 4.896	\$ 49.541	
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0083	0.00%	\$ 9.638	\$ 49.563	
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0075	0.00%	\$ 10.000	\$ 46.463	
O-357110	357110 ADECUACION X ENTREGA O.GRIS	Mano de Obra	M2	0.9078	0.00%	\$ 3.201	\$ 1.800.293	
O-357117	357117 ADECUACION X ENTREGA O.T	Mano de Obra	M2	0.8923	0.00%	\$ 5.885	\$ 337.154	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	205.4541	0.00%	\$ 1	\$ 127.281	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	admon/proccion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 1.466.390	
M-900001	900001 WAPE (KILO) BLANCO	Material	KG	0.0110	0.00%	\$ 12.644	\$ 86.164	
M-900002	900002 WAPE (CARPETA)	Material	KG	0.0031	0.00%	\$ 4.463	\$ 8.571	
M-900027	900027 OULCABRIGO BLANCO	Material	ML	0.0011	0.00%	\$ 7.378	\$ 5.092	
M-902605	902605 ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0009	0.00%	\$ 3.994	\$ 2.103	
M-903951	903951 HIPOCLORITO DE SODIO 13%	Material	GLN	0.0009	0.00%	\$ 11.008	\$ 5.797	
M-951634	951634 DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 20.000	\$ 30.978	
M-988218	988218 XLOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0.0100	0.00%	\$ 32.000	\$ 198.243	
M-988240	988240 LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0.0009	0.00%	\$ 83.508	\$ 44.540	
M-988554	988554 BOLSAS BASURA 35X35	Material	UND	0.0896	0.00%	\$ 167	\$ 9.208	
M-987413	987413 ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0.0020	0.00%	\$ 7.140	\$ 8.847	
M-998538	998538 ACIDO NITRICO	Material	GLN	0.0017	0.00%	\$ 18.530	\$ 19.286	
O-MQ2957	MQ2957 IMPUESTO M.O. IVA 19%	Mano de Obra	UND	823.1300	0.00%	\$ 1	\$ 508.218	
O-MQ2985	MQ2985 LIMPIEZA EXTERNA DE VENTANERIA	Mano de Obra	M2	0.2180	0.00%	\$ 4.000	\$ 535.257	
R-V28000	V28000 SUM.HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	134.0806	0.00%	\$ 1	\$ 95.461	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	519.51		\$ 6.838	\$ 5.537.062	
	282001 CALZADA VENTANERIA		M2					
M-004270	004270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT Metunol	Material	ROL	0.1090	0.00%	\$ 3.658	\$ 413.760	
O-282002	282002 RETIRO PLASTICO PROTECCION VENTANERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 2.542.038	
O-357201	357201 CALZADA VENTANERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.343	\$ 7.172.664	

Página 385 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	343.8400	0.00%	\$ 1	\$ 388.588
M-851421	851421 SIXARLEX CONSTRUCC. GRIS PLUS 1 CURE	Material	TBO	0.0760	0.00%	\$ 30.965	\$ 2.861.157
M-988547	988547 SIXARLEX AT-CONNECTION BLANCO 2UM	Material	UND	9.2456	0.00%	\$ 41.544	\$ 11.536.378
O-MQ1806	MQ1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	47.2505	0.00%	\$ 1	\$ 53.431
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	257.7300	0.00%	\$ 1	\$ 291.441
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.130.80		\$ 22.161	\$ 25.059.456
	283002 PROTECCION PISOS		M2				
M-006057	006057 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0600	0.00%	\$ 4.210	\$ 40.830
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0020	0.00%	\$ 175.799	\$ 73.882
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 34M ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 7.888	\$ 173.795
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 73.094
O-357402	357402 PROTECCION PISOS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 363.367
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	86.9200	0.00%	\$ 1	\$ 14.525
O-MQ1806	MQ1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12.3640	0.00%	\$ 1	\$ 1.999
R-V28000	V28000 SUM.HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	87.4400	0.00%	\$ 1	\$ 10.901
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	181.84		\$ 4.655	\$ 752.402
	283003 PROTECCIONES VARIAS		M2				
M-006057	006057 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0600	0.00%	\$ 4.210	\$ 248.968
M-007053	007053 CINTA ENMASCARAR 2" CINTA ANDINA	Material	ROL	0.0500	0.00%	\$ 7.834	\$ 468.144
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0026	0.00%	\$ 175.799	\$ 452.347
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 34M ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.688	\$ 1.064.072
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 447.520
M-220140	220140 VASELINA	Material	KG	0.0500	0.00%	\$ 27.132	\$ 1.342.859
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	54.8000	0.00%	\$ 1	\$ 54.233
M-904118	904118 YELA PLASTICA VERDE CERRAMIENTO	Material	ML	0.0100	0.00%	\$ 1.560	\$ 15.439
M-905849	905849 POLIETILENO TRANSPARENTE CAL 6	Material	ML	0.0025	0.00%	\$ 17.833	\$ 45.886
M-908574	908574 POLISOMBRA NEGRA AL 80% 4MTS	Material	ML	0.0025	0.00%	\$ 5.052	\$ 12.999
O-MQ1806	MQ1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	7.5350	0.00%	\$ 1	\$ 7.457
O-V14107	V14107 PROTECCIONES VARIAS (MESONES-CAR	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.370	\$ 1.355.821
R-V28000	V28000 SUM.HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	48.0000	0.00%	\$ 1	\$ 47.503

Página 386 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		589,85	\$ 5.622	\$ 5.983.964
357019	TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS		M3				
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES		13,3822	0,00%	\$ 2.367
C-TC00892	TC00892 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A SITIO DE Todo Costo		M3		0,0800	0,00%	\$ 34.500
C-V100035	V100035 TRANSPORTE RESPEL	Todo Costo	UND		0,0030	0,00%	\$ 210.000
C-V11652	V11652 RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPE Todo Costo		KG		0,7004	0,00%	\$ 2.100
C-V15122	V15122 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA Todo Costo		M3		0,0200	0,00%	\$ 26.000
C-V98852	V98852 DISPOSICION FINAL RCD	Todo Costo	M3		0,0800	0,00%	\$ 4.780
C-V98902	V98902 APROVECHAMIENTO RCD M1	Todo Costo	M3		0,2800	0,00%	\$ 11.800
C-V98903	V98903 APROVECHAMIENTO RCD M2	Todo Costo	M3		0,3600	0,00%	\$ 14.280
C-V98904	V98904 APROVECHAMIENTO RCD M3	Todo Costo	M3		0,2800	0,00%	\$ 14.280
	TOTAL ACTIVIDAD		M3		619,51	\$ 73.299	\$ 45.409.735
357124	ADECUACION X ENTREGA Q.T.VIS		M2				
M-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND		0,0068	0,00%	\$ 357
M-000989	000989 RECOGEDOR BASURA PLASTICO INUSA Material		UND		0,0019	0,00%	\$ 4.590
M-000977	000977 AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN		0,0014	0,00%	\$ 8.033
M-041503	041503 LIJA 180	Material	PLI		0,0052	0,00%	\$ 1.785
M-250103	250103 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND		0,0069	0,00%	\$ 4.896
M-250118	250118 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG		0,0036	0,00%	\$ 8.639
M-250127	250127 TRAPADOR DE PABULO 1 LIBRA	Material	UND		0,0014	0,00%	\$ 10.000
Q-357124	357124 ADECUACION X ENTREGA Q.T.VIS	Módulo de Obra	M2		1,0000	0,00%	\$ 3.553
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra		MAT		142,1200	0,00%	\$ 1
M-900001	900001 WAPE (HILO) BLANCO	Material	KG		0,0023	0,00%	\$ 12.644
M-900002	900002 WAPE (CARPETA)	Material	KG		0,0002	0,00%	\$ 4.463
M-900027	900027 OULCABRIGO BLANCO	Material	ML		0,0044	0,00%	\$ 7.378
M-902506	902506 ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ		0,0033	0,00%	\$ 3.894
M-966218	966218 XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN		0,0044	0,00%	\$ 32.000
M-966864	966864 BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND		0,0036	0,00%	\$ 167
M-967208	967208 KIT LIMPIADOR Y RESTAURADOR REF 23 Material		UND		0,0008	0,00%	\$ 26.320
M-998137	998137 COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	UND		0,0014	0,00%	\$ 883

Página 387 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-998538	998538 ACIDO NITRICO	Material	GLN		0,0264	0,00%	\$ 18.530
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		19,8416	0,00%	\$ 1
R-V28000	V28000 SUM HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS Herramienta		VLR		0,1060	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		4.392,92	\$ 4.571	\$ 20.078.006
A28003	RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS		VLR				
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios		UND		6.676.584,0000	0,00%	\$ 1
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios		UND		1.857.267,0000	0,00%	\$ 1
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios		UND		3.575.817,0000	0,00%	\$ 1
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE Varios		UND		197.840,0000	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR		0,00	\$ 0	\$ 0
33	DOTACION Y EQUIPAMENTOS						
214510	PUERTA METALICA C/FUEGO		UND				
C-214510	214510 PUERTA CORTAFUEGO	Todo Costo	UND		1,0000	0,00%	\$ 1.094,000
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		12,00	\$ 1.094,000	\$ 13.128,000
240007	CITOFONIA Y TV		UND				
C-V07537	V07537 CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES	Todo Costo	ML		33,0000	0,00%	\$ 267,800
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		1,00	\$ 8.837,400	\$ 8.837,400
337000	ASCENSOR		UND				
C-V10816	V10816 SERVICIO DE INSPECCION Y CERTIFICAC Todo Costo		UND		0,0000	0,00%	\$ 318,325
C-V20873	V20873 ASCENSOR SCM SP 10 PÁRADAS	Todo Costo	UND		112.800,000,0000	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		1,00	\$ 112.800,000	\$ 112.800,000
A33401	RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL VLR		VLR				
V-980010	980010 INCREMENTO CONTRATO PUERTA C/FUE Varios		UND		1.927.097,0000	0,00%	\$ 1
V-980011	980011 INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y T Varios		UND		173.191,0000	0,00%	\$ 1
V-980012	980012 INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR Varios		UND		11.562.530,0000	0,00%	\$ 1
V-980013	980013 INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR Varios		UND		2.452.639,0000	0,00%	\$ 1
V-980020	980020 INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR Varios		UND		1.401.525,0000	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR		0,00	\$ 0	\$ 0
331	DETECCION Y ALARMA						
331518	INSTALACION REDES D&A TORRE		UND				

Página 388 de 494

147
170

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V00555	V00555 SIRENA STROBBER	Toda Costa	UND	15.0000	0.00%	\$ 436.944	\$ 6,136,092	
C-V00556	V00556 ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE	Toda Costa	UND	2.0000	0.00%	\$ 345.374	\$ 607.858	
C-V08423	V08423 DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE	Toda Costa	UND	18.0000	0.00%	\$ 129.675	\$ 4,641.824	
C-V10630	V10630 DETECTOR DE HUMO	Toda Costa	UND	87.0000	0.00%	\$ 54.342	\$ 4,169.424	
C-V14518	V14518 CABLE FPLR 2 X 14	Toda Costa	ML	100.0000	0.00%	\$ 9.983	\$ 878.504	
C-V14774	V14774 MODULO DE MONITOREO D7052	Toda Costa	UND	8.0010	0.00%	\$ 235.962	\$ 2,083,120	
C-V14775	V14775 MODULO DE MONITOREO D7044	Toda Costa	UND	0.0000	0.00%	\$ 212.538	\$ 0	
C-V14776	V14776 CABLE FPLR 2 X12 AWG	Toda Costa	ML	0.0000	0.00%	\$ 5.899	\$ 0	
C-V20857	V20857 CABLE FPLR 2X18 AWG	Toda Costa	ML	300.0000	0.00%	\$ 6.912	\$ 1,798.368	
TOTAL ACTIVIDAD			UND	0.88		\$ 23,077.498	\$ 20,308.198	
331535	RESERVA DE CONTINGENCIA DETECCION Y ALARMA VLR							
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Varios	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	Varios	UND	5,183.998.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
TOTAL ACTIVIDAD			VLR	0.00		\$ 0	\$ 0	
32	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION							
370014	NOMENCLATURA- VIV							
C-V00290	V00290 NOMENCLATURA APARTAMENTOS	Toda Costa	UND	1.6000	0.00%	\$ 16.690	\$ 2,345.728	
C-V00291	V00291 NOMENCLATURA CASILLEROS/MEDIDOR	Toda Costa	UND	5.0000	0.00%	\$ 2.975	\$ 785.400	
C-V00292	V00292 NOMENCLATURA TORRE	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 190.400	\$ 209,440	
C-V00446	V00446 NOMENCLATURA GABINETES RED CONTI	Toda Costa	UND	0.2500	0.00%	\$ 29.750	\$ 454,500	
C-V02533	V02533 NOMENCLATURA DE PISOS	Toda Costa	UND	0.1250	0.00%	\$ 27.370	\$ 301,070	
C-V02976	V02976 AVISO CUARTO ASEO	Toda Costa	UND	0.1250	0.00%	\$ 26.180	\$ 287,980	
C-V03222	V03222 NOMENCLATURA CUARTO ASEO/MAQU	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 26.180	\$ 28,798	
C-V04393	V04393 AVISO PROTECCION RAYO	Toda Costa	UND	0.6500	0.00%	\$ 20.230	\$ 69,012	
C-V07198	V07198 NOMENCLATURA VALVULA DE CORTE	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 22.610	\$ 24,871	
C-V09873	V09873 AVISO CUBIERTA NO TRANSITABLE	Toda Costa	UND	0.0125	0.00%	\$ 22.610	\$ 24,871	
C-V10316	V10316 STICKER PARA GABINETE INCENDIO	Toda Costa	UND	0.2500	0.00%	\$ 13.090	\$ 287,980	
C-V11794	V11794 NOMENCLATURA PARA VALVULA COLUM	Toda Costa	UND	0.1250	0.00%	\$ 19,040	\$ 209,440	
TOTAL ACTIVIDAD			VIV	88.00		\$ 59,649	\$ 5,249,090	

Página 389 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
370015	NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA			PISO			
C-V08324	V08324 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA	Toda Costa	UND	0.1000	0.00%	\$ 46.460	\$ 44.506
C-V08325	V08325 SEÑAL DE PISO REFLECTIVA	Toda Costa	UND	1.0000	0.00%	\$ 116.620	\$ 1.282.820
C-V20895	V20895 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANTE	Toda Costa	UND	1.0000	0.00%	\$ 83.360	\$ 916.300
C-V20896	V20896 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANTE	Toda Costa	UND	0.1000	0.00%	\$ 46.195	\$ 53.015
	TOTAL ACTIVIDAD			PISO	11.00	\$ 208.736	\$ 2.296.641
A33101	RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SI VLR						
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	540.922.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD			VLR	0.00	\$ 0	\$ 0
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA						
C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA			VLR			
C-C48000	C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA	Toda Costa	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	1.485.910.312	0.00%	\$ 1	\$ 1.485.910.312
	TOTAL ACTIVIDAD			VLR	1.00	\$ 1.485.910.312	\$ 1.485.910.312
	TOTAL FRENTE						\$ 8.565.070.883

FRENTE: EDIFICIO 8

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

82	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
020025	MOVIMIENTO DE TIERRAS EDIFICACIONES VLR						
G-A40401	A40401 EQUIPO DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	Toda Costa	VLR	1.0000	0.00%	\$ 66.345	\$ 35,685,649
TOTAL ACTIVIDAD				VLR	537.88	\$ 66,345	\$ 35,685,649
020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO MES						
G-020042	020042 IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	Toda Costa	VLR	1.0000	0.00%	\$ 17,165.368	\$ 17,165,368
TOTAL ACTIVIDAD				NES	1.00	\$ 17,165,368	\$ 17,165,368
12	CIMENTACION						
120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION M2						
M-000795	000795 BASTIDOR OTORO 45MX4MX2.80MT	Materia	UND	0.0400	0.00%	\$ 7.000	\$ 149,220
M-002350	002350 CAL HIDRATADA	Materia	KG	0.0400	0.00%	\$ 1.666	\$ 35,514
M-007223	007223 CARRETE DE NYLON	Materia	UND	0.0050	0.00%	\$ 7.800	\$ 20,784
M-010119	010119 MINERAL ROJO	Materia	KG	0.0379	1.00%	\$ 23.205	\$ 469,696
O-016463	016463 HINCADA DE GUADUA	Unidad de Obra	UND	0.0263	0.00%	\$ 30.040	\$ 421,042

Página 390 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	0.0050	0.00%	\$ 4.701	\$ 12.527	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	0.0050	0.00%	\$ 4.701	\$ 12.527	
M-040120	040120 CLAVO ACERO LISO 1"	Materiales	LBS	0.0100	0.00%	\$ 9.282	\$ 49.467	
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0200	0.00%	\$ 14.280	\$ 152.205	
M-040218	040218 GUADRUAS 1CMX10CMX80 MT	Materiales	UND	0.0562	0.00%	\$ 18.275	\$ 487.447	
M-040501	040501 PIOLA	Materiales	UND	0.0050	0.00%	\$ 7.021	\$ 18.709	
D-120004	120004 REPLANTEOS DE CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.227	\$ 853.905	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	30.6821	0.00%	\$ 1	\$ 42.988	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11.0958	0.00%	\$ 1	\$ 5.912	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	60.5116	0.00%	\$ 1	\$ 32.248	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93		\$ 4.810	\$ 2.563.201	
	SOLADOS E=0.05 M		M2					
Q-121805	121805 SOLADO ESPESOR 5 CMS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 7.985	\$ 4.241.184	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	315.4000	0.00%	\$ 1	\$ 189.647	
M-070115	070115 CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO S/B	Materiales	M3	0.0500	7.00%	\$ 417.920	\$ 12.026.308	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43.3875	0.00%	\$ 1	\$ 23.327	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	236.5500	0.00%	\$ 1	\$ 127.235	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	537.88		\$ 30.839	\$ 18.587.701	
	CASETON LOSA CIMENTACION		M2					
M-090982	090982 CASETONES PARA CIMENTACION H.0.768 Maltipal	ML		0.7709	0.00%	\$ 77.350	\$ 31.741.044	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93		\$ 39.560	\$ 31.741.044	
	LOSA CIMENTACION H: 1.0 A 1.08		M2					
M-000795	000795 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0222	0.00%	\$ 7.000	\$ 82.892	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DULIANI	Materiales	STD	0.0240	0.00%	\$ 28.560	\$ 368.292	
E-011368	011368 EQUIPO CIMENTACION ETAPA 2	Equipos	UND	1.0000	0.00%	\$ 7.883	\$ 4.243.722	
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 83.502	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	0.0333	0.00%	\$ 4.701	\$ 83.502	
M-040203	040203 TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.0111	0.00%	\$ 34.510	\$ 204.329	
M-040209	040209 LAMINA TRIPLEX 4 MM	Materiales	UND	0.0079	0.00%	\$ 53.550	\$ 225.739	
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.2778	0.00%	\$ 14.280	\$ 2.113.973	

Página 391 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	0.1151	0.00%	\$ 17.850	\$ 1.056.672	
Q-121820	121820 LOSA CIMENTACION H: 1.0 a 1.08	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 56.554	\$ 30.139.323	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2.384.0400	0.00%	\$ 1	\$ 1.259.868	
M-905110	905110 CLAVO ACERO ESTRADO 2"	Materiales	LBS	0.0111	0.00%	\$ 9.282	\$ 54.957	
M-030980	030980 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Materiales	M3	0.4980	6.00%	\$ 483.221	\$ 136.214.198	
M-030900	030900 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Materiales	M3	0.0000	6.00%	\$ 70.359	\$ 0	
M-066284	066284 SIKADUR - 32 PRIMER 1.3KG	Materiales	KG	0.0237	0.00%	\$ 86.663	\$ 841.857	
Q-MO0472	MO0472 NIVELACION Y CEREO TERRAZA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.547	\$ 1.357.373	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	326.0555	0.00%	\$ 1	\$ 173.232	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	1.773.0300	0.00%	\$ 1	\$ 944.901	
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipos	VLR	2.4174	0.00%	\$ 1.000	\$ 1.288.305	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	532.93		\$ 339.722	\$ 180.733.835	
	CONTRAPISO ESTRUCTURAL E=10		M2					
Q-020905	020905 RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	Mano de Obra	M2	0.7000	0.00%	\$ 120.149	\$ 762.825	
Q-032008	032008 RELLENO A MANO ROCA	Mano de Obra	M3	0.2000	0.00%	\$ 22.985	\$ 41.695	
Q-121907	121907 CONTRAPISO ESTRUCTURAL E=20 CM	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 8.081	\$ 90.618	
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	956.1680	0.00%	\$ 1	\$ 8.763	
M-030980	030980 CONCRETO 4000 PSI 1" PLASTICO S/B	Materiales	M3	0.1000	3.00%	\$ 483.221	\$ 451.430	
C-865072	865072 SUMINISTRO ROCA MUERTA	Todo Obra	M3	0.2000	5.00%	\$ 40.882	\$ 77.868	
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	132.8481	0.00%	\$ 1	\$ 1.205	
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	724.8260	0.00%	\$ 1	\$ 6.572	
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipos	VLR	82.3561	0.00%	\$ 1.000	\$ 565.570	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	9.07		\$ 221.229	\$ 2.006.547	
	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR		M3					
M-000795	000795 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Materiales	UND	2.0000	0.00%	\$ 7.000	\$ 25.620	
M-010214	010214 CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" S/B	Materiales	M3	1.0000	7.00%	\$ 483.221	\$ 946.185	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Materiales	LBS	1.0000	0.00%	\$ 4.701	\$ 8.603	
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	2.9155	0.00%	\$ 14.280	\$ 78.188	
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Materiales	UND	1.0000	0.00%	\$ 17.850	\$ 32.686	
Q-122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M3	1.0000	0.00%	\$ 208.013	\$ 377.004	

Página 392 de 494

143
121

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-387404	387404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8,240,5200	0.00%	\$ 1 \$ 15,060
M-954019	954019	PLAQUETA MADERA 070X140M	Material	UND	3,5800	0.00%	\$ 47,600 \$ 310,104
M-956301	956301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 28,774 \$ 0
M-959367	959367	MAPEACURE 630 200KG BLANCO	Material	KG	0.6873	0.00%	\$ 4,246 \$ 5,337
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,133,0715	0.00%	\$ 1 \$ 2,074
R-MO4548	MO4548	SUM. HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	6,180,3900	0.00%	\$ 1 \$ 11,310
E-MO4583	MO4583	SUM. EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	94,2403	0.00%	\$ 1,000 \$ 1,72,460
		TOTAL ACTIVIDAD			1,83		\$ 1,083,410 \$ 1,982,640
A12019		FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION					
O-A12019	A12019	FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 381 \$ 1,489,230
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,0035	0.00%	\$ 1 \$ 8,191
		TOTAL ACTIVIDAD			3,908,74		\$ 383 \$ 1,497,421
A12021		ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA DE CIMENTA					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,7478	1.00%	\$ 3,974 \$ 115,894,108
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,2522	1.00%	\$ 4,305 \$ 42,351,382
A-8220AY	8220AY	AYUDANTE	Administrativo	NES	0,0285	0.00%	\$ 2,367 \$ 2,600,813
M-958172	958172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891 \$ 4,549,579
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1 \$ 38,513
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132 \$ 5,097,135
		TOTAL ACTIVIDAD			38,614,68		\$ 4,416 \$ 170,531,832
A12022		ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAFISO					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,0000	1.00%	\$ 3,974 \$ 0
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 4,305 \$ 99,005
M-958172	958172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891 \$ 2,683
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1 \$ 23
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132 \$ 3,006
		TOTAL ACTIVIDAD			22,77		\$ 4,599 \$ 104,716
A12023		ACERO DE REFUERZO Y MALLA FOSOS					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974 \$ 1,806,183
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,0000	1.00%	\$ 4,305 \$ 0

Página 393 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-958172	958172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891 \$ 53,019
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1 \$ 450
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132 \$ 58,400
		TOTAL ACTIVIDAD			450,00		\$ 4,265 \$ 1,919,052
A12403		RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION					
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	412,485,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-980015	980015	INCREMENTO CONTRATO CASETONES	Varios	UND	2,176,416,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CAU	Varios	UND	3,421,551,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	881,412,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	31,038,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V12403	V12403	INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	VLR	26,218,188,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V14009	V14009	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	8,758,205,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	20,896,017,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	86,033,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD			0,00		\$ 0 \$ 0
13	ESTRUCTURAS						
132301		COLUMNAS					
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,1100	0.00%	\$ 7,000 \$ 56,379
M-000822	000822	VARETA OTORO 2CMX10CMX2,8 MT	Material	UND	0,0400	0.00%	\$ 6,380 \$ 24,397
M-040105	040105	PUNTA LLA 3" CALA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0200	0.00%	\$ 3,862 \$ 5,695
M-040249	040249	TALICON OTORO 4CM X 4CM X 2,80 MT	Material	UND	1,0000	0.00%	\$ 5,355 \$ 392,093
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX2CMX2,80 MT	Material	UND	0,2500	0.00%	\$ 17,850 \$ 326,744
O-132301	132301	COLUMNAS	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 40,134 \$ 2,938,611
O-387404	387404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,165,3600	0.00%	\$ 1 \$ 117,544
M-651787	651787	CONCRETO 300 PSI 1/2" C SIND MURO 5	Material	M3	0,9402	7.00%	\$ 490,280 \$ 1,536,447
M-956301	956301	ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0,0700	0.00%	\$ 22,774 \$ 121,851
M-959601	959601	DESOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0,1800	5.00%	\$ 6,915 \$ 101,810
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	220,7370	0.00%	\$ 1 \$ 16,162
R-MO4549	MO4549	SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,204,0200	0.00%	\$ 1 \$ 88,158
E-MO4576	MO4576	SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,5958	0.00%	\$ 1 \$ 44

Página 394 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
MA-10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO FREMEZC Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	73,22		\$ 78.790	\$ 5.725.088	
	132306	MURO EN CONCRETO E:12 CM	M2					
MA-002514	002514	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.680	\$ 268.919	
MA-010106	010106	ARENA Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020	\$ 199.156	
MA-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG DIMAN Material	BTQ	0.0160	0.00%	\$ 28.580	\$ 526.861	
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA. Equipo	M2/DIA	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 14.723.427	
O-132306	132306	MURO EN CONCRETO E 12 Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 30.264	\$ 34.893.484	
O-132608	132608	DETALLADO PANTALLAS Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 4.169.140	
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 6.229	\$ 301.444	
D-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1.521.4047	0.00%	\$ 1	\$ 1.754.134	
MA-360102	360102	SIALLA VENADA Material	UND	0.0800	0.00%	\$ 8.448	\$ 684.487	
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 2.874.663	
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 2.729.080	
A-5220OF	5220OF	OFICIAL Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 4.443.546	
MA-651787	651787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO E Material	M3	0.0734	4.00%	\$ 490.280	\$ 43.151.971	
MA-902280	902280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR Material	UND	0.0270	0.00%	\$ 19.373	\$ 803.085	
MA-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.590	\$ 1.234.831	
MA-905710	905710	CLAVO ACERO ESTRADO 3" Material	LBS	0.0050	0.00%	\$ 1.973	\$ 45.953	
MA-903334	903334	FUNDA CORBATA MURO 12 CM FORM AL Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 1.114.092	
MA-950098	950098	RUEDA POSICIONAMIENTO PMURO 12C Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 298	\$ 343.585	
MA-950912	950912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO SIB Material	M3	0.0485	4.00%	\$ 522.946	\$ 29.158.729	
MA-966294	966294	SKALATEX M.O. 200KG Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 180.281	
MA-966308	966308	SKAGROUT- 212 50KG Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 2.851	\$ 98.614	
MA-966303	966303	SKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE Material	KG	0.0300	0.00%	\$ 4.772	\$ 165.058	
MA-969801	969801	DESOLDANTE GLASST ADVANCE 31012 Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 8.015	\$ 1.508.857	
O-NO1003	NO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST Mano de Obra	UND	0.0049	0.00%	\$ 402.220	\$ 2.348.882	
O-NO1608	NO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	209.1932	0.00%	\$ 1	\$ 241.193	
O-NO2981	NO2981	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE Mano de Obra	UN	0.0051	0.00%	\$ 356.520	\$ 2.140.401	
R-VO4549	VO4549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS Herramienta	VLR	1.141.0535	0.00%	\$ 1	\$ 1.315.601	

Página 395 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
E-VO4578	VO4578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS Equipo	VLR	4.0855	0.00%	\$ 1	\$ 4.710	
E-VO2012	VO2012	FORMALETA METALICA TAPA MURO Equipo	M2/DIA	0.0969	0.00%	\$ 6.385	\$ 713.278	
E-VO2013	VO2013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA Equipo	M2/DIA	0.2661	0.00%	\$ 6.385	\$ 1.939.026	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.152.97		\$ 122.371	\$ 153.773.096	
	132307	MURO EN CONCRETO E:10 CM	M2					
MA-002514	002514	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT Material	UND	0.0140	0.00%	\$ 16.680	\$ 29.775	
MA-010106	010106	ARENA Material	M3	0.0020	0.00%	\$ 69.020	\$ 17.622	
MA-010202	010202	CEMENTO GRIS SULTO X 50 KG DIMAN Material	BTQ	0.0160	0.00%	\$ 28.560	\$ 58.336	
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA. Equipo	M2/DIA	2.0000	0.00%	\$ 8.385	\$ 1.630.216	
O-132307	132307	MURO EN CONCRETO E:10CM Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 20.176	\$ 2.575.668	
O-132608	132608	DETALLADO PANTALLAS Mano de Obra	M2	2.0000	0.00%	\$ 1.808	\$ 481.619	
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA Mano de Obra	M2	0.0500	0.00%	\$ 6.229	\$ 33.377	
D-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1.113.4280	0.00%	\$ 1	\$ 142.140	
MA-360102	360102	SIALLA VENADA Material	UND	0.0800	0.00%	\$ 8.448	\$ 64.716	
A-5220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 329.363	
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 302.171	
A-5220OF	5220OF	OFICIAL Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 492.002	
MA-651787	651787	CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.IND MURO E Material	M3	0.0283	4.00%	\$ 490.280	\$ 1.842.124	
MA-902280	902280	VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR Material	UND	0.0270	0.00%	\$ 19.373	\$ 66.775	
MA-903430	903430	TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT Material	UND	0.0200	0.00%	\$ 53.590	\$ 136.724	
MA-950023	950023	RUEDA POSICIONADORA PLASTICA RP-1 Material	UND	1.1130	0.00%	\$ 180	\$ 28.986	
MA-953333	953333	FUNDA CORBATA MURO 10 CM FORM AL Material	ROL	0.0040	0.00%	\$ 241.570	\$ 123.355	
MA-955271	955271	VERTICOAT # 2 Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 8.016	\$ 22.412	
MA-956912	956912	CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO SIB Material	M3	0.0718	4.00%	\$ 522.946	\$ 4.395.049	
MA-966294	966294	SKALATEX M.O. 200KG Material	KG	0.0040	0.00%	\$ 21.744	\$ 11.103	
MA-966301	966301	SKATISOL RQO 170KG Material	KG	0.1800	0.00%	\$ 23.774	\$ 546.298	
MA-966308	966308	SKAGROUT- 212 50KG Material	KG	0.0350	0.00%	\$ 2.851	\$ 12.739	
MA-969801	969801	DESOLDANTE GLASST ADVANCE 31012 Material	KG	0.1800	5.00%	\$ 8.015	\$ 166.843	
O-NO1003	NO1003	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST Mano de Obra	UND	0.0049	0.00%	\$ 402.220	\$ 252.629	
O-NO1608	NO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	153.0961	0.00%	\$ 1	\$ 19.544	

Página 396 de 494

147
172

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MQ2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0049	0,00%	\$ 366,520	\$ 230,207	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	835,0895	0,00%	\$ 1	\$ 108,805	
E-V04578	V04578 SUMAQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0848	0,00%	\$ 1	\$ 521	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2XDA	0,0974	0,00%	\$ 6,385	\$ 78,408	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2XDA	0,2661	0,00%	\$ 6,385	\$ 216,892	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	127,86		\$ 117,368	\$ 14,983,232	
132308	MURO EN CONCRETO E:15 CM		M2					
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Materia	UND	0,0140	0,00%	\$ 18,860	\$ 1,161,472	
M-010105	010105 ARENA	Materia	M3	0,0020	0,00%	\$ 66,020	\$ 887,402	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materia	BTG	0,0180	0,00%	\$ 38,560	\$ 2,275,537	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2XDA	2,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 63,581,132	
Q-132308	132308 MURO EN CONCRETO E:15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 37,830	\$ 188,383,186	
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1,808	\$ 18,906,704	
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 5,229	\$ 1,301,950	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,823,9523	0,00%	\$ 1	\$ 9,082,791	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Materia	UND	0,0600	0,00%	\$ 8,449	\$ 2,524,424	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580	\$ 12,847,793	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 11,787,021	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854	\$ 19,181,879	
M-851787	851787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.FINO MURO	Materia	M3	0,0385	4,00%	\$ 490,280	\$ 224,674,078	
M-902280	902280 VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Materia	UND	0,0265	0,00%	\$ 19,873	\$ 2,556,516	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Materia	UND	0,0200	0,00%	\$ 53,550	\$ 5,333,291	
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORJAL	Materia	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241,570	\$ 4,811,814	
M-959099	959099 RUEDA POSICIONAMIENTO PIMURO 15C	Materia	UND	1,0000	0,00%	\$ 381	\$ 1,897,277	
M-959912	959912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Materia	M3	0,0393	4,00%	\$ 522,946	\$ 168,682,147	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materia	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 433,117	
M-966308	966308 SIKAGROUT-212 50KG	Materia	KG	0,0300	0,00%	\$ 2,851	\$ 428,816	
M-966335	966335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materia	KG	0,0300	0,00%	\$ 4,772	\$ 712,898	
M-966801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materia	KG	0,1800	5,00%	\$ 6,915	\$ 8,508,183	
Q-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 402,220	\$ 10,136,918	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	250,7365	0,00%	\$ 1	\$ 1,248,884	
Q-MQ2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0051	0,00%	\$ 366,520	\$ 9,239,014	
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1,367,9844	0,00%	\$ 1	\$ 6,812,093	
E-V04578	V04578 SUMAQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,8655	0,00%	\$ 1	\$ 20,345	
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2XDA	0,0974	0,00%	\$ 6,385	\$ 3,104,820	
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2XDA	0,2661	0,00%	\$ 6,385	\$ 8,461,280	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,979,73		\$ 156,214	\$ 777,902,513	
132313	MUROS EN CONCRETO E: 20CM		M2					
M-002614	002614 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Materia	UND	0,0140	0,00%	\$ 16,660	\$ 129,285	
M-010105	010105 ARENA	Materia	M3	0,0020	0,00%	\$ 69,020	\$ 76,516	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materia	BTG	0,0180	0,00%	\$ 28,580	\$ 253,283	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2XDA	2,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 7,078,411	
Q-132313	132313 MUROS EN CONCRETO E: 20CM INCLUYE	Mano de Obra	M2	1,6000	0,00%	\$ 39,971	\$ 22,155,925	
Q-132608	132608 DETALLADO PANTALLAS	Mano de Obra	M2	2,0000	0,00%	\$ 1,808	\$ 2,004,349	
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0500	0,00%	\$ 6,229	\$ 144,922	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,908,7155	0,00%	\$ 1	\$ 1,058,655	
M-360102	360102 MALLA VENADA	Materia	UND	0,0600	0,00%	\$ 8,449	\$ 280,937	
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,580	\$ 1,430,094	
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 2,367	\$ 1,312,028	
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1,0000	0,00%	\$ 3,854	\$ 2,136,272	
M-851787	851787 CONCRETO 3000 PSI 1/2" C.S.FINO MURO	Materia	M3	0,1202	4,00%	\$ 490,280	\$ 33,958,318	
M-902280	902280 VARITA ACERO TRIPLEFILO BOMBR	Materia	UND	0,0265	0,00%	\$ 19,373	\$ 284,869	
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2,80 MT	Materia	UND	0,0200	0,00%	\$ 53,550	\$ 593,655	
M-955701	955701 FUNDA CORBATA MURO 15 CM FORJAL	Materia	ROL	0,0040	0,00%	\$ 241,570	\$ 635,609	
M-959099	959099 RUEDA POSICIONAMIENTO PIMURO 15C	Materia	UND	1,0000	0,00%	\$ 381	\$ 211,188	
M-959912	959912 CONCRETO 4000 PSI 1/2" IND MURO S/B	Materia	M3	0,0781	4,00%	\$ 522,946	\$ 23,344,317	
M-966294	966294 SIKALATEX M.O. 200KG	Materia	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 48,211	
M-966308	966308 SIKAGROUT-212 50KG	Materia	KG	0,0300	0,00%	\$ 2,851	\$ 47,409	
M-966335	966335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Materia	KG	0,0300	0,00%	\$ 4,772	\$ 79,354	
M-966801	966801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materia	KG	0,1800	5,00%	\$ 6,915	\$ 724,434	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
Q-MO1003	MO1003 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE EST	Mano de Obra	UND	0.0051
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	262,3889
Q-MO2981	MO2981 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0.0051
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1,432,2866
E-V04578	V04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	4,0885
E-V52012	V52012 FORMALETA METALICA TAPA MURO	Equipo	M2/DIA	0.0976
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2661
	TOTAL ACTIVIDAD			554,30
132403	LOSA MACIZA E: 10 CM		M2	
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0.0636
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0030
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0210
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	1.0000
Q-132403	132403 LOSA MACIZA 10 CM	Mano de Obra	M2	1.0000
Q-163521	163521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0.4578
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,534,4477
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administración	MES	1.0000
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	1.0000
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administración	MES	1.0000
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA 5	Material	M3	0.1000
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0119
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	1.6000
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.0000
M-965284	965284 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040
M-965301	965301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0500
M-965331	965331 SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650
M-965801	965801 DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	210,9889
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1,450,8358

Página 399 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
E-V04578	V04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9923
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2661
	TOTAL ACTIVIDAD			5,119,95
132414	LOSA MACIZA E:12 CM.		M2	
E-009138	009138 FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0.0633
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0030
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTG	0.0210
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	1.0000
Q-132414	132414 LOSA MACIZA E:12 CM	Mano de Obra	M2	1.0000
Q-163521	163521 REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0.4549
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0.0500
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,664,3738
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA 5	Material	M3	0.1200
M-903430	903430 TABLON AMARILLO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.0090
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2.5 CM	Material	UND	1.5000
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7.5 CM	Material	UND	1.0000
M-965284	965284 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0.0040
M-965301	965301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.1000
M-965331	965331 SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0.0650
M-965801	965801 DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0.0900
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	274,2127
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1,495,7094
E-V04578	V04578 SUMEQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.9923
E-V52013	V52013 TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALET	Equipo	M2/DIA	0.2661
	TOTAL ACTIVIDAD			512,00
132301	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO		M3	
Q-132301	132301 ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1.0000
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,805,7600
M-651813	651813 CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA 5	Material	M3	1.0000
Q-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,585,1920

Página 400 de 494

150
277

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
RAV04549	VO4549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14,104.3200	0.00%	\$ 1	\$ 257,545
EAV04578	VO4578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	36,2771	0.00%	\$ 1	\$ 562
MAV10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
EVV34208	V34208	FORMALETAS	Equipo	VLR	382.9390	0.00%	\$ 1,000	\$ 6,992,466
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	18,26		\$ 1,449,377	\$ 26,465,626
		132520						
		PERFORACION ANCLAJES		UND				
O-132620	132620	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1,0000	0.00%	\$ 2,854	\$ 573,234
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Alm de Otrs	MAT	114,1600	0.00%	\$ 1	\$ 22,930
M-957078	957078	HIT-HY 200-R 500 ML (2022784)	Material	UND	0,0700	0.00%	\$ 170,337	\$ 2,397,784
M-958186	958186	MEZCLADOR HILT HIT-REM	Material	UND	0,1000	0.00%	\$ 2,607	\$ 52,364
O-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15,8970	0.00%	\$ 1	\$ 3,153
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,7812	0.00%	\$ 1	\$ 1,161
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	280,86		\$ 15,188	\$ 3,050,647
		132525						
		VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET		ML				
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2DIA	0,4349	0.00%	\$ 6,385	\$ 2,780,866
O-132525	132525	VIGA DESCOLGADA/FORMALETA MET	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 15,098	\$ 14,453,363
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	603,3400	0.00%	\$ 1	\$ 578,135
M-651813	651813	CONCRETO 3600 PSI 1" G.S IND PLAGA S	Material	M3	0,0214	0.00%	\$ 534,088	\$ 11,815,136
M-966294	966294	SIPALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0.00%	\$ 21,744	\$ 83,273
O-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	83,0280	0.00%	\$ 1	\$ 79,493
RAV04549	VO4549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	452,8800	0.00%	\$ 1	\$ 433,801
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,1500	0.00%	\$ 1	\$ 144
MAV10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	957,43		\$ 31,359	\$ 30,024,011
		132804						
		FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA		KG				
O-132804	132804	FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 265	\$ 3,849,364
O-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,5875	0.00%	\$ 1	\$ 21,172
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	13,508,54		\$ 287	\$ 3,870,538
		132809						
		ACERO DE REFUERZO Y MALLA MURO EN CONCRE		KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,9816	1.00%	\$ 3,974	\$ 181,549,544

Página 401 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,4384	1.00%	\$ 4,305	\$ 153,507,366
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,387	\$ 5,424,400
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 9,488,056
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 80,537
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 10,630,569
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	80,538,88		\$ 4,478	\$ 360,681,573
		132810						
		ACERO DE REFUERZO Y MALLA ANTEPECHOS		KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 15,868,543
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,0000	0.00%	\$ 4,305	\$ 0
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 465,817
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 3,954
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 521,879
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	3,953,63		\$ 4,265	\$ 16,860,492
		132811						
		ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA		KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,1876	1.00%	\$ 3,974	\$ 27,870,901
M-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0,8024	1.00%	\$ 4,305	\$ 122,612,823
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,387	\$ 2,387,011
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 4,140,532
O-MO0967	MO0967	MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 35,143
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 4,638,925
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	35,143,37		\$ 4,600	\$ 181,885,385
		132812						
		ACERO DE REFUERZO VIGAS Y DINTILES		KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 44,332,204
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	0,0285	0.00%	\$ 2,387	\$ 747,277
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 1,307,206
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 1,464,532
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	11,094,94		\$ 4,331	\$ 48,051,220
		132814						
		ACERO DE REFUERZO COLUMNETAS		KG				
M-132800	132800	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1.00%	\$ 3,974	\$ 9,494,181
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0,0200	0.00%	\$ 5,891	\$ 278,694

Página 402 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 312,235
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	2,385,42		\$ 4,264	\$ 10,085,110
	132615	ACERO DE REFUERZO ESCALERAS		KG				
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1,0000	1,00%	\$ 3,974	\$ 7,911,804
M-966172	966172	ALAMBRE NEGRO CAL. IT	Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 232,244
O-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 260,198
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	1,971,18		\$ 4,264	\$ 8,404,244
	A13104	BORDILLO VENTANAS H: 0.25M		ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	516,2200	0,00%	\$ 1	\$ 127,221
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0,0400	4,00%	\$ 534,059	\$ 5,474,233
O-A13104	A13104	BORDILLO VENTANAS H=0.25M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12,908	\$ 3,180,531
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	70,9940	0,00%	\$ 1	\$ 17,493
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	387,2400	0,00%	\$ 1	\$ 95,416
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,2186	0,00%	\$ 1	\$ 1,286
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	245,40		\$ 36,105	\$ 8,896,160
	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM		M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0,0692	0,00%	\$ 6,385	\$ 12,915
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0030	0,00%	\$ 59,020	\$ 6,146
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0210	0,00%	\$ 28,580	\$ 17,801
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	1,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 109,507
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	0,6798	0,00%	\$ 5,272	\$ 106,342
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0300	0,00%	\$ 5,229	\$ 7,750
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	2,294,9788	0,00%	\$ 1	\$ 68,115
M-606656	606656	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,1500	4,00%	\$ 418,723	\$ 1,838,721
M-653021	653021	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2,5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 106	\$ 6,292
M-653022	653022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7,5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 154	\$ 9,141
M-966294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 2,581
M-966301	966301	ANTISOL R.OJO 170KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 23,774	\$ 141,122
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9,142	\$ 17,637
M-969001	969001	DESOLDANTE GLASSST ADVANCE 31012	Material	KG	0,0900	5,00%	\$ 6,915	\$ 19,395

Página 403 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-A13210	A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 53,630	\$ 1,588,770
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	315,5992	0,00%	\$ 1	\$ 9,366
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1,721,2318	0,00%	\$ 1	\$ 51,086
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1,0062	0,00%	\$ 1	\$ 30
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2/DIA	0,2661	0,00%	\$ 6,385	\$ 30,425
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	28,88		\$ 142,963	\$ 4,243,152
	A13310	LOSA MACIZA E: 20 CM		M2				
E-009138	009138	FORMALETA METALICA BORDES LOSA	Equipo	M2/DIA	0,1069	0,00%	\$ 6,386	\$ 3,002
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0,0030	0,00%	\$ 59,020	\$ 919
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0210	0,00%	\$ 28,580	\$ 2,663
E-011407	011407	ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	1,0000	0,00%	\$ 6,385	\$ 28,349
O-163521	163521	REPELLO ESTRIA VIGA 2 LINEAS	Mano de Obra	ML	3,9704	0,00%	\$ 5,272	\$ 92,939
O-186008	186008	LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	0,0300	0,00%	\$ 5,229	\$ 1,161
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	Mano de Obra	MAT	3,524,1850	0,00%	\$ 1	\$ 15,647
M-651813	651813	CONCRETO 3000 PSI 1" C.S.IND PLACA S	Material	M3	0,2000	4,00%	\$ 534,059	\$ 493,214
M-653021	653021	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 2,5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 106	\$ 941
M-653022	653022	DISTANCIADOR SILETA PLASTICA 7,5 CM	Material	UND	2,0000	0,00%	\$ 154	\$ 1,368
M-966294	966294	SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0040	0,00%	\$ 21,744	\$ 386
M-966301	966301	ANTISOL R.OJO 170KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 23,774	\$ 21,111
M-966331	966331	SIKAREPAIR-224 25KG	Material	KG	0,0650	0,00%	\$ 9,142	\$ 2,638
M-969001	969001	DESOLDANTE GLASSST ADVANCE 31012	Material	KG	0,0900	5,00%	\$ 6,915	\$ 2,901
O-A13310	A13310	LOSA MACIZA E: 20 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 66,911	\$ 297,085
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	484,5754	0,00%	\$ 1	\$ 2,152
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	2,643,1368	0,00%	\$ 1	\$ 11,736
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0,9924	0,00%	\$ 1	\$ 4
E-V52013	V52013	TIEMPO ADICIONAL ALQUILER FORMALETA	Equipo	M2/DIA	0,2660	0,00%	\$ 6,385	\$ 7,541
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,44		\$ 222,016	\$ 385,759
	A13503	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	314,709,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980021	980021	INCREMENTO FORMALETA MURO-LOSA	Varios	UND	8,223,057,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0

Página 404 de 494

151
174

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-96644	96644 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC Material	UND	27,0000	5,00%	\$ 1.348		\$ 25.827,384	
M-96645	96645 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C Material	UND	3,0000	5,00%	\$ 708		\$ 1.507,236	
O-MO1004	MO1004 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MA Material de Obra	UND	0,0126	0,00%	\$ 110,500		\$ 939,465	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764		\$ 0	
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	158,9340	0,00%	\$ 1		\$ 108,088	
O-MO2870	MO2870 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,307		\$ 883,310	
O-MO2982	MO2982 DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE Mano de Obra	UND	0,0126	0,00%	\$ 386,920		\$ 3.116,132	
R-V04350	V04350 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	872,3673	0,00%	\$ 1		\$ 589,572	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	60,5003	0,00%	\$ 1		\$ 40,888	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	875,83		\$ 88,883		\$ 60.070,075	
	143208	PIÑA BLOKE FACHADA						
M-040216	040216 CUARTON OTOSO 4CMX9CMX2,80 MT Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 14,280		\$ 119,552	
O-143208	143208 PIRA BLOKE 12/14-29 Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 10,151		\$ 568,456	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	461,2080	0,00%	\$ 1		\$ 25,258	
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 3,903		\$ 415,388	
M-96644	96644 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC Material	UND	10,0000	5,00%	\$ 1,348		\$ 792,624	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,764		\$ 63,235	
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	82,0411	0,00%	\$ 1		\$ 3,474	
R-V04350	V04350 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	338,4080	0,00%	\$ 1		\$ 18,951	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	1,5437	0,00%	\$ 1		\$ 86	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	56,00		\$ 35,847		\$ 2.007,435	
	143213	CULATA BLOKE FACHADA						
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0150	7,00%	\$ 68,029		\$ 74,941	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG OMANI Material	BTG	0,1890	5,00%	\$ 28,560		\$ 324,590	
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS Material	LBS	0,0150	0,00%	\$ 4,701		\$ 4,770	
O-143213	143213 CULATA BLOQUE 12/14-29 Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 29,271		\$ 1.980,183	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	1,223,1200	0,00%	\$ 1		\$ 82,744	
M-904448	904448 ESPUMA SUAU FLEX 14CMX12CMX15 Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 105,741		\$ 35,767	
M-966295	966295 SIKANOL-M 200KG Material	KG	0,0390	5,00%	\$ 8,624		\$ 16,939	
M-966290	966290 SIKATARD-E 230KG Material	KG	0,0090	5,00%	\$ 8,871		\$ 42,057	

Página 409 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-96644	96644 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC Material	UND	27,0000	5,00%	\$ 1.348		\$ 2.585,289	
M-96645	96645 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C Material	UND	3,0000	5,00%	\$ 708		\$ 150,673	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764		\$ 0	
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	169,1790	0,00%	\$ 1		\$ 11,377	
O-MO2870	MO2870 CAMBIO DE FICHAS EN MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,307		\$ 88,419	
R-V04350	V04350 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	917,3400	0,00%	\$ 1		\$ 82,058	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	4,0310	0,00%	\$ 1		\$ 273	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	67,85		\$ 80,714		\$ 5.460,290	
	143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE FACHADA						
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0150	7,00%	\$ 68,029		\$ 676,538	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG OMANI Material	BTG	0,0169	5,00%	\$ 28,560		\$ 293,028	
M-040122	040122 CLAVO ACERO LISO 1-1/2" Material	LBS	0,0200	0,00%	\$ 7,921		\$ 85,757	
O-040280	040280 TABLA OTOSO 2CMX20CMX2,80 MT Material	UND	0,0600	0,00%	\$ 17,850		\$ 654,081	
O-143216	143216 ENCHAPE LOSA/COL BLOKE 12/14-29 Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 18,628		\$ 11,377,103	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	745,1600	0,00%	\$ 1		\$ 455,084	
M-360102	360102 MALLA VENADA Material	UND	0,2700	0,00%	\$ 8,449		\$ 1,393,193	
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX Material	KG	1,8100	5,00%	\$ 3,903		\$ 4530,108	
M-966295	966295 SIKANOL-M 200KG Material	KG	0,0390	5,00%	\$ 8,624		\$ 152,916	
M-966290	966290 SIKATARD-E 230KG Material	KG	0,0690	5,00%	\$ 8,871		\$ 379,679	
M-96644	96644 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC Material	UND	0,0000	5,00%	\$ 1,348		\$ 0	
M-966510	966510 FACHALETA 10 - 29 LISA - COLOR TERRA Material	UND	3,5000	5,00%	\$ 1,402		\$ 3.142,154	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,764		\$ 0	
O-MO1608	MO1608 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	102,4593	0,00%	\$ 1		\$ 62,574	
R-V04350	V04350 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	558,8700	0,00%	\$ 1		\$ 341,313	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	0,5100	0,00%	\$ 1		\$ 311	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	618,72		\$ 28,551		\$ 23.543,841	
	143300	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM						
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0090	7,00%	\$ 68,029		\$ 729,952	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG OMANI Material	BTG	0,1000	7,00%	\$ 28,560		\$ 3.358,103	
O-143300	143300 SOGA BLOQUE FACHADA 12/21-29 1C Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 24,975		\$ 27.428,284	

Página 410 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vz.Total	%				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	143.5600	0.00%	\$ 1	\$ 1.262.481	
A-3220AP	5220AP	AYUDANTE PRACTICO Admin. obra	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.580	\$ 2.833.433	
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 2.538.510	
A-5220OF	5220OF	OFICIAL Administracion	MES	1.0000	0.00%	\$ 3.854	\$ 4.232.578	
M-966295	966295	SIKALOL-M 200KG Material	KG	0.0210	5.00%	\$ 8.824	\$ 160.407	
M-966298	966298	SIKATARD-E 230KG Material	KG	0.0380	5.00%	\$ 8.971	\$ 403.448	
M-966941	966941	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC Material	UND	0.0600	7.00%	\$ 2.672	\$ 188.393	
M-966946	966946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC Material	UND	12.9400	7.00%	\$ 2.780	\$ 42.272.327	
M-966947	966947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED Material	UND	2.0000	7.00%	\$ 1.667	\$ 3.317.804	
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 3.764	\$ 4.133.738	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	158.0645	0.00%	\$ 1	\$ 173.591	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	882.1700	0.00%	\$ 1	\$ 946.861	
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	29.1119	0.00%	\$ 1	\$ 31.972	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.098.23		\$ 86.203	\$ 94.670.893	
	143302	SOGA BLOQUE INTERNA E:12 CM	ML					
M-010106	010106	ARENA Material	M3	0.0036	7.00%	\$ 98.020	\$ 169.896	
M-010202	010202	CEMENTO GRIS,BULTO X.50 KG SUMANL Material	B7D	0.0540	7.00%	\$ 28.560	\$ 446.088	
Q-143302	143302	SOGA BLOQUE-FAROL 12/21-29 1C Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 18.655	\$ 5.043.006	
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	836.5360	0.00%	\$ 1	\$ 226.141	
M-966295	966295	SIKALOL-M 200KG Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 6.624	\$ 75.208	
M-966298	966298	SIKATARD-E 230KG Material	KG	0.0400	5.00%	\$ 8.971	\$ 101.855	
M-966941	966941	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X10X21 DMEC Material	UND	0.3600	7.00%	\$ 2.672	\$ 276.238	
M-966946	966946	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 DMEC Material	UND	4.6400	7.00%	\$ 2.780	\$ 3.731.134	
M-966947	966947	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X21 MED Material	UND	1.4000	7.00%	\$ 1.667	\$ 675.059	
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA Mano de Obra	M2	0.8000	0.00%	\$ 3.764	\$ 610.513	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	115.0237	0.00%	\$ 1	\$ 31.094	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	427.4020	0.00%	\$ 1	\$ 169.606	
E-V04564	V04564	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	0.6000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	279.33		\$ 42.754	\$ 11.557.648	
	145005	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA	ML					

Página 411 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vz.Total	%				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	181.8200	0.00%	\$ 1	\$ 327.644	
M-651538	651538	SELLALON 3/8" Material	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 1.004.251	
M-9669423	9669423	BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE X (Material) Material	CUN	0.0085	10.00%	\$ 176.823	\$ 2.313.573	
Q-MO1390	MO1390	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FACH Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.545	\$ 9.191.090	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	24.6975	0.00%	\$ 1	\$ 45.051	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	136.3500	0.00%	\$ 1	\$ 245.733	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1.802.22		\$ 6.728	\$ 12.127.341	
	145007	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA INTERNA	ML					
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	37.4000	0.00%	\$ 1	\$ 265.313	
M-651538	651538	SELLALON 3/8" Material	ML	1.0000	3.00%	\$ 541	\$ 1.691.539	
M-9669423	9669423	BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE X (Material) Material	CUN	0.0086	10.00%	\$ 176.823	\$ 3.899.932	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	12.0175	0.00%	\$ 1	\$ 36.481	
Q-MO2688	MO2688	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA INTER Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 2.185	\$ 6.632.930	
R-V04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	85.5500	0.00%	\$ 1	\$ 198.585	
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	2.035.62		\$ 4.191	\$ 12.722.078	
	A14001	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0.8000	1.00%	\$ 3.974	\$ 12.297.232	
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE Administracion	MES	0.0286	0.00%	\$ 2.367	\$ 257.944	
M-908913	908913	ESCALERILLA 4MM 10CMX30 Material	KG	0.2000	1.00%	\$ 5.415	\$ 4.189.074	
M-908172	908172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 451.219	
Q-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 505.524	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	0.7250	0.00%	\$ 1	\$ 2.780	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	3.829.73		\$ 4.623	\$ 17.703.773	
	A14007	ACERO DE REFUERZO ALFALJA/BORDELOSA	KG					
M-132600	132600	ACERO DE REFUERZO Material	KG	0.8300	1.00%	\$ 3.974	\$ 5.253.325	
M-132802	132802	MALLA ELECTROSOLDADA Material	KG	0.1700	1.00%	\$ 4.305	\$ 1.168.775	
M-908172	908172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17 Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 5.891	\$ 185.786	
D-MO1395	MO1395	ORGANIZACION DE ACERO Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132	\$ 208.157	
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	0.7250	0.00%	\$ 1	\$ 1.145	
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	1.576.95		\$ 4.321	\$ 6.814.199	

Página 412 de 494

153
126

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
	A14008	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA INTERNA	KG			
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.8006	1.00%	\$ 3.974
M-909913	909913 ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Material	KG	0.2000	1.00%	\$ 9.416
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0.0200	0.00%	\$ 8.891
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000	0.00%	\$ 132
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7260	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		KG	3.322.85		\$ 4.555
	A14904	RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA	VLR			
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	1.453.475.0000	0.00%	\$ 1
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.D. POR CAM.	Varios	UND	7.093.613.0000	0.00%	\$ 1
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	4.382.889.0000	0.00%	\$ 1
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	2.314.442.0000	0.00%	\$ 1
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	1.068.985.0000	0.00%	\$ 1
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	337.658.0000	0.00%	\$ 1
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	205.798.0000	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0
	A14907	ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	MES			
C-V15586	V15586 ALQUILER DE ELEVADOR MIXTO	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 9.925.000
C-V15587	V15587 OPERARIO ELEVADOR	Todo Costo	MES	1.0000	0.00%	\$ 4.979.000
C-V15588	V15588 MONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 4.998.000
C-V15589	V15589 DESMONTAJE ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 4.998.000
C-V15590	V15590 TRANSPORTE INICIAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1.509.000
C-V15591	V15591 TRANSPORTE FINAL ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 1.509.000
C-V15592	V15592 MOVIMIENTO INTERNO ELEVADOR	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 8.850.000
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	3.70		\$ 17.059.000
16	REPellos Y AFINADOS					
O31010	BORDILLO CONCRETO H:15		ML			
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.30 MT	Material	UND	0.1500	5.00%	\$ 7.000
M-010102	010102 GRAVA 3/4"	Material	M3	0.0150	6.00%	\$ 74.850
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0100	6.00%	\$ 69.020

Página 413 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.1500	6.00%	\$ 28.560
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 300 GRAMOS	Material	LBS	0.1000	0.00%	\$ 4.701
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX26CMX2.80 MT	Material	UND	0.0500	0.00%	\$ 17.850
O-174110	174110 BORDILLO CONCRETO H:15	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 9.139
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	365.5900	0.00%	\$ 1
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	50.2615	0.00%	\$ 1
R-V04551	V04551 SUM. HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramientas	VLR	274.1700	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	140.80		\$ 18.757	\$ 2,640.966
163501	REPELO INTERIOR MUROS	M2				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0580	5.00%	\$ 69.020
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.3000	5.00%	\$ 28.560
O-163501	163501 REPELO INTERIOR MUROS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 13.992
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	559.6900	0.00%	\$ 1
M-380102	380102 MALLA VENADA	Material	UND	0.0300	0.00%	\$ 8.449
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS ENCH. Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 1.413	\$ 0
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.9360	0.00%	\$ 1
R-V04551	V04551 SUM. HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramientas	VLR	419.7800	0.00%	\$ 1
R-V04579	V04579 SUM. EQUIPOS DE REPELOS Y AFINADOS	VLR	0.1000	0.00%	\$ 1.000	\$ 45.584
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	455.84		\$ 28.602	\$ 18,037.746
163503	REPELO INTERIOR MURO	ML				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0029	6.00%	\$ 69.020
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTQ	0.0150	6.00%	\$ 28.560
M-040096	040096 CLAVO ACERO 3/4"	Material	LBS	0.0010	0.00%	\$ 11.186
O-163503	163503 REPELO INTERIOR MURO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.408
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	256.3200	0.00%	\$ 1
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	33.2440	0.00%	\$ 1
R-V04551	V04551 SUM. HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramientas	VLR	192.2400	0.00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	1,166.88		\$ 7.569	\$ 8,832.420
17007	MED. CAÑA	M3				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0260	3.00%	\$ 69.020

Página 414 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT (Material)	BYO	0,0058	3,00%	\$ 28.589 \$ 40.363
O-174207	174207 MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2.521 \$ 398.393
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	100,8400	0,00%	\$ 1 \$ 23.888
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13,8655	0,00%	\$ 1 \$ 3.280
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	88,3800	0,00%	\$ 1 \$ 20.308
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	235,57		\$ 4.672 \$ 1.105.247
	174127 BORDILLO EN CONCRETO H:30		ML			
M-000795	000795 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,4880	0,00%	\$ 7.000 \$ 181.621
M-010102	010102 GRAVA 3/4"	Material	US	0,0320	8,00%	\$ 74.850 \$ 140.757
M-010106	010106 ARENA	Material	US	0,0500	8,00%	\$ 69.020 \$ 202.803
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT (Material)	BYO	0,3200	8,00%	\$ 28.589 \$ 537.078
M-040103	040103 PUNTLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1400	0,00%	\$ 4.701 \$ 36.487
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0800	0,00%	\$ 17.880 \$ 79.168
O-174127	174127 BORDILLO EN CONCRETO H:30	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12.949 \$ 717.893
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	617,9600	0,00%	\$ 1 \$ 28.716
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71,2195	0,00%	\$ 1 \$ 3.948
R-V04552	V04552 SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0,7789	0,00%	\$ 1 \$ 43
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	55,44		\$ 34.786 \$ 1.926.515
	174129 BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO		ML			
M-000795	000795 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 7.000 \$ 262.710
M-010102	010102 GRAVA 3/4"	Material	US	0,0666	8,00%	\$ 74.850 \$ 1.322.084
M-010106	010106 ARENA	Material	US	0,0444	8,00%	\$ 69.020 \$ 812.739
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT (Material)	BYO	0,5650	8,00%	\$ 28.589 \$ 4.203.822
M-040103	040103 PUNTLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,1000	0,00%	\$ 4.701 \$ 117.619
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0800	8,00%	\$ 17.880 \$ 234.468
O-132520	132520 PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	2,0000	0,00%	\$ 2.854 \$ 1.428.142
O-174129	174129 BORDILLO PERIMETRAL EDIFICIO	Mano de Obra	ML	1,0000	9,00%	\$ 22.315 \$ 5.583.210
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.589,1668	0,00%	\$ 1 \$ 400.112
O-411000	411000 PREPARACION MORTERO	Mano de Obra	MS	0,0300	0,00%	\$ 44.657 \$ 558.559
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	219,8854	0,00%	\$ 1 \$ 56.015

Página 415 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%		
O-MQ1938	MQ1938 CONFORMACION Y COMPACTACION	Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 1.508 \$ 108.651
O-MQ2177	MQ2177 SOBRE PLACA EN CONCRETO	Mano de Obra	M2	0,2520	0,00%	\$ 35.508 \$ 2.244.124
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	1.228,3551	0,00%	\$ 1 \$ 307.334
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	250,20		\$ 70.818 \$ 17.718.693
	174214 EMBOQUILLADO SIFONES		UND			
O-174214	174214 EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UN	1,0000	0,00%	\$ 13.563 \$ 10.741.896
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	542,5200	0,00%	\$ 1 \$ 429.676
M-958335	958335 SIKATOP-122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,9000	0,00%	\$ 4.772 \$ 3.401.482
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	74,5965	0,00%	\$ 1 \$ 59.080
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	408,8900	0,00%	\$ 1 \$ 322.257
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	792,00		\$ 18.882 \$ 14.954.351
	A16304 RESERVA DE CONTINGENCIA REPELLOS Y AFINADIVLR					
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	13,853.0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	6,053.248.0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8,047.015.0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	138.717.0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	3,688.854.0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	173,694.0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0 \$ 0
	A17400 ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE MORTERO M2					
M-010106	010106 ARENA	Material	US	9,0451	8,00%	\$ 69.020 \$ 17.276.316
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DIAMANT (Material)	BYO	0,2800	5,00%	\$ 28.560 \$ 41.614.753
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	354,7600	0,00%	\$ 1 \$ 1.758.233
A-5220AP	5220AP AYUDANTE PRACTICO	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.580 \$ 12.786.790
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 2.367 \$ 11.731.136
A-5220OF	5220OF OFICIAL	Administracion	MES	1,0000	0,00%	\$ 3.854 \$ 19.108.886
M-900159	900159 LAMINA KOPOR 1/4X1/4 X 1 CM	Material	UND	0,1546	0,00%	\$ 1.726 \$ 1.151.404
M-906284	906284 SIKALATEX M.O. 200KG	Material	KG	0,0000	0,00%	\$ 21.744 \$ 0
M-970417	970417 MASTERCAS 104	Material	KG	0,0600	0,00%	\$ 11.948 \$ 3.552.051
O-A17400	A17400 ALISTADOS PISOS E:5 CON MAQUILA DE	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7.456 \$ 36.952.831

Página 416 de 494

154
477

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
D-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCHI	Mano de Obra	M2	1,9000	0.00%	\$ 440	\$ 7,002,998
D-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	48,7785	0.00%	\$ 1	\$ 241,757
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	285,0700	0.00%	\$ 1	\$ 1,318,875
E-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,3106	0.00%	\$ 1,000	\$ 1,539,371
C-V21234	V21234	MAQUILA MORTERO	Toda Costa	M3	0,0500	0.00%	\$ 45,000	\$ 11,151,270
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	4,956,12		\$ 33,732	\$ 167,178,473
A17401		PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA DE MOR		M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	308,2800	0.00%	\$ 1	\$ 172,815
M-968294	968294	SIKALATEX MO 200KG	Material	XG	0,0500	0.00%	\$ 21,744	\$ 612,376
M-970784	970784	CONCRETO LIGERO INSULARIS 3000 PSI	Material	M3	0,1000	2.00%	\$ 544,230	\$ 31,267,557
O-A17401	A17401	PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 7,857	\$ 4,312,892
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCHI	Mano de Obra	M2	0,0000	0.00%	\$ 1,413	\$ 0
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	42,1135	0.00%	\$ 1	\$ 23,721
R-V04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELLOS	Herramienta	VLR	288,4100	0.00%	\$ 1	\$ 151,185
E-V04579	V04579	SUM.EQUIPOS DE REPELLOS Y AFINADO	Equipo	VLR	0,4158	0.00%	\$ 1,000	\$ 234,209
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	553,26		\$ 65,289	\$ 36,774,445
17	RED DE GAS							
184014		SISTEMA GAS		UND				
C-184015	184015	CARGO DE CONEXION GAS	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 845,495	\$ 74,403,560
C-184016	184016	INSTALACION RED INTERNA GAS	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 587,404	\$ 58,731,552
Q-AUD0900	MO0900	RESANE REGATAS	Mano de Obra	ML	1,2000	0.00%	\$ 6,997	\$ 738,883
Q-MO1139	MO1139	REGATA RED DE GAS INCLUYE PULIDOR	Mano de Obra	ML	1,2000	0.00%	\$ 7,431	\$ 784,714
C-V01453	V01453	CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA	Gr Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 134,408	\$ 10,947,904
C-V02927	V02927	CERTIFICACION PREVIA RED INTERNA	Gr Toda Costa	UND	0,0000	0.00%	\$ 88,537	\$ 0
C-V15641	V15641	CONEXION GAS DOMESTICOS CON MAN	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 202,840	\$ 17,849,920
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	88,00		\$ 1,857,461	\$ 163,456,533
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS							
302018		CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS		VLR				
C-V01008	V01008	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANI	Toda Costa	VLR	6,129,369,0000	0.00%	\$ 1	\$ 539,384,472
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	88,00		\$ 6,129,369	\$ 539,384,472

Página 417 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%				
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO							
192500		SISTEMA CONTRA INCENDIO		GL				
C-V12188	V12188	SUMINISTRO EQUIPO CONTRA INCENDIO	Toda Costa	UND	63,738,416,0000	0.00%	\$ 1	\$ 63,738,416
		TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 63,738,416	\$ 63,738,416
20	INSTALACION ELECTRICA							
200000		CONTRATO RED ELECTRICA		VLR				
C-V01338	V01338	CONTRATOS RED ELECTRICA	Toda Costa	ML	85,0000	0.00%	\$ 7,222,059	\$ 835,541,192
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 7,222,059	\$ 835,541,192
A07301		RESERVA DE CONTINGENCIA RED ELECTRICA		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	114,368,425,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V97875	V97875	INCREMENTO POR CAMBIO DE LUMINARI	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 12,000	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
201	EQUIPOS ELECTRICOS							
208540		GABINETE DE MEDIDORES		UND				
C-208540	208540	GABINETE DE MEDIDORES	Mano de Obra	UND	0,0000	0.00%	\$ 2,855,889	\$ 0
M-969870	969870	BARRAJE BIMETALICO 180A DOBLE TER	Material	UND	0,0000	0.00%	\$ 517,337	\$ 0
A-970167	970167	MATERIAL OBRA CIVIL FOSO GABINETE	Material	UND	0,0000	0.00%	\$ 243,836	\$ 0
C-V15157	V15157	ARMARIO DE MEDIDORES HORMA EMCAI	Toda Costa	UND	1,0000	0.00%	\$ 949,272	\$ 83,535,936
C-V15158	V15158	MEDIDOR ELECTRONICO 2F - 3H - 208V	ML Toda Costa	UND	0,0000	0.00%	\$ 294,533	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	88,00		\$ 949,272	\$ 83,535,936
202	TELECOMUNICACIONES							
A20292		RESERVA DE CONTINGENCIA TELECOMUNICACION		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	121,921,162,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0

Página 418 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-020200	C20200 RED TELECOMUNICACIONES	UND						
C-020200	C20200 RED DE TELECOMUNICACIONES	Todo Costo	UND	98,0000	0,00%	\$ 1.596.984	\$ 140.534.592	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 140.534.592	\$ 140.534.592	
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA							
210000	CONTRATO VENTANERIA	M2						
C-085138	885138 PROTECCION VENTANERIA	Todo Costo	M2	0,0000	0,00%	\$ 7.759	\$ 0	
C-V04115	V04115 CONTRATO VENTANERIA	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 307.389	\$ 347.595.481	
C-V12725	V12725 PV-01 SALA COVEDOR EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.247.609	\$ 0	
C-V12726	V12726 PV-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.758.459	\$ 0	
C-V14185	V14185 PUERTA SALIDA A PATIO APTOS	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.671.631	\$ 0	
C-V15106	V15106 V-01 ALCOBAS AUXILIARES EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 378.337	\$ 0	
C-V15107	V15107 V-02 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 806.256	\$ 0	
C-V15108	V15108 V-03-1 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 336.159	\$ 0	
C-V15109	V15109 V-03-2 ALCOBA PRINCIPAL EN PVC (FLJA)	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 205.975	\$ 0	
C-V15110	V15110 V-04 BAÑOS EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 299.092	\$ 0	
C-V15111	V15111 V-05 ESTUDIO EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 869.473	\$ 0	
C-V15112	V15112 V-06 REJILLA ZONA DE OFICIOS EN PVC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 534.915	\$ 0	
C-V15113	V15113 P-02 PUERTA PERSIANA CUARTO DE ASES	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.612.277	\$ 0	
C-V15114	V15114 P-03 PUERTA BODEGAS (ISMOGRAFOSE)	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.808.618	\$ 0	
C-V15115	V15115 P-04 PUERTA GABINETES ELECTRICOS E	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 3.339.662	\$ 0	
C-V15116	V15116 P-05 PUERTA CUARTO DE BASURAS EN F	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.989.355	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,130,80			\$ 307.389	\$ 347.595.481	
210004	CONTRATO BARANDAS METALICAS	ML						
C-V01750	V01750 BARANDA ESCALERA	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 390.509	\$ 0	
C-V03878	V03878 PASAMANOS ESCALERAS	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 91.799	\$ 0	
C-V14188	V14188 BARANDA BALCON TIPO 1	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 397.006	\$ 0	
C-V91000	V91000 BARANDA DE SEGURIDAD	Todo Costo	ML	1,0000	0,00%	\$ 393.000	\$ 233.934.800	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	597,24			\$ 295.000	\$ 233.934.800	
210026	PUERTAS DE ACCESO METALICAS	UND						
M-976080	976080 PUERTA METALICA ACCESO 0,90MX2,20M	UND	1,0000	0,00%		\$ 625.419	\$ 55.036.872	

Página 419 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V09130	V09130 INSTALACION PUERTA METALICA	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 5.000	\$ 440.000	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	68,00			\$ 630.419	\$ 55.476.872	
210027	CONTRATO CARPINTERIA ALUMINIO.	M2						
C-V02639	V02639 PUERTA PERSIANA	Todo Costo	UND	0,2992	0,00%	\$ 1.081.736	\$ 13.151.596	
C-V07370	V07370 PUERTA PERSIANA DEPOSITO	Todo Costo	UND	0,2805	0,00%	\$ 1.081.736	\$ 12.329.522	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	41,40			\$ 615.488	\$ 25.481.218	
210037	TAPA MEDIDOR DE AGUA	UND						
M-953017	953017 CAJA LAM CAL 18 50X30X7 CM	Materia	UND	1,0000	0,00%	\$ 373.918	\$ 7.478.360	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	20,00			\$ 373.918	\$ 7.478.360	
210038	ESCALERA TIPO GATO	UND						
C-V20888	V20888 ESCALERA TIPO GATO (H= 3,80)	Todo Costo	UND	0,5000	0,00%	\$ 757.705	\$ 757.705	
C-V20889	V20889 ESCALERA TIPO GATO (H= 3,50)	Todo Costo	UND	0,5000	0,00%	\$ 699.420	\$ 699.420	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2,00			\$ 728.563	\$ 1.457.125	
210039	PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA RGI	UND						
C-V20894	V20894 PUERTA PARA MONITOREO DE VALVULA	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 279.768	\$ 599.536	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2,00			\$ 279.768	\$ 599.536	
210042	REJILLA CARCAMO PEATONAL	UND						
C-V03234	V03234 REJILLA PEATONAL (1,2 X 0,3)	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 349.710	\$ 349.710	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 349.710	\$ 349.710	
210043	CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR	UND						
C-V10871	V10871 VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 328.396	\$ 652.792	
C-V14782	V14782 PLATINA METALICA RECIPIDORA FOSFO A	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 466.280	\$ 932.580	
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	2,00			\$ 792.676	\$ 1.585.372	
421501	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR							
V-980003	980003 INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA	Varios	UND	97,189,677,0090	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980004	980004 INCREMENTO CONTRATO BARANDAS	Varios	UND	18,717,598,0090	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980005	980005 INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980006	980006 INCREMENTO CONTRATO CARP. METAL	Varios	UND	2,370,480,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-U10002	U10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	678,621,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0	\$ 0	

Página 420 de 494

155
178

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
22 CARPINTERIA DE MADERA				
220000	CONTRATO CARPINTERIA MADERA.	UND.		
M-090481	90481 PUERTA ACCESO BAÑO 2,35M X 0,70M (Plataforma)	UND	1,0000	0,00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	88,00	\$ 590.000
A22401	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA MADERA VLR			\$ 51.920.000
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0,0040	0,00%
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	0,0000	0,00%
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00	\$ 0
23 ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS				
170005	PISO ESCALERA	UND		
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	10,778,4248	0,00%
O-MO1472	MO1472 DETALLADO ESCALERAS Mano de Obra	M2	13,2700	0,00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	1,482,0334	0,00%
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	8,083,8186	0,00%
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	11,00	\$ 289.805
174339	BORDE GRANO LAVADO 3C	ML		
M-001257	001257 GRANO BLANCO DE RIO #1 Material	BTO	0,8200	0,00%
M-002565	002565 GRANO CAFE DE RIO #1 Material	BTO	0,4000	0,00%
M-010130	010130 MARMOLINA BLANCA Material	SAC	1,2000	0,00%
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO Material	KG	19,4979	0,00%
O-174339	174339 BORDE GRANO LAVADO 3C Mano de Obra	ML	1,2248	0,00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	984,2973	0,00%
M-804527	804527 TALICON OTORO CUADRADO 1CMX1CM Material	UND	0,9000	0,00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	135,3395	0,00%
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	738,2153	0,00%
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	18,47	\$ 95.523
174358	PISO TABLETA GRES SIALIST PUNTO FIJO	M2		
M-010106	010106 ARENA Material	M3	0,0100	0,00%
M-010102	010102 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMAN Material	BTO	0,0300	0,00%
O-174358	174358 PISO TABLETA GRES SIALISTADO PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%

Página 421 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	535,0400	0,00%
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA) Material	KG	0,0500	0,00%
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS Material	UND	0,0045	0,00%
M-908195	908195 TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA Material	M2	1,0000	0,00%
M-986277	986277 BANDA EXTRA GRIS 50KG Material	KG	4,5000	0,00%
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	73,5580	0,00%
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	401,2800	0,00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	357,14	\$ 64.333
174357	GUARDAESCOBA TABLETA GRES SIALIST PUNTO F	ML		
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMAN Material	BTO	0,0030	0,00%
O-174357	174357 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	485,5580	0,00%
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA) Material	KG	0,0050	0,00%
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX12MTS Material	UND	0,0020	0,00%
M-986277	986277 BANDA EXTRA GRIS 50KG Material	KG	0,4500	0,00%
M-998368	998368 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7 Material	M2	0,0700	0,00%
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	58,1393	0,00%
R-V04553	V04553 SUM HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y RI Herramienta	VLR	371,5577	0,00%
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	352,00	\$ 16.854
174339	GUARDAESCOBA DE BALCON	ML		
O-174339	174339 GUARDAESCOBA TABL GRES SIALIST PU Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	485,5580	0,00%
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA) Material	KG	0,0100	0,00%
M-953938	953938 SEPAR. PLASTICA CRUCETA ENCHAP. 2x Material	UND	6,3000	0,00%
M-953179	953179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS Material	KG	0,0220	0,00%
M-998368	998368 DURA PEGA CERAMICO 25 KGS BLANCO Material	KG	0,8500	0,00%
M-998368	998368 TABLON ETRUSCA LONG. SAHARA 30X7 Material	M2	0,0700	0,00%
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%

Página 422 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	68.1360	0.00%	\$ 1	\$ 7.195
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Herramienta	VLR	371.6670	0.00%	\$ 1	\$ 36.248
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	105.80		\$ 16.765	\$ 1.770.424
	236341	CENEFAS GRANO LAVADO		ML				
M-001257	001257	GRANO BLANCO DE RIO #1	Material	BTQ	0.1000	0.00%	\$ 15.470	\$ 2.062.166
M-002565	002565	GRANO CAJE DE RIO #1	Material	BTQ	0.2000	0.00%	\$ 15.470	\$ 4.124.333
M-010130	010130	MARMOLINA BLANCA	Material	SAC	0.3000	0.00%	\$ 15.470	\$ 6.186.499
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	2.8000	5.00%	\$ 1.901	\$ 5.602.141
M-040129	040129	CLAVO ACERO USO 1"	Material	LBS	0.1000	0.00%	\$ 9.282	\$ 1.237.300
O-174341	174341	CENEFAS GRANO LAVADO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 6.706	\$ 8.937.832
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	273.8520	0.00%	\$ 1	\$ 365.047
M-804446	804446	ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX10X2MTS	Material	UND	0.0060	0.00%	\$ 105.741	\$ 845.723
M-904527	904527	TALCÓN COTONO CUADRADO 1CMX1CMX	Material	UND	0.5000	0.00%	\$ 1.904	\$ 1.269.026
M-967298	967298	DILATACION PLAST PUNTA DIAMANTE BV	Material	UND	0.5000	0.00%	\$ 4.350	\$ 2.899.297
O-MO1007	MO1007	ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	0.1000	0.00%	\$ 1.419	\$ 188.354
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	37.6547	0.00%	\$ 1	\$ 50.194
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Herramienta	VLR	205.3890	0.00%	\$ 1	\$ 273.786
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.333.01		\$ 25.537	\$ 34.041.698
	237304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO		M2				
M-010106	010106	ARENA	Material	M3	0.0130	0.00%	\$ 69.029	\$ 134.230
M-010202	010202	CEMENTO GRS BULTO X50 KG	Material	BTQ	0.0300	0.00%	\$ 28.569	\$ 128.177
O-174304	174304	PISO TABLETA GRES SOBRE ALISTADO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 13.369	\$ 2.091.408
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	559.2000	0.00%	\$ 1	\$ 83.656
M-900002	900002	UNAPE (CARPETA)	Material	KG	0.0500	0.00%	\$ 4.463	\$ 33.383
M-908195	908195	TABLON ALFA SAHARA 30X30 LISA	Material	M2	1.0000	5.00%	\$ 40.895	\$ 6.422.216
M-968277	968277	BINDA EXTRA GRS 50KG	Material	KG	4.3000	5.00%	\$ 1.010	\$ 713.929
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	76.8900	0.00%	\$ 1	\$ 11.503
R-V04552	V04552	SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	418.4000	0.00%	\$ 1	\$ 82.742
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	149.60		\$ 64.714	\$ 9.881.244
	A23304	RESERVA DE CONTINGENCIA ENCHAPES Y REVESTIM		VLR				

Página 423 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
V-990001	990001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-100001	100001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CAL	Varios	UND	1.858.430.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-100002	100002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1.865.240.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-140014	140014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	47.585.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0
	24	DOTACIÓN BAÑOS Y COCINAS						
	244700	APARATOS SANITARIOS		JGO				
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	6.5000	0.00%	\$ 1.601	\$ 70.444
M-955330	955330	CHAZO PLASTICO MARIPOSA	Material	UND	2.0600	0.00%	\$ 595	\$ 194.720
M-958932	958932	COMBO CONSTRUCTOR 4/8 REP: 3011810	Material	UND	1.0000	0.00%	\$ 10.427	\$ 27.317.576
		TOTAL ACTIVIDAD		JGO	86.00		\$ 312.418	\$ 27.492.740
	244702	INCRUSTACIONES		JGO				
O-244702	244702	INCRUSTACIONES	Mano de Obra	JGO	1.0000	0.00%	\$ 29.699	\$ 2.513.512
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.187.3600	0.00%	\$ 1	\$ 104.540
M-958195	958195	CHAZOS PLASTICOS 5MT	Material	UND	4.0000	0.00%	\$ 129	\$ 45.408
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	162.3445	0.00%	\$ 1	\$ 14.374
R-V04553	V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS	Herramienta	VLR	880.6700	0.00%	\$ 1	\$ 78.405
E-V04567	V04567	SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVESTI	Equipo	VLR	15.6188	0.00%	\$ 1.020	\$ 1.401.839
		TOTAL ACTIVIDAD		JGO	88.00		\$ 48.388	\$ 4.258.179
	244704	REJILLAS DE PISO		UND				
M-010201	010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG	0.2200	3.00%	\$ 1.601	\$ 63.880
M-042108	042108	TRAGANTE ALUM. GRANADA 4"X3"	Material	UND	0.0116	0.00%	\$ 11.033	\$ 22.447
O-244704	244704	REJILLAS DE PISO	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 9.094	\$ 1.595.264
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	382.5600	0.00%	\$ 1	\$ 63.811
M-903725	903725	TRAGANTE ALUM. GRANADA 6"X4"	Material	UND	0.0325	0.00%	\$ 21.032	\$ 667.900
M-906320	906320	REJILLA 3" BCA REP:3119 GRINAL	Material	UND	0.8671	0.00%	\$ 5.909	\$ 900.345
M-910081	910081	TRAGANTE GRANADA 5"X4" ALUM.	Material	UND	0.0005	0.00%	\$ 18.232	\$ 0
M-958780	958780	TRAGANTE ALUMIN. 7-GRANADA 3"X2"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 19.012	\$ 0
M-958382	958382	REJILLA ALUMINIO REQ. ANTIC 6X4"	Material	UND	0.0289	0.00%	\$ 13.661	\$ 60.485
M-966859	966859	REJILLA PLASTICA ANTICUCARACHAS 4X	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 11.780	\$ 0

Página 424 de 494

156
174

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		49,8529	0.00%	\$ 1	\$ 8.774
R-V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramienta	VLR		271,9200	0.00%	\$ 1	\$ 47.858
R-V04567	SUM.EQUIPOS DE ENCHAPES Y REVEST	Equipo	VLR		2,6672	0.00%	\$ 1,020	\$ 478,816
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		178,00		\$ 22.264	\$ 3,918,550
	244708	GRIFERIAS Y DUCHAS	JGO					
M-960726	DUCHA MONOCÓNTROL ASPEN REDONDO	Material	UND		1,0000	0.00%	\$ 71,000	\$ 8,248,000
M-870443	KIT GRIFERIA MONZA REF2DL20141004	Material	UND		1,0000	0.00%	\$ 40,000	\$ 3,520,000
	TOTAL ACTIVIDAD		JGO		88,00		\$ 111,000	\$ 9,768,000
	244805	MESON EN ACERO INOXIDABLE	UND					
M-006754	MESON AC. INOXIDABLE	Material	UND		1,0000	0.00%	\$ 282,320	\$ 24,844,160
M-591111	PIE DE AMIGO VITAL-SOPORTE MESÓN	Material	UND		3,0000	0.00%	\$ 19,040	\$ 5,026,560
C-V02680	INSTALACION MESON AGERO INOX	Todo Cso	UND		1,0000	0.00%	\$ 57,715	\$ 5,078,920
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		85,00		\$ 397,755	\$ 34,949,640
	244901	POCETA DE ASEO	UND					
M-010201	CEMENTO BLANCO	Material	KG		8,5000	5.00%	\$ 1,601	\$ 6,724
O-244901	POCETA DE ASEO (LAVATRAPEADOR	Mano de Obra	UND		1,5000	0.00%	\$ 124,610	\$ 996,880
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		4,984,4000	0.00%	\$ 1	\$ 39,875
M-851422	CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND		1,0000	0.00%	\$ 6,300	\$ 66,400
M-988306	LAVATRAPEO FIRPLAK 40X35 BLANCO	Material	UND		1,0000	0.00%	\$ 169,631	\$ 1,368,548
O-MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		665,3560	0.00%	\$ 1	\$ 5,483
R-V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramienta	VLR		3,738,0000	0.00%	\$ 1	\$ 29,966
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		8,00		\$ 312,988	\$ 2,583,917
	A24101	RESERVA DE CONTINGENCIA DOTACION BAÑOS Y VLR	VLR					
V-980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND		0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980017	INCREMENTO CONTRATO MESONES	Varios	UND		3,828,708,5000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	INCREMENTO DE PRECIOS MO POR CAM	Varios	UND		685,058,8500	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND		6,284,002,9640	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND		0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR		0,00		\$ 0	\$ 0
	A24410	LAVADERO EN FIBRA DE VIDRIO	UND					

Página 425 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		1,800,3000	0.00%	\$ 1	\$ 140,818
M-851422	CANASTILLA ECO 2" FIRPLAK	Material	UND		2,0000	0.00%	\$ 8,300	\$ 1,460,800
M-988347	SKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Material	UND		0,2630	0.00%	\$ 41,544	\$ 950,527
M-967819	LAVADERO FIRPLAK 60 X30 VIVE	Material	UND		1,0000	0.00%	\$ 192,573	\$ 16,946,424
O-MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		220,0275	0.00%	\$ 1	\$ 19,382
O-MO1601	SUMINISTRO E INSTAL. DE ANGULO - LAV	Mano de Obra	UND		1,0000	0.00%	\$ 40,005	\$ 3,520,440
R-V04553	SUM.HERRAMIENTAS DE ENCHAPES Y REVEST	Herramienta	VLR		1,200,1500	0.00%	\$ 1	\$ 105,813
	TOTAL ACTIVIDAD		UND		88,00		\$ 283,000	\$ 23,143,984
	25	PINTURA Y ACABADOS						
	163526	PASTA MURO	M2					
O-163526	MANO DE OBRA PASTA MURO	Mano de Obra	M2		1,0000	0.00%	\$ 7,087	\$ 8,164,170
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		283,8400	0.00%	\$ 1	\$ 246,567
M-851520	RELLENO LISTO PINO INTERIOR IMPADOC	Material	KG		7,0000	5.00%	\$ 1,003	\$ 6,403,068
O-MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		39,0335	0.00%	\$ 1	\$ 33,983
R-V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR		212,9100	0.00%	\$ 1	\$ 184,925
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		868,56		\$ 13,005	\$ 13,032,633
	255200	ESTUCO Y VINILO MUROS	M2					
M-006270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA RI	Material	ROL		0,0507	0.00%	\$ 9,659	\$ 97,950
M-041502	LITJA 150	Material	PLI		0,0596	0.00%	\$ 1,551	\$ 48,808
O-255200	ESTUCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	M2		1,0000	0.00%	\$ 12,679	\$ 6,694,512
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		507,1600	0.00%	\$ 1	\$ 267,780
M-905395	ESTUCO LISTO PLUS IMPADOC	Material	KG		2,6000	5.00%	\$ 1,154	\$ 1,663,422
M-853401	CUNETE 5 GAL INTERVINO BLANCO 250	Material	UND		0,0085	5.00%	\$ 163,684	\$ 771,250
M-958261	CUNETE 5 GLN VINILTEX ECO 1600 PRO	Material	UND		0,0085	5.00%	\$ 281,172	\$ 1,324,995
O-MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND		69,7045	0.00%	\$ 1	\$ 36,820
R-V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR		380,3700	0.00%	\$ 1	\$ 208,835
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		528,00		\$ 27,035	\$ 11,106,373
	255237	PINTURA PISO ASCENSOR	M2					
O-255237	PINTURA PISO ASCENSOR	Mano de Obra	M2		1,0000	0.00%	\$ 2,514	\$ 447,718
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT		338,8443	0.00%	\$ 1	\$ 60,345

Página 426 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-953401	953401	CUNETE S GAL INTERVINOLO BLANCO 250	UND	0,0200	0,00%	\$ 163.654	\$ 382,938
Q-M00007	M00007	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0,0136	0,00%	\$ 71.825	\$ 173,834
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	46,5911	0,00%	\$ 1	\$ 6,297
Q-M02984	M02984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0,0136	0,00%	\$ 385.520	\$ 887,068
R-V04354	V04354	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	284,1333	0,00%	\$ 1	\$ 45,258
E-V04568	V04568	SUM EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	1,4060	0,00%	\$ 1	\$ 251
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	178,08		\$ 12,385	\$ 2.205,709
	255240	PINTURA FACHADA	M2				
O-255240	255240	PINTURA FACHADAS	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 5,562	\$ 570,184
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	202,4800	0,00%	\$ 1	\$ 22,807
M-955420	955420	KORAZA GRIS BASALTO PRO 550	Materia	0,0100	0,00%	\$ 358,320	\$ 404,426
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	27,8410	0,00%	\$ 1	\$ 3,136
R-V04354	V04354	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	151,6600	0,00%	\$ 1	\$ 17,106
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	112,64		\$ 9,008	\$ 1.014,858
	255241	GRANIPLAST FACHADA	M2				
O-255241	255241	GRANIPLAST	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 9,040	\$ 38,693,731
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	665,1868	0,00%	\$ 1	\$ 2,804,383
M-956379	956379	IMPRIMAX	Materia	0,0310	5,00%	\$ 27,914	\$ 3,889,085
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Materia	0,2718	5,00%	\$ 16,171	\$ 20,120,138
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG	Materia	1,6339	5,00%	\$ 3,359	\$ 24,665,899
M-966288	966288	SIKA VISCOBOND 200KG	Materia	0,0400	5,00%	\$ 24,890	\$ 4,474,519
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Materia	3,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 19,583,886
Q-M00748	M00748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	0,8000	0,00%	\$ 3,586	\$ 9,209,450
Q-M01004	M01004	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0,0109	0,00%	\$ 110,590	\$ 5,144,032
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	90,0882	0,00%	\$ 1	\$ 385,603
Q-M02984	M02984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	0,0109	0,00%	\$ 368,320	\$ 17,062,358
R-V04354	V04354	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	491,3901	0,00%	\$ 1	\$ 2,103,287
E-V04568	V04568	SUM EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	8,5963	0,00%	\$ 1	\$ 41,083
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	4,280,28		\$ 24,619	\$ 148,177,433
	255242	GRANIPLAST FACHADA	ML				

Página 427 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
O-255242	255242	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 6,408	\$ 7,578,806
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	290,3520	0,00%	\$ 1	\$ 954,047
M-956379	956379	IMPRIMAX	Materia	0,0100	5,00%	\$ 27,914	\$ 353,981
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Materia	0,0816	5,00%	\$ 16,471	\$ 1,887,037
M-958764	958764	ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG	Materia	0,1900	5,00%	\$ 3,358	\$ 2,043,968
M-966288	966288	SIKA VISCOBOND 200KG	Materia	0,0120	5,00%	\$ 24,890	\$ 370,914
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Materia	1,0500	5,00%	\$ 1,245	\$ 1,823,403
Q-M00748	M00748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	0,3000	0,00%	\$ 3,586	\$ 1,272,339
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	41,1608	0,00%	\$ 1	\$ 48,661
R-V04354	V04354	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	224,5140	0,00%	\$ 1	\$ 265,535
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	1.182,71		\$ 12,787	\$ 15,588,729
	255243	ESTUCCO Y VINILO MURO	ML				
M-008270	008270	CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA	Alumeno	0,0200	0,00%	\$ 3,659	\$ 47,462
M-041502	041502	LWA 150	Materia	0,0120	0,00%	\$ 1,551	\$ 12,071
O-255243	255243	ESTUCCO Y VINILO MUROS	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 4,108	\$ 2,664,284
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	164,3200	0,00%	\$ 1	\$ 106,571
M-905395	905395	ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Materia	1,9500	5,00%	\$ 1,154	\$ 1,532,427
M-953401	953401	CUNETE S GAL INTERVINOLO BLANCO 250	UND	0,0012	5,00%	\$ 163,654	\$ 133,744
M-958261	958261	CUNETE S GLN VINILTEX BOD 1600 PRO	Materia	0,0024	5,00%	\$ 281,172	\$ 489,539
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	22,5940	0,00%	\$ 1	\$ 14,654
R-V04354	V04354	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	123,2400	0,00%	\$ 1	\$ 79,929
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	648,56		\$ 7,788	\$ 5,080,681
	255500	PINTURA TUBERIA	ML				
M-007296	007296	ANTICORROSION ROJO	Materia	0,5400	5,00%	\$ 55,573	\$ 328,636
M-041502	041502	LWA 150	Materia	0,0200	0,00%	\$ 1,551	\$ 4,366
O-255500	255500	PINTURA TUBO-BASE	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 1,829	\$ 257,523
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	73,1800	0,00%	\$ 1	\$ 10,301
M-900045	900045	PINTURA ESMALTE COLORES VRS.	Materia	0,0400	5,00%	\$ 85,865	\$ 507,890
M-968218	968218	XLOQUIN 200 GALON 99G	Materia	0,0500	0,00%	\$ 32,000	\$ 225,280
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	10,0596	0,00%	\$ 1	\$ 1,416

Página 428 de 494

157
180

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	54,8700	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		140,80		\$ 9.539
	255507	PINTURA EPOXICA	M2				
C-A12137	V12137	PINTURA EPOXICA PARA PISO DE CUART Todo Costo	M2	0,0840	0,00%	\$ 70,998	\$ 83,494
C-V23003	V23003	MEDIACANA RELLENO + ESTUCO AGRUL Todo Costo	ML	0,7396	0,00%	\$ 60,048	\$ 532,230
C-A198955	V98955	PINTURA EPOXICA PARA CIELO DE CUART Todo Costo	M2	0,0730	0,00%	\$ 70,998	\$ 69,558
C-V98956	V98956	PINTURA EPOXICA PARA MUROS DE CUART Todo Costo	M2	0,8458	0,00%	\$ 92,287	\$ 1.093,036
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	14,00		\$ 127,023	\$ 1.778,319
	A16200	PASTA MURO FACHADAS	M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	244,0000	0,00%	\$ 1	\$ 68,710
M-966286	966286	SIKA VISCOBOND 200KG Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 24,890	\$ 294,379
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	6,0000	5,00%	\$ 1,245	\$ 2.208,710
O-A16200	A16200	PASTA MURO FACHADAS Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,106	\$ 1.717,760
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	33,5500	0,00%	\$ 1	\$ 9,448
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	183,0000	0,00%	\$ 1	\$ 61,533
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	281,60		\$ 15,449	\$ 4.350,559
	A16201	PASTA MURO FACHADAS	ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	134,0000	0,00%	\$ 1	\$ 10,566
M-966286	966286	SIKA VISCOBOND 200KG Material	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,880	\$ 24,728
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	1,8000	5,00%	\$ 1,245	\$ 185,538
O-A16201	A16201	PASTA MURO FACHADAS Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 3,350	\$ 264,148
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	18,4250	0,00%	\$ 1	\$ 1,453
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	100,5000	0,00%	\$ 1	\$ 7,924
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	78,85		\$ 6,270	\$ 494,357
	A25104	PASTA MURO	ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	170,3600	0,00%	\$ 1	\$ 110,489
M-851520	851520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR (IMPADOX Material)	KG	2,0050	5,00%	\$ 1,003	\$ 1.383,138
O-A25104	A25104	PASTA MURO Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 4,259	\$ 2.762,217
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	23,4245	0,00%	\$ 1	\$ 15,192
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	127,7700	0,00%	\$ 1	\$ 82,867

Página 429 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD	ML		548,56		\$ 6.713
	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	502,2400	0,00%	\$ 1	\$ 707,149
M-856379	856379	IMPRIMAX Material	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27,914	\$ 1.279,301
M-858157	858157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0,2858	5,00%	\$ 16,471	\$ 6.954,518
M-958764	958764	ESGRAFIADO CICON 10017514 T300KG Material	KG	1,4350	5,00%	\$ 3,359	\$ 7.126,081
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	2,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 4.401,487
O-A25117	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6,970	\$ 12.626,670
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,586	\$ 5.049,052
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	69,0580	0,00%	\$ 1	\$ 97,233
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	376,6800	0,00%	\$ 1	\$ 530,362
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.407,99		\$ 27,687	\$ 38.974,853
	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR	ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	299,3320	0,00%	\$ 1	\$ 168,595
M-856379	856379	IMPRIMAX Material	GLN	0,0105	5,00%	\$ 27,914	\$ 123,326
M-858157	858157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0,0857	5,00%	\$ 16,471	\$ 834,743
M-958764	958764	ESGRAFIADO CICON 10017514 T300KG Material	KG	0,4305	5,00%	\$ 3,359	\$ 855,136
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	0,9000	5,00%	\$ 1,245	\$ 562,619
O-A25118	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,468	\$ 3.608,986
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	M2	0,0000	0,00%	\$ 3,586	\$ 605,891
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	41,1609	0,00%	\$ 1	\$ 23,182
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1	\$ 128,446
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	553,20		\$ 12,534	\$ 7.058,923
	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO	M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	431,0000	0,00%	\$ 1	\$ 145,644
M-856379	856379	IMPRIMAX Material	GLN	0,0310	5,00%	\$ 27,914	\$ 307,034
M-858157	858157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0,3990	5,00%	\$ 16,471	\$ 2.098,059
M-958764	958764	ESGRAFIADO CICON 10017514 T300KG Material	KG	1,0113	5,00%	\$ 3,359	\$ 1.205,295
M-968347	968347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	2,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 1.104,365
O-A25119	A25119	GRANIPLAST CIELO PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 10,275	\$ 3.641,088

Página 430 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Describe	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	59,2625	0.00%	\$ 1 \$ 20.028
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	323,2900	0.00%	\$ 1 \$ 109,233
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	337,92		\$ 25,547 \$ 8.630,742
	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO		M2			
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	317,5600	0.00%	\$ 1 \$ 111,152
M-651520	651520	RELLENO LISTO FINO INTERIOR IMPADOC	Material	KG	6,0000	5.00%	\$ 1,000 \$ 2,211,741
Q-A25210	A25210	PASTA CIELO PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0300	0.00%	\$ 7,939 \$ 2,778,809
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	43,9945	0.00%	\$ 1 \$ 15,283
R-V04554	V04554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	298,1700	0.00%	\$ 1 \$ 83,364
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	350,02		\$ 14,857 \$ 5,200,350
	A25904	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS		VLR			
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	2,132,098,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR C.A.Varios	Varios	UND	9,112,803,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	5,173,874,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	920,942,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V14014	V14014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIENTAS	Varios	UND	261,476,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0 \$ 0
26	IMPERMEABILIZACIONES						
	260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA	M2				
C-V04569	V04569	LAVADA E IMPERMEABILIZACION MANPO	Todo Costo	M2	1,0050	0.00%	\$ 15,496 \$ 31,142,776
C-V04569	V04569	LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA	Todo Costo	M2	0,0050	0.00%	\$ 15,496 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	2,009,73		\$ 15,496 \$ 31,142,776
	260004	IMPERMEABILIZACION FOSOS		UND			
C-V02874	V02874	IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR	Todo Costo	M2	14,0400	0.00%	\$ 106,317 \$ 1,492,691
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 1,492,691 \$ 1,492,691
	260005	ASLANTE TERMICO IMPERMEABILIZACION SILOSA	M2				
C-V04768	V04768	ASLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION P.C	Todo Costo	M2	0,8728	0.00%	\$ 129,532 \$ 71,793,209
C-V04768	V04768	IMPERM. CUBIERTA NO TRANSITABLE	Todo Costo	M2	0,1272	0.00%	\$ 50,764 \$ 4,096,951
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	634,23		\$ 119,515 \$ 75,890,160
	265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION		M2			

Página 431 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Describe	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	255,4400	0.00%	\$ 1 \$ 64,754
M-968314	968314	IGOL CIMENTACION 18KG	Material	KG	2,0000	0.00%	\$ 12,737 \$ 6,437,859
M-968320	968320	IGOL IMPRIMANTE 18KG	Material	KG	0,2000	0.00%	\$ 15,500 \$ 787,371
Q-A265799	A265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 6,386 \$ 1,818,831
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	38,1230	0.00%	\$ 1 \$ 8,804
R-V04568	V04568	SUM HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZACION	Herramientas	VLR	9,1020	0.00%	\$ 1,000 \$ 25,857
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	253,50		\$ 35,359 \$ 3,963,396
	265803	IMPERMEABILIZACION PISO MURO		M2			
C-265803	265803	IMPERMEABILIZACION PISO MURO	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 3,106 \$ 4,548,457
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	189,7600	0.00%	\$ 1 \$ 284,707
M-968342	968342	SIKA-101 MORTERO BLANCO PLUS 50KG	Material	KG	1,0000	5.00%	\$ 2,707 \$ 4,162,366
M-968348	968348	SIKA-101 MORTERO GRIS PLUS 50KG	Material	KG	1,0000	5.00%	\$ 2,180 \$ 3,352,034
Q-MO1007	MO1007	ACARRIO MATERIALES APINADOS ENCHU	Varios de Obra	M2	1,0006	0.00%	\$ 1,413 \$ 2,069,211
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,8545	0.00%	\$ 1 \$ 36,397
R-V04568	V04568	SUM HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZACION	Herramientas	VLR	0,1270	0.00%	\$ 1,000 \$ 185,980
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,454,41		\$ 9,983 \$ 14,616,153
	265809	IMPERMEABILIZACION ALFAJIA / BORDE LOSA		ML			
C-V21502	V21502	LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFAJIA	Todo Costo	ML	0,4470	0.00%	\$ 10,073 \$ 2,034,281
C-V21503	V21503	LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BORDE	Todo Costo	ML	0,5630	0.00%	\$ 10,073 \$ 2,516,470
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	451,76		\$ 10,073 \$ 4,550,751
	A26401	RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION		VLR			
V-980007	980007	INCREMENTO CONTRATO IMP. FACHADA	Varios	UND	3,154,601,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-980008	980008	INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERTA	Varios	UND	11,672,623,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-980009	980009	INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN	Varios	UND	945,380,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR C.A.Varios	Varios	UND	28,438,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	1,200,629,0000	0.00%	\$ 1 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0 \$ 0
27	SISTEMAS LIVIANOS DRYWALL						
	143600	MAMPOSTERIA SUPERBOARD		M2			
C-143600	143600	MAMPOSTERIA SUPERBOARD	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 37,252 \$ 5,622,072

Página 432 de 494

158
181

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,823,280	0.00%	\$ 1	\$ 244,585
M-551363	551363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,5050	3.00%	\$ 65,357	\$ 5,130,592
M-551753	551753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	13,0000	0.00%	\$ 77	\$ 151,071
M-508493	508493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	13,0000	0.00%	\$ 190	\$ 372,772
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,0630	0.00%	\$ 10,472	\$ 99,567
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	2,0200	5.00%	\$ 12,865	\$ 4,157,324
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,5050	5.00%	\$ 11,082	\$ 695,287
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X7-8"	Material	UND	15,0000	0.00%	\$ 36	\$ 81,497
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 46,785
M-958189	958189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO	Material	KG	0,4200	3.00%	\$ 5,710	\$ 372,794
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	223,2010	0.00%	\$ 1	\$ 33,655
O-MO2875	MO2875	CARTERA EN BOARD	Mano de Obra	ML	1,1190	0.00%	\$ 3,000	\$ 502,354
R-V04554	V04554	SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1,217,4600	0.00%	\$ 1	\$ 183,739
TOTAL ACTIVIDAD					M2	150,92	\$ 118,571	\$ 17,894,735
143601 MAMPOSTERIA SUPERBOARD					ML			
O-143601	143601	MAMPOSTERIA SUPERBOARD	Mano de Obra	ML	1,0000	0.00%	\$ 22,351	\$ 963,775
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	894,8400	0.00%	\$ 1	\$ 38,551
M-551363	551363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,1580	3.00%	\$ 65,357	\$ 458,633
M-551753	551753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	2,1000	0.00%	\$ 77	\$ 6,973
M-508493	508493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	2,1000	0.00%	\$ 190	\$ 17,205
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	2,2200	6.00%	\$ 12,865	\$ 1,305,411
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,2000	6.00%	\$ 11,082	\$ 101,305
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X7-8"	Material	UND	3,2000	0.00%	\$ 36	\$ 4,967
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	3,2000	0.00%	\$ 31	\$ 4,278
M-957069	957069	TORNILLO C/PLANA P/BL 8MMX1-2"	Material	UND	3,2000	0.00%	\$ 32	\$ 4,415
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	122,8305	0.00%	\$ 1	\$ 5,301
R-V04554	V04554	SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	670,5300	0.00%	\$ 1	\$ 28,913
TOTAL ACTIVIDAD					ML	43,12	\$ 68,176	\$ 2,938,728
A27500 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO					M2			
M-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX6CMX2,80 MT	Material	UND	0,7140	0.00%	\$ 16,680	\$ 1,955,577

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	3,286,403	0.00%	\$ 1	\$ 540,288
M-551363	551363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,3330	3.00%	\$ 65,357	\$ 3,685,321
M-551753	551753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0.00%	\$ 77	\$ 177,223
M-551833	551833	ESTUQUE PARA PANEL	Material	BTQ	0,0130	0.00%	\$ 36,205	\$ 77,379
M-508493	508493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	14,0000	0.00%	\$ 190	\$ 437,304
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	ROL	0,7220	0.00%	\$ 10,472	\$ 1,239,560
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	1,5700	5.00%	\$ 12,865	\$ 3,519,793
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,5600	5.00%	\$ 11,082	\$ 1,081,488
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 6X7-8"	Material	UND	15,0000	0.00%	\$ 36	\$ 88,776
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	UND	10,0000	0.00%	\$ 31	\$ 50,964
M-956571	956571	SIKAMASTIC 20 KG	Material	CUR	0,0130	0.00%	\$ 25,911	\$ 76,749
M-957059	957059	TORNILLO DALETA P/BL 8MMX1-1/4"	Material	UND	0,5000	0.00%	\$ 113	\$ 9,289
M-958189	958189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BO	Material	KG	0,4200	6.00%	\$ 5,710	\$ 417,920
O-A27500	A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 43,529	\$ 7,156,158
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	2,0000	0.00%	\$ 10,014	\$ 3,292,603
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	421,8878	0.00%	\$ 1	\$ 74,290
O-MO2180	MO2180	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0.00%	\$ 400,290	\$ 1,600,224
O-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0242	0.00%	\$ 388,520	\$ 1,458,192
R-V04554	V04554	SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	2,464,8152	0.00%	\$ 1	\$ 405,216
E-404588	V04588	SUM. EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	48,9440	0.00%	\$ 1	\$ 3,114
TOTAL ACTIVIDAD					M2	164,40	\$ 166,347	\$ 27,347,468
A27501 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO					ML			
M-002814	002814	CUARTON AMARILLO 4CMX6CMX2,80 MT	Material	UND	0,0540	0.00%	\$ 16,680	\$ 92,132
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,204,8440	0.00%	\$ 1	\$ 123,398
M-551363	551363	PLACA SUPERBOARD 8MM 1,22MX2,44M	Material	UND	0,1150	3.00%	\$ 65,357	\$ 1,034,101
M-551753	551753	CLAVO 1" CAL.22 P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0.00%	\$ 77	\$ 35,199
M-904447	904447	CUARTON AMARILLO 4CMX6CMX2,80 MT	Material	UND	0,2000	0.00%	\$ 14,260	\$ 292,483
M-508493	508493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	UND	7,0000	0.00%	\$ 190	\$ 136,205
M-953426	953426	PARAL #59 CALIBRE 24	Material	UND	0,9000	5.00%	\$ 12,865	\$ 1,256,899
M-953428	953428	CANAL #60 CALIBRE 24	Material	UND	0,1500	5.00%	\$ 11,082	\$ 180,450

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capitulo	Describe	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-953457	953457	TORNILLO AVELLANANTE 8X 7.8"	Materia	UND	8,0000	0,00%	\$ 38	\$ 29.494
M-953536	953536	TORNILLO CABEZA PLANA 8MM X 1/2"	Materia	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 15.874
M-953189	953189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOV	Materia	KG	0,1250	0,00%	\$ 5.710	\$ 73.680
O-427501	A27501	MAIPOSTERA EN SUPERBOARD PUNTO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 26.118	\$ 2.674.744
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,4000	0,00%	\$ 10.014	\$ 410.213
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	165,6798	0,00%	\$ 1	\$ 16.967
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	903,7080	0,00%	\$ 1	\$ 92.548
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	102,41		\$ 63.318	\$ 6.434.390
	A27503	MUROS CORTAFUEGO PANEL		M2				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Materia	UND	0,3200	0,00%	\$ 16.660	\$ 2.413.754
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.300,0896	0,00%	\$ 1	\$ 679.172
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET	Materia	UND	14,0000	0,00%	\$ 77	\$ 488.075
M-651833	651833	ESTUCCO PARA PANEL	Materia	BTO	0,0130	0,00%	\$ 36.206	\$ 213.104
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 6X1"	Materia	UND	15,0000	0,00%	\$ 36	\$ 244.490
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Materia	UND	14,0000	0,00%	\$ 190	\$ 1.204.342
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Materia	ROL	0,0200	0,00%	\$ 10.472	\$ 94.826
M-953426	953426	PARAL #89 CALIBRE 24	Materia	UND	1,7100	8,00%	\$ 12.885	\$ 10.557.955
M-953426	953426	CANAL #90 CALIBRE 24	Materia	UND	0,3700	8,00%	\$ 11.082	\$ 1.967.850
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MM X 1/2"	Materia	UND	10,0000	0,00%	\$ 31	\$ 140.356
M-956171	956171	SIKAMASTIC 20 KG	Materia	CUR	0,0130	0,00%	\$ 35.911	\$ 211.368
M-956189	956189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOV	Materia	KG	0,4200	3,00%	\$ 5.710	\$ 1.118.383
M-956875	956875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Materia	UND	0,4300	3,00%	\$ 151.005	\$ 30.280.641
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,9100	0,00%	\$ 10.014	\$ 4.125.884
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	205,2586	0,00%	\$ 1	\$ 83.368
O-MO3004	MO3004	MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 28.389	\$ 12.853.404
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	1.125,0522	0,00%	\$ 1	\$ 509.379
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	452,76		\$ 148.475	\$ 57.196.376
	A27504	MUROS CORTAFUEGO PANEL		ML				
M-002614	002614	CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2,80 MT	Materia	UND	0,0880	0,00%	\$ 16.660	\$ 308.903
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	809,6944	0,00%	\$ 1	\$ 174.570

Página 435 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capitulo	Describe	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-651753	651753	CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET	Materia	UND	7,0000	0,00%	\$ 77	\$ 118.208
M-651833	651833	ESTUCCO PARA PANEL	Materia	BTO	0,0038	0,00%	\$ 36.206	\$ 10.443
M-906778	906778	TORNILLO DRYWALL 6X1"	Materia	UND	8,0000	0,00%	\$ 36	\$ 62.093
M-908493	908493	CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Materia	UND	7,0000	0,00%	\$ 190	\$ 288.748
M-951556	951556	CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Materia	ROL	0,0030	0,00%	\$ 10.472	\$ 8.773
M-953426	953426	PARAL #89 CALIBRE 24	Materia	UND	0,0000	8,00%	\$ 12.885	\$ 2.848.104
M-953426	953426	CANAL #90 CALIBRE 24	Materia	UND	0,1500	8,00%	\$ 11.082	\$ 379.895
M-953636	953636	TORNILLO CABEZA PLANA 8MM X 1/2"	Materia	UND	5,0000	0,00%	\$ 31	\$ 23.418
M-956171	956171	SIKAMASTIC 20 KG	Materia	CUR	0,0039	0,00%	\$ 35.911	\$ 20.195
M-956189	956189	MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN BOV	Materia	KG	0,1250	6,00%	\$ 5.710	\$ 164.423
M-956875	956875	PLACA SP GLASS 1,22M X 2,44M X 1/2"	Materia	UND	0,1500	3,00%	\$ 151.005	\$ 5.030.007
O-MO0010	MO0010	REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	UND	0,2400	0,00%	\$ 10.014	\$ 318.154
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	111,3330	0,00%	\$ 1	\$ 24.003
O-MO3005	MO3005	MURO CORTAFUEGO PANEL	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 17.839	\$ 3.846.088
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	607,2708	0,00%	\$ 1	\$ 130.928
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	215,60		\$ 63.956	\$ 13.788.965
	A27513	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD		ML				
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 725.482
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 78.756
M-953570	953570	DILATACION PLASTICA EN 2.8MMX3ML	Materia	UND	-0,3350	0,00%	\$ 4.165	\$ 1.304.443
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 10.829
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 59.067
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	934,90		\$ 2.330	\$ 2.178.577
	A27514	JUNTAS DILATACION CORTAFUEGO		ML				
O-143514	143514	JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 776	\$ 786.670
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	84,2400	0,00%	\$ 1	\$ 85.398
M-958473	958473	PRIMASEAL -A- ACRILIC	Materia	TBO	0,1250	0,00%	\$ 29.000	\$ 3.674.544
O-MO1608	MO1608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830	0,00%	\$ 1	\$ 11.742
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1800	0,00%	\$ 1	\$ 64.049
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	1.013,75		\$ 4.560	\$ 4.622.783

Página 436 de 494

157
152

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%
A27515	JUNTAS DILATACION SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML		
Q-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	ML	1,0000
Q-367404	367404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	\$4,2400
M-933570	933570 DILATACION PLASTICA EN Z BMMX3MM	Material	UND	0,3350
Q-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	11,5830
R-V04354	04354 SUM. HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	63,1900
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	658,94	\$ 2,330
A27601	RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS	VLR		
V-960001	960001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	100,789,0000
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O. POR CAN	Varios	UND	2,831,865,0000
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	8,922,859,0000
V-V14014	V14014 INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE	Varios	UND	81,259,0000
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00	\$ 0
28	REMATES - ASEO			
V280001	DETALLADO Y RESANES VIVIENDA	VIV		
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	1,7300
M-010201	010201 CEMENTO BLANCO	Material	KG	0,6100
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DYNAMIL	BTG	0,1800
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0,9200
M-041502	041502 LJA 150	Material	PLI	1,8600
Q-357404	367404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18,147,7230
A-52200F	52200F OFICIAL	Administracion	MES	68,0100
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Molinos	UND	0,0100
M-904728	904728 ESPATULA 3"	Molinos	UND	1,0600
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Molinos	KG	9,4700
M-905750	905750 SELLALON 3/4"	Material	ML	2,7000
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Molinos	ROL	0,3000
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Molinos	KG	0,5230
M-955923	955923 ESPATULA PLASTICA 3"	Molinos	UND	0,1670
M-956349	956349 CRUCETA PLASTICA SEP-3MM	Material	UND	1,5200

Página 437 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr. Total	%
M-958261	958261 CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1800 PRO	Material	UND	0,0500
M-958277	958277 BANDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700
M-958347	958347 SKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Material	UND	0,3000
Q-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,220,3119
Q-MO1792	MO1792 DETALLADO APTOS OBRA GRIS-	Mano de Obra	M2	89,0100
Q-V14108	V14108 CALZADA DE VENTANERIA INTERNA	Mano de Obra	ML	44,0068
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	12,110,7923
	TOTAL ACTIVIDAD	VIV	88,00	\$ 771,682
280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	PISO		
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA AT	Material	ROL	3,7300
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	DYNAMIL	BTG	0,1800
M-041502	041502 LJA 150	Material	PLI	2,8600
Q-280002	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	58,2610
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	11,279,3296
A-52200F	52200F OFICIAL	Administracion	MES	68,2610
M-904446	904446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Molinos	UND	0,0500
M-904728	904728 ESPATULA 3"	Molinos	UND	1,0600
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC	Molinos	KG	9,4700
M-953401	953401 CUNETE 5 GAL INTERVIHILO BLANCO 260	Molinos	UND	0,1000
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS	Molinos	KG	2,2300
M-955923	955923 ESPATULA PLASTICA 3"	Molinos	UND	0,1670
M-956157	956157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Molinos	GLN	0,2500
M-958261	958261 CUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1800 PRO	Material	UND	0,1000
M-958277	958277 BANDA EXTRA GRIS 50KG	Material	KG	2,2700
M-958347	958347 SKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO	Material	UND	1,6000
Q-MO1605	MO1605 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,550,9078
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	9,885,7268
	TOTAL ACTIVIDAD	PISO	11,00	\$ 678,160
281011	LIMPIEZA GENERAL	M2		
M-002669	002669 RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0,0025

Página 438 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-003055	003055	ESCOBA TIPO INDUSTRIAL	Nacional	UND	0.0011	0.00%	\$ 7.501	\$ 46.470
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Nacional	UND	0.0023	0.00%	\$ 4.986	\$ 65.023
O-357120	357120	ASEO DURANTE LA CONSTRUCCION.	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.848	\$ 10.407.844
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	90.3132	0.00%	\$ 1	\$ 508.839
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 13.330.826
M-900036	900036	CEPILLO PARA RER VIAS FULLR 3624	Material	UND	0.0002	0.00%	\$ 50.000	\$ 67.583
M-985538	985538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 19.530	\$ 255.682
O-MO2957	MO2957	IMPUESTO M.O. IVA 19%	Mano de Obra	UND	409.6300	0.00%	\$ 1	\$ 2.368.142
R-V08175	V08175	SUM HERRAMIENTAS REMATES-ASEOS	Herramienta	VLR	57.7349	0.00%	\$ 1	\$ 381.480
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5.631.95		\$ 4.672	\$ 27.438.900
	281015	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA		M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0.0095	0.00%	\$ 357	\$ 19.101
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X80	Material	UND	0.0850	0.00%	\$ 309	\$ 149.683
M-002889	002889	RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0.0091	0.00%	\$ 4.590	\$ 235.241
M-007858	007858	VARSOLO	Material	GLN	0.0010	0.00%	\$ 37.883	\$ 213.243
M-080101	080101	ESPATULA 2"	Material	UND	0.0032	0.00%	\$ 3.809	\$ 68.647
M-080193	080193	CEPILLO AG	Material	UND	0.0022	0.00%	\$ 5.236	\$ 64.876
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0180	0.00%	\$ 4.996	\$ 450.378
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0123	0.00%	\$ 9.639	\$ 667.722
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0118	0.00%	\$ 10.000	\$ 633.584
O-357116	357116	LIMPIEZA INTERIOR VIVIENDA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.283	\$ 12.857.742
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	108.8708	0.00%	\$ 1	\$ 612.829
M-000001	000001	WAPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0.0110	0.00%	\$ 12.644	\$ 783.314
M-000002	000002	WAPE (CARPETA)	Material	KG	0.0030	0.00%	\$ 4.483	\$ 75.408
M-000027	000027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0.0075	0.00%	\$ 7.378	\$ 311.644
M-902806	902806	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0085	0.00%	\$ 3.994	\$ 213.693
M-903951	903951	HIPOCLORITO DE SODIO, 13%	Material	GLN	0.0009	0.00%	\$ 11.008	\$ 32.697
M-951634	951634	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 20.000	\$ 281.598
M-966218	966218	XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0.0100	0.00%	\$ 32.000	\$ 1.802.224
M-966240	966240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0.0010	0.00%	\$ 83.599	\$ 470.825

Página 439 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-966854	966854	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0.0880	0.00%	\$ 167	\$ 83.708
M-967413	967413	ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0.0019	0.00%	\$ 7.140	\$ 76.403
M-998137	998137	COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	UND	0.1176	0.00%	\$ 898	\$ 531.449
M-998538	998538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0.0036	0.00%	\$ 18.530	\$ 1.022.311
O-MO2957	MO2957	IMPUESTO M.O. IVA 19%	Mano de Obra	UND	423.7700	0.00%	\$ 1	\$ 2.442.971
R-V26090	V26090	SUM HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramienta	VLR	81.5031	0.00%	\$ 1	\$ 459.021
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	5.631.95		\$ 4.375	\$ 24.639.497
	281017	LIMPIEZA Y ENTREGA OBRA TERMINADA		M2				
M-000977	000977	ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0.0095	0.00%	\$ 357	\$ 2.101
M-001740	001740	BOLSA DE BASURA NEGRA 60X80	Material	UND	0.0850	0.00%	\$ 309	\$ 16.463
M-002889	002889	RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0.0092	0.00%	\$ 4.590	\$ 26.161
M-006677	006677	AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0.0096	0.00%	\$ 8.103	\$ 32.845
M-007858	007858	VARSOLO	Material	GLN	0.0008	0.00%	\$ 37.883	\$ 18.765
M-080101	080101	ESPATULA 2"	Material	UND	0.0022	0.00%	\$ 3.809	\$ 6.191
M-250105	250105	ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0180	0.00%	\$ 4.996	\$ 49.541
M-250119	250119	JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0083	0.00%	\$ 9.639	\$ 49.563
M-250127	250127	TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0073	0.00%	\$ 10.000	\$ 46.463
O-357116	357116	ADECUACION Y ENTREGA O.G.R.S	Mano de Obra	M2	0.9078	0.00%	\$ 3.201	\$ 1.800.283
O-357117	357117	ADECUACION Y ENTREGA O.T	Mano de Obra	M2	0.0923	0.00%	\$ 5.985	\$ 337.154
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	296.4541	0.00%	\$ 1	\$ 127.281
A-5220AY	5220AY	AYUDANTE	Administración	MES	1.0000	0.00%	\$ 2.367	\$ 1.406.380
M-000001	000001	WAPE (HILO) BLANCO	Material	KG	0.0110	0.00%	\$ 12.644	\$ 86.164
M-000002	000002	WAPE (CARPETA)	Material	KG	0.0031	0.00%	\$ 4.483	\$ 8.571
M-000027	000027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0.0011	0.00%	\$ 7.378	\$ 5.092
M-902806	902806	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0.0029	0.00%	\$ 3.994	\$ 2.103
M-903951	903951	HIPOCLORITO DE SODIO, 13%	Material	GLN	0.0009	0.00%	\$ 11.008	\$ 5.797
M-951634	951634	DETERGENTE DESENGRASANTE	Material	GLN	0.0025	0.00%	\$ 20.000	\$ 30.978
M-966218	966218	XILOQUIN 200 GALON 99G	Material	GLN	0.0100	0.00%	\$ 32.000	\$ 198.240
M-966240	966240	LIMPIADOR DE FINAL DE OBRA 4000 CC	Material	UND	0.0009	0.00%	\$ 83.599	\$ 44.540
M-966854	966854	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0.0880	0.00%	\$ 167	\$ 9.208

Página 440 de 494

160
107

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-987413	987413 ESCOBA NYLON PREMIER	Material	UND	0.0020	0.00%	\$ 7.140	\$ 8.847	
M-998539	998539 ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0.0017	0.00%	\$ 18.530	\$ 19.286	
O-MQ2967	MQ2967 IMPUESTO M.O. IVA 19%	Mano de Obra	UND	822,1300	0.00%	\$ 1	\$ 508.318	
O-MQ2985	MQ2985 LIMPIEZA EXTERNA DE VENTANERIA	Mano de Obra	M2	0.2180	0.00%	\$ 4.000	\$ 535.257	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	154,0906	0.00%	\$ 1	\$ 95.461	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	-619,51		\$ 8.828	\$ 5.537.062	
282001	GALZADA VENTANERIA		M2					
N-006270	006270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT CINTA A	Material	ROL	0.1000	0.00%	\$ 3.659	\$ 413.760	
O-262002	262002 RETIRO PLASTICO PROTECCION VENTAN	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 2.542.038	
O-357201	357201 GALZADA VENTANERIA	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 6.343	\$ 7.172.064	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	343,5400	0.00%	\$ 1	\$ 388.598	
M-851421	851421 SIKAFLEX CONSTRUCC. GRIS PLUS 10URE	Material	TBO	0.0780	0.00%	\$ 30.965	\$ 2.881.137	
M-956347	956347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 1UN	Material	UND	0.2456	0.00%	\$ 41.544	\$ 11.536.376	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	47.2505	0.00%	\$ 1	\$ 53.431	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	257,7300	0.00%	\$ 1	\$ 281.441	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.130,88		\$ 22.161	\$ 25.059.456	
283002	PROTECCION PISOS		M2					
M-006057	006057 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0800	0.00%	\$ 4.210	\$ 40.630	
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0026	0.00%	\$ 175.789	\$ 73.882	
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 XMM ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.988	\$ 173.785	
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.822	\$ 73.094	
O-357402	357402 PROTECCION PISOS	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 2.248	\$ 383.367	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	89,9200	0.00%	\$ 1	\$ 14.535	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	12,3640	0.00%	\$ 1	\$ 1.990	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	67.4400	0.00%	\$ 1	\$ 10.901	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	161,64		\$ 4.655	\$ 752.402	
283003	PROTECCIONES VARIAS		M2					
M-006057	006057 CINTA TRANSPARENTE 2" 3M	Material	ROL	0.0800	0.00%	\$ 4.210	\$ 249.986	
M-007053	007053 CINTA ENMASCARAR 2" CINTA ANDVA	Material	ROL	0.0800	0.00%	\$ 7.684	\$ 468.144	
M-007451	007451 JUMBOLON 2T	Material	ROL	0.0026	0.00%	\$ 175.789	\$ 452.347	

Página 441 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
M-041401	041401 POLIETILENO NEGRO C-4 XMM ANCHO	Material	ML	0.4000	0.00%	\$ 2.688	\$ 1.064.072	
M-041434	041434 CARTON	Material	KG	0.1000	0.00%	\$ 4.522	\$ 447.520	
M-220140	220140 VASELINA	Material	KG	0.0900	0.00%	\$ 27.132	\$ 1.342.559	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	54,8000	0.00%	\$ 1	\$ 54.233	
M-904118	904118 TELA PLASTICA VERDE CERRAMIENTO	Material	ML	0.0100	0.00%	\$ 1.580	\$ 15.439	
M-905849	905849 POLIETILENO TRANSPARENTE CALB	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 17.833	\$ 45.888	
M-908574	908574 POLISOMBRA NEGRA AL 80% 4MTS	Material	ML	0.0026	0.00%	\$ 5.052	\$ 12.998	
O-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	7,5350	0.00%	\$ 1	\$ 7.457	
O-V14107	V14107 PROTECCIONES VARIAS (UESONES CAR	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 1.370	\$ 1.355.821	
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS	Herramientas	VLR	49,0000	0.00%	\$ 1	\$ 47.503	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	989,65		\$ 5.622	\$ 5.563.964	
357019	TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS		M3					
A-32204Y	32204Y AYUDANTE	Asistencia	MES	13,3522	0.00%	\$ 2.367	\$ 19.623.438	
C-TC00892	TC00892 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A SITIO DE	Todo Costo	M3	0.0800	0.00%	\$ 34.500	\$ 1.708.826	
C-V100035	V100035 TRANSPORTE RESPEL	Todo Costo	UND	0.0030	0.00%	\$ 210.000	\$ 384.697	
C-V11652	V11652 RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL	Todo Costo	KG	0.7004	0.00%	\$ 2.100	\$ 911.252	
C-V15122	V15122 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA	Todo Costo	M3	0.9200	0.00%	\$ 28.000	\$ 14.816.679	
C-V98852	V98852 DISPOSICION FINAL RCD	Todo Costo	M3	0.0800	0.00%	\$ 4.780	\$ 235.906	
C-V98902	V98902 APROVECHAMIENTO RCD M1	Todo Costo	M3	0.2890	0.00%	\$ 11.900	\$ 2.064.163	
C-V98903	V98903 APROVECHAMIENTO RCD M2	Todo Costo	M3	0.3690	0.00%	\$ 14.280	\$ 3.184.777	
C-V98904	V98904 APROVECHAMIENTO RCD M3	Todo Costo	M3	0.2890	0.00%	\$ 14.280	\$ 2.476.996	
	TOTAL ACTIVIDAD		M3	619,51		\$ 73.299	\$ 46.409.735	
357124	ADECUACION X ENTREGA D.T.VIS		M2					
M-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS	Material	UND	0.0088	0.00%	\$ 357	\$ 10.727	
M-002869	002869 RECOGEDOR BASURA PLASTICO IMUSA	Material	UND	0.0019	0.00%	\$ 4.590	\$ 38.311	
M-005677	005677 AMBIENTADOR PARA PISO	Material	GLN	0.0014	3.00%	\$ 8.033	\$ 49.404	
M-041503	041503 LIMA 180	Material	PLI	0.0052	3.00%	\$ 1.785	\$ 40.775	
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE	Material	UND	0.0089	3.00%	\$ 4.998	\$ 195.407	
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA	Material	KG	0.0036	3.00%	\$ 9.639	\$ 154.130	
M-250127	250127 TRAPEADOR DE PABLO 1 LIBRA	Material	UND	0.0014	3.00%	\$ 10.000	\$ 61.501	

Página 442 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
D-357124	357124	ADJUDICACIÓN X ENTREGA C.T. VIS-	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3.353
D-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONA	Mano de Obra	MAT	142,1200	0,00%	\$ 1
M-900001	900001	WAIFE (HILO) BLANCO	Material	KG	0,0023	0,00%	\$ 12.844
M-900002	900002	WAIFE (CARPETA)	Material	KG	0,0002	0,00%	\$ 4,463
M-900027	900027	DULCEABRIGO BLANCO	Material	ML	0,0044	0,00%	\$ 7,378
M-902806	902806	ESPONJA BRILLO X 12 UNDS	Material	PAQ	0,0033	0,00%	\$ 3,994
M-966218	966218	XILOQUIN 200 GALON 98G	Material	GLN	0,0044	0,00%	\$ 32,000
M-966854	966854	BOLSAS BASURA 55X55	Material	UND	0,0036	0,00%	\$ 167
M-967208	967208	KIT LIMPIADOR Y RESTAURADOR REF: 23	Material	UND	0,0008	0,00%	\$ 26,320
M-981137	981137	COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90	Material	UND	0,0014	0,00%	\$ 893
M-986538	986538	ACIDO NITRICO-	Material	GLN	0,0084	0,00%	\$ 16,530
O-401608	401608	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	19,5415	0,00%	\$ 1
R-128000	128000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y ASEOS	Herramientas	VLR	0,1060	0,00%	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	4,392,92			\$ 4.571
		RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS	VLR				\$ 20.078,008
V-10001	10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM. Varios	UND	8.876.584,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10002	10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	1.857,267,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10003	10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	3.575.817,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-141014	141014	INCREMENTO DE PRECIOS DE HERRAMIE Varios	UND	197.940,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0
33		DOTACION Y EQUIPAMENTOS					
		214510 PUERTA METALICA C/FUEGO	UND				
C-214510	214510	PUERTA CORTAFUEGO	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 1.094,309
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	12,00			\$ 1.094,309
		240607 CITOFONIA Y TV	UND				
C-107537	107537	CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES	Todo Costo	ML	38,0000	0,00%	\$ 267,600
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 8.837,400
		337000 ASCENSOR	UND				
D-10616	10616	SERVICIO DE INSPECCION Y CERTIFICAC	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 318,025
C-120873	120873	ASCENSOR CON 9P 10 PARADAS	Todo Costo	UND	112.800,000,0000	0,00%	\$ 1

Página 443 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00			\$ 112.800,000
		A33401 RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL	VLR				\$ 112.800,000
V-880010	880010	INCREMENTO CONTRATO PUERTA C/FUEGO Varios	UND	1.927.097,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-880011	880011	INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y TV Varios	UND	175.191,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-880012	880012	INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR Varios	UND	11.582.580,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-880013	880013	INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR Varios	UND	2.452.858,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-880020	880020	INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR Varios	UND	1.401.525,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0
331		DETECCION Y ALARMA					
		331518 INSTALACION REDES D&A TORRE	UND				
C-100855	100855	SIRENA STROBBER	Todo Costo	UND	18,0000	0,00%	\$ 435,844
C-100859	100859	ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	2,0000	0,00%	\$ 345,274
C-100823	100823	DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE	Todo Costo	UND	18,0000	0,00%	\$ 329,875
C-100836	100836	DETECTOR DE HUMO	Todo Costo	UND	87,0000	0,00%	\$ 54,342
C-14516	14516	CABLE FPLR 2 X 14	Todo Costo	ML	100,0000	0,00%	\$ 9,983
C-14774	14774	MODULO DE MONITOREO D7052	Todo Costo	UND	8,0010	0,00%	\$ 295,882
C-14775	14775	MODULO DE MONITOREO D7044	Todo Costo	UND	0,0030	0,00%	\$ 212,538
C-14778	14778	CABLE FPLR 2 X12 AWG	Todo Costo	ML	0,0000	0,00%	\$ 5,899
C-120837	120837	CABLE FPLR 2X16 AWG	Todo Costo	ML	300,0000	0,00%	\$ 8,812
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	0,88			\$ 23.077,498
		331535 RESERVA DE CONTINGENCIA DETECCION Y ALARMA	VLR				\$ 20.308,198
V-10001	10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM. Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10002	10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-10003	10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	5.182.908,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0
37		NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION					
		370014 NOMENCLATURA-	VIV				
C-100200	100200	NOMENCLATURA APARTAMENTOS	Todo Costo	UND	1,6000	0,00%	\$ 16,860
C-100281	100281	NOMENCLATURA CASILLEROS MEDIDOR	Todo Costo	UND	3,0000	0,00%	\$ 3,875
C-100292	100292	NOMENCLATURA TORRE	Todo Costo	UND	0,0125	0,00%	\$ 190,400

Página 444 de 494

161
+64

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V00445	V00446 NOMENCLATURA GABINETES RED CONT	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 29.750	\$ 654.500	
C-V02533	V02533 NOMENCLATURA DE PISOS	Todo Costo	UND	0.1250	0.00%	\$ 27.370	\$ 301.070	
C-V02676	V02676 AVISO CUARTO ASEO	Todo Costo	UND	0.1250	0.00%	\$ 26.190	\$ 287.980	
C-V03222	V03222 NOMENCLATURA CUARTO ASEO/ NAQUII	Todo Costo	UND	0.0125	0.00%	\$ 26.190	\$ 26.798	
C-V04383	V04391 AVISO PROTECCION RAYO	Todo Costo	UND	0.0500	0.00%	\$ 20.250	\$ 89.012	
C-V07198	V07198 NOMENCLATURA VALVULA DE CORTE	Todo Costo	UND	0.0125	0.00%	\$ 22.610	\$ 24.871	
C-V08873	V08873 AVISO CUBIERTA NO TRANSITABLE	Todo Costo	UND	0.0125	0.00%	\$ 22.610	\$ 24.871	
C-V10316	V10316 STICKER PARA GABINETE INCENDIO	Todo Costo	UND	0.2500	0.00%	\$ 13.080	\$ 287.980	
C-V11794	V11794 NOMENCLATURA PARA VALVULA COLUM	Todo Costo	UND	0.1250	0.00%	\$ 19.040	\$ 209.440	
	TOTAL ACTIVIDAD	VIV	88.00			\$ 39.640	\$ 5,249.080	
	370015 NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA	PISO						
C-V08324	V08324 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA	Todo Costo	UND	0.1000	0.00%	\$ 40.460	\$ 44.506	
C-V08325	V08325 SEÑAL DE PISO REFLECTIVA	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 116.620	\$ 1,282.820	
C-V20895	V20895 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 83.300	\$ 316.300	
C-V20896	V20896 SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT	Todo Costo	UND	0.1000	0.00%	\$ 48.195	\$ 53.015	
	TOTAL ACTIVIDAD	PISO	11.00			\$ 208.785	\$ 2,296.641	
A33101	RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SIVLR							
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Vance	UND	540.922.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00			\$ 0	\$ 0	
28	RESERVA PARA CONTINGENCIA							
C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	VLR						
C-48000	C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Vance	UND	1.0000	0.00%	\$ 1	\$ 1,697.872.681	
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1.00			\$ 1,697.872.681	\$ 1,697.872.681	
	TOTAL FRENTE						\$ 8,897.033.232	

FRENTE: EDIFICIO DE PARQUEADEROS

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

C-02004	02004 MOV TIERRAS TORRE PARQUEADEROS	Todo Costo	M2	1.0090	0.00%	\$ 84.529	\$ 116,399.770
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1.400.70			\$ 84.529	\$ 116,399.770

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
	020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	MES					
C-020042	020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO Todo Costo	VLR	1.0000	0.00%	\$ 17,165.368	\$ 17,165.368	
		TOTAL ACTIVIDAD	MES	1.00		\$ 17,165.368	\$ 17,165.368	
12		CIMENTACION						
	120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	M2					
M-000796	000796	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2.80 MT	Materia	UND	0.0200	0.00%	\$ 7.000	\$ 170.520
M-002350	002350	CAL HIDRATADA	Materia	KG	0.0230	0.00%	\$ 1.666	\$ 48.871
M-007223	007223	CARPETE DE NYLON	Materia	UND	0.0020	0.00%	\$ 7.800	\$ 19.001
M-010119	010119	MINERAL ROJO	Materia	KG	0.0050	0.00%	\$ 25.205	\$ 141.318
D-01546	01546	HERRADA DE GUADUA	Materia de Obra	UND	0.0440	0.00%	\$ 30.040	\$ 1,609.804
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materia	LBS	0.0020	0.00%	\$ 4.701	\$ 11.452
M-040104	040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Materia	LBS	0.0020	0.00%	\$ 4.701	\$ 11.452
M-040120	040120	CLAVO ACERO LISO 1"	Materia	LBS	0.0100	0.00%	\$ 9.282	\$ 113.055
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Materia	UND	0.0200	0.00%	\$ 14.280	\$ 347.851
M-040218	040218	GUADUA 1CMX10CMX8MT	Materia	UND	0.0400	0.00%	\$ 16.275	\$ 792.918
M-040601	040601	PIOLA	Materia	UND	0.0020	0.00%	\$ 7.021	\$ 17.103
Q-120004	120004	REPLANTEOS DE CIMENTACION	Materia de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 1.227	\$ 1,494.486
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Materia de Obra	MA3	101.9594	0.00%	\$ 1	\$ 124.176
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Materia de Obra	UND	14.0182	0.00%	\$ 1	\$ 17.074
R-V04548	V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	78.4628	0.00%	\$ 1	\$ 93.132
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	1.1060	0.00%	\$ 1.099	\$ 1,347.108	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.218.00		\$ 5.219	\$ 6,397.230	
	121806	SOLADOS E=0.05 M	M2					
Q-121806	121806	SOLADO ESPESOR 5 CMS	Materia de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 7.885	\$ 2,324.498
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Materia de Obra	MAT	315.4000	0.00%	\$ 1	\$ 92.990
M-999000	999000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Materia	M3	0.0500	7.00%	\$ 70.359	\$ 1,109.688
M-970115	970115	CONCRETO 2000 PSI 1" PLASTICO S/B	Materia	M3	0.0600	7.00%	\$ 417.920	\$ 6,591.351
Q-M01606	M01606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Materia de Obra	UND	43.3675	0.00%	\$ 1	\$ 12.785
R-V04548	V04548	SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	236.5503	0.00%	\$ 1	\$ 69.735
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	8.2733	0.00%	\$ 1.000	\$ 2,438.860	

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%		
M-V16005	V16005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	M3	0,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
M-V13208	V13208	CONCRETO PREPARADO SOLADO	M3	0,0000	0,00%	\$ 403.750 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	294,86		\$ 42.876 \$ 12.839.917
	121810	ZAPATAS MAYOR A 1 M3	M3			
M-040103	040103	PUNTILLA 2" GAJA X 900 GRAMOS	Material	0,0200	0,00%	\$ 4.701 \$ 13.688
M-040203	040203	TABLON OTOBO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	0,0200	0,00%	\$ 34.510 \$ 100.488
M-040216	040216	CUARTON OTOBO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	0,1000	0,00%	\$ 14.289 \$ 207.903
M-040280	040280	TABLA OTOBO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	0,0000	0,00%	\$ 17.850 \$ 519.756
O-121810	121810	ZAPATA MAYOR 1 M3	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 92.034 \$ 13.536.261
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	1,717,3600	0,00%	\$ 1 \$ 541.210
M-908858	908858	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" SB	Material	1,0000	7,00%	\$ 418.723 \$ 63.229.213
M-959000	959000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	1,0000	7,00%	\$ 70.359 \$ 10.960.616
M-988367	988367	MAPECURE E30 200KG BLANCO	Material	0,1490	7,00%	\$ 4.245 \$ 98.532
Q-MQ1806	MQ1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	511,1370	0,00%	\$ 1 \$ 74.416
R-V04548	V04548	SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	2.788,9200	0,00%	\$ 1 \$ 405.908
E-V04553	V04553	SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	4.7000	0,00%	\$ 1.000 \$ 684.273
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	318,7710	0,00%	\$ 1.000 \$ 46.118.690
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	M3	0,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
M-V13215	V13215	CONCRETO PREPARADO 4000 PSI 1"	Material	0,0000	7,00%	\$ 436.932 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	M3	145,59		\$ 951.198 \$ 138.484.954
	121900	VIGAS DE CIMENTACION	M3			
E-011408	011408	ALQUILER FORMALETA CIMENTACION	Equipo	296,7800	0,00%	\$ 1.547 \$ 70.127.023
M-040103	040103	PUNTILLA 2" GAJA X 900 GRAMOS	Material	0,1000	0,00%	\$ 4.701 \$ 82.996
M-040203	040203	TABLON OTOBO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	0,0500	0,00%	\$ 34.510 \$ 304.637
M-040216	040216	CUARTON OTOBO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	0,4000	0,00%	\$ 14.289 \$ 1.008.454
M-040280	040280	TABLA OTOBO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	0,0000	0,00%	\$ 17.850 \$ 2.621.134
O-121900	121900	VIGAS DE CIMENTACION	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 116.551 \$ 28.577.079
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	4.882,0400	0,00%	\$ 1 \$ 823.083
M-908858	908858	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" SB	Material	1,0000	7,00%	\$ 418.723 \$ 79.100.334
M-959000	959000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	1,0000	7,00%	\$ 70.359 \$ 13.291.413

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vn.Total	%		
M-988801	988801	DESOLDANTE GLASS ADVANCE 31012	Material	0,3000	7,00%	\$ 6.915 \$ 391.891
M-988367	988367	MAPECURE E30 200KG BLANCO	Material	2,1390	7,00%	\$ 4.245 \$ 1.715.300
Q-MQ1806	MQ1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	641,0305	0,00%	\$ 1 \$ 113.174
R-V04548	V04548	SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	3.496,6300	0,00%	\$ 1 \$ 617.312
E-V04553	V04553	SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	12,1200	0,00%	\$ 1.000 \$ 2.139.786
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	-91,8600	0,00%	\$ 1.000 \$ 16.183.103
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	M3	0,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
M-V13215	V13215	CONCRETO PREPARADO 4000 PSI 1"	Material	0,0000	7,00%	\$ 436.932 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	M3	176,55		\$ 1.000.456 \$ 176.630.513
	121912	PAVIMENTO CONCRETO SOTANO	M2			
M-040203	040203	TABLON OTOBO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	0,0100	0,00%	\$ 34.510 \$ 392.724
O-174100	174100	PAVIMENTO CONCRETO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 15.396 \$ 17.522.924
O-174115	174115	TALLADO PAVIMENTO SLOSA	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 5.188 \$ 5.915.324
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	823,8400	0,00%	\$ 1 \$ 937.530
M-918529	918529	SIKAFLOOR-3 QUARTZTOP_NEUTRO 30 K	Material	5,0000	0,00%	\$ 1.470 \$ 8.364.300
M-959000	959000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	0,1170	7,00%	\$ 70.359 \$ 10.023.781
M-988176	988176	CONCRETO TIPO PAVIMENTO PLASTICO	Material	0,1170	7,00%	\$ 499.312 \$ 71.135.093
M-970102	970102	CANASTILLA PASAJUNTAS 1/2" LISO	Material	1,3900	0,00%	\$ 4.769 \$ 7.475.294
M-988367	988367	MAPECURE E30 200KG BLANCO	Material	0,2600	7,00%	\$ 4.245 \$ 1.292.242
Q-MQ1806	MQ1806	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	113,2780	0,00%	\$ 1 \$ 128.910
R-V04548	V04548	SUM HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	917,8800	0,00%	\$ 1 \$ 703.147
E-V04553	V04553	SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	0,8420	0,00%	\$ 1.000 \$ 558.166
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	46,5380	0,00%	\$ 1.000 \$ 52.960.244
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	M3	0,0000	0,00%	\$ 1 \$ 0
M-V13302	V13302	CONCRETO PREPARADO M140	Material	0,0000	7,00%	\$ 458.391 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1.138,00		\$ 156.248 \$ 177.809.710
	121913	CORTE Y SELLADO JUNTAS DE PAVIMENTO	ML			
O-174216	174216	CORTE Y SELLADO JUNTA PAVIMENTO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 7.450 \$ 10.252.467
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	298,0000	0,00%	\$ 1 \$ 410.999
M-965306	965306	SIKAFLOOR-38 1097M	Material	1,0000	0,00%	\$ 1.470 \$ 2.022.970

162
105

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
M-98523	98523 SIKAFLEX 401 PAVEMENT SL (1 GALLON)	Material	UND	0.0110
D-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	40.9750
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	223.5000
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	5.3350
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	13.0080
TOTAL ACTIVIDAD			M3	1.376,17
122003	ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR		M3	
M-000796	000796 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	2.0000
M-010214	010214 CONCRETO 4000 PSI NORMAL 1" S/B	Material	M3	1.0000
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	1.0000
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2,80 MT	Material	UND	4.0000
M-040280	040280 TABLA OTORO 20CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	1.0000
Q-122003	122003 ESTRUCTURA FOSO ASCENSOR	Mano de Obra	M3	1.0000
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8.240.5200
M-984019	984019 PLACAQUETA MADERA 8 70X1 40M	Material	UND	3.8800
M-989000	989000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	1.0000
M-989367	989367 MAPEADURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	1.0000
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.133.0715
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	8.160.3800
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	12.6000
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	74.8210
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0.0000
M-V13215	V13215 CONCRETO PREPARADO 4000 PSI 1"	Material	M3	0.0000
TOTAL ACTIVIDAD			M3	1,66
174113	PAVIMENTO RAMPA SOBRE TIERRA		M2	
Q-174113	174113 PAVIMENTO RAMPA SOBRE TIERRA	Mano de Obra	M2	1.0000
Q-174113	174113 TALLADO PAVIMENTO S/DISA	Mano de Obra	M2	1.0000
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	788.2800
M-918529	918529 SIKAFLOOR-3 QUARTZTOP_NEUTRO 30	Material	KG	0.1330
M-989000	989000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0.0600

Página 449 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
M-988176	988176 CONCRETO TIPO PAVIMENTO PLASTICO	Material	M3	0.5800
M-989367	989367 MAPEADURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	0.2500
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	108.3865
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramienta	VLR	591.2100
E-V04563	V04563 SUM.EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	1.2100
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	82.3900
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0.0000
M-V13302	V13302 CONCRETO PREPARADO M40	Material	M3	0.0000
TOTAL ACTIVIDAD			M2	80,04
A12019	FIGURADO DE HIERRO DE CIMENTACION		KG	
Q-A12019	A12019 FIGURADO DE HIERRO CIMENTACION	Mano de Obra	KG	1.0000
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2.0858
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	0.5430
TOTAL ACTIVIDAD			KG	5.769,09
A12022	ACERO DE REFUERZO Y MALLA CONTRAPISO		KG	
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0.0000
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	1.0000
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	5.3200
M-986172	986172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200
Q-MQ0967	MQ0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000
Q-MQ1395	MQ1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1.0000
Q-MQ1606	MQ1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0.7315
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	0.7880
TOTAL ACTIVIDAD			KG	19.980,92
A12026	ACERO DE REFUERZO YIGAS DE CIMENTACION		KG	
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	1.0000
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Material	KG	0.0000
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	5.3200
M-986172	986172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0200
Q-MQ0967	MQ0967 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1.0000

Página 450 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
D-MO1385	MO1385	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 5,017.320
D-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7315	0.00%	\$ 1	\$ 27.804
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	0,7800	0.00%	\$ 1,200	\$ 29,647.800
		TOTAL ACTIVIDAD		KG	38,018,00		\$ 5,099	\$ 193,484,261
	A12403	RESERVAS DE CONTINGENCIA CIMENTACION		VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980015	980015	INCREMENTO CONTRATO CASETCHONES	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAB/Varios	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	775,144,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V12403	V12403	INCREMENTOS DE CIMENTACION	Varios	VLR	30,382,730,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14008	V14008	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	11,281,248,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR			\$ 0	\$ 0
13	ESTRUCTURAS							
	132300	COLUMNAS		M3				
M-010108	010108	ARENA	Material	M3	0,0000	0.00%	\$ 68,020	\$ 216,046
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,1000	0.00%	\$ 28,960	\$ 297,595
E-011327	011327	ALQUILER FORMALETA COLUMNAS	Equipo	M2xDIA	100,5800	0.00%	\$ 1,527	\$ 16,025,128
O-182300	182300	COLUMNAS	Mano de Obra	M3	1,0000	0.00%	\$ 218,062	\$ 22,753,111
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	8,722,6800	0.00%	\$ 1	\$ 910,124
M-651613	651613	CONCRETO 4000 PSI 1/2" PLASTICO 5/8" Material	M3	0,9670	3.00%	\$ 594,313	\$ 61,763,196	
M-908680	908680	CONCRETO 5000 PSI PLASTICO 1/2" 5/8" Material	M3	0,0328	3.00%	\$ 686,154	\$ 2,344,683	
M-959000	959000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0,0000	3.00%	\$ 70,359	\$ 0
M-989801	989801	DESOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012 Material	KG	0,3020	7.00%	\$ 6,915	\$ 233,149	
M-989367	989367	MAPECURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	2,1600	7.00%	\$ 4,245	\$ 1,023,684
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,199,3855	0.00%	\$ 1	\$ 125,142
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	8,542,0100	0.00%	\$ 1	\$ 682,593
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	82,4700	0.00%	\$ 1	\$ 6,518
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	172,8340	0.00%	\$ 1,000	\$ 18,043,934
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZZ Material	M3	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	\$ 0

Página 451 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vc.Total	%				
M-V13214	V13214	CONCRETO PREPARADO 4000 PSI 1/2"	Material	M3	0,0000	3.00%	\$ 334.384	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD			184.34		\$ 1.192.499	\$ 124.425.304
	132404	LOSA CASETON 38-49	M2					
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0171	0,00%	\$ 28.569	\$ 1.853.165
E-011410	011410	ALQUILER FORMALETA LOSA	Equipo	M2xDIA	10,0200	0,00%	\$ 1.000	\$ 37.954.758
E-011411	011411	ALQUILER FORMALETA LOSA-LATERALES	Equipo	M2xDIA	4,8600	0,00%	\$ 1.000	\$ 17.851.614
M-040103	040103	PUNTERIA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0100	0,00%	\$ 4.701	\$ 178.069
M-040203	040203	TABLON OTORO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0020	0,00%	\$ 34.510	\$ 261.441
M-040216	040216	CUARTON OTORO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 14.290	\$ 2.704.561
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,1000	0,00%	\$ 17.850	\$ 6.781.402
O-132404	132404	LOSA CASETON 38-49 CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 39.172	\$ 148.379.619
O-174115	174115	TALLADO PAVIMENTO SILOSA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 5.188	\$ 19.689.504
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1.774.8000	0,00%	\$ 1	\$ 6.722.765
M-908680	908680	CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" 5/8	Material	M3	0,2078	5,00%	\$ 418.723	\$ 346.066.981
M-918529	918529	SKAFLOOR-4 CUARTIZTOP_NEUTRO 30R	Material	KG	5,0000	0,00%	\$ 1.470	\$ 27.841.055
M-959000	959000	SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	0,2078	5,00%	\$ 70.359	\$ 58.150.440
M-989283	989283	SIKADUR - 32 PRIMER 1KG	Material	KG	0,0052	0,00%	\$ 49.344	\$ 966.325
M-989801	989801	DESOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Material	KG	0,0380	7,00%	\$ 6.915	\$ 980.940
M-989367	989367	MAPEGURE E30 200KG BLANCO	Material	KG	0,2500	7,00%	\$ 4.245	\$ 4.301.302
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24,0350	0,00%	\$ 1	\$ 924.380
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.331.1000	0,00%	\$ 1	\$ 5.042.074
E-V04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	5,0220	0,00%	\$ 1	\$ 19.023
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	103,7230	0,00%	\$ 1.000	\$ 392.892.352
M-V10005	V10005	INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZZ	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
M-V13213	V13213	CONCRETO PREPARADO 3000 PSI 1"	Material	M3	0,0000	5,00%	\$ 314.762	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD			3.787,90		\$ 284.845	\$ 1.078.341.780
	132411	CASETON RECUPERABLE	M2					
C-V09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Todo Costo	UND	1,0370	0,00%	\$ 1.000	\$ 3.928.052
C-V21008	V21008	CASETON RECUPERABLE H=33 CM 14 KG	Todo Costo	M2	1,0000	0,00%	\$ 32.600	\$ 123.106.750
		TOTAL ACTIVIDAD			3.787,90		\$ 33.537	\$ 127.034.802

Página 452 de 494

103
106

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
132500	ESTRUCTURA RAMPA CONCRETO	M2					
E-011410	011410 ALQUILER FORMALETA LOSA	Equipo	M2/DIA	10.5100	0.00%	\$ 1 000	\$ 3,320.109
E-011411	011411 ALQUILER FORMALETA LOSA-LATERALES	Equipo	M2/DIA	4.8100	0.00%	\$ 1,000	\$ 1,519.479
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Materia	LBS	0.0100	0.00%	\$ 4 701	\$ 14.850
M-040203	040203 TABLÓN D'OBIO 4CMX30CMX2.80 MT	Materia	UND	0.1000	0.00%	\$ 34,510	\$ 1,090.171
M-040216	040216 CUARTON D'OBIO 4CMX30CMX2.80 MT	Materia	UND	0.0500	0.00%	\$ 14,260	\$ 225.553
M-040280	040280 TABLA D'OBIO 3CMX20CMX2.80 MT	Materia	UND	0.1000	0.00%	\$ 17 850	\$ 553.882
C-132500	132500 ESTRUCTURA RAMPA CONCRETO	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 45,217	\$ 14,284.050
C-174115	174115 TALLADO PAVIMENTO S/LGSA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 5 198	\$ 1,642.048
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2.016,0000	0.00%	\$ 1	\$ 637.044
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Materia	M3	0.0800	7.00%	\$ 418,723	\$ 11,322.705
M-918529	918529 SIKAFLOOR-3 QUARTZTOP_NEUTRO 30 K	Materia	KG	5,0000	0.00%	\$ 1 470	\$ 2,321.865
M-959000	959000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Materia	M3	0.0800	7.00%	\$ 70,359	\$ 1,992.581
M-966283	966283 SIKAGUR + 32 PRIMER 1KG	Materia	KG	0.0052	0.00%	\$ 40,344	\$ 81.056
M-966301	966301 ANTIBOL RDOJ 170KG	Materia	KG	0.0700	0.00%	\$ 23 774	\$ 525.714
C-MO1808	MO1808 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	277,2825	0.00%	\$ 1	\$ 87.594
R-V04549	V04549 SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	1.512,4500	0.00%	\$ 1	\$ 477.783
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	0.8000	0.00%	\$ 1	\$ 3,096
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	137,5280	0.00%	\$ 1,000	\$ 43,445.095	
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEX	Materia	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
M-V13213	V13213 CONCRETO PREPARADO 3000 PSI 1"	Materia	M3	0.0000	0.00%	\$ 314 762	\$ 0
132501	TOTAL ACTIVIDAD	M2	315,50		\$ 264,212	\$ 83,464.575	
132501	ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	M3					
C-132501	132501 ESTRUCTURA ESCALERA CONCRETO	Mano de Obra	M3	1,0000	0.00%	\$ 470 144	\$ 5,453.670
C-174115	174115 TALLADO PAVIMENTO S/LGSA	Mano de Obra	M2	0.0000	0.00%	\$ 5 198	\$ 0
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	18.805,7800	0.00%	\$ 1	\$ 218.147
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Materia	M3	1,0000	5.00%	\$ 418 722	\$ 5,180.046
M-918529	918529 SIKAFLOOR-3 QUARTZTOP_NEUTRO 30 K	Materia	KG	0.0000	0.00%	\$ 1 470	\$ 0
M-959000	959000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Materia	M3	1,0000	5.00%	\$ 70 359	\$ 856.973
M-959801	959801 DESMOLDANTE GLASSIT ADVANCE 31012	Materia	KG	0.1200	0.00%	\$ 69,615	\$ 9,926

Frente :

Capitulo	Descripcion	Grupo Capitulo	Vr.Total	%		
M-980367	980367	MAPECURE E30 30CMG BLANCO	Material	KG	0,8800	0,00%
						\$ 4.245
						\$ 43.333
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	2,985,7920	0,00%
						\$ 1
						\$ 29.995
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	14,104,3200	0,00%
						\$ 1
						\$ 163,610
E-AV04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	86,8800	0,00%
						\$ 1
						\$ 892
C-AV09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND		399,5330	0,00%
						\$ 1.000
						\$ 4.634.593
M-V10005	V10005	INGREMENTO POR CONCRETO FREMEZC	Material	M3	0,0000	0,00%
						\$ 1
						\$ 0
M-V13201	V13201	CONCRETO 3000 PSI PREPARADO LOSA	Material	M3	0,0000	5,00%
						\$ 422.039
						\$ 0
E-V034208	V34208	FORMALETAS	Colpo	VLR	432,3000	0,00%
						\$ 1.000
						\$ 5.014.680
		TOTAL ACTIVIDAD	M3		11,60	\$ 1.855.634
						\$ 21.525.355
	132520	PERFORACION ANCLAJES	UND			
O-132520	132520	PERFORACION ANCLAJES	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%
						\$ 2,854
						\$ 430.954
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	114,1600	0,00%
						\$ 1
						\$ 17.238
JM-957078	957078	HIT-HY 200-R 505 ML (2022794)	Material	UND	0,0100	0,00%
						\$ 170.537
						\$ 257.511
M-958188	958188	MEZCLADOR HILTI HIT-RE-M.	Material	UND	0,1000	0,00%
						\$ 2.807
						\$ 39.366
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	15,6870	0,00%
						\$ 2.370
						\$ 2.370
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	95,6200	0,00%
						\$ 1
						\$ 12.929
E-AV04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1,1400	0,00%
						\$ 1
						\$ 172
C-AV09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND		15,5640	0,00%
						\$ 1.000
						\$ 2.350.164
		TOTAL ACTIVIDAD	UND		151,00	\$ 20.501
						\$ 3.110.704
	132604	FIGURADO DE HIERRO ESTRUCTURA	KG			
C-132604	132604	FIGURACION HIERRO	Mano de Obra	KG	1,0000	0,00%
						\$ 285
						\$ 4.722.461
O-MQ1606	MQ1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,5675	0,00%
						\$ 1
						\$ 28.974
R-V04549	V04549	SUM.HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	8,5500	0,00%
						\$ 1
						\$ 141.674
C-AV09707	V09707	ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND		0,5390	0,00%
						\$ 1.000
						\$ 8.864.971
		TOTAL ACTIVIDAD	KG		15.570,04	\$ 830
						\$ 13.755.080
	132611	ACERO DE REFUERZO Y MALLA LOSA MACIZA	KG			
M-132603	132603	ACERO DE REFUERZO	Material	KG	0,4440	2,00%
						\$ 3,874
						\$ 1.230.353
A-132602	132602	MALLA ELECTROSOLDADA	Material	XIG	0,5560	2,00%
						\$ 4.305
						\$ 1.696.443
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	5,3200	0,00%
						\$ 1
						\$ 3.697
M-986172	986172	ALAMBRE NEGRO CAL 17	Material	KG	0,0300	2,00%
						\$ 5.891
						\$ 122.881

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
Q-M00987	M00987 MANEJO Y AMARRE MALLA ELECTROSOL	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 695	
Q-M01395	M01395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 91,720	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7315	0.00%	\$ 1	\$ 508	
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	0,7800	0.00%	\$ 1,000	\$ 541,983		
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	694,85		\$ 5,337	\$ 3,708,389		
132613	ACERO DE REFUERZO COLUMNAS - PANTALLAS	KG						
M-132600	132600 ACERO DE REFUERZO	Materiales	KG	0,7310	2.00%	\$ 3,974	\$ 485,926,517	
M-132602	132602 MALLA ELECTROSOLDADA	Materiales	KG	0,2680	2.00%	\$ 4,308	\$ 194,905,482	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	5,2800	0.00%	\$ 1	\$ 871,229	
M-806172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Materiales	KG	0,0300	0.00%	\$ 6,691	\$ 29,161,424	
Q-M01395	M01395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	1,0000	0.00%	\$ 132	\$ 21,790,727	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	0,7286	0.00%	\$ 1	\$ 119,794	
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	0,7800	0.00%	\$ 1,000	\$ 128,704,298		
	TOTAL ACTIVIDAD	KG	165,065,51		\$ 5,238	\$ 864,469,771		
134013	PANTALLAS (FORMALETA METALICA)	M3						
M-010105	010105 ARENA	Materiales	M3	0,0990	0.00%	\$ 93,020	\$ 860,682	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTO	0,1008	0.00%	\$ 28,560	\$ 382,648	
E-011328	011328 ALQUILER FORMALETA PANTALLAS	Equipo	M2/DIA	257,2365	0.00%	\$ 1,485	\$ 48,116,260	
Q-132303	132303 PANTALLAS (FORMALETA METALICA)	Mano de Obra	M3	1,0000	0.00%	\$ 259,911	\$ 32,625,026	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	10,360,4400	0.00%	\$ 1	\$ 1,305,001	
M-851538	851538 SELLALON 3/8"	Materiales	ML	0,2827	0.00%	\$ 541	\$ 19,264	
M-851613	851613 CONCRETO 4000 PSI 1/2" PLASTICO 3/8"	Materiales	M3	0,3800	7.00%	\$ 594,313	\$ 30,437,940	
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" 3/8"	Materiales	M3	0,8213	0.00%	\$ 418,723	\$ 32,768,821	
M-959000	959000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Materiales	M3	0,0000	7.00%	\$ 70,359	\$ 0	
M-968423	968423 BRONCOSISMO RESISTENTE CUÑETE X 1/2"	Materiales	CUN	0,0226	0.00%	\$ 176,825	\$ 503,361	
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0,1840	7.00%	\$ 8,915	\$ 171,485	
M-998367	998367 MAPECURE E30 200KG BLANCO	Materiales	KG	1,3100	7.00%	\$ 4,245	\$ 748,489	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1,424,5805	0.00%	\$ 1	\$ 179,438	
R-V04549	V04549 SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	7,770,3360	0.00%	\$ 1	\$ 978,751	
E-V04578	V04578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	17,2500	0.00%	\$ 1	\$ 2,173	

Página 455 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	-50,8450	0.00%	\$ 1,000	\$ 6,404,436		
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEXE	Materiales	M3	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
M-V13214	V13214 CONCRETO PREPARADO 4000 PSI 1/2"	Materiales	M3	0,0000	7.00%	\$ 334,384	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	M3	125,98		\$ 1,132,768	\$ 142,675,904		
A13210	LOSA MACIZA E: 15CM	M2						
M-010105	010105 ARENA	Materiales	M3	0,0030	0.00%	\$ 60,020	\$ 1,594	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materiales	BTO	0,0210	0.00%	\$ 28,560	\$ 4,018	
E-011407	011407 ALQUILER FORMALETA MURO-LOSA	Equipo	M2/DIA	11,7400	0.00%	\$ 6,385	\$ 577,191	
Q-163521	163521 REPELLO ESTRIA VIGA Y LINEAS	Mano de Obra	ML	0,9200	0.00%	\$ 5,272	\$ 37,347	
Q-186008	186008 LIMPIEZA FORMALETA	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 5,229	\$ 40,283	
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	2,544,3695	0.00%	\$ 1	\$ 19,592	
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" 3/8"	Materiales	M3	0,1500	5.00%	\$ 418,723	\$ 307,805	
M-953021	953021 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 2,5 CM	Materiales	UND	1,5000	0.00%	\$ 106	\$ 1,224	
M-953022	953022 DISTANCIADOR SILLETA PLASTICA 7,5 CM	Materiales	UND	1,5000	0.00%	\$ 154	\$ 1,779	
M-954019	954019 PLAQUETA MADERA 0.70X1.40M	Materiales	UND	0,9800	0.00%	\$ 47,609	\$ 359,190	
M-959000	959000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Materiales	M3	0,1500	5.00%	\$ 70,359	\$ 85,328	
M-969801	969801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 31012	Materiales	KG	0,0380	0.00%	\$ 8,915	\$ 1,864	
M-970417	970417 MASTERCART 104	Materiales	KG	0,0600	0.00%	\$ 11,945	\$ 5,519	
M-998367	998367 MAPECURE E30 200KG BLANCO	Materiales	KG	0,2800	0.00%	\$ 4,245	\$ 8,172	
Q-A13210	A13210 LOSA MACIZA E: 15CM	Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%	\$ 53,530	\$ 412,161	
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	349,6598	0.00%	\$ 1	\$ 2,694	
R-V04549	V04549 SUM HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	1,908,2772	0.00%	\$ 1	\$ 14,694	
E-V04578	V04578 SUM EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	18,2500	0.00%	\$ 1	\$ 125	
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES Todo Costo	UND	-49,9870	0.00%	\$ 1,000	\$ 338,790		
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEXE	Materiales	M3	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
M-V13201	V13201 CONCRETO 3000 PSI PREPARADO LOSA	Materiales	M3	0,0000	5.00%	\$ 422,039	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	7,70		\$ 226,296	\$ 1,742,480		
A13503	RESERVA DE CONTINGENCIA ESTRUCTURAS	VLR						
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Valores	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
V-980014	980014 INCREMENTO DE PRECIOS M.O ESTRUCTURAS	Valores	UND	121,789,108,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	

Página 456 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
V-990022	990022 INCREMENTO CONTRATO TORREGRUA	Varios	UND	13,380,815.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-990029	990029 INCREMENTO POR IMPREVISTOS FORMA	Varios	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	4,398,908.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14009	V14009 INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	UND	44,712,840.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
A13504	ALQUILER DE TORREGRUA A TERCEROS		MES					
C-885044	885044 REFLECTOR	Toda Costa	UND	0,2857	0,00%	\$ 805,233	\$ 1,610,385	
C-V03781	V03781 HORAS EXTRAS OPERARIO TORREGRUA	Toda Costa	HRS	98,0000	0,00%	\$ 26,981	\$ 18,117,782	
C-V04430	V04430 INSPECTOR SISO	Toda Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 400,090	\$ 2,800,630	
C-V05896	V05896 ALQUILER TORREGRUA BRAZO=50M AL	Toda Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 10,472,000	\$ 73,304,000	
C-V05897	V05897 MONTAJE TORREGRUA	Toda Costa	UND	0,0952	0,00%	\$ 8,820,000	\$ 6,346,880	
C-V05898	V05898 DESMONTAJE TORREGRUA	Toda Costa	UND	0,0952	0,00%	\$ 8,520,000	\$ 6,346,880	
C-V05899	V05899 TRANSPORTE INICIAL TORREGRUA	Toda Costa	UND	0,0952	0,00%	\$ 7,900,000	\$ 5,266,881	
C-V05900	V05900 TRANSPORTE FINAL TORREGRUA	Toda Costa	UND	0,0952	0,00%	\$ 7,900,000	\$ 5,266,881	
C-V08788	V08788 HORAS EXTRAS TORREGRUA	Toda Costa	HRS	48,0000	0,00%	\$ 71,400	\$ 23,890,400	
C-V07991	V07991 OPERARIO TORREGRUA	Toda Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 5,178,500	\$ 36,235,500	
C-V08328	V08328 MOVIMIENTO INTERNO	Toda Costa	UND	0,0000	0,00%	\$ 20,500,000	\$ 0	
C-V11249	V11249 AYUDANTE DE TORREGRUA	Toda Costa	MES	1,0000	0,00%	\$ 4,046,000	\$ 28,322,000	
C-V12834	V12834 CERTIFICACION TORREGRUA	Toda Costa	UND	0,0952	0,00%	\$ 4,165,000	\$ 2,776,884	
C-V25787	V25787 HORAS EXTRAS APAREJADOR	Toda Costa	HRS	86,0000	0,00%	\$ 21,073	\$ 14,161,056	
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	7,60		\$ 32,077,867	\$ 224,545,071	
A13580	CARGAMO LONGITUDINAL		ML					
M-040280	040280 TABLA OTOSO 2CMX30CMX2,80 MT	Materia	UND	0,1700	0,00%	\$ 17,850	\$ 1,116,271	
M-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	5,534,5600	0,00%	\$ 1	\$ 2,072,728	
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Materia	M3	0,0430	5,00%	\$ 418,723	\$ 6,954,520	
M-959000	959000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Materia	M3	0,0430	5,00%	\$ 70,358	\$ 1,168,584	
M-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	774,7520	0,00%	\$ 1	\$ 285,000	

Página 457 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
O-M01898	NO1898 FUNDICION CARGAMO RAMPA DE ACCES	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 140,884	\$ 51,818,231	
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	4,225,8200	0,00%	\$ 1	\$ 1,554,547	
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Toda Costa	UND	-45,8180	0,00%	\$ 1,000	\$ -16,781,037	
M-V13201	V13201 CONCRETO 3000 PSI PREPARADO LOSA	Materia	M3	0,0000	5,00%	\$ 422,039	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	387,86		\$ 130,998	\$ 46,188,845	
A13670	CORTE Y SELLADO JUNTA ESTRUCTURA		ML					
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	298,0000	0,00%	\$ 1	\$ 1,593,191	
M-966306	966306 SIKARCO 3/8 1097M	Materia	ML	1,0000	0,00%	\$ 1,476	\$ 8,332,320	
M-966523	966523 SIKAFLEX 401 PAVEMENT SL (1 GALON)	Materia	UND	0,0143	0,00%	\$ 330,823	\$ 27,510,773	
O-A13670	A13670 CORTE Y SELLADO JUNTA ESTRUCTURA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 7,453	\$ 42,329,783	
M-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	40,9750	0,00%	\$ 1	\$ 232,814	
R-V04549	V04549 SUMHERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramienta	VLR	223,5000	0,00%	\$ 1	\$ 1,269,893	
E-V04563	V04563 SUMEQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	5,3550	0,00%	\$ 1,000	\$ 30,426,307	
C-V09707	V09707 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ES	Toda Costa	UND	12,0230	0,00%	\$ 1,000	\$ 88,312,883	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	5,681,85		\$ 31,720	\$ 180,227,983	
14	MAMPOSTERIA							
143005	CINTA DE AMARRE		ML					
M-010106	010106 ARENA	Materia	M3	0,0130	3,00%	\$ 69,820	\$ 72,308	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Materia	BTO	0,1500	5,00%	\$ 28,560	\$ 351,939	
M-040103	040103 PUNTILLA 2" GALA X 500 GRAMOS	Materia	LBS	0,0200	0,00%	\$ 4,701	\$ 7,356	
M-040280	040280 TABLA OTOSO 2CMX30CMX2,80 MT	Materia	UND	0,1750	0,00%	\$ 17,880	\$ 244,462	
O-143005	143005 CINTA DE AVARRE	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 15,470	\$ 1,216,373	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	603,9880	0,00%	\$ 1	\$ 51,948	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Materia	M3	0,0160	5,00%	\$ 90,420	\$ 118,851	
O-M01005	M01005 ACAPREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,784	\$ 88,349	
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	91,2958	0,00%	\$ 1	\$ 7,143	
R-V04550	V04550 SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	497,9760	0,00%	\$ 1	\$ 38,962	
E-V04564	V04564 SUMEQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	2,0000	0,00%	\$ 1	\$ 156	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	78,24		\$ 26,014	\$ 2,191,787	
143006	DINTEL MAMPOSTERIA		ML					

Página 458 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0160	3.00%	\$ 69.020	\$ 2.866	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIAMANT	Material	BTO	0.1780	5.00%	\$ 28.560	\$ 12.847	
M-040280	040280 TABLA OTOBO 20X420CMX2.80 MT	Material	UND	0.2000	0.00%	\$ 17.850	\$ 9.996	
O-143008	143008 DINTEL MANPOSTERIA	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 15.753	\$ 39.698	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	630.1200	0.00%	\$ 1	\$ 1.588	
M-903801	903801 GRAVILLA DE RIO	Material	M3	0.0180	3.00%	\$ 42.908	\$ 2.091	
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	88.8415	0.00%	\$ 1	\$ 218	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	VLR	472.5900	0.00%	\$ 1	\$ 1.191	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	VLR	62.4780	0.00%	\$ 1	\$ 157	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	2.52			\$ 27.640	\$ 69.653	
	143032 CELDA LLENA REFORZADA	ML						
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0039	5.00%	\$ 99.020	\$ 260.567	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIAMANT	Material	BTO	0.0606	5.00%	\$ 28.560	\$ 1.294.346	
O-143032	143032 CELDA LLENA CON REFUERZO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.165	\$ 2.996.176	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	181.6580	0.00%	\$ 1	\$ 130.678	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0.0040	5.00%	\$ 90.420	\$ 273.191	
M-965297	965297 PLASTIMENT TM-4 230KG	Material	KG	0.0300	5.00%	\$ 4.278	\$ 96.940	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MANPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.1000	0.00%	\$ 3.784	\$ 270.771	
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.2777	0.00%	\$ 1	\$ 17.988	
O-MO2153	MO2153 PREPARACION MORTERO MANPOSTERIA	Mano de Obra	UND	0.0000	5.00%	\$ 13.633	\$ 0	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	VLR	136.2420	0.00%	\$ 1	\$ 98.008	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	VLR	0.6636	0.00%	\$ 1	\$ 477	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	719.37			\$ 7.567	\$ 5.439.225	
	143033 ALFAJIA	ML						
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1280.9200	0.00%	\$ 1	\$ 302.143	
M-908558	908558 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" SIB	Material	M3	0.0200	5.00%	\$ 416.723	\$ 2.074.136	
M-961010	961010 FIBERSTRAND 150 - 0.6 KG	Material	KG	0.0084	0.00%	\$ 40.001	\$ 79.163	
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	176.1265	0.00%	\$ 1	\$ 41.545	
O-MO2113	MO2113 FABRICACION E INSTALACION ALFAJIA 2	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 32.023	\$ 7.553.585	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	VLR	960.8900	0.00%	\$ 1	\$ 226.608	

Página 459 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
MV10095	V10095 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEZC	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0	
MV13213	V13213 CONCRETO PREPARADO 3000 PSI, 1"	Material	M3	0.0000	3.00%	\$ 314.782	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	235.88			\$ 43.570	\$ 40.277.180	
	143035 ANCLAJE PARA DOVELAS	UN						
O-143035	143035 ANCLAJE PARA DOVELAS	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 4.403	\$ 5.701.885	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	176.1200	0.00%	\$ 1	\$ 228.075	
M-957078	957078 HIT-HY 200-R 500 ML (2032794)	Material	UND	0.0100	5.00%	\$ 170.537	\$ 2.319.877	
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.2185	0.00%	\$ 1	\$ 31.360	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	VLR	132.0900	0.00%	\$ 1	\$ 171.057	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	VLR	3.1700	0.00%	\$ 1	\$ 4.105	
	TOTAL ACTIVIDAD	UN	1.285.00			\$ 8.529	\$ 8.453.359	
	143042 ANCLAJE PARA DOVELAS MAMP. INTERNA	UN						
O-143042	143042 ANCLAJE DOVELAS MAMP. INTERNA	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 3.189	\$ 356.854	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	126.3200	0.00%	\$ 1	\$ 14.274	
M-957078	957078 HIT-HY 200-R 500 ML (2032794)	Material	UND	0.0100	5.00%	\$ 170.537	\$ 202.342	
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	17.3680	0.00%	\$ 1	\$ 1.953	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	VLR	1.0200	0.00%	\$ 1	\$ 115	
	TOTAL ACTIVIDAD	UN	113.09			\$ 5.069	\$ 575.548	
	143043 CELDA LLENA REFORZADA MAMP. INTERNA	ML						
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0.0050	5.00%	\$ 69.020	\$ 59.241	
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG. DIAMANT	Material	BTO	0.0600	5.00%	\$ 28.560	\$ 294.164	
O-143043	143043 CELDA LLENA CON ACERO I.	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 4.112	\$ 672.271	
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	178.5380	0.00%	\$ 1	\$ 29.352	
M-908704	908704 GRAVA 3/8"	Material	M3	0.0040	5.00%	\$ 90.420	\$ 62.088	
M-965297	965297 PLASTIMENT TM-4 230KG	Material	KG	0.0300	5.00%	\$ 4.278	\$ 22.031	
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MANPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0.1000	0.00%	\$ 3.784	\$ 61.538	
O-MO1806	MO1806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	24.6852	0.00%	\$ 1	\$ 4.035	
O-MO2153	MO2153 PREPARACION MORTERO MANPOSTERIA	Mano de Obra	UND	0.0000	5.00%	\$ 13.633	\$ 0	
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MANPOSTERIA	Herramienta	VLR	134.6520	0.00%	\$ 1	\$ 22.014	
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MANPOSTERIA	Equipo	VLR	0.6636	0.00%	\$ 1	\$ 108	

Página 460 de 494

105
128

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		ML		163,49	\$ 7.594	\$ 1.276.844
	143200 SOGA BLOKE FACHADA		M2				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0150	7,00%	\$ 68,020	\$ 886,377
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,1600	7,00%	\$ 28,560	\$ 8.824,007
M-040104	040104 PUNTILLA 2-1/2" CABA X 500 GRANOS	Material	LBS	0,0150	0,00%	\$ 4,701	\$ 55,149
M-040203	040203 TABLON OTORO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0200	0,00%	\$ 34,510	\$ 539,739
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0080	0,00%	\$ 17,850	\$ 111,682
O-143200	143200 SOGA BLOQUE 12-14-29 1 CARA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 21,771	\$ 17,026,581
O-357200	357200 DETALLADO DE FACHADA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,307	\$ 1,022,192
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,257,1100	0,00%	\$ 1	\$ 983,173
M-966446	966446 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS	Material	UND	0,0050	0,00%	\$ 105,741	\$ 413,495
M-966295	966295 SIKANDOL M 200KG	Material	KG	0,0360	5,00%	\$ 6,624	\$ 195,825
M-966296	966296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0660	5,00%	\$ 8,971	\$ 486,218
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DMEC	Material	UND	27,0000	7,00%	\$ 1,348	\$ 30,457,494
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C	Material	UND	3,0000	7,00%	\$ 708	\$ 1,777,440
O-MO1004	MO1004 ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MA	Mano de Obra	UND	0,0415	0,00%	\$ 110,600	\$ 3,586,468
O-MO1006	MO1006 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,784	\$ 2,943,787
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	172,8578	0,00%	\$ 1	\$ 135,186
O-MO2153	MO2153 PREPARACION MORTERO MAMPOSTERIA	Mano de Obra	UND	0,0000	7,00%	\$ 13,833	\$ 0
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	942,8525	0,00%	\$ 1	\$ 737,380
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	33,6900	0,00%	\$ 1	\$ 26,536
	TOTAL ACTIVIDAD		M2		742,09	\$ 83,352	\$ 65,189,091
	143203 SOGA BLOKE 12/14-29 - 2C		ML				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,0092	7,00%	\$ 69,020	\$ 39,319
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0031	7,00%	\$ 28,560	\$ 5,482
O-143203	143203 SOGA BLOKE 12-14-29 2C	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 14,514	\$ 839,925
O-357200	357200 DETALLADO DE FACHADA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 1,307	\$ 22,691
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	641,4120	0,00%	\$ 1	\$ 37,119
M-966295	966295 SIKANDOL M 200KG	Material	KG	0,0144	5,00%	\$ 6,624	\$ 5,796
M-966296	966296 SIKATARD-E 230KG	Material	KG	0,0264	5,00%	\$ 8,971	\$ 14,391

Página 461 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DMEC	Material	UND	19,7600	7,00%	\$ 1,348	\$ 1,649,355
M-966945	966945 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 MED C	Material	UND	3,0000	7,00%	\$ 708	\$ 131,520
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3300	0,00%	\$ 3,764	\$ 65,347
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	68,1942	0,00%	\$ 1	\$ 5,104
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	481,0580	0,00%	\$ 1	\$ 27,839
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	57,87		\$ 49,743	\$ 2,843,887
	143206 PIÑA BLOKE FACHADA		ML				
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,1500	0,00%	\$ 14,280	\$ 1,119,131
O-143206	143206 PIÑA BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 10,151	\$ 5,303,593
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	451,2080	0,00%	\$ 1	\$ 235,743
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	1,3500	5,00%	\$ 3,803	\$ 2,783,509
M-966944	966944 BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DMEC	Material	UND	10,0000	5,00%	\$ 1,348	\$ 7,395,040
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,764	\$ 589,973
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	82,0411	0,00%	\$ 1	\$ 32,415
R-V04550	V04550 SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramienta	VLR	338,4060	0,00%	\$ 1	\$ 176,607
E-V04564	V04564 SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA	Equipo	VLR	2,4000	0,00%	\$ 1	\$ 1,254
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	522,47		\$ 33,758	\$ 17,637,484
	143214 ENCHAPE BLOKE 12/14-29		M2				
M-010106	010106 ARENA	Material	M3	0,1240	7,00%	\$ 69,020	\$ 784,804
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,1100	5,00%	\$ 28,560	\$ 282,637
M-040122	040122 CLAVO ACEROLISO 1-1/2"	Material	LBS	0,0200	5,00%	\$ 7,021	\$ 12,636
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,4300	0,00%	\$ 17,850	\$ 657,790
O-143214	143214 ENCHAPE BLOKE 12/14-29	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 25,413	\$ 2,434,984
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	1,287,0800	0,00%	\$ 1	\$ 110,303
M-390102	390102 MALLA VENADA	Material	UND	1,2000	0,00%	\$ 8,449	\$ 868,895
M-908493	908493 CARGA VERDE PISTOLA RANSET	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 180	\$ 0
M-954005	954005 STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	KG	0,0040	5,00%	\$ 3,803	\$ 33,014
M-966510	966510 FACHAleta 10 - 39 LISA - COLOR TERRA	Material	UND	30,3000	5,00%	\$ 1,490	\$ 3,817,184
O-MO1005	MO1005 ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 3,764	\$ 322,875
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	176,8735	0,00%	\$ 1	\$ 15,167

Página 462 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
R-04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	965.3100	0.00%	\$ 1	\$ 82.727
E-04554	V04554	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	36.8800	0.00%	\$ 1	\$ 3.161
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	85,70		\$ 109.987	\$ 9.425.926
	143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE FACHADA	ML				
M-010106	010106	ARENA	Material	0,0150	7,00%	\$ 89,020	\$ 12.462
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Material	0,0180	5,00%	\$ 28,560	\$ 5.398
M-040122	040122	CLAVO ACERO LISO 1-1/2"	Material	0,0200	0,00%	\$ 7,021	\$ 1.580
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	0,0800	0,00%	\$ 17,850	\$ 12.049
Q-143216	143216	ENCHAPE LOSA/COL. BLOKE 12/14-28	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 18,828	\$ 208.576
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	760,2160	0,00%	\$ 1	\$ 8.552
M-360102	360102	MALLA VENADA	Material	0,2700	0,00%	\$ 8,449	\$ 25.684
M-454005	454005	STONE MIX LATEX GRIS FLEX	Material	1,3000	5,00%	\$ 3,903	\$ 59.935
M-968295	968295	SIKAMOL M 200KG	Material	0,0360	5,00%	\$ 8,624	\$ 2.817
M-968296	968296	SIKATARD E 230KG	Material	0,0660	5,00%	\$ 8,971	\$ 6.984
M-968444	968444	BLOQUE ESTRUCTURAL 29X12X10 DIMEC	Material	0,0000	5,00%	\$ 1,348	\$ 0
M-968510	968510	FACHALETA 10 - 28 LISA - COLOR TERRA	Material	3,5000	5,00%	\$ 1,400	\$ 57.881
Q-MO1005	MO1005	ACARREO MATERIAL MAMPOSTERIA	Mano de Obra	0,1000	0,00%	\$ 3,784	\$ 4.235
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	104,5287	0,00%	\$ 1	\$ 1.175
Q-MO2153	MO2153	PREPARACION MORTERO MAMPOSTERIA	Mano de Obra	0,0000	5,00%	\$ 13,833	\$ 0
R-04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	670,1620	0,00%	\$ 1	\$ 8.414
E-04554	V04554	SUM.EQUIPOS DE MAMPOSTERIA Equipo	VLR	2,4800	0,00%	\$ 1	\$ 28
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	11,25		\$ 36.868	\$ 414.761
	145006	JUNTAS DE DILATACION MAMPOSTERIA	ML				
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	181,8090	0,00%	\$ 1	\$ 37.667
M-451538	451538	SELLALON 3/8"	Material	1,0000	3,00%	\$ 541	\$ 115.452
M-968423	968423	BRONCOSISMO RESISTENTE GUINETEX	Material	0,0060	0,00%	\$ 178,623	\$ 283.088
Q-MO1380	MO1380	JUNTA DILATACION MAMPOSTERIA FRON	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 4,545	\$ 841.679
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	24,8975	0,00%	\$ 1	\$ 5.179
R-04550	V04550	SUM.HERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA Herramienta	VLR	136,3500	0,00%	\$ 1	\$ 28.250
		TOTAL ACTIVIDAD	ML	207,19		\$ 6.860	\$ 1.421.315

Página 463 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
	A14001	ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERIA	KG				
M-040552	040552	HIERRO FUEJADO 3/8"	Material	0,0000	2,00%	\$ 4,403	\$ 0
M-132890	132890	ACERO DE REFUERZO	Material	0,0000	2,00%	\$ 3,974	\$ 11.363.234
M-509813	509813	ESCALERILLA 4MM 10CMX30	Material	0,2600	2,00%	\$ 5,415	\$ 3.870.985
M-968172	968172	ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	0,0200	0,00%	\$ 5,891	\$ 412.860
M-969427	969427	HIERRO GRAFIL 4 00 MM FIGURADO	Material	0,0000	0,00%	\$ 4,582	\$ 0
Q-MO1385	MO1385	ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 132	\$ 462.549
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	0,7280	0,00%	\$ 1	\$ 2.544
		TOTAL ACTIVIDAD	KG	3,504,16		\$ 4.588	\$ 16.112.093
	A14904	RESERVA DE CONTINGENCIA MAMPOSTERIA	VLR				
V-980001	980001	INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	974,712,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-980002	980002	INCREMENTO MAMPOSTERIA POR CAMB	Varios	0,0000	3,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS MO POR CAV	Varios	2,185,476,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	4,761,662,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14008	V14008	INCREMENTO DE PRECIO DE ACERO	Varios	1,101,582,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011	INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
	18	REPELOS Y AFINADOS					
	031010	BORDILLO CONCRETO H:15	ML				
M-000795	000795	BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	0,1140	5,00%	\$ 7,000	\$ 198.758
M-010102	010102	GRAVA 3/4"	Material	0,0125	5,00%	\$ 74,850	\$ 237.138
M-010106	010106	ARENA	Material	0,0083	6,00%	\$ 89,020	\$ 143.175
M-010202	010202	CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG DIMANIL	Material	3,8800	5,00%	\$ 28,560	\$ 26.426.818
M-040103	040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	0,1000	0,00%	\$ 4,701	\$ 111.512
M-040280	040280	TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	0,0800	0,00%	\$ 17,850	\$ 2.540.519
Q-174110	174110	BORDILLO CONCRETO H:15	Mano de Obra	1,0000	0,00%	\$ 9,138	\$ 2.167.862
Q-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	305,5600	0,00%	\$ 1	\$ 86.714
Q-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	50,2645	0,00%	\$ 1	\$ 11.923
R-04551	V04551	SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	274,7700	0,00%	\$ 1	\$ 65.036
E-04578	V04578	SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	1,8500	0,00%	\$ 1	\$ 439

Página 464 de 494

166
169

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	237,21		\$ 134.859	\$ 31.959.896
17007	MEDIA CAÑA		ML				
M-010106	010106 ARENA	Material	MG	0,0060	3,00%	\$ 69,020	\$ 36,738
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,0450	3,00%	\$ 28,560	\$ 114,015
O-174207	174207 MEDIA CAÑA	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 2,521	\$ 217,134
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	Mano de Obra	MAT	100,8400	0,00%	\$ 1	\$ 8,685
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	13,6655	0,00%	\$ 1	\$ 1,194
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	75,6300	0,00%	\$ 1	\$ 6,514
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	86,13		\$ 4,462	\$ 384,281
174127	BORDILLO EN CONCRETO H.30		ML				
O-174127	174127 BORDILLO EN CONCRETO H.30	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 12,848	\$ 1,115,297
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	Mano de Obra	MAT	517,9600	0,00%	\$ 1	\$ 44,612
M-006656	006656 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	MG	0,0460	5,00%	\$ 418,723	\$ 1,817,656
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	71,2195	0,00%	\$ 1	\$ 6,134
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE PISOS	Herramienta	VLR	0,3860	0,00%	\$ 1	\$ 3,33
E-V04578	V04578 SUM.EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	1,9700	0,00%	\$ 1	\$ 170
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	86,13		\$ 34,644	\$ 2,983,903
174214	EMBOQUILLADO SIFONES		UND				
D-174214	174214 EMBOQUILLADO SIFONES	Mano de Obra	UN	1,0000	0,00%	\$ 13,583	\$ 0
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	Mano de Obra	MAT	0,4340	0,00%	\$ 1	\$ 0
M-958271	958271 VERTIGOAT # 2	Material	KG	0,9000	0,00%	\$ 8,016	\$ 0
M-966335	966335 SKATOP- 122 PLUS MONOCOMPONENTE	Material	KG	0,0003	0,00%	\$ 4,772	\$ 0
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	64,6000	0,00%	\$ 1	\$ 0
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	0,3480	0,00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	0,00		\$ 0	\$ 0
A16304	RESERVA DE CONTINGENCIA REPELOS Y AFINAD VLR						
V-960601	960601 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	361,496,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	4,475,242,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	30,915,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0

Página 465 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
A17401	PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA DE MOR M2						
M-010106	010106 ARENA	Material	MG	0,0550	5,00%	\$ 99,020	\$ 342,549
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG	Material	BTO	0,4600	5,00%	\$ 28,560	\$ 1,185,498
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	Mano de Obra	MAT	362,6000	0,00%	\$ 1	\$ 31,179
M-870117	870117 MASTERCAS 104	Material	KG	0,0600	0,00%	\$ 11,945	\$ 61,593
O-A17401	A17401 PENDIENTADO IMPERM E:8 CON MAQUILA DE MOR M2	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 7,657	\$ 658,043
O-MO1007	MO1007 ACARREO MATERIALES AFINADOS-ENCH	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 1,411	\$ 121,433
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	49,8850	0,00%	\$ 1	\$ 4,287
R-V04551	V04551 SUM.HERRAMIENTAS DE REPELOS	Herramienta	VLR	272,1000	0,00%	\$ 1	\$ 23,384
G-V21234	V21234 MAQUILA MORTERO	Todo Costo	MG	0,0000	0,00%	\$ 45,000	\$ 309,384
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	85,94		\$ 31,852	\$ 2,737,350
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS						
302018	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS		VLR				
C-V01006	V01006 CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANIT	Todo Costo	VLR	192,448,964,0490	0,00%	\$ 1	\$ 192,448,964
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 192,448,964	\$ 192,448,964
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO						
182590	SISTEMA CONTRA INCENDIO		GL				
V-244900	244900 ACCESORIOS CONTRA INCENDIO	Varios	GL	292,686,1330	0,00%	\$ 1,000	\$ 292,686,133
	TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 292,686,133	\$ 292,686,133
20	INSTALACION ELECTRICA						
208323	INST. ELECTRICAS APARTAMENTO		UND				
M-020422	020422 TUBO CONDUIT PVC 1/2"x3M	Material	ML	0,0000	0,00%	\$ 1,553	\$ 0
M-020423	020423 TUBO CONDUIT PVC 3/4"x3 M	Material	ML	0,0000	0,00%	\$ 2,031	\$ 0
M-021326	021326 TAPA CIEGA GALV 2"x4"	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 927	\$ 0
M-041223	041223 CORTA AISLANTE # 33	Material	ROL	0,0000	0,00%	\$ 24,977	\$ 0
M-041237	041237 ADAPTADOR TERMINAL 1/2" PVC	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 1,352	\$ 0
M-041271	041271 INTERRUPTOR SENCILLO	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 8,752	\$ 0
M-041272	041272 INTERRUPTOR DOBLE	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 8,459	\$ 0
M-041289	041289 BREAKER 1 X 15 AMP INCR/ENCHU	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 12,752	\$ 0

Página 466 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-041344	041344 PLAFON PORCELANA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 2.300	\$ 0	
M-050101	050101 SOLDADURA PVC 1/4" GLN	Material	GLN	0.0000	0.00%	\$ 58.408	\$ 0	
M-208400	208400 MATERIALES RED ELECTRICA	Material	MAT	0.0000	0.00%	\$ 1.000	\$ 0	
Q-208523	208523 INST. ELÉCTRICAS APARTAMENTO	Uso de Obra	UND	0.0000	0.00%	\$ 708.648	\$ 0	
M-210108	210108 CURVA COND PVC 1/2"X30	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 492	\$ 0	
M-210108	210108 CURVA COND PVC 3/4"X90	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 2.407	\$ 0	
M-651383	651383 CINTA AISLANTE AMARILLA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 5.567	\$ 0	
M-651384	651384 CINTA AISLANTE AZUL	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 5.567	\$ 0	
M-651385	651385 CINTA AISLANTE ROJA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 5.567	\$ 0	
M-655881	655881 CINTA AISLANTE BLANCA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 4.800	\$ 0	
M-657061	657061 TORNILLO DRYWALL 6MMX1-1/2"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 39	\$ 0	
M-988172	988172 ALAMBRE NEGRO CAL. 17	Material	KG	0.0000	0.00%	\$ 5.891	\$ 0	
M-987429	987429 PLAFON PLASTICO	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 4.867	\$ 0	
M-988255	988255 ALAMBRE 12 AWG CU THHNTHWN NEGRO	Material	ML	0.0000	0.00%	\$ 2.147	\$ 0	
M-988255	988255 ALAMBRE 12 AWG CU THHNTHWN BLAN	Material	ML	0.0000	0.00%	\$ 1.903	\$ 0	
M-988257	988257 ALAMBRE 12 AWG CU THHNTHWN VERD	Material	ML	0.0000	0.00%	\$ 1.903	\$ 0	
M-988260	988260 INTERRUPTOR SENCILLO GALICIA II	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 4.586	\$ 0	
M-989321	989321 CONECTOR WAGO 4 POLOS KARAMAJA D	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 998	\$ 0	
M-989324	989324 INTERRUPTOR DOBLE GALICIA I	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 7.893	\$ 0	
M-989326	989326 TABLERO 2F-4W 8 CTOS CP	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 76.080	\$ 0	
M-989329	989329 TOMACORRIENTE DOBLE PT 15A-120V G	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 5.911	\$ 0	
M-989330	989330 TOMACORRIENTE DOBLE PT 6FCI 15A-120V	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 59.849	\$ 0	
M-970060	970060 ALAMBRE CU 12 THHNTHWN AISLADO N°	Material	ML	0.0000	0.00%	\$ 2.396	\$ 0	
M-970064	970064 CABLE CU 12 AWG THHNTHWN	Material	ML	0.0000	0.00%	\$ 2.459	\$ 0	
M-970067	970067 CABLE THHN 12 LSCH	Material	ML	0.0000	0.00%	\$ 3.157	\$ 0	
M-970068	970068 CAJA DE PVC 4"X4" CODELCA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 747	\$ 0	
M-970074	970074 PULSADOR DE TIMBRE GALICA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 9.148	\$ 0	
M-970076	970076 TAPA CIEGA 4X4 PVC	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 432	\$ 0	
M-970077	970077 TIMBRE CHICHARRA GALICA 120V	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 20.026	\$ 0	
M-970158	970158 BREAKER ENCHUFABLE 1 X 20A	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 13.327	\$ 0	

Página 467 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-970526	970526 ACRILICO TABLERO APTO	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 6.432	\$ 0	
M-970536	970536 ADAPTADOR TERMINAL PVC 3/4"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 207	\$ 0	
M-970605	970605 CAJA 2" X 4" PLASTICA TIPO PESADO	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.388	\$ 0	
M-970606	970606 CAJA 4" X 4" PLASTICA TIPO PESADO	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 2.198	\$ 0	
M-970618	970618 CAJA PVC OCTAGONAL C/TAPA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 2.559	\$ 0	
M-970685	970685 INTERRUPTOR SENCILLO GALICA I	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 2.374	\$ 0	
M-970687	970687 SEQUETA 18 DIENTES	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 4.791	\$ 0	
M-970689	970689 Sonda 1/8 X 15 M	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 30.151	\$ 0	
M-970691	970691 SUPERLON 16M X 1MT X 300MTS	Material	ROL	0.0000	0.00%	\$ 229.832	\$ 0	
M-970692	970692 SUPLEMENTO 4" X 4" GALV	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 698	\$ 0	
M-970702	970702 TAPA 2X4 PARA TOMA DOBLE	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 6.021	\$ 0	
M-970708	970708 TOMACORRIENTE DOBLE PT 15A-120V LE	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 8.666	\$ 0	
M-970711	970711 TORNILLO DRYWALL 8 X 2 1/2"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 57	\$ 0	
M-970712	970712 TORNILLO DRYWALL 8 X 2"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 49	\$ 0	
M-970713	970713 TORNILLO DRYWALL 8 X 3"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 68	\$ 0	
M-970729	970729 TUBO CONDUIT PVC SCH40 1/2" X 3 ML	Material	ML	0.0000	0.00%	\$ 3.100	\$ 0	
M-970743	970743 ZUMBADOR GALICA I	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 16.359	\$ 0	
M-970744	970744 ACCESORIOS VARIOS	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 78.017	\$ 0	
M-970873	970873 ACCESORIOS DE FIJACIÓN	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 4.510	\$ 0	
M-970936	970936 TABLERO BIF. 8 CIRCS C/P	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 100.051	\$ 0	
M-970938	970938 MARQUILLAS DE VÍHILO AUTOLAMINADAS	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.624	\$ 0	
M-970941	970941 BORNE TERMINAL BM TIPO PIN 6 AWG	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 4.364	\$ 0	
M-970959	970959 CAJA DE PVC 2"X4"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 520	\$ 0	
M-970960	970960 CAJA DE PVC 4"X4"	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 860	\$ 0	
M-970962	970962 SUPLEMENTO 4X4 PCAJA PVC	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 365	\$ 0	
M-970984	970984 TOMA DOBLE 6FCI GALICA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 58.171	\$ 0	
M-970987	970987 CONECTOR 4 POLOS NO.12AWG WAGO	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 1.353	\$ 0	
M-970981	970981 TOMA DOBLE 2P+T GALICA	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 8.042	\$ 0	
M-970990	970990 TAPA PTOMA DOBLE INTEMPERIE	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 4.220	\$ 0	
M-971114	971114 PULSADOR DE TIMBRE GALICA II	Material	UND	0.0000	0.00%	\$ 8.563	\$ 0	

Página 468 de 494

167
190

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%			
M-971129	971129 TOMA DOBLE 2" P.T. GALICA II	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 7.618	\$ 0
M-971130	971130 TOMA DOBLE 5" P.T. GALICA II	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 49.204	\$ 0
M-971148	971148 CAJA DE PVC 2"X4" TIPO PESADO	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.466	\$ 0
M-971149	971149 CAJA DE PVC 4"X4" CUELLO TIPO PESA	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 2.819	\$ 0
M-971150	971150 CAJA DE PVC 4"X4" TIPO PESADO	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 2.819	\$ 0
M-971151	971151 CAJA DE PVC OCTAGONAL TIPO PESADO	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 1.891	\$ 0
M-971157	971157 TUBO CHICHARRA GALICA 120"/II	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 12.020	\$ 0
C-V15685	V15685 ADICIONAL CONTRATO TODO COSTO ELI	Todo Costo	VLR	158.360,0000	0,00%	\$ 1	\$ 158.360,909
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 158.360,909	\$ 158.360,909
21	CARPINTERIA METALICA Y VENTANERIA						
	210001 REJILLAS SUMIDERS		UND				
C-V01310	V01310 REJILLA VEHICULAR CARCAMO SUMIDER	Todo Costo	UND	8,0000	0,00%	\$ 4.195,520	\$ 33.572,160
C-V01312	V01312 REJILLA VEHICULAR CARCAMO SUMIDER	Todo Costo	UND	5,0000	0,00%	\$ 5.595,350	\$ 27.976,800
C-V10877	V10877 REJILLA CARCAMO LONGITUDINAL	Todo Costo	ML	304,2000	0,00%	\$ 227,311	\$ 69.148,006
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 130.696,966	\$ 130.696,966
	210004 CONTRATO BARANDAS METALICAS		ML				
C-V23022	V23022 BARANDA ESCALERA TORRE PARQUEAD	Todo Costo	ML	0,1900	0,00%	\$ 413,824	\$ 22.104,265
C-V23023	V23023 BARANDA FACHADA TORRE PARQUEAD	Todo Costo	ML	0,5900	0,00%	\$ 990,845	\$ 183.847,128
C-V23026	V23026 PASAMANOS ESCALERAS TORRE PARC	Todo Costo	ML	0,1800	0,00%	\$ 59,085	\$ 4.456,923
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	281,13		\$ 748,439	\$ 210.408,336
	210038 ESCALERA TIPO GATO		UND				
C-V00350	V00350 ESCALERAS TIPO GATO	Todo Costo	UND	2,0000	0,00%	\$ 722,734	\$ 2.890,938
C-V02054	V02054 ESCALERAS TIPO GATO	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 828,478	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 1.443,468	\$ 2.890,936
	210042 REJILLA CARCAMO PEATONAL		UND				
C-V04270	V04270 REJILLA PEATONAL (1,8 X 0,3)	Todo Costo	UND	2,0000	0,00%	\$ 291,426	\$ 12.336,850
C-V04520	V04520 REJILLA PEATONAL (1,08 X 0,3)	Todo Costo	UND	3,0000	0,00%	\$ 281,426	\$ 18.359,775
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	21,00		\$ 1.457,125	\$ 30.596,625
	210043 CARP. METALICA CUARTO MAQUINAS ASCENSOR		UND				
C-V10871	V10871 VENTANA CUARTO MAQUINAS ASCENSO	Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 326,396	\$ 852,792

Página 469 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripci	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-V14782	V14782	PLATINA METALICA RECIBIDORA FOSO A Todo Costo	UND	1,0000	0,00%	\$ 406,280	\$ 932,560	
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	2,00		\$ 792,676	\$ 1.595,352	
	A21501	RESERVA DE CONTINGENCIA CARPINTERIA METAL VLR						
V-980003	980003	INCREMENTO CONTRATO VENTANERIA Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980004	980004	INCREMENTO CONTRATO BARANDAS Varios	UND	8.718,159,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980005	980005	INCREMENTO CONTRATO PUERTAS ACC Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980006	980006	INCREMENTO CONTRATO CARP. METAL Varios	UND	11.435,622,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
22		PINTURA Y ACABADOS						
	225237	PINTURA FOSO ASCENSOR	M2					
M-001859	001859	ACRONAL Material	GLH	0,0800	0,00%	\$ 79,817	\$ 454,329	
O-255237	255237	PINTURA FOSO ASCENSOR Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 2.514	\$ 286,219	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	119,8091	0,00%	\$ 1	\$ 13.640	
M-953401	953401	CUNETE 5 GAL INTERVINOLO BLANCO 250 Material	UND	0,0080	0,00%	\$ 163,664	\$ 148,063	
O-MO0007	MO0007	ARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE Mano de Obra	UND	0,0067	0,00%	\$ 71,825	\$ 54,738	
O-MO1606	MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	16,4738	0,00%	\$ 1	\$ 1.876	
R-V04554	V04554	SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramientas	VLR	89,8568	0,00%	\$ 1	\$ 10.230	
E-V04568	V04568	SUM.EQUIPOS DE PINTURAS Equipo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	113,85		\$ 8,523	\$ 970,347	
	225241	GRANIPLAST FACHADA	M2					
O-255241	255241	GRANIPLAST. Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 9,040	\$ 5.171,440	
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	155,1888	0,00%	\$ 1	\$ 374,807	
M-956379	956379	IMPRUVAX Material	GLH	0,0310	5,00%	\$ 27,914	\$ 519,776	
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLH	0,2710	5,00%	\$ 15,471	\$ 2.689,068	
M-958764	958764	ESGRAFADO GOCN 10017514 T309KG Material	KG	1,6339	5,00%	\$ 3,359	\$ 3.296,812	
M-956298	956298	SIKA VISCOBOND 200KG Material	KG	0,0400	5,00%	\$ 24,890	\$ 598,022	
M-958347	958347	SIKAWALL 125 PAÑETE SECADO RAPIDO Material	KG	3,5000	5,00%	\$ 1,245	\$ 2.617,398	
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN Mano de Obra	M2	0,6000	0,00%	\$ 3,586	\$ 1.230,849	
O-MO1004	MO1004	ARJADA YOYO ANDAMIO COLGANTE MAU Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 110,500	\$ 687,503	

Página 470 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	90,0862	0,00%	\$ 1	\$ 51,536
C-MO2984	MO2984	DESARMADA YOYO ANDAMIO COLGANTE	Mano de Obra	UND	0,0109	0,00%	\$ 968,520	\$ 2,280,384
R-MO4554	MO4554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	491,3901	0,00%	\$ 1	\$ 381,106
R-MO4558	MO4558	SUM EQUIPOS DE PINTURAS	Equipo	VLR	0,0963	0,00%	\$ 1	\$ 5,491
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	572,06		\$ 34,619	\$ 19,804,003
	255242	GRANIPLAST FACHADA		ML				
O-357404	357404	GRANIPLAST X M	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6,408	\$ 1,224,120
M-956378	956378	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	299,3520	0,00%	\$ 1	\$ 57,185
M-958157	958157	IMPRI-MAX	Material	GLN	0,0105	5,00%	\$ 27,914	\$ 58,790
M-958784	958784	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0815	5,00%	\$ 16,471	\$ 269,258
M-968288	968288	ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG	Material	KG	0,4900	5,00%	\$ 3,359	\$ 330,139
M-968347	968347	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0120	5,00%	\$ 24,890	\$ 59,910
M-968347	968347	SIKA WALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1,0500	5,00%	\$ 1,245	\$ 282,210
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3,686	\$ 208,310
O-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1609	0,00%	\$ 1	\$ 7,863
R-MO4554	MO4554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1	\$ 42,889
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	191,03		\$ 13,181	\$ 2,817,874
	255500	PINTURA TUBERIA		ML				
M-007296	007296	ANTI CORROSION ROJO	Material	GLN	0,0280	5,00%	\$ 55,573	\$ 3,709,217
M-041502	041502	LUA 150	Material	PLI	0,0200	0,00%	\$ 1,551	\$ 75,840
O-255500	255500	PINTURA TUBO-BASE	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 1,829	\$ 4,471,567
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	75,1800	0,00%	\$ 1	\$ 178,867
M-960045	960045	PINTURA ESMALTE COLORES VRS	Material	GLN	0,0280	5,00%	\$ 65,865	\$ 5,511,914
M-968218	968218	XILCOQUIN 200 GALON 98G	Material	GLN	0,0780	0,00%	\$ 32,000	\$ 5,887,688
O-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	10,0596	0,00%	\$ 1	\$ 24,584
R-MO4554	MO4554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	54,5700	0,00%	\$ 1	\$ 134,150
		TOTAL ACTIVIDAD		ML	2,444,87		\$ 8,170	\$ 19,973,937
	255506	PINTURA SENALIZACION VIA		GL				
C-MO447	MO447	SEÑALIZACION PARE	Todo Costo	UND	9,0000	0,00%	\$ 7,029	\$ 63,130
C-MO449	MO449	SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL	Todo Costo	UND	7,0000	0,00%	\$ 46,946	\$ 328,536

Página 471 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%				
C-MO1824	MO1824	PINTURA DEMARCAACION LINEA	Todo Costo	ML	3,732,0000	0,00%	\$ 2,472	\$ 9,225,504
C-MO6794	MO6794	TOPELLANTAS PLASTICOS	Todo Costo	UND	0,0000	0,00%	\$ 33,000	\$ 0
C-MO7302	MO7302	DEMARCAACION FLECHA SENCILLA	Todo Costo	UND	17,0000	0,00%	\$ 33,706	\$ 573,002
C-MO8374	MO8374	SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL DC	Todo Costo	UND	5,0000	0,00%	\$ 46,948	\$ 234,740
C-MO8309	MO8309	SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL DC	Todo Costo	UND	8,0000	0,00%	\$ 46,948	\$ 422,532
C-MO9324	MO9324	SEÑAL VELOCIDAD MAXIMA PERMITIDA	Todo Costo	UND	9,0000	0,00%	\$ 112,570	\$ 1,013,130
C-M13408	V13408	SEÑALIZACION PASO PEATONAL	Todo Costo	M2	56,7300	0,00%	\$ 22,470	\$ 1,274,723
C-M13838	V13838	PASO PEATONAL	Todo Costo	UND	9,0000	0,00%	\$ 159,763	\$ 1,356,867
C-M25240	V25240	PINTURA LINEA DE DETENCION ANCHO 4	Todo Costo	ML	81,0000	0,00%	\$ 9,052	\$ 734,022
C-M25241	V25241	LINEA DEMARCAACION BLANCA	Todo Costo	ML	269,8800	0,00%	\$ 2,472	\$ 657,143
C-M98844	V98844	UBICACION DE CRUCE PEATONAL	Todo Costo	UND	11,0000	0,00%	\$ 150,763	\$ 1,658,393
C-M98846	V98846	SEÑAL VERTICAL DE PARE (SUMINISTRO)	Todo Costo	UND	6,0000	0,00%	\$ 460,006	\$ 2,760,036
C-M98847	V98847	SEÑAL VERTICAL DE VELOCIDAD MAXIMA	Todo Costo	UND	3,0000	0,00%	\$ 460,344	\$ 1,381,032
		TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 21,692,040	\$ 21,692,940
	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR		M2				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	430,5200	0,00%	\$ 1	\$ 333,304
M-956378	956378	IMPRI-MAX	Material	GLN	0,0000	5,00%	\$ 27,914	\$ 0
M-958157	958157	GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0000	3,00%	\$ 16,471	\$ 0
M-958784	958784	ESGRAFIADO C/CON 10017514 T300KG	Material	KG	0,0000	3,00%	\$ 3,358	\$ 0
M-968288	968288	SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0406	0,00%	\$ 24,880	\$ 778,784
M-968347	968347	SIKA WALL 125 PARETE SECADO RAPIDO	Material	KG	1,1500	2,00%	\$ 1,245	\$ 1,130,615
M-988444	988444	PLASTEBAS PREMIUM BLANCO	Material	KG	1,3100	3,00%	\$ 2,836	\$ 2,862,527
M-988445	988445	PLASTEBAS PREMIUM GRIS	Material	KG	1,1000	3,00%	\$ 2,836	\$ 2,487,618
O-A25117	A25117	GRANIPLAST PUNTO FIJO	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 8,970	\$ 6,944,484
O-MO0748	MO0748	RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,5000	0,00%	\$ 3,586	\$ 1,388,123
O-MO1808	MO1808	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	59,1965	0,00%	\$ 1	\$ 45,829
R-MO4554	MO4554	SUM HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	328,9900	0,00%	\$ 1	\$ 248,978
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	774,19		\$ 21,071	\$ 16,313,263
	A25118	GRANIPLAST PUNTO FIJO INTERIOR		ML				
O-357404	357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	299,3520	0,00%	\$ 1	\$ 57,185

Página 472 de 494

158
194

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
M-956379	956379 IMPRIMAX	Material	GLN	0,0000	5,00%	\$ 27.914	\$ 0	
M-958157	958157 GRANIPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL	Material	GLN	0,0000	3,00%	\$ 16.471	\$ 0	
M-958764	958764 ESGRAFIADO C/CON.10017514 T300KG	Material	KG	0,0000	3,00%	\$ 3.359	\$ 0	
M-986288	986288 SIKA VISCOBOND 200KG	Material	KG	0,0150	0,00%	\$ 24.880	\$ 71.321	
M-988347	988347 SIKAWALL 425 PANETE SECADO RAPIDO	Material	KG	0,1700	2,00%	\$ 1.245	\$ 41.240	
M-988444	988444 PLASTEBAS PREMIUM BLANCO	Material	KG	0,3818	3,00%	\$ 2.836	\$ 216.530	
M-988445	988445 PLASTEBAS PREMIUM GRIS	Material	KG	0,3360	3,00%	\$ 2.836	\$ 184.145	
O-A25118	A25118 GRANIPLAST PUNTO FUJO	Mano de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 6.408	\$ 1.224.120	
O-M00748	M00748 RELLENO PANTALLAS APLICACION GRAN	Mano de Obra	M2	0,3000	0,00%	\$ 3.586	\$ 205.510	
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	41,1609	0,00%	\$ 1	\$ 7.863	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	224,5140	0,00%	\$ 1	\$ 42.889	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	191,03		\$ 10.746	\$ 2.052.903	
A25530	PINTURA TAPAS CAJAS DE INSPECCION		UND					
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	0,2385	0,00%	\$ 1	\$ 78	
M-900045	900045 PINTURA ESMALTE COLORES VRS.	Material	GLN	0,1020	0,00%	\$ 85.885	\$ 2.065.760	
M-954082	954082 PINTURA LACA SPRAY 300 ML	Material	UND	0,0204	0,00%	\$ 7.830	\$ 50.921	
O-M00590	M00590 PINTURA TAPA CONCRETO	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 6.527	\$ 2.134.329	
O-M00591	M00591 DEMARCACION TAPA CONCRETO	Mano de Obra	UND	1,0000	0,00%	\$ 6.527	\$ 2.134.329	
O-M01806	M01806 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	32,9340	0,00%	\$ 1	\$ 10.769	
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	VLR	0,1798	0,00%	\$ 1	\$ 59	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	327,00		\$ 22.007	\$ 7.196.245	
A23804	RESERVA DE CONTINGENCIA PINTURAS		VLR					
V-960001	960001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	5.328.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	360.292.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	3.807.315.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	
26	IMPERMEABILIZACIONES							
260002	CONTRATO LAVADA E IMPERMEABILIZADA FACHA	M2						
C-V04509	V04509 LAVADA E IMPERMEABILIZACION MAMPO	Todo Costo	M2	0,2785	0,00%	\$ 15.496	\$ 6.138.377	
C-V04570	V04570 LAVADA E IMPERMEABILIZACION MAMPO	Todo Costo	ML	0,0066	0,00%	\$ 11.508	\$ 108.420	

Página 473 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V04532	V04532 LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA	Todo Costo	ML	0,4867	0,00%	\$ 8.442	\$ 5.614.679	
C-V04533	V04533 LAVADA E IMPERMEABILIZACION FACHA	Todo Costo	M2	0,7233	0,00%	\$ 15.496	\$ 16.063.827	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,432,77		\$ 19.830	\$ 28.125.303	
280004	IMPERMEABILIZACION FOSOS		UND					
C-V02874	V02874 IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR	Todo Costo	M2	14,0400	0,00%	\$ 106.317	\$ 1.492.691	
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 1.492.691	\$ 1.492.691	
280007	CONTRATO IMPERMEABILIZACION		M2					
C-V06285	V06285 IMPERV. CUBIERTA NO TRANSITABLE C/	Todo Costo	M2	0,0700	0,00%	\$ 50.784	\$ 4.227.392	
C-V10882	V10882 IMPERMEABILIZACION POLIUREA TRANSI	Todo Costo	M2	0,8930	0,00%	\$ 198.487	\$ 176.204.879	
C-V12865	V12865 SUMINISTRO E INSTAL POLIUREA PARA F	Todo Costo	M2	0,0400	0,00%	\$ 178.642	\$ 8.402.365	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,189,18		\$ 158.794	\$ 188.834.637	
265799	IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACION		M2					
D-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	MAT	255,4400	0,00%	\$ 1	\$ 290.691	
M-988314	988314 ISOL CIMENTACION 18KG	Material	KG	2,0000	0,00%	\$ 12.737	\$ 28.989.412	
M-988320	988320 ISOL IMPRIMANTE 18KG	Material	KG	0,2000	0,00%	\$ 15.590	\$ 3.534.628	
O-A265709	A265709 IMPERMEABILIZACION LOSA CIMENTACI	Mano de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 6.386	\$ 7.267.268	
O-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	35,1280	0,00%	\$ 1	\$ 39.970	
R-V04558	V04558 SUM.HERRAMIENTAS DE IMPERMEABILIZ	Herramienta	VLR	0,1820	0,00%	\$ 1.000	\$ 218.486	
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,138,00		\$ 35.449	\$ 40.340.485	
265809	IMPERMEABILIZACION ALFALIA / BORDE LOSA		ML					
C-V21503	V21503 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE ALFALIA	Todo Costo	ML	0,3246	0,00%	\$ 10.073	\$ 1.246.417	
C-V21503	V21503 LAVADA E IMPERMEABILIZADA DE BÓRDE	Todo Costo	ML	0,4784	0,00%	\$ 10.073	\$ 1.129.802	
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	235,88		\$ 10.073	\$ 2.376.019	
A26401	RESERVA DE CONTINGENCIA IMPERMEABILIZACION		VLR					
V-980007	980007 INCREMENTO CONTRATO IMP. FACHA	Varios	UND	1.233.367.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980008	980008 INCREMENTO CONTRATO IMP. CUBIERTA	Varios	UND	4.833.458.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-980009	980009 INCREMENTO CONTRATO IMP. ASCEN Y	Varios	UND	400.010.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM	Varios	UND	65.348.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	628.154.0000	0,00%	\$ 1	\$ 0	
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0,00		\$ 0	\$ 0	

Página 474 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
27	SISTEMAS LUNAROS DRYWALL			
A27500	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	M2		
M-002814	002814 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	0.0881	0.00%
M-041502	041502 LWA 150	Material	0.0000	0.00%
C-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	0.0000	0.00%
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	2.102.2783	0.00%
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Material	0.3600	3.00%
M-651366	651366 CINTA PAPEL TAPA JUNTAS 250	Material	0.0000	0.00%
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET	Material	7.0000	0.00%
M-651833	651833 ESTUCCO PARA PANEL	Material	0.0130	0.00%
M-905778	905778 TORNILLO DRYWALL 6"X1"	Material	0.0000	0.00%
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	7.0000	0.00%
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	0.7200	0.00%
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	0.0000	0.00%
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	0.0000	0.00%
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X7/8"	Material	6.4000	0.00%
M-953570	953570 DILATACION PLASTICA EN 2.8MMX3ML	Material	0.0000	0.00%
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	6.6400	0.00%
M-953773	953773 CANAL # 90 CALIBRE 24 X 2.44M	Material	0.5200	0.00%
M-954070	954070 PARAL 88 C24 L=2.44	Material	1.4400	0.00%
M-956171	956171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	0.0130	0.00%
M-957059	957059 TORNILLO DIALETA P/R. 8MMX1-1/4"	Material	0.5000	0.00%
M-957060	957060 TORNILLO C/PLANA P/R. 8MMX1/2"	Material	2.0000	0.00%
M-958189	958189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN 80%	Material	0.4200	0.00%
O-A27500	A27500 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	1.0000	0.00%
O-M00010	M00010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	0.0650	0.00%
O-M01608	M01608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	289.0630	0.00%
O-M02160	M02160 ARMADA YOYO ANCIANO COLGANTE	Mano de Obra	0.0201	0.00%
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	1.575.7072	0.00%
R-V04568	V04568 SUMEQUIPOS DE PINTURAS	Equipos	4.0514	0.00%

Página 475 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	67.50	
A27501	MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	ML		
M-041502	041502 LWA 150	Material	0.0000	0.00%
C-143514	143514 JUNTAS DE DILATACION INTERIOR	Mano de Obra	0.0000	0.00%
C-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Mano de Obra	1.204.9440	0.00%
M-651363	651363 PLACA SUPERBOARD 8MM 1.22MX2.44M	Material	0.1300	3.00%
M-651366	651366 CINTA PAPEL TAPA JUNTAS 250	Material	0.0000	0.00%
M-651753	651753 CLAVO 1" CAL 22 P/PISTOLA RAMSET	Material	2.1000	0.00%
M-651833	651833 ESTUCCO PARA PANEL	Material	0.0000	0.00%
M-904447	904447 CUARTON AMARILLO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	0.2600	0.00%
M-905778	905778 TORNILLO DRYWALL 6"X1"	Material	0.0000	0.00%
M-908493	908493 CARGA VERDE P/PISTOLA RAMSET	Material	2.1000	0.00%
M-951556	951556 CINTA MALLA BLANCA 5CM X 90 M	Material	0.0000	0.00%
M-953426	953426 PARAL #59 CALIBRE 24	Material	0.0000	0.00%
M-953428	953428 CANAL #60 CALIBRE 24	Material	0.0000	0.00%
M-953457	953457 TORNILLO AVELLANANTE 6X7/8"	Material	3.2000	0.00%
M-953570	953570 DILATACION PLASTICA EN 2.8MMX3ML	Material	0.0000	0.00%
M-953636	953636 TORNILLO CABEZA PLANA 8MMX1/2"	Material	4.8000	0.00%
M-953773	953773 CANAL # 90 CALIBRE 24 X 2.44M	Material	0.0000	0.00%
M-954070	954070 PARAL 88 C24 L=2.44	Material	0.8000	0.00%
M-956171	956171 SIKAMASTIC 20 KG	Material	0.0000	0.00%
M-957059	957059 TORNILLO DIALETA P/R. 8MMX1-1/4"	Material	0.0000	0.00%
M-957060	957060 TORNILLO C/PLANA P/R. 8MMX1/2"	Material	2.0000	0.00%
M-958189	958189 MASILLA FLEXIBLE PARA JUNTAS EN 80%	Material	0.1280	0.00%
O-A27501	A27501 MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD PUNTO FIJO	Mano de Obra	1.0000	0.00%
O-M00010	M00010 REFUERZO EN MADERA	Mano de Obra	0.4000	0.00%
O-M01608	M01608 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	193.6798	0.00%
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramienta	905.7080	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	ML	25.00	

Página 476 de 494

169
100

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
A27801	RESERVA DE CONTINGENCIA SISTEMAS LIVIANOS IVLR			
V-980002	980002 INCREMENTO MAESTRIA POR CAMB Venos	UND	0.0000	0.00%
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM Venos	UND	135,209.0000	0.00%
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Venos	UND	2,025,334.0000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0.00	\$ 0
28	REMATES - ASEO			
280002	DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO	PISO		
M-008270	008270 CINTA ENMASCARAR 1" X 40 MT Cinta Adhesiva	ROL	3,7300	0.00%
M-010202	010202 CEMENTO GRIS BULTO X 50 KG CEMENTO	BTO	0.1800	0.00%
M-041502	041502 LIA 150 Material	PLJ	2,8600	0.00%
M-280002	280002 DETALLADO Y RESANES PUNTO FIJO Mano de Obra	M2	14,9720	0.00%
M-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Alfano de Obra	MAT	2,688,7728	0.00%
M-904448	904448 ESPUMA SUAVIFLEX 14CMX1X2MTS Material	UND	0.0500	0.00%
M-904728	904728 ESPATULA 3" Material	UND	1,0800	0.00%
M-905395	905395 ESTUCCO LISTO PLUS IMPADOC Material	KG	9,4700	0.00%
M-953401	953401 GUNETE 5 GAL INTERVINOLO BLANCO 250 Material	UND	0.2500	0.00%
M-955179	955179 BOQUILLA LATEX BLANCO X 5 KLS Material	KG	2,2300	0.00%
M-955823	955823 ESPATULA PLASTICA 3" Material	UND	0.1670	0.00%
M-958157	958157 GRAMPLAST BLANCO ESTANDAR X 40GL Material	GLN	0.2300	0.00%
M-958281	958281 GUNETE 5 GLN VINILTEX BCO 1800 PRO 2 Material	UND	0.1800	0.00%
M-968277	968277 BINDA EXTRA GRIS 50KG Material	KG	2,2700	0.00%
M-988347	988347 SIKAFLEX AT-CONNECTION BLANCO 10L Material	UND	1,0000	0.00%
M-01606	01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	UND	388,5813	0.00%
R-V28000	V28000 SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y ASES Herramienta	VLR	2,174,0796	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	PISO	10.00	\$ 273,907
281011	LIMPIEZA GENERAL	M2		
M-000945	000945 ACIDO NITRICO Material	KG	0,0140	0.00%
M-002899	002899 RECOGEDOR BASURA PLASTICO 10USA Material	UND	0,0026	0.00%
M-003055	003055 ESCOBA TIPO INDUSTRIAL Material	UND	0,0011	0.00%
M-250105	250105 ESCOBANYLON CERDA SUAVE Material	UND	0,0023	0.00%

Página 477 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	Vr.Total	%
O-357120	357120 ASEO DURANTE LA CONSTRUCCION Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	72,9200	0.00%
M-900036	900036 CEPILLO PISARRER VIAS FULLR 3624 Material	UND	0,0002	0.00%
M-01606	01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	10,1640	0.00%
R-V04354	V04354 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS Herramienta	VLR	35,4400	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	4,087,33	\$ 2,081
357019	TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS	M3		
A-5220AY	5220AY AYUDANTE Administracion	MES	8,7500	0.00%
C-V11632	V11632 RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL Todo Costo	KG	0,6500	0.00%
C-V14651	V14651 APROVECHAMIENTO RCD Todo Costo	M3	0,4000	0.00%
C-V15122	V15122 CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA Todo Costo	M3	0,4000	0.00%
C-V15479	V15479 TRANSPORTE DE RCD Todo Costo	M3	0,6000	0.00%
C-V88852	V88852 DISPOSICION FINAL RCD Todo Costo	M3	0,6000	0.00%
	TOTAL ACTIVIDAD	M3	367,85	\$ 54,094
357110	ADECUACION SOTANO /PARQ. CUBIERTO	M2		
M-000977	000977 ESPONJA SABRA LAVAPLATOS Material	UND	0,0066	0.00%
M-002889	002889 RECOGEDOR BASURA PLASTICO 10USA Material	UND	0,0019	0.00%
M-041503	041503 LIA 180 Material	PLJ	0,0025	0.00%
M-250105	250105 ESCOBA NYLON CERDA SUAVE Material	UND	0,0084	0.00%
M-250119	250119 JABON EN POLVO DERSA Material	KG	0,0036	0.00%
M-250127	250127 TRAPEADOR DE RABLO 1 LIBRA Material	UND	0,0014	0.00%
O-357110	357110 ADECUACION SOTANO /PARQ. CUBIERTO Mano de Obra	M2	1,0000	0.00%
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA Mano de Obra	MAT	91,3200	0.00%
M-900001	900001 WAIFE (HILO) BLANCO Material	KG	0,0023	0.00%
M-900002	900002 WAIFE (CARPETA) Material	KG	0,0002	0.00%
M-900027	900027 DULCEABRIGO BLANCO Material	ML	0,0044	0.00%
M-968218	968218 XILQUIN 200 GALON 99G Material	GLN	0,0070	0.00%
M-968854	968854 BOLSA BASURA 55X55 Material	UND	0,0030	0.00%
M-988137	988137 COSTAL DE POLIPROPILENO 60 X 90 Material	UND	0,0014	0.00%
O-01606	01606 IMPUESTO MANO DE OBRA Mano de Obra	UND	12,5585	0.00%

Página 478 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
R-V28000	V28000	SUM. HERRAMIENTAS DE REMATES Y AS. Herramienta	VLR	68.1900	0.00%	\$ 1	\$ 279.941
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	4.087,33		\$ 2.850	\$ 11.648.275
A28003		RESERVA DE CONTINGENCIA REMATES Y ASEOS	VLR				
V-V10001	V10001	INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAM. Varios	UND	2.868.782,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002	INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES Varios	UND	1.800.268,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	1.304.892,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
33		DOTACION Y EQUIPAMENTOS					
	214510	PUERTA METALICA C/FUEGO	UND				
M-970794	970794	PUERTA CORTAFUEGO DE 99 X 2,05 RES. Metalica	UND	-1,0000	0.00%	\$ 1.892,100	\$ 32.185.700
C-V14973	V14973	PUERTA CORTAFUEGO PARQUEADEROS Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 118,000	\$ 2.023.000
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	17,00		\$ 2.011,700	\$ 34.188.700
240007		CITOFONIA Y TV	UND				
G-V07537	V07537	CABLEADO CITOFONIA ASCENSORES Todo Costo	ML	1,0000	0.00%	\$ 267,800	\$ 267.800
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 267,800	\$ 267.800
337000		ASCENSOR	UND				
U-010211	010211	CONCRETO 3000 PSI NORMAL 1" S/B Metalica	M3	0,0900	3.00%	\$ 482,561	\$ 44.733
O-M00668	M00668	FUNCIONADO CUARTO MAQUINAS Mano de Oera	UND	1,0000	0.00%	\$ 84,879	\$ 84.879
C-V33402	V33402	ASCENSOR SCU SP 4 PARADAS Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 85,026,308	\$ 85,026,308
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 85,159,020	\$ 85,159,020
A33401		RESERVA DE CONTINGENCIA EQUIPOS ESPECIAL E VLR					
V-980010	980010	INCREMENTO CONTRATO PUERTA GRU Varios	UND	2.906,044,0000	-0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980011	980011	INCREMENTO CONTRATO CITOFONIA Y T Varios	UND	192.773,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980012	980012	INCREMENTO CONTRATO ASCENSOR Varios	UND	16.578,447,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980013	980013	INCREMENTO CONTRATO DETEC Y ALAR Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-980020	980020	INCREMENTO CONTRATO SHUTE BASUR Varios	UND	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00		\$ 0	\$ 0
331		DETECCION Y ALARMA					
C33100		DETECTORES HUMO Y ALARMAS CONTRA INCENDIO	M2				
C-C33100	C33100	DETECTORES HUMO Y ALARMAS CONTRA INCENDIO Todo Costo	M2	21,000,000,0000	0.00%	\$ 1	\$ 21,000,000

Página 479 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
		TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,00		\$ 21.000.000	\$ 21.000.000
32		NOMENCLATURA Y SERIALIZACION					
3020NM		NOMENCLATURA	UND				
G-T001510	T001510	NOMENCLATURA PARQUEADEROS - ZON Todo Costo	UND	12,5800	0.00%	\$ 130,000	\$ 1.628,900
C-V02156	V02156	NOMENCLATURA TOLVAS BASURA Todo Costo	UND	6,0000	0.00%	\$ 28,180	\$ 157,080
C-V02655	V02655	AVISO GABINETE RED CONTRA INCENDIO Todo Costo	UND	6,0000	0.00%	\$ 28,180	\$ 157,080
C-V02971	V02971	AVISO SOTANO Todo Costo	UND	2,0000	0.00%	\$ 27,370	\$ 54,740
C-V02982	V02982	AVISO SALIDA TERRAZA Todo Costo	UND	2,0000	0.00%	\$ 22,510	\$ 45,220
C-V02984	V02984	AVISO RUTA DE EVACUACION Todo Costo	UND	14,0000	0.00%	\$ 40,460	\$ 566,440
C-V03826	V03826	NUMEROS DE IDENTIFICACION DE PISOS Todo Costo	UND	10,0000	0.00%	\$ 27,370	\$ 273,700
C-V04331	V04331	AVISO EXTINGTOR Todo Costo	UND	13,0000	0.00%	\$ 29,750	\$ 386,750
C-V05292	V05292	SERIAL PUNTO DE ENCUENTRO 40X50CM Todo Costo	UND	2,0000	0.00%	\$ 65,450	\$ 130,900
C-V06166	V06166	MARQUILLAS PARA MEDIDORES AGUA Y Todo Costo	UND	10,0000	0.00%	\$ 2,975	\$ 29,750
C-V08324	V08324	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA Todo Costo	UND	23,0000	0.00%	\$ 40,460	\$ 930,580
C-V08450	V08450	AVISO NO PASE Todo Costo	UND	4,0000	0.00%	\$ 40,460	\$ 161,840
C-V08526	V08526	MAPA RUTA DE EVACUACION Todo Costo	UND	10,0000	0.00%	\$ 59,520	\$ 595,000
C-V09327	V09327	SERIALIZACION GALIBO Todo Costo	UND	12,0000	0.00%	\$ 40,460	\$ 485,520
C-V09577	V09577	AVISO IDENTIFICACION UAR Todo Costo	UND	4,0000	0.00%	\$ 26,180	\$ 104,720
C-V10316	V10316	STICKER PARA GABINETE INCENDIO Todo Costo	UND	6,0000	0.00%	\$ 13,080	\$ 78,540
C-V10890	V10890	AVISO ENTRADA PARQUEADERO Todo Costo	UND	2,0000	0.00%	\$ 40,460	\$ 80,920
C-V10891	V10891	AVISO SALIDA PARQUEADERO Todo Costo	UND	2,0000	0.00%	\$ 40,460	\$ 80,920
C-V20895	V20895	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT Todo Costo	UND	2,0000	0.00%	\$ 83,300	\$ 166,600
C-V20896	V20896	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANT Todo Costo	UND	18,0000	0.00%	\$ 48,185	\$ 867,510
		TOTAL ACTIVIDAD	UND	1,00		\$ 6.982,710	\$ 6.982,710
370015		NOMENCLATURA SEGURIDAD HUMANA	PISO				
C-V05292	V05292	SERIAL PUNTO DE ENCUENTRO 40X50CM Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 65,450	\$ 327,250
C-V08324	V08324	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA Todo Costo	UND	14,0000	0.00%	\$ 40,460	\$ 2.832,200
C-V08325	V08325	SEÑAL DE PISO REFLECTIVA Todo Costo	UND	11,0000	0.00%	\$ 118,820	\$ 6.414,100
C-V08526	V08526	AVISO ESCALERA DE EMERGENCIA Todo Costo	UND	0,0000	0.00%	\$ 53,550	\$ 0
C-V08526	V08526	MAPA RUTA DE EVACUACION Todo Costo	UND	3,0000	0.00%	\$ 90,500	\$ 302,500

Página 480 de 494

170
2493

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
CAV15672	V15672	SEÑAL DE NO USAR EN CASO DE EMERGENCIA	UND	8,0000	0.00%	\$ 38,700	\$ 1,428,000
CAV20895	V20895	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANTE	UND	9,0000	0.00%	\$ 88,300	\$ 3,748,500
CAV20896	V20896	SEÑAL DE SALIDA REFLECTIVA COLGANTE	UND	2,0000	0.00%	\$ 48,186	\$ 481,850
	TOTAL ACTIVIDAD	PISO	5,00			\$ 3,224,000	\$ 16,124,500
	370101	TOPELLANTAS	UND				
CAV08794	V08794	TOPELLANTAS PLASTICOS	Todo Costo	1,0000	0.00%	\$ 33,000	\$ 11,748,000
	TOTAL ACTIVIDAD	UND	356,00			\$ 37,000	\$ 11,748,000
	375507	PINTURA SEÑALIZACION VIA	GL				
CAV00447	V00447	SEÑALIZACION PARE	Todo Costo	5,0000	0.00%	\$ 7,020	\$ 42,120
CAV00448	V00448	SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL	Todo Costo	24,0000	0.00%	\$ 40,948	\$ 1,126,752
CAV01624	V01624	PINTURA DEMARCACION LINEA	Todo Costo	1,771,0000	0.00%	\$ 2,472	\$ 4,377,912
CAV02133	V02133	PINTURA NUMEROS PARQUEADEROS	Todo Costo	158,0000	0.00%	\$ 18,493	\$ 3,021,415
CAV07302	V07302	DEMARCACION FLECHA SENCILLA	Todo Costo	8,0000	0.00%	\$ 33,706	\$ 269,648
CAV08374	V08374	SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL	Todo Costo	5,0000	0.00%	\$ 46,948	\$ 234,740
CAV08398	V08398	FRANJA AMARILLA Y NEGRA SOBRE CIL	Todo Costo	752,2400	0.00%	\$ 26,694	\$ 6,730,772
CAV09309	V09309	SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL	UND	4,0000	0.00%	\$ 46,948	\$ 187,792
CAV15677	V15677	SEÑALIZACION PARQUEADERO PMR	Todo Costo	1,0000	0.00%	\$ 112,570	\$ 112,570
CAV25240	V25240	PINTURA LINEA DE DETENCION ANCHO 4	Todo Costo	18,0000	0.00%	\$ 9,062	\$ 163,116
CAV25241	V25241	LINEA DEMARCACION BLANCA	Todo Costo	241,0000	0.00%	\$ 2,472	\$ 595,752
	TOTAL ACTIVIDAD	GL	1,00			\$ 16,862,569	\$ 16,862,569
	A33101	RESERVA DE CONTINGENCIA NOMENCLATURA Y SI	VLR				
VAV10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Vinos	3,849,378,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	0,00			\$ 0	\$ 0
	88	RESERVA PARA CONTINGENCIA					
	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	VLR				
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
VAV10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Vinos	870,384,240,0000	0.00%	\$ 1	\$ 970,384,241
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00			\$ 970,384,241	\$ 970,384,241
	TOTAL FRENTE					\$ 6,893,046,124	

FRENTE: GESTION DEL PROYECTO

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
91	OBRAS PRELIMINARES						
	C01000	OBRAS PRELIMINARES, POR M2	M2				
C-C01000	C01000	OBRAS PRELIMINARES	Todo Costo	18,997,4400	0.00%	\$ 68,500	\$ 1,411,079,657
C-V01450	V01450	DEMOICIONES VARIAS	Todo Costo	2,806,0000	0.00%	\$ 180,000	\$ 391,532,162
C-V02345	V02345	ROTURA VIA EN ASFALTO	Todo Costo	1,850,0000	0.00%	\$ 31,181	\$ 82,349,782
	TOTAL ACTIVIDAD	M2	1,08			\$ 1,720,089,490	\$ 1,865,155,621
35	GASTOS DE OPERACION						
	A35201	GASTOS DE OPERACION ETAPA - 1	VLR				
A-351030	351030	SERVICIOS PUBLICOS-TELEFONO	Administracion	0,0000	0.00%	\$ 428,500	\$ 0
A-35201	A35201	GASTOS DE OPERACION ETAPA - 1	Indice de Org	28,0000	0.00%	\$ 15,000,000	\$ 435,000,000
C-V01199	V01199	ENSAYOS DE LABORATORIO	Todo Costo	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
C-V02823	V02823	SERVICIOS PUBLICOS ENERGIA ACUEDU	Todo Costo	0,0000	0.00%	\$ 7,244,877	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00			\$ 435,000,000	\$ 435,000,000
36	ADMINISTRACION DE OBRA						
	510000	PERSONAL DE ADMINISTRACION	GL				
A-510000	510000	PERSONAL ADMINISTRACION DE OBRA	Administracion	1,0000	0.00%	\$ 100,512,462	\$ 2,914,851,398
	TOTAL ACTIVIDAD	GL	29,00			\$ 100,512,462	\$ 2,914,851,398
362	VIGILANCIA						
	360001	VIGILANCIA NOMINA	MES				
A-520003	520003	PERSONAL - CONTROL	Administracion	1,0000	0.00%	\$ 33,785,702	\$ 979,785,358
A-520007	520007	PERSONAL DE CONTROL MEDIO TURNO	Administracion	0,0000	0.00%	\$ 11,080,258	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD	MES	29,00			\$ 33,785,702	\$ 979,785,358
47	RESERVAS DE GESTION						
	470001	RESERVA DE GESTION	VLR				
V-470001	470001	RESERVA DE GESTION	Vinos	1,968,310,2320	0.00%	\$ 1,000	\$ 1,968,310,232
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00			\$ 1,968,310,232	\$ 1,968,310,232
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA						
	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	VLR				
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	209,301,018,0000	0.00%	\$ 1	\$ 209,301,018
	TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00			\$ 209,301,018	\$ 209,301,018

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
TOTAL FRENTE				
FRENTE: PAISAJISMO Y OBRAS EXTERIORES				
29	PAISAJISMO -OEXT			
142932	MURO LADRILLO LIMPIO SIAMESAS	UNO		
C-142932	MURO LADRILLO LIMPIO SIAMESAS	Mano de Obra	UNO	1,0000
O-357404	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	10,590,6000
M-904679	BLOQUE ESTRUCTURAL 19X12X10	Material	UNO	100,0000
C-MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	1,511,2075
R-V04550	SUMHERRAMIENTAS DE MAMPOSTERIA	Herramientas	VLR	6,242,9500
C-V11908	MURO MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL	Todo Costo	M2	0,0000
TOTAL ACTIVIDAD			UNO	2,00
				\$ 403,910
				\$ 907,820
290016	TALA DE ARBOLES	GL		
C-290016	TALA DE ARBOLES	Todo Costo	GL	4,8000
C-290024	RESCATE EPFITAS	Todo Costo	GL	1,0000
C-290025	AHUENTAMIENTO	Todo Costo	GL	1,8000
C-V00057	TRANSPORTE	Todo Costo	UNO	1,0000
C-V00027	SIEMBRA Y COMPENSACION FORESTAL	Todo Costo	UN	20,0000
C-V13297	RETIRO MATERIAL VEGETAL	Todo Costo	UNO	4,0000
TOTAL ACTIVIDAD			GL	1,00
				\$ 35,035,945
				\$ 35,035,945
290817	CONFORMACION TALUD X PRADO	M2		
C-290817	CONFORMACION TALUD PARA PRADO	Mano de Obra	M2	1,0000
C-V04715	PRADO	Todo Costo	M2	0,0000
TOTAL ACTIVIDAD			M2	6,923,00
				\$ 952
				\$ 6,590,696
291326	PRADO	M2		
O-174326	PRADO	Mano de Obra	M2	1,0000
C-MO1606	IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UNO	80,5000
TOTAL ACTIVIDAD			M2	6,923,00
				\$ 11,061
				\$ 76,571,842
296555	MURO DE CONTENCIÓN	M3		
M-040103	PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0090
M-040104	PUNTILLA 2-1/2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0090

Página 483 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%
M-040105	040105 PUNTILLA 3" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0060
				0.00%
				\$ 3.852
				\$ 9.991
M-040203	040203 TABLON OTORO 4CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.1600
				0.00%
				\$ 34.510
				\$ 287.832
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX8CMX2.80 MT	Material	UND	0.2000
				0.00%
				\$ 14.280
				\$ 147.769
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2.80 MT	Material	UND	0.2000
				0.00%
				\$ 17.650
				\$ 184.712
O-122001	122001 MURO DE CONTENCIÓN	Mano de Obra	M3	1.0000
				0.00%
				\$ 230.297
				\$ 11.915.567
M-132900	132900 ACERO DE REFUERZO	Material	KG	74.8900
				1.00%
				\$ 3.974
				\$ 15.552.474
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	9.607.2992
				0.00%
				\$ 1
				\$ 497.082
M-959000	959000 SERVICIO BOMBEO DE CONCRETOS	Material	M3	1.0000
				6.00%
				\$ 70.359
				\$ 3.858.797
M-966172	966172 ALAMBRE NEGRO CAL. 12	Material	KG	0.0200
				0.00%
				\$ 5.681
				\$ 6.096
M-966308	966308 SIKAGROUT-212 50KG	Material	KG	0.4000
				5.00%
				\$ 2.851
				\$ 81.995
M-967780	967780 CONCRETO PLASTICO R.A.C 0,50 4000 GF Material	M3	1.0000	
				6.00%
				\$ 559.337
				\$ 30.692.955
M-968801	968801 DESMOLDANTE GLASST ADVANCE 3:1012	Material	KG	0.0050
				0.00%
				\$ 9.915
				\$ 12.522
M-988367	988367 MAPECURE E30 20KG BLANCO	Material	KG	0.7500
				0.00%
				\$ 4.245
				\$ 54.908
O-MO1395	MO1395 ORGANIZACION DE ACERO	Mano de Obra	KG	74.8900
				0.00%
				\$ 132
				\$ 511.473
O-MO1606	MO1606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	1.321.0036
				0.00%
				\$ 1
				\$ 68.349
C-V02438	V02438 FORJALETA MURO PISCINA	Todo Costo	M2x0,14	35.5576
				0.00%
				\$ 3.121
				\$ 5.741.660
R-V04549	V04549 SUM. HERRAMIENTAS DE ESTRUCTURAS	Herramientas	VLR	7.205.4744
				0.00%
				\$ 1
				\$ 372.811
E-V04578	V04578 SUM. EQUIPOS DE ESTRUCTURAS	Equipo	VLR	18.5297
				0.00%
				\$ 1
				\$ 855
	TOTAL ACTIVIDAD		M3	51.74
				\$ 1.352.577
				\$ 89.982.335
296802	JUEGOS INFANTILES		GL	
C-V00872	V00872 JUEGOS INFANTILES	Todo Costo	UND	20.000.000.0000
				0.00%
				\$ 1
				\$ 20.000.000
	TOTAL ACTIVIDAD		GL	1.00
				\$ 20.000.000
				\$ 20.000.000
297100	BANCAS		UND	
C-V15802	V15802 BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO	Todo Costo	UN	1.0000
				0.00%
				\$ 2.000.000
				\$ 4.000.000
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	2.00
				\$ 2.000.000
				\$ 4.000.000
C29000	ARBORIZACION PARA ENTREGA		VLR	
C-C29000	C29000 ARBORIZACION PARA ENTREGA	Todo Costo	VLR	100.000.000.0000
				0.00%
				\$ 1
				\$ 100.000.000
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1.00
				\$ 100.000.000
				\$ 100.000.000
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA			
C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR	

Página 484 de 494

121
104

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	46.643,314,0000	0,00%	\$ 1	\$ 46.643,314	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 46.643,314	\$ 46.643,314	
		TOTAL FRETE						\$ 359.631,951

FRETE: PISCINA

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

020023	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTE	VLR						
C-C02003	C02003	MOV TIERRAS EDIFICIOS	Todo Costo	M2	1,0000	0,00%	\$ 120,149	\$ 54,143,945
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	450,64		\$ 120,149	\$ 54,143,945

44 PISCINA

447301	PISCINA	GL						
C-V01675	V01675	SUMA E INSTALACION PISCINA	Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 472,311,000	\$ 472,311,000
		TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 472,311,000	\$ 472,311,000

98 RESERVA PARA CONTINGENCIA

C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR					
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Toda Costo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	112.934.151,0000	0,00%	\$ 1	\$ 112.934.151
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 112.934.151	\$ 112.934.151
		TOTAL FRETE						\$ 639.389,096

FRETE: PORTERIA 1

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

020023	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTE	VLR						
C-C02003	C02003	MOV TIERRAS EDIFICIOS	Todo Costo	M2	1,0000	0,00%	\$ 120,149	\$ 5,000,601
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	41,62		\$ 120,149	\$ 5,000,601

39 PORTERIA

397301	PORTERIA	GL						
C-V01633	V01633	PORTERIA	Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 117,600,000	\$ 117,600,000
		TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 117,600,000	\$ 117,600,000

98 RESERVA PARA CONTINGENCIA

C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	VLR						

Página 485 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,0000	0,00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS Varios	UND	25.413.665 0000	0,00%	\$ 1	\$ 25.413.665	
		TOTAL ACTIVIDAD	VLR	1,00		\$ 25.412.555	\$ 25.413.665	
		TOTAL FRETE						\$ 145.014.266

FRETE: PORTERIA 2

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

020023	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTE	VLR						
C-C02003	C02003	MOV TIERRAS EDIFICIOS	Todo Costo	M2	1,0000	0,00%	\$ 120,149	\$ 5,000,601
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	41,62		\$ 120,149	\$ 5,000,601

39 PORTERIA

397301	PORTERIA	GL						
C-V01633	V01633	PORTERIA	Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 117,600,000	\$ 117,600,000
		TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 117,600,000	\$ 117,600,000

98 RESERVA PARA CONTINGENCIA

	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR				
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0.0000	0.00%	51	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	18.703.036.0000	0.00%	51	\$ 18.703.036
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 18.703.036	\$ 18.703.036
		TOTAL FRETE						\$ 141.303.637

FRETE: REDES DE URBANISMO

04 ALCANTARILLADOS

040002	ALCANTARILLADOS VLR M2G	M2						
C-V15639	V15639	ALCANTARILLADOS VLR M2G	Todo Costo	M2	17,290,000	0,00%	\$ 1	\$ 825,039,379
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	47,717,72		\$ 17,290	\$ 825,039,379

05 ACUEDUCTO

050001	ACUEDUCTO INTERIOR URBANO	GL						
C-V01331	V01331	ACUEDUCTO INTERIOR URBANO	Todo Costo	VLR	4,718,000	0,00%	\$ 1	\$ 224,750,461
		TOTAL ACTIVIDAD		GL	47,717,72		\$ 4,718	\$ 224,750,461

18 INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS

302016	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	VLR						

Página 486 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
C-V01008	V01008	CONTRATO INSTALACIONES HIDRO-SANIT	Todo Costo	VLR	2,094,300.00	0.00%	\$ 1 \$ 99,920.908
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	47,717,72		\$ 2,094 \$ 99,920.908
181	EQUIPOS HIDROSANITARIOS						
C-C18101	C18101	EQUIPOS HIDROSANITARIOS M2 AC	Todo Costo	M2	3,600,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 171,783.792
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	47,717,72		\$ 3,600 \$ 171,783.792
19	RED Y EQUIPOS CONTRA INCENDIO						
C-V01037	V01037	CONTRATO RED CONTRA INCENDIO	Todo Costo	VLR	8,897,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 424,544.555
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	47,717,72		\$ 8,897 \$ 424,544.555
20	INSTALACION ELECTRICA						
C-C20000	C20000	INSTALACIONES ELECTRICAS	Todo Costo	UND	65,720,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 3,136,008.558
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	47,717,72		\$ 65,720 \$ 3,136,008.558
201	EQUIPOS ELECTRICOS						
C-C20100	C20100	EQUIPOS ELECTRICOS	Todo Costo	UND	15,960,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 761,574.811
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	47,717,72		\$ 15,960 \$ 761,574.811
202	TELECOMUNICACIONES						
C-V20211	V20211	INFRAESTRUCTURA	Todo Costo	UND	9,056.00	0.00%	\$ 1,000 \$ 174,455.984
C-V20216	V20216	INSPECCION RTEL	Todo Costo	UND	0,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	47,717,72		\$ 3,056 \$ 174,455.984
99	RESERVA PARA CONTINGENCIA						
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varies	UND	1,117,863.376	0.00%	\$ 1 \$ 1,117,863.376
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 1,117,863.376 \$ 6,935,941.822
		TOTAL FRETE					

FRETE: TANQUE

Página 487 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra:

Frente:

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
C-C02003	C02003	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTE	Todo Costo	M2	1,000.00	0.00%	\$ 120,149 \$ 30,308.376
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	252,19		\$ 120,149 \$ 30,308.376
30	TANQUE A POTABLE						
C-C30000	C30000	TANQUE AGUA POTABLE	Todo Costo	VLR	732,000,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 538,752.000
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	738,00		\$ 732,000 \$ 538,752.000
99	RESERVA PARA CONTINGENCIA						
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varies	UND	73,272,466.000	0.00%	\$ 1 \$ 73,272,466
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 73,272,466 \$ 73,272,466
		TOTAL FRETE					\$ 642,324.842
FRETE: UAR 1							
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
C-C02003	C02003	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTE	Todo Costo	M2	1,000.00	0.00%	\$ 120,149 \$ 3,656.134
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	30,43		\$ 120,149 \$ 3,656.134
392	UAR						
C-V15527	V15527	AJUSTE UARB	Todo Costo	UND	27,000.00	0.00%	\$ 3,034,000 \$ 81,918.000
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 81,918,000 \$ 81,918,000
99	RESERVA PARA CONTINGENCIA						
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,000.00	0.00%	\$ 1 \$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varies	UND	14,519,276.000	0.00%	\$ 1 \$ 14,519,276
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 14,519,276 \$ 14,519,276
		TOTAL FRETE					\$ 100,093,410
FRETE: UAR 2							

Página 488 de 494

172
195

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	VnTotal	%		
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS					
020023	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTE VLR					
C-C02003	C02003 MOV TIERRAS EDIFICIOS	Todo Costo	M2	1,0000	0,00%	\$ 120.149
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	30,43		\$ 3.656.134
392	UAR					
392702	UAR		UND			
C-V15527	V15527 AJUSTE UARS	Todo Costo	UND	27,0000	0,00%	\$ 3.034.000
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 81.918.000
98	RESERVA PARA CONTINGENCIA					
C-048000	RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR			
C-048000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo		0,0000	0,00%	\$ 1
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	10.253.213,0000	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 10.253.213
	TOTAL FRENTE					\$ 95.827.347

FRETE: URBANISMO EXTERNO

502	URBANISMO EXTERNO					
507050	URBANISMO EXTERNO		GL			
V-507050	507050 URBANISMO EXTERNO	Varios	GL	13,092.640,5220	0,00%	\$ 1.000
V-QU0001	QU0001 OTROS - MODIFICACION ASIGNACION DE Varie		VLR	0,0000	0,00%	\$ 1
	TOTAL ACTIVIDAD		GL	1,00		\$ 13.092.640,522
	TOTAL FRENTE					\$ 13.092.640,522

FRETE: VIAS Y ANDENES

02	MOVIMIENTO DE TIERRAS					
020023	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y URBANISMO INTE VLR					
C-C02002	C02002 MOV TIERRAS VIAS	Todo Costo	M2	3.957,0100	0,00%	\$ 120.149
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 475.430.794
020042	IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO		MES			
C-020042	020042 IMPLEMENTACION PLAN ARQUEOLOGICO	Todo Costo	VLR	1,0000	0,00%	\$ 17.105.368
	TOTAL ACTIVIDAD		MES	1,00		\$ 17.165.368
03	VIAS Y ANDENES					

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capitulo	Descripción	Grupo Capitulo	VnTotal	%		
031005	ANDEEN CONCRETO E=0,10M+ROCA M.		M2			
M-000798	000798 BASTIDOR OTORO 4CMX4CMX2,80 MT	Material	UND	0,0500	0,00%	\$ 7,000
M-000822	000822 VARETA OTORO 2CMX10CMX0,8 MT	Material	UND	0,2460	0,00%	\$ 8,330
M-040103	040103 PUNTILLA 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0,0209	0,00%	\$ 4,701
M-040121	040121 CLAVO ACERO LISO 2-1/2"	Material	LBS	0,0104	0,00%	\$ 7,616
O-174108	174108 ANDEEN CONCRETO E=0,10M + ROCA MUF	Varie de Obra	M2	1,0000	0,00%	\$ 31,038
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Varie de Obra	MAT	1,241,5200	0,00%	\$ 1
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,1000	5,00%	\$ 418,723
C-888072	888072 SUMINISTRO ROCANUBERTA	Todo Costo	M3	0,2000	0,00%	\$ 40,882
O-0401805	MO1805 IMPUESTO MANO DE OBRA	Varie de Obra	UND	170,7090	0,00%	\$ 1
R-V04546	V04546 SUM.HERRAMIENTAS DE VIAS Y ANDEEN	Herramienta	VLR	0,1780	-0,00%	\$ 1,000
E-V04561	V04561 SUM.EQUIPOS DE VIAS Y ANDEENES	Equipo	VLR	4,8200	0,00%	\$ 1,000
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEX	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1
M-V13213	V13213 CONCRETO PREPARADO 3000 PSI 1"	Material	M3	0,0000	5,00%	\$ 314,762
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	821,73		\$ 91,674
031012	SARDINEL H=0,45M		ML			
O-011222	011222 FORMALETA PARA SARDINEL 0,40 X 3,00	Forno Circular	UND	6,0000	0,00%	\$ 1,045
O-020913	020913 RELLENO MANO POSTERIOR SARDINEL	Varie de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 1,038
M-040216	040216 CUARTON OTORO 4CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0000	0,00%	\$ 14,280
M-040280	040280 TABLA OTORO 2CMX20CMX2,80 MT	Material	UND	0,0030	0,00%	\$ 17,850
O-174108	174108 SARDINEL H=0,45M	Varie de Obra	ML	1,0000	0,00%	\$ 13,924
O-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Varie de Obra	MAT	598,5200	0,00%	\$ 1
M-908658	908658 CONCRETO 3000 PSI PLASTICO 1" S/B	Material	M3	0,0900	3,00%	\$ 418,723
M-986301	986301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0,0400	0,00%	\$ 23,774
M-986303	986303 SEPAPOL 170KG	Material	KG	0,0200	0,00%	\$ 13,301
O-0401805	MO1805 IMPUESTO MANO DE OBRA	Varie de Obra	UND	82,2365	0,00%	\$ 1
R-V04546	V04546 SUM.HERRAMIENTAS DE VIAS Y ANDEEN	Herramienta	VLR	0,2380	0,00%	\$ 1,000
E-V04561	V04561 SUM.EQUIPOS DE VIAS Y ANDEENES	Equipo	VLR	0,4830	0,00%	\$ 1,000
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEX	Material	M3	0,0000	0,00%	\$ 1
M-V13213	V13213 CONCRETO PREPARADO 3000 PSI 1"	Material	M3	0,0000	3,00%	\$ 314,762

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
	TOTAL ACTIVIDAD		ML		1,045.09	\$ 62,863	\$ 66,742,968
	174100 PAVIMENTO CONCRETO		M2				
M-000798	000798 BASTIDOR OTORLO 4CMX4CMX2.50 MT	Mano de Obra	UND	0.0100	0.00%	\$ 7,000	\$ 219,470
M-000822	000822 VARETA OTORLO 2CMX10CMX0.8 MT	Mano de Obra	UND	0.2202	0.00%	\$ 8,336	\$ 5,750,908
C-011218	011218 FORMALETA PARA PAVIMENTO 0.15 X 0.30	Todo Costo	UND	4.3800	0.00%	\$ 905	\$ 12,839,912
M-040103	040103 PUNTILO 2" CAJA X 500 GRAMOS	Material	LBS	0.0300	0.00%	\$ 4,701	\$ 443,169
Q-174100	174100 PAVIMENTO CONCRETO	Mano de Obra	M2	1.0000	0.00%	\$ 18,398	\$ 48,277,041
M-066301	066301 ANTISOL ROJO 170KG	Material	KG	0.0800	0.00%	\$ 23,774	\$ 5,063,082
M-068176	068176 CONCRETO TIPO PAVIMENTO PLASTICO	Material	M3	0.1500	0.00%	\$ 489,312	\$ 241,867,112
E-V04561	V04561 SUMEQUIPOS DE VIAS Y ANDENES	Equipo	VLR	1.4200	0.00%	\$ 1,000	\$ 4,452,098
M-V10005	V10005 INCREMENTO POR CONCRETO PREMEX	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
C-V12429	V12429 PAVIMENTO CONCRETO E=12CM	Todo Costo	M2	8,000,0000	0.00%	\$ 1	\$ 25,082,240
M-V13302	V13302 CONCRETO PREPARADO MP40	Material	M3	0.0000	0.00%	\$ 458,361	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		M2	3,135.26		\$ 110,004	\$ 344,894,031
	174216 CORTE Y SELLADO JUNTAS PAVIMENTO		ML				
Q-174216	174216 CORTE Y SELLADO JUNTA PAVIMENTO	Mano de Obra	ML	1.0000	0.00%	\$ 7,450	\$ 25,226,445
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	298,0000	0.00%	\$ 1	\$ 1,009,058
M-066305	066305 SHAROD- 3/8 1057M	Material	ML	1.0000	0.00%	\$ 1,470	\$ 4,977,587
M-066523	066523 SIKAFLEX 401 PAVEMENT SL (1 GALLON)	Material	UND	0.0110	0.00%	\$ 336,823	\$ 12,657,421
Q-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	40,9750	0.00%	\$ 1	\$ 138,745
R-V04548	V04548 SUM.HERRAMIENTAS DE CIMENTACION	Herramientas	VLR	223,8000	0.00%	\$ 1	\$ 758,793
E-V04563	V04563 SUM EQUIPOS DE CIMENTACION	Equipo	VLR	9,7800	0.00%	\$ 1,000	\$ 33,116,058
	TOTAL ACTIVIDAD		ML	3,386.10		\$ 23,001	\$ 77,882,088
	A03403 RESERVA DE CONTINGENCIA VIAS Y ANDENES		VLR				
V-980001	980001 INCREMENTO DE PRECIOS DE EQUIPO	Varios	UND	808,692,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10001	V10001 INCREMENTO DE PRECIOS M.O POR CAN	Varios	UND	343,174,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10002	V10002 INCREMENTO DE PRECIOS MATERIALES	Varios	UND	199,449,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003 INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Varios	UND	13,979,929,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V14011	V14011 INCREMENTO DE PRECIO CONCRETO	Varios	UND	1,729,120,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		VLR	0.00		\$ 0	\$ 0

Página 491 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%			
25	PINTURA Y ACABADOS						
	255506 PINTURA SEÑALIZACION VIA		GL				
C-V00447	V00447 SEÑALIZACION PARE	Todo Costo	UND	1.0000	0.00%	\$ 7,020	\$ 22,009,666
C-V00449	V00449 SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 46,948	\$ 0
C-V01824	V01824 PINTURA DEMARCACION LINEA	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 2,472	\$ 0
C-V06734	V06734 TOPELLANTAS PLASTICOS	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 33,000	\$ 0
C-V07302	V07302 DEMARCACION FLECHA SENCILLA	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 33,706	\$ 0
C-V08374	V08374 SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL DT	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 46,948	\$ 0
C-V08309	V08309 SEÑALIZACION FLECHA DIRECCIONAL-DT	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 46,948	\$ 0
C-V08324	V08324 SEÑAL VELOCIDAD MAXIMA PERMITIDA	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 112,670	\$ 0
C-V13408	V13408 SEÑALIZACION PASO PEATONAL	Todo Costo	M2	0.0000	0.00%	\$ 22,470	\$ 0
C-V13838	V13838 PASO PEATONAL	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 150,763	\$ 0
C-V25240	V25240 PINTURA LINEA DE DETENCION ANCHO 4	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 9,062	\$ 0
C-V25241	V25241 LINEA DEMARCACION BLANCA	Todo Costo	ML	0.0000	0.00%	\$ 2,472	\$ 0
C-V98844	V98844 UBICACION DE CRUCE PEATONAL	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 150,763	\$ 0
C-V98846	V98846 SEÑAL VERTICAL DE PARE (SUMINISTRO)	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 460,006	\$ 0
C-V98847	V98847 SEÑAL VERTICAL DE VELOCIDAD MAXIMA	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 480,344	\$ 0
	TOTAL ACTIVIDAD		GL	3,135.28		\$ 7,020	\$ 22,009,666
	A25530 PINTURA TAPAS CAJAS DE INSPECCION		UND				
Q-357404	357404 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONA	Mano de Obra	MAT	0.2396	0.00%	\$ 1	\$ 78
M-900045	900045 PINTURA ESMALTE COLORES VRS.	Material	GLN	0.1020	0.00%	\$ 85,885	\$ 2,865,780
M-854062	854062 PINTURA LACA SPRAY 300 ML	Material	UND	0.0004	0.00%	\$ 7,630	\$ 50,921
D-M00693	M00693 PINTURA TAPA CONCRETO	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 8,527	\$ 2,134,329
Q-M00691	M00691 DEMARCACION TAPA CONCRETO	Mano de Obra	UND	1.0000	0.00%	\$ 8,527	\$ 2,134,329
D-M01606	M01606 IMPUESTO MANO DE OBRA	Mano de Obra	UND	32,5940	0.00%	\$ 1	\$ 10,789
R-V04554	V04554 SUM.HERRAMIENTAS DE PINTURAS	Herramientas	VLR	0.1788	0.00%	\$ 1	\$ 59
	TOTAL ACTIVIDAD		UND	327.00		\$ 22,007	\$ 7,196,245
28	REMATES - ASEO						
	357019 TRANSPORTE EXTERNO ESCOMBROS		M3				
A-5220AY	5220AY AYUDANTE	Administración	MES	0.0000	0.00%	\$ 2,367	\$ 0

Página 492 de 494

173
196

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
C-V100035	V100035	TRANSPORTE RESPEL	Todo Costo	UND	0.0000	0.00%	\$ 210.000	\$ 0
C-V11552	V11552	RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESPEL	Todo Costo	M3	0.0000	0.00%	\$ 2.100	\$ 0
C-V13734	V13734	CARGUE Y TRANSPORTE RCD	Todo Costo	M3	1.0000	0.00%	\$ 18.823	\$ 8.106.054
C-V13735	V13735	DISPOSICION FINAL RCD PROMOCAMBIEN	Todo Costo	M3	0.0000	0.00%	\$ 5.950	\$ 0
C-V14951	V14951	APROVECHAMIENTO RCD	Todo Costo	M3	0.0000	0.00%	\$ 5.950	\$ 0
C-V15122	V15122	CARGUE Y TRANSPORTE RCD A PLANTA	Todo Costo	M3	0.0000	0.00%	\$ 26.000	\$ 0
		TOTAL ACTIVIDAD		M3	435,27		\$ 75.823	\$ 8.106.054
		REMATES Y ASEOS X M2 AC		M2				
C-C27000	C27000	MUROS EN SISTEMA LIVIANO X M2 AC	Todo Costo	M2	5.0000	0.00%	\$ 1	\$ 54.400
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	10.850,01		\$ 5	\$ 54.400
295		PARQUEADEROS DE VISITANTES						
		C03500 PARQUEADEROS DE VISITANTES		M2				
C-C03500	C03500	PARQUEADEROS DE VISITANTES	Todo Costo	M2	332.746,0000	0.00%	\$ 1	\$ 393.335.719
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1.182,09		\$ 372.746	\$ 393.335.719
33		DOTACION Y EQUIPAMENTOS						
		240007 CITOFOANIA Y TV		UND				
C-V01110	V01110	CONTRATO CITOFOANIA Y TV	Todo Costo	VLR	5.403.574,0000	0.00%	\$ 1	\$ 5.403.574
C-V01111	V01111	SUM. INSTALAC. SISTEMA CITOFOANIA	Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 1
C-V01112	V01112	SUM. INSTALAC. SISTEMA T.V.	Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 1
C-V01113	V01113	SUM. INSTALAC. CABLEADO CITOFONO A	Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 1
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	1,00		\$ 5.403.577	\$ 5.403.577
		330000 EQUIPOS SISMOGRAPOS		UND				
C-330000	330000	EQUIPO SISMOGRAFO	Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 14.280,000	\$ 26.560.000
C-V04156	V04156	PUERTA CUARTO SISMOGRAFO	Todo Costo	UND	1,0000	0.00%	\$ 1.245,559	\$ 2.491.118
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	2,00		\$ 15.525.559	\$ 31.051.118
331		DETECCION Y ALARMA						
		331518 INSTALACION REDES D&A TORRE		UND				
C-331518	331518	SUMINISTRO E INSTALACION D&A TORRE	Materia de Obra	UND	1,0000	0.00%	\$ 1	\$ 26.040.000
		TOTAL ACTIVIDAD		UND	26.040,000,00		\$ 1	\$ 26.040.000
37		NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION						

Página 493 de 494

CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

Obra :

Frente :

Capítulo	Descripción	Grupo Capítulo	Vr.Total	%				
		C37000 NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION X M2 AC		M2				
C-C37000	C37000	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACION X M2	Todo Costo	M2	37.255.900,0000	0.00%	\$ 1	\$ 37.255.900
		TOTAL ACTIVIDAD		M2	1,00		\$ 37.255.900	\$ 37.255.900
98		RESERVA PARA CONTINGENCIA						
		C48000 RESERVAS DE CONTINGENCIA		VLR				
C-C48000	C48000	RESERVAS DE CONTINGENCIA	Todo Costo	VLR	0,0000	0.00%	\$ 1	\$ 0
V-V10003	V10003	INCREMENTO DE PRECIOS CONTRATOS	Unidad	UND	130.975.945,0072	0.00%	\$ 1	\$ 130.975.945
		TOTAL ACTIVIDAD		VLR	1,00		\$ 130.975.945	\$ 130.975.945
		TOTAL FRENTE					\$ 1.719.038.593	
		Total					\$ 114.305.864.199	

Página 494 de 494

IELENDEZ S.A.

Grupo Capítulo	Vr.Total	%
TIERRA LINDA DE LOS FARALLONES		

1. Apartamentos Acabado OBRA GRIS	UN	728	101.673.013	74.017.953.337
				74.017.953.337

EDIFICACIONES 74.017.953.337

PORTERIA 1	UN	1,00	148.014.266	148.014.266
PORTERIA 2	UN	1,00	141.303.637	141.303.637
CLUB HOUSE - SUBESTACION-GIMNASIO	GL	1,00	837.048.142	837.048.142
PISCINA	ML	1,00	639.389.096	639.389.096
EDIFICIO DE PARQUEADEROS	M2	4.087,83	1.637.310	6.693.046.124
VIAS Y ANDENES	UN	1,00	1.719.039.593	1.719.039.593
REDES DE URBANISMO	GL	1,00	6.935.941.822	6.935.941.822
PAISAJISMO Y OBRAS EXTERIORES	UND	1,00	359.831.951	359.831.951
UAR 1	UND	1,00	100.093.410	100.093.410
UAR 2	UND	1,00	95.827.347	95.827.347
BBQ	UND	2,00	51.409.609	102.819.218
TANQUE	UND	1,00	642.324.842	642.324.842
CERRAMIENTO	GL	1,00	408.377.262	408.377.262
URBANISMO INTERNO				18.822.856.712

Obras urbanas				13.092.640.522

URBANISMO EXTERNO 13.092.640.522

ADMINISTRACION				2.914.861.398
VIGILANCIA				979.785.358

Página 1 de 2

IELENDEZ S.A.

Grupo Capítulo	Vr.Total	%

PRELIMINARES				1.865.155.621
GASTOS GENERALES				435.000.000
RESERVAS DE GESTION				2.177.611.250
GESTION DEL PROYECTO				8.372.413.627

COSTO TOTAL				114.305.864.199

Costos Indirectos				12.997.484.580
Beneficios de gestión				17.675.305.786
Recuperación del IVA				-6.722.077.522
Utilidad antes de impuestos				12.416.558.235
Intereses + corrección monetaria				11.144.749.811
Terreno				14.071.120.425

VENTAS				175.889.005.315
Aptos				175.889.005.315

Página 2 de 2

124
197



ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT: 860531315
Administradora del Encargo Fiduciario
TIERRALINDA DE LOS FARALLONES

CERTIFICA

Que se ha suscrito 151 encargos, por un valor de TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE *** (34,887,524,974.00), al 03 de febrero de 2026 se ha recaudado CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS CON 55/100 M/CTE *** (\$ 4,846,598,870.55), de los cuales la suma de DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE *** (\$ 2,393,997.00) corresponden a Valor de Canje y la suma de VEINTIDOS MILLONES SETENTA MIL PESOS M/CTE *** (\$ 22,070,000.00) corresponden a Saldo a Favor.

Los valores anteriormente mencionados corresponden al siguiente detalle:

N°	Descripción	Identificación	Nombre del Cliente	N° Encargo	Estado	Vr. Venta Unidad	Vr. Abon Capital	Abon Ot. Cptos	Vr. Abon I.Mor.	Vr. Canje	Saldo Favor
1	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.304	38584529	ADRIANA FIERRO RIASCOS	10044328100	ACT	234,069,900.00	46,289,153.00	.00	.00	.00	.00
2	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.308	31174077	ADRIANA JIMENEZ MERA	10044284578	ACT	232,070,000.00	30,209,064.00	.00	.00	.00	.00
3	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.704	96852672	ADRIANA PATRICIA	10044296505	ACT	234,069,900.00	35,337,257.00	.00	.00	.00	.00
4	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.307	38872100	ADRIANA PIRLAY SARRIA	10044328017	ACT	234,069,900.00	22,912,799.00	.00	.00	.00	.00
5	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.001	80105460	ALAIN MOTTA LEGAL	10044296815	ACT	234,069,900.00	22,991,884.00	.00	.00	.00	.00
6	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.002	80105460	ALAIN MOTTA LEGAL	10044296814	ACT	234,069,900.00	22,991,884.00	.00	.00	.00	.00
7	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.101	94276391	ALBERTO GIRALDO BORJA	10044327897	ACT	234,069,900.00	22,488,887.00	.00	.00	.00	.00
8	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.103	1144103817	ALEJANDRA ECHEVERRI	10044287472	ACT	218,499,513.00	33,971,322.00	.00	.00	.00	.00
9	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.301	2144065738	ALEJANDRA SOLIS	10044286818	ACT	234,069,900.00	87,480,000.00	.00	.00	.00	.00
10	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.303	1005580777	ALEXANDER BANGUERA	10044297437	ACT	234,070,000.00	30,625,012.00	.00	.00	.00	.00
11	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.105	29109624	ANA CECILIA SUAREZ	20091078542	ACT	255,000,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
12	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.301	1082321316	ANA MARIA ZULUAGA	10044296583	ACT	234,070,000.00	36,874,308.00	.00	.00	.00	.00
13	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.707	1094897890	ANDREA ZULETA OCHOA	20091056458	ACT	239,900,000.00	16,160,000.00	.00	.00	.00	.00
14	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.708	94495045	ANDRES BEJARANO	10044297508	ACT	239,900,000.00	13,812,730.00	.00	.00	.00	.00
15	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.106	13068673	ANDRES FELIPE FERRO	10044296587	ACT	232,070,000.00	27,000,000.00	.00	.00	.00	.00
16	1.110	1006051231	ANDRES FELIPE MONTES	10044297510	ACT	215,900,000.00	27,385,500.00	.00	.00	.00	.00
17	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.705	1005878674	ANGELA SANCHEZ MINA	20091058454	ACT	259,900,000.00	20,000,000.00	.00	.00	.00	.00
18	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.104	66978777	ANGELICA PATRICIA	10044328083	ACT	250,000,000.00	2,000,000.00	.00	.00	.00	.00
19	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.706	1144207849	ANGELLY ALEXANDRA	10044328066	ACT	254,089,900.00	28,997,442.00	.00	.00	.00	.00
20	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.108	31987132	BEATRIZ EUGENIA PINEDA	10044297492	ACT	233,070,000.00	44,350,000.00	.00	.00	.00	.00
21	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.305	1144188208	BRIGITTE TATIANA	20091058462	ACT	238,900,000.00	34,987,059.00	.00	.00	.00	.00
22	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.103	1112247289	BRILLY LOPEZ LUCILMI	10044297459	ACT	230,400,000.00	33,020,000.00	.00	.00	.00	.00
23	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.101	1125813520	BRYAN SILVA	10044328023	ACT	233,069,900.00	28,292,217.00	.00	.00	.00	.00
24	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.306	94257568	CARLOS BENIZ MUNOZ	10044297509	ACT	238,160,000.00	12,102,855.00	.00	.00	.00	.00
25	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.100	86783301	CAROL GIRALDO BORJA	10044296585	ACT	234,069,900.00	22,488,387.00	.00	.00	.00	.00
26	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.109	1143388471	CESAR ANDRES MORENO	10044297505	ACT	239,900,000.00	13,600,000.00	.00	.00	.00	.00
27	2.008	1144082850	CHRISTIAN ROMERO	20091058453	ACT	239,900,000.00	15,298,283.00	.00	.00	.00	.00
28	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.300	31578978	CLARIBEL ORTIZ GOMEZ	10044297478	ACT	282,070,000.00	39,538,534.00	.00	.00	1,000,297.00	.00
29	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.303	26531386	CLAUDIA LORENA VERGARA	10044297434	ACT	208,780,390.00	38,672,677.00	.00	.00	.00	.00
30	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.302	66973209	CLAUDIA PATRICIA TOBAR	10044328027	ACT	234,069,900.00	28,069,357.00	.00	.00	1,393,705.00	.00
31	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.101	29123181	CLAUDIA PATRICIA URREGO	10044328048	ACT	234,069,900.00	42,746,026.00	.00	.00	.00	.00
32	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.305	1005675905	DANIEL STEBAN VALENCIA	10044328007	ACT	234,069,900.00	26,795,664.00	.00	.00	.00	.00
33	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.204	1005830515	DANIELA AGUADO OSPINA	10044296600	ACT	234,069,900.00	20,674,420.00	.00	.00	.00	.00
34	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.2108	1126787419	DANIELA CHAPARRO MUNOZ	10044296624	ACT	233,069,800.00	48,723,900.00	.00	.00	.00	.00
35	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.502	1144047990	DANIELA GONZALO PENA	20091078520	ACT	215,418,434.00	11,512,009.00	.00	.00	.00	.00
36	2.005	1144103867	DANIELA VELOZA	10044328081	ACT	239,900,000.00	33,109,011.00	.00	.00	.00	.00
37	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.402	1111780487	DANNY LEANDRA MINOTTA	10044297455	ACT	208,160,000.00	26,803,417.00	.00	.00	.00	.00
38	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.103	1144173800	DAVID ALBERTO PARRA	20091078524	ACT	238,900,000.00	12,847,500.00	.00	.00	.00	.00
39	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.102	52823153	DIANA ALEJANDRA PERERA	10044297493	ACT	233,070,000.00	27,304,338.00	.00	.00	.00	.00
40	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.106	1144103956	DIANA FERNANDA SANCHEZ	20091058456	ACT	238,900,000.00	11,100,000.00	.00	.00	.00	.00
41	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.103	1026741	DIANA NAHIR MORA DE	20091078523	ACT	238,900,000.00	51,796,943.55	.00	.00	.00	.00
42	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.301	10486190	DIEGO ZULUAGA VERA	10044296584	ACT	234,070,000.00	28,248,855.00	.00	.00	.00	.00
43	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.107	1144093846	DILAN MADHAVA CHAVEZ	10044328019	ACT	210,662,810.00	19,436,288.00	.00	.00	.00	.00

17T
5/6

44	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.407	114379443	DOLLY PAOLA CRISALES	10044328035	ACT	210,862,910.00	29,982,582.00	.00	.00	.00	.00
45	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.407	1100786381	EDGAR ANDRÉS MEJIA	10044328057	ACT	229,168,502.00	24,285,575.00	.00	.00	.00	.00
46	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.383	1004517482	EDINSON DANIEL	10044328065	ACT	255,000,000.00	6,357,143.00	.00	.00	.00	.00
47	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.682	1144033268	EDNA ROCÍO AGUIRRE	10044297493	ACT	232,379,000.00	28,673,079.00	.00	.00	.00	.00
48	APARTAMENTO 1.104	1144038078	EDWIN RICARDO RAMÍREZ	10044297480	ACT	232,460,000.00	33,256,483.20	.00	.00	.00	.00
49	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.104	1110283583	ESTEBAN CORREA ZÚNGA	10044328020	ACT	244,762,860.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
50	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 1.405	1006106008	ESTEFANIA VELEZ OROZCO	10044298539	ACT	239,900,000.00	17,443,000.00	.00	.00	.00	.00
51	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.806	1005890994	EVELYN MARULANDA LEON	10044296631	ACT	214,000,000.00	17,472,727.00	.00	.00	.00	.00
52	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.702	1125690330	FRANCISCO ABELARDO	10044328033	ACT	234,069,000.00	26,821,936.00	.00	.00	.00	.00
53	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1501	16767085	GERMAN EDUARDO	10044298528	ACT	234,069,000.00	52,872,402.00	.00	.00	.00	.00
54	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1501	68713834	GLORIA INES CHAMORRO	10044296569	ACT	234,069,000.00	41,000,000.00	.00	.00	.00	.00
55	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1507	1144081799	GUERRERO OTALVARO	10044296597	ACT	234,069,000.00	21,250,800.00	.00	.00	.00	.00
56	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1007	1144084430	HAROLD ANDRÉS	10044296596	ACT	234,069,000.00	23,256,913.00	.00	.00	.00	.00
57	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1100	79719515	HELVER ANTONIO LAVERDE	10044327999	ACT	232,843,590.00	31,844,456.00	.00	.00	.00	.00
58	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1107	1193310402	ISABELLA AGUILAR MOYANO	20091079512	ACT	227,803,000.00	2,000,000.00	.00	.00	.00	.00
59	2.008	1112682255	JACOBO HURTADO CORTES	10044332060	ACT	215,900,000.00	47,344,432.00	.00	.00	.00	.00
60	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1801	14472515	JAVIER CASTILLO DURANGO	10044297458	ACT	210,670,000.00	36,176,415.00	.00	.00	.00	.00
61	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1904	1143690333	JAVIER MEDINA PEREZ	10044296503	ACT	234,069,000.00	20,674,440.00	.00	.00	.00	.00
62	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1786	389410093	JAZMIR DE COLOMBIA	10044328026	ACT	216,562,910.00	34,399,000.00	.00	.00	.00	.00
63	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1007	1107094287	JEAN PAUL SAA MUJEL	10044296531	ACT	236,900,000.00	6,527,056.00	.00	.00	.00	.00
64	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1007	1144129820	JENNIFER TATIANA	10044297496	ACT	236,900,000.00	15,546,000.00	.00	.00	.00	.00
65	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1007	31992026	JENNY MORONES RENGIFO	10044330955	ACT	234,069,000.00	85,682,387.00	.00	.00	.00	.00
66	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1006	94550404	JESUS DANIEL MOLINA	10044328053	ACT	234,069,000.00	27,111,548.00	.00	.00	.00	.00
67	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	1143990016	JESUS DAVID RESTREPO	10044207482	ACT	208,670,000.00	37,800,000.00	.00	.00	.00	.00
68	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1007	1144211608	JHON CARLOS BALANTA	10044328079	ACT	207,379,000.00	14,524,000.00	.00	.00	.00	.00
69	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.3006	14570140	JHON ALEXANDER FLOREZ	20091113933	ACT	255,000,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
70	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	16551701	JHON JAIRO GONZALEZ	10044296586	ACT	220,960,000.00	65,288,000.00	.00	.00	.00	.00
71	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1006	1144054402	JOAQUIN VERKAZA	10044297467	ACT	232,370,000.00	40,064,838.00	.00	.00	.00	.00
72	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1006	1085262448	JOHNNY EDWARD PATINO	10044296517	ACT	234,369,800.00	12,813,900.00	.00	.00	.00	.00
73	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	14385451	JORGE ENRIQUE PEREZ	10044297425	ACT	209,290,000.00	28,550,000.00	.00	.00	.00	.00
74	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	1130612187	JOSE FRANCISCO VARON	20091056456	ACT	215,900,000.00	34,608,255.00	.00	.00	.00	.00
75	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1007	1144082027	JUAN CAMILO ARIAS	20091056460	ACT	238,900,000.00	12,685,002.00	.00	.00	.00	.00
76	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.3006	1007822047	JUAN CAMILO CUELLAR	10044297490	ACT	238,900,000.00	15,600,000.00	.00	.00	.00	.00
77	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	1144093059	JUAN DAVID LONDOÑO	10044297488	ACT	232,070,000.00	28,388,572.00	.00	.00	.00	.00
78	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1006	1006100930	JUAN JOSE HERNANDEZ	20091079518	ACT	239,900,000.00	7,000,000.00	.00	.00	.00	.00
79	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	1619150720	JUAN MANUEL MESA	20091056457	ACT	238,900,000.00	12,745,000.00	.00	.00	.00	.00
80	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1006	1008985568	JULIAN ANDRÉS MOGOLLON	10044296921	ACT	233,069,900.00	33,568,028.00	.00	.00	.00	.00
81	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1100	1081578	JULIAN CHOUQUINQUIRA	10044296599	ACT	234,370,000.00	32,349,795.00	.00	.00	.00	.00
82	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1002	1130603058	JULIAN DAVID OTERO	10044328073	ACT	234,069,000.00	25,098,530.00	.00	.00	.00	.00
83	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1003	1086280640	JULIANA VELEZ RESTREPO	10044328038	ACT	210,862,910.00	37,188,085.00	.00	.00	.00	.00
84	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.501	1005027781	KATHERINE CAND ORJUELA	10044328010	ACT	234,069,000.00	38,200,000.00	.00	.00	.00	.00
85	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1004	38554157	KATHERYNE LOZANO	10044296590	ACT	234,069,000.00	21,465,140.00	.00	.00	.00	.00
86	1.004	1144189074	KELLY JORIANA GOMEZ	10044297481	ACT	232,070,000.00	42,100,000.00	.00	.00	.00	.00
87	2.003	1130623545	LAURA VALENTINA MEJIA	10044296622	ACT	234,069,000.00	28,800,000.00	.00	.00	.00	.00
88	2.003	1111818481	LEIDY MELISSA VERGARA	10044328072	ACT	213,875,000.00	23,855,324.00	.00	.00	.00	.00
89	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.003	1007732669	LESLI VIVIANA MUÑOZ	10044328046	ACT	234,069,000.00	24,526,104.00	.00	.00	.00	.00
90	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.201	1078069741	LEYDI JOHANA PEREZ	10044328025	ACT	234,069,000.00	25,069,265.00	.00	.00	.00	.00
91	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.201	2234088860	LIA DEL PILAR CHACON	10044328055	ACT	234,069,000.00	23,689,000.00	.00	.00	.00	.00
92	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	1114893860	LINA FERNANDA	10044328034	ACT	234,069,000.00	25,355,837.00	.00	.00	.00	.00
93	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1008	1144371230	LUIS ALEJANDRO NARANJO	10044328042	ACT	247,705,305.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
94	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.702	1115074583	LUIS SEBASTIAN COLINA	10044328067	ACT	224,068,900.00	24,258,718.00	.00	.00	.00	.00
95	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1006	1005743825	LUISA FERNANDA ANGARITA	10044297435	ACT	209,290,000.00	42,400,000.00	.00	.00	.00	.00
96	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	1144174953	LUZ ANGELICA DUQUE	10044296568	ACT	231,075,000.00	89,321,000.00	.00	.00	.00	.00
97	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1003	31485893	LUZ DARY DUQUE	10044297433	ACT	209,290,000.00	231,360,000.00	.00	.00	.00	22 070,000.00
98	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1003	31894147	LUZ DARY ROA MONTELLA	10044297441	ACT	209,290,000.00	66,700,000.00	.00	.00	.00	.00
99	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1004	31385908	LUZ MARIA GARCES	10044297447	ACT	220,960,000.00	46,196,132.00	.00	.00	.00	.00
100	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1507	37010392	MAHARA CRISTINA	10044296574	ACT	232,070,000.00	47,842,000.00	.00	.00	.00	.00
101	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1006	31277696	MARIA EUGENIA RODRIGUEZ	10044328004	ACT	234,069,000.00	30,166,400.00	.00	.00	.00	.00
102	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1102	1144065427	MARIA FERNANDA BRAND	10044328072	ACT	232,070,000.00	21,737,888.00	.00	.00	.00	.00
103	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.408	75078922	MARIO FERNANDO URIBE	10044328032	ACT	234,069,000.00	59,829,902.00	.00	.00	.00	.00
104	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.605	31387845	MARLENY MARIA CASTRO	10044297456	ACT	233,900,000.00	15,237,391.00	.00	.00	.00	.00
105	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.601	31247873	MARTHA ELENA ORTEGA	10044297432	ACT	208,290,000.00	87,980,179.78	.00	.00	.00	.00
106	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.203	57028701	MARTHA ISABEL DAZA	10044328070	ACT	234,069,000.00	37,618,317.00	.00	.00	.00	.00
107	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.303	67028701	MARTHA ISABEL DAZA	10044328071	ACT	234,069,000.00	37,507,617.00	.00	.00	.00	.00
108	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1800	35331970	MARTHA LUCIA SANCHEZ	10044287445	ACT	239,000,000.00	38,630,283.00	.00	.00	.00	.00
109	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	94318036	MAURICIO POPAYAN	10044297477	ACT	232,070,000.00	26,065,844.00	.00	.00	.00	.00
110	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1001	1006106968	NICHILLE BURBANO	10044296588	ACT	234,069,000.00	36,620,980.00	.00	.00	.00	.00
111	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1801	1107517248	MIGUEL SEBASTIAN BATISTA	10044296572	ACT	234,070,000.00	34,894,416.00	.00	.00	.00	.00
112	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.203	84952722	MILTON FABIAN MELENDEZ	10044328011	ACT	210,862,910.00	35,710,296.00	.00	.00	.00	.00
113	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1003	1130369671	MONICA ALEXANDRA ORDUZ	10044297427	ACT	208,790,000.00	43,428,032.00	.00	.00	.00	.00
114	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1804	69852819	MONICA ANDREA LOPEZ	10044297476	ACT	209,290,000.00	80,595,000.00	.00	.00	.00	.00
115	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1508	29331072	NANCY LUCERO BARRERA	10044298570	ACT	234,070,000.00	80,062,084.00	.00	.00	.00	.00
116	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.506	1084923784	NATHALIA PINEDA GARCIA	10044328054	ACT	234,069,000.00	28,381,344.00	.00	.00	.00	.00
117	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.1102	3144174028	NICOLAS ALEJANDRO	10044297467	ACT	234,070,000.00	40,818,674.00	.00	.00	.00	.00
118	PROY.FARALLONES-APARTAMENTO 2.201	12121885	OCTAVIO SARMIENTO OAZA	10044298021	ACT	234,069,000.00	31,727,858.58	.00	.00	.00	.00

119	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1103	1107088068	OSCAR DAVID BURBANO	10044328062	ACT	234.069.900.00	26.314.554.00	.00	.00	.00	.00
120	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1102	16982771	OSCAR EDUARDO PLAZA	10091079528	ACT	238.900.000.00	12.007.080.00	.00	.00	.00	.00
121	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2102	*144101978	PAULEA PRECIADO LOPEZ	10044298611	ACT	234.069.900.00	21.156.053.00	.00	.00	.00	.00
122	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2103	29110232	PAOLA ANDREA ACOSTA DE	10044328059	ACT	234.069.900.00	44.188.008.00	.00	.00	.00	.00
123	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1101	29115553	PAOLA ANDREA MARTINEZ	10044297408	ACT	210.910.000.00	33.346.254.00	.00	.00	.00	.00
124	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2101	1144351238	PAULA ANDREA JURADO	10044328061	ACT	234.069.900.00	28.725.028.00	.00	.00	.00	.00
125	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1101	1005830389	PAULA ANDREA MARTINEZ	10044297506	ACT	215.000.000.00	37.941.010.00	.00	.00	.00	.00
126	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2103	10275858	RAMIRO ALFONSO LEON	20091079530	ACT	237.501.000.00	38.515.000.00	.00	.00	.00	.00
127	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1104	94062474	REINALDO ROJAS GORDOBA	10044296588	ACT	234.070.000.00	35.630.000.00	.00	.00	.00	.00
128	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1107	31955584	ROSANA CASTAÑO PADILLA	20091079540	ACT	239.900.000.00	64.105.000.00	.00	.00	.00	.00
129	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1102	1005830043	SAMUEL VILLEGAS RIVAS	10044297404	ACT	234.070.000.00	32.480.558.00	.00	.00	.00	.00
130	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1103	111774618	SANDRA LILIANA ORTIZ	10044297480	ACT	232.070.000.00	26.550.910.00	.00	.00	.00	.00
131	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2104	29231640	SANDRA LORENA VALENCIA	10044296807	ACT	234.069.900.00	38.291.580.58	.00	.00	.00	.00
132	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1104	52508316	SANDRA VIVIANA	10044297502	ACT	215.905.000.00	40.768.232.00	.00	.00	.00	.00
133	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1102	1144024152	SEBASTIAN BURBANO	10044297475	ACT	232.070.000.00	30.510.885.00	.00	.00	.00	.00
134	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1103	1234195378	SEBASTIAN GUICEMO VELEZ	10044297370	ACT	234.070.000.00	55.207.461.00	.00	.00	.00	.00
135	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1101	31861198	SÓNIA MARIA MARIA MIKA	10044296818	ACT	234.069.900.00	22.993.232.00	.00	.00	.00	.00
136	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1103	31976380	SORAYA SOLIVAR MAYA	20091079533	ACT	239.910.000.00	25.932.000.00	.00	.00	.00	.00
137	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1107	1144173043	STEPHANIA BASTIDAS	10044296876	ACT	232.070.000.00	29.360.238.00	.00	.00	.00	.00
138	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1106	114404031	TATIANA MARCELA BARON	10044328031	ACT	234.069.900.00	27.179.400.00	.00	.00	.00	.00
139	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2102	1107078194	VALENTINA ARDILA	10044328001	ACT	234.069.900.00	32.289.085.00	.00	.00	.00	.00
140	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2102	1144198338	VALERIA MUÑOZ VALENCIA	10044328036	ACT	234.069.900.00	28.142.528.00	.00	.00	.00	.00
141	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1106	1113523022	VANESSA MERCADO	20091079534	ACT	239.900.000.00	27.250.814.74	.00	.00	.00	.00
142	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2108	16680387	VICTOR ALBERTO ORTIZ	10044328075	ACT	237.750.000.00	21.898.898.00	.00	.00	.00	.00
143	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2105	66721902	VILMA RAMOS ANGULO	20091113940	ACT	255.000.000.00	1.000.000.00	.00	.00	.00	.00
144	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2101	66731902	VILMA RAMOS ANGULO	20091113941	ACT	255.000.000.00	1.000.000.00	.00	.00	.00	.00
145	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1101	18504650	WALTER ANTONIO PENA	20091079515	ACT	239.900.000.00	100.188.982.04	.00	.00	.00	.00
146	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1102	18940256	WILMAN ALEX MARMOLEJO	10044297457	ACT	232.400.000.00	44.224.358.00	.00	.00	.00	.00
147	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2106	1088251257	YESICA MARIA POLANCO	10344328052	ACT	210.662.910.00	36.072.000.00	.00	.00	.00	.00
148	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2107	1088251257	YESICA MARIA POLANCO	10044328054	ACT	210.662.910.00	36.022.000.00	.00	.00	.00	.00
149	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1103	1107531695	YURI VANESSA CALVACHE	10044287483	ACT	234.070.000.00	27.722.280.00	.00	.00	.00	.00
150	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 1103	31923492	YURI VANESSA CALVACHE	10044286823	ACT	233.069.900.00	39.522.330.00	.00	.00	.00	.00
151	PROY-FARALLONES-APARTAMENTO 2104	1113518531	YURI VANESSA CALVACHE	10044286820	ACT	234.069.900.00	28.484.118.00	.00	.00	.00	.00
Total						34.887.524.974.00	4.848.598.870.55	.00	.00	2.383.987.00	22.070.000.00

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado el día 03 del mes de febrero del año 2026.

Atentamente,

Johanna A. Goetz

Johanna Andrea Gonzalez Plazas

Gerente De Negocios Fiduciarios Back

www.alianza.com.co

ALIANZA
FIDUCIARIA
VALORES

¿Aún no ha solicitado su usuario y contraseña para consultar su portafolio? Lo invitamos a que lo haga ingresando por Alianza en Línea. En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr. Mario Santiago Fajardo- Principal y Dr. Pablo Valencia Agudo - Suplente - Correo Electrónico Alianza Fiduciaria: defensoriaalianzafiduciaria@defensorsos.com o Alianza Valores: defensoriaalianzavalores@defensorsos.com- Teléfono: +60 (1) 6108164 - Dirección: carrera 10 #97a-13 oficina 502, Bogotá - Pagina Web: <https://defensorsos.com/>

170
ST



ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT: 860531315
Administradora del Encargo Fiduciario
TIERRALINDA DE LOS FARALLONES ET-2

CERTIFICA

Que se ha suscrito 184 encargos, por un valor de CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL CINCO PESOS M/CTE *** (43,776,149,005.00), al 03 de febrero de 2026 se ha recaudado CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON 3/100 M/CTE *** (\$ 5,191,899,377.03), de los cuales la suma de CUATRO MILLONES CIENTO SEIS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON 24/100 M/CTE *** (\$ 4,106,724.24) corresponden a Valor de Canje.

Los valores anteriormente mencionados corresponden al siguiente detalle:

Nº	Descripción	Identificación	Nombre del Cliente	Nº Encargo	Estado	Vr. Venta Unidad	Vr. Abon Capital	Abon Ot. Cptos	Vr. Abon (Mor	Vr. Canje	Saldo Favor
1	PROY.-APARTAMENTO T4 301	28108736	ADELA MATILDE FALCÓN	10044342907	ACT	237,750,000.00	31,596,770.00	.00	.00	.00	.00
2	PROY.-APARTAMENTO T3 334	31980630	ADRIANA VALENCIA	20091026718	ACT	238,900,000.00	13,594,617.00	.00	.00	.00	.00
3	PROY.-APARTAMENTO T4 363	31849535	AILSA CAMPO	20091010558	ACT	237,750,000.00	17,881,816.00	.00	.00	.00	.00
4	PROY.-APARTAMENTO T4 381	84623289	ALEXANDER HOLGUIN	10044330214	ACT	237,750,000.00	21,966,000.00	.00	.00	.00	.00
5	PROY.-APARTAMENTO T4 384	1143951566	ALEXIS FERNANDO	10044342834	ACT	237,750,000.00	12,160,000.00	.00	.00	.00	.00
6	PROY.-APARTAMENTO T4 1202	16803023	ALFREDO ORTIZ VIVASCO	20091026724	ACT	238,900,000.00	11,600,000.00	.00	.00	.00	.00
7	PROY.-APARTAMENTO T3 385	38642746	ANA MARIA ROJAS DUQUE	10044330187	ACT	237,750,000.00	41,440,000.00	.00	.00	.00	.00
8	PROY.-APARTAMENTO T4 386	60860471	ANA PAOLA VIVEROS	10044330192	ACT	237,750,000.00	48,122,732.00	.00	.00	.00	.00
9	PROY.-APARTAMENTO T4 387	31585184	ANA SILENY ANGULO	10044342930	ACT	237,750,000.00	18,907,241.00	.00	.00	.00	.00
10	PROY.-APARTAMENTO T4 388	1110383436	ANDRES FELIPE PIEDRAHITA	10044342916	ACT	237,750,000.00	16,368,116.00	.00	.00	.00	.00
11	PROY.-APARTAMENTO T4 1104	1112475880	ANGELICA VARGAS IBARRA	20091026725	ACT	238,900,000.00	8,872,500.00	.00	.00	.00	.00
12	PROY.-APARTAMENTO T4 389	1112475880	ANGELICA VARGAS IBARRA	20091026726	ACT	238,900,000.00	8,872,500.00	.00	.00	.00	.00
13	PROY.-APARTAMENTO T4 390	1112493921	ANGIE MELISSA SERNA	10044330142	ACT	237,750,000.00	32,405,562.00	.00	.00	.00	.00
14	PROY.-APARTAMENTO T4 101	94392546	ARLESES GONZALEZ	10044342902	ACT	237,750,000.00	19,814,710.00	.00	.00	.00	.00
15	PROY.-APARTAMENTO T3 1303	1085363734	ARTURO ALEXANDER	20091026715	ACT	239,900,000.00	14,154,400.00	.00	.00	.00	.00
16	PROY.-APARTAMENTO T3 101	88736833	AUDIBERT RIASCOS	20091026727	ACT	238,900,000.00	66,900,000.00	.00	.00	.00	.00
17	PROY.-APARTAMENTO T4 396	31971312	BEATRIZ MAGALY	10044342929	ACT	237,750,000.00	16,237,000.00	.00	.00	.00	.00
18	PROY.-APARTAMENTO T3 334	1121931782	BRAYAN ALEXIS CUETIA	20091026738	ACT	239,900,000.00	4,390,000.00	.00	.00	.00	.00
19	PROY.-APARTAMENTO T4 103	1107510656	CAMILO VILLALBA CORDOBA	20091026730	ACT	239,900,000.00	17,609,224.00	.00	.00	.00	.00
20	PROY.-APARTAMENTO T4 1105	1144089074	CARLOS ALBERTO	10044342924	ACT	237,750,000.00	27,644,371.17	.00	.00	.00	.00
21	PROY.-APARTAMENTO T4 1204	1005933505	CASTRILON GABIRIA	10044342946	ACT	237,750,000.00	17,043,000.00	.00	.00	.00	.00
22	PROY.-APARTAMENTO T3 303	1111806026	CECILIA PALACIOS CANO	10044330122	ACT	234,068,900.00	26,000,000.00	.00	.00	.00	.00
23	PROY.-APARTAMENTO T3 309	1130637806	CHRISTIAN FERNANDO	20091017469	ACT	239,900,100.00	81,731,613.00	.00	.00	.00	.00
24	PROY.-APARTAMENTO T4 327	1084921878	CLARIBETH ANGULO	10044342911	ACT	237,750,000.00	24,580,000.00	.00	.00	.00	.00
25	PROY.-APARTAMENTO T3 333	1111787251	CLAUDIA LEANDRA PINZON	20091010583	ACT	237,750,000.00	43,140,000.00	.00	.00	.00	.00
26	PROY.-APARTAMENTO T3 3801	29113039	CLAUDIA YENCY CASTRO	10044130218	ACT	237,750,000.00	44,023,034.89	.00	.00	.00	.00
27	PROY.-APARTAMENTO T4 382	1107058151	DANIEL ESTEBAN IBARRA	10044330229	ACT	237,750,000.00	20,950,000.00	.00	.00	.00	.00
28	PROY.-APARTAMENTO T3 1105	1144077526	DANIELA ARTEAGA ALVAREZ	10044330151	ACT	234,068,900.00	33,436,409.00	.00	.00	.00	.00
29	PROY.-APARTAMENTO T3 307	1107525326	DANIELA LOBATON CUERO	10044342922	ACT	238,900,000.00	11,000,000.00	.00	.00	.00	.00
30	PROY.-APARTAMENTO T3 345	1183218780	DANIELA ROJAS TORRES	20091113660	ACT	224,455,510.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
31	PROY.-APARTAMENTO T3 1008	1018014752	DAVID PITA SAavedra	10044330147	ACT	234,068,900.00	39,920,523.00	.00	.00	.00	.00
32	PROY.-APARTAMENTO T4 383	1130679508	DERLY JOHANNA ACALO	10044330138	ACT	234,068,900.00	38,000,000.00	.00	.00	.00	.00
33	PROY.-APARTAMENTO T4 383	1144136933	DIANA CAROLINA	20091076568	ACT	238,900,000.00	69,638,185.86	.00	.00	.00	.00
34	PROY.-APARTAMENTO T4 382	1151953180	DIANA MARCELA MORENO	20091010575	ACT	237,750,000.00	25,654,928.00	.00	.00	.00	.00
35	PROY.-APARTAMENTO T4 383	1144047051	DIANA MARCELA TABARES	20091059285	ACT	239,900,000.00	4,915,000.00	.00	.00	.00	.00
36	PROY.-APARTAMENTO T3 382	1130680951	DIANA MARIA ALEGRAS	10044330170	ACT	232,750,000.00	11,800,000.00	.00	.00	.00	.00
37	PROY.-APARTAMENTO T3 303	31484318	DIANA MARIA PINEDA	10044330193	ACT	237,750,000.00	57,163,050.00	.00	.00	.00	.00
38	PROY.-APARTAMENTO T4 384	1107069448	DIEGO FABIAN RIASCOS	20091010582	ACT	238,900,100.00	18,800,000.00	.00	.00	.00	.00
39	PROY.-APARTAMENTO T4 385	113515821	DIEGO ARMANDO TORILIANO	10044342915	ACT	237,750,000.00	19,673,536.00	.00	.00	.00	.00
40	PROY.-APARTAMENTO T4 381	6254378	DIEGO FERNANDO	10044330132	ACT	234,068,900.00	26,091,000.00	.00	.00	.00	.00
41	PROY.-APARTAMENTO T4 1303	8254378	EDER ALONSO RENGIFO	10044342940	ACT	237,750,000.00	17,838,236.00	.00	.00	.00	.00
42	PROY.-APARTAMENTO T3 1208	1143951280	ELIANA LUCIANARVAEZ	20091068291	ACT	239,900,000.00	36,750,077.00	.00	.00	.00	.00
43	PROY.-APARTAMENTO T4 1002	353763	ELISSY UGILIM	20091026728	ACT	239,900,000.00	28,881,005.00	.00	.00	.00	.00
44	PROY.-APARTAMENTO T3 383	80978863	ELSY JANETH ESPINOSA	20091026738	ACT	238,900,000.00	14,000,000.00	.00	.00	.00	.00
45	PROY.-APARTAMENTO T4 384	31874833	ELSY VILLARREAL CORTES	10044330211	ACT	238,900,000.00	13,528,000.00	.00	.00	.00	.00

177
88

46	PROY. APARTAMENTO 13-225	1077854965	ERIKA KEYRETH BELTRAN	20091069284	ACT	244,000,000.00	20	.00	.00	.00	.00	.00	.00
47	PROY. APARTAMENTO 13-00	31382091	CATHER JULIA CUNDUMI	20081069289	ACT	239,900,000.00	37,523,434.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
48	PROY. APARTAMENTO 13-00	86930223	EUNERY AIDEE BRAVO	20091017464	ACT	239,900,000.00	18,154,840.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
49	PROY. APARTAMENTO 13-00	38351791	EVELYN JULIETH SANDOVAL	20081026714	ACT	239,900,000.00	84,059,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
50	PROY. APARTAMENTO 14-02	16932517	EVER MAURICIO ARAMBO	10044330228	ACT	237,750,000.00	37,777,087.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
51	PROY. APARTAMENTO 14-106	1107514320	FRANCY LILIANA GERALDO	10044330220	ACT	237,750,000.00	31,990,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
52	PROY. APARTAMENTO 14-03	1006097473	FRANK SEBASTIAN OSPINA	10044330217	ACT	237,750,000.00	27,000,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
53	PROY. APARTAMENTO 15-537	87000371	GEMMY ANDREA GARCIA	10044330119	ACT	234,069,800.00	28,301,773.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
54	PROY. APARTAMENTO 15-134	1143975346	GEORGIANA ANDREA	10044342943	ACT	237,750,000.00	16,354,840.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
55	PROY. APARTAMENTO 16-107	1113676573	GINA ALEXANDRA	20081017473	ACT	239,900,100.00	18,396,012.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
56	PROY. APARTAMENTO 13-168	1143936685	GINA VANESSA BALANTA	20081079565	ACT	222,089,000.00	28,531,578.48	.00	.00	.00	.00	.00	.00
57	PROY. APARTAMENTO 16-062	1107630561	GIOVANNA CAROLINA	10044342931	ACT	237,750,000.00	16,798,534.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
58	PROY. APARTAMENTO 13-101	1143322870	GISELA CAOGGOLA PANDORY	20081010568	ACT	231,750,000.00	19,466,599.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
59	PROY. APARTAMENTO 14-002	31873373	GLORIA DEYCI CASTRO	20091026721	ACT	239,900,100.00	44,888,402.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
60	PROY. APARTAMENTO 14-162	1130584100	INGRID HATHULIA VIVAS	20081019577	ACT	239,900,000.00	45,941,223.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
61	PROY. APARTAMENTO 13-003	1111746650	IRIS PAMELA NICOLTA	10044330152	ACT	234,069,900.00	23,056,082.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
62	PROY. APARTAMENTO 17-008	67010685	ISABEL CRISTINA MORENO	10044330226	ACT	237,750,000.00	29,978,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
63	PROY. APARTAMENTO 13-100	1151935724	ISABELLA ZAPATA TORRES	20081026729	ACT	238,900,000.00	10,427,501.28	.00	.00	.00	.00	.00	.00
64	PROY. APARTAMENTO 14-004	1112470500	JANOR ESTEBAN FRANCO	10044330232	ACT	237,750,000.00	18,290,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
65	PROY. APARTAMENTO 14-067	14637673	JEISON MAURICIO SUAREZ	20081010592	ACT	231,750,000.00	17,490,804.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
66	PROY. APARTAMENTO 15-062	38869758	JENNY EVELIN SALAZAR	20091026731	ACT	238,900,000.00	8,800,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
67	PROY. APARTAMENTO 14-162	1151953734	JHESICA HINESTROZA	10044330162	ACT	237,750,000.00	22,551,424.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
68	PROY. APARTAMENTO 14-102	1143625938	JHON EDINSON OLIVAR	10044342941	ACT	237,750,000.00	19,337,878.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
69	PROY. APARTAMENTO 13-001	1144032373	JHON JANNER MONTENEGRO	20091069294	ACT	223,298,500.00	1,400,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
70	PROY. APARTAMENTO 14-100	13509330	JHON ORLANDO CRUZ	20091010560	ACT	239,000,000.00	4,731,889.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
71	PROY. APARTAMENTO 14-100	1112487904	JHON SEBASTIAN	20091026726	ACT	239,900,000.00	13,180,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
72	PROY. APARTAMENTO 13-201	1075267104	JHONATAN MARIN RUIZ	10044330213	ACT	237,750,000.00	20,180,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
73	PROY. APARTAMENTO 13-005	1144137329	JHONNY MAURICIO NAIMA	10044342908	ACT	237,750,000.00	31,459,605.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
74	PROY. APARTAMENTO 13-006	1130680372	JINNA PAOLA ORTIZ GOCORO	20091026735	ACT	239,900,000.00	15,590,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
75	PROY. APARTAMENTO 13-081	1130594404	JORGE EDUARDO GUEVARA	10044330155	ACT	234,069,800.00	32,880,472.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
76	PROY. APARTAMENTO 13-081	1144833303	JOSE ALONSO AREVALO	10044330234	ACT	237,750,000.00	20,950,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
77	PROY. APARTAMENTO 13-007	1111760637	JOSE DAVID CLERO	20081010567	ACT	239,900,000.00	19,900,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
78	PROY. APARTAMENTO 13-106	16988785	JOSE LUIS TRUJILLO PAZ	10044330231	ACT	237,750,000.00	15,008,550.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
79	PROY. APARTAMENTO 13-106	1143665133	JOSEPH LOUGUI VELEZ	10044330178	ACT	237,750,000.00	21,500,000.00	.00	.00	.00	.00	1,000,000.00	.00
80	PROY. APARTAMENTO 14-004	16708456	JUAN CARLOS	20081010565	ACT	237,750,000.00	66,828,870.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
81	PROY. APARTAMENTO 13-107	16797037	JUAN PABLO MONTENEGRO	20091079554	ACT	193,287,500.00	54,705,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
82	PROY. APARTAMENTO 13-107	1125348028	JULIAN ANDRES MALAGON	20081010570	ACT	237,750,000.00	37,898,483.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
83	PROY. APARTAMENTO 13-100	1144090963	JULIAN ANDRES PEREIRA	10044330203	ACT	237,750,000.00	53,020,922.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
84	PROY. APARTAMENTO 13-100	1091868950	JULIAN FELIPE PEREZ	10044342909	ACT	237,750,000.00	18,798,534.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
85	PROY. APARTAMENTO 13-106	16704049	JULIO CESAR BUITRAGO	10044342918	ACT	237,750,000.00	27,898,522.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
86	PROY. APARTAMENTO 14-002	1027322307	KAREN VIVIANA VALERO	20081017461	ACT	239,900,100.00	16,708,770.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
87	PROY. APARTAMENTO 14-104	29231017	KATHERINE MELBIS SOLIS	20091079590	ACT	266,000,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
88	PROY. APARTAMENTO 13-007	160046129	KELLY JOHANA DOMINGUEZ	20081026736	ACT	239,900,000.00	13,717,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
89	PROY. APARTAMENTO 13-004	1008866779	KEVIN JEAN CARLOS	10044342932	ACT	237,750,000.00	16,762,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
90	PROY. APARTAMENTO 13-007	1204197419	KEVIN ROBERTO BORJA	20091026716	ACT	239,900,000.00	12,745,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
91	PROY. APARTAMENTO 13-007	1001288423	LADY DIANA CHALA	20091010576	ACT	237,750,000.00	12,531,032.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
92	PROY. APARTAMENTO 13-001	1125282425	LAKSHMI GALINDEZ	10044330182	ACT	237,750,000.00	25,368,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
93	PROY. APARTAMENTO 13-008	1005569416	LAURA STEFANI MURCIA	10044330175	ACT	237,750,000.00	23,674,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
94	PROY. APARTAMENTO 14-001	52665923	LAURA VANESSA VIERA	10044342927	ACT	237,750,000.00	26,734,085.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
95	PROY. APARTAMENTO 13-004	1218484298	LEE JHAN VANESSA	20091079561	ACT	238,900,000.00	37,500,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
96	PROY. APARTAMENTO 13-107	1130592253	LEIDY KATHERYNE ROA	20081069293	ACT	239,900,000.00	48,094,285.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
97	PROY. APARTAMENTO 14-103	1107093634	LEIDY VANESSA ALZATE	20081069282	ACT	239,900,000.00	47,392,060.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
98	PROY. APARTAMENTO 14-106	30687543	LEIDYS JUDITH LLORENTE	20091026714	ACT	239,900,000.00	43,480,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
99	PROY. APARTAMENTO 13-004	1005980970	LESNY TATIANA ZAMORA	10044330127	ACT	234,069,900.00	24,508,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
100	PROY. APARTAMENTO 13-105	1143975507	LEYDI JOHANA SALAZAR	10044330209	ACT	237,750,000.00	28,584,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
101	PROY. APARTAMENTO 13-001	1143844149	LEYDY WARIETH PRADA	10044342938	ACT	237,750,000.00	50,493,800.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
102	PROY. APARTAMENTO 14-106	14637116	LEYTON ALGIMA RIASCOS	20091079558	ACT	239,900,000.00	54,394,581.67	.00	.00	.00	.00	.00	.00
103	PROY. APARTAMENTO 13-008	1088901494	LINA LUCIA ENRIQUEZ	10044330184	ACT	237,750,000.00	22,770,812.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
104	PROY. APARTAMENTO 13-001	1144058426	LINA MARIA BUENAVEN	10044330118	ACT	234,069,900.00	34,800,360.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
105	PROY. APARTAMENTO 14-107	1077452222	LINA MARIA VICTORIA	20081017468	ACT	239,900,100.00	14,944,840.23	.00	.00	.00	.00	.00	.00
106	PROY. APARTAMENTO 14-108	1086939586	LINDER ALEXANDER	20081010560	ACT	239,900,100.00	17,149,408.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
107	PROY. APARTAMENTO 13-006	1143932841	LISEIT ANDREA MORALES	20091079548	ACT	255,000,000.00	4,000,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
108	PROY. APARTAMENTO 13-001	1014271396	LIZETH CAROLINA VALENCIA	10044330160	ACT	237,750,000.00	28,218,760.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
109	PROY. APARTAMENTO 13-001	29348858	LORENA ANDREA	20081010574	ACT	239,900,000.00	23,182,060.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
110	PROY. APARTAMENTO 13-100	1047412763	LUIS PATRICIO VARGAS	10044342914	ACT	237,760,000.00	27,807,428.16	.00	.00	.00	.00	.00	.00
111	PROY. APARTAMENTO 14-102	38757383	LUISA FERNANDA ARENAS	20081017455	ACT	238,900,100.00	25,232,260.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
112	PROY. APARTAMENTO 14-104	65700636	LUISA FERNANDA	10044330219	ACT	237,750,000.00	32,692,248.92	.00	.00	.00	.00	.00	.00
113	PROY. APARTAMENTO 13-008	1007959754	LUISA MICHEL RIASCOS	20091079546	ACT	256,000,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
114	PROY. APARTAMENTO 13-100	1086156368	LUNA ISABELLA RIVERA	20081017470	ACT	239,900,000.00	15,239,360.00	.00	.00	.00	.00	1,423,636.00	.00
115	PROY. APARTAMENTO 14-101	1114801209	LUZ ANGELICA ZAPATA	20081017485	ACT	239,900,100.00	18,154,850.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
116	PROY. APARTAMENTO 14-101	1113521078	MARGIE LORENA FONTAL	10044330216	ACT	237,750,000.00	31,138,280.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
117	PROY. APARTAMENTO 14-101	1192893175	NAIRON JOMY ENRIQUEZ	10044342905	ACT	234,069,900.00	35,402,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
118	PROY. APARTAMENTO 14-007	80542882	MANUEL ALEJANDRO	10044330223	ACT	237,750,000.00	32,654,578.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
119	PROY. APARTAMENTO 14-006	108810813	MARCELA ARIANA	20091026720	ACT	239,900,000.00	40,000,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00
120	PROY. APARTAMENTO 13-003	1143835196	MARCELA ALVAREZ	20081078558	ACT	210,948,500.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00

121	PROY. APARTAMENTO T4 403	113058468	MARIA CRISTINA APARICIO	10044342837	ACT	237,750,000.00	48,101,404.00	.00	.00	.00	.00
122	PROY. APARTAMENTO T4 404	24661265	MARIA ESTELLA PERDOMO	10044342823	ACT	237,750,000.00	111,475,901.00	.00	.00	.00	.00
123	PROY. APARTAMENTO T4 401	1005826654	MARIA ISABEL GILZMAN	10044342901	ACT	239,200,000.00	15,845,472.00	.00	.00	.00	.00
124	PROY. APARTAMENTO T4 408	1000971234	MARIA JOSE ROMERO	10044330129	ACT	254,099,900.00	46,355,000.00	.00	.00	.00	.00
125	PROY. APARTAMENTO T4 407	1108560791	MARIANA RESTREPO ROJAS	20091017465	ACT	239,900,100.00	54,000,000.00	.00	.00	.00	.00
126	PROY. APARTAMENTO T4 404	1006106414	MARIANA URIBE AGUDELO	10044330237	ACT	237,750,000.00	18,458,256.00	.00	.00	.00	.00
127	PROY. APARTAMENTO T4 406	31962682	MARTHA CECILIA RESTREPO	10044342933	ACT	237,750,000.00	16,798,521.00	.00	.00	.00	.00
128	PROY. APARTAMENTO T3 708	31380572	MARTHA LULIET BERNUDEZ	10044330183	ACT	237,730,000.00	33,600,000.00	.00	.00	.00	.00
129	PROY. APARTAMENTO T3 700	31380572	MARTHA LULIET BERNUDEZ	10044330181	ACT	237,750,000.00	37,000,000.00	.00	.00	.00	.00
130	PROY. APARTAMENTO T3 1003	31306846	MARTHA STELLA LAURA	10044330190	ACT	237,750,000.00	42,325,000.00	.00	.00	.00	.00
131	PROY. APARTAMENTO T4 104	103990880	MAURICIO ALEJANDRO	10044342944	ACT	237,750,000.00	14,082,182.00	.00	.00	.00	.00
132	PROY. APARTAMENTO T3 303	18041509	MAURICIO ORTIZ	10044330135	ACT	234,069,900.00	60,479,801.00	.00	.00	.00	.00
133	PROY. APARTAMENTO T3 509	1143996373	MAYER ANDRES CASTAÑO	20091078545	ACT	239,900,000.00	12,985,808.00	.00	.00	.00	.00
134	PROY. APARTAMENTO T4 006	67016929	MAYERLIN SANCHEZ RIVERA	20091068287	ACT	239,900,000.00	38,780,211.00	.00	.00	.00	.00
135	PROY. APARTAMENTO T3 004	38464934	MERYLIN JOHANNA LOPEZ	20091017454	ACT	239,900,100.00	16,873,370.00	.00	.00	.00	.00
136	PROY. APARTAMENTO T3 004	1126226841	MIGUEL ANGEL	10044330146	ACT	234,069,900.00	22,634,387.00	.00	.00	.00	.00
137	PROY. APARTAMENTO T4 1006	1111788292	MIGUEL ANGEL MOSQUERA	10044330210	ACT	237,750,000.00	16,764,042.00	.00	.00	.00	.00
138	PROY. APARTAMENTO T3 106	1004153093	MILA ISABEL GARCÉS	20091026712	ACT	239,900,100.00	14,422,864.00	.00	.00	.00	.00
139	PROY. APARTAMENTO T4 509	87028308	NATHALY CUENCA CRUZ	10044342925	ACT	237,750,000.00	24,600,704.50	.00	.00	.00	.00
140	PROY. APARTAMENTO T3 609	1143804503	NICOLAS GOMEZ MOLINA	10044330176	ACT	237,750,000.00	58,678,232.00	.00	.00	.00	.00
141	PROY. APARTAMENTO T3 609	1151964520	NICOLAS GOMEZ LOPEZ	10044330181	ACT	237,750,000.00	17,453,122.00	.00	.00	.00	.00
142	PROY. APARTAMENTO T4 1001	94496540	OSCAR EDUARDO MORALES	10044330250	ACT	237,750,000.00	18,290,000.00	.00	.00	.00	.00
143	PROY. APARTAMENTO T4 403	1108262716	OSCAR ENRIQUE SEGURA	20091017460	ACT	239,900,100.00	15,881,350.00	.00	.00	.00	.00
144	PROY. APARTAMENTO T4 506	4617768	OSCAR FABIAN	20091026710	ACT	239,900,000.00	12,744,889.00	.00	.00	.00	.00
145	PROY. APARTAMENTO T4 801	1107071371	PAOLA ANDREA ESPINOSA	10044330235	ACT	237,750,000.00	7,750,000.00	.00	.00	.00	.00
146	PROY. APARTAMENTO T4 408	1151965275	PAOLA VANESSA AVILA	20091010573	ACT	239,900,100.00	12,870,335.00	.00	.00	.00	.00
147	PROY. APARTAMENTO T3 705	1001175640	PAULA ANDREA CUELLAR	10044330180	ACT	237,750,000.00	23,610,765.00	.00	.00	.00	.00
148	PROY. APARTAMENTO T4 403	18848538	PEDEO RENTERIA HURTADO	20091069288	ACT	238,673,490.00	8,480,000.00	.00	.00	.00	.00
149	PROY. APARTAMENTO T3 1107	1039470502	RAFAEL MARTINEZ GUINAVIA	10044330189	ACT	237,750,000.00	50,355,000.00	.00	.00	.00	.00
150	PROY. APARTAMENTO T4 501	1144108139	RICARDO ANDRES LOPEZ	20091010557	ACT	237,750,000.00	61,700,000.00	.00	.00	.00	.00
151	PROY. APARTAMENTO T4 201	1111790088	RICARDO ESTEBAN	10044342912	ACT	237,750,000.00	21,719,999.50	.00	.00	.00	.00
152	PROY. APARTAMENTO T3 301	8565396	RODOLFO RAFAEL DELAYTE	20091026722	ACT	239,900,000.00	12,745,000.00	.00	.00	.00	.00
153	PROY. APARTAMENTO T4 005	1055861943	SAMUEL ESTEBAN AMBUILA	10044342898	ACT	237,750,000.00	24,893,118.00	.00	.00	.00	.00
154	PROY. APARTAMENTO T3 103	1130580623	SANDOVAL CARABAU	10044330158	ACT	237,750,000.00	45,417,808.00	.00	.00	.00	.00
155	PROY. APARTAMENTO T3 107	38553413	SANDRA PEDROZA CANO	20091079550	ACT	239,900,000.00	45,888,880.00	.00	.00	.00	.00
156	PROY. APARTAMENTO T3 102	1144104412	SANTIAGO ERNESTO	10044330183	ACT	239,900,000.00	11,982,000.00	.00	.00	.00	.00
157	PROY. APARTAMENTO T3 304	1144058492	SEBASTIAN CRAWALES	10044330139	ACT	234,069,900.00	65,630,700.00	.00	.00	.00	.00
158	PROY. APARTAMENTO T3 305	1005100104	SERGIO ALEANDRO	10044330149	ACT	234,069,900.00	102,364,400.00	.00	.00	.00	.00
159	PROY. APARTAMENTO T4 308	1192814740	SHANON ANDREA CONCHA	20091026713	ACT	239,900,000.00	14,422,896.00	.00	.00	.00	.00
160	PROY. APARTAMENTO T3 702	1096644467	SILVIA ALEANDRA	20091026725	ACT	239,900,000.00	44,766,952.00	.00	.00	.00	.00
161	PROY. APARTAMENTO T4 1004	1143925050	STEFANNY MANJARRES	10044342921	ACT	237,750,000.00	22,432,119.00	.00	.00	.00	.00
162	PROY. APARTAMENTO T4 005	1075309516	STEVEN QUINONES CORTES	10044342926	ACT	237,750,000.00	16,960,000.00	.00	.00	.00	.00
163	PROY. APARTAMENTO T4 109	1028800265	SUSAN STACEY VALENCIA	20091010558	ACT	237,750,000.00	20,895,142.00	.00	.00	.00	.00
164	PROY. APARTAMENTO T3 409	1193200780	TATHIANA TAYAKEE	10044330202	ACT	237,750,000.00	28,950,000.00	.00	.00	1,000,000.00	.00
165	PROY. APARTAMENTO T4 100	1144033403	TATIANA ARANA SANCHEZ	10044330222	ACT	237,750,000.00	33,090,325.00	.00	.00	.00	.00
166	PROY. APARTAMENTO T3 602	1144033087	TATIANA PENA RAMIREZ	10044330185	ACT	237,750,000.00	32,165,374.00	.00	.00	.00	.00
167	PROY. APARTAMENTO T3 203	53050016	TERESA DE JESUS FLOREZ	10044330174	ACT	237,750,000.00	23,610,000.00	.00	.00	.00	.00
168	PROY. APARTAMENTO T3 082	1144178624	VALERIA ESCOBAR	10044330187	ACT	237,750,000.00	30,691,000.00	.00	.00	.00	.00
169	PROY. APARTAMENTO T4 308	1144106722	VANESSA MORALES LOPEZ	10044342935	ACT	237,750,000.00	28,870,000.00	.00	.00	.00	.00
170	PROY. APARTAMENTO T3 303	1144094627	VICTOR MANUEL GONZALEZ	10044330121	ACT	234,069,900.00	36,042,035.00	.00	.00	.00	.00
171	PROY. APARTAMENTO T4 402	87028961	VIVIANA SALINAS HERRERA	10044342913	ACT	237,750,000.00	18,789,529.45	.00	.00	.00	.00
172	PROY. APARTAMENTO T4 500	38644517	VIVIANA VANESSA PUENTES	20091078572	ACT	244,000,000.00	45,399,895.00	.00	.00	.00	.00
173	PROY. APARTAMENTO T4 500	18739878	WALTER RODRIGUEZ	20091069281	ACT	239,900,000.00	9,498,658.00	.00	.00	.00	.00
174	PROY. APARTAMENTO T3 500	1143862531	WENDY MICHEL GOMEZ	20091078547	ACT	239,900,000.00	25,846,384.00	.00	.00	.00	.00
175	PROY. APARTAMENTO T3 100	10276495	WILSON CARDEO CASTAÑO	10044330131	ACT	234,069,900.00	31,743,089.00	.00	.00	.00	.00
176	PROY. APARTAMENTO T3 205	16619877	WILSON MENDEZ PRIETO	20091069280	ACT	239,900,000.00	16,903,456.00	.00	.00	.00	.00
177	PROY. APARTAMENTO T3 301	1107091672	VERLY JOHANNA LASSO	20091026737	ACT	239,900,000.00	21,272,000.00	.00	.00	.00	.00
178	PROY. APARTAMENTO T3 600	31567828	YESSICA ALEXANDRA	10044330212	ACT	237,750,000.00	58,848,000.00	.00	.00	.00	.00
179	PROY. APARTAMENTO T4 1000	1032490810	YISETH STEFANIA BAUTISTA	20091113961	ACT	247,212,905.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
180	PROY. APARTAMENTO T4 1000	1125909312	YOLIAN NORMEY GUEVARA	10044330201	ACT	239,900,000.00	41,350,000.00	.00	.00	.00	.00
181	PROY. APARTAMENTO T3 708	31566817	YUDY MILDRE PEREZ	10044330179	ACT	237,750,000.00	43,700,000.00	.00	.00	.00	.00
182	PROY. APARTAMENTO T4 208	1059980451	YULIANA COBO	10044330221	ACT	237,750,000.00	19,623,000.00	.00	.00	.00	.00
183	PROY. APARTAMENTO T4 101	87027974	YULY ANDREA MANIAN	10044342910	ACT	237,750,000.00	57,563,235.36	.00	.00	563,088.24	.00
184	PROY. APARTAMENTO T3 104	1107079589	YULY PAOLA MARTINEZ	20091069296	ACT	250,000,000.00	3,570,000.00	.00	.00	.00	.00
Total						43,776,149,005.00	5,191,899,377.03	.00	.00	4,106,724.24	.00

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado el día 03 del mes de febrero del año 2026.

Atentamente,

178
ST



ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT: 860531315
Administradora del Encargo Fiduciario
TIERRALINDA DE LOS FARALLONES ETAPA 3

CERTIFICA

Que se ha suscrito 178 encargos, por un valor de CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *** (43,874.252.450.00), al 03 de febrero de 2026 se ha recaudado TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS CON 79/100 M/CTE *** (\$ 3,778,843,216.79), de los cuales la suma de OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS M/CTE *** (\$ 8,189,906.00) corresponden a Valor de Canje.

Los valores anteriormente mencionados corresponden al siguiente detalle:

Nº	Descripción	Identificación	Nombre del Cliente	Nº Encargo	Estado	Vr. Venta Unidad	Vr. Abon Capital	Abon Ot. Cptos	Vr. Abon I.Mor	Vr. Canje	Saldo Favor
1	PROYECTO APARTAMENTO 406 16	86741946	ALBA LUCIANA LOPEZ	20061079577	ACT	234,895,000.00	38,170,133.00	.00	.00	.00	.00
2	PROYECTO APARTAMENTO 1008 15	31887988	ALBA LUCIA JARAMILLO	10044393548	ACT	237,750,000.00	21,125,620.00	.00	.00	1,258,108.00	.00
3	PROYECTO APARTAMENTO 509 15	86808132	ALEJANDRA SANCHEZ	10044331507	ACT	237,750,000.00	32,266,552.00	.00	.00	.00	.00
4	PROYECTO APARTAMENTO 1004 16	1005980026	ALEXANDRA LOPEZ PARDO	10044331536	ACT	237,750,000.00	29,246,840.00	.00	.00	.00	.00
5	PROYECTO APARTAMENTO 507 16	1144191043	ALISON MICHELL QUINONEZ	10044331548	ACT	254,895,000.00	16,876,117.00	.00	.00	.00	.00
6	3-23	1116433868	AMPARO TORRES GRANJA	10044341840	ACT	250,800,000.00	16,282,382.92	.00	.00	.00	.00
7	PROYECTO APARTAMENTO 401 16	25289486	ANA MARIA MEJIA	10044335411	ACT	254,895,000.00	13,600,000.00	.00	.00	.00	.00
8	PROYECTO APARTAMENTO 800 16	1067462016	ANABEL LUCIAN LUGUMI	10044341686	ACT	254,895,000.00	47,848,700.00	.00	.00	.00	.00
9	PROYECTO APARTAMENTO 1005 16	6221208	ANDRES CONDE GIRALDO	10044335481	ACT	248,797,100.00	11,981,991.00	.00	.00	.00	.00
10	PROYECTO APARTAMENTO 701 15	818349	ANGIE CAMILA MORALES	10044302333	ACT	237,750,000.00	22,388,200.00	.00	.00	.00	.00
11	PROYECTO APARTAMENTO 504 16	1343899025	ANGIE LORENA MORENO	10044305325	ACT	237,750,000.00	35,612,183.00	.00	.00	.00	.00
12	PROYECTO APARTAMENTO 534 15	94457684	ANTONY ALEX TORRES	10044341630	ACT	237,750,000.00	20,760,000.00	.00	.00	1,280,000.00	.00
13	PROYECTO APARTAMENTO 435 16	1143864104	ANYI KATHERINE GCMPO	10044335433	ACT	253,895,000.00	13,631,000.00	.00	.00	.00	.00
14	PROYECTO APARTAMENTO 501 16	1102581800	ASHLIE NICOLE QUINONEZ	10044335418	ACT	254,895,000.00	11,800,000.00	.00	.00	.00	.00
15	PROYECTO APARTAMENTO 401 15	38469483	AYDA CILENA MARTINEZ	10044341692	ACT	225,626,500.00	46,118,462.00	.00	.00	.00	.00
16	PROYECTO APARTAMENTO 105 15	1144076253	BRAYAN MAURICIO GOMEZ	10044335374	ACT	237,750,000.00	26,825,000.00	.00	.00	.00	.00
17	PROYECTO APARTAMENTO 701 15	1143070019	BRENDA ESTEFANIA PARRA	10044335372	ACT	237,750,000.00	20,637,495.00	.00	.00	.00	.00
18	PROYECTO APARTAMENTO 1001 15	1130286937	CARLOS ALBERTO ARCE	10044335308	ACT	237,750,000.00	26,355,000.00	.00	.00	.00	.00
19	PROYECTO APARTAMENTO 201 16	10948158	CARLOS AUGUSTO TENDRIO	10044341654	ACT	254,895,000.00	27,247,369.00	.00	.00	.00	.00
20	PROYECTO APARTAMENTO 406 16	1143587633	CARLOS DAVID ANORADE	10044341631	ACT	237,750,000.00	31,008,000.00	.00	.00	.00	.00
21	PROYECTO APARTAMENTO 504 16	1112492834	CARLOS EDUARDO VARGAS	10044335460	ACT	254,895,000.00	12,652,000.00	.00	.00	.00	.00
22	PROYECTO APARTAMENTO 504 15	1107513872	CARLOS MARIO NAVARRETE	10044335384	ACT	237,750,000.00	24,080,000.00	.00	.00	.00	.00
23	PROYECTO APARTAMENTO 1202 16	31952041	CARMEN PATRICIA	10044341690	ACT	254,895,000.00	9,300,000.00	.00	.00	.00	.00
24	PROYECTO APARTAMENTO 801 15	36899085	CAROL MARCELA AGOSTA	10044335315	ACT	237,750,000.00	25,000,000.00	.00	.00	.00	.00
25	PROYECTO APARTAMENTO 307 15	29885141	CAROLINA LOPEZ CORREA	10044341699	ACT	213,975,000.00	19,600,000.00	.00	.00	.00	.00
26	PROYECTO APARTAMENTO 1109 16	1130588401	CESAR AUGUSTO	10044335427	ACT	254,895,000.00	6,553,224.00	.00	.00	.00	.00
27	PROYECTO APARTAMENTO 208 15	21086870	CLARA ELENA GUEVARA	10044335319	ACT	232,750,000.00	21,837,104.00	.00	.00	.00	.00
28	PROYECTO APARTAMENTO 1002 16	3112462656	CLAUDIA FERNANDA RIVERA	10044341716	ACT	253,895,000.00	12,800,000.00	.00	.00	.00	.00
29	PROYECTO APARTAMENTO 1103 15	3111738473	CLAUDIA VIVIANA CASTRO	10044341637	ACT	210,975,000.00	36,036,300.00	.00	.00	.00	.00
30	PROYECTO APARTAMENTO 104 16	1127248134	CRISTIAN FELIPE MEDINA	10044341687	ACT	254,895,000.00	8,349,855.00	.00	.00	.00	.00
31	PROYECTO APARTAMENTO 506 16	1127248134	CRISTIAN FELIPE MEDINA	10044341678	ACT	254,895,000.00	8,349,855.00	.00	.00	.00	.00
32	PROYECTO APARTAMENTO 104 16	1130598593	CRISTIAN FERNANDEZ	10044335396	ACT	253,995,000.00	12,302,848.00	.00	.00	.00	.00
33	PROYECTO APARTAMENTO 401 15	1110595499	DANIELA ALEJANDRA	10044341668	ACT	255,000,000.00	3,484,000.00	.00	.00	2,484,000.00	.00
34	PROYECTO APARTAMENTO 504 16	1107527110	DANIELA MOSQUERA	10044335405	ACT	254,895,000.00	12,837,133.00	.00	.00	.00	.00
35	PROYECTO APARTAMENTO 534 16	1020338220	DANIELA QUINTANA	10044335486	ACT	253,895,000.00	11,919,784.00	.00	.00	.00	.00
36	PROYECTO APARTAMENTO 1002 16	1107100481	DANIELA RIOS ESCOBAR	10044341700	ACT	254,895,000.00	9,334,000.00	.00	.00	.00	.00
37	PROYECTO APARTAMENTO 1201 15	1005944695	DANIELA SANCHEZ CORREA	10044341672	ACT	254,895,000.00	9,567,626.00	.00	.00	.00	.00
38	PROYECTO APARTAMENTO 202 16	1116252523	DAVID ALEXANDER	10044335475	ACT	253,895,000.00	17,704,132.00	.00	.00	.00	.00
39	PROYECTO APARTAMENTO 109 16	1130616721	DAVID OSANDO VELASCO	10044341681	ACT	252,764,550.00	12,326,376.00	.00	.00	.00	.00
40	PROYECTO APARTAMENTO 701 16	1107102953	DAVID STEVEN VALENCIA	10044335477	ACT	253,895,000.00	9,100,000.00	.00	.00	.00	.00
41	PROYECTO APARTAMENTO 708 15	1006097192	DAYANA CALLE JAS MUNOZ	10044335487	ACT	254,895,000.00	10,718,142.00	.00	.00	.00	.00
42	PROYECTO APARTAMENTO 335 15	1111688107	DAYANA CORTEZ RAMIREZ	10044341634	ACT	213,975,000.00	15,800,000.00	.00	.00	.00	.00
43	PROYECTO APARTAMENTO 1004 16	66843058	DEYBI NARVAEZ ERAZO	10044341681	ACT	254,895,000.00	9,587,328.00	.00	.00	.00	.00
44	PROYECTO APARTAMENTO 707 15	1107054608	DIANA FRIGURY RIOS	10044335383	ACT	237,750,000.00	30,396,840.00	.00	.00	.00	.00

177
60

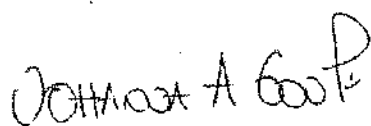
45	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	42135755	DIANA MARIA MARULANDA	10044316125	ACT	237,750,000.00	20,395,840.00	.00	.00	.00	.00
46	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1113923459	DIANEY MARCELA	10044316123	ACT	237,750,000.00	20,622,000.00	.00	.00	.00	.00
47	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	94539381	DIEGO FERNANDO	10044333377	ACT	237,750,000.00	51,312,144.00	.00	.00	.00	.00
48	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	94043568	DIEGO JOSÉ DUQUE DRADA	10044335358	ACT	237,750,000.00	15,600,800.00	.00	.00	.00	.00
49	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	31231076	DORALBA GONZÁLEZ AYALA	10044335310	ACT	237,750,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
50	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1114453789	EBLIS DAYANA RIVERA	10044335473	ACT	253,895,000.00	11,763,024.00	.00	.00	.00	.00
51	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	6108417	EDILBERTO LÓPEZ MORA	10044341824	ACT	237,750,000.00	18,000,000.00	.00	.00	.00	.00
52	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	10291982	EDINSON CHACÓN REALPE	10044335380	ACT	237,750,000.00	20,537,136.00	.00	.00	.00	.00
53	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1144189897	EDISON FABIAN LASSO	10044335395	ACT	237,750,000.00	16,402,928.00	.00	.00	.00	.00
54	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	98389942	EFRAIN MAURICIO CABRERA	10044335446	ACT	253,895,000.00	11,311,368.00	.00	.00	.00	.00
55	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	31308183	ESTEFANY ESPINOSA	10044335399	ACT	254,895,000.00	12,837,133.00	.00	.00	.00	.00
56	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	65815697	ESTHER LERMA VALENCIA	10044335432	ACT	254,895,000.00	15,029,568.00	.00	.00	.00	.00
57	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	94426813	FABIAN ALONSO	10044341629	ACT	237,750,000.00	17,900,000.00	.00	.00	.00	.00
58	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	14478051	FABIAN BARREIRO FLOREZ	10044335392	ACT	253,895,000.00	12,837,198.00	.00	.00	.00	.00
59	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	83433830	FABIO ANDRÉS FIGUEROA	10044335444	ACT	254,895,000.00	9,587,828.00	.00	.00	.00	.00
60	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	16621793	FERNANDO VILLARREAL	10044335343	ACT	237,750,000.00	20,395,840.00	.00	.00	.00	.00
61	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	16621793	FERNANDO VILLARREAL	10044335346	ACT	237,750,000.00	20,395,840.00	.00	.00	.00	.00
62	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	4613802	FRANCISCO ELIAS	10044335470	ACT	254,895,000.00	10,718,142.00	.00	.00	.00	.00
63	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	16289458	FRANCISCO FABIAN	10044335473	ACT	253,895,000.00	10,889,768.00	.00	.00	.00	.00
64	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	94474946	FREDY ALEXANDER	10044341838	ACT	237,750,000.00	19,152,834.00	.00	.00	.00	.00
65	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	103242222	FREDY ARMANDO	10044341857	ACT	254,895,000.00	92,925,000.00	.00	.00	.00	.00
66	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	102623840	GABRIELA REYES ZUNIGA	10044335314	ACT	237,750,000.00	16,282,300.00	.00	.00	.00	.00
67	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1087119439	GERSON GERMAN GARCÉS	10044341674	ACT	260,800,000.00	6,274,666.00	.00	.00	.00	.00
68	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	143834102	GIAN CARLO TENCIO	10044335318	ACT	237,750,000.00	19,588,157.00	.00	.00	.00	.00
69	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1006102316	GINAJO GONÁLEZ GARCÍA	10044335476	ACT	253,895,000.00	10,955,799.00	.00	.00	.00	.00
70	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1006373261	GISELA ROBLEDO GIL	10044335359	ACT	237,750,000.00	20,000,000.00	.00	.00	.00	.00
71	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	37003791	GLADIS MARIELA	10044335440	ACT	253,895,000.00	10,447,850.00	.00	.00	.00	.00
72	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1143952288	HAROLD STIVEN CALDERÓN	10044341628	ACT	237,750,000.00	20,005,000.00	.00	.00	.00	.00
73	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1130654527	IVYERMAN JONATHAN	10044335490	ACT	254,895,000.00	6,400,000.00	.00	.00	.00	.00
74	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1006324527	ISABELLA MEDINA CARDONA	20081028196	ACT	263,900,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
75	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1007914188	ISABELLA PALACIOS GOMEZ	10044335320	ACT	237,750,000.00	31,014,197.00	.00	.00	.00	1,765,541.00
76	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1144076853	IVAN DANILLO ORDÓÑEZ	10044341682	ACT	283,900,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
77	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	67026592	IVON MARITZA AGUDELO	10044335451	ACT	254,895,000.00	5,550,000.00	.00	.00	.00	.00
78	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	94541300	JEFFERSON LLOREDA	10044341870	ACT	283,900,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
79	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	16944734	JEFFERSON PELÁEZ JIMÉNEZ	10044335443	ACT	254,895,000.00	10,922,124.00	.00	.00	.00	.00
80	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1130010474	JENNY ECHEVERRY	10044335425	ACT	254,895,000.00	9,500,000.00	.00	.00	.00	.00
81	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1143851248	JENNY JOHANNA GALLO	10044335334	ACT	237,750,000.00	21,129,728.00	.00	.00	.00	.00
82	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1116296178	JESSICA MARCELA CUELLAR	10044341838	ACT	237,750,000.00	20,821,000.00	.00	.00	.00	.00
83	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	94414804	JHON EVER TRINCO YANEZ	10044335375	ACT	237,750,000.00	32,402,850.00	.00	.00	.00	.00
84	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1008034995	JHON JAIRO BERMUDEZ	10044335331	ACT	237,750,000.00	23,050,000.00	.00	.00	.00	.00
85	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	84562272	JHON JAIRO ZAMUDIO	10044335416	ACT	238,900,000.00	17,365,000.00	.00	.00	.00	.00
86	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	4707264	JIMINSON ÁNGULO ÁNGULO	10044335482	ACT	254,895,000.00	16,975,000.00	.00	.00	.00	.00
87	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1115094035	JUAN STIVENS HERNÁNDEZ	10044335368	ACT	237,750,000.00	17,260,000.00	.00	.00	.00	.00
88	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1193238644	JOHAN JULIAN GONZÁLEZ	10044341647	ACT	253,895,000.00	6,533,542.00	.00	.00	.00	.00
89	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1113536274	JORGE ENRIQUE CAICEDO	10044341927	ACT	237,750,000.00	18,317,354.00	.00	.00	.00	.00
90	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	94471438	JOSÉ JULIAN SAAVEDRA	10044335452	ACT	254,895,000.00	25,200,000.00	.00	.00	.00	.00
91	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1004189570	JUAN ALEJANDRO	10044335443	ACT	253,895,000.00	7,549,870.00	.00	.00	.00	.00
92	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	14473611	JUAN CARLOS MINOTTA	10044341685	ACT	254,895,000.00	92,294,784.31	.00	.00	.00	.00
93	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1007560555	JUAN DAVID VELAZ	10044335418	ACT	254,895,000.00	13,188,815.00	.00	.00	.00	.00
94	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1023940682	JUAN DAVID VELAZQUEZ	10044335361	ACT	237,750,000.00	14,800,000.00	.00	.00	.00	.00
95	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1113675225	JUAN JOSÉ QUINONES	10044335438	ACT	254,895,000.00	50,705,000.00	.00	.00	.00	.00
96	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1144106912	JUAN JOSÉ YEPES CASTILLO	10044335420	ACT	254,895,000.00	23,389,039.00	.00	.00	.00	.00
97	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1144169244	JUAN LUIS MARTÍNEZ ORTIZ	10044335367	ACT	237,750,000.00	46,500,000.00	.00	.00	.00	.00
98	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1125083659	JULIANA DE LA TORRE	10044341858	ACT	254,895,000.00	10,985,797.00	.00	.00	.00	.00
99	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1144093651	JULIO ARTURO GUERRA	10044341676	ACT	253,895,000.00	6,320,440.00	.00	.00	.00	.00
100	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1143825508	JULIO CESAR ARCE	10044335321	ACT	237,750,000.00	21,200,000.00	.00	.00	.00	.00
101	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1061798874	KARINA ISABEL HURTADO	10044335474	ACT	254,895,000.00	8,324,832.00	.00	.00	.00	.00
102	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1006165380	KELLY JANETH REBOLLEDO	10044335483	ACT	215,900,000.00	38,984,000.00	.00	.00	.00	.00
103	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1062915348	KEYLA ESTEFANIA SAMPER	10044335370	ACT	237,750,000.00	21,688,896.00	.00	.00	.00	.00
104	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	38796511	LADY MARCELA PÉREZ	10044335382	ACT	237,750,000.00	18,620,000.00	.00	.00	.00	.00
105	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1018408303	LADY VIVIANA CARDENAS	10044335487	ACT	254,895,000.00	13,718,142.00	.00	.00	.00	.00
106	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1110286988	LAURY YESID ÁNGULO	10044335389	ACT	254,895,000.00	7,578,185.00	.00	.00	.00	.00
107	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1006168989	LAURA DANIELA FRANCO	10044335363	ACT	237,750,000.00	22,832,432.00	.00	.00	.00	.00
108	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1111739885	LAURA INES RIVAS	10044335412	ACT	253,895,000.00	11,371,138.00	.00	.00	.00	.00
109	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1144211883	LAURA MELISSA MARIN	10044335442	ACT	254,896,000.00	11,800,272.00	.00	.00	.00	.00
110	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1006103591	LAUREN MACOLLE OCHOA	10044341858	ACT	254,895,000.00	63,293,696.00	.00	.00	.00	.00
111	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	6106296	LEANDRO LOAIZA	10044335429	ACT	254,895,000.00	37,646,625.00	.00	.00	.00	.00
112	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1143831621	LEIDY JOHANNA VARGAS	10044335489	ACT	253,895,000.00	12,982,000.00	.00	.00	.00	.00
113	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	26476281	LEIDY DEL CARMEN	10044335444	ACT	253,895,000.00	12,082,900.00	.00	.00	.00	.00
114	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	31711077	LEYDI MABEL GARCIA	10044341650	ACT	254,895,000.00	8,139,863.00	.00	.00	.00	.00
115	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	36810915	LEYDIA REBOLLEDO	10044341632	ACT	237,750,000.00	17,804,728.00	.00	.00	.00	.00
116	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1107087124	LINA MARCELA SUAREZ	20091028203	ACT	254,895,000.00	6,879,884.00	.00	.00	.00	.00
117	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1144080597	LINA MARIA TORRES	10044335354	ACT	237,750,000.00	117,430,000.00	.00	.00	.00	.00
118	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1088011536	LINDA JOHANNA GONZÁLEZ	10044335402	ACT	254,896,000.00	12,687,133.00	.00	.00	.00	.00
119	PROYECTO DE PARCELAMIENTO EN LA ZONA 15	1006205634	LUZ ANGELA BARÓN	10044335379	ACT	237,750,000.00	20,395,840.00	.00	.00	.00	.00

120	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	3149598	LUZ DARY DUQUE	10044335491	ACT	262,554,300.00	99,700,000.00	.00	.00	.00	.00
121	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	114385448	LUZ KARIME ESCARPETA	10044335330	ACT	237,750,000.00	21,825,000.00	.00	.00	.00	.00
122	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	7146892	MAGDALENA JOHANA	10044335348	ACT	237,750,000.00	22,806,855.00	.00	.00	.00	.00
123	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	122172442	MARIA CAMILA SANCHEZ	10044335482	ACT	253,895,000.00	9,287,000.00	.00	.00	.00	.00
124	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	103059881	MARIA CAMILA VELASCO	10044335407	ACT	253,895,000.00	8,859,044.00	.00	.00	.00	.00
125	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	67021018	MARIA CATALINA SANABRIA	10044335336	ACT	237,750,000.00	23,645,344.00	.00	.00	.00	.00
126	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1112041845	MARIANELA TORRES	10044335447	ACT	253,895,000.00	12,171,000.00	.00	.00	.00	.00
127	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1062282922	MARLY VMANA HOYOS	10044335408	ACT	254,895,000.00	19,357,301.00	.00	.00	.00	.00
128	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	67007905	MARTHA LUCIA DUQUE	10044335485	ACT	254,895,000.00	12,106,446.00	.00	.00	.00	.00
129	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1115099190	MAURICIO DIQUE VELAZ	10044335434	ACT	253,895,000.00	10,579,250.00	.00	.00	.00	.00
130	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1023037252	MAYER ANDRES PEREZ	10044335444	ACT	237,750,000.00	21,129,726.00	.00	.00	.00	.00
131	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1130589743	MAYRA ALEJANDRA LENIS	10044335389	ACT	254,895,000.00	12,855,130.00	.00	.00	.00	.00
132	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1144048462	MEGAN DANIELA UCHIMA	10044341686	ACT	254,895,000.00	112,227,000.00	.00	.00	.00	.00
133	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1150584014	MELANY MANUELA	10044341688	ACT	237,600,000.00	1,050,000.00	.00	.00	.00	.00
134	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1151957555	MELISSA ECHEVERRY	10044341658	ACT	249,000,000.00	3,323,810.00	.00	.00	.00	.00
135	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1007619026	MELISSA VALENCIA	10044341680	ACT	253,895,000.00	15,744,750.00	.00	.00	.00	.00
136	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1130589999	MICHAEL STEVEN MUÑOZ	10044341685	ACT	253,900,000.00	2,676,000.00	.00	.00	.00	.00
137	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1144182505	MICHELLE FERNANDA	10044335312	ACT	213,975,000.00	30,001,445.00	.00	.00	.00	.00
138	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	60794185	MIGUEL RICARDO ALOHIO	10044335371	ACT	237,750,000.00	33,662,512.00	.00	.00	.00	.00
139	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	94425832	MILLER ANGEL RINCON	10044335480	ACT	215,900,000.00	38,721,402.00	.00	.00	.00	.00
140	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1234192723	NATALIA TRULLO IBARRA	10044335359	ACT	237,750,000.00	21,850,000.00	.00	.00	.00	.00
141	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	66732849	NELLY MURILLO DIAZ	10044335408	ACT	253,895,000.00	12,932,289.00	.00	.00	.00	.00
142	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1005995199	NIKOL ANDREA NEIRA	10044335451	ACT	253,895,000.00	12,062,000.00	.00	.00	.00	.00
143	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	31838662	NUBIA AMPARO OSPINA	10044341659	ACT	254,895,000.00	9,819,828.00	.00	.00	.00	.00
144	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	4617768	OSCAR PABLO	10044335455	ACT	254,895,000.00	11,806,272.00	.00	.00	.00	.00
145	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	68982416	PAOLA ANDREA BUENO	10044341643	ACT	215,900,000.00	55,642,000.00	.00	.00	.00	.00
146	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	68981908	PAOLA ANDREA VASQUEZ	10044335428	ACT	254,895,000.00	34,127,755.00	.00	.00	.00	.00
147	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	10944800	RAFAEL ANDRES LUNA	10044335343	ACT	237,750,000.00	22,200,000.00	.00	.00	.00	.00
148	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	94528636	ROBERT JAIR OMEDO	10044335309	ACT	237,750,000.00	20,788,448.00	.00	.00	.00	.00
149	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	16687130	ROBINSON FERNANDEZ	10044335434	ACT	254,895,000.00	63,245,606.00	.00	.00	.00	.00
150	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1144339872	ROCIO DEL PILAR LINARES	10044341667	ACT	263,900,000.00	1,020,000.00	.00	.00	.00	.00
151	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1113311448	ROSA ANGELICA DURAN	10044335375	ACT	237,750,000.00	19,438,180.00	.00	.00	.00	.00
152	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1007230636	ROSA MARIA GONZALEZ	10044335391	ACT	254,390,000.00	14,152,370.00	.00	.00	.00	.00
153	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	31832734	RUBY BETANCOURT	10044335342	ACT	237,750,000.00	53,752,858.00	.00	.00	.00	.00
154	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	28121720	RUBY TOBAR SALAZAR	10044335313	ACT	237,750,000.00	21,825,000.00	.00	.00	.00	.00
155	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1144143951	SANDRA GIOVANY	10044335489	ACT	254,895,000.00	35,941,646.00	.00	.00	.00	.00
156	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	59676363	SANDRA GISELA	10044341662	ACT	254,895,000.00	9,567,628.00	.00	.00	.00	.00
157	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	110631555	SANDRA VIVIANA TOBAR	10044341677	ACT	257,000,000.00	2,663,625.50	.00	.00	.00	.00
158	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	14885389	SANNY ALONSO BOJACA	10044341636	ACT	213,975,000.00	25,580,986.00	.00	.00	.00	.00
159	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	105335491	SEBASTIAN PARRA CAMO	10044335463	ACT	254,895,000.00	10,995,797.00	.00	.00	.00	.00
160	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1125755142	SEBASTIAN PARRA PATINO	10044341697	ACT	288,000,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
161	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1144071509	STEFANY GARCES	10044335317	ACT	237,750,000.00	16,450,000.00	.00	.00	.00	.00
162	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1143874355	STEFANIA COBO	10044335308	ACT	237,750,000.00	44,317,474.00	.00	.00	.00	.00
163	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	67021255	SULY JOHANNA PARRA	10044335457	ACT	250,695,000.00	10,417,646.00	.00	.00	.00	.00
164	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1144134632	VALENTINA ARCILA	10044341704	ACT	255,000,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
165	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1107825792	VALENTINA BOBB MARTINEZ	10044335390	ACT	237,750,000.00	16,871,620.50	.00	.00	.00	.00
166	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1151989621	VALERIA LIZCANO CUBILLOS	10044335316	ACT	237,750,000.00	30,224,343.00	.00	.00	.00	.00
167	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1107073171	VANESSA ESCOBAR	10044341521	ACT	237,750,000.00	36,945,830.00	.00	.00	.00	.00
168	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	52040102	VARGAS CABRERA	10044335360	ACT	237,750,000.00	16,700,000.00	.00	.00	.00	.00
169	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	31009556	VIVIAN SHIRLEY LOBOA	10044335382	ACT	237,750,000.00	32,247,828.00	.00	.00	.00	.00
170	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	14678151	WILLIAM HERNAN	10044341683	ACT	215,900,000.00	39,808,107.00	.00	.00	.00	.00
171	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1192834459	WILLIAM STEVEN ALEGRIA	10044341648	ACT	250,895,000.00	10,600,000.00	.00	.00	.00	.00
172	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	84453474	WILSON RAMIREZ GOMEZ	10044335485	ACT	253,895,000.00	9,533,542.00	.00	.00	.00	.00
173	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	76320590	WILSON URIEL	10044335476	ACT	254,895,000.00	13,000,000.00	.00	.00	.00	.00
174	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1030449320	YAJAIRA BONILLA	10044341635	ACT	237,750,000.00	20,950,000.00	.00	.00	.00	.00
175	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1005784542	YENIFER URRAGA	10044341664	ACT	238,900,000.00	7,101,738.00	.00	.00	.00	.00
176	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	29363039	YENNI JOHANNA MORILLO	10044335382	ACT	237,750,000.00	20,395,340.00	.00	.00	.00	.00
177	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	67039116	YESICA ALEJANDRA	10044335364	ACT	237,750,000.00	21,128,728.00	.00	.00	.00	.00
178	PROYECTO DE APARTAMENTO 10	1113626510	YULIANA LIBEROS POLO	10044335403	ACT	254,895,000.00	98,032,000.00	.00	.00	.00	.00
Total						43,874,252,450.00	3,778,843,216.79	.00	.00	8,189,906.00	.00

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado el día 03 del mes de febrero del año 2026.

Atentamente,

180
ST



Johanna Andrea Gonzalez Plazas

Gerente De Negocios Fiduciarios Back

www.alianza.com.co

VIGILADO SUPERINTENDENCIA
FINANCIERA

¿Aún no ha solicitado su usuario y contraseña para consultar su portafolio? Lo invitamos a que lo haga ingresando por Alianza en Línea. En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr. Mario Santiago Fajardo- Principal y Dr. Pablo Valencia Agudo - Suplente - Correo Electrónico Alianza Fiduciaria: defensoriaalianzafiduciaria@defensorsos.com o Alianza Valores: defensoriaalianzavalores@defensorsos.com- Teléfono: +60 (1) 6108164 - Dirección: carrera 10 #97a-13 oficina 502, Bogotá - Pagina Web: <https://defensorsos.com/>



ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT: 860531315
Administradora del Encargo Fiduciario
TIERRALINDA DE LOS FARALLONES ETAPA 4

CERTIFICA

Que se ha suscrito 162 encargos, por un valor de CUARENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE *** (40,479,751,400.00), al 03 de febrero de 2026 se ha recaudado TRES MIL CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIÉNTOS SETENTA Y UN PESOS CON 63/100 M/CTE *** (\$ 3,192,395,571.63), de los cuales la suma de DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE *** (\$ 2,947,800.00) corresponden a Valor de Canje.

Los valores anteriormente mencionados corresponden al siguiente detalle:

Nº	Descripción	Identificación	Nombre del Cliente	Nº Encargo	Estado	Vr. Venta Unidad	Vr. Abon Capital	Abon Ot. Cptos	Vr. Abon L Mor	Vr. Canje	Saldo Favor
1	PROYECTO 1001	10934542	ALEJANDRO ALVAREZ	10044343138	ACT	253,820,525.00	19,357,201.00	.00	.00	.00	.00
2	PROYECTO 1005	1130631310	ALEXANDER ANDRES	20091076621	ACT	229,405,500.00	33,383,500.00	.00	.00	.00	.00
3	PROYECTO 1007	1005633023	ALEXIS LUGO SANDOVAL	10044343116	ACT	254,695,000.00	12,019,272.00	.00	.00	.00	.00
4	PROYECTO 1005	1192757934	ALFRED ANDRES ANDRADE	10044343187	ACT	254,665,000.00	12,108,448.00	.00	.00	.00	.00
5	PROYECTO 1005	66969721	ANA DENNIS HUERTADO	10044343085	ACT	253,895,000.00	8,989,852.00	.00	.00	.00	.00
6	PROYECTO 1008	1144064947	ANA MARIA GARCEDO PEREZ	10044343074	ACT	252,450,000.00	58,403,058.00	.00	.00	.00	.00
7	PROYECTO 1003	1144034294	ANDRES ALBERTO LOPEZ	10044343188	ACT	253,885,000.00	10,955,799.00	.00	.00	.00	.00
8	PROYECTO 1002	1143674585	ANDRES FELIPE ARBOLEDA	10044343071	ACT	244,800,000.00	17,653,328.00	.00	.00	.00	.00
9	PROYECTO 1003	1144148031	ANDRES FELIPE PIEDRAHITA	20091056491	ACT	254,805,000.00	8,572,575.00	.00	.00	.00	.00
10	PROYECTO 1006	1144153899	ANDRES FELIPE RIVERA	10044343126	ACT	254,895,000.00	13,916,000.00	.00	.00	.00	.00
11	PROYECTO 1002	1110262008	ANDRES FELIPE SALAS	10044343045	ACT	250,800,000.00	25,745,664.00	.00	.00	.00	.00
12	PROYECTO 1007	1151953169	ANICHE CAMILA MEJIA	10044343180	ACT	254,895,000.00	10,788,308.00	.00	.00	.00	.00
13	PROYECTO 1003	1143668217	ANNY ALEJANDRA VIDAL	10044343045	ACT	254,665,000.00	13,819,740.00	.00	.00	.00	.00
14	PROYECTO 1005	1144133807	ARIAS BONILLA LINA MARIA	10044343043	ACT	250,800,000.00	16,960,000.00	.00	.00	.00	.00
15	PROYECTO 1004	14471595	ARLEY ESTUPINAN	20091056499	ACT	229,405,500.00	27,790,940.00	.00	.00	693,000.00	.00
16	PROYECTO 1000	66937363	AURA MARINA VELASCO	10044343112	ACT	262,460,000.00	21,000,000.00	.00	.00	.00	.00
17	PROYECTO 1008	31386049	BELLANIRA APOLONIA	20091076628	ACT	260,800,000.00	3,044,600.00	.00	.00	2,044,800.00	.00
18	PROYECTO 1007	1124855004	BRENDA ASTRID RUIZ	10044343173	ACT	229,405,500.00	35,528,185.00	.00	.00	.00	.00
19	PROYECTO 1008	1144025585	BRIGHT MARCELA VIVEROS	10044343178	ACT	229,405,500.00	36,426,245.00	.00	.00	.00	.00
20	PROYECTO 1009	1144084812	CAMILA ORDOZGO GALLIGO	10044343178	ACT	229,405,500.00	58,770,000.00	.00	.00	.00	.00
21	PROYECTO 1006	1144105992	CAMILO VELASQUEZ	10044343152	ACT	253,895,000.00	9,072,268.00	.00	.00	.00	.00
22	PROYECTO 1007	94965269	CARLOS ADRIAN BARONA	10044343114	ACT	252,450,000.00	15,359,880.00	.00	.00	.00	.00
23	PROYECTO 1007	1130816864	CARLOS ALBERTO MONTES	20091056508	ACT	229,405,500.00	9,500,000.00	.00	.00	.00	.00
24	PROYECTO 1008	16792367	CARLOS ARIEL ALVAREZ	10044343137	ACT	253,820,525.00	19,357,201.00	.00	.00	.00	.00
25	PROYECTO 1008	38559705	CARMENZA ANDRADE PALTA	10044343089	ACT	250,800,000.00	17,396,872.00	.00	.00	.00	.00
26	PROYECTO 1004	1144062570	CAROLINA GONZALEZ	10044343177	ACT	254,895,000.00	10,718,142.00	.00	.00	.00	.00
27	PROYECTO 1007	67018204	CAROLINA OSCARITO GOMEZ	20091076630	ACT	229,405,500.00	49,637,608.00	.00	.00	.00	.00
28	PROYECTO 1008	1005677753	CATALINA ANDRADE PALTA	10044343005	ACT	250,800,000.00	32,500,000.00	.00	.00	.00	.00
29	PROYECTO 1007	66943309	CEVEL VILLA SANDOVAL	10044343108	ACT	251,450,000.00	14,047,948.00	.00	.00	.00	.00
30	PROYECTO 1008	40038454	CLAUDIA MARIA MARTINEZ	10044343110	ACT	254,665,000.00	15,700,000.00	.00	.00	.00	.00
31	PROYECTO 1005	1005890748	DANIEL CAMILO VELASQUEZ	10044343144	ACT	254,665,000.00	12,500,000.00	.00	.00	.00	.00
32	PROYECTO 1004	1143677787	DANIEL FELIPE MELLIZO	10044343030	ACT	250,800,000.00	29,500,000.00	.00	.00	.00	.00
33	PROYECTO 1008	1144159383	DANIELA ALEJANDRA	10044343070	ACT	250,800,000.00	17,210,338.00	.00	.00	.00	.00
34	PROYECTO 1007	1143850700	DANIELA ANDREA SACCONI	10044343037	ACT	250,800,000.00	18,272,432.45	.00	.00	.00	.00
35	PROYECTO 1001	1006396697	DANNA VALENTINA SUAREZ	10044343183	ACT	253,895,000.00	11,605,000.00	.00	.00	.00	.00
36	PROYECTO 1005	25593585	DEICY SOCORRO TORO	10044343170	ACT	254,895,000.00	13,157,066.00	.00	.00	.00	.00
37	PROYECTO 1004	1107035996	DIANA CAROLINA SERNA	10044343202	ACT	250,800,000.00	16,200,000.00	.00	.00	.00	.00
38	PROYECTO 1008	1107063409	DIANA MARCELA ARANDA	10044343097	ACT	252,450,000.00	17,236,718.00	.00	.00	.00	.00
39	PROYECTO 1003	1107056732	DIANA MARCELA TRUJILLO	10044343181	ACT	253,895,000.00	15,698,000.00	.00	.00	.00	.00
40	PROYECTO 1005	1130613353	DIDIER GUINTERO OSORIO	20091056483	ACT	253,895,000.00	11,080,913.00	.00	.00	.00	.00
41	PROYECTO 1004	16888868	DIDIER RAMOS HERRERA	10044343198	ACT	253,895,000.00	11,248,918.00	.00	.00	.00	.00
42	PROYECTO 1002	36601379	DINA LUZ ESTUPINAN	10044343187	ACT	254,895,000.00	10,995,000.00	.00	.00	.00	.00
43	PROYECTO 1008	86264654	DORIS SILENA CANTONI	10044343076	ACT	252,450,000.00	15,140,000.00	.00	.00	.00	.00
44	PROYECTO 1004	1059904330	EDWIN ANDRES SANCHEZ	10044343018	ACT	250,800,000.00	20,162,630.00	.00	.00	.00	.00
45	PROYECTO 1005	1005188060	EDWIN POSSO PANAMENO	10044343186	ACT	254,895,000.00	13,669,828.00	.00	.00	.00	.00

131
62

46	PROY-ET-18-000	2536761	EDY YUSTINA BALANTA	20091079623	ACT	239,104,500.00	4,020,800.00	.00	.00	.00
47	PROY-ET-18-000	116235583	EDER ACRAN CUBILLOS	20091058809	ACT	229,403,300.00	21,488,046.00	.00	.00	.00
48	PROY-ET-17-003	1130632960	ELIZABETH KATHERINE	20081036460	ACT	229,403,300.00	32,347,516.00	.00	.00	.00
49	PROY-ET-17-003	31494605	ELVIRA ELVA VENDOZA	10044343102	ACT	232,450,000.00	15,141,414.00	.00	.00	.00
50	PROY-ET-17-006	65558726	ESPERANZA GARCIA	10044343080	ACT	252,450,000.00	20,660,000.00	.00	.00	.00
51	PROY-ET-18-001	31812511	ESPERANZA MOLINA	20091079616	ACT	254,895,000.00	67,061,000.00	.00	.00	.00
52	PROY-ET-18-007	31425813	ESPERANZA RAMIREZ	10044343141	ACT	253,895,000.00	10,480,000.00	.00	.00	.00
53	PROY-ET-18-002	1063157767	ESTEFANIA MARZOLA	10044343185	ACT	254,295,000.00	23,000,000.00	.00	.00	.00
54	PROY-ET-18-008	1151948904	ESTEFANY ALVAREZ	10044343132	ACT	253,620,525.00	19,357,201.00	.00	.00	.00
55	PROY-ET-17-005	16848004	FABIAN DAVALOS PARDO	20091114282	ACT	240,600,000.00	1,350,000.00	.00	.00	.00
56	PROY-ET-17-006	1144133787	FABIO ENRIQUE CASTILLO	10044343068	ACT	244,800,000.00	16,968,664.00	.00	.00	.00
57	PROY-ET-17-005	12268434	FABIO NELSON NARVAEZ	10044343013	ACT	250,605,000.00	21,917,890.00	.00	.00	.00
58	PROY-ET-18-003	110945198	FLOR LILIANA BARONA	20091079627	ACT	263,900,000.00	3,000,000.00	.00	.00	.00
59	PROY-ET-18-001	1109194754	FREDESNEY GONZALEZ	20091079807	ACT	279,900,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00
60	PROY-ET-17-004	80006824	FREDY ANDRES SUAREZ	10044343039	ACT	250,800,000.00	16,343,788.00	.00	.00	.00
61	PROY-ET-17-002	1143828898	GABRIEL ANDRES MORALES	10044343058	ACT	252,450,000.00	19,100,000.00	.00	.00	.00
62	PROY-ET-17-001	1143875346	GEORGINA ANDREA	10044343041	ACT	250,800,000.00	14,551,350.00	.00	.00	.00
63	PROY-ET-17-005	6114580	GERARDO CAICEDO	10044343033	ACT	250,800,000.00	20,500,300.00	.00	.00	.00
64	PROY-ET-17-004	1146683745	GERARDO CAICEDO	10044343032	ACT	250,800,000.00	20,500,000.00	.00	.00	.00
65	PROY-ET-17-004	31987523	GLORIA ISABEL FIGUEROA	10044343037	ACT	250,800,000.00	19,000,000.00	.00	.00	.00
66	PROY-ET-17-003	88719477	GLORIA RENDON LONDOÑO	10044343052	ACT	250,800,000.00	35,400,000.00	.00	.00	.00
67	PROY-ET-17-006	1102060727	GUILLERMO ENRIQUE	10044343188	ACT	227,205,000.00	31,082,972.00	.00	.00	.00
68	PROY-ET-17-007	113840652	HANNAFY JULIAN BEOGYA	20091058505	ACT	229,403,500.00	32,767,584.00	.00	.00	.00
69	PROY-ET-17-005	1234185181	ISABELLA VASQUEZ	10044343028	ACT	250,800,000.00	17,817,684.73	.00	.00	.00
70	PROY-ET-17-004	1143635663	IVAN CAMILO OLIVERO	10044343105	ACT	252,450,000.00	21,378,232.00	.00	.00	.00
71	PROY-ET-18-006	67028592	IVON MARITZA AGUDELO	10044343160	ACT	252,346,050.00	8,350,000.00	.00	.00	.00
72	PROY-ET-17-007	1234186853	JAIIME ANDRES AZCARATE	10044343094	ACT	252,450,000.00	16,584,000.00	.00	.00	.00
73	PROY-ET-17-006	1144074980	JAIIME ANDRES SOTELO	10044343024	ACT	250,800,000.00	19,111,376.00	.00	.00	.00
74	PROY-ET-18-004	66907398	JANETH ALVAREZ OSORIO	10044343136	ACT	253,620,525.00	19,357,201.00	.00	.00	.00
75	PROY-ET-18-004	37277919	JARIL HARLEY ROMERO	10044343149	ACT	254,895,000.00	15,294,750.00	.00	.00	.00
76	PROY-ET-18-005	1107530423	JAVIER DEL VALLE CUARTAS	20091122355	ACT	283,900,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00
77	PROY-ET-17-003	1144453958	JAVIER EDUARDO RAJARDO	10044343026	ACT	250,800,000.00	17,817,682.00	.00	.00	.00
78	PROY-ET-17-008	1108553553	JAYSON JUNIOR SAEZ	10044343171	ACT	253,395,000.00	9,704,974.00	.00	.00	.00
79	PROY-ET-18-003	20675187	JAZBLEYDI OREJUELA	10044343169	ACT	254,895,000.00	7,941,530.00	.00	.00	.00
80	PROY-ET-18-004	1130601813	JEFFERSON GARCIA	10044343174	ACT	228,405,500.00	33,473,688.00	.00	.00	.00
81	PROY-ET-17-001	1144146098	JELLEN YOLUIS CORTES	10044343081	ACT	250,800,000.00	54,000,000.00	.00	.00	.00
82	PROY-ET-17-003	14473342	JESUS DAVID TORRES	20091079617	ACT	283,900,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00
83	PROY-ET-17-006	1111617529	JHON JAIR CARDONA	10044343064	ACT	250,800,000.00	.00	.00	.00	.00
84	PROY-ET-17-003	94366497	JHON JAIR SALAS	10044343081	ACT	250,800,000.00	28,762,222.00	.00	.00	.00
85	PROY-ET-18-003	1193423687	JHONNIE MARCELO	10044343187	ACT	254,895,000.00	12,980,824.00	.00	.00	.00
86	PROY-ET-18-002	1144089216	JOHANA MARITZA SALAS	10044343140	ACT	253,895,000.00	12,336,050.00	.00	.00	.00
87	PROY-ET-17-004	94366111	JOHN JAIR TORO	20091058510	ACT	208,133,150.00	23,022,350.00	.00	.00	.00
88	PROY-ET-17-005	1125780450	JOHNATAN SAEZ	10044343011	ACT	250,800,000.00	23,300,000.00	.00	.00	.00
89	PROY-ET-18-008	1144001383	JONATHAN SANDOVAL	10044343128	ACT	254,895,000.00	11,531,898.00	.00	.00	.00
90	PROY-ET-18-002	16596298	JORGE RAUL GARZON	20091056488	ACT	253,895,000.00	8,628,088.00	.00	.00	.00
91	PROY-ET-17-003	1015406105	JOSE LEONARDO ALFONSO	20091056484	ACT	229,405,500.00	60,248,957.00	.00	.00	.00
92	PROY-ET-18-008	1144045041	JOSE REINER ROMERO	10044343135	ACT	254,895,000.00	19,357,201.00	.00	.00	.00
93	PROY-ET-17-001	1144101315	JUAN CAMILO ALARCON	10044343048	ACT	250,800,000.00	27,375,140.00	.00	.00	.00
94	PROY-ET-17-003	1107840595	JUAN DAVID ORTIZ	10044343101	ACT	252,450,000.00	14,244,674.00	.00	.00	.00
95	PROY-ET-17-003	1144177521	JUAN DAVID ORTIZ VARGAS	10044343042	ACT	250,800,000.00	15,615,139.00	.00	.00	.00
96	PROY-ET-17-003	1105941138	JUAN JOSE SALAZAR	20091079915	ACT	283,900,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00
97	PROY-ET-18-001	1193218133	JULIAN ANDRES TOVAR	20091079824	ACT	280,600,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00
98	PROY-ET-18-005	1143858137	KARINA MURILLO VILLADA	10044343175	ACT	229,405,500.00	39,278,759.00	.00	.00	.00
99	PROY-ET-18-007	1107087582	KAROL TATIANA ESTUPINAN	10044343089	ACT	251,450,000.00	16,762,334.00	.00	.00	.00
100	PROY-ET-18-006	1221728073	KAROLINE MEDINA GOMEZ	10044343115	ACT	284,895,000.00	13,401,283.80	.00	.00	.00
101	PROY-ET-17-003	1088295657	KEVIN ANDRES LOPEZ	10044343003	ACT	250,800,000.00	17,388,872.00	.00	.00	.00
102	PROY-ET-18-002	1005976077	KEVIN ANDRES SUAREZ	10044343154	ACT	253,895,000.00	11,548,600.00	.00	.00	.00
103	PROY-ET-17-006	1085278405	LADY MARCELA ROSERO	10044343067	ACT	250,800,000.00	23,790,000.00	.00	.00	.00
104	PROY-ET-17-003	1151943485	LADY VANESSA CAMPIÑO	10044343048	ACT	250,800,000.00	16,943,768.00	.00	.00	.00
105	PROY-ET-18-003	1107528582	LAURA CAMILA RAMIREZ	10044343153	ACT	253,895,000.00	11,311,368.00	.00	.00	.00
106	PROY-ET-18-003	1113042414	LAURA SOPHIA GONZALEZ	10044343124	ACT	254,985,000.00	13,161,430.00	.00	.00	.00
107	PROY-ET-17-004	28643631	LEIDY VANESSA MEDINA	10044343034	ACT	250,800,000.00	18,000,000.00	.00	.00	.00
108	PROY-ET-18-005	1112480431	LEIDY VIVIAN LARRAMONDO	20091079820	ACT	283,900,000.00	.00	.00	.00	.00
109	PROY-ET-17-004	16793220	LINA FERNANDA LARA	10044343031	ACT	250,800,000.00	15,815,139.00	.00	.00	.00
110	PROY-ET-17-002	41941474	LINA MARCELA LOPEZ	20091056487	ACT	229,405,500.00	41,634,214.00	.00	.00	.00
111	PROY-ET-17-004	1193482492	LINA MARCELA ORDONEZ	10044343066	ACT	250,800,000.00	17,388,872.00	.00	.00	.00
112	PROY-ET-17-004	1143591637	LINA MARIA TROCHEZ	10044343060	ACT	250,800,000.00	16,027,116.00	.00	.00	.00
113	PROY-ET-18-004	18796095	LUIS BERNARDO VELAZ	10044343180	ACT	253,895,000.00	12,082,000.00	.00	.00	.00
114	PROY-ET-18-006	1193561893	LUIS FELIPE DIAZ	10044343172	ACT	254,985,000.00	10,718,142.00	.00	.00	.00
115	PROY-ET-17-003	32821345	LUZ ELENA GIRALDO	10044343091	ACT	250,500,000.00	15,803,000.00	.00	.00	.00
116	PROY-ET-17-003	1006058734	MAMA MCHORAGON	10044343126	ACT	252,450,000.00	15,140,000.00	.00	.00	.00
117	PROY-ET-17-002	1005869899	MANUEL ANTONIO GAVIERA	10044343094	ACT	252,450,000.00	15,140,000.00	.00	.00	.00
118	PROY-ET-18-008	1107040010	MARGARITA TOVAR	10044343153	ACT	253,895,000.00	12,107,756.00	.00	.00	.00
119	PROY-ET-18-001	87023799	MARIA DE LOS ANGELES	10044343134	ACT	253,620,525.00	19,357,201.00	.00	.00	.00
120	PROY-ET-18-007	88906783	MARIA DEL PILAR CAICEDO	10044343055	ACT	254,985,000.00	13,494,750.00	.00	.00	.00

121	PROY-ET-14-101	29328058	MARIA EDUMA ALVAREZ	10044343148	ACT	253,895,000.00	12,913,815.00	.00	.00	.00	.00
122	PROY-ET-14-102	31272695	MARIA EUGENIA RODRIGUEZ	10044343079	ACT	252,450,000.00	17,526,000.00	.00	.00	.00	.00
123	PROY-ET-14-103	1107523337	MARIANA GARCIA GOMEZ	20081056511	ACT	254,895,000.00	10,039,000.00	.00	.00	.00	.00
124	PROY-ET-14-104	18478367	MARIO RENE RIVEROS	10044343047	ACT	243,755,000.00	14,300,000.00	.00	.00	.00	.00
125	PROY-ET-14-105	31889697	MARTHA MAGNOLIA	10044343143	ACT	254,665,000.00	11,950,000.00	.00	.00	.00	.00
126	PROY-ET-14-106	36842332	MARTHA MARIA ALVAREZ	10044343022	ACT	252,450,000.00	14,100,292.00	.00	.00	.00	.00
127	PROY-ET-14-107	1144170621	MARTIN EDUARDO	20081079606	ACT	254,895,000.00	17,789,499.00	.00	.00	.00	.00
128	PROY-ET-14-108	94544223	MICHAEL ANTHONY	10044343156	ACT	253,895,000.00	13,444,762.00	.00	.00	.00	.00
129	PROY-ET-14-109	3107056563	MIGUEL ANDRES MUNOZ	10044343111	ACT	251,450,000.00	15,489,106.00	.00	.00	.00	.00
130	PROY-ET-14-110	34368835	MONICA JULIANA BEATEZ	20081079822	ACT	237,153,000.00	1,000,000.00	.00	.00	.00	.00
131	PROY-ET-14-111	26151988	MONICA ROCIO OREJARENA	20081056504	ACT	225,405,500.00	45,441,333.00	.00	.00	.00	.00
132	PROY-ET-14-112	1130668412	NELSON FERNANDO	20081056497	ACT	229,405,500.00	35,845,804.00	.00	.00	.00	.00
133	PROY-ET-14-113	1144107232	NHAYET DANIELA DUCUE	10044343178	ACT	254,895,000.00	19,050,000.00	.00	.00	.00	.00
134	PROY-ET-14-114	1026308720	NICOLAS ANDRES MEDINA	10044343040	ACT	228,405,500.00	67,248,536.00	.00	.00	.00	.00
135	PROY-ET-14-115	1144057847	NIKOLLE CEDANO VELEZ	10044343022	ACT	250,800,000.00	21,100,000.00	.00	.00	.00	.00
136	PROY-ET-14-116	66842026	NORHA RUBBY SANTACRUZ	10044343089	ACT	250,800,000.00	18,909,000.00	.00	.00	.00	.00
137	PROY-ET-14-117	1143947181	OSWALDO GUASAOUILLO	10044343055	ACT	244,800,000.00	11,800,000.00	.00	.00	.00	.00
138	PROY-ET-14-118	66660280	PAOLA ANDREA GARCIA	10044343147	ACT	254,895,000.00	5,052,192.00	.00	.00	.00	.00
139	PROY-ET-14-119	1144068451	PAULA ANDREA ALVAREZ	10044343131	ACT	233,620,523.00	19,357,201.00	.00	.00	.00	.00
140	PROY-ET-14-120	87533114	PEDRO NEL RODRIGUEZ	10044343065	ACT	250,800,000.00	16,031,116.00	.00	.00	.00	.00
141	PROY-ET-14-121	79380155	ROBERTO BOPORQUEZ	10044343139	ACT	253,895,000.00	12,200,000.00	.00	.00	.00	.00
142	PROY-ET-14-122	16755741	RODDY EDWARD MEJIA	10044343151	ACT	254,895,000.00	19,043,630.00	.00	.00	.00	.00
143	PROY-ET-14-123	1127240332	SANDRA SHAYAN MUNOZ	20081056486	ACT	229,405,500.00	72,065,241.00	.00	.00	.00	.00
144	PROY-ET-14-124	65730518	SANDRA ELENA PAVON	10044343181	ACT	229,405,500.00	58,938,784.00	.00	.00	.00	.00
145	PROY-ET-14-125	31989867	SANDRA PATRICIA	20081056506	ACT	254,895,000.00	74,140,647.00	.00	.00	.00	.00
146	PROY-ET-14-126	1107063936	SEBASTIAN DELGADO	10044343073	ACT	250,800,000.00	17,386,672.00	.00	.00	.00	.00
147	PROY-ET-14-127	16604519	SIMBON CEDAÑO ROJAS	10044343019	ACT	250,800,000.00	16,500,000.00	.00	.00	.00	.00
148	PROY-ET-14-128	1065962593	STEFANY MARIA DEL	10044343182	ACT	229,405,500.00	26,458,184.00	.00	.00	.00	.00
149	PROY-ET-14-129	2000017176	SULGEYS CARDONA	10044343160	ACT	226,205,000.00	19,291,676.15	.00	.00	.00	.00
150	PROY-ET-14-130	1143648965	TAIRA MICHEL SANCHEZ	10044343109	ACT	252,450,000.00	16,148,216.00	.00	.00	.00	.00
151	PROY-ET-14-131	1006309100	VALENTINA ARIAS	10044343067	ACT	252,450,000.00	19,140,000.00	.00	.00	.00	.00
152	PROY-ET-14-132	1107517979	VALENTINA BASTOAS	10044343090	ACT	252,450,000.00	11,500,000.00	.00	.00	.00	.00
153	PROY-ET-14-133	1130624982	VICTOR ARLEY RESTREPO	20081056512	ACT	229,405,500.00	53,596,378.00	.00	.00	.00	.00
154	PROY-ET-14-134	31309563	VIVIAN SHIRLEY LOBOA	10044343036	ACP	250,800,000.00	20,928,720.00	.00	.00	.00	.00
155	PROY-ET-14-135	1069446199	VIVIANA GRANJA	10044343130	ACT	254,895,000.00	12,637,139.00	.00	.00	300,000.00	.00
156	PROY-ET-14-136	1192894499	WILLIAM STEVEN ALEGRÍA	20081056501	ACT	252,356,090.00	17,900,000.00	.00	.00	.00	.00
157	PROY-ET-14-137	1062387372	YENISFER GONZALEZ	10044343118	ACT	254,895,000.00	13,118,120.00	.00	.00	.00	.00
158	PROY-ET-14-138	11307054852	YULY ANDREA CASTRO	20081056507	ACT	229,405,500.00	60,817,696.00	.00	.00	.00	.00
159	PROY-ET-14-139	1062305159	YURI CAMILA LARRAHONDO	10044343185	ACT	254,895,000.00	12,104,000.00	.00	.00	.00	.00
160	PROY-ET-14-140	23606334	edrona bresidas lopez	10044343107	ACT	254,895,000.00	17,681,422.00	.00	.00	.00	.00
161	PROY-ET-14-141	1006011468	leslie valentina verdugo	10044343123	ACT	253,985,000.00	8,978,000.00	.00	.00	.00	.00
162	PROY-ET-14-142	1143928193	luz mary conez precado	20081056493	ACT	239,104,500.00	10,625,633.79	.00	.00	.00	.00
Total						40,479,751,400.00	3,192,399,571.63	.00	.00	2,947,800.00	.00

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado el día 03 del mes de febrero del año 2026.

Atentamente,

Johanna A. Goetz

Johanna Andrea Gonzalez Plazas

Gerente De Negocios Fiduciarios Back

www.alianza.com.co

172
63

www.alianza.com.co

carrera 10 #97a-13 oficina 502, Bogotá - Pagina Web: <https://defensorsos.com/>

Supremacía Judicial
VICILAO



Bogotá D.C, 30 de diciembre de 2025

Señores
Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir
At. Felipe Ocampo Hernandez
Gerente
Cali

Barco Divergentes S.A

Asunto: Aprobación crédito comercial No.07501017000919863

Reciban un cordial saludo de Davivienda. Nos alegra informarles que **fue aprobado el crédito comercial** para que la Constructora adelante la comercialización del proyecto Tierralinda De Los Farallones en el rango Vis, con las siguientes características y sujeto al cumplimiento de las condiciones aquí establecidas:

Solicitante:	Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir
Nombre del proyecto:	Tierralinda De Los Farallones
Ubicación:	Conj 1 Calle 51 122 28 Y Conj 2 Calle 50 122 33 - Cali - Valle
Área del lote:	Del Cauca, Barrio Tierralinda 22.636,48 m ² , de acuerdo con la especificación del plano de localización entregado a Davivienda en la solicitud de crédito.
Valor aprobado:	\$7.000.000.000 /
Denominación:	Unidades de Valor Real (UVR)
Rango:	Vis
Plazo del crédito:	Será el establecido por el Departamento de Proyectos de Davivienda, previo al primer desembolso. Para la determinar el plazo se tendrá en cuenta el tiempo faltante para la finalizar la construcción, que será definido por el perito autorizado por Davivienda, más un tiempo adicional de 6 meses para las ventas. El plazo será variable, pues en el evento en que se termine la construcción antes de lo previsto en el cronograma de ejecución de obra, se deberán efectuar pagos al crédito con base en la prelación de pagos establecida en el contrato de fiducia.
Garantías:	Hipoteca abierta de primer grado y sin límite de cuantía sobre el lote donde se construirá el proyecto, de acuerdo con la

133
64

especificación del plano de localización entregado a Davivienda en la solicitud de crédito.

Pagaré:	Deberá ser firmado por: Deudores Solidarios: Firmarán en calidad de deudores solidarios las siguientes personas: Firma Del Representante Legal de Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir.
Vigencia de la aprobación	Esta aprobación está vigente hasta el día 30 de junio de 2026. Nota: Davivienda podrá declarar el crédito como no utilizado si a la fecha de vencimiento del plazo citado no se han cumplido todas las condiciones aquí definidas.

Condiciones generales

- Que haya acuerdo entre las partes en las condiciones de financiación (tasa, plazo, etc.).
- Que se mantengan las condiciones patrimoniales, financieras y de solvencia del solicitante, de sus codeudores, garantes y avalistas, y que no haya falta de liquidez en la tesorería de Davivienda.
- Que el deudor, garantes y/o avalistas, cumplan oportunamente y se encuentren al día en sus obligaciones fiscales, parafiscales, salarios, prestaciones laborales y obligaciones adquiridas en el sector financiero que, a juicio de Davivienda, afecten o puedan afectar el cumplimiento del crédito aprobado.
- Que en términos y condiciones satisfactorias para Davivienda se presenten, suscriban y constituyan los documentos del crédito (solicitudes, pagarés, cartas de instrucciones, reglamento de crédito constructor, garantía hipotecaria, contratos fiduciarios, etc.), fuentes de pago y garantías.
- Que el solicitante asuma todos los costos, gastos, tributos y demás que se generen.
- Que los deudores, avalistas y/o garantes, sus fideicomitentes, administradores o socios, no estén incluidos en listas restrictivas como la lista Clinton, la OFAC o la de Naciones Unidas.
- Que el inmueble no tenga vicios en la titulación o tradición en concepto del abogado externo designado, anotaciones relacionadas con extinción del dominio o haya pertenecido a personas investigadas por lavado de activos, corrupción y financiación de terrorismo.

- Que se cumplan las políticas, trámites de crédito y normas aplicables a la actividad financiera a satisfacción de Davivienda.
- Que no se presente un evento material adverso (cualquier cambio, efecto, situación o condición que afecte o pueda afectar negativamente y a juicio del Banco, el proyecto, los negocios, bienes, actividades, condiciones financieras y/o contratos del deudor, avalistas o garantes), fuerza mayor, caso fortuito o causa extraña que, a juicio de Davivienda, afecte o pueda afectar la capacidad de pago del deudor.
- Que Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir entregue la licencia de construcción del proyecto aprobada, expedida por la oficina de planeación distrital o municipal, o por el Curador Urbano correspondiente.
- Cumplimiento de las siguientes condiciones ambientales:
 1. Previo al primer desembolso - Bono Verde
 - Previo al desembolso comercial - Firmar las cláusulas establecidas por el Banco para los recursos Bono Verde mediante carta de compromiso.
 - Previo al desembolso comercial - Presentar copia del registro en el aplicativo EDGE donde se evidencien los indicadores de ahorro de energía, agua y emisiones evitadas.
 - Previo al desembolso comercial - Remitir el pago efectuado como aspirante de la certificación EDGE
 - Remitir anualmente la Pre certificación obtenida por el proyecto EDGE
 - Dentro de los 12 meses siguientes a la finalización del proyecto, el constructor debe entregar la certificación EDGE final expedida por el ente certificador.

Condiciones especiales

Para los proyectos con licencia de construcción radicada a partir del 1 de julio de 2017, la constructora deberá cumplir las exigencias contenidas en la Ley de Vivienda Segura (Ley 1796 de 2016).

Para ello, deberá aportar los siguientes documentos:

- Certificación suscrita por el Representante Legal en la que haga constar la contratación del profesional que tuvo a cargo la revisión y aprobación de los diseños estructurales de acuerdo con el perfil establecido en la Resolución No. 0017 de 2017 expedida por la Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes y la fecha de realización de esta.
- Certificación suscrita por el Representante Legal en la que haga constar la contratación del profesional a cargo de supervisión técnica del proyecto y el cumplimiento del perfil exigido en la Resolución No. 0017 de 2017 expedida por la Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes.

- Certificación firmada por el revisor de diseños estructurales en la que señale la fecha a partir de la cual asumió dichas funciones, indicando la descripción general del proyecto.

El Constructor deberá cumplir con las exigencias contenidas en la Ley de Vivienda Segura (Ley 1796 de 2016) y sus decretos reglamentarios en lo relacionado con los mecanismos de amparo patrimonial del proyecto. Para el efecto, deberá remitir una carta de compromiso irrevocable de la entidad financiera o aseguradora que expedirá el mecanismo que haya elegido (Fiducia en garantía, garantía bancaria o póliza de seguro) como requisito para el primer desembolso del crédito. La carta de compromiso deberá contener la siguiente información:

- Descripción Partes: Datos de la entidad financiera o aseguradora - Datos del Constructor
- Tomador - Datos del Beneficiario
- Datos del proyecto: Nombre y Descripción general donde se indique el número de unidades que componen el proyecto y/o la etapa asegurada
- Valor provisional por el cual se expedirá el amparo patrimonial o asegurar el proyecto
- Información de la Licencia de construcción emitida por la autoridad competente para el desarrollo de la etapa o proyecto
- Nombre e identificación del Supervisor Técnico que realizará dicha actividad y que será el responsable de la firma del CTO
- Declaración de la entidad financiera o aseguradora en la que indique: (i) que realizó un estudio previo y riguroso del proyecto y de los riesgos que implica su ejecución; (ii) que ha aceptado los riesgos y se compromete irrevocablemente a emitir el amparo y, (iii) que es su compromiso, hacer un seguimiento exhaustivo al desarrollo del proyecto en todas sus etapas hasta su finalización.

En caso que el Constructor escoja como mecanismo de amparo la póliza de seguro, la aseguradora deberá incluir adicionalmente la siguiente información: (i) el valor estimado de Prima y una declaración o soporte de pago del anticipo o depósito pactado entre las partes. Se deberá adjuntar copia del contrato de promesa para la emisión de la póliza firmado por las partes.

En caso de contar con contrato de promesa para la celebración del contrato seguro de vivienda segura, adjuntar con el soporte de pago del depósito o anticipo de la prima.



Si desea asesoría personalizada o información adicional, comuníquese con la Gerencia de la Sucursal Cali al 601-330-0000 ext. 43000.

¡Recuerde: aquí lo tiene todo!

Cordialmente,

RICARDO PERÉZ GOMEZ
Director de Crédito Constructor
Banco Davivienda S.A.

Banco Davivienda S.A.

VIGILADO
SUCURSAL CALI
SECCION 14

135
-66

Bogotá D.C, 30 de diciembre de 2025

Señores
Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir
At. Felipe Ocampo Hernandez
Gerente
Cali

Banco Davivienda S.A

Asunto: Aprobación Crédito Constructor No. 07501017000919863

Reciban un cordial saludo de Davivienda. Nos alegra informarles que **fue aprobado el Crédito Constructor** para el proyecto Tierralinda De Los Farallones, con las siguientes características y sujeto al cumplimiento de las condiciones aquí establecidas:

Solicitante:	Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir
Nombre del proyecto:	Tierralinda De Los Farallones
Ubicación:	Conj 1 Calle 51 122 28 Y Conj 2 Calle 50 122 33 - Cali - Valle Del Cauca, Barrio Tierralinda
Área del lote:	22.636,48 m ² , de acuerdo con la especificación del plano de localización entregado a Davivienda en la solicitud de crédito.
Descripción:	Agrupación cerrada de vivienda multifamiliar conformada por 5 torres de 11 pisos y 3 torres de 12 pisos, cada una con 1 ascensor para un total de 728 apartamentos, 372 cupos comunes asignados y 73 para visitantes a nivel y un edificio aislado de 5 pisos con 178 cupos comunales, contarán con 2 porterías, 2 Unidades de Almacenamiento de Residuos, 2 zonas BBQ, 1 salón social abierto tipo kiosco, piscina para niños y para adultos, gimnasio, espacio para oficina de administración, tanque de almacenamiento de agua potable y cuarto de máquinas, subestación, transformador, planta de emergencia para zonas comunes.
Área total a construir:	53.213 m ²
Costo del lote:	\$14.071.120.000
Costo de construcción:	\$156.123.405.000
Valor comercial:	\$175.889.005.294
Plazo de construcción:	35 meses
Plazo de ventas:	6 meses

Valor aprobado:	\$ 103.000.000.000 /
Denominación:	Unidades de Valor Real (UVR)
Rango:	Vis
Plazo del crédito:	Será el establecido por el Departamento de Proyectos de Davivienda, previo al primer desembolso. Para la determinación del plazo se tendrá en cuenta el tiempo faltante para la finalizar la construcción, que será definido por el perito autorizado por Davivienda, más un tiempo adicional de 6 meses para las ventas. El plazo será variable, pues en el evento en que se termine la construcción antes de lo previsto en el cronograma de ejecución de obra, se deberán efectuar pagos al crédito con base en la relación de pagos establecida en el contrato de fiducia.
Tasa de interés:	Será la pactada al momento de cada uno de los desembolsos del Crédito Constructor.
Garantías:	Hipoteca abierta de primer grado sin límite de cuantía sobre el lote donde se construirá el proyecto con un área de 22.636,48 mts² de acuerdo con la especificación del plano de localización entregado a Davivienda en la solicitud de crédito. Contrato de Fiducia que cumpla con las condiciones de Garantía Mobiliaria.
Pagare:	Deberá ser firmado por: Deudores Solidarios: Firmarán en calidad de deudores solidarios las siguientes personas: Firma Del Representante Legal de Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir.
Vigencia de la aprobación:	Esta aprobación está vigente hasta el día 30 de junio de 2026. Nota: Davivienda podrá declarar el crédito como no utilizado si a la fecha de vencimiento del plazo citado no se han cumplido todas las condiciones aquí definidas.

La presente aprobación de crédito es condicionada y está sujeta al cumplimiento de los siguientes requisitos por parte del solicitante:

1. Al suministro de la información y envío de los documentos técnicos que requiera el Banco para el análisis y decisión final.
2. A que las condiciones financieras y contractuales del proyecto y demás condiciones usuales en la revisión y conocimiento de los clientes, se ajusten a las normas y políticas establecidas por parte de nuestra entidad.
3. Constitución de un Fideicomiso de Administración Inmobiliaria completo, al cual se aporte el inmueble donde se desarrollará el proyecto, que tenga el manejo de los recursos de este, sirva como fuente de pago de la obligación y que cumpla con las siguientes condiciones a satisfacción del Banco:

1. Debe ser irrevocable y tener una duración mayor a la vigencia del crédito.
2. Sólo se realizarán pagos o giros hasta el límite de los costos de construcción expresados en la presente carta. En caso de que se soliciten giros que, individual o conjuntamente, sobrepasen este tope de desembolsos, se deberá contar con la previa y expresa autorización del Banco.
3. Los recursos de las ventas y del crédito constructor que ingresen al Patrimonio Autónomo deben ser destinados inicialmente para la construcción del Proyecto y posteriormente para el pago del Crédito otorgado por Davivienda, de acuerdo con la prelación de pagos establecida en el contrato de Fiducia. No obstante lo anterior, una vez se haya terminado la construcción del Proyecto y existan recursos en el fideicomiso, se efectuarán abonos al crédito constructor siguiendo la prelación mencionada, lo cual deberá quedar autorizado por el Fideicomitente de manera general.
4. Cualquier modificación al contrato de fiducia debe tener previa y expresa autorización por parte del Banco.
5. El total de los recursos provenientes de los subsidios de cualquier naturaleza otorgados para la adquisición de los inmuebles que surjan del proyecto, incluidos los de las Cajas de Compensación, deberán ingresar al patrimonio autónomo y servir en primer lugar, como fuente de pago del crédito constructor que financia el proyecto. Una vez cancelado dicho crédito, los subsidios que ingresen con posterioridad o los excedentes de los mismos, deben destinarse al cumplimiento de las demás obligaciones a cargo del fideicomiso.
6. Mientras se encuentre vigente el crédito del Banco, los fideicomitentes actuales deben conservar su calidad en el Contrato de Fiducia. Las cesiones de derechos fiduciarios deben ser autorizadas previa y expresamente por el Banco.

7. Envío de informes periódicos y rendición de cuentas al Banco.
8. El contrato debe tener una cláusula en la que se indique la calidad de garantía mobiliaria del fideicomiso en los términos de la Ley 1676 de 2013, así como la autorización expresa al Banco para efectuar el registro respectivo en Confecámaras o la entidad que haga sus veces.
9. No se podrán efectuar anticipos de utilidades, excedentes, beneficios o utilidades a favor de los Fideicomitentes o terceros, hasta el momento en que se haya pagado la totalidad del crédito otorgado por Davivienda.
10. Se podrá realizar el pago de honorarios al Constructor en el porcentaje de avance de obra del Proyecto, siempre y cuando este rubro se encuentre establecido en el presupuesto, el flujo de caja lo permita y el giro respectivo sea certificado por el Interventor y/o el perito certificado por Davivienda, todo lo cual deberá ser verificado por la Fiduciaria.

Las utilidades, entendidas éstas como el resultado económico derivado de la ejecución del proyecto, sólo podrán entregarse al Constructor y demás fideicomitentes, una vez se haya pagado la totalidad del crédito otorgado por el Banco para el desarrollo del proyecto.

4. Constitución de Hipoteca abierta de primer grado sin límite de cuantía a favor del Banco sobre el lote donde se construirá el proyecto. En la minuta de constitución deberá quedar expresa la condición de garantía mobiliaria de la hipoteca en los términos de la Ley 1676 de 2013. Asimismo, el Constructor deberá aportar el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble donde aparezca el registro de la hipoteca a favor de Davivienda, junto con el concepto favorable emitido por parte del abogado externo designado para la formalización y aprobación de la garantía.
5. Entrega por parte de Constructora Meléndez S.A y/o Fideicomiso a constituir de la licencia de construcción del proyecto expedida por la oficina de planeación distrital o municipal, o por el Curador Urbano correspondiente, debidamente aprobada. Las obras que se realicen deberán ajustarse a lo aprobado por la autoridad competente en la respectiva licencia. Cualquier modificación a la estructura inicialmente aprobada debe estar soportada con la respectiva modificación de la licencia. El constructor es responsable de tramitar las modificaciones ante la entidad que corresponda y de notificar al Banco y a los compradores.
6. Para los proyectos con licencia de construcción radicada a partir del 1 de julio de 2017, el constructor deberá cumplir las exigencias contenidas en la Ley de Vivienda Segura (Ley 1796 de 2016). Para ello, deberá aportar los siguientes documentos:

- Certificación suscrita por el Representante Legal en la que haga constar la contratación del profesional que tuvo a cargo la revisión y aprobación de los diseños estructurales de acuerdo con el perfil establecido en la Resolución No. 0017 de 2017 expedida por la Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes y la fecha de realización de esta.
 - Certificación suscrita por el Representante Legal en la que haga constar la contratación del profesional a cargo de supervisión técnica del proyecto y el cumplimiento del perfil exigido en la Resolución No. 0017 de 2017 expedida por la Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes.
 - Certificación firmada por parte del revisor de diseños estructurales en la que señale la descripción general del proyecto, la fecha a partir de la cual asumió la revisión y la fecha en la cual aprobó los diseños.
 - Incluir en el informe de visita de obra, una nota en la cual se haga constar que el perito recibió las actas de supervisión técnica y se indique expresamente que la edificación se está ejecutando de acuerdo con los planos, diseños y especificaciones técnicas y estructurales. Esta constancia se deberá realizar para cada una de las visitas de obra hasta finalizar la estructura y los elementos no estructurales de la edificación.
7. El Constructor deberá cumplir con las exigencias contenidas en la Ley de Vivienda Segura (Ley 1796 de 2016) y sus decretos reglamentarios en lo relacionado con los mecanismos de amparo patrimonial del proyecto. Para el efecto, deberá remitir una carta de compromiso irrevocable de la entidad financiera o aseguradora que expedirá el mecanismo que haya elegido (Fiducia en garantía, garantía bancaria o póliza de seguro) como requisito para el primer desembolso del crédito. La carta de compromiso deberá contener la siguiente información:

Descripción Partes: Datos de la entidad financiera o aseguradora - Datos del Constructor.

- Tomador - Datos del Beneficiario
- Datos del proyecto: Nombre y Descripción general donde se indique el número de unidades que componen el proyecto y/o la etapa asegurada
- Valor provisional por el cual se expedirá el amparo patrimonial o asegurar el proyecto
- Información de la Licencia de construcción emitida por la autoridad competente para el desarrollo de la etapa o proyecto
- Nombre e identificación del Supervisor Técnico que realizará dicha actividad y que será el responsable de la firma del CTO
- Declaración de la entidad financiera o aseguradora en la que indique: (i) que realizó un estudio previo y riguroso del proyecto y de los riesgos que implica su ejecución; (ii) que ha aceptado los riesgos y se compromete

156
69

irrevocablemente a emitir el amparo y, (iii) que es su compromiso, hacer un seguimiento exhaustivo al desarrollo del proyecto en todas sus etapas hasta su finalización.

En el evento en que el Constructor escoja la póliza de seguro como mecanismo de amparo patrimonial, la Aseguradora deberá incluir adicionalmente la siguiente información: (i) el valor estimado de Prima y una declaración o soporte de pago del anticipo o depósito pactado entre las partes. Se deberá adjuntar copia del contrato de promesa para la emisión de la póliza firmado por las partes. Si cuenta con un contrato de promesa para la celebración del contrato seguro de vivienda segura, deberá, adicionalmente, adjuntar con el soporte de pago del depósito o anticipo de la prima.

8. Que el proyecto Tierralinda De Los Farallones presente ventas de 510 unidades de vivienda con promesas de compraventa o encargos fiduciarios firmados.
9. Que el proyecto Tierralinda De Los Farallones tenga una inversión en obra de \$23.062.000.000 verificada y contenida en un informe por el perito asignado.
10. Firma del Pagaré, Carta de Instrucciones, emisión de la Orden de Compra a la Oferta que será enviada por el Banco y demás documentos de crédito exigidos por Davivienda.
11. Entregar las autorizaciones corporativas de los deudores, avalistas y garantes para la celebración requiera.
12. Cumplimiento de las siguientes condiciones ambientales:
 1. Previo al primer desembolso
 - Remitir un Informe Ambiental y Social donde se evidencien las medidas de manejo y control para los impactos ambientales y sociales generados en el proyecto.
 2. Bono Verde
 - Previo al desembolso comercial - Firmar las cláusulas establecidas por el Banco para los recursos Bono Verde mediante carta de compromiso.
 - Previo al desembolso comercial - Presentar copia del registro en el aplicativo EDGE donde se evidencien los indicadores de ahorro de energía, agua y emisiones evitadas.
 - Previo al desembolso comercial - Remitir el pago efectuado como aspirante de la certificación EDGE
 - Remitir anualmente la Pre certificación obtenida por el proyecto EDGE
 - Dentro de los 12 meses siguientes a la finalización del proyecto, el constructor debe entregar la certificación EDGE final expedida por el ente certificador.

DESEMBOLSOS:

Una vez verificado por parte del Banco el cumplimiento de los requisitos antes señalados, se procederá con la autorización de los desembolsos respectivos, de acuerdo con las solicitudes que realice el Constructor y/o el Fideicomiso a constituir.

Todos los desembolsos están sujetos a:

- Que haya acuerdo entre las partes sobre las condiciones de financiación: tasa, plazo, etc.
- Que se mantengan las condiciones patrimoniales, financieras y de solvencia del solicitante, sus codeudores, garantes y avalistas, y que no haya falta de liquidez en la tesorería de Davivienda.
- Que el deudor, garantes y avalistas cumplan oportunamente y estén al día en sus obligaciones fiscales, parafiscales, salarios, prestaciones laborales y obligaciones adquiridas en el sector financiero que, a juicio de Davivienda, no afecten o puedan afectar el cumplimiento del crédito aprobado.
- Que, en términos y condiciones satisfactorias para Davivienda, se presenten, suscriban y constituyan los documentos del crédito (solicitudes, pagarés, cartas de instrucciones, reglamento de crédito constructor, garantía hipotecaria, contratos fiduciarios, etc.), fuentes de pago y garantías.
- Que el solicitante asuma todos los costos, gastos, tributos y demás que se generen.
- Que los deudores, avalistas y garantes, sus fideicomitentes, administradores o socios, no estén incluidos en listas restrictivas como la lista Clinton, la OFAC o la lista de las Naciones Unidas.
- Que el inmueble no tenga vicios en la titulación o tradición en concepto del abogado externo designado; ni anotaciones relacionadas con extinción del dominio, ni haya pertenecido a personas investigadas por lavado de activos, corrupción o financiación de terrorismo.
- Que se cumplan las políticas, trámites de crédito y normas aplicables a la actividad financiera a satisfacción de Davivienda.
- Que el proyecto cumpla las normas ambientales y tenga el concepto favorable SARAS del Departamento de Riesgo Social y Ambiental de Davivienda.

M
20

- Que se hayan realizado por parte del perito las visitas de verificación del avance de obra. Lo anterior dado que los desembolsos se realizarán de acuerdo al avance de obra certificado por el Perito.
- Que no se presente un evento material adverso (cualquier cambio, efecto, situación o condición que afecte o pueda afectar negativamente el proyecto, los negocios, bienes, actividades, condiciones financieras o contratos del deudor, los avalistas o los garantes), además de fuerza mayor, caso fortuito o causa extraña que, a juicio de Davivienda, afecten o puedan afectar la capacidad de pago del deudor.

NOTA: Todos los desembolsos derivados de la operación de crédito, estarán supeditados a la disponibilidad de recursos por parte del Banco, así como a que las disposiciones de carácter monetario y en general las normas legales y reglamentarias aplicables a estas materias, no sufran modificaciones que imposibiliten su ejecución.

OTRAS DISPOSICIONES:

Condiciones para los créditos para los adquirentes del Proyecto: La viabilidad de los créditos para los adquirentes del proyecto estará sujeta a:

- La evaluación que de los mismos realice el Banco Davivienda.
- La financiación para la venta de las unidades de vivienda (subrogación) será en los plazos y porcentajes máximos establecidos por el Gobierno Nacional para el respectivo segmento, y las cuotas, de acuerdo con lo establecido por Davivienda.
- Para proceder con la subrogación de cualquiera de las unidades se deberá adjuntar el Certificado Técnico de Ocupación.
- La tasa de interés para los créditos individuales será la vigente a la fecha de liquidación.
- Los créditos individuales sin cupo de subrogación serán financiados en su totalidad como créditos directos.
- La liquidación del crédito individual que se apruebe a cada comprador está condicionada a lo previsto en sus cartas de aprobación, a que su cuota inicial haya sido cancelada y a que, tanto el inmueble como las zonas comunes, el equipamiento comunal y el urbanismo, estén totalmente terminados y con la debida certificación del perito asignado por Davivienda.

Si desea asesoría personalizada o información adicional, comuníquese con la Gerencia de la Sucursal Cali al 601-330-0000 ext. 43000.

¡Recuerde: aquí lo tiene todo!



Cordialmente,

RICARDO PERÉZ GÓMEZ
Director de Crédito Constructor
Banco Davivienda S.A

Banco Davivienda S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

190
71



DAVIVIENDA

BANCO DAVIVIENDA S.A.

CERTIFICA:

Que la firma **Constructora Melendez SA** con Nit 890.302.629-4, tiene relaciones comerciales con este Banco mediante crédito, para la construcción del proyecto "**Tierralinda de los Farallones**"

Que una vez hipotecado el lote de mayor extensión, **DAVIVIENDA** liberará las unidades de propiedad resultantes, siempre y cuando la firma **Constructora Melendez SA**, abone el saldo que adeude correspondiente a los valores de la prorrata, o mediante subrogaciones de los créditos de los compradores, cuando estos cumplan con los requisitos exigidos por el BANCO.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado. Se firma en Santiago de Cali, a los treinta (30) del mes de Enero 2026.

Cordialmente,

LUIS FERNANDO CASTRILLON R.

Gerente Sucursal

Banco Davivienda S.A.

171
1018



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SISTEMA DE GESTIÓN MUNICIPAL
ALTERNATIVO SAUL

202541320500072981

Al contestar por favor cite estos datos:
Solicitud No: 131815
Radicado No: 202541320500072981
Fecha: 2025-10-10 11:31:34
TRD: 4132.050.6.3.1459.007298
Radicado Padre: 202541320500092732

ASIGNACIÓN DE NOMENCLATURA

Predio No: 760010000520000224041000000000

Comuna:	Número Resolución:	Decreto
		4112.010.20.0737
Vereda: El Hormiguero	Fecha Resolución:	20/12/2019
Expedida por: Curaduría 3	Radicación Curaduría:	76001-3-25-0540

Direcciones Asignadas

Número del predio	Dirección
760010000520000224041000000000	Calle 51 # 122 - 28 Portería 1
760010000520000224041000000000	Calle 50 # 122 - 33 Portería 2

Notas Aclaratorias:

Nota 1: Esta asignación sólo corresponde a la información sobre nomenclatura domiciliaria, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad.

ALEXANDRO SANDOZ
Subdirector de Planificación del Territorio



193
10



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202541320500078881

Fecha: 30-10-2025

TRD: 4132.050.9.10.961.007888

Rad. Padre: 202541320500096412

ARNOLD ROQUE BUCHELI BRAENDLY

Calle 16 # 100 A - 123

Teléfono: 3180561

email: arbucheli@constructoramelendez.com La Ciudad

Asunto: NOTIFICACIÓN DAPD URBANO 216 - 2025, "POR EL CUAL SE RESUELVE UNA RECLAMACIÓN DE ESTRATO EN PRIMERA INSTANCIA- ÁREA URBANA".

Radicado No. 202541320500096412

Cordial saludo,

En el marco de lo establecido en la Ley 1437 de 2011, el Departamento Administrativo de Planeación, se permite notificar la decisión tomada mediante el acto administrativo DAPD URBANO 216-2025.

La notificación del presente Acto Administrativo se entenderá surtida a partir de la fecha y hora en que se verifique la entrega del documento al administrado¹. Igualmente, se le solicita por favor remitir acuse de recibido o confirmación de lectura del presente documento de notificación.

En caso que el servidor de la Alcaldía CERTIFIQUE que no es posible entregar la NOTIFICACION ELECTRÓNICA entonces se procederá a la notificación por aviso en página web de la Alcaldía de Santiago de Cali. https://www.cali.gov.co/planeacion/publicaciones/102251/consulta_de_notificaciones_por_aviso_del_departamento_administrativo_de_planeacion/, adjuntando el respectivo acto administrativo.

Atentamente


VANESSA FERNANDA LÓPEZ ROJAS

Directora (E)

Departamento Administrativo de Planeación

Proyectó: Alexander Chávez Tabares – Contratista

Elaboró: Alfonso Leonardo Díaz Ruiz – Contratista

Revisó: Karent Sánchez Barreto – Contratista

Alexandro Banda Rodríguez – Subdirector de Planificación del Territorio

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:

http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php.

¹ Conforme a la sentencia Corte Suprema de Justicia – Sala de Casación Civil, radicación N.º 11001-02-03-000-2020-01025-00 del 03 de junio de 2020, relacionada con el enteramiento por medios electrónicos, puede probarse la notificación por cualquier medio de convicción pertinente, conducente y útil, incluyendo la del envío.

Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10

Teléfono: 6689100 www.cali.gov.co



SC-00252014



194
10



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202541320500078881

Fecha: 30-10-2025

TRD: 4132.050.9.10.961.007888

Rad. Padre: 202541320500096412

ACTO ADMINISTRATIVO No. DAPD URBANO 216-2025
"POR EL CUAL SE RESUELVE UNA RECLAMACIÓN DE ESTRATO EN PRIMERA
INSTANCIA - ÁREA URBANA"

Nombre del Reclamante: **ARNOLD ROQUE BUCHELI BRAENDLY**

Dirección o identificación del predio: **Portería 1: Calle 51 # 122-28**

Portería 2: Calle 50 # 122-33

Localización:

Comuna	81
Barrio	14
Manzana	0502
Lado de Manzana	D, B
Nombre del Barrio o Sector	El Capricho 1
Código Único Municipal	Portería 1: 81140502D Portería 2: 81140502B

COMPETENCIA

El Departamento Administrativo de Planeación Distrital en uso de las facultades legales conferidas en la delegación surtida mediante Decreto 0092 de 2002, y de acuerdo a la Ley 142 de 1994 modificada por la Ley 689 de 2001, la Ley 732 de 2002 modificada por la Ley 2294 de 2023, demás normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que se acusó recibido del oficio con radicación No 202541320500096412 del 17 de octubre de 2025 a través del Sistema de Gestión Documental de la Alcaldía de Cali, por el cual **ARNOLD ROQUE BUCHELI BRAENDLY** presentó solicitud de: "Solicitud de asignación de estratificación- Proyecto Tierralinda de los Farallones Como Constructora Meléndez S.A., identificada con NIT 890.302.629-8, nos permitimos solicitar nuevamente la asignación de estratificación para el proyecto Tierralinda de los Farallones."

Que de acuerdo con el numeral 1 del artículo 101 de la Ley 142 de 1994 "Ley de Servicios Públicos Domiciliarios" se estableció en materia de estratificación, el "deber de cada municipio clasificar en estratos los inmuebles residenciales que deben recibir servicios públicos. Y es deber indelegable del alcalde realizar la estratificación respectiva".

Que teniendo como fundamento los lineamientos de Ley, desde el punto de vista metodológico, la aplicación de la estratificación en Santiago de Cali se clasifica conforme a lo estipulado en el artículo 102 de la Ley 142 de 1994, modificado por el artículo 16 de la Ley 689 de 2001, que define "Los inmuebles residenciales se clasificarán máximo en seis (6) estratos socioeconómicos (1, bajo-bajo; 2, bajo; 3, medio-bajo; 4, medio; 5, medio-alto; 6, alto) dependiendo de las características particulares de los municipios y distritos y en atención, exclusivamente, a la puesta en práctica de las metodologías de estratificación de qué trata esta ley. Para



ISO 9001



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10

Teléfono: 6689100 www.cali.gov.co



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

tal efecto se emplearán las metodologías que elabore el Departamento Nacional de Planeación. (...) Dichas metodologías contendrán las variables, factores, ponderaciones, y método estadístico, teniendo en cuenta la dotación de servicios públicos domiciliarios. (...)"

Que mediante el Decreto No. 1052 de 1996² y el Decreto n°. 2345 de 1997³ se adopta y aplica la estratificación socioeconómica urbana de Santiago de Cali.

Que en el artículo 6° de la Ley 732 de 2002, modificado por el artículo 311 de la Ley 2294 de 2023, los reclamos de las solicitudes de revisión de estrato urbano o rural asignado serán atendidos y resueltos en primera instancia por la respectiva Alcaldía, en el marco de las metodologías establecidas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística -DANE.

Que en razón a que la asignación de estrato como se observa en las normas citadas se adoptó la metodología por el acto administrativo general del Decreto No. 1052 de 1996, dando aplicación a la Ley 142 de 1994, de acuerdo a la base de datos catastral.

Que conforme al principio de integración normativa el cual es aplicable a la vía administrativa en concordancia al artículo 2° de la Ley 1437 de 2011, y que opera en caso de que los procedimientos regulados en leyes especiales no prevean las disposiciones requeridas para adelantar un determinado procedimiento, dado que el artículo 6° de la Ley 732 de 2002 por el cual se precisan los mecanismos de ejecución, control y atención de reclamos por el estrato asignado, no preceptúa acerca del trámite administrativo que debe surtir para la atención de dichas reclamaciones, es procedente aplicar de las reglas establecidas en la integración normativa, dando aplicación a las disposiciones contempladas en la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, artículo 74 y 75 sobre los recursos en razón a su correspondencia con las solicitudes de los ciudadanos de revisión de estrato de primera instancia que, dado el caso puede ser objeto de apelación. Por lo que en estos términos el presente acto administrativo se le dará trámite en concordancia a los recursos.

Que de conformidad con el Decreto Distrital 0092 de 2002, el alcalde por intermedio del Departamento Administrativo de Planeación - DAP dada su delegación, adelanta los estudios de estratificación empleando las metodologías nacionales para la obtención de los estratos de los predios.

Que mediante el Decreto Nacional 262 de 2004, por el cual se modifica la estructura del DANE, en el literal G numeral 3, del artículo 2, numeral G, se le asigna la competencia de diseñar las metodologías de estratificación, los sistemas de seguimiento y evaluación de dichas metodologías para ser utilizadas por entidades nacionales y territoriales.

² "Por medio del cual se adopta la estratificación socioeconómica del Municipio de Santiago de Cali"

³ "Por medio del cual se aplica la estratificación socioeconómica del Municipio de Santiago de Cali"



500005215



193
H



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

Que de acuerdo con el Manual de recolección de datos para municipios y distritos tipo 1 definida por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, la Estratificación Socioeconómica urbana se adelanta en terreno mediante un censo de estratificación, por observación directa en la que se califican las variables que hacen referencia a las características externas de las viviendas, el entorno inmediato y el contexto urbanístico por lado de manzana donde se encuentra la vivienda objeto de estratificación. Dicha calificación, se hace teniendo en cuenta el concepto de PREDOMINIO o MAYORÍA en el lado de manzana revisado.

Con base en lo anterior cabe destacar que los estratos se asignan POR LADO DE MANZANA, siendo posible, de acuerdo con esta metodología, la existencia de diferentes estratos en la misma manzana o en lados circundantes, en razón a las características que presenta cada lado y las variables que se deben calificar acorde a la Metodología Tipo I aplicada en el área urbana de Santiago de Cali.

Que de conformidad con lo señalado para la designación de los estratos en cada uno de los inmuebles residenciales urbanos, se debe tener en cuenta las variables de la metodología Tipo 1 del DANE que se relacionan en la siguiente tabla:

VARIABLES DE CALIFICACIÓN – METODOLOGÍA TIPO I PARA LA OBTENCIÓN DE LOS ESTRATOS.	
EL TIPO DE VÍAS DE ACCESO FRENTE AL LADO DE MANZANA EN DONDE SE UBICAN LAS VIVIENDAS ES: -Sendero -Peatonal -Vehicular en tierra -Vehicular en recebo -Vehicular pavimentada	PRESENCIA Y EL TIPO DE GARAJE QUE PRIMA EN EL LADO DE MANZANA ES: -Sin garaje -Con garaje cubierto -Con parqueadero o zona de parqueo -Con garaje adicionado a la vivienda -Con garaje sencillo (diseño original) -Con garaje doble o en sótano
EXISTE PRESENCIA DE FOCO DE CONTAMINACIÓN FRENTE O AL LADO DE LA VIVIENDA REVISADA: -Si -No	EL MATERIAL PREDOMINANTE DE LA FACHADAS DE LAS VIVIENDAS EN EL LADO DE MANZANA: -Guadua, caña, esterilla -Sin cubrir -En revoque sin pintar -En revoque con pintura -Con enchape
PRESENCIA Y TIPO DE ANDÉN DEL LADO DE MANZANA: -Sin andén -Con andén sin zona verde -Con andén con zona verde.	EL MATERIAL PREDOMINANTE DE LAS PUERTAS DE LAS VIVIENDAS ES: -Tabla, guadua, esterilla -Madera, lamina -Madera tallada, vidrio
PRESENCIA Y EL TAMAÑO DEL ANTEJARDÍN EN EL LADO DE MANZANA ES: -Sin antejardín	LA ZONA CON CRITERIOS DE HABITAT A LA QUE PERTENECE LA VIVIENDA ES: Zona de Pobreza, Tolerancia, Desarrollo



SC-00283413



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10
Teléfono: 6689100www.cali.gov.co

VARIABLES DE CALIFICACIÓN – METODOLOGÍA TIPO I PARA LA OBTENCIÓN DE LOS ESTRATOS	
- Con antejardín mediano - Con antejardín pequeño - Con antejardín grande	Progresivo sin consolidar, Deterioro urbanístico, Industrial, Desarrollo Progresivo Consolidado, Comercial Predominante, Residencial intermedia, Con Comercio Especial o Compatible, Residencial Exclusivo y de Baja Densidad

Tabla No. 1

Que las variables descritas en la tabla No. 1, constituyen el marco competencial del Departamento Administrativo de Planeación Distrital -DAPD, cuya valoración se realiza en el ejercicio de una facultad reglada y no discrecional⁴ que guía el presente acto administrativo, en razón a que los estudios de estratificación responden a norma especial, y, en consecuencia, la valoración por parte de este organismo de los criterios previstos en las metodologías se limitan a su verificación, es decir, observando si las mismas se encuentran o no dentro de las características físicas externas y entorno de los predios.

Que igualmente la metodología Tipo I de estratificación contempla el concepto de ATIPICIDAD, el cual está relacionado con el de predominio o mayoría. Lo atípico es lo que aparece como irregular, en un contexto de características homogéneas o predominantes.

Que se consideran viviendas atípicas las que sobresalen indiscutiblemente del resto de viviendas ubicadas en el mismo lado de manzana, por presentar en su estado exterior características completamente diferentes a las corrientes o predominantes en las viviendas del lado de manzana en revisión. Estas características pueden ser muy superiores o muy inferiores y, por lo tanto, harán que la vivienda en cuestión pertenezca a un estrato inferior o superior al que obtenga el Lado de la Manzana. Para dar aplicabilidad a una vivienda atípica, debe presentar un evidente contraste en por lo menos dos (2) de estos aspectos: tamaño, materiales, terminado y estado de deterioro o estado de conservación.

Que el Departamento Administrativo de Planeación DAP frente a la responsabilidad dada su delegación, y conforme al Decreto Extraordinario No. 411.0.20.0516 del 28 de septiembre de 2016, dentro de sus funciones se encuentra "Administrar la estratificación del Municipio de Santiago De Cali", y por lo tanto, debe mantener actualizada la estratificación del área urbana y rural del distrito, lo cual implica la obligatoriedad de adelantar las revisiones necesarias, hacer los ajustes de codificación de manzanas, asignación de lados de manzana, verificación del uso del predio, localización geográfica, validar las atipicidades bajo los criterios establecidos en la metodología, a fin de efectuar la

⁴ Como lo expresa la Corte Constitucional, "[...] hay facultad o competencia discrecional cuando la autoridad administrativa en presencia de circunstancias de hecho determinadas, es libre (dentro de los límites que fije la ley) de adoptar una u otra decisión; es decir, cuando su conducta no le está determinada previamente por la ley. (...) A contrario sensu, hay competencia reglada cuando la ley ha previsto que frente a determinadas situaciones de hecho el administrador debe tomar las medidas a él asignadas en forma expresa y sujetarse a las mismas". (Sentencia C-031 de 1995. M.P. Hernando Herrera Vergara).

196
12



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

correspondiente incorporación de estratos a la base de datos de estratificación del Distrito.

Que, teniendo como lineamiento única y exclusivamente las variables mencionadas, se procede a revisarlas, confrontarlas y calificarlas acorde a las características existentes en terreno para posteriormente ingresar dicha calificación al software diseñado por el Departamento de Planeación Nacional y avalado por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, el cual tomando en conjunto las variables verificadas arroja la calificación del estrato respectivo al lado de manzana donde se ubican las viviendas.

CASO CONCRETO

Que por tratarse de una Propiedad Horizontal, se surtirá bajo el sistema jurídico que se rige por la Ley 675 DE 2001, "Por medio de la cual se expide el régimen de propiedad horizontal", norma que regula la forma especial de dominio, denominado propiedad horizontal, en la que concurren derechos de propiedad exclusiva sobre bienes privados y derechos de copropiedad sobre el terreno y demás bienes comunes, pertenecientes en proindiviso a todos los propietarios de bienes privados, que por su naturaleza o destinación permiten o facilitan la existencia, uso, goce, fachada, techos - losas y demás, que sirven de cubiertas a todos por igual bajo la manifestación de la voluntad contenida en la escritura pública de su constitución de la Persona jurídica, conformada por los propietarios cuyo objeto es administrar correcta y eficazmente los bienes y servicios comunes, manejar los asuntos de interés común de los propietarios de bienes privados y cumplir y hacer cumplir la Ley y el reglamento de propiedad horizontal.

Por lo anterior, toda decisión que se tome respecto de las reclamaciones presentadas del mismo, es vinculante para todas las personas DETERMINADAS E INDETERMINADAS del Proyecto TIERRALINDA DE LOS FARALLONES, incluyendo a quien haga sus veces la representación legal.

Que el reclamante presento el 20 de Octubre de 2025 el plano urbano arquitectónico actualizado con la modificación de porterías y descripción técnica del proyecto; mediante los cuales se adelantó el estudio técnico consistente en la revisión de las variables de estratificación físicas y externas de la vivienda, su entorno y contexto urbanístico (material de la fachada, materiales de la puerta principal, existencia y características del garaje, existencia y tamaño de antejardín), su entorno inmediato (existencia y características del andén, características de la vía de acceso, a las viviendas, existencia de foco de contaminación en frente o al lado de las viviendas), para confrontarlas con la información de la base de datos de estratificación, resultante de la aplicación de la Metodología Tipo I impartida por el Departamento Nacional de Planeación – DNP y actualmente avalada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE.



SG-GES/0015



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10
Teléfono: 6689100 www.cali.gov.co



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

A continuación en la tabla No. 2, presentamos los resultados arrojados por el software de estratificación urbano:

ESTRATO ARROJADO POR EL SOFTWARE PARA EL O LOS PREDIO(S) UBICADO(S) EN			
COD. LADO DE MANZANA	DIRECCIÓN RELACIONADA	ESTRATO INICIAL	ESTRATO FINAL
Portería 1: 81140502D Portería 2: 81140502B	Portería 1: Calle 51 # 122-28 Portería 2: Calle 50 # 122-33	CUATRO (4)	CUATRO (4)

Tabla No. 2

Como quiera que la motivación de los actos administrativos es un elemento fundamental del debido proceso, en virtud del cual los administrados tienen derecho a conocer las razones de hecho y de derecho que dieron lugar a la expedición de la decisión administrativa, se precisa que este acto tiene fundamento en la metodología Tipo I, indicada para los predios urbanos, en la cual prevalece el concepto de predominio de lado de manzana, como se ha señalado en el fundamento legal del presente acto, y conforme a lo recaudado y observado en la visita realizada a terreno se verifica la calificación de las variables, como se puede observar a continuación:

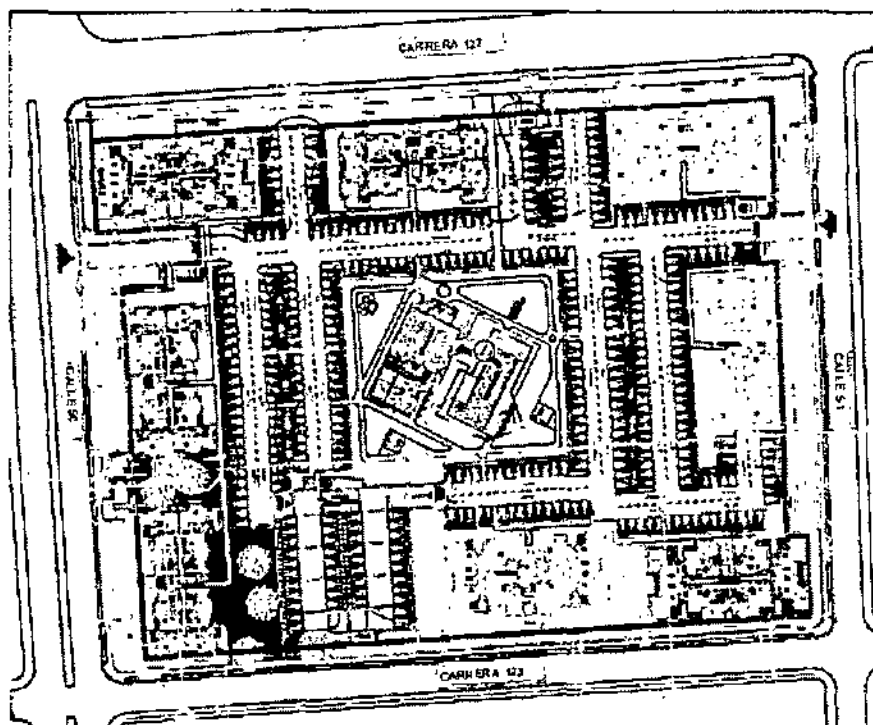


Imagen No. 1. Plano Urbano - Arquitectónico Proyecto Tierralinda de los Farallones
CUM: Portería 1: 81140502D - Portería 2: 81140502B



SC-CORSA2016



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10
Teléfono: 6689100www.cali.gov.co



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

ESTRATO ARROJADO POR EL SOFTWARE PARA EL O LOS PREDIO(S) UBICADO(S) EN Sector 81\		
LADOS DE MANZANA: D,B; MANZANA: 0502 CÓDIGO CUM: Porteria 1: 81140502D Porteria 2: 81140502B		
ES.EXE		
ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA		
SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA		
DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION - U.D.S.		
ADICIONES Y MODIFICACIONES		
IDENTIFICACION : COMUNA : 81 BARRIO : 14 MANZANA : 502 Direccion : Calles: 50-51 Casas: 122-123 Código Municipal de la Manzana 31140502 Nombre del Barrio : EL CAPRICHIO 1		
CARACTERISTICAS : LADO : D ESTRATO CALCULADO 4		
1. En el lado de la Manzana hay viviendas con entrada principal? [] 2. VIA DE ACCESO [] : 3. FOCOS DE CONTAMINACION. [] : 4. ANDEN [] : 5. ANTEJARDIN [] : 6. GARAJES [] : 7. MATERIAL DE PACHADAS .. [] : 8. MATERIAL DE PUERTAS ... [] : 9. ZONA (Ceneconómica) ... [] :		

ES.EXE		
ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA		
SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA		
DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION - U.D.S.		
ADICIONES Y MODIFICACIONES		
IDENTIFICACION : COMUNA : 81 BARRIO : 14 MANZANA : 502 Direccion : Calles: 50-51 Casas: 122-123 Código Municipal de la Manzana 31140502 Nombre del Barrio : EL CAPRICHIO 1		
CARACTERISTICAS : LADO : D ESTRATO CALCULADO 4		
1. En el lado de la Manzana hay viviendas con entrada principal? [] 2. VIA DE ACCESO [] : 3. FOCOS DE CONTAMINACION. [] : 4. ANDEN [] : 5. ANTEJARDIN [] : 6. GARAJES [] : 7. MATERIAL DE PACHADAS .. [] : 8. MATERIAL DE PUERTAS ... [] : 9. ZONA (Ceneconómica) ... [] :		

Tabla No. 3.

Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10
Teléfono: 6689100www.cali.gov.co



5000000000



178
4



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

De acuerdo con la Tabla No. 3, estos estratos se certifican de acuerdo al software en mención y por ende deben ser aplicados por parte de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios, Catastro Distrital y demás competentes que soliciten la estratificación socioeconómica para el o los predio(s) descrito(s) en el presente acto administrativo y de existir una diferencia frente al contenido en la base de datos del Departamento Administrativo de Planeación Distrital - DAPD, se deben adelantar los ajustes respectivos.

En consonancia con lo expuesto y, en el marco de su competencia, este Departamento Administrativo, se permite reiterar que los estudios de estratificación responden a norma especial, y bajo esos parámetros se debe aplicar la metodología de estratificación, la cual se realiza en el ejercicio de una competencia reglada y no discrecional, por lo cual, le está prohibido añadir nuevas variables u otorgarles a las ya existentes un alcance distinto al que las autoridades nacionales les han previamente especificado, pues, de lo contrario, se configuraría una extralimitación de competencias de acuerdo con los artículos 6 y 121 de la Constitución Política⁵.

Coherente con lo anterior, el Departamento Administrativo de Planeación - DAP no puede certificar ni asignar un estrato diferente al que arroja el software de estratificación oficial del DANE, en tanto que la calificación de las variables previstas en las metodologías por parte de este Organismo, se limitan a su verificación.

Por lo anterior,

RESUELVE

PRIMERO: CONFIRMAR el estrato CUATRO (4), al predio ubicado en la Portería 1: Calle 51 # 122-28Portería 2: Calle 50 # 122-33, Barrio El Capricho 1, lado de manzana D.B, identificado con el Código Único Municipal Portería 1: 81140502DPortería 2: 81140502B.

SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido del presente Acto Administrativo al señorARNOLD ROQUE BUCHELI BRAENDLY, en la dirección electrónica que reposa en el expediente, en armonía con lo establecido en la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y la Ley 2213 de 2022.

TERCERO: NOTIFICAR POR AVISO WEB: En caso que el servidor de la Alcaldía

⁵ La competencia es, como lo manifiesta el Consejo de Estado, expresa, irrenunciable e improrrogable y debe ser ejercida directa y exclusivamente por el órgano funcionario que la tiene atribuida como propia. (Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Segunda, Sentencia de 26 de junio de 2008, C.E. Gustavo Eduardo Gómez Aranguren).



SOCERREGIS



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10
Teléfono: 6689100www.cali.gov.co



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

CERTIFIQUE que no es posible entregar la NOTIFICACION ELECTRÓNICA entonces se procederá a la notificación por aviso en página web de la Alcaldía de Santiago de Cali.

https://www.cali.gov.co/planeacion/publicaciones/102251/consulta_de_notificaciones_por_aviso_del_departamento_administrativo_de_planeacion/, adjuntando copia del respectivo acto.

CUARTO: COMUNICAR esta decisión a las Empresas Prestadoras de servicios públicos domiciliarios.

QUINTO: RECURSOS. De conformidad con el artículo 6 de la Ley 732 de 2002, modificada por la Ley 2294 de 2023, en caso de no estar de acuerdo con el presente acto administrativo procede el RECURSO DE APELACIÓN ante el Comité Permanente de Estratificación, para que directamente o a través de apoderado debidamente constituido, presente su recurso de Ley, disponiendo de diez (10) días hábiles siguientes a partir de la fecha de la notificación del presente acto administrativo de acuerdo con los artículos 74 y 75 de la Ley 1437 de 2011.

Parágrafo 1. Para radicar la solicitud de apelación, se debe seguir los siguientes pasos:

- Seleccione el icono SAUL para ingresar al sistema SAUL <https://planeacion.cali.gov.co/saul/>
- Regístrese en el sistema para acceder a las opciones del menú (apelación).
- Active la cuenta a través del link que le llega en el correo electrónico.
- Es importante diligenciar todos los campos y relacionar en el campo de observación, el Número del Acto Administrado al cual está interponiendo el recurso. (este se identifica como Acto Administrativo No. **DAPD URBANO 216-2025**).

Parágrafo 2: Para hacer seguimiento a la solicitud, debe seguir los siguientes pasos:

- Ingrese al link: <http://saul.cali.gov.co/solicitud/consultarestado>
- Ingrese el número de cédula del solicitante.
- Ingrese el número de la solicitud o radicado.
- Realizar consulta.



SG-CERES2013



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10
Teléfono: 6689100 www.cali.gov.co

10

197
15



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

SEXTO: INTERPRETACIÓN Y APLICACIÓN. La interpretación y aplicación de lo dispuesto en esta Decisión se hará siempre de tal manera que se tenga en cuenta que su propósito fundamental es servir única y exclusivamente como un instrumento técnico para el cobro de las tarifas de los servicios públicos domiciliarios y por ende la asignación de subsidios. Por lo tanto, no serán válidas aquellas interpretaciones o aplicaciones dirigidas a la evasión fiscal, la formación catastral, la actualización de la formación catastral, la conservación catastral, como tampoco sirve de justo título para la legalización de predios.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

VANESSA FERNANDA LÓPEZ ROJAS
Directora (E)

Departamento Administrativo de Planeación

Proyecto: Alexander Chávez Tabares – Contratista
Elaboró: Alfonso Leonardo Díaz Ruiz – Contratista
Revisó: Karen Sánchez Barreto – Contratista
Alexander Banda Rodríguez – Subdirector de Planificación del Territorio

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php



SC-CEP-0015



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 10
Teléfono: 6689100 www.cali.gov.co



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
Y HABITAT

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202641470500003421

Fecha: 10-03-2026

TRD: 4147.050.8.5.668.000342

Rad. Padre: 202641470100003922

ÁNGELA XIMENA QUIROGA GALINDO

Primer Suplente del Gerente

Constructora Meléndez S.A.

Calle 16 N°.100 A - 123. Local 6.

Correo electrónico: notificaciones@constructoramelendez.com -

xquiroga@constructoramelendez.com

Asunto: Radicación de Documentos Para Adelantar Actividades de Construcción y Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda - proyecto denominado "TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS".

Cordial Saludo;

En atención al trámite del asunto, le informa el despacho que se consideran debidamente Radicados los Documentos presentados por la firma "Constructora Meléndez S.A", Nit.890.302.629-8, para el proyecto "TIERRALINDA DE LOS FARALLONES VIS", de acuerdo a lo establecido en el Decreto 078 de 1987; en el artículo 185 del Decreto Ley 019 del 2012, Decreto 1077 de 2015 y los artículos 3 y 4 del Decreto 1783 de 2021, para enajenar Setecientas Veintiocho (728) unidades jurídicas privadas destinados a vivienda y solicitadas para el proyecto que nos ocupa, mediante radicado No.202641470100003922 de febrero 20 de 2026, de acuerdo al presupuesto financiero y de los recursos que se invertirán en el mismo; quedando por tanto totalmente finiquitado el trámite que nos ocupa, para Setecientas Veintiocho (728) unidades jurídicas privadas, que autorizó construir la licencia de construcción: Resolución No.CU3-760013241082 de diciembre 16 de 2024, modificada con Resolución No.CU3-760013250540 de septiembre 3 de 2025, expedidas por la Curaduría Urbana Tres de Cali.

Los presentes documentos estarán físicamente en este Organismo - Subsecretaría de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda y también publicados en la página web oficial; (excepto los planos, los cuales serán consultados físicamente) y estarán a disposición de los compradores de planes de vivienda en todo momento, con el objeto que sobre ellos efectúen los estudios necesarios para determinar la conveniencia de la adquisición.

La publicación se mantendrá en la página web oficial, hasta que la constructora acredite la enajenación de la última unidad jurídica privada oficial del proyecto.

Avenida 5AN 20N-08 Edificio Fuente Versailles Piso 3
Teléfono: 6684340 - www.cali.gov.co

Constructora Meléndez S.A.
NIT. 890.302.629-8
16 Marzo 2026
11:32 AM
200



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
Y HABITAT

La información radicada ante este Despacho, deberá ser debidamente actualizada, en el evento que se produzca cambios respecto de la misma, en cumplimiento a lo establecido el parágrafo 4 del artículo 3 del Decreto 1783 de 2021, por los interesados en promocionar, anunciar y/o desarrollar las actividades de enajenación de inmuebles destinados a vivienda.

Atentamente,

STEFANY MACA MILLAN

Subsecretaría de Despacho

Subsecretaría de Gestión del Suelo y Oferta de Vivienda

Copia: Ernesto Mauricio Ricaurte Caycedo – Gerente General Constructora Meléndez S.A. –
notificaciones@constructoramelendez.com;
ALIANZA FIDUCIARIA S.A. Nit.860.531.315-3 – notificacionesjudiciales@alianza.com.co; ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO TIERRALINDA DE LOS FARALLONES - aaguirre@alianza.com.co

Proyectó: Jesús Elías Pérez Cano – Contratista
Revisó: Maribel Muñillo García – Profesional Universitario
Andrés Felipe Salgado Arana – Contratista

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php